

1. számú melléklet
a lakáshoz jutás helyi támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásról
szóló 25/2008. (XI.13.) Ör. rendelethez

A. Igénylőlap
Családok támogatásához

I. Személyi adatok

	Igénylő¹	Házastárs² vagy élettárs³
1. Név		
2. Születési név		
3. Anyja neve		
4. Születési hely, idő		
5. Személyazonosító jel		
6. Személyi szám		
7. Személyi igazolvány száma		
8. Lakcím		
9. Munkahely/rendszeres jövedelmet biztosító tevékenység		

II. A család⁴ vagyoni/jövedelmi helyzetére vonatkozó adatok

A táblázatban fel kell tüntetni az igénylőt és minden olyan személyt, aki a kérelmezővel közös lakcímen lakik. A jövedelemre vonatkozó oszlopot csak azon személyek vonatkozásában kell kitölteni, akik jövedelemmel rendelkeznek. Jövedelemként a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában írt valamennyi jövedelmet kérjük feltüntetni.

A táblázat rá vonatkozó sorát - a beírt adatok valóságának igazolására - minden nagykorú személynek aláírásával kell ellátnia; kiskorú, illetve cselekvőképtelen személyek esetén a szülő, a gyám, illetve a gondnok aláírása szükséges.

Név	Szül. idő	Adóazonosító jel	Havi nettó átlagjövedelem⁵ (Ft)	Aláírás

¹ az a személy vagy személyek együttesen, akik a támogatással megszerezni kívánt ingatlan tulajdonjogát megszerzik. A kért adatokat valamennyi igénylőre kérjük megadni.

² Ha a házastársak közösen szereznek tulajdont, együttesen minősülnek igénylőknek.

³ **Kizárólag a következő esetben: kiskorú gyermeket (gyermeket) közös háztartásban együtt nevelő és lakástulajdont közösen szerző élettársak esetén**

⁴ együtt élő és a megszerezni kívánt lakásba együttköltöző családtagok

⁵ a támogatás iránti kérelem benyújtását megelőző 12 havi jövedelem alapján számítva

Összes havi nettó átlagjövedelem:				
Egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem:				

Fiatal házasok esetén a vállalt gyermekek száma⁶:

.....

**Nyilatkozat a támogatásra való jogosultságot kizáró körülmények fenn nem állásáról:
Kijelentem, hogy**

- nem rendelkezem és a velem együtt költöző családtagok sem rendelkeznek üdülotelek vagy üdülőtulajdonnal, vagy a méltányolható lakásigény alsó határát elérő szobaszámú lakás tulajdonjogával;
- a megszerezni kívánt lakást nem egyeneságbeli rokonomtól vagy házastársamtól vásárolom;
- nem önkormányzati bérlakást kívánok megvásárolni mint bérlő;
- haszonélvezettel nem terhelt ingatlant kívánok megvásárolni;
- nem részesültem „A Saját lakásért Oroszlányon” közalapítványtól vagy Oroszlány Város Önkormányzatától lakáscélú támogatásban;
- az önkormányzattal, az önkormányzat intézményével vagy az önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel szemben lejárt tartozásom vagy adóhátralékom nincsen;
- használatbavételi engedéllyel nem rendelkezem (lakásépítés esetén)

Kijelentem, hogy az igénylőlap benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

- akire tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak, vagy aki magasabb összegű családi pótlékban részesül, ha igen, akkor e személyek száma fő,
- aki fogyatékosági támogatásban részesül, ha igen, akkor e személyek száma fő,
- aki gyermekét egyedülállóként neveli, ha igen, akkor e személyek száma fő,

⁶ Az együttlakó fiatal gyermektelen házaspár esetében az átlagjövedelem számításánál és a méltányolható lakásigény meghatározásánál legfeljebb két születendő gyermeket, egygyermekes fiatal házaspárok esetében további egy születendő gyermeket is számításba kell venni, amennyiben a támogatást igénylők a gyermek megszületését 3, illetve 6 éven belül vállalják.

Jelenlegi lakáskörülmények:

A lakás jellemzői adatai:

- Lakószobák száma:
12 m² felett: db
12 m² alatt: db
- Lakás alapterülete összesen: m²
- A lakásban együtt élők száma:
- A lakásban tartózkodás jogcíme (mint tulajdonos, bérlő, használó...):

III. A támogatás célja:

A támogatást az igénylő:⁷

- magántulajdonú lakás építéséhez
- magántulajdonú lakás vásárláshoz igényli

Az igényelt támogatás:

-Ft összegű kamatmentes kölcsön, melyet az igénylő év alatt kíván visszafizetni, egyenlő részletekben
- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás

IV. Az ingatlanra vonatkozó adatok

A/ Lakásépítés esetén az ingatlan jellemző adatai:

- **Az építkezés pontos helye:**

Oroszlány,

Hrsz.....

- **Az ingatlan tulajdonosa⁸:**

Név:tulajdoni hányad:.....

Név:tulajdoni hányad:.....

- **Lakószobák száma:**

12 m² felett: db

⁷ A megfelelő rész aláhúzendó

⁸ Igénylő(k)

12 m² alatt: db

- **Lakás alapterülete összesen:** m²
- **Költségvetés szerinti bekerülési összeg:**Ft
- **Saját erő meglévő összege⁹:**.....Ft
- **Építési engedély száma, jogerőre emelkedésének napja:**
.....

- **A lakásépítéssel összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő-részlet összege:**

Pénzintézeti kölcsön:Ft, havi törlesztő-részlet:Ft

Munkáltatói kölcsön:Ft, havi törlesztő-részlet:Ft

Egyéb kölcsönFt, havi törlesztő-részlet:Ft

B/ Lakásvásárlás esetén a lakás jellemző adatai:

- **A megvásárolni kívánt lakás pontos címe:**

Oroszlány,

Hrsz.....

- **A vevők neve, tulajdoni hányada¹⁰:**

Név:tulajdoni hányad:.....

Név:tulajdoni hányad:.....

- **Lakószobák száma:**

12 m² felett: db

12 m² alatt: db

- **Lakás alapterülete összesen:** m²
- **Vételár:**Ft

⁹ nem lehet kevesebb, mint az építkezési (bekerülési) költség 30 %-a. A saját erőbe az alapítványi, az állami, a munkáltatói támogatás, az önkormányzati támogatás és a pénzintézeti hitel nem számítható be. A saját erőbe beszámítandó: készpénz, takarékbetét, meglévő építési anyag, elvégzett munka stb.

¹⁰ Igénylő(k)

▪ Saját erő meglévő összege¹¹:Ft

▪ Adásvételi szerződés megkötésének napja:

.....

▪ A lakásvásárlással összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő-részlet összege:

Pénzintézeti kölcsön:Ft, havi törlesztő-részlet:Ft

Munkáltatói kölcsön:Ft, havi törlesztő-részlet:Ft

Egyéb kölcsönFt, havi törlesztő-részlet:Ft

V. A támogatás igénylésével összefüggő egyéb közlendők:

.....
.....
.....
.....
.....

VI. Nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatást azonnal és kamattal növelten vagyok köteles egy összegben visszafizetni.

Dátum: év hó nap

.....
Igénylő aláírása

.....
Igénylő aláírása

¹¹ nem lehet kevesebb, mint a vételár 30 %-a. A saját erőbe a pénzügyi hitel nem számítható be. A saját erőbe beszámítandó: pl. készpénz, takarékbetét, az alapítványi, az állami, a munkáltatói támogatás, az önkormányzati támogatás.

A kérelemhez az alábbi melléketeket kérjük csatolni:

- az igénylő és házastársa, valamint az igénylővel együtt élő és együtt költöző családtagok jövedelem-igazolását, a kérelem benyújtását megelőző 12 havi átlagjövedelemről (a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontjában írt valamennyi nettó jövedelemről): munkáltatói igazolás, igazolás egyéb jövedelemről (főfoglalkozáson kívüli tevékenységből származó jövedelem, családi pótlék, gyermektartás, árvaellátás stb.)
- építkezés esetén: jogerős építési engedélyt, jóváhagyott műszaki terveket, három hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatot;
- lakásvásárlás esetén adásvételi szerződést vagy előszerződést, három hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatot;
- a lakásépítéssel/-vásárlással összefüggésben igénybe vett munkáltatói kölcsönről vagy egyéb kölcsönről szóló igazolást (szerződést)