

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

5/2018. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2018. február 20-ai üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tanácsterem
- Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Gyuga Mihály, Hermann Istvánné, Illeg Pál, Przygoczki Ferenc, bizottsági tagok
Somoskői Lászlóné jegyzőkönyvvezető
- Távolság volt:** Hartyáni László, Székely Antal bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 5 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontját.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
37/2018. (II.20.) VFKB határozata
a napirendről**

1. A Képviselő-testület 2018. február 27-i ülése előterjesztéseinek megvitatása.
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása.
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett az előterjesztések tárgyalására.

Hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a tárgyalandó előterjesztésekről.

A bizottság a tárgyalandó előterjesztéseket nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
38/2018. (II.20) VFKB határozata
a tárgyalandó előterjesztésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. február 20-ai ülésén az alábbi előterjesztéseket tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2018. február 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása:

- Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet - módosítása
- Oroszlány város külterületeire és garázstelepeire vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása
- Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2017. évi üzemeltetéséről
- A 2018. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
- A Közbeszerzési Szabályzat módosítása
- Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre a 2019. és 2020. évi villamos energia beszerzése céljából
- Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Zárt ülés:

- A helyi földbizottság állásfoglalása elleni kifogás elbírálása az oroszlányi 0410/1 és 0410/2 hrsz.-on nyilvántartott földrészletek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés tárgyában

2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása:

2.1. Településrendezési terv módosítás iránti kérelem (Pusztai Ferenc)

2.2. Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása

2.2.1. Mészáros Lajos utca sebességkorlátozása (30 km/h)

2.2.2. Fürst Sándor utca egyirányú szakasza forgalmi rendjének kétirányúra történő módosítása

2.2.3. Erzsébet liget egyirányú forgalmi rendjének kétirányúra történő módosítása

2.2.4. Akadálymentes parkolóhely bővítési kérelem (Dömötör Antal/Torma Lajos t.képv.)

2.2.5. Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem (Ladóczky András Attiláné)

2.2.6. Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem (Kiss János)

2.3. Magyar Telekom GPON optikai hálózat fejlesztése

2.4. Népekbarátsága 18. fszt. 1. szám alatti ingatlan hasznosítása – szóbeli előterjesztés

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett a tárgyalandó előterjesztések sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre.

A bizottság a tárgyalandó napirendek sorrendjét nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
39/2018. (II.20.) VFKB határozata
tárgyalandó előterjesztések sorrendjéről**

1. A Képviselő-testület 2018. február 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - Oroszlány város külterületeire és garázstelepeire vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása.
 - Magyar Telekom GPON optikai hálózat fejlesztése
3. A Képviselő-testület 2018. február 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2017. évi üzemeltetéséről.

A többi előterjesztést a meghívóban kiküldött sorrendben tárgyalják.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2018. február 20-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása
Oroszlány város külterületeire és garázstelepeire vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása

Óvári László, az OKÖ Zrt. vezérigazgatója elmondta, hogy legutóbb az elmúlt évben beszéltek a külterületi hulladékszállítás átalakításáról. Ennek a felülvizsgálatát végezték el, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz. A közterület-felügyelet véleménye is az, hogy sikeres volt az átállás. Nem minden ment simán, voltak negatívumok is, ezt is tartalmazza a beszámoló. Pl. Megszűnt az illegális lerakás, míg a megmaradt 15 konténer mellett megnövekedett a hulladék mennyisége. Elmondta, hogy a becsatolt területeken az úthálózat jónak mondható, a probléma az őrsvényezés biztosítása a növényzettől. Szeretnék kérni az önkormányzatot, hogy a bejárando külterületi úthálózat évente kétszeri őrsvényezését meg kellene oldani, mert a visszapillantók és a kilógó alkatrészek sok esetben sérülnek. Ezt kérik a jövőbeni területek vonatkozásában is.

Azt javasolták, hogy május 31-ig legyen a jelenlegi szerződés szerint az illegális hulladékok elszállítása a konténerek mellől, ezzel szemben a munkaanyagban úgy szerepel, hogy már május 1-től megszűnne a konténerek mellől az illegális hulladékok elszállítása. Az elmúlt évi tapasztalat az, hogy az átállásra időt kell biztosítani, bízik abban, hogy május végéig normalizálódik a helyzet. A javaslataikat tartalmazza az előterjesztés. A garázsoknál is beváltotta a hozzáfűzött reményt a kamerarendszer építése. Egy területre hívta még fel a figyelmet, ez a Borbálai garázssor, ott indokolt lenne kamera kiépítése. Ezt csak javasolni tudják, az önkormányzat majd megvizsgálja. A tavalyi évben bevezetett évi 4-szeri lomtalanítás is hozzájárult ahhoz, hogy az átmenet zökkenőmentesen zajlott le, olyan mennyiségű lomhulladékot gyűjtöttek össze, mint az elmúlt években sosem.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy az előterjesztés 4.2.3. pontjában szereplő április 30-ai dátum változik május 31-re, a május 1. pedig június 1-re. Az összegeket ennek megfelelően át kell számolni.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, van-e olyan nyilvántartás, mely közületek kötöttek szerződést a szolgáltatóval a hulladék elszállítására. Egyre több vállalkozás a társasház által finanszírozott hulladékgyűjtő edényeket használja. Az eddigi információi szerint a dohányboltok zöme nem kötött ilyen szerződést. Van-e lehetőség ezt megvizsgálni, felülvizsgálni?

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, tud olyan listát adni, ami a megkötött szerződésekre vonatkozik.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a nemzeti dohányboltok nem tartoznak a jegyző hatáskörébe.

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, ki tudják szűrni azt, akinek nincs szerződése, de adatot nem szolgáltathatnak ki. Annyit tehet az önkormányzat, hogy akinek nincs, felszólítja, hogy fáradjon be szerződést kötni.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a magasabb szervek nem ellenőrzik-e azt, hogy a kötelező közszolgáltatási szerződések meg vannak-e kötve? A Járasi Hivatalokba nincs ilyen jogkör telepítve?

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy nincs.

15 óra 21 perckor Hartyáni László bizottsági tag megérkezett a bizottsági ülésre, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, hogy már 2 évvel ezelőtt jelezte ezt a problémát.

Sólyom Jöran elnök elmondta, már többen megkeresték azzal, ha elviszik a szemetet, fél napra rá már nem tudják a hulladékot a hulladékgyűjtő edényzetbe üríteni, mert tele van. Megígérte, hogy a bizottság ülésén felveti a problémát, ha nem történik változás, akkor azt javasolta, hogy forduljanak a nyilvánossághoz.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, mikor lesznek a lomtalanítások?

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, vélhetőleg ugyanazokban a hónapokban, amikor tavaly volt, de ezt közzéadni fogják.

Hermann Istváné bizottsági tag elmondta, hogy az egyik társasház ingyenes konténerért szeretett volna igényelni, azonban azt a felvilágosítást kapta, hogy ilyen lehetőség nincs.

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, nem konténer kihelyezéséről van szó, hanem gyűjtésről. Időpontot kell egyeztetni, ki kell pakolni a lomot és azt elviszik.

Hermann Istváné bizottsági tag további kérdése az volt, lehet-e tudni, mikor kapják meg a tavalyi utolsó negyedéves szemétszállítás díját?

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, az NHKV Zrt. az új fejlesztésű programjából szeretné kiküldeni a számlákat, ezt ők január közepén kapták meg. Jelen pillanatban azon dolgoznak, hogy az adatokat átkonvertálják az eddig működött programból.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, attól félnek, hogy a további konténerszám-csökkentések azt fogják eredményezni, hogy meg fog jelenni az illegális hulladéklerakás a város környékén. Ezt nem szeretnék. Jó lenne megvárni a hulladékudvar elkészültét. Kérdése az volt, ha megjelenne az illegális hulladéklerakás, vissza tudják-e telepíteni ezekre a helyekre a konténereket.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a közterület felügyelők eddigi gyakorlatában erősen fejlesztett terület volt az illegális lerakások felderítése. Ha információi jók, voltak konkrét esetek, ahol végig tudták vinni az eljárást. Olyan rendszámfelismerő rendszer van telepítve, ami be tudja azonosítani a gépjárműt. Sokkal hatékonyabban tudnak fellépni. A költségvetés tárgyalásakor kérte, hogy a kamerarendszer fejlesztését tartalmazó sorhoz ne nyúljanak hozzá, mert ennek a munkának alapvető biztonsági eleme a közterület-felügyelők munkája. Nagy számnak tűnik a 14 helyszín, de ha a folyamat megjelenne a város környékén, még mindig van idejük végiggondolni, hogy hová fogják azokat el-, vagy visszahelyezni. Most nem érzi ezt veszélyesnek.

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató elmondta, elképzelhető, hogy meg fog jelenni az illegális hulladék, de azt esetleg megszüntetni jóval olcsóbb és könnyebb mint a jelenlegi hétről hétre a konténerek melletti takarítás. Ha nagyobb mértékben elő fog fordulni illegális lerakás, újra össze lehet ülni és átbeszélni. Úgy gondolta, hogy a mennyisége jóval kevesebb lesz, így a probléma nagysága is kisebb lesz, ennek ellenére benne van a lehetőségek között.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérése az volt, vizsgálják meg, hogy a Rákóczi úton lévő üzlet mögött dróthálós göngyöleg tároló edényzet lecserélhető-e egy korszerűbb, zárt, zöld konténerre, amiben ugyanúgy szelektíven gyűjthető a göngyöleg.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
40/2018. (II.20.) VFKB határozata
az „Oroszlány város külterületeire és garázstelepeire vonatkozó kommunális hulladékszállítási
rendszer átalakítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány város külterületeire és garázstelepeire vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László OKÖ Zrt. vezérigazgató 15 óra 37 perckor elhagyta a bizottság ülését.

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Magyar Telekom GPON optikai hálózat fejlesztése

Sass László, a Magyar Telekom Nyrt. képviselője elmondta, hogy a Magyar Telekom egy szélessávú internet projektprogramban több területen pályázott, és jelen pályázati anyagban Oroszlány is benne volt. A Kormányzattól elnyertek egy pályázatot, elindult egy fejlesztői munka, elkészültek a tervek. A terveket szeretnék benyújtani és az engedélyek megkapása után a kivitelezést megkezdeni. A város több területe érintené a fejlesztést, melyet a kivetített térképen bemutatott. A fejlesztések 3 csoportra oszthatóak. A meglévő korszerűtlen és kis kapacitású kábeleiket nagyobbra cserélik, ez a város életébe nem okozna problémát.

A másik csoport a meglévő infrastruktúrán lévő optikai kábel fejlesztése. Lenne egy Magyar Telekom oszlopsor, illetve az EON áramszolgáltató által meglévő oszlopsor, melyen optikai kábeleket szeretnének elhelyezni. A 3. csoport az úgynevezett építés, ami a város életét befolyásolná. Több területen szeretnék a meglévő infrastruktúrájukat az áramszolgáltató oszlopaival összekötni. Ezen 3 fejlesztés miatt keresték meg az önkormányzatot. Szeretnének tulajdonosi és kezelői engedélyeket kérni a kiviteli tervekre. Kérése az volt, hogy a már benyújtott és a későbbiekben benyújtásra kerülő engedélyeiket pozitív elbírálásban részesítsék.

Sólyom Jöran elnök a 3. részről további tájékoztatást kért.

Sass László, a Magyar Telekom Nyrt. képviselője elmondta, hogy városi részen meglévő távközlési oszlopok vannak. Bizonyos területeket szeretnének elérni (ipari park alsó része, Bokodi tó felső oldala). Van már meglévő 40-es védőcsövük a várostól kifelé, de nem rendelkeznek megszakító létesítményekkel a védőcsövön. Ahhoz, hogy az átjárhatóságot biztosítani tudják, fel kell bontani a területet az új kábelnek. A Bokodi tó oldalán erről lenne szó. Az ipari parkos résznél a meglévő alépítmény nem megy ki teljesen az utca végéig, megáll a Borgwarner határánál. El kell vinni az utca végig, és onnan már meg tudják teremteni azon lehetőséget, hogy a kint lévő cégek elérhessék az optikai hálózatot. Elmondta még, hogy a Kecskédi útnál is fejlesztenek, tervek készülnek, de kivitelezésre nem kerül sor.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a bizottság döntése értelmében a polgármester aláírásával kiadnak egy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást, ami magára a terv egyeztetésére vonatkozik, melyben szerepelni fog, hogy a kivitelezési munkák megkezdése előtt engedélyt kell kérni. Ez a hozzájárulás munkakezdésre nem fog jogosítani.

Sass László, a Magyar Telekom Nyrt. képviselője kérdésre elmondta, jelenleg a tervezés fázisában vannak, mely március végére lezárul, március végétől kivitelezésnek, azon a részen, amik meglévő infrastruktúrán megvalósíthatóak, azokat április elejétől elkezdhenék. A kivitelezési fázis vége június környéke, de az önkormányzatot minden munkaterület-átadásról értesíteni fogják. A Magyar Telekom július 30-ra vállalta a pályázat végét, augusztus 30-ával kell, hogy lezáródjon a pénzügyi rész.

Sólyom Jöran elnök kérte a bizottságot, hogy aki a tulajdonosi hozzájárulás kiadását támogatja, igennel szavazzon.

A bizottság **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
41/2018. (II.20.) VFKB határozata
tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Magyar Telekom GPON optikai hálózat fejlesztése tárgyában az építéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

15 óra 50 perckor Sass László, a Magyar Telekom Nyrt. és Ladányi János CATV-HUNGARIA Kft. képviselői elhagyták a bizottság ülését

A Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Dr. Molnár Miléna aljegyző ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy a tegnapi pártközi egyeztetésen polgármester úr vázolta a módosításokat, melyet több ponton is problémásnak érzett. A legfontosabb, hogy a jelenlegi létszám drasztikus csökkenésen megy át, és pont azok kerülnek ki, akik az eddigi tapasztalat alapján eljártak a munkacsoport ülésére.

15 óra 56 perckor Székely Antal bizottsági tag megérkezett a bizottság ülésére, a jelenleg bizottsági tagok száma: 7 fő.

Gyuga Mihály bizottsági tag véleménye az volt, hogy a 3 millió forint alatti értékhatár sem kevés, ahhoz, hogy ne érné meg közbeszeresztetni. Ezt az értékhatárt nem tenné be. Az, hogy a bizottság nem határozatképes és úgy tárgyalnak, nem tudja elfogadni, ezt a frakció nem tudja elfogadni. A munkacsoportnak eddig is volt annyi türelme, hogy megvárják, míg kiegészülnek, akik pedig nem tudnak elmenni, delegáljanak maguk helyett valakit.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, akik delegáltak voltak, védve vannak, nem kötelező megjelenni, mert ha nem határozatképes a munkacsoport, akkor is döntés fog születni, ezzel nem értett egyet.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, nem arról van szó, hogy döntést hoznak, döntéshozatalra csak akkor van mód, ha határozatképesek. Az, hogy nem szükséges a határozati létszámban jelen lenni, kizárólag az ajánlattevőkkel történő tárgyalásra vonatkozik.

Sólyom Jöran elnök elmondta, nem szeretné, ha a város olyan helyzetbe kerülne, hogy bármely képviselő meg tudja kérdőjelezni a közbeszerzési eljárások döntésének meghozatalát és az odáig vezető út tisztaságát. Úgy érezte, hogy az egyes közbeszerzési eljárások tárgyalási szakasza arról kéne szóljon, hogy a döntést meghozó személyek a pályázókkal olyan beszélgetést alakítsanak ki, aminek az eredménye a megfelelő árlejtés. Ha lazítanak a szabályokon, valami elveszik a közbeszerzési eljárások hatékonyságából. A városban a közbeszerzési eljárásokba sikerült bevonni az intézményeket, a vállalkozások túlnyomó részét és ezáltal ugyanaz a tulajdonosi kör által delegált személyek tudnak érdemben dönteni. Nem szeretné, ha bármilyen összegre hivatkozva ezeket az értékhatárokat a jelenlegi rendszer könnyítése címén megváltoztatnák.

16 óra 4 perckor Székely Antal bizottsági tag elhagyta a bizottság ülését, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Sólyom Jöran elnök elmondta még, 2 M Ft is 2 M Ft, ha egy évben van 30 ilyen összegű eljárás, az már 60 M Ft. Az utóbbi időben többször nem tudott a munkacsoport ülésein részt venni, és delegálni sem delegált, de többször jelezte, hogy a szerdai 2 órás időpont neki nem jó. Véleménye szerint nem az a jó megoldás, hogy csökkentik a munkacsoport hatáskörét és felelősségét. Kérdése az volt, hogyan kapnak majd tájékoztatást azok a személyek, akik a munkacsoportnak nem tagjai. Sokszor az ülés elején kapják meg az anyagokat is. Nem könnyíteni szeretne, hanem szeretné, ha még szigorúbb, még feszesebb lenne az eljárás.

Gyuga Mihály bizottsági tag nem emlékszik olyan esetre, - évekre visszamenőleg sem - hogy azért kellett volna elhalasztani egy ülést, mert nem voltak határozatképesek. Vargáné Vojnár Katalin képviselő asszony volt tegnap a pártközi egyeztetésen, ő sem értett egyet ezzel a javaslattal.

Sólyom Jöran elnök ügyrendi javaslata az volt, hogy a határozati javaslat pontjairól egyenként szavazzanak.

A bizottság az ügyrendi javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
42/2018. (II.20.) VFKB határozata
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadta azon ügyrendi javaslatot, hogy „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának pontjairól egyenként szavazzanak.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
43/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.2. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.2. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
44/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.2. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.2. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.3. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.3. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
45/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.3. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.3. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.4. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.4. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
46/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.4. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.4. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.5. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.5. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
47/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.5. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.5. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.6. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.6. pontját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
48/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.6. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.6. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

16 óra 12 perckor Székely Antal bizottsági tag visszatért a bizottság ülésére, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.7. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1.7. pontját **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
49/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
1.7. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.7. pontját.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök ismertette a határozati javaslat 1.8. pontját.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy a pártközi egyeztetésen nem jutottak egyezsége, abban maradt, hogy a frakciók ezt a pontot külön megtárgyalják. Ezért nem javasolta ennek a pontnak a véleményezését.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, az eddigi gyakorlat, ha kicsit zökkenőkkel is, de működőképes volt. Véleménye szerint nem kell belenyúlni a rendszerbe, nagyobb fegyelmezettséget kell elvárni a tagok részéről.

Sólyom Jöran elnök javasolta, mivel a pártközi egyeztetésen az a megállapodás született, hogy a frakciók külön megtárgyalják, így most erről a pontról ne döntsenek, a jövő heti Pénzügyi Bizottsági ülésen szülessen döntés, ha már megismerték a pártok véleményét. Kérte, szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
50/2018. (II.20.) VFKB határozata
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadta azon ügyrendi javaslatot, miszerint „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1.8. pontját nem véleményezik. A határozati javaslat 1.8. pontjáról a jövő heti Pénzügyi Bizottsági ülésen szülessen döntés a pártközi egyeztetés megismerését követően.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Solyom Jöran elnök kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 2. és 3. pontjának támogatásáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 2. és 3. pontját **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
51/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
2. és 3. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 2. és 3. pontját.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Solyom Jöran elnök javasolta a határozati javaslat 4. pontjának második bekezdésében a „vagy” szó „és” szóra történő cseréjét.

Kérte szavazzanak „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 4. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 4. pontját **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
52/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslat
4. pontjának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés határozati javaslatának 4. pontját.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Németh Gábor OIH vezérigazgató elmondta, hogy a Varikont Kft. Felügyelő Bizottsága tárgyalta a beszámolót. Több észrevétel is megfogalmazódott, melyekkel mindenképpen foglalkozni kell. A tárgyidőszakra vonatkozó tevékenység bemutatását nem kívánja kiegészíteni.

Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője elmondta, hogy a 2017. év hosszú évek óta olyan év, amikor önkormányzati bérlakások üzemeltetője önkormányzati kiegészítés nélkül tudta elvégezni feladatát. A beszámoló 2 részből áll, egyszer az üzemeltetésről, illetve a bérlakás rendszer átalakítására kapott 7 M Ft felhasználásáról. 2017. évben nem sikerült teljes mértékben felhasználni a 7 M Ft-ot, ennek oka, hogy a Gönczi F. utcai lakásban komfortfokozat-növelő beruházást hajtanak végre, ez elhúzódott, és a munkák átcsúsztak januárra. Így az elszámolás a 2018. évi költségvetést terheli. Jelenleg is folyamatban van több leadott önkormányzati bérlakás karbantartási munkája. Pl. Bánki D. úti volt orvosi rendelő, Rákóczi u. 39. számú lakás. Most kapott jelezést, hogy a Rákóczi úton ismét leadásra kerül egy lakás. Ennek a felújítási költsége előre láthatóan nem fog beleférni az előirányzott 7 M Ft-ba.

A jelenleg nem hasznosított szolgálati lakások hasznosítására javaslatot fogalmaznak meg a tulajdonos irányába, különös tekintettel a Móricz Zs. u. 4. számra. Szintén javaslatot dolgoznak ki a Petőfi u. 4-5. szám úrítésével kapcsolatban.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérte, hogy a Móricz Zsigmond u. 4. sz. alatti ingatlan kérdése kerüljön napirendre, hiszen a tető pala szerkezetű, több helyen törött, hiányos, az épület beázik, az ablakot kilöki a szél. Jó lenne, ha nem várnának a felújítással.

Székely Antal bizottsági tag kérdése az volt, hogy volt-e már felmérése a lakásnak? Mibe kerülne a felújítása? (fűtési rendszer, nyílászárók cseréje, szigetelés stb.) Ez olyan vagyontárgy, ha fel van újítva, többet ér, mint amibe a felújítás kerülne.

Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője elmondta, hogy 2016 nyarán árajánlatokkal felmérték. Akkor bruttó 7 M Ft összeg jött ki a belső munkálatokra. Ez nem tartalmazta a tető illetve a külső szigetelés munkálatait. Hátránya a lakásnak, hogy nagy alapterületű, az első emeleten van és alul orvosi rendelők vannak.

Németh Gábor OIH Zrt. vezérigazgató elmondta, hogy amennyiben sikerülne felújítani az épületet, az jó helyen van, nyithatnának az ipari parkok felé. Folyamatosan töltik fel az ipari parki cégek a szállást a programozóknak, menedzsereknek, közép vezetőknek. Ott más bérleti díjakat lehet érvényesíteni.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, ugyanígy üresen áll a volt MSZP iroda. A költségvetésben külön sorok nem voltak, abban egyeztek meg, hogy amikor az áprilisi zárszámadás megtörténik, jobban látják az anyagi helyzetet. Bűn lenne, ha a lakásokat üres állapotban hagynák, azok állapota csak romlik. Sürgősen funkciót kell találni nekik.

Sólyom Jöran elnök véleménye az volt, hogy a Borbálán ki lehet alakítani két lakrész is.

16 óra 37 perckor Dr. Molnár Miléna aljegyző elhagyta a bizottság ülését.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a Népekbarátsága úti lakásban egy szolgáltatás kialakítása hasznos lenne. Mindkét lakás hasznosítása a városhoz kapcsolódó szolgáltatás, vagy valamilyen lakás célú hasznosítás legyen.

Észrevétele volt még, hogy a kialakított bérleti díjjal problémái vannak. Többször jelezte, és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi, valamint a Pénzügyi Bizottság el is fogadta, hogy konkrét számokat fognak látni, de ezeket a számokat most nem látják.

Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője jelezte, hogy külön munkaszámon kezelték a Petőfi udv. 6-7. számú ingatlan kiadásait és bevételeit. Az is látható, hogy a képviselő-testület elvárásainak megfelelően elkülönített számlán van a beruházás megtérüléséből befolyt lakbérrendezés.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a kimutatást a piacon megmérhető formában kell látni. Az általa sokszor bemutatott kezelt formátumban, ahol konkrétan nevesített fogalmak szerepelnek, kérte bemutatni a kimutatást, az akkor összevethető. Ha már kérték, legyen ilyen kimutatás. Kérése az volt, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésére készüljön el a kimutatás. A szolgáltatási szerződés alapján 1 évben a szolgáltató 2x számol be, az évet követő hónapban és a fél évet követő hónapban.

Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője elmondta, hogy január 31-ig elkészítették a beszámolót, eljuttatták a hivatalnak. A szerződésükben az áll, hogy az azt követő hónapban tárgyalja a szakszövetség és a képviselő-testület.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a hiányzó táblázat miatt tartózkodni fog. Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
53/2018. (II.20.) VFKB határozata**

**a „Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2017. évi üzemeltetéséről” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az önkormányzati tulajdonú bérlakások 2017. évi üzemeltetéséről” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően **Sólyom Jöran elnök** szünetet, és zárt ülést rendelt el.

Szünet
16:45 – 17:08

4. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2018. február 20-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. File Beáta jegyző ismertette az előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
55/2018. (II.20.) VFKB határozata**

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása

Solyom Jöran elnök ismertette az előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a rendelet-módosításról.

A bizottság a rendelet-módosítást **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

56/2018. (II.20.) VFKB határozata

**„A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
rendelet-tervezet véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés rendelet-tervezetét.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

57/2018. (II.20.) VFKB határozata

**„A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

A 2018. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Solyom Jöran elnök ismertette az előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
58/2018. (II.20.) VFKB határozata
„A 2018. évi közbeszerzési terv jóváhagyása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2018. évi közbeszerzési terv jóváhagyása” című előterjesztést.

Felelős: Súlyom Jöran elnök

Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre a 2019. és 2020. évi villamos energia beszerzése céljából

Súlyom Jöran elnök ismertette az előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
59/2018. (II.20.) VFKB határozata
a „Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre a 2019. és 2020. évi villamos energia beszerzése céljából” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre a 2019. és 2020. évi villamos energia beszerzése céljából” című előterjesztést.

Felelős: Súlyom Jöran elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Súlyom Jöran elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdése az volt, hogy a kialakítandó lemezek hasznosítására vannak-e javaslatok?

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a témával most fognak majd foglalkozni.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Súlyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
60/2018. (II.20.) VFKB határozata
az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

5. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Solyom Jöran elnök elmondta, hogy a Településrendezési terv módosítása iránti kérelem visszavonásra került, így ezt a pontot nem tárgyalják.

Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása

Mészáros Lajos utca sebességkorlátozása (30 km/h)

Bartalus László osztályvezető ismertette a szakmai javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
61/2018. (II.20.) VFKB határozata
forgalmi rend módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Mészáros Lajos utca közútjának Táncsics Mihály út – Mátyás király utca közötti szakaszának mindkét irányára hatályosan „30 km/h sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra) közúti jelzőtáblák kihelyezését.

Felelős: Solyom Jöran elnök

*Fürst Sándor utca egyirányú szakasza forgalmi rendjének kétirányúra történő módosítása
Fürst Sándor utca 24. szám melletti parkolólemez*

Bartalus László osztályvezető ismertette a szakmai javaslatokat.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatokról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
62/2018. (II.20.) VFKB határozata
forgalmi rend módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága:

1. Javasolja a Fürst Sándor utca (Táncsics M. út – Malomsori óvoda szervizút közötti szakasz) kétirányú forgalmi rendjének kialakítását közúti jelzőtáblák kihelyezésével és a meglévők eltávolításával, illetve az érintett szakaszokon a Táncsics Mihály út felé hatályosan megállási-, a Rákóczi út felé hatályosan várakozási tilalom elrendelését.

2. Javasolja a Fürst Sándor út 24. szám melletti parkolólemezek első várakozóhelyének vonalában „Várakozóhely” (KRESZ 110. ábra) közúti jelzőtábla, alatta balra mutató nyíl hossz hatályt, „Tárcsa” használatát, valamint „30 perc” és „Hétfőtől-péntekig 8⁰⁰ -18⁰⁰ h” időhatályt jelölő kiegészítő táblák kihelyezését 2-2 várakozóhelyre.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

17 óra 52 perckor Székely Antal bizottsági tag elhagyta a bizottság ülését, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő.

Erzsébet liget egyirányú forgalmi rendjének kétirányúra történő módosítása

Bartalus László osztályvezető ismertette a szakmai javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
63/2018. (II.20.) VFKB határozata
forgalmi rend módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja az Alkotmány úti Erzsébet ligeti közúti szakasz kétirányú forgalmi rendjének kialakítását közúti jelzőtáblák kihelyezésével és a meglévők eltávolításával.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Akadálymentes parkolóhely bővítési kérelem (Dömötör Antal/Torma Lajos t. képv.)

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet és a szakmai javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a kérelem elutasításáról.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
64/2018. (II.20.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhely bővítésről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Kertalja u. 1. szám előtt a mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kibővítését kiegészítő közúti jelzőtábla kihelyezésével.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem (Ladóczky András Attiláné)

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet és a szakmai javaslatot.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a kérelem elutasításáról.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elutasította és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
65/2018. (II.20.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhely kialakításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Tópart u. 1. szám előtt a mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kibővítését kiegészítő közúti jelzőtábla kihelyezésével, burkolatjel felfestéssel.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem (Kiss János)

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet és a szakmai javaslatot.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a kérelem elutasításáról.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elutasította és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
66/2018. (II.20.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhely kialakításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja az Április u. 3. sz. előtt a mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kialakítása közúti jelzőtábla kihelyezését, burkolatjel felfestéssel.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Népekbarátsága 18. fsz. 1. sz. alatti ingatlan hasznosítása

Bartalus László osztályvezető elmondta, polgármester úr kérése az, hogy a bizottság tegyen szakmai javaslatot az ingatlan hasznosítására.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy a város érdekében valamilyen szolgáltatás kerüljön kialakításra, vagy alakítsanak ki belőle lakást.

Gyuga Mihály bizottsági tag javaslata az volt, hogy alakítsanak ki lakást és az ipari park felsőbb vezetőinek ajánlják fel szállásoltatás céljából.

Sólyom Jöran elnök kérte szavazzanak azon javaslatról, hogy szolgálati lakás kialakíthatósága kerüljön megvizsgálásra.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
67/2018. (II.20.) VFKB határozata
ingatlanhasznosításról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Népekbarátsága u. 18. fsz. 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában szolgálati lakás kialakítása kerüljön megvizsgálásra.

Felelős: Solyom Jöran elnök

6. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy a Bokodi úti vasúti átjáróban, az autómosó felén egy vasúti beton talp elem áll ki. Ezt szeretné kivetetni, mert balesetveszélyes.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Solyom Jöran elnök** a bizottság ülését 18 óra 17 perckor bezárta.

K.m.f.

Solyom Jöran
elnök

bizottság tagja

Somoskői Lászlóné
jegyzőkönyvvezető