

**Oroszlány Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi**  
**Bizottsága**

5/2015. VFKB ülés

## **JEGYZŐKÖNYV**

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2015. március 24-ei munkaterv szerinti üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti nagyterem
- Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Hartyáni László, Hermann Istvánné, Przygoczki Ferenc, Torma Lajos, Gyuga Mihály, Süli Ildikó bizottsági tagok  
Kaprok Katalin jegyzőkönyvvezető
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Sólyom Jöran elnök** köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 16 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt. Ismertette az ülés napirendi pontjait.

*Hartyáni László bizottsági tag 16 óra 2 perckor megérkezett az ülésre. A jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő.*

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy az első napirendi pontban először a 2. napirendi pontként szereplő „A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány megtárgyalása” című napirendi pontot, a második helyen a 22. napirendi pontként szereplő „Beszámoló az önkormányzati bérlakások üzemeltetésével kapcsolatos 2014. évi feladatok teljesítéséről” című napirendi pontot, harmadik helyen a 8. napirendi pontként szereplő, „A Varikont Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a társaság érdemi működésének megkezdéséről és a feladatellátási stratégiájának kialakítása érdekében szükséges további döntésekről” című napirendi pontot tárgyalják. Javasolta, hogy az első napirendi pont keretén belül „Az önkormányzati intézmények gazdasági szervezeteinek a Polgármesteri Hivatalba történő integrálását érintő feladatok végrehajtásának II. üteméről”, „A Gárdonyi Géza Városi Könyvtár és a Kölcsey Ferenc Művelődési Központ összeolvadásához kapcsolódó feladatok végrehajtásának II. üteméről”, „Oroszlány Város Óvodái alapító okiratának módosítása”, „A Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégium, az Oroszlányi József Attila Általános Iskola, valamint az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola intézményi átszervezésének véleményezése”, a „Bírósági ülnökké jelölés elfogadásáról”, „Az Önkormányzati Szociális Szolgálat 2014. évi beszámolója”, a „Tájékoztató a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiumban, valamint az Oroszlányi József Attila Általános Iskolában végzett intézményvezetői tevékenységről” című előterjesztéseket ne tárgyalják.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak fentiek szerint a módosított napirendi pontokról.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
39/2015. (III.24.) VFKB határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2015. március 24-ei munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2015. március 31-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

- *A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány megtárgyalása*
- *Beszámoló az önkormányzati bérlakások üzemeltetésével kapcsolatos 2014. évi feladatok teljesítéséről*
- *A Varikont Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a társaság érdemi működésének megkezdéséről és a feladatellátási stratégiájának kialakítása érdekében szükséges további döntésekről*
- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása*
- *Az államilag támogatott ZFR-TH/15 kódszámú, „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramhoz kapcsolódó kiegészítő önkormányzati támogatás biztosításáról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása*
- *Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása*
- *Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása*
- *Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre villamos energia 2016. évi beszerzése céljából*
- *Megállapodás a közcélú szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer 2015. évi bérleti díja elszámolásának és a bérleti díj terhére elvégzendő felújítási, pótlási, fejlesztési munkák megvalósításának rendjéről*
- *Oroszlány-Majk turisztikai attrakcióinak fejlesztése kiemelt figyelemmel az Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztésére*
- *Döntés a Családok Átmeneti Otthonának fejlesztéséről*
- *Oroszlány, Népek barátsága utca 45. fszt. 1., és Népek barátsága utca 47. fszt. 2. szám alatti orvosi rendelőként működő ingatlanok megvásárlásának előkészítése*
- *Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása*
- *Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-Parancsnokság létszámbővítési kérelme, és tájékoztatás a tűzoltó laktanya külső-belső felújítási igényéről, eszközfejlesztéséről*

2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

- *Hanzlik János ügye*
- *Boross Norbert ügye*
- *Köztéri óra javítása*
- *Lakásszövetkezet kérése*
- *Malom-tó üzemeltetése – változás a karbantartást végző személyében*
- *Bús Mihály járdával kapcsolatos ügye*
- *Javaslat az utak javítására, járdák felújítására, parkolók építésére*
- *Falu Hagyományörző és Kulturális Egyesület ingyenes közterület-használati engedély kérelme*
- *Imrey József oroszlányi lakos Tánacsics M. úti gyógyszerházzal szemben lévő autóbusz öböl környezete közúti forgalmi rendjének módosítására vonatkozó javaslata*
- *Szolgáltató Városközpont környezetében kialakított új közúti forgalmi renddel kapcsolatos javaslatok, észrevételek.*

3. Ipari Park fejlesztése
4. Helyszíni bejárás tapasztaltak megtárgyalása, a szükséges javaslatok megtétele Hunyadi Mátyás Általános Iskola udvarán elhelyezendő beton elemes ülőkék ügye
5. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**1. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2015. március 31-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

*Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány megtárgyalása*

**Sólyom Jöran elnök** ismertette a napirendet.

**Óvári László, az OKÖ Zrt. vezérigazgatója** elmondta, hogy az előterjesztés melléklete a Keszi-terv Bt. elkészített Oroszlány város rövidtávú hulladékgazdálkodásáról szóló jelentése. A jelentés olyan megállapításokat is tartalmazza, amiben döntést kell hoznia az önkormányzatnak. Véleménye szerint a jelentés tényszerű, tényadatokon nyugszik.

Az új hulladéktörvény szükségessé teszi a rendelet módosítását. Igyekeztek olyan rendeletet alkotni, ami megfelel a jelenlegi jogszabályoknak. Komoly megállapításokat tesz a tevékenységek szétválasztásáról, jól feltárja a társaság jelenlegi pénzügyi helyzetét is.

Tájékoztatta a bizottságot, hogy társaságuk egyedi támogatást nyújtott be a Földművelésügyi Minisztériumba. Amennyiben pozitív elbírálásban részesülnek, a támogatást csak kifizetetlen számlák kiegyenlítésére fordítják. Elmondta még, hogy hozzájuk is érkeztek lakossági bejelentések a matricás rendszerrel kapcsolatban. A Vertikál Zrt. levelének tájékoztatójában félreérthető egy mondat, miszerint aki nem az általa fizetett ürtartalmú edényt használja, azt a szolgáltató felszólítja cserére. Oroszlány tekintetében ez nem így van, a kihelyezett edények ürtartalma a fizetett 110 literes helyett 240 literes. Amíg nem tudják lecserélni a 240 literes ürtartalmú edényeket, addig így is elszállítják a szemetet.

Erről kiadnak egy közleményt, amit a város és a társaság honlapján közzé tesznek valamint szórólapot is fognak kiküldeni.

**Sólyom Jöran elnök** kiegészítésként elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyvbe foglalta, hogy felkérlik a polgármester urat, levélben tájékoztassa a Vertikál Zrt-t, hogy amennyiben a jövőben a lakossági tájékoztatják, előtte egyeztessenek a helyi szolgáltatóval.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** megköszönte a korrekt és átfogó tényszerű tájékoztatást. Elmondta, hogy az egyik részben található, hogy a politikai csatározások, eltérő politikai szándékok miatt került ilyen helyzetbe a cég. Jónak találta az anyagban, hogy elemzi összességében is, hogy kb. 200 millió az a veszteség, ami az önkormányzatot érte, mivel el kell szállítani a hulladékot, és a hulladék lerakási járulék is az önkormányzatot terheli. Meg kellene építeni a depót, és akkor ezek az összegek megtakaríthatóak lennének. A határozati javaslattal kapcsolatban elmondta, hogy az anyag összessége tekintetében, illetve az előkészítő részében sokkal több határozottságot érez, a 6 határozati javaslat ahhoz képest kevésbé érdemi, előkészítenek, keresgélnek dolgokat, miközben komoly lépéslehetőségek vannak. Úgy gondolja, ez az anyag ezt nem tartalmazza, és el kell gondolkodni egy depó építésén.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy ezt már tegnap is megtárgyalták, a vezérigazgató elmondta, hogy várnak egy viszonylag komoly, a cég életét befolyásoló pozitív döntésre. Abba az irányba akar menni a város vezetése, hogy a rekultivációval kapcsolatos források a városhoz kerüljenek, a város tudjon diszponálni a források felett, úgy érzi, az előterjesztés erről szól.

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy a határozati javaslat 6. napirendi pontját elfogadhatónak tartja. Az elmúlt 4 évben nem sikerült megvalósítani ezért vannak ilyen helyzetben. Komoly szankciók vannak, az EU-s pénzek pedig elmaradtak.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** véleménye az volt, hogy a határozati javaslat 5. pontja támogatható. Több komposztáló cégeknél voltak, ilyen telep létrehozása annyiba kerülne, mint egy válogatómű létrehozása. Egy lerakó telephely nem fedi a komposztáló telep műszaki tartalmát. Véleménye szerint a környező önkormányzatnak be kellene szállnia a közös teherviselésbe. Egy önkormányzat nem kerülhet nehéz helyzetbe a többi önkormányzat miatt, mert ők nem viselik arányosan a terheket. Véleménye szerint akár a bírósághoz is fordulhatnak.

*Németh Gábor alpolgármester 16 óra 27 perckor elhagyta a bizottság ülését.*

*Ezt követően a tagok a peres eljárás kezdeményezéséről mondták el a véleményüket.*

**Sólyom Jöran elnök** javasolta Gyuga Mihály bizottsági tagnak, hogy a képviselő-testületi ülésen vesse fel ezt a kérdést.

Miután több hozzászólás, kérdés, módosító javaslat nem volt, kérte, először szavazzanak a határozati javaslatról, majd a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A bizottság a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
40/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**„A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása,  
Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány  
megtárgyalása” című előterjesztés határozati javaslatának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány megtárgyalása” című előterjesztés határozati javaslatát.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

A bizottság a rendelet-tervezetet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
41/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**az „A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása,  
Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány  
megtárgyalása” című előterjesztés rendelet-tervezetének véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, Oroszlány város rövid és középtávú hulladékgazdálkodási stratégiájáról szóló tanulmány megtárgyalása” című előterjesztés rendelet-tervezetét.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

*Beszámoló az önkormányzati bérlakások üzemeltetésével kapcsolatos 2014. évi feladatok teljesítéséről*

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, hogy Kontschán Flórián Jenő, az OSZ Zrt. vezérigazgatója beszámolt a Pénzügyi Bizottságnak, amit a bizottság egyhangúlag elfogadott.

Miután kérdés, hozzászólás nem volt, kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
42/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások üzemeltetésével kapcsolatos 2014. évi feladatok teljesítéséről” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások üzemeltetésével kapcsolatos 2014. évi feladatok teljesítéséről” című előterjesztést.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

*A Varikont Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a társaság érdemi működésének megkezdéséről és a feladatellátási stratégiájának kialakítása érdekében szükséges további döntésekről*

**Súlyom Jöran elnök** ismertette az előterjesztést.

**Dudás Kinga ügyvezető** szóban összefoglalta a beszámolóját. A társaság március 1-jén megkezdte működését. A feladatellátáshoz a tárgyi eszközöket felmérték, az eszközök piaci értékelése folyamatban van. Jelezte, hogy a társaság további működéséhez az önkormányzattól forrás biztosítására van szükség, ez 8 millió forint összegben lett meghatározva, erre kérte a bizottság jóváhagyását.

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta a napirend határozatát.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
43/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**„A Varikont Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a társaság érdemi működésének megkezdéséről és a feladatellátási stratégiájának kialakítása érdekében szükséges további döntésekről” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Varikont Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója a társaság érdemi működésének megkezdéséről és a feladatellátási stratégiájának kialakítása érdekében szükséges további döntésekről” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Dudás Kinga ügyvezető 16 óra 37 perckor elhagyta a bizottság ülését.*

*Tájékoztató a két ülés között történ fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése a Felső-telepi kertek felvásárlásával kapcsolatban az volt, hogy miért nem a teljes ingatlanok együttes felvásárlása zajlik. Már két és fél éve megkezdődött a kiskertek kisajátítása.

**Dr. Fila Beáta jegyző** elmondta, hogy a Képviselő-testület célként tűzte ki ezeknek a kiskerteknek a felvásárlását. Vannak tulajdonosi ellenállások, amik akadályozzák, hogy egyszerre egy ütemben történjenek a felvásárlások. Ebben a hónapban 3 tulajdonossal kötött az önkormányzat szerződést. Meg kell győzni a tulajdonosokat, hogy az önkormányzat vételi szándékát fogadják el. A következő havi testületi ülésre előkészítenek egy előterjesztést, hogy jelenleg milyen stádiumban állnak.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy a pártközi egyeztetésen felvetette, hogy négy részre bontja a 6-os alponban. Kérte, hogy vizsgálja felül a bizottság, hogy az első szakasz a Rákóczi út-Takács Imre utcai csomóponttól a Majki útig terjedjen.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a 2. pontban szerepel, miért két szakaszra bontják. Az Ó-Takács úti felújítás magánterületet, belterületet érintett, ott sávelhúzás lesz.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a változási vázrajz elkészült, ebben az Ó-Takács utcáig pályaszerkezet felújításra van szükség. Az Ó-Takács utcától a dombrész, kereszteződés és a belterületi határig, a parkoló, temető komplex közlekedési kérdés, mert a dombrészre történő felközlekedés szélessége nem megfelelő. Az volt a rendező elv, hogy a kérdéses szakaszrész is kerüljön ide, mert ott várható útszélesítés is. A tervező feladata ezen belterületi útszakasz kialakítására vonatkozó javaslat kialakítása a megrendelői programnak megfelelően.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy ez a nyomvonalterv oszlik-e a 4 szakaszra, ez volt a rendező elv?

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy maga a tervezés, a teljes kivitelezése nyugodtan történhet a Rákóczi úttól a Csákvári útig, azért okoz valamilyen szintű megosztottságot, mert a kivitelezés is ezt a kérdéskört fogja követni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy ha az egyezkedésnek nem az lesz a vége, amire számítottak, akkor tervezhetik újra

**Hartyányi László bizottsági tag** véleménye szerint azon a részen vannak magánterületek, és egyeztetni kell.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy 2010-ben megtörtént a teljes nyomvonal megtervezése kiegészítve az Ó-takács út - Takács I. úti csomópont teljes átépítésével, az Ó-takács út között korszerűsítésével, a teljes nyomvonal megtervezésével a Bányászati Múzeumig. 2014.10.26-ig jogerős építési engedéllyel rendelkezett ez a terület, ezt nem lehet meghosszabbítani, és a terv felülvizsgálata szükséges. Meg kell vizsgáltatni, hogy a jelenlegi jogszabályoknak megfelel-e, ezt a tervdokumentációt kéne újra megnézni, sok változás nem történt, a bizottságnak erről is kéne tárgyalnia. A rendelkezésre álló tervet egyeztették és ismertették, a bizottságnak ennek tükrében kell tovább tárgyalni.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** kiegészítésként elmondta az előző ütemekre bontás vonatkozásában, hogy ezek a szakaszok nem engedélyköteles építési tevékenységek, azonban

felvetődtek a temetői parkoló új koncepció szerinti megoldásai, mely engedélyköteles építési munkát jelent. Előzetes egyeztetés alapján ez a szakasz a kritikus, a probléma megoldása szükséges, mely a temetői parkoló kialakítására vonatkozóan is új feladatot jelent a tervező számára. Elmondta, hogy a többi szakasz esetében további egyeztetés szükséges.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** visszatért arra, hogy a változási vázrajzot 3 szakaszra osztották, belterületi és külterületi tartalomra azért, hogy a földhivatal által történt telekalakítás egyszerűbben történjen meg. A szakaszokra osztást ez indokolta, egyes szakaszhoz más-más ingatlanok tartoznak, a belterületi szakaszhoz kevesebb ingatlan tartozik, a középső szakaszok jellemzően kerteket tartalmaznak, a hátsó erdők miatt is nehézségek vannak a megegyezéssel.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a legkényesebb része a Majki utca és Városi temető közötti szakasz. A temető előtti szakaszon is tervezett a parkoló építés, egyben megkérték a tervezőt arra, hogy a temető bármilyen igénybevétele nélkül szíveskedjen a nyomvonalat kialakítani, a tervező a Majki utcai legutolsó telek részleges igénybevételét jelezte. Az építési engedélyben fel van sorolva az a pár helyrajzi szám, ami idegen tulajdon területet jelöl

**Sólyom Jöran elnök** kérte, hogy a bizottság a határozat miatt az ezzel kapcsolatos tervek felülvizsgálatát a következő bizottsági ülésen nézze meg, hogy a Bartalus László által említett jogszabályi változások miatt vannak-e teendők.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy korábbi tervet vizsgálják felül, kiegészítés kellene, ne kelljen új tervet készíteni, a kész tervet fel lehetne használni.

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy aki korábban ezt a területet végigjárta, akkor is egy komoly terv volt, eltelt négy év, de ebből nem valósult meg semmi. A polgármester úr ígéretet tett, fontos a Majki fejlesztés. Javasolja, hogy a bizottság tárgyaljon a tervekről akár a régít figyelembe véve, akár az újat, mert úgy tudnak csak tovább haladni.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy a jogszabályi változások miatt mennyi időt vesz igénybe a tervek átvizsgálása.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a tervezőt meg kell megkérdezni, közel sem annyi idő, mint ha új terv lenne.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a „továbbá az elkerülő út tervezéséhez kapcsolódó tervezési feladatok további előkészítésére, a tervezési megbízások megadására.” rész helyett javasolja a bizottság, a lejárt engedélyes tervek felülvizsgálatát és aktualizálását.

**Auer József ügyintéző** elmondta, hogy ezt korszerűségi nyilatkozatnak hívják, ha ezt a tervező megadja, akkor a közlekedési hatóság engedélyezi.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a meglévő tervet kell felülvizsgálni szakmai és jogszabályi szempontok miatt. Ezt érdemes annak a tervezőnek csinálni, aki elkészítette a terveket.

**Bartalus László osztályvezető** jelezte, hogy ezt csak az a tervező készítheti.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy ezt az utat járják a tervezéssel kapcsolatosan.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** helyesbített, hogy a tervek aktualizálásával kapcsolatosan.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ha a jelenleg meglévő terv marad, akkor csak a kötelezően muszáj módosításokat tegyék bele. Az 5-ös határozati pont megváltoztatását javasolta, hogy a bizottság a korszerűsítési nyilatkozat megtételét fogalmazza meg az 5-ös határozati pont záró gondolataként.

Kérte, szavazzanak módosító javaslata elfogadásáról.

A bizottság a módosító javaslatról **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
44/2015. (III.24.) VFKB határozata  
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja azon módosító javaslatot, miszerint a határozati javaslat 5. pontjának „továbbá az elkerülő út tervezéséhez kapcsolódó tervezési feladatok további előkészítésére, a tervezési megbízások megadására.” szövegrésze helyébe „*továbbá az elkerülő út meglévő, 2010. évben elkészült, „Takács Imre utca közútfejlesztése I-III. ütem” tárgyú terveinek tervezői felülvizsgálatához, aktualizálásához kapcsolódó feladatok előkészítésére, a tervezői megbízások megadására.*” szövegrész lépjen.

**Felelős:** Sólyom Jöran

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
45/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**a „Tájékoztató a két ülés között történ fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történ fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről” című előterjesztést az alábbi kiegészítéssel: „továbbá az elkerülő út tervezéséhez kapcsolódó tervezési feladatok további előkészítésére, a tervezési megbízások megadására.” szövegrésze helyébe „*továbbá az elkerülő út meglévő, 2010. évben elkészült, „Takács Imre utca közútfejlesztése I-III. ütem” tárgyú terveinek tervezői felülvizsgálatához, aktualizálásához kapcsolódó feladatok előkészítésére, a tervezői megbízások megadására.*” szövegrész lépjen

**Felelős:** Sólyom Jöran

*Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása*

**Dr. Molnár Miléna aljegyző** elmondta, hogy a rendelettervezettel kapcsolatban pontosítást kell tenni, egyrészt adminisztrációs okokból lemaradt a park tavak üzemeltetésére vonatkozó rész, ezzel kiegészül 3. mellékletben szereplő felsorolás, illetve a Pénzügyi Bizottság ülésén felmerült, hogy a talajvíz átemelés üzemeltetését, illetve a volt Gárdonyi Géza általános iskola üzemeltetését érintő feladatok miért maradtak le. Azért nem javasolják ezeknek a rendelettervezetben való szerepeltetését, mert a sportlétesítmény üzemeltetésére vonatkozó szerződése az Oroszlányi Szolgáltató Zrt-nek van, jelenleg ez a szerződés közbeszerzési eljárás során jött létre, nem mint kizárólagos jogosultja nyerte el a feladatot. A másik települési feladatra vonatkozólag szintén nem az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. jár el, hanem az önkormányzatnak vállalkozási szerződése van ennek a feladatnak az ellátására.



Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
46/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**„Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló  
23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 23/2012. (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran

*Az államilag támogatott ZFR-TH/15 kódszámú, „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramhoz kapcsolódó kiegészítő önkormányzati támogatás biztosításáról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy egy társasházról tud, aki komolyan érdeklődik, reméli, hogy többen lesznek, és első körben kimerítik a rendelkezésre álló forrást.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
47/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**„Az államilag támogatott ZFR-TH/15 kódszámú, „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramhoz kapcsolódó kiegészítő önkormányzati támogatás biztosításáról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Az államilag támogatott ZFR-TH/15 kódszámú, „Otthon Melege Program” „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogramhoz kapcsolódó kiegészítő önkormányzati támogatás biztosításáról szóló 2/2015. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran

*Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta azért is van szükség a rendelet módosításra, mert a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsággal kapcsolatban vannak módosítások, bekerült az „Otthon Melege Program”. Kérte, hogy az utolsó részt nézzék át, érthetőbb módon kellene megfogalmazni.

**Dr. Molnár Miléna aljegyző** elmondta, hogy a jogalkotással, jogszabályalkotással kapcsolatos elvárás van, deregulációs célt szolgál, ne legyenek olyan módosító rendeletek, amik hatályban vannak.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
48/2015. (III.24.) VFKB határozata  
az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési  
Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztés  
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, mely 17 óra 12 perctől 17 óra 20 percig tartott.*

SZÜNET

*Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a rendeletet feltétellel fogja elfogadni a képviselő-testület, akkor lép hatályba, amikor a szakhatóság erre a megfelelő véleményt megadja. Ha a hatóságnak nem lesz ellenvéleménye, akkor fog a rendelet hatályba lépni.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy a rendelet-tervezetet az ötpárti egyeztetésen megvitatták, Szabó Mihály képviselő úr jelezte, hogy a szombati napon 9-től 12-óráig legyen engedélyezve a hulladékégetés, ez kerüljön bele a rendeletbe.

**Sólyom Jöran elnök** kérte, hogy szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
49/2015. (III.24.) VFKB határozata  
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Hermann Istvánné bizottsági tag módosító javaslatát elfogadta azzal, hogy az avar és hulladékégetést szombaton 9-12 óra között is lehessen végezni.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
50/2015. (III.24.) VFKB határozata  
„Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása” című  
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé azzal a módosítással, hogy a rendelet tervezet 3. §. (1) bekezdésének „csütörtöki és pénteki” szövegrésze helyébe „csütörtöki, pénteki és szombati” szövegrész lépjen, illetve 3. §. (3) bekezdésének „9.00-17.00 óra közötti időszakban” szövegrésze helyébe a „9.00-17.00 óra, szombaton 9.00-12.00 óra közötti időszakban” szövegrész lépjen.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre villamos energia 2016. évi beszerzése céljából*

**Sólyom Jöran elnök** ismertette az előterjesztést.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
51/2015. (III.24.) VFKB határozata  
a „Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre villamos energia 2016. évi  
beszerzése céljából” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Javaslat csoportos közbeszerzési eljárásban való részvételre villamos energia 2016. évi beszerzése céljából” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Megállapodás a közcélú szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer 2015. évi bérleti díja elszámolásának és a bérleti díj terhére elvégzendő felújítási, pótlási, fejlesztési munkák megvalósításának rendjéről*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésén az volt a vita lényege, hogy miért kell visszapótolni a bérleti díjat. Ezt jogszabály írja elő. Az előző ülésen jóváhagyott gördülő fejlesztési terv forrása a bérleti díj.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy a 3-as határozati javaslatban szerepelnek a jóváhagyott gördülő fejlesztési terv 2015. évi ütemében szereplő felújítási célok. A felújítás nem ugyanaz mint a

fejlesztés. Itt szakmai fogalmi összehasonlás történt, bizonyos részeket a fejlesztési pénzekből az üzemvitelnek a céljára is felhasználhatnának.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy az ÉDV Zrt.-vel történt szakmai egyeztetésen a törvény által megfogalmazott pénzeket két kategóriában szerepeltetik, felújítás és pótlás. A 123 millió forintos bérleti díj lényegesen magasabb, mint az amortizáció. Az amortizáció 82 millió Ft körüli, a fennmaradó rész az plusz bevétel, de törvény határozza meg, hogy mire lehet költeni.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
52/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**a „Megállapodás a közcélú szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer 2015. évi bérleti díja elszámolásának és a bérleti díj terhére elvégzendő felújítási, pótlási, fejlesztési munkák megvalósításának rendjéről” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Megállapodás a közcélú szennyvízelvezető és –tisztító víziközmű rendszer 2015. évi bérleti díja elszámolásának és a bérleti díj terhére elvégzendő felújítási, pótlási, fejlesztési munkák megvalósításának rendjéről” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Oroszlány-Majk turisztikai attrakcióinak fejlesztése kiemelt figyelemmel az Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztésére*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy 9,4 millió forintot különítenek el a szükséges beruházás feladataira, és 5 millió forintot a Bányászati Múzeum tervezésére. A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a testületnek.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
53/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**az „Oroszlány-Majk turisztikai attrakcióinak fejlesztése kiemelt figyelemmel az Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztésére” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány-Majk turisztikai attrakcióinak fejlesztése kiemelt figyelemmel az Oroszlányi Bányászati Múzeum fejlesztésére” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

### *Döntés a Családok Átmeneti Otthonának fejlesztéséről*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, lesz anyagi vonzata a fejlesztésnek, a Pénzügyi Bizottság ezt is elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 54/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**a „Döntés a Családok Átmeneti Otthonának fejlesztéséről” szülő előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés a Családok Átmeneti Otthonának fejlesztéséről” című előterjesztést-

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Oroszlány, Népek barátsága utca 45. fszt. 1., és Népek barátsága utca 47. fszt. 2. szám alatti orvosi rendelőként működő ingatlanok megvásárlásának előkészítése*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztés javaslatait elfogadták.

**Torma Lajos bizottsági tag** tájékoztatta a bizottságot, hogy korábban Dorsich úr többször is megkereste, az árban nem tudnak egyezsége jutni, ésszerű kompromisszum mellett kellene az árat kialakítani.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, hogy március 26-án jön az értébecslő helyszínelni.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

#### **Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 55/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**az „Oroszlány, Népek barátsága utca 45. fszt. 1., és Népek barátsága utca 47. fszt. 2. szám alatti orvosi rendelőként működő ingatlanok megvásárlásának előkészítése” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Oroszlány, Népek barátsága utca 45. fszt. 1., és Népek barátsága utca 47. fszt. 2. szám alatti orvosi rendelőként működő ingatlanok megvásárlásának előkészítése” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

## *Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása*

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, hogy több ok indokolja a módosítást, egyes hatáskörök változtak a szociális területen, egyes feladatok pedig átkerültek a járási hivatalhoz. A gazdasági feladatok integrálása április 1-jével történik meg. Olyan feladatok kerültek a polgármesteri hivatal körébe, ami indokolja, hogy egy önálló csoport legyen kialakítva, az új osztály 63 fővel fog működni. Új feladatellátásra kerül sor, a költséghatékonyságot is figyelembe vették, a kisebb osztályokat meg kell szüntetni. Két osztály érintett, az adó csoport önálló csoportként fog funkcionálni, de a Pénzügyi Osztály keretén belül. A jogi osztály a Jegyzői Kabinetbe olvad be, így a vezetői státusz egy fővel csökken.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** javasolta, hogy létrehozhatnának egy városgazdálkodási vállalat rt-t, a következő testületnek ez lesz a feladata. Bizonyos körülmények között egy szervezetben elláthatóak lennének ezek a feladatok.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, időre van szükség ahhoz, hogy igazolni tudják azt, hogy ez az osztály képes hatékonyan ezeket a feladatokat ellátni. Javasolta, ha bármilyen változtatást akar a testület, azt a következő évben tegye meg.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** megköszönte a bizottság munkáját, további sok sikert kívánt a jövőre.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, hogy az osztályvezető asszony folyamatosan fog feladatot kapni, bizottsági üléseken is részt fog venni.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
56/2015. (III.24.) VFKB határozata  
az „Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása”  
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-Parancsnokság létszámbővítési kérelme, és tájékoztatás a tűzoltó laktanya külső-belső felújítási igényéről, eszközfejlesztéséről*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy 4 évre vonatkozó igényt fogalmazott meg a Tűzoltó-Parancsnokság, 1 fővel szükséges emelni a létszámot, aminek bérjellegű vonzata van, ez a költség 2 millió forint, amit az általános tartalék terhére biztosítanak. Elmondta, hogy a Tűzoltó-Parancsnokság elnöke egy autó beszerzését szeretné, a jövőben ezt kéne támogatni és megoldani, pályázat útján.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy a fűtés szétválasztását is szeretné, ha végiggondolná a bizottság.

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
57/2015. (III.24.) VFKB határozata**

**az „Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-Parancsnokság létszámbővítési kérelme, és tájékoztatás a tűzoltó laktanya külső-belső felújítási igényéről, eszközfejlesztéséről” című előterjesztés véleményezése**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-Parancsnokság létszámbővítési kérelme, és tájékoztatás a tűzoltó laktanya külső-belső felújítási igényéről, eszközfejlesztéséről” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**2. NAPIRENDI PONT:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

**Sólyom Jöran elnök** kérése az volt az új osztályvezető felé, hogy a jövőben a két ülés közötti anyagok mellé szakmai anyag, véleményezés kerüljön.

*Hanzlik János ügye*

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** tájékoztatta a bizottságot Hanzlik János úr leveléről. Elmondta, hogy az eljárást elindították a két útnak az összekapcsolása érdekében, elindították a kisajátítási eljárást is, 600 m<sup>2</sup> területnyi önkormányzati tulajdonba kerülő területtel biztosították volna a két út összeköttetését. A földhivatal a kisajátítási tervet megtagadta azzal, hogy az nem út. Hiába fellebbezte meg az önkormányzat, a másodfok elutasította. Az úr mereven elzárkózik a terület eladásától.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy az önkormányzat igazolni tudja, hogy mindent megtett az ügyben, de a földhivatal nem járult hozzá.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy meg kell válaszolni a levelet. Fogalmazódjon meg egy tájékoztatás, amivel a bizottság egyetért.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy Hanzlik úr kérése csak az, hogy a 14 tulajdonos ki tudjon normálisan járni a telkére. Ez régen is így volt.

**Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak arról, hogy egy levélben tájékoztatják Hanzlik urat.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
58/2015. (III.24.) VFKB határozata  
Hanzlik János útügyéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja egy tájékoztató levél megfogalmazását Hanzlik úr részére.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Boross Norbert ügye*

**Sólyom Jöran elnök** ismertette Boross Norbert ügyét.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, hogy kamera telepítése lehetséges, ezt jogszabályi alátámasztással lehet kezelni, a levél második részében írt dolgokat viszont nem lehetséges megvalósítani.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy a kamerával kapcsolatban kapjon az úr egy tájékoztatást, hogy nem lehetséges ilyen kamerarendszert a városban üzemeltetni.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, hogy a Bokodi műút végén lévő két konténerrel kapcsolatban megbeszélést folytatott Végh Tiborral, aki elmondta, hogy tehetetlen, elszállítás után újra odahordják a hulladékot. Nincs olyan ingyenes hulladéklerakó, ahová le lehetne a hulladékot rakni. Minden ilyen külterületi hulladékgyűjtő konténer borzasztó állapotban van.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy több konténert kéne bérelni, gazdagabb országok ezt hulladékszigetekkel oldják meg. Véleménye szerint Oroszlányban megérett a helyzet egy ilyen hulladéksziget kivitelezésére.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy a bizottság akkor is összeülhetne, ha nem kötelező feladata van. Kéri a bizottság tagjait, hogy e-mailben küldjék el észrevételeiket.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy kéne egy határt szabni annak, hogy mi minősül elektronikus beadványnak.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az önkormányzatnak van egy határozata az elektronikus ügyintézésre vonatkozóan. Kérjék fel a Polgármester urat, hogy ennek szerezzen érvényt.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** javaslata az volt, hogy vezessék rá a levélre, hogy elektronikus kérelemként ez nem kezelhető.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy kérjék fel Polgármester urat, hogy az elektronikus felületeken lévő ügyintézésnek van egy szabályozott formája és ennek megfelelően kérik a beadványokat eljuttatni az önkormányzathoz.

Kérte, szavazzanak javaslatáról



A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
59/2015. (III.24.) VFKB határozata  
Boross Norbert beadványáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elutasította a kérelmet azzal, hogy az önkormányzati elektronikus ügyintézésre vonatkozó önkormányzati rendeletnek megfelelően kéri az ilyen jellegű beadványokat kezelni, és kéri a polgármester urat, hogy ennek szerezzen érvényt.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, hogy a bizottság illegális hulladéklerakással kapcsolatban rendkívüli ülést tervez.

*Köztéri óra javítása*

**Súlyom Jöran elnök** ismertette Licskó István levelét.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a köztéri óra kb. két éve festéssel felújításra került, nem lett rajta semmilyen elem kicserélve. Licskó István készítette az óra fa szerkezetét, ő úgy ítélte meg, hogy többek közt a tetőszerkezet felújítását is szükséges ebben az évben elvégezni.

**Torma Lajos bizottsági tag** javasolta, hogy a beadványt a következő ülésen tárgyalják meg.

**Súlyom Jöran elnök** kérte szavazzanak.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
60/2015. (III.24.) VFKB határozata  
Köztéri óra javításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Köztéri óra javítása” című beadványt a következő munkaterv szerinti ülésen megtárgyalja.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

*Lakásszövetkezet kérése*

**Súlyom Jöran elnök** ismertette a kérelmet, a lakásszövetkezet a dohány melléktermék elnyelést is biztosító köztéri hulladékgyűjtő kihelyezését kéri

**Torma Lajos bizottsági tag** javasolta, hogy a tényyszerűséget állapítsák meg, próbálták a legkompromisszumosabb megoldást megkeresni. Elkülönített költségvetési keret van erre a célra, ha menetközben bejön egy ilyen kérelem, akkor azt támogatni lehetne.

**Németh Gábor alpolgármester** megkérte a bizottságot, hogy ha lesz rá mód, további szemeteseket helyezzenek ki, a letört hamutartókat is pótolni kell.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy az épület bejáratához és a közterületeket összekötő helyre kéne tenni ilyen hulladékgyűjtőket.

*Dr. Molnár Miléna aljegyző 18 óra 35 perckor az ülésről távozott.*

**Sólyom Jöran elnök** kérte, hogy a jövőbeni előterjesztéseket vizsgálják meg, és csak olyan anyagok kerüljenek a bizottság elé, amelyek valami minimális követelményrendszerrel teljesítenek. Javasolta, hogy nézzék meg, hogy hova helyezzenek ki ilyen kukákat, és erről a következő bizottsági ülésen döntsenek. Megkérte az osztályt, azt a választ küldje, hogy a bizottság a megfelelő helyre javaslatot fog tenni.

Miután kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, hogy szavazzanak

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal és** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
61/2015. (III.24.) VFKB határozata  
a Lakásszövetkezet kéréséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Lakásszövetkezet kérése” című beadványt a következő munkaterv szerinti ülésen fogja tárgyalni.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Malom-tó üzemeltetése – változás a karbantartást végző személyében*

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, hogy az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. az árapasztón különböző feladatokat lát el, amit a Varikont Kft. fog elvégezni

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy megtörtént a tavak tisztítása, a hatékony tisztítás után a vízszint 10-15 cm-t apadt.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az rendszeresen van kezelve, a Varikont Kft-nél nagyobb figyelmet kell erre fordítaniuk.

*Bús Mihály járdával kapcsolatos ügye*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy arról tájékoztatta Bús Mihály urat, hogy be fog kerülni az ez évi tervbe, és ennek megfelelően fogják kezelni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a Rákóczi F. úti kerékpárúton vissza lett vágva a fák gyökere, de nő helyette másik.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy a felújítási program keretében járják végig ezeket a területeket.

**Auer József** hozzátette, hogy ha a maszeksoron visszavágják a fákat, akkor át kell gondolni a javításokat a járdán.

**Sólyom Jöran elnök** azt a záradékot tette hozzá, hogy a városban általánosan meg kell vizsgálni a járdák állapotát.

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy mindaddig ez az állapot fog fennállni, amíg közvetlen életveszély nincs.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy minden képviselő kapjon 3-5 millió forint keretet út és járdafelújításokra. Elmondta, hogy az általa kért dolgot bevitte a rendszerbe, ez plusz út, és bekerül a hivatalos munkarendbe. Megkérdezte a bizottságot, hogy elfogadja-e az általa küldött választ, kérte, erről szavazzanak.

Miután kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen, 1 nem szavazattal, és 2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
62/2015. (III.24.) VFKB határozata  
Bús Mihály járdával kapcsolatos ügyéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága Sólyom Jöran elnök által Bús Mihálynak küldött tájékoztatást elfogadja.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Javaslat az utak javítására, járdák felújítására, parkolók építésére*

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy az eddigi anyagokat összefoglalva Auer József beleépítette az anyagba, most kerülhet sor a véleményezésre.

**Auer József ügyintéző** ismertette az utas bejárást. Elmondta, hogy a Csákvári útszakasz közlekedhető állapotba került, a makadám utak feljavítása megtörtént, a Majki bekötő út, a Závori út, a Kecskédi út rendbe van téve. A járdákat az akadálymentesítéssel összekötve újítják fel, folyik a hidak éves felülvizsgálata.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a költségvetés 10 millió forint forrást tartalmaz, tartalékot lehet igénybe venni, egyéb külterületi út felújítási sor nincs.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy a külterületi utak felújításának javasolt módja a mart aszfaltos terítés, de mivel normális mart aszfaltot egyre nehezebb elérni, így a 0/20-as szemcseosztású murvázás a célszerű terítési mód. Elmondta, hogy nagy forgalmat bonyolítanak az iskolába, bölcsődébe vezető járdák, ezek felújítása is szükséges lenne.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** jelezte, hogy a Népek barátsága u. 1-3-5. társasház előtti járdaszakasz javítása indokolt lenne, mert nem csak a lakók használják. A Népek barátsága u. 7-9-11. társasház előtti járdaszakasz felújítását 6 éve kezdték megtárgyalni, szeretné ha meghallgatásra kerülne. Elmondta, hogy az idén a Népek barátsága u. 1-3-5. társasháznál a szerviz járdát akarja megemelteti.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy küldjenek minden képviselőnek az anyagból, majd megköszönte a tájékoztatást.

*Falu Hagyományőrző és Kulturális Egyesület ingyenes közterület-használati engedély kérelme*

Miután kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte szavazzanak

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
63/2015. (III.24.) VFKB határozata  
ingyenes közterület-használati engedély kérelemről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Falu Hagyományőrző és Kulturális Egyesület ingyenes közterület-használati engedély kérelmét támogatja.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

*Imrey József oroszlányi lakos Táncsics M. úti gyógyszertárral szemben lévő autóbusz öböl környezete közúti forgalmi rendjének módosítására vonatkozó javaslata*

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy kért erről tájékoztatást, ami nem érkezett meg. Meg lehetne vizsgálni a javaslatot, azzal a kitételrel, hogy ha megállni tilos táblát akarnak kihelyezni, akkor ez az árurakodásra is vonatkozik. Ha az üzlet tulajdonosok vállalják, hogy a közút és járda közötti zöldfelületet átépítik várakozóhellyé, akkor azt a területet árurakodás lehetne a továbbiakban használni.

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, hogy megkérné a polgármester urat, hogy kérje a rendőrség vezetőjét, hogy a közlekedéssel kapcsolatban a rendőrség hatékonyabban lépjen fel, hol vannak ilyen problémák, nevesítsenek ilyen eseteket, ezt az anyagot a polgármester úr a rendőrkapitány úrnak adja át. Imrey József javaslatával kapcsolatban elmondta, hogy levelet kéne küldeni a bolttulajdonosoknak, amiben ezt a megoldást javasolnák, ellenkező esetben kénytelenek lesznek hatékonyabban fellépni

**Bartalus László osztályvezető** hozzátette, a közterület-felügyelők jártak arra rendszeresen, az Imrey úr által jelzett szituációt egyetlen esetben nem tapasztalták

*Ezt követően Súlyom Jöran elnök szünetet rendelt el, mely 19 óra 16 perctől 19 óra 25 percig tartott.*

**SZÜNET**

*Szolgáltató Városközpont környezetében kialakított új közúti forgalmi renddel kapcsolatos javaslatok, észrevételek*

**Bartalus László osztályvezető** tájékoztatta a bizottságot, hogy a 3 héttel ezelőtt véglegesen kialakult testület által elfogadott új forgalmi rendet oly módon próbálják hozzászoktatni a lakossággal, hogy a közterület-felügyelők minden szabálytalankodót figyelemfelhívó értesítővel figyelmeztetnek. A közterület-felügyelők alkalmanként munkaidőn kívül is dolgoznak. Elmondta, hogy jött egy lakossági javaslat, mely szerint a Hunyadi utcában Mátyás király utca felől bevezető szakaszán ugyanazt a forgalmi rendet kívánják kialakítani, mint az Iskola utca – Mátyás király utca között, kivezető szakaszon.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** megkérdezte, hogy a mozgáskorlátozottak közlekedése megoldódott-e.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy egyetlen panasz sem jött az új forgalmi renddel kapcsolatban.

### **3. NAPIRENDI PONT:** Ipari Park fejlesztése

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, a két ülés közötti anyag tartalmazza azokat a pontokat, amely munkák elindításra kerültek. Az Ipari Park feltáró úttal kapcsolatos változási vázrajz megrendelése elindult. A Csákvári út is ilyen jellegű, a Székesfehérvár felől a bejövő forgalom kezelését célozza meg. A BorgWarner Kft. készül egy felméréssel, ha ez elkészül, áprilisban újabb egyeztetésre kerül sor a helyijáratí közlekedéssel kapcsolatosan. Áprilisa a Középnnyugat-magyarországi Közlekedési Központ összeállít egy menetrend módosítást, ami figyelembe veszi az Ipari Park cégeinek kéréseit. A felső- telepi kiskertek megvásárlásra megkezdődött. A BorgWarner Kft jelezte, hogy a mindszehti úton épül az új csarnok, azon a részen buszmeállót kellene kialakítani. A BorgWarner Kft-nél 2015. június folyamán lesz egy felső vezetőségi értekezlet, addig a felső-telepi kertek rendberakását kérték, melyek folyamatban vannak, elég sok ingatlan megvásárlásra került. Jelezték, hogy beszállnak akár egy kerítésépítésbe. Egyeztetni kell, hogy a bejáratnál egy rehabilitált környezet fogadja a vezetőket. A BorgWarner Kft. a vízmű és a bejáratí rész közötti járda felújítását is kérte. További igénye lenne a buszvárakozó hely bővítése, illetve a közvilágítás fejlesztése. A Wescast Zrt. előtt elkészült a buszváró felépítmény bővítése, melynek a járólaponozása folyamatban van. A Wescast Zrt. kérése buszparkoló és járda kialakítása, a kereszteződésben forgalombiztonsági tükör telepítése. Elkezdődtek az egyeztetések, költségvetési sor részben tervezésre került.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a gyalogátkelöhely létesítésekör készült fénymérés

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a Wescast Zrt. kérésére vonatkozó, illetve a válaszokat tartalmazó anyag a polgármester úrnál van. A BorgWarner Kft. anyaga a két ülés közötti anyagban, az ipari feltáró út anyaga szintén a két ülés közötti anyagban van. A munkásszállások kialakításával kapcsolatban elmondta, hogy a volt Villkesz szállója működik, a Kolcsár Kft. minőségi szállást kívánna kialakítani, az Aszódivill a munkaügyi kirendeltség helyén tervez munkásszállást, a Borbála Bútorház területén is vannak kezdeményezések. A Béke szálló testületi hatáskör, melyet a testület tárgyalja tovább.

A volt gumis terület önkormányzati tulajdonba vétele folyamatban van, a környezetvédelmi hatóság által felszólított, illetve az ismételten megkeresett tulajdonosok jelentkeztek eladási szándékkal. Az úgynevezett gumis terület az ipari park számára feltárható területté válhat a mentesítés után. Korábban tárgyalta az önkormányzat egy vállalkozóval, aki ingyen elszállítaná a hulladékot megfelelő feltárás és úgynevezett „kupacolás” után, mely forrást igényel.

**Bartalus László osztályvezető** kérdezte, hogy az anyagban benne van a feltáró utak jelenlegi kiépítettségek véglegesítése igénye.

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a BorgWarner az építkezés kapcsán kérte az elkészült bekötö út folytatásában lévő önkormányzati terület ideiglenes használhatóságát. A közútkezelövel volt egy egyeztetés januárban, ahol az önkormányzat kérte a Rákóczi F. út vízelvezetési problémájának felmérését, melyhez az önkormányzatunk abban nyújtana segítséget, hogy a költségvetési sor szerinti csapadékvíz hálózat felmérés kapcsán ezt a szakaszt is bevonja a munkába. A közutasok ígéretet tettek arra, hogy megkezdik az útszakasz felmérését. Az akna fedlapok minőségi cseréje is ennek az évnek a projektje, a vízmű is adta magát ehhez, melyről az érintett közmúszoláltató cégek felelős vezetőivel egyeztetés is történt.

**Sólyom Jöran elnök** megköszönte a tájékoztatást.

### **4. NAPIRENDI PONT:** Helyszíni bejáráson tapasztaltak megtárgyalása, a szükséges javaslatok megtétele

**Gerenday Zsuzsanna osztályvezető** elmondta, hogy a betonelemek elhelyezéséhez felelős műszaki vezetőt kér, erre a munkára jelenleg forrás nincs.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az igazgató úr nem kifejezetten ülőalkalmatosságot, hanem labda visszaterelő, lehatároló elemet szeretne ezekből a betonelemekből kialakítani.

**Przygoczek Ferenc bizottsági tag** elmondta, hogy balesetveszélyes lehet a betonelemek sorba rakása.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy ha beton vagy fa váza van, a funkciót nem befolyásolja, veszélyesebb, ha közt hagynak az elemek között.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy Hartmann József igazgatót hívják meg a következő ülésre.

## **5. NAPIRENDI PONT:** Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Gyuga Mihály bizottsági tag** tájékoztatóként elmondta, hogy a Vasút sori, és a Kubicza úti világítás elkészült. A Táncsics M. úti tízesek mellett lévő buszmegálló, és a temetői buszfordulónál lévő buszmegálló üvege ki van törve. Kérte a bizottságot, hogy menjenek ki Majkra, mert rengeteg kábel van kiszórva, amit össze kéne szedni. Elmondta, hogy a szigetelt panellakásoknál algásodik az északi fal.

**Przygoczek Ferenc bizottsági tag** elmondta, hogy a festékben benne van az algaölő.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az első három felújított háznál mindegyik északi oldal algásodik, de a régi házaknál is látni ezt a folyamatot, aminek oka lehet, hogy klímaváltozás volt a városban.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy megkeresés érkezett a Nyíres dűlővel szembeni útszakasszal kapcsolatban, hogy azt a vízmű használja, ezáltal tönkrement ez az útszakasz, és megkérték, hogy ha lesz ott felújítás, akkor azt a részt is vegyék be a felújítandók közé. Majkon a két bekötő utat úgy csinálják meg, hogy a Csákvári útra való rákötés biztosítva legyen. A Majki út a tónál rossz állapotban van, sok a kátyú, ki kéne javítani. Böhm József kérte, hogy a Balassi közbe ledes lámpákat tegyenek ki, mert semmi világítás nincs. A Széchenyi utca lakói megkeresték, hogy a tanpálya felé vezető lépcsőt csinálják meg. A kresz park és vidámpark között 4-5 nyárfa van, aminek a kivágását kérik. A kollégium udvarán van egy nyílt oldalú raktár, annak a tetőszerkezete rossz állapotban van.

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy a Rákóczi F. út 55-57. társasház lakói jelezték, hogy a járda szakasz nem jól lett kialakítva.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy ez a nagy szintkülönbség miatt lett úgy, azaz lépcsővel elkészítve. A nagy helyigény miatt sajnos szabványos rámpa nem készülhetett

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy ugyanaz a ház előtt van egy fenyőfa, amit ki kellene vágni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy a Nyíres dűlővel kapcsolatban a lakók 18 aláírással kérik támogatni az útjavítást, és azt kérték, hogy ezt az anyagot adja át a hivatalnak.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 20 óra 20 perckor bezárta.

**K.m.f.**

**Sólyom Jöran  
elnök**

**bizottság tagja**

**Kapros Katalin  
jegyzőkönyvvezető**