Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, az 5. § (4) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet alkalmazásában vagyoni értékű jogok: a haszonélvezeti jog, a használati jog, a tartós földhasználati (örökhasználati) jog, a földhasználati jog, az elővásárlási, visszavásárlási és vételi jog, a bérleti jog, a szolgalmi jogok, a gazdasági társaságokban lévő tulajdonosi érdekeltségek.

(2) A rendelet alkalmazásában egy vagyonegységnek számít:
a) az önálló helyrajzi számmal rendelkező telek, a vele alkotórészi, vagy tartozéki kapcsolatban álló felépítménnyel együtt,
b) az önálló ingatlanként feltüntetett épületek és építmények,
c) az önállóan nyilvántartott és nyilvántartási értékkel bíró egyéb vagyontárgyak,
d) amit a képviselő-testület külön határozatával egy vagyonegységnek nyilvánít.

(3) A vagyonnal való rendelkezés során, az értékhatár megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartási értékéből kell kiindulni. Amennyiben a vagyonnak nyilvántartott értéke nincs, vagy nem a reális forgalmi értéket tükrözi, a forgalmi értéket értékbecslés útján kell meghatározni.

(4) Az értékbecslés mellőzhető, ha a vagyontárgy értéke a vagyonállapotot bemutató, az éves zárszámadáshoz csatolt leltár szerint 500.000,- Ft alatt van.

(5) Zártkörű versenytárgyalás esetén az értékesítéshez legalább két értékbecslést kell beszerezni, értékesítésre a legmagasabb érték figyelembe vételével kerülhet sor.

2. Az Önkormányzat vagyonának minősítése

2. § (1) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősülő vagyonelemeket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) Nemzeti vagyonként korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősülő vagyonelemeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(3) A vállalkozói vagyon rendeltetésének, művelési ága megváltoztatásának kezdeményezése a polgármester hatásköre.

3. Az önkormányzat vagyonának hasznosítása

3. § (1) A vagyontárgy feletti tulajdonosi jog gyakorlóját – ideértve az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogosultságot is- az adott vagyontárgy értékétől függően, illetve – ha a hasznosítás csak a vagyontárgy egy részére vonatkozik - a vagyonegység értéke alapján kell megállapítani.

(2) Az önkormányzati tulajdonú vagyon hasznosításáról, a tulajdoni jogokról és kötelezettségekről ha törvény, vagy önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik, az alábbi személyek döntenek:

a) A vagyon egységenként 10 millió forintot meghaladó, de 15 millió forintot el nem érő forgalmi értékű vagyontárgyak esetén a vagyon hasznosításáról a pénzügyi bizottság egyetértésével a polgármester dönt.

b) A vagyon egységenként 10 millió forint forgalmi értéket el nem érő vagyontárgyak esetén a vagyon hasznosításáról a polgármester dönt.

(3) A (2) bekezdés a)-b) pontjában foglaltak az irányadók arra az esetre is, ha az önkormányzat részére történik a vagyontárgy megvásárlása, vagy ilyen értékű vagyontárgyak cseréjéről, illetve az önkormányzatot megillető követelések rendezéséről kell dönteni.

(4) A 6. § (1) bekezdésben meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - a 8. § (3) bekezdésében meghatározott kivétellel - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

4. A hasznosítás szabályai

4. § (1) A hasznosítás a szerződés megkötésekor feltételhez köthető.

(2) Az önkormányzati feladat-ellátáshoz átmenetileg nem szükséges vagyontárgyat a használó 5 évet meg nem haladó időtartamra bérbe adhatja. Bérbeadással történő hasznosítás esetén a használó köteles jelen rendelet, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelet előírásait megfelelően alkalmazni. A rendelet pályáztatásra vonatkozó szabályait nem kell alkalmazni, ha a bérbeadás két évnél rövidebb időre szól.

(3) A használatba adott ingó vagyontárgyat a használó – az intézmény selejtezési szabályzatban foglaltak betartásával – kiselejtezheti. A selejtezésről a selejtezési jegyzőkönyv egy példányával köteles a használatba adót tájékoztatni. A kiselejtezett vagyontárgyat a használó jogosult hasznosítani, beleértve annak értékesítését is.

5. Az önkormányzati vagyon hasznosítása üzemeltetési szerződés útján

5. § (1) Az üzemeltetési szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az üzemeltetési szerződésben rögzíteni kell, hogy az üzemeltető a vagyonérték szintjét köteles megtartani.

(2) A Képviselő-testület egyedi, indokolt határozatával a (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően, az üzemeltetési szerződés időtartamát legfeljebb 15 évben határozhatja meg, amennyiben az a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében szükséges.

(3) Az üzemeltetésbe adásra pályáztatási eljárás lefolytatásával kerül sor.

(4) Nem kell a pályáztatási eljárást lefolytatni, ha az önkormányzat képviselő-testülete döntése alapján az üzemeltetési szerződést az önkormányzat kizárólagos, vagy többségi tulajdonában lévő gazdálkodó szervezetével köti meg.

(5) E rendelet 3. mellékletében meghatározott, kizárólagos, vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetek a mellékletben megjelölt vagyontárgyak üzemeltetésére, illetve meghatározott településüzemeltetési feladatok ellátására az ott írt időtartamra kizárólagos joggal rendelkeznek. A kizárólagos joggal rendelkező szervezet csak annyiban jogosult az adott feladat kizárólagos ellátására, amennyiben e jogosultságát külön szerződés is szabályozza.

6. Az önkormányzat vagyonának értékesítése vonatkozó eljárási szabályok

6. § (1) Az önkormányzati vagyon értékesítésre jellemzően nyilvános, indokolt esetben zártkörű versenytárgyalás útján kerülhet sor, az a)-b) pontokban foglaltak szerint.

a) Vagyon-egységenként **500 ezer forint** forgalmi érték fölötti vagyont eladni kizárólag versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlattevő részére lehet. Abban a kérdésben, hogy a versenytárgyalás nyilvános, vagy zártkörű legyen, a képviselő-testület dönt.

b) Vagyon-egységenként **500 ezer forint** forgalmi értéket meg nem haladó vagyon eladása során, abban a kérdésben, hogy az eladásra versenytárgyalás útján, vagy annak mellőzésével kerüljön sor, a Pénzügyi Bizottság és a **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** egyetértésével a polgármester dönt. A polgármester köteles a képviselő-testületet utólagosan tájékoztatni minden olyan esetben, amelynél az eladásra zártkörű versenytárgyalás útján kerül sor.

(2) A versenytárgyalás, vagy pályáztatás eredménytelenné nyilvánításától számított egy éven belül nem kell újabb versenytárgyalási, vagy pályáztatási eljárást lefolytatni, ha a vagyontárgyat legalább az előző eljárás során meghatározott kikiáltási áron lehet eladni.

7. Bérlet, haszonbérlet útján történő hasznosítás

7. § (1) Önkormányzati vagyonnak bérbeadás, haszonbérbeadás útján való hasznosítására piaci értéken kerülhet sor. Bérbeadásra, illetőleg haszonbérbe adásra csak maximum 5 év határozott időre szóló szerződést lehet kötni.

(2) A lakások, illetőleg nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 4/2003.(III. 5.) önkormányzat rendelet és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet az irányadó.

8. A vagyonkezelői jog megszerzése

8. § (1) A vagyonkezelői jog megszerezhető:

1. nyilvános pályázat útján, ellenérték fejében vagy
2. ingyenesen.

(2) A vagyonkezelői jog ellenérték fejében az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával engedhető át. A vagyonkezelői jog ellenértékének minimum értéke a vagyon értékének 90%-a.

(3) A vagyonkezelői jogot ingyenesen szerezheti meg:

1. az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaság,

2. az önkormányzat által fenntartott önkormányzati intézmény.

(4) A vagyonkezelésbe adás útján hasznosítandó vagyontárgyak körét a rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

9. A vagyonkezelői jog gyakorlása

9. § (1) A vagyonkezelő köteles évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-éig a vagyonkezelésébe adott vagyon tárgyévi változásairól a polgármesteri hivatal tárgyi eszköznyilvántartását és ingatlanvagyon-kataszter vezetését ellátó szervezeti egységének a megfelelő bizonylatokat, dokumentumokat átadni.

(2) Amennyiben a vagyonkezelésbe átadott vagyon, illetve annak meghatározott eleme bármely okból alkalmatlanná válik a vagyonkezelő által vállalt közfeladat ellátására, illetve a feladat ellátására való szükségessége megszűnik, a vagyonkezelő köteles a polgármestert 8 napon belül értesíteni.

(3) A vagyonkezelő köteles az önkormányzat által vagyonkezelésbe átadott vagyonra biztosítási szerződést kötni és az ellenértéket megfizetni.

(4) A vagyonkezelő köteles valamennyi közérdekű adatszolgáltatásra (statisztikai jelentés, stb.), melyet közvetlenül vagy az önkormányzat rendelkezésére bocsátásával tesz meg.

(5) A vagyonkezelő adatszolgáltatási kötelezettsége teljesítésének és az önkormányzat részéről tett észrevételeknek a módját a vagyonkezelési szerződés részletezi.

(6) A vagyonkezelésbe adott eszközök év végi értékét a vagyonkezelési szerződés melléklete tartalmazza.

10. A vagyonkezelés ellenőrzése és a vagyonkezelői jog megszüntetése

10. § (1) A vagyonkezelői jog gyakorlását, a vagyonkezelési szerződésben meghatározott jogok, kötelezettségek teljesítését a képviselő-testület a polgármester útján évente ellenőrzi. Az ellenőrzés eredményéről a polgármester évente köteles tájékoztatni a képviselő-testületet.

(2) A vagyonkezelői jog megszűnése nem veszélyeztetheti a kötelező önkormányzati feladat folyamatos ellátását.

(3) A vagyonkezelő köteles az azonnali hatályú felmondás esetén a kezelt vagyon azonnali birtokba adására, oly módon, hogy szükség esetén biztosítsa az önkormányzat részére a közfeladat folyamatos ellátásához a saját személyi és tárgyi infrastruktúráját.

11. Jognyilatkozatok tétele

11. § (1) Az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog tekintetében a vételi ajánlatban, illetve az adásvételi szerződésben meghatározott érték alapján, a 3. § (3) bekezdésére tekintettel, a 3. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint kell eljárni. Az elővásárlási jog gyakorlása az Önkormányzat költségvetésében e célra biztosított előirányzat terhére történhet. A jelzálogjoggal kapcsolatos jognyilatkozatok esetében az érintett érték alapján szintén a 3. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók.

(2) Önkormányzati vagyontárgyat érintően a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az (3), (4) bekezdésben foglaltak kivételével a polgármester jogosult dönteni.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, vagy egyéb ingatlanokon, azok alatt vagy felett, illetőleg abban nyomvonalas létesítmények (úgymint: villamosenergia-hálózatok, távközlési építmények, víz- és szennyvízszállító vezetékek, szénhidrogén-hálózatok), elektronikus hírközlési berendezések és az ezekkel összefüggő építmények létesítésével, elhelyezésével, bővítésével és áthelyezésével, valamint ezzel összefüggésben az érintett ingatlanok tulajdonjogának korlátozása

miatti kártalanítással, valamint a Ptk. 108. § (2) bekezdésében szabályozott tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos kérdésekben, ha az legalább három utcát, vagy legalább 500 m hosszúságú területet érint a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértésével a polgármester dönt.

(4) A (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően a Képviselő-testület dönt a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az önkormányzati ingatlanokon történő hulladékkezelésnek minősülő tevékenységekkel, valamint a nyomvonalas létesítmények közül a közút-, vasút- és országos elektromos távvezetékek, szénhidrogén-hálózatok és építmények létesítésével összefüggő esetekben.

12. Záró rendelkezések

12. § (1) Ez a rendelet a 2012. november 16. napján lép hatályba

(2) Hatályát veszti:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2001. (V.2.) önkormányzati rendelet.
2. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2004. (VI. 9.) önkormányzati rendelet.
3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendelet.
4. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2005. (II: 9.) önkormányzati rendelet.
5. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 7/2005. (III. 9.) önkormányzati rendelet.
6. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/2005. (V. 11.) önkormányzati rendelet.
7. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/2005. (VII. 13.) önkormányzati rendelet.
8. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 13/2006. (VI. 10.) önkormányzati rendelet.
9. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/2006. (VII. 12.) önkormányzati rendelet.
10. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 26/2006. (XII. 13.) önkormányzati rendelet.
11. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 32/2006. (XII. 27.) önkormányzati rendelet.
12. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2007. (II.2.) önkormányzati rendelet.
13. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/2007. (III.7.) önkormányzati rendelet.
14. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2007. (VIII.22.) önkormányzati rendelet.
15. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 21/ 2007. (XI.14.) önkormányzati rendelet.
16. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 30/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet.
17. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 35/2007. (XII.26.) önkormányzati rendelet.
18. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 36/2007. (XII.26.) önkormányzati rendelet.
19. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2008. (II.27.) önkormányzati rendelet.

20. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 7/2008. (IV.9.) önkormányzati rendelet.
21. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 12/2008. (V.14.) önkormányzati rendelet.
22. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 13/2008. (V.14.) önkormányzati rendelet.
23. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2008. (VI.30.) önkormányzati rendelet.
24. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 39/2008. (XII.25.) önkormányzati rendelet.
25. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/2009. (VII.9.) önkormányzati rendelet.
26. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 28/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet.
27. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 29/2009. (XII.10.) önkormányzati rendelet.
28. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2010. (V.13.) önkormányzati rendelet.
29. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 12/2010. (VII.24.) önkormányzati rendelet.

Dr. Zágonyi Éva
jegyző

Takács Károly
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetésének napja: 2012. november 15.

Dr. Zágonyi Éva
jegyző

1. melléklet a 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelethez

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősülő vagyonelemek

	Helyr. szám	Az ingatlan megnevezése	Utca, házszám	ha, m^2
1.	036	Régi temető (Majk)	Majk	0.0667
2.	1512	Városi köztemető (régi rész)	Temető út	3.3734
3.	1514/3	Városi temető (új rész)	Temető út	3.2281

2. melléklet a 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelethez

Nemzeti vagyonként korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősülő vagyonelemek

Ssz	Helyr. szám	Az ingatlan megnevezése	Utca, házszám	ha, m^2
1.	0204/21	Kommunális hulladéklerakó telep	Kereki erdő dűlő	3.0238
2.	0204/22	Kommunális hulladéklerakó telep	Kereki erdő dűlő	1.9956
3.	0204/23	Kommunális hulladéklerakó telep	Kereki erdő dűlő	7.5866
4.	0204/24	Kommunális hulladéklerakó telep	Kereki erdő dűlő	20.2236
5.	0204/25	Kommunális hulladéklerakó telep	Kereki erdő dűlő	11.4803
6.	0204/26	Út (a telepen belüli út)	Kereki erdő dűlő	0.3117
7.	0265/2	Sportlőtér	Felső Labancvölgyi dűlő	0.9560
8.	727	Sporttelep	Táncsics Mihály út 66.	6.8947
9.	782	Régi kút	Sallai Imre utca (telekvégek közötti földterület)	0.0037
10.	878/3	Sportcsarnok	Fő tér 2.	0.0847
11.	881/41	Strandfürdő és uszoda	Fő tér 3.	1.1615
12.	898/1	Garázs és udvar	Haraszthegyi út 11-12. között	0.0850
13.	1351/15	Autóbusz pályaudvar	Alkotmány út	0.5320
14.	1510	Víztároló	Takács I. utca	0.0110
15.	1681/2	Sziget	Alsó-tó	0.6520
16.	1681/3	Sziget	Alsó-tó	0.1690
17.	1681/5	Sziget	Alsó-tó	0.1032

3. melléklet a 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelethez

Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati társaságok:

Önkormányzati társaság neve	**Az üzemeltetési szerződéssel érintett vagyontárgy, illetve a kizárólagos joggal érintett tevékenység**	**A kizárólagos jog időtartama**
Oroszlányi Szolgáltató Zrt. (székhely: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.)	Az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások	2008. január 1-jétől az 51/2006. (VI.27.) Kt. határozat 1. pontjában foglaltak végrehajtásáig, de legkésőbb 2014. december 31-éig
Oroszlányi Szolgáltató Zrt. (székhely: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.)	A következő településüzemeltetési feladatok: 1. energetikai feladatok ellátása, a villamos-energia, víz, gáz, távhő felhasználás körében. A közvilágítási hálózat üzemeltetésének és energia-felhasználásának nyomon követése, ellenőrzése, 2. parkok és zöldterületek ápolásának, gondozásának ellenőrzése, felügyelete, 3. köztemető üzemeltetésének ellenőrzése, felügyelete, 4. Játszóterek ellenőrzése, felügyelete 5. Közutak és járdák tisztításának ellenőrzése, felügyelete, 6. Települési szilárd hulladék gyűjtésével, elszállításával, deponálásával kapcsolatos ellenőrzési, felügyeleti, előkészítő tevékenység 7. Talajvízszint süllyesztő kutak üzemeltetése (Határ út, Eszterházy utca) a városi létesítmények, 8. területek üzemeltetésével kapcsolatosan felmerülő egyéb egyedi munkák	2008. április 1-jétől kezdődően határozatlan időre
Oroszlányi Szolgáltató Zrt. (székhely: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.)	Az önkormányzat tulajdonában álló parktavak üzemeltetése	2011. május 1-jétől kezdődően három évre
Oroszlányi Szolgáltató Zrt. (székhely: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.)	A volt Gárdonyi Géza Általános Iskola kezelése, fenntartása, őrzése	2009. január 1-től 2012. december 31-ig.
Oroszlányi Szolgáltató Zrt. (székhely: 2840 Oroszlány, Bánki Donát u. 2.)	A távhőellátás tartós biztosítására vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányterv készítése	2010. június 8-ától kezdődően a tanulmányterv Önkormányzat részére történő átadásáig

4. melléklet a 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelethez

A vagyonkezelésbe adás útján hasznosítandó korlátozottan forgalomképes és forgalomképes ingatlanvagyon

Helyr. szám	Az ingatlan megnevezése	Utca, házszám	Ha, m^2	Könyv szerinti nettó érték*
0444	**Szennyvíztisztító telep földterülete**	**Takács Imre útról bekötő út**	**4,8855**	**122.000.000**

**Érték E Ft-ban*

A vagyonkezelésbe adás útján hasznosítandó korlátozottan forgalomképes és forgalomképes egyéb tárgyi eszközök

A befektetett eszközcsoport megnevezése	Könyv szerinti nettó érték*
Oroszlány város közigazgatási területén található szennyvíz-közművagyon, szennyvízelvezető és -kezelő rendszer:	
1. a beruházással létrejött szennyvíztelepi közművagyon, a szennyvíztelephez tartozó, a 2005. február 22-i szerződéssel használatba adott közművagyonnak a selejtezések után megmaradt része,	***885.424.572***
2. szennyvízelvezető hálózat	***580.529.000***

**Érték E Ft-ban"*