

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2017. november 21-ei ülésére**

**Tárgy:** Döntés a polgármester 2017. évi jutalmának kifizetéséről

**Előterjesztő:** Rajnai Gábor alpolgármester

**Előkészítő:** Dr. File Beáta jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésének részeként, a Képviselő-testület bruttó 4 188 e Ft-ot irányzott elő Oroszlány Város Polgármesterének éves jutalmazására. A nagyságrend megegyezik az előző évben betervezett és elfogadott költségvetési tétellel.

Az idei évi önkormányzati költségvetés tervezése során meghatározott és a költségvetési rendeletben adott soron elfogadott jutalom összegének kifizetését ezúton javaslom a polgármester részére. Az előterjesztésben bemutatásra kerülnek 2017. január-november hónapok mindazon történéseinek, intézkedéseinek, eseményeinek részletes felsorolása, amelyek Polgármester Úr aktív, rendszeres közreműködését, illetve vezetői szintű koordinálását, közbenjárását és folyamatos irányítását igényelték.

A beszámoló felsorolás jelleggel tartalmazza **az idei évben megvalósult, vagy elindult beruházásokat, fejlesztéseket**, amelyek vezetői hatáskörbe tartozó tevékenységeket, előkészítő-egyeztető munkát is igényeltek:

- Útépítés, belterületi utak és közterületek felújítása, építése
  - Mindszenti utcában új buszmegálló dupla felépítménnyel, buszöböllel és kamion várakozó hellyel kialakítása
  - Népek barátsága - Irinyi közlekedési tengelyen belül az első kivitelezési szakasz megvalósítása Április utca 1-4. előtti útszakaszok, parkolók és közterület közvilágítással együtt
  - A nevezett közlekedési tengely második kivitelezési ütemére vonatkozó közbeszerzés lefolytatása és a kivitelezés előkészítése, a kivitelezés még az idén kezdetét veszi (Dózsa György utcai parkoló felújítása, bővítése kapcsolódó járdaszakasszal, közvilágítással és a Népekbarátsága utca első szakaszának felújítása új parkolók kialakításával, a Dózsa és Április utcák között.)
  - Fürst Sándor utcai tömbök mögött, a Malomsori Óvoda mellett zúzott köves, szegélyes parkoló kialakítása, előkészítéssel a későbbi szilárd, pormentes burkolat kiépítésével
  - Fürst Sándor utcai parkoló kialakítása (ideiglenes, volt Zöld tömb helyén), zúzott köves, szegélyes parkoló kialakítása, előkészítéssel a későbbi szilárd, pormentes burkolat kiépítésével
  - Táncsics Mihály utcán csapadékvíz elvezetési rendszer átépítése, felújítása
  - Új körforgalmi csomópont kialakítása a közvilágítás felújításával a Rákóczi-Táncsics-Bánki utcák csomópontjában
- Városi járdák ütemezett felújítása
  - Járdák felújítása, kapcsolódó közterület rendezéssel, épülettömbi bekötő járda szakaszokkal: Rosenberg utca mindkét oldala
  - Mészáros Lajos utca 2A-2B épületek körül csapadékvíz elvezetési problémák rendezése
  - Petőfi Sándor utca Mészáros és Rosenberg utcák közötti szakasza
  - Táncsics Mihály utca 14-16-18-20. számú tömb előtti szakasz
  - Új buszmegálló és felépítmény építése a Táncsics Mihály utca nevezett szakaszán
- Külterületi utak javítása, kátyúzása (Bokodi tópart, Takács Imre utca folytatása csákvári út felé, Závory utca adott szakaszai, Agyagos dűlő)
- Petőfi udvar 6-7 épület felújítása és az épülethez kapcsolódó új parkoló kialakítása, közvilágítás fejlesztése
- Táncsics Óvodában új belső járdák építése
- Borbálai Óvodában szennyvízcsatorna rendszer átépítése és felújítása az épületen és az udvaron belül
- Új játszóeszközök (kültéri) beszerzése és telepítése a Hunyadi Iskolában
- Közvilágítás tervezési és korszerű eszközök kiépítése a Bánki Donát utcai nagy játszótéren

- Emlékhelyek felújítása környezetfejlesztéssel, emlékhelyek építése:
  - 1956-os „Kocsedő” Emlékhely (pályázati kiegészítő forrással)
  - Fáy András emlékpark felújítása
  - Kossuth Lajos szobor felújítása
  - József Attila szobor felújítása
  - Szent Borbála emlékmű, park kialakítása
- Csapadék-és belvízkár megelőzési munkálatok élővíz folyásokon (medertakarítások, kotrások, mederelemek, műtárgyak felújítása, átereszek tisztítása több helyen a városban (pl. Kertekalja-patak, Pénzes-patak)
- Több játszótéri eszköz fokozatos pótlása, cseréje
- Küzdősport edzőterem (karate és dzsúdó) kialakítása a volt Arany János Iskola tornaterme és kapcsolódó öltözők, szertárak, folyosó felújításával és átalakításával. Volt udvarból felvezető lépcső, terasz felújítása, bekötő, csatlakozó út kialakítása
- Szolgáltató Városház központ védett homlokzatán nyílászáró és ornamentikai műköelemek kialakítása, felújítása
- Súlyemelő edzőterem felújításának előkészítése, a vonatkozó közbeszerzés lefolytatása, kivitelező kiválasztása. A munkák még az idei évben elkezdődnek.
- Együttműködés kialakítása és a fejlesztési folyamat előkészítésének elindítása a Vért Kajakszakosztály működési és elhelyezési körülményeinek (új kajakház) javítására. Közös fejlesztési program kidolgozása a Magyar Kajak-Kenu Szövetség, a helyi sportegyesület és az Önkormányzat között
- Ebrendészeti telep fejlesztése, épület felújítása, új kennelek építése, tevékenység önkormányzati működtetésbe vétele
- Tavalay felújított tájházban temperáló fűtés kialakítása
- Parkok, közterületek utcabútorainak folyamatos cseréje és felújítása
- Bányászati Múzeum üzemeltetésének önkormányzati keretek közötti folytatása során több kisebb értékű és műszaki tartalmú fejlesztés, koordinált megvalósítása a LÜN Kft-vel (akna gépház homlokzat, kilátó, vizesblokk, „Kitérő Büfé”, villamos munkák, világítás felújítása, GAZ-66 bányamentő autó újbóli működésbe hozása)
- OSz Zrt. szervezeti átalakításának és az új városi vagyon/ingatlankezelő cég létrehozásának folyamatában való közreműködés
- Felső-tó kotrásának előkészítése mind terv és engedély szinten, mind a víz leeresztése, meder szárítása, vezérárok, szálkák, hordalékfogó gát kialakítása, zsilip átépítése és felújítása
- Ipari Parki táblarendszer további bővítése (TTP címmel összefüggésben is).
- Ipari parki munkaerő utánpótlással, helyi lakosok munkavállalási, ingázási szokásaival kapcsolatos felmérések, kutatások, ipari parki tevékenységekhez kapcsoló forgalmi adatok gyűjtése

- Mindszenti út és Szent Borbála utca burkolat felújításának és csapadék elvezetésének tervezése, aktualizálása, illetve ehhez kapcsolódóan a nevezett közlekedési területeken vezetendő, esetleges szennyvízcsatorna gerinc tervezése
- Városi lakossági hulladékudvar kialakításának előkészítése, helyszínnel és tervezéssel kapcsolatos döntések (KDVHÖT-vel közös pályázati projekt)
- Szennyvíz Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltak előrehaladása
  - Tisztító aknák felújítása:
    - 1 db OTP mögötti tisztítóakna,
    - 3 db Miskoréti úti tisztítóakna,
    - 1 db Táncsics M. út 22. szennyvíz tisztító akna kialakítása,
    - Táncsics úti gyógyszerár előtti tisztítóakna kiemelése,
    - 1 db Rákóczi 34. szennyvízakna,
    - 2 db akna Takács Imre út 2. (Tropikál),
    - Táncsics Mihály úti 1 db tisztítóakna (körforgalom),
    - Rákóczi F. 77. mögötti 1 db tisztítóakna
  - Csatornaszakaszok felújítása:
    - Gönczi Ferenc úti szennyvíz vezeték egy szakaszának felújítása, volt Béke szálló szennyvíz bekötő vezeték cseréje
    - Gönczi-Fürst útburkolat végleges helyreállítása
    - Gönczi 14. útburkolat helyreállítása
    - Fürst Sándor utca 32. szennyvíz vezeték felújítása
    - Závory Zoltán utcai szennyvíz bekötő vezeték építése
  - Szennyvíztelepi fejlesztések:
    - Szennyvízvezeték (kényszeráramoltatású) átemelő szivattyúk felújítása, 2 db amaporter 500 SE-1;
    - 1 db ABS, 1 db LOWARA és 1 db KSB KRTD 150-251/114 : BN1-6L polielektrolit szivattyú felújítása és 1 db C080-L03+CKBA4 típusú új szivattyú beszerzése
    - Robuschi biológia vertikális fűvő felújítása RBS 85/F2 db búvár keverő felújítása (Flygt4630-410)
    - Nagyteljesítményű hidraulikus iszapcentrifuga teljes körű felújítása HILLER DP45-422
    - Szennyvíztisztító membránok szakaszos cserjének folytatása ZeeWeed 500 D modulok szállítása és cseréje beépítéssel és beüzemelés 64db
    - Elektro-pneumatikus szerelvények, kapcsolók, vezetékszakaszok cseréje
  - Gravitációs szennyvíz csatorna gerincek rekonstrukciójával kapcsolatban az Ipari Parkot ellát, Mindszenti utcai gerinc további szakaszának tervezés és engedélyeztetése (kiviteli terv és engedély a Rákóczi és Bánki Donát utcák közti szakaszra)

A polgármester úr, mint a Közbeszerzési Bizottság elnöke is rendszeresen részt vett a meglehetősen nagyszámú és szerteágazó témájú közbeszerzési eljárások előkészítésében és levezetésében, a döntések meghozatalában.

Az Önkormányzat vezetőjeként a Hivatal pénzügyi szakembereivel folyamatosan dolgozott a megfelelő pénzügyi és banki finanszírozási konstrukciók kialakításában, a kapcsolódó banki tárgyalások és eljárások levezetésében.

A beruházásokon túl fontosnak tartom bemutatni a tavalyi évben benyújtott és idén pozitív támogatói döntésben részesült pályázatokat, melyek támogatási szerződésai már megkötésre kerültek és elkezdődött a konkrét megvalósítás, projektfejlesztés szakasza. Ezekben túl az idei évben is több jelentős, önkormányzati pályázat került benyújtásra és az alábbiakban felsorolásra.

- Oroszlány (Majk)- Kecskéd – Környe – Tatabánya kerékpárút, támogatási szerződés megkötése, engedélyeztetés zajlik, közbeszerzés előkészítése, előzetes régészeti feltárás szintén folyamatban

- Szociális, felzárkóztató témájú pályázat a nyíres dűlői akcióterülettel és célcsoporttal, támogatási szerződéslétrejött, szakmai megvalósítás folyamatban
- Bölcsődei eszközbeszerzés, udvar fejlesztésére vonatkozó pályázat, támogatási szerződés megkötésre került, beszerzésekre vonatkozó közbeszerzési eljárás elindítva
- Majkon található Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex turisztikai fejlesztése, támogatási szerződés megkötésre került, tervezés, engedélyeztetés, projektfejlesztés, kiállítási anyagok-elképzelések, vonatkozó tervek és forgatókönyvek kidolgozása zajlik, marketing stratégia elkészült, szakmai együttműködési megállapodások építése szintén zajlik
- Elektromobilitás, E-töltőpont pályázat, támogatási szerződés, beszerzés pályáztatása folyamatban
- HU-SK Interreg V. program keretében a Pons Danubii EGTC szervezettel közösen határon átnyúló turisztikai pályázat (játsszóterek), pozitív támogatói döntés megtörtént, pályázat megvalósítási szakaszának előkészítése zajlik
- HU-SK Interreg V. program keretében a Pons Danubii EGTC szervezettel közösen, kerékpár kölcsönző rendszer és hálózat kiépítésére vonatkozó pályázat előkészítése és napokban történő benyújtása (oroszlányi kölcsönző, ), pozitív támogatói döntés megtörtént, pályázat megvalósítási szakaszának előkészítése zajlik
- Az Oroszlányi Ipari Parkra vonatkozóan a „Tudományos és Technológiai Park” címpályázat elnyerése és az ipari parki cím területek, mintegy 50 hektárral történő növelése
- További pályázatok kerültek benyújtásra elsősorban a TOP konstrukcióban:
  - Szegregációval veszélyeztetett városrész rehabilitációja
  - Helyi identitás erősítése
  - Népmese-közművelődési pályázat
  - Közművelődési intézmények érdekeltiség növelő pályázata

A felsorolt pályázatok esetében az információk szerint pozitív támogató döntés várható, illetve adott esetben az már hivatalosan is megszületett.

Az év folyamán több befektetői tárgyalásra, egyeztetésekre került sor mind hazai, mind külföldi (német, svájci, kínai) szereplők részvételével az Ipari park további fejlesztésével, új beruházási, befektetési lehetőségekkel kapcsolatosan, melyek szakmai vezetését rendszerint a polgármester látta el.

Az idei évben töretlenül folytatódott a testvérvárosi és nemzetközi kapcsolatok szorosabbra fűzése, hatékonyabb együttműködések, kulturális és szakmai tapasztalatcserék megvalósítása. Ugyan ez a jellemezte a környékbeli és járási települések és települési vezetőkkel meglévő kapcsolatokat és azok erősítését.

A felsoroltakon túl és a bemutatott témákkal kapcsolatos döntések háttérének megteremtéseként a Képviselő-testület munkájának előkészítésében és zavartalan működésének lebonyolításában Polgármester Úr idén is aktívan részt vett, melyet az alábbi statisztikai adatok igazolnak:

|  |   |
|--|---|
| Munkaterv szerinti ülések száma:           | 11 ebből 1 közmeghallgatás                |
| Tényleges ülések száma:                    | 19 ebből 1 ünnepi ülés, 1 közmeghallgatás |
| Munkaterv szerinti napirendi pontok száma: | 50 (november 20-ig)                       |
| Tényleges napirendi pontok száma:          | 147 (november 20-ig)                      |

Napirendek száma, melyek előterjesztője a polgármester volt: 104 db

Rendeletalkotás: 4 db

Rendeletmódosítás: 11 db

A Képviselő-testület által hozott határozatok száma: 252 db (tavalyi évben a képviselő testületi munka során megalkotott rendeleteknél több, mint 25%-kal több)

Ebből egyhangúan elfogadott: 158 db

A polgármester úr által javasolt, de el nem fogadott határozat nem volt!

A város társadalmi, civil, gazdasági életében a polgármester továbbra is folyamatosan és aktívan részt vett a polgármesteri fogadóórák, köszöntők, előadások tartásával, partneri és média kapcsolatok erősítésével.

Polgármesteri fogadóórák száma novemberig 8 volt, gyakorlatilag a július-augusztusi hónapot kivéve havi rendszerességgel zajlott. A fogadóórákon 89 személy jelent meg és fordult személyes ügyeivel a polgármesterhez.

Leggyakoribb témák: szociális és piaci bérlakás igénylése, munkahely elvesztésének problémái, közhasznú munka, városi környezet szépítéséhez és településrendezéshez kapcsolódó felvetések, panaszügyek, támogatások és segélyek igénylése, jövedelemproblémák, helyi vállalkozások segítése, helyi adó csökkentésének kérelmezése, fejlesztési javaslatok, civil kezdeményezések bemutatása.

Polgármester úr a különböző városi eseményeken, rendezvényeken több, mint 80 megnyitót, beszédet tartott és eddig 140 ilyen jellegű eseményen vett részt és képviselte az Önkormányzatot hivatalosan.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A szakmai jellegű beszámolóban foglaltak igazolják mindazon erőfeszítést, törekvést, plusz munkát, melyet Lazók Zoltán polgármester úr a Hivatal szakembereivel és az önkormányzati rendszer egyéb szervezeteivel, vezetőivel közösen, a város érdekében, a társadalmi, civil, gazdasági szervezetekkel együttműködve fejtett ki, ezért javaslom az idei évre előírt juttatás összegének kifizetését.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

**Oroszlány, 2017. november 20.**

**Rajnai Gábor**  
alpolgármester

### **Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) Kt. határozata a polgármester 2017. évi jutalmának kifizetéséről**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Lazók Zoltán polgármester 2017. évi jutalma összegének, bruttó 4 188 e Ft-nak a kifizetését.

**Határidő:** a határozat kihirdetésére: azonnal

**Felelős:** a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző