

**OROSZLÁNY, PETŐFI ÓVODA**  
**FELÚJÍTÁSA**  
**H-2840 OROSZLÁNY, ALKOTMÁNY ÚT 56.**  
**HRSZ.:1314**

ÉPÜLEGÉPÉSZETI

**KIVITELEZÉSI**  
**TERVDOKUMENTÁCIÓJA**

**2018. május hó**

## MŰSZAKI LEÍRÁS

Építtető : **Oroszlány Város Önkormányzata, 2840. Oroszlány, Rákóczi Ferenc utca 78.**

Tervező : **Ambrózy Attila G-T/11-0716**

**Tata 2890, Iskola utca 3/C**

### ELŐZMÉNYEK :

Az épület korábban is óvodaként üzemelt.

Funkcióbeli változás nincs, a későbbiekben óvodaként kívánja a megrendelő üzemeltetni a felújított épületet.

Az épület korábban is el volt látva ivóvíz, gáz valamint szennyvíz közművekkel, így a tervezésnek csak a belső szerelés kialakítására kell korlátozódnia.

## I. az Oroszlány, Petőfi Óvoda felújításának központi fűtés szerelési munkáihoz

### MŰSZAKI ADATOK :

Az épület transzmissziós hővesztesége, - 15°C külső, mértékadó hőmérsékletre számolva :

$$Q = 30.000 \text{ W}$$

Az épületet jelenleg is a 2015-ben telepített kondenzációs gázkazán fűti. A fűtési rendszer szabadon szerelt vörösrézcsővezetékes fűtési rendszer acéllemez lapradiátorokkal, két konvektor lemezes kivitelben. Az átalakítás során, a gázkazán a jelenlegi helyéről átépítésre kerül az öltöző helyiségbe a GG-01 rajz alapján. Az áthelyezéshez a fűtési vezetéken mintegy 4,00 méter nyomvonalon a 18x1 méretű vezetéket 22x1 méretű vezetékre kell bővíteni a kazán új helyen történő, fűtési rendszerbe illesztése miatt. A fűtési előremenő hőmérséklet maximális értéke nem haladhatja meg az 55 celsius fokot.

## II. Oroszlány, Oroszlány, Petőfi Óvoda felújításának víz-csatorna szerelési munkáihoz

### 1., Vízellátás :

Az épület jelenleg is rendelkezik ivóvíz bekötésekkel . Az átalakítási munkák a gyermek mosdó, a felnőtt WC, az öltöző, illetve a konyha helyiségeket érintik.

A gyermekmosdóban 7 darab kézmosó, 7 darab gyerek WC kerül beépítésre. A helyiségben a mennyezet alatt szerelt horganyzott acélcsövet cserélni kell ugyanolyan méretűre mely jelenleg is üzemel, de nincsenek rajta a korábbi leágazások. A WC sort erről a vezetékről leágaztatva falon belüli ötrétegű csővel kell megszerelni.

A 7 darab mosdó telepítéséhez új vezetékpár épül, illetve HMV tároló felszerelésére kerül sor a felnőtt WC-ben a mennyezet alá az oldalfalra, átmenő menetesszárral rögzítve.

A használati melegvíz 40 celsius fokra korlátozásra kerül a bojler követően keverő szelep segítségével a forrázásveszély elkerülésére.

Az új berendezések lefolyó rendszere újból épül, a meglévő rendszerhez történő csatlakozása feltárásoknak megfelelően módosulhat.

A vízellátás csővezetékei ötrétegű műanyag nyomócsővezeték és sárgaréz idomok, préselhető kötésekkel teljes hosszon szigetelve, illetve a szabadon szerelt szakaszok horganyzott acél vezetékekkel készülnek.

A dolgozói öltözőben az ivóvízvezeték -és a szennyvíz elvezető vezeték újként épül a meglévő rendszerhez csatlakozva. A szennyvízvezeték rákötés ebben az esetben is módosulhat a feltárást követően.

Ebből a helyiségből kerül lekötésre a konyhában telepítendő 2 medencés nagykonyhai mosogató, illetve a mellette felszerelendő kézmosó.

A meglévő hárommedencés mosogató lekötésekre új mosogató kerül bekötésre. Ennek a mosogató lekötésnek a vezetékeiből kerül leágaztatásra az orvosi helyiség kézmosója.

### **III. Oroszlány, Oroszlány, Petőfi Óvoda felújításának gázellátás szerelési munkáihoz**

Az épület jelenleg el van látva gázzal, aktív fogyasztó. A kivitelezési munkák során a kondenzációs gázkazán a jelenlegi felszerelési helyéről átköltöztetésre kerül az öltöző helyiségbe a GG-01 rajz szerint. Az égéstermék kialakítás továbbra is C13. kialakítású.

A gázvezeték megbontása és szerelése során a kivitelezőnek be kell tartania a vonatkozó T-04.rev9 technológiai utasításban szereplő követelményeket és útmutatásokat.

A munka befejeztével az elkészült fogyasztói rendszert át kell adni a szolgáltató felé egyszerűsített gázkészülék csere eljárás keretében.

**Megjegyzések:**

A nem jelölt méretek a rajzról lemérhetők megfelelő méretarányal.

A kivitelezés során be kell tartani a kivitelezési munka során érintett jogszabályokat, és rendeleteket, különös tekintettel a tűz; a munkavédelem –és a környezetvédelemmel összefüggésbe hozható rendeleteket, előírásokat, jogszabályokat. Tervtől eltérni csak a tervező írásos beleegyezésével lehet!

Az épületgépészeti kivitelezés idejére tervezői asszisztancia (nem félre értendő a tervezői művezetéssel) biztosított. Kérdéseket a [tataplankft@gmail.com](mailto:tataplankft@gmail.com) e-mail címen lehet feltenni elérhetőségekkel megjelölve.

**TERVEZŐI NYILATKOZAT****Építető megnevezése:****Oroszlány Város Önkormányzata**

2840. Oroszlány, Rákóczi Ferenc utca 78.

**Építés helye:****2840 Oroszlány, Alkotmány út 56.****Tervfajta:****kiviteli terv****Felelős tervező:****Ambrózy Attila****NYILATKOZAT**

Alulírott tervező nyilatkozom, hogy a tárgyi épületgépészeti tervezési munka során, a vonatkozó szabványokat, szakági előírásokat, munka- és környezetvédelmi előírásokat betartottam.

Tata, 2018. május



Ambrózy Attila

gépészmérnök