

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2016. augusztus 11-ei rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében  
5 db sportpark és 1 db 200 méteres futópálya telepítésére

**Előterjesztő:** Németh Gábor alpolgármester

**Előkészítő:** Dr. Molnár Miléna aljegyző  
Imrő János pályázati referens

## Tisztelt Képviselők!

A Kormány az 1314/2016. (VI.30.) Korm. határozatában döntött a **Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programról, melynek keretében** a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a BMSK Zrt.-t (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.) bízta meg a pályázati forrás lekötésének előkészítésével, majd azt követően a program lebonyolításával.

A pályázati konstrukció keretében ún. „street - workout”, azaz a szabadtéren felállított testedző eszközök (elsősorban saját testsúlyos edzésre és mozgásformákra), parkok - „sportparkok” - kerülnek kialakításra a nyertes települések által biztosított közterületeken. Településmérettől függően (lakosságszám alapján) állapították meg az igényelhető sportparkok típusait és számát. A sportparkok telepítéséhez nem szükséges pályázati önerőt biztosítani a pályázó településeknek, azonban a kiírás sík terep biztosítását és akadálymentes megközelíthetőséget ír elő a telepítés helyszínéeként, mely feltételeket a telepítés időpontjáig biztosítani szükséges a pályázónak saját költségei terhére.

A pályázati kiírás a sportparkok telepítéséhez kapcsolódóan lehetőséget biztosít 200 ill. 400 méteres futókör telepítéséhez is szintén településmérettől függően. A futókörök kiépítéséhez kapcsolódóan szintén előírás a megfelelő (lehetőleg sík) terepviszonyok kialakítása, emellett a ~ nettó 35.000 Ft/m<sup>2</sup> kialakítási költségű futókör építéséhez 50%-os önerő biztosítása szükséges. A futókör rekortán felületű, 1,25 méter szélességű futópálya kialakítását jelenti a fentebb említett 200 vagy 400 méteres hosszban. A futókör telepíthető a kialakítandó sportparkok köré vagy más alkalmas helyszínre a településen belül, amennyiben az előírt feltételeknek megfelel a helyszín (településközponti terület, ill. iskola vagy közép fokú közoktatási intézménytől számított 2 km-en belül, alapvetően ovális, vagy kör alakú, illetve azokhoz közelítő nyomvonallal).

Oroszlány a településméreti kategóriák alapján 5 db sportpark és 2 db futókör építésére pályázhat. A pályázható sportparki eszközök 4 kategóriába kerültek besorolásra, a kategóriák között a telepítendő eszközök típusai és darabszámai tesznek különbséget, emellett a sportparkok területigényei a telepítendő eszközök típusai alapján változnak. A legnagyobb méretű sportpark (D típus) 150 m<sup>2</sup> területigényű, mely keretében húzódkodó, tolódkodó, fekvőtámaszozó, hasizom erősítő, hátizom erősítő, létramászásra alkalmas, lépcsőző, függeszkedő és párhuzamos korlát eszközök kerülnek telepítésre.

A pályázat benyújtási határideje 2016. augusztus 15. (hétfő), mely időpontra a hiánymentes pályázatnak be is kell érkeznie a pályázat kiírójához. A pályázati eljárás keretében hiánypótlásra nincsen lehetőség! A pályázatokat Budapesten a megjelölt időpontig személyesen kell benyújtani.

A pályázónak **vállalnia kell a sportpark/futókör funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését** - biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is - annak átadásától számított **5 éves időtartamig**.

A sportpark telepítését csak olyan ingatlanon lehet elvégezni, mely tehermentes, és a pályázó kizárólagos tulajdonában áll. A pályázathoz biztosítandó önerőt a támogatási szerződés megkötését követő 15 napon belül kell elutalni a támogató részére. A pályázat kiírója a kiválasztott helyszíneket prioritási sorrendben kéri megjelölni arra az esetre, ha csökkentett támogatásra vonatkozó döntés születne (pl: csak 3 sportpark telepítését támogatná). Tekintettel arra, hogy a pályázat kiírója a beérkezett támogatási kérelmek alapján folytatja le a sportparkok kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárást, ezért a futókörökre vonatkozó önerő pontos összege azt követően konkretizálódhat, de az iránymutatások alapján a fentebb jelzett bruttó 44.450 Ft/fm költség 50%-át nem haladja meg, tehát a 200 m-es futópálya önerője bruttó 4.445.000 Ft.

A pályázati kiírás módosulásai és a pályázató által adott iránymutatások alapján az alábbi 5 helyszínrre vonatkozóan teszek javaslatot 5 db sportpark és 1 db 200 méteres futókör telepítésére:

1. Bánki Donát utca – tópart (1977/11 hrsz) D típusú sportpark és 200 méteres futópálya
2. Táncsics udvar – játszótér mögött (583/43 hrsz) D típusú sportpark
3. Takács Imre utca – Gárdonyi Sportcentrum játszótér mellett (1650/2 hrsz) D típusú sportpark
4. Bánki Donát utca – Állomás-tó partján (512/73 hrsz) D típusú sportpark
5. Asztalos János utca – szakközép iskola mellett (869/1 hrsz) D típusú sportpark

A fent említett helyszínek esetében földmunka, illetve kapcsolódó egyéb munkálatok (pl: padok telepítése, beköszlekedő sáv kialakítása) elvégzése lehet szükséges, melyhez kapcsolódóan helyszínenként ~ bruttó 300.000 Ft költséget szükséges tervezni annak érdekében, hogy a helyszín a pályázati feltételeknek megfeleljen, ill. a jól használhatóság is biztosított legyen.

Az 5 helyszínrre és a futópályára vonatkozóan így összesen bruttó 5.945.000 Ft önerőt szükséges előreláthatólag biztosítani a pályázat megvalósításához, mely úgy gondolom, hogy vállalható összeg a fejlesztés hozadékait figyelembe véve. A fenti összeg akkor jelentkezik ebben a mértékben, amennyiben az összes helyszín támogatást nyer.

A helyszínek kiválasztásánál figyelembe kellett venni az ingatlanok adottságait, a későbbi városfejlesztési elképzeléseket és az ingatlan tulajdoni lapján szereplő korlátozó tényezőket. A középiskolák udvarán kialakított műfüves pálya alatti terület alkalmas lehetett volna sportpark kialakítására, azonban a kis műfüves pálya építéséhez kapcsolódóan jelzálogjog terheli az ingatlant, emiatt a pályázati feltételeknek nem felelt meg. A Gárdonyi Sportcentrum esetében jelzálogjog jelenleg nem terheli az ingatlant!

A Malom-tó partján lévő füves terület a rendezési tervben is zöldfelületi fejlesztésre került kijelölésre, emiatt ez a fejlesztés jelentős előrelépést nyújthat a terület használatának irányába. (Az ITS is hasonló funkciót javasol a területre, illetve a tó fejlesztésével kapcsolatos előzetes koncepció-munkaanyag is foglalkozik ezen rekreációs és mozgási forma valamiféle biztosításával). A futókör kialakítása pedig a városban hiánypótló beruházásként is értelmezhető.

Az Állomás-tó partjára tervezett helyszín a tó rehabilitációjának kezdő ütemét jelentheti, az Asztalos János utcai helyszín pedig a középiskolai diákok részére is alkalmas lehet akár tanórai sportolásra is, emellett a meglévő fák árnyékot is biztosítanak a sportolni vágyóknak.

Az egyes helyszínek az előterjesztés mellékletében bemutatottak szerinti helyszíneken kerülhetnek elhelyezésre.

A kialakítandó sportparkok üzemeltetését a jelenleg is szerződéssel rendelkező önkormányzati tulajdonú cégek által javaslom ellátni, azaz a Takács Imre utcai sportparkot az Oroszlányi Szolgáltató Zrt., míg a másik négy helyszínt a Varikont Kft. kezelné a pályázat nyertessége esetén.

A lehetséges helyszínek keresésekor több esetben felmerült, hogy a fejlesztési célterületek a parkolási problémák kezelésének lehetőségét szűkítik, szűkíthetik. Emiatt javaslom, hogy készüljön egy olyan felmérés/előterjesztés, mely bemutatja ezen területeken az előrelépés ill. a hasznosíthatóság lehetőségeit annak érdekében, hogy milyen további fejlesztések szükségesek, lehetségesek a Bánki Donát u. - Tópart utca - Népek barátsága utcák mentén mind a pakolófejlesztési, mind a zöldterület és rekreációs területek fejlesztése tekintetében (pl: Bánki Donát utcai salakos pálya helyzete). Ebben iránymutatást adhat a szeptemberre az egész város területére elkészülő Kerékpárforgalmi Hálózati Terv, mely a kerékpáros közlekedés feltételeinek biztosítását, javítását hivatott bemutatni, erre építve érdemes a további tervezési részterületek kijelölése. Az előterjesztést a 2016. novemberi ülésre javaslom előkészíteni annak érdekében, hogy a benne foglalt megállapításokat a 2017. évi költségvetés összeállítása során figyelembe tudjuk venni.

**Tisztelt Képviselő testület!**

Kérem, támogassák településünk **Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program** pályázatán történő részvételét a tervezett fejlesztések megvalósítása érdekében.

**Oroszlány, 2016. augusztus 9.**

**Németh Gábor**

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2016. (...) Kt. határozata  
pályázat benyújtásáról a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében  
5 db sportpark és 1 db 200 méteres futópálya telepítésére**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Pályázatot nyújt be a **Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében 5 db D típusú sportpark és 1 db 200 méteres futópálya** telepítése, megépítése érdekében a következő helyszíneken:
  1. Bánki Donát utca – tópart (1977/11 hrsz) D típusú sportpark és 200 méteres futópálya
  2. Táncsics udvar – játszótér mögött (583/43 hrsz) D típusú sportpark
  3. Takács Imre utca – műfüves pálya mögött (1650/2 hrsz) D típusú sportpark
  4. Bánki Donát utca – Állomás-tó partján (512/73 hrsz) D típusú sportpark
  5. Asztalos János utca – szakközép iskola mellett (869/1 hrsz) D típusú sportpark
2. Nyertes pályázat esetén biztosítja a pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósításához (futópálya) szükséges bruttó 4,445 millió Ft önerőt és a kapcsolódó munkálatok bruttó 1,5 millió Ft költségét a 2016. évi költségvetés céltartalék beruházási, felhalmozási kiadásokra előirányzata terhére.
3. Nyertes pályázat esetén vállalja a projekt eredményének fenntartási időszak végéig szóló fenntartását és biztosítja annak költségeit.
4. Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a pályázat 2016. augusztus 15-ig történő benyújtására és a hozzá kapcsolódó pályázati anyag aláírására.
5. Felkéri a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a Bánki Donát utca - Tópart utca - Népek barátsága utcák mentén található fejlesztési célterületek tekintetében dolgozzon ki javaslatot a 2016. november havi képviselő-testületi ülésre a pakolási és zöldterület-fejlesztési lehetőségek számba vétele és a fennálló problémák megoldása érdekében.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: az 1-4. pont esetében: azonnal  
a határozat végrehajtására: az 5. pont esetében: 2016. november 22.

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző