

ELŐTERJESZTÉS
Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. november 21-ei ülésére

Tárgy: Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezetésével kapcsolatos személyi döntés

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Oroszlány Város Önkormányzatának (többségi tulajdonos) és a Vért Zrt. tulajdonában lévő Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. (továbbiakban OIH Zrt) vezetői tisztségét, a cégformának megfelelő vezérigazgatói pozícióban, 2017. január 1-től Kontschán Flórián Jenő látja el határozott idejű kinevezéssel 2018. május 31-ig.

Vezérigazgató úr, mint a többségi tulajdonos képviselőjének jelezte számomra, hogy a számára meghatározott megbízási idő lejártá előtt - 2017. december 31. napjával – kéri az OIH Zrt-ben betöltött vezetői tisztségének közös megegyezéssel történő megszüntetését. A megszüntetés meghatározó indoka, hogy életkora és a város érdekében végzett több mint négy évtizedes munkájára való tekintettel rövid időn belül nyugdíjba kíván vonulni. Vezérigazgató úr kérelmét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A vezérigazgató úr kérésének indokát figyelembe véve és döntését elfogadva, magam is támogatom az OIH vezérigazgatói tisztségének 2017. december 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A társaság folyamatos működésének biztosítása, valamint az önkormányzati cégekkel (Varikont Kft. és Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. OIH Zrt. által történő megvásárlása/elővásárlása, és a szükséges szervezeti átalakítások után a beolvasás megvalósítása) kapcsolatban, a közelmúltban hozott képviselő-testületi döntések által kijelölt folyamatok beindítása és a hatékony működését segítő, minél gyorsabb végrehajtása érdekében, az új vezérigazgató személyére vonatkozóan javaslattal kívánok élni.

Ennek értelmében az OIH Zrt. új vezérigazgatójának **2018. január 1-től Németh Gábor szakmai alpolgármester urat javaslom jelölni.** Meggyőződésem, hogy a szakmai alapon megfogalmazott javaslatomnak megfelelően Németh Gábor alkalmas lesz a társaság vezérigazgatói pozíciójának betöltésére. Arra mind a városfejlesztésben, stratégiai tervezésben, mind a korábbi beruházási és projekt menedzsment tevékenységek, valamint az utóbbi években az önkormányzati szakmai munkában szerzett, sokrétű munkatapasztalatai alkalmassá teszik.

Az új vezérigazgató egyik első és meghatározó feladata kell, hogy legyen az OIH Zrt. új szervezeti és működési struktúrájának kialakítása a korábbi önkormányzati döntések alapján.

Tisztelt Képviselő-szervezet!

A leírtak alapján kérem, hogy az OIH Zrt. vezérigazgatói posztjának betöltésére vonatkozóan fogadják el azon javaslatomat, hogy a társaság vezetésére a továbbiakban Németh Gábor szakmai alpolgármester úr kerüljön jelölésre 2018. január 1-től 5 éves határozott időre.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a kapcsolódó határozati javaslatok elfogadását!

Oroszlány, 2017. november 17.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (....) Kt. határozata
az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezetőjének személyéről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Elfogadja az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezérigazgatójának, Kontschán Flórián Jenőnek, a vezérigazgatói tisztség 2017. december 31. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését.
2. Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. vezérigazgatói tisztségére határozott időtartamra, 2018. január 1-től 2022. december 31-ig, Németh Gábor szakmai alpolgármestert jelöli.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. közgyűlésén Oroszlány Város Önkormányzatát, mint többségi részvény-tulajdonost, a határozat 1. és 2. pontjaiban meghatározottak alapján képviselje.
4. Egyetért azzal, hogy az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. új vezérigazgatója 2018. február 28-ig adjon részletes tájékoztatást a Képviselő-testületnek a társaság új szervezeti felépítésének kidolgozásáról és a kapcsolódó személyi döntésekről.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző