

Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Humán Bizottsága

9/2023. HB

## JEGYZŐKÖNYV

<b>Készült:</b>	A Humán Bizottság 2023. október 19-ei, munkaterv szerinti, nyílt üléséről
<b>Az ülés helye:</b>	Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal, I. emeleti tanácsterem
<b>Jelen voltak:</b>	Székely Antal elnök, Baráth Domonkos, Jugovics Józsefné és Péter Dániel bizottsági tagok
<b>Távol voltak:</b>	Jónás Róbert, Papp Péter Attila és Vargáné Vojnár Katalin bizottsági tagok
<b>Meghívottak:</b>	a mellékelt jelenléti ív szerint

**Székely Antal elnök** köszöntötte a jelenlévőket és a bizottság ülését 15 órakor megnyitotta.

Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **4 fő** jelen volt.

Javasolta, hogy a meghívóban jelzett napirendi pontokat tárgyalják, a testületi előterjesztések közül pedig csak a bizottság hatáskörébe tartozókat *(Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról; Csobbanó Oroszlány Város Uszodája 2024. évi újranyitásával kapcsolódó döntések; Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről; Oroszlány Város Óvodái 2023/2024. nevelési évi munkaterve; Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése; Határon átnyúló pályázat benyújtása a Haraszthegy fejlesztésére Vágsellye testvérvárosunkkal közösen; Határon átnyúló pályázat benyújtása a Bányászati Múzeum rendezetlen területének fejlesztésére Gúta városával közösen; Az oroszlányi Digitális Tudásközpont fejlesztésének támogatása; Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet; Oroszlány várossá válásának 70. évfordulója megünneplésének előkészítése.)*

Kérdés, hozzászólás és módosító javaslat nem volt, kérte, fenti javaslat alapján szavazzanak a napirendről.

A bizottság nyílt szavazással, **4 fő bizottsági tag** részvételével, **4 igen szavazattal** elfogadta a napirendet és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
131/2023. (X. 19.) határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága a 2023. október 19-ei, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

*Nyílt ülés*

1. A Képviselő-testület 2023. október 26-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása

*Zárt ülés:*

2. A Képviselő-testület 2023. október 26-ai zárt ülése előterjesztéseinek megvitatása
3. Egyedi szociális kérelmek elbírálása

**Felelős:** Székely Antal elnök

**1. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2023. október 26-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása

*Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

*15 óra 7 perckor Vargáné Vojnár Katalin bizottsági tag megérkezett a bizottság ülésére, a jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.*

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért Székely Antal elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
132/2023. (X. 19.) határozata**

**a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Csobbanó Oroszlány Város Uszodája 2024. évi újranyitásához kapcsolódó döntések*

**Dr. File Beáta** jegyző jelezte, a határozati javaslatban az előterjesztésben szereplő tájékoztató elfogadását kéri az előterjesztő, illetve a 213 M Ft-os költség 2024. évi költségvetésbe történő betervezését.

**Jugovics Józsefné** bizottsági tag kérdése az volt, hogy történt-e kapcsolatfelvétel, hogy az úszásoktatás is megindulhat-e, ha nyit az uszoda?

**Dr. File Beáta** jegyző elmondta, a Tankerülettel nem történt meg a kapcsolatfelvétel. Az a probléma, hogy jelenleg még a nyitás időpontját pontosan nem lehet meghatározni, de azt lehet mondani, hogy a tavaszi időszakból tervezzék be az oroszlányi iskolák a tantervükbe.

**Mészárosné Fehérvári Mónika** igazgató jelezte, az iskoláknak nagy segítség lenne, ha félévkor, január közepén tudnák, hogy a következő órarendet úgy tudják készíteni.

**Székely Antal** elnök elmondta, ha sikerül összeállítani a költségvetést és meglesz a nyitás pénzügyi fedezete, a hatóságok miatt akkor is csúszhat a nyitás. Az előkészületek meg fognak kezdődni, legalábbis ami a műszaki indítást jelenti.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
133/2023. (X. 19.) határozata  
a „Csobbanó Oroszlány Város Uszodája 2024. évi újraindításához kapcsolódó döntések” című  
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Csobbanó Oroszlány Város Uszodája 2024. évi újraindításához kapcsolódó döntések” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről*

**Benyiczki Ágota** intézményvezető elmondta, a beszámolót a telephelyek beszámolóí alapján készítette el. Véleménye szerint a beszámoló részletesen tartalmazza mindazt a munkát, amit elvégeztek, ez egy nagyon tartalmas év volt. Voltak nehézségeik, hiszen nagy számban mentek el kollégák nyugdíjba, új vezetőhelyettes lett, új óvodatitkár lett, kevesebb volt a szakképzett óvodapedagógus. Összességében nagyon tartalmasan telt az év, és nagyon jól valósították meg a terveiket.

**Székely Antal** elnök felvetette, attól tart, hogy az óvodákban is előbb-utóbb súlyos lesz a szakemberhiány. Tud-e az önkormányzat valamilyen segítséget ahhoz, hogy egyáltalán valaki vállalja, hogy elvégezze az iskolát.

**Benyiczki Ágota** intézményvezető elmondta, a tanuló óvodapedagógusok hallgatóknak támogatást adnak, tanulmányi szerződést kötöttek velük és a tanulmányi időre is adnak nekik szabadságot. Az idei évben nagyon drasztikus már az óvodapedagógus hiány. Elindul az óvodai nevelő képzés, ami egy érettségire épülő kétéves technikai végzettséget adó képzés. Ez nem diploma, de óvodapedagógusként el lehet vele helyezkedni. A jó képességű pedagógiai asszisztens munkatársaikat rá szeretnék venni, hogy ezt elvégezzék.

Hozzátette, 20%-os béremelést is ígért polgármester úr januártól. Ennek a szempontjait még kidolgozzák. Ezzel segíthet az önkormányzat.

**Dr. File Beáta** jegyző hozzátette, az új bértábla alapján egy induló bért kell beállítani január 1-jével az óvodapedagógusok esetében is. 20%-os bérfejlesztés kellene, és kérték, hogy ehhez az óvodavezető dolgozzon ki egy szempontrendszerrel. Indul majd egy bértárgyalás, illetve a jövő évi költségvetési állapot fogja meghatározni.

**Benyiczki Ágota** intézményvezető hozzátette, ez a béremelés segíti a pályán lévők megtartását is.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Székely Antal** elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának**  
**134/2023. (X. 19.) határozata**  
**az „Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről”**  
**című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Óvodái beszámolója a 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Oroszlány Város Óvodái 2023/2024. nevelési évi munkaterve*

**Benyiczki Ágota** intézményvezető elmondta, minden évben kell egy kiemelt feladatot meghatározniuk. Az idei évben a munkát választották kiemelt feladatnak.

A létszámhiány komoly gondot okoz, mire elindultak szeptemberre, nehéz volt összeszedni a csapatot, azóta jönnek-mennek a dajkák, az óvodapedagógusok, szinte minden hónapban embert keresnek. Nehéz így az évet tervezni, de véleménye szerint aki most itt maradt a pályán, azok lelkesíthetők és jól csinálják a dolgukat. Reméli, hogy ez az év egy túlélés és utána minden jobb lesz.

A csoportlétszámok maximálisak, nagyon sok a fejlesztendő kisgyerek.

Vargáné Vojnár Katalin bizottsági tag felvetésére elmondta, nem az a baj, hogy nincs főiskolai képzés, hanem hogy nem akarnak arra jelentkezni a kollégák. OKJ-s képzés elvégzésére jobban rá lehet őket venni.

*A jelenlévők az óvodai nevelő képzésről egyeztettek.*

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Székely Antal** elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának**  
**135/2023. (X. 19.) határozata**  
**az „Oroszlány Város Óvodái 2023/2024. nevelési évi munkaterve” című előterjesztés**  
**véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Óvodái 2023/2024. nevelési évi munkaterve” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése*

**Székely Antal** elnök jelezte, ebben a témakörben véleményezési joga van a képviselő-testületnek.

**Mészárosné Fehérvári Mónika** igazgató elmondta, nagyon magas osztálylétszámokkal dolgoznak. 7 évvel ezelőtt 22 volt az átlagléttség, most több, mint 26. Az elsősök 30-an vannak egy osztályban. Ez azért különös probléma, mert arányaiban nő a tanulási, beilleszkedési, magatartási zavarral, sajátos nevelési igénnyel rendelkező gyermekek száma is. 7 évvel ezelőtt ez az arány még nem volt az összes tanulójuk 1/5 része, most meg már majdnem az 1/4 része. Mindkét iskola esetében a nagy probléma továbbá a pedagógus létszámhiány. Az általa vezetett iskolában megvan a pedagógus létszám, a státusztörvény miatt nem ment el senki. Jelenleg 4 nyugdíjas pedagógusuk van.

**Tóth Gábor** igazgató jelezte, a József Attila Iskola alig tudott elindulni a pedagógushiány miatt. Most 2-en kilépnek, illetve egy 3. tanító néni volt, aki 2 hónapot vállalt az év elején. A megoldás az lesz, hogy 30 órában fog dolgozni mindenki. 35 álláshelyből 22-n van kinevezett dolgozójuk. Az álláshelyek 1/3 részét óraadókkal és nyugdíjasokkal töltik be. Az osztálylétszámok náluk is magasak. Az elmúlt 4 évben az első osztályok mindig 30 fővel indultak, idén kicsit kevesebbel. Viszont szeptember 1-je óta 7 érkező elsősük van.

Nagy probléma számukra, hogy rengeteg elsősnek az elsős tanév során lesz meg a nevelési tanácsadói papírja, illetve a szakértői papírja. Kérte az óvodát, hogy ahol látnak problémát, küldjék a gyerekeket a vizsgálatra. A szakértői bizottság első vizsgálat idején nem helyezhet át speciális iskolába gyermeket. Ha az óvodában nem történik meg a vizsgálat, akkor determinált, hogy az ilyen gyermek 24 hónapot eltölt az általános iskolában úgy, hogy nem tud átkerülni a speciális iskolába. Ez nagy probléma.

A körzetekkel kapcsolatban elmondta, tavaly sem tudott elsős tanító nénit megnevezni beiratkozáskor, valószínűleg idén sem fog tudni. A körzeteknek akkor lenne értelme, ha az iskolák a bejövő elsősökről tudnák a 2h-s, 3h-s besorolását.

**Szemző Ildikó** osztályvezető tájékoztatásul elmondta, az október 11-ei népességnyilvántartási adatok alapján a beiskolázásra váró gyermekek száma 183 fő. Ebből 85 fő menne a József Attila Iskolába és 98 fő a Hunyadi. 2 hátrányos helyzetű gyermek van, aki beiskolázásra vár, mindkettő a József Iskola körzetébe tartozik.

**Benyiczki Ágota** intézményvezető Tóth Gábor igazgató kérésére reagálva elmondta, véleménye szerint a megyében nincs olyan óvoda, ahol ennyi vizsgálat és ennyi SNI-s és BTM-es gyerek van, mint ami Oroszlányban. Rögtön küldik, ha gond van a gyermekkel, saját gyógypedagógusuk van. A szakértői bizottság óvodáskorút nem tesz át a Benedek EGYMI-be. A másik tényező a szülők, vannak olyan szülők, akik nem viszik el a gyermeket a vizsgálatra. Év elején minden 5 évest megvizsgálunk. Az óvoda mindent megtesz, nyilván az iskola egy más közeg, ott kiderülhet, hogy azt nem bírja. Hátrányos helyzetű gyermek nagyon kevés van. Ingyenes az étkezés és így nem vállalják a szülők ezt a vizsgálatot.

*Ezt követően a jelenlévők a szakértői vizsgálatról és a fejlesztésről egyeztettek.*

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Székely Antal** elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
136/2023. (X. 19.) határozata**

**a „Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a „Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése” című előterjesztés tudomásul vételét.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*15 óra 43 perckor Mészárosné Fehérvári Mónika igazgató és Tóth Gábor igazgató távoztak a bizottság üléséről.*

*Határon átnyúló pályázat benyújtása a Haraszthegy fejlesztésére Vágsellye testvérvárosunkkal közösen*

**Székely Antal** elnök elmondta, ő a Haraszthegyre változtatási tilalmat rendelne el építészeti ügyekben.

**Péter Dániel** bizottsági tag jelezte, támogatja a tervet, viszont szeretné, hogy a zúzott köves murvás út használható felület legyen. A zúzott kövön csak sétálni lehet, se babakocsit tolni, se futni nem lehet.

**Imrő János** pályázati referens elmondta, a tervdokumentáció 2018-ban készült, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadta. Mivel nagyon kevés idő volt a pályázat összeállítására, ezért került egy már meglévő tervdokumentáció beépítésre. Futóösvényként lett elnevezve, de a terület magassági szintjeit figyelembe véve ez egy közlekedési felület. A zúzott kő sokféle lehet, példaként a tatabányai Csónakázó-tavat illetve a tatai Angolkertet említette. Jelen pillanatban egy előkészítő koncepció van, meglévő tervdokumentáció alapján költségelte be a tervező. Amennyiben nyer a pályázat, akkor egy tervdokumentáció készül, ami a bizottságok és a képviselő-testület által véleményezhető, illetve egy kiviteli terv fog készülni, ami a végleges kialakításhoz köthető. A tervre az lett ráírva, hogy futókör, de ez egyébként egy közlekedési felület. A pályázat Vágsellyével közösen benyújtott pályázat, a testvérvárosával szúrna ki az önkormányzat, ha kilépne a pályázatból. Amennyiben nyer a pályázat, akkor a konzorciumvezetőnek van lehetősége akár projektpartner-cserére, helyszín-cserére, bármire. Mivel ez egy benyújtott, de el nem fogadott és le nem tervezett pályázat, ezért sok változtatási lehetőség van a későbbiekben is.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Székely Antal** elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
137/2023. (X. 19.) határozata  
a „Határon átnyúló pályázat benyújtása a Haraszthegy fejlesztésére Vágsellye  
testvérvárosunkkal közösen” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Határon átnyúló pályázat benyújtása a Haraszthegy fejlesztésére Vágsellye testvérvárosunkkal közösen” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Határon átnyúló pályázat benyújtása a Bányászati Múzeum rendezetlen területének fejlesztésére Gúta városával közösen*

**Székely Antal** elnök jelezte, nem támogatja ezt a pályázatot sem, mert ezt úgy hívják, hogy giccs. Arról nem beszélve, hogy fogalma sincs, hogy mit keres a Bányászati Múzeum területén egy ilyen műrom.

**Imrő János** pályázati referens elmondta, a projektelképzelés összeállítására elég kevés idő volt. Ez is egy részben meglévő tervdokumentációra épül. A Bányászati Múzeum kerítésén kívül egy korábbi bontási törmelékből kupacok vannak. Ez a projekt részben ezt tudná rendezni, az a terület később parkoló, rendezvényter kialakítására is alkalmas lenne. Ez a rész egy gondolkodó parkként van aposztrofálva, az előterjesztéshez kiküldésre kerültek a soproni minták fényképei is. A terület rendezése az elsődleges cél, amellyel, hogy egy helyi identitáshoz szorosan kötődő történelmi emlék bemutató helyét hozná létre.

Ha nyer a pályázat, akkor is van mód, hogy más projektpartnerrel, más projekthelyszínen valósíthassa meg Gúta városa a fejlesztési elképzelését. Ebben a pályázatban sem Oroszlány a konzorciumvezető.

A pályázatokhoz most küldenek ki hiánypótlásokat, 15-20 napos visszaküldése határidő van, így valószínűleg tavasszal lesz döntés.

**Székely Antal** elnök véleménye szerint túlságosan rövid a határidő. Ha egy ekkora területet a város önerőből nem tud rendbe rakni, az nagy szegénységi bizonyítvány. Inkább a premontrei romokat tenné látogathatóvá.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
138/2023. (X. 19.) határozata  
a „Határon átnyúló pályázat benyújtása a Bányászati Múzeum rendezetlen területének  
fejlesztésére Gúta városával közösen” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Határon átnyúló pályázat benyújtása a Bányászati Múzeum rendezetlen területének fejlesztésére Gúta városával közösen” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*Az oroszlányi Digitális Tudásközpont fejlesztésének támogatása*

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Székely Antal** elnök kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
139/2023. (X. 19.) határozata  
„Az oroszlányi Digitális Tudásközpont fejlesztésének támogatása” című előterjesztés  
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az oroszlányi Digitális Tudásközpont fejlesztésének támogatása” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*16 órakor Imrő János pályázati referens távozott a bizottság üléséről.*

*Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet*

**Dr. Erdélyi Helga** jegyzői referens elmondta, azért kerül sor a lakásrendelet módosítására, illetve leginkább egy új rendelet megalkotására, mert a Kormányhivatal a neki minisztérium által előírt céll ellenőrzés kapcsán felülvizsgálta a rendeletet. Ez egy 2007-es rendelet, és ebből kifolyólag nem felelt meg a hatályos jogszabályoknak, illetve maga a lakástörvény szigorú keretet állapít meg, kötelező elemet ír elő, amit az önkormányzati rendeletben mindenképpen szabályozni kell. Az OIH

Zrt. képviselőivel is egyeztettek, így készítették elő a rendeletet, szem előtt tartva azt, hogy alkalmazható legyen a gyakorlatban is a rendelet.

**Dr. File Beáta** jegyző hozzátette, az előterjesztés pontokba szedve tartalmazza a főbb módosításokat. Kiemelte, hogy szolgálati lakás elnevezés helyett „önkormányzati érdekből bérbe adható” megnevezést javasolt bevezetni, mert a szolgálati lakás a jogszabályok értelmében kizárólag az önkormányzattal szolgálati jogviszonyban álló személlyel köthető és a rá vonatkozó jogszabályi előírások is szigorúbbak.

A szociális jelleggel bérbeadott lakások esetén a bérbeadás feltételeként csak jövedelmi és vagyoni feltételeket lehet előírni, ezért a lakbértartozás és a közüzemi díjtartozásmentesség előírása ezeknél a lakásoknál kikerült. Azonban ezek a feltételek a többi lakástípus bérbeadása során továbbra is feltételként megmaradnak.

A lakások megváltásának a szabályairól is rendelkezni kell. Ha megvásárlásra kerülnek ezek a lakások, milyen feltétellel, milyen kamatokkal lehet ezt megtenni.

Szó van benne a lakbértámogatásról, ami szintén kötelező elem. A szociális rendelet nem tartalmazza a lakbértámogatást a szociális bérlakások esetében, itt kell kötelezően szerepeljen. Az előterjesztésben az a javaslat, hogy a lakbérbe kerüljön beépítése a támogatás. A 17. pont ennek a levezetését tartalmazza.

**Székely Antal** elnök jelezte, mivel hosszú évek óta nem volt emelés a bérleti díjknál, az nem maradhat el. A novemberi képviselő-testületi ülésre szeretnék bevinni, ami január 1-től lenne hatályos. Vita volt arról is, hogy hány szociális jellegű bérlakás legyen. Egyszerűsíteni szeretnék az elnevezéseket is.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
140/2023. (X. 19.) határozata**

**„Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet” című előterjesztést.

**Felelős:** Székely Antal elnök

*16 óra 7 perckor Dr. Erdélyi Helga jegyzői referens távozott a bizottság üléséről.*

*Oroszlány várossá válásának 70. évfordulója megünneplésének előkészítése*

**Dr. File Beáta** jegyző elkezdődtek a munkálatok az ünneppsorozat előkészítésre. Február 1-je a várossá válás időpontja, az első tanácsülés időpontja március 20-a.

Polgármesteri hatáskörben kiírtak egy logópályázatot, aminek holnapi nap van a határideje. 2 pályázat érkezett. A képviselő-testület fogja kiválasztani a nyertes logót, meg kell rendelni a plaketteket, molinókat, stb.

Javasolnak egy munkacsoportot létrehozni, ismertette, kiket javasolnak a munkacsoport tagjainak. A novemberi képviselő-testületi ülésre programtervet és költségtervet készítenek, hogy tudjon dönteni a testület.



**Vargáné Vojnár Katalin** bizottsági tag javasolta, hogy a logópályázat határidejét hosszabbítsák meg. Küldjék meg a pályázati felhívást az iskoláknak, a civil szervezeteknek, híreljék a médiában, hogy minél több pályázó legyen.

Egyeztetést követően **Székely Antal** elnök javasolta, legyen meghosszabbítva a logó pályázati határideje 2023. november 6-ig. Kérte, szavazzanak javaslatáról és az előterjesztés támogatásáról.

A bizottság **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta az előterjesztést és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Humán Bizottságának  
141/2023. (X. 19.) határozata  
az „Oroszlány várossá válásának 70. évfordulója megünneplésének előkészítése” című  
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány várossá válásának 70. évfordulója megünneplésének előkészítése” című előterjesztést azzal a javaslattal, hogy a logó pályázat benyújtási határideje 2023. november 6-ára módosuljon.

**Felelős:** Székely Antal elnök

További kérdés, hozzászólás nem volt, így **Székely Antal** elnök 16 óra 33 perckor a bizottság nyílt ülését bezárta és zárt ülést rendelt el.

**K.m.f.**

**Székely Antal**  
elnök

**bizottsági tag**