

**ELŐTERJESZTÉS**  
**KIEGÉSZÍTÉS**

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2020. augusztus 12-ei, rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Döntés Városi Központi Főzőkonyha kialakítása tárgyú pályázat benyújtásáról

**Előterjesztő:** Lazók Zoltán polgármester

**Előkészítő:** Dr. Molnár Miléna aljegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A már megküldött előterjesztéshez kapcsolódóan az alábbi kiegészítéseket fűzöm az időközben beérkezett tervdokumentációk tartalmával kapcsolatosan:

**Tájékoztatás a pályázat előkészítéséről:**

A tervező kiválasztására vonatkozóan indított ajánlatkérés keretében a honlapra feltöltött ajánlatkérés mellett 12 tervező közvetlen megkeresése történt meg az ajánlatadás elősegítése és a minél nagyobb verseny generálása érdekében.

Sajnos minden megkeresett tervezőtől az a visszajelzés érkezett, hogy jelenlegi leterheltsége mellett nem tudja a megjelölt határidőre elvállalni a munkát. Ezt követően több megyei mérnöki kamara megkeresését követően kaptunk ajánlatot a Bolla és Gregersen Építészirodától, valamint az M Team Quality Kft-től. A feladat határidőben történő elvégzése érdekében történt meg a szerződéskötés a megjelölt szervezetekkel.

A korábban megadott tervezési feladatkiírás alapján a tervezők a mai napon benyújtották a tervdokumentációkat (konyhatechnológiai és építészeti tervek). A pályázat benyújtásához feltétlenül szükséges tervezői költségbebecslések, költségkiírások alapján a beruházás várható költségigénye:

Építészeti költségek:  
bruttó 340.732.593 Ft

Konyhatechnológiai költségek:  
bruttó 106.172.178 Ft

**A projekt várható teljes költségigénye: 446.904.771 Ft**  
Elnyerhető támogatási összeg: 100.000.000 Ft  
**Szükséges önerő: 346.904.771 Ft.**

**Ehhez a várható teljes költséghez igényelhető a 100 millió Ft összegű támogatással számolva 22,37%-os támogatási intenzitás adódik.**

A fenti költségek tervezői költségbebecslés alapján készültek, a kiviteli tervdokumentáció megrendelése esetén az elkészítendő részlettervek alapján készülhet el a pontos, tételes költségkiírás.

Az előterjesztéshez a kiegészítés keretében 2 újabb melléklet kerül megküldésre: az építész költségbebecslés, valamint a konyhatechnológiai költségbebecslés.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Oroszlány, 2020. augusztus 10.**

**Lazók Zoltán**  
**polgármester**

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (....) Kt. határozata  
Városi Központi Főzőkonyha kialakítása tárgyú pályázat benyújtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a pályázat előkészítéséről szóló tájékoztatót.
2. Pályázatot nyújt be a pénzügyminiszter által Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 3. pont szerint kihirdetett, „**Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása**” tárgyú pályázati felhívás 3.1.b) alcélja szerinti fejlesztésre (önkormányzati tulajdonban álló főzőkonyha kapacitásbővítése, fejlesztése) az Oroszlány, Mátyás király utca 7. szám alatti (598 Hrsz-ú), önkormányzati tulajdonú, ingatlanban működő főzőkonyha kapacitásbővítéssel történő fejlesztésére, Városi Központi Főzőkonyha kialakítására.
3. A pályázati forrás elnyerése érdekében az alábbi tervezett költségekkel és vállalásokkal nyújtja be a pályázatot.
  - A projekt összköltsége: 446.904.771 Ft
  - Igényelt támogatás összege: 100 millió Ft
  - Vállalt önerő összege: 346.904.771 Ft, melyet Oroszlány Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésébe betervez.
  - A fejlesztés megvalósítását az alábbi ütemterv szerint tervezi:
    - Előkészítő tevékenységek (tervezés, közbeszerzés, kiválasztási eljárások): 2020. július – 2021. július. 20.320.000 Ft
    - Kivitelezési időszak (kivitelezés, eszközbeszerzés, műszaki ellenőrzés):  
2021. július – 2022. augusztus  
Kivitelezés 25%-os készültség: 2021. november: 80.103.148 Ft  
Kivitelezés 50%-os készültség: 2022. február: 80.103.148 Ft  
Kivitelezés 75%-os készültség: 2022. május: 80.103.148 Ft  
Kivitelezés 100%-os készültség: 2022. augusztus: 80.103.149 Ft  
Eszköztelepítések: kivitelezési fázisokhoz igazodóan 106.172.178 Ft
    - Projektzárás (legkésőbb 2022. december 31-ig)
4. Utasítja a polgármestert, hogy mérje fel és mutassa be a Városi Központi Főzőkonyha kialakításához kapcsolódóan elvégzendő mindennemű fejlesztési, átalakítási feladatot és annak várható költségigényét, különös tekintettel a Hajléktalanokat Ellátó Intézményi Egység áthelyezésének lehetőségeit, feltételeit. A felmérés eredményeinek bemutatását legkésőbb a 2020. decemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: 2020. augusztus 13.

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző