

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. június 8-ai rendkívüli ülésére**

Tárgy: Oroszlány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának előzetes véleményezése

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Gábor alpolgármester,
Imrő János pályázati referens

Tisztelt Képviselő-testület!

2014. februárjában a Belügyminisztérium azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy módjukban áll uniós forrásbevonással segítséget nyújtani a járasszékhely városok Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban ITS) felülvizsgálatában, amellyel egy országosan egységes szempontrendszer szerint elkészített és a Belügyminisztérium által minőségbiztosított fejlesztési dokumentuma keletkezhet a városnak.

A képviselő testület 180/2014. (XI.25.) Kt. határozatában döntött a programban való részvételről, az együttműködési megállapodás 2015. január 6-án került aláírásra

A Belügyminisztérium által közbeszerzés útján kiválasztott szakértői konzorcium a hosszas előkészítő munkája során felülvizsgálta a 2010-ben elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégiát, megvizsgálta a településrendezési tervet, a településfejlesztési koncepciót, ezeket az aktualitásokhoz (megyei területfejlesztési tervek, 2014-2020-as pályázati operatív programok, új városi gazdasági program) igazítva elkészítette Oroszlány Város ITS-ének véleményezési dokumentációját, melyet a 314/2012 (XI.8.) Korm. rendeletben írtaknak megfelelően véleményezésre megküldtük a jogszabályban rögzített államigazgatási szerveknek, önkormányzatoknak (pl.: járásban működő önkormányzatoknak, illetékes megyei kormányhivatalnak, megyei önkormányzatnak). A véleményezésre 21 nap áll rendelkezésre az érintett szereplőknek.

Ezzel párhuzamosan az Önkormányzat is fogalmazhat meg észrevételeket a véleményezési dokumentációval kapcsolatban. A véleményezési szakasz 2015. június 21-én zárul, a beérkezett véleményeket a tervezőknek úgy kell beépíteni a dokumentációba, hogy azt legkésőbb 2015. június 29-re át lehessen adni a Belügyminisztériumnak minőségbiztosításra. A Belügyminisztérium 2015. szeptemberére küldi meg a véglegesített ITS-t az Önkormányzatnak képviselő-testületi jóváhagyásra.

Oroszlány Város ITS-ének véleményezési dokumentációja a korábban lefolytatott előzetes munkacsoporti egyeztetéseken felvetett észrevételek, a már elfogadott 2015-ös Gazdasági Program és a korábban kidolgozott 2010-es IVS-ben megfogalmazott és mai napig is aktuális célok, akcióterületek figyelembe vétele alapján készült. A fejlesztési célok, irányok, projektek, városrészi és akcióterületi lehatárolások az objektív adatok és a helyi adottságok alapján kerültek meghatározásra.

Ezek alapján **Oroszlány Város jövőképe** az alábbiakban fogalmazható meg:

Oroszlány bányászvárosból a várostérség egyik sokszínű, innovatív központjává válik, ahol a lakosság, a látogatók, a vállalkozók egyaránt megtalálják számításaikat.

Az ITS a jövőkép elérése érdekében az alábbi 3 **átfogó célt** fogalmazza meg:

Oroszlány a gazdaság és infrastruktúra környezet- és energiatudatos fejlesztése mellett kihasználja turisztikai potenciálját.

Oroszlány épített környezetének energiahatékony, komplex korszerűsítése, közlekedési kapcsolatainak fejlesztése, a javuló közmuellátottság következtében a városi élet minősége, természeti és környezeti állapota egyre javul.

Oroszlány magas színvonalú oktatási szakképzési és szociális szolgáltatásokat nyújt a város és vonzáskörzete lakói számára, a kulturális és rekreációs létesítmények, a város közösségi élete pezsgő, a szolgáltató intézmények lehetővé teszik a szabadidő kulturált és színvonalas eltöltését.

Az átfogó célok az alábbi részcélok (tematikus célok) köré csoportosíthatóak:

Gazdaság:

T1 Helyi gazdaság fejlesztése munkahelyteremtéssel, a foglalkoztatás növelésével és a szakképzési, felnőttképzési rendszer modernizációjával

T2 A város turisztikai potenciáljának programcsomagokra és térségi együttműködésekre épülő kihasználása.

Épített és természeti környezet:

T3 A város általános komfortfokozatának, településképezetének, szolgáltatásainak, valamint lakhatási, szabadidős feltételeinek komplex fejlesztése

T4 A város külső és belső közlekedési kapcsolatainak fejlesztése, a közműellátottság javítása a város vonzóbbá tétele érdekében

T5 A város természeti és környezeti állapotának javítása az erőforrás-hatékonyság, klímatudatosság szem előtt tartásával.

Társadalom:

T6 A társadalmi kohézió és szolidaritás jegyében az oktatás, az egészségügyi és szociális ellátás színvonalának emelése, a helyi identitás erősítése

VÁROSRESZI (TERÜLETI) CÉLOK:

V1 Falu/Ófalu: Városrész rehabilitáció a falusias jelleg megtartásával, a nemzetiségi hagyományok további megőrzésével,

V2 Óváros: A városrész épületei állagromlásának megállítása, a városrész leszakadásának megállítása, városrész rehabilitáció folytatása, városközpont kialakítása.

V3 Újváros: Esztétikailag vonzóbb városkép kialakítása, a városrész közösségi, kulturális, sport életének fejlesztése

V4 Haraszt-hegy és Bányász körút térsége: A lakossági igényeknek megfelelő, színvonalas rekreációs terület kialakítása a közterületek fenntartható fejlesztésével, oktatási, sportlétesítmények fejlesztése

V5 Kecskédi úti lakótelep: Lakóövezeti funkciók feltételeinek fejlesztése, közterület fejlesztés

V6 Borbála lakótelep: Közterületek fejlesztése, utcahálózat rekonstrukciója, intézményfejlesztés

V7 Iparterület: Az ipari park vonzerejének növelése a fenntartható munkahelyteremtés és a város versenyképességének erősítése érdekében

V8 Kereskedelmi-szolgáltató terület: Kommunális szolgáltatások fejlesztése, a kereskedelmi terület vonzerejének növelése

V9 Kültérület:

Majk-pusztá: A turisztikai adottságok kihasználása az idegenforgalmat ösztönző feltételek javításával, új turisztikai attrakciók létesítésével

Német, Nyíres dűlő: a társadalmi kohézió erősítése a szociális szolgáltatások erősítésével és területfejlesztéssel

A stratégia keretében összesen 35,5 milliárd Ft-nyi fejlesztési elképzelés került nevesítésre az elkövetkezendő 5-7 éves időszakra vonatkozóan, ebben a nem önkormányzati projektek is szerepelnek.

A kiadott véleményezési anyag célrendszerét, illetve a hozzájuk kapcsolódó projekteket az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A Stratégia pontosítása, a véglegesítendő anyag komplexitásának biztosítása érdekében szükséges megismerni és beépíteni a Képviselő testület véleményét, javaslatait. A Stratégia tervezetéhez kapcsolódó önkormányzati és társszervezeti vélemények beépítését követően kerülhet megküldésre a Belügyminisztériumnak minőségbiztosításra.

A Belügyminisztériummal kötött együttműködési megállapodásban foglaltak szerint a Polgármesternek nyilatkoznia kell arról, hogy a tervezet alkalmas arra, hogy Belügyminisztérium részére megfelelőségi értékelésre kerüljön. Az ehhez szükséges nyilatkozási formanyomtatványt az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2015. június 4.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) Kt. határozata
Oroszlány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának előzetes véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Egyetért a KDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú „*Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása*” című projekt keretében kidolgozott Oroszlány Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának tervezetében foglaltakkal.
2. Felhatalmazza Lazók Zoltán polgármestert a Belügyminisztériummal megkötött együttműködési megállapodásban foglaltak szerinti egyetértési nyilatkozat aláírására az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester