

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága

3/2024. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. február 21-ei, munkaterv szerinti üléséről

Az ülés helye: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalóterem

Jelen voltak: Gyuga Mihály József korelnök, Fehérdi Zsuzsanna, Kindl Attila, Molnár István, Rapcsák György, Sólyom Jöran bizottsági tagok

Távol voltak: Babai János bizottsági tag

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Gyuga Mihály József korelnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 16 óra 9 perckor megnyitotta.

Elmondta, az ülés előtt a Rákóczi Ferenc út 2-38. számok közötti terület környezeti, közlekedési problémáival kapcsolatos bejárás volt, megnézték, hogy használják a parkolót, milyen szinten veszik igénybe a zöld területet. Következő bizottsági ülésre szeretné behozni tárgyalásra ezt a témát, javasolta, kérjék a testületet, támogassa arra a területre vonatkozó parkolási terv kidolgozását, kapjanak lehetőséget ennek tárgyalására. Célszerű lenne elindítani ezt a témakört, mert mire pénzügyi fedezet lesz rá, az hosszabb idő. Szembesültek azzal, milyen parkolási anomáliák vannak, és ha van még valami ilyen jellegű probléma a városban, minden javaslatot szívesen vár.

Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt.

Ismertette az ülés napirendi pontjait. Javaslatot tett a tárgyalandó előterjesztésekre és a tárgyalás sorrendjére.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök elmondta, az egyebekben szeretne elmondani egy dolgot, kérte vegyék előre, mert 17 órakor el kell mennie.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Gyuga Mihály József korelnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
14/2024. (II. 21.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2024. február 21-ei, munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása
 - Napelempark aggregátor és villamosenergia tároló telepítése
 - Balassi Bálint utcai szelektív hulladékgyűjtő és közvilágítás
- A Képviselő-testület 2024. február 29-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések
 - Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések
 - Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása
- A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása
 - Textilhulladék gyűjtőedények telepítése
- Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

1. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása

Napelempark aggregátor és villamosenergia tároló telepítése

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, mellékeltek egy dokumentációt, hogy hova kerülne az aggregátor és a villamosenergia tároló.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, nála van, telefonon beszéltek, mi az, amit szeretnének az önkormányzattól.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő ismertette a kérelmet. Elmondta, ha nem süt a nap, a tárolóból kell pótolni az energiát. Újfajta eljárási rend van, ezért beadják a kérelmet a településre, rábízák, hogy testületi döntés születik-e, van, ahol testületi döntés születik, van, aki tulajdonosi nyilatkozatot ad. Hogy kell-e településrendezési eszközöket módosítani, az energia tárolókra egyértelműen azt mondják, hogy nem. Az aggregátor megítélése is változatos, látni vármegye szinten, hogy értelmezik a jogszabályt.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens kérdése az volt, az aggregátor és energia tárolók, ezek a cég tulajdonán kerülnek-e elhelyezésre.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, az út védőtávolságától is függ. Az aggregátor hangszigetelve lesz, 60-80 decibel, éves szinten maximum 50 üzemórát megy.

Gyuga Mihály József korelnök kérdése az volt, dízel vagy gáz üzemű-e.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta dízel, tároló is lesz, rögtön mellette.

Gyuga Mihály József korelnök hozzátette, 4,95 megawatt, ez nem kis teljesítményű.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, de csak 50 órát megy, 1200 l fogyaszt óránként.

Molnár István bizottsági tag kérdése az volt, éjszaka nem indulnak-e el az aggregátorok.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, ezt nem tudják.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, a MAVIR Rt. leszabályozza.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, ez akkor van, ha nem rendelkeznek szabályozó berendezéssel.

Gyuga Mihály József korelnök kérdése az volt, az akkutelep mekkora.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, ami helyet foglal, az a tűzivíz tároló, nem egy hatalmas méret.

Kindl Attila bizottsági tag elmondta, van aggregátoros és energiatárolós, mi okozta a döntést, hogy ilyen is, olyan is kell.

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő elmondta, gazdasági megfontolásból, másrészt csak energiatárolót telepítenének, de van egy biztonsági faktor, nem biztos, hogy van benne energia tárolva, ha kell azonnal, ezt az aggregátor tudja kezelni.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, úgy látja, zárt rendszerű mindkettő, különösebb hangatással nem fog járni, véleménye szerint a bizottság támogathatja. Kérte, aki támogatja a két egység telepítését, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

15/2024. (II. 21.) határozata

Napelempark aggregátor és villamosenergia tároló telepítéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tudomásul veszi a napelemparkba telepítendő aggregátor és villamosenergia tároló létesítmények telepítésével kapcsolatos tájékoztatót.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

dr. Kiss Eszter projektfejlesztési szakértő 16 óra 31 perckor elhagyta az ülést.

Balassi Bálint utcai szelektív hulladékgyűjtő és közvilágítás

Gyuga Mihály József korelnök ismertette a kérelmet.

Böhm József a Suntherm fűtéstechnika osztályvezetője elmondta, ott volt a szelektív hulladék gyűjtő, amikor oda költöztek. Ügyfélforgalom van, fontos, hogy kulturált környezet legyen. Mindig azzal kezdik a napot, hogy a környéket rendbe rakják. Ez egy szélmalomharc, elpakolják, fél óra múlva ugyanolyan. Áldatlan állapotok vannak. A városgazdálkodással is beszélt, szeretné, ha ott a hulladék gyűjtő megszűnne, vagy odébb kerülne, velük szemben ott van az önkormányzatnak egy területe, oda tehetnék. A másik probléma, nincs semmi világítás, a cégük bejárati ajtajai arról nyílnak, 0 világítás van, annyi van, amit a cégük telephelyén

felállítottak, egy kandaló, ez nem tudja az utcát, parkolót megvilágítani. Nem csak az ő problémája, sokan közlekednek arra. Személyi biztonsági és vagyoni védelmi probléma is.

Gyuga Mihály József korelnök hozzátette, szokott arra járni, nincs ott világítás.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, megkapta a kérelmet, az önkormányzat tervezi a lámpatestek cseréjét, gyűjtik a lakossági problémákat, ezeket meg fogják tervezettni, ezt is beemelték. Nincs ott oszlop sem, közvilágítási hálózat sem, ezt a területet mindenképp be kell vonni. Meg fogják találni a megoldást, a tervek szerint még idén.

Bóhm József osztályvezető elmondta, lehetne napelemes is.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a városnak rossz tapasztalatai vannak a napelemes világítással.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, a hulladékprobléma érzékenyebb, a bizottságnak kéne álláspontot kialakítani.

Bóhm József osztályvezető elmondta, az út másik oldalán van önkormányzati terület, oda át lehetne tenni a hulladékszigetet.

Gyuga Mihály József korelnök hozzátette, oda bemegy egy teherautó, megsüllyed, utat kell oda építeni. Az Ūrgehegy nem Oroszlány közigazgatási területe, hanem Kecskédé. A kecskédi önkormányzatot kéne megkeresni, ő biztosítson oda konténereket, vagy gyűjtse be a szemetet.

Bóhm József osztályvezető elmondta, ha letennének egy konténert, nem keveredne a kommunális hulladékkal.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, azt nem vállalhatják be másik önkormányzat helyett.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens véleménye szerint abba az irányba kéne elmenni, hogy ez a probléma Bóhm úrnak ne álljon fent, ha ezt a gyűjtőt megszüntetnék, az lenne a jó.

Sólyom Jöran bizottsági tag hozzátette, ha a hulladék jellegét nézi, komoly olyan családi házas övezet van, ahol fizetni kell, nem zárná ki, hogy a környékbeli területekről kerülnek oda.

Bóhm József osztályvezető elmondta, aláírást is gyűjtöttek, majdnem megszűnt a probléma.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, az ő lakóközösségében is van ilyen probléma, de szükség van a szelektív hulladékgyűjtőkre.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag kérdése az volt, lehetne-e gyakoribbá tenni a hulladék szállítást, és arra nincs-e opció, hogy több hulladéksziget is lehetne.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök elmondta, a január 18-ai testületi ülésen felvetette a hulladék sziget körüli rendezetlenséget, nem tudták megmondani, ki a felelős, az OIH Zrt., vagy a hulladékgyűjtő cég. Volt egy szelektív hulladékgyűjtő autó, amibe nem lehet bepakolni a szemetet. Erre díjat fizetnek a polgárok. A bizottságnak azt kéne megnézni, melyik cég kötelezhető, hogy ennek a területnek gondoskodjon a tisztaságáról. Állítólag az OIH Zrt. időnként takarít. Amíg ez nincs tisztázva, nem lehet megoldani.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, az a tapasztalata, amikor nagyon tele van, 2 fős brigád szépen eltakarítja, de következő nap újra ugyanolyan.

Bóhm József osztályvezető hozzátette, akinek az lenne a dolga, hogy elszállítsa a szemetet, azt csinálja, ami nem oda való, kiveszi és ott hagyja.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, ha a hulladék tároló edény ürítése közben borul ki hulladék, annak eltakarítása az OKÖ Zrt. dolga, az illegális hulladék a közterület-felügyelet vagy az OIH Zrt.-é, erre éves keretszerződésük van. Ha nem oda való szemetet raknak le, azt a hulladékszállító ki fogja venni.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, a MOHU kezeli a hulladékot, az OIH Zrt.-nek nincs engedélye elszállítani, nem viheti el. Volt egy lomos napló, ebbe beírták, most nincs módja rá.

Kontschán Flórián Jenő PB elnök véleménye szerint a szerződéseket úgy kell megkötni, hogy a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban kinek mi a feladata.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, bízik abban, hogy a testület fog ezzel foglalkozni.

Bóhm József osztályvezető kérdése az volt, a lomtalanítást nem lehetne-e sűríteni.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, nagyon drága volt a városnak.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, ezért próbálták a hulladékudvar beindítását, ez az első szintje a dolognak, a közterület-felügyelet is próbálja rendezni.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag hozzátette, a közterület-felügyelet jelzi az OIH Zrt.-nek, de ő nem viheti el. A kommunális hulladékot ne rakja a lakosság a szelektívbe.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, a lakók nagy része figyelembe veszi. Bírságot is lehetne. Kérte, aki támogatja a Balassi Bálint utca kérelemben szereplő szakasza közvilágításának kiépítését, és hogy a Balassi Bálint utca közvilágításának kiépítése megvizsgálásra kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
16/2024. (II. 21.) határozata
Balassi Bálint utcai közvilágítás kiépítéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Balassi Bálint utca kérelemben szereplő szakasza közvilágításának tervezett fejlesztését.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Gyuga Mihály József korelnök a hulladékkal kapcsolatban javasolta, mindenképp kerüljön tovább tárgyalásra.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, nézzék meg általánosságban, kinek és mi a feladata.

Rapesák György bizottsági tag javasolta, meg kéne várni, bejönnek a visszaváltható palackot, lehet, nincs is szükség palack gyűjtőkre.

Gyuga Mihály József korelnök javasolta, általánosan vizsgálja át a bizottság és a hivatal a város hulladékszállítását, és Böhm úr kérését külön. Kérte, aki támogatja, hogy vizsgálják meg általánosságban a hulladékszállítást a városban, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
17/2024. (II. 21.) határozata
hulladékszállítás vizsgálatáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy vizsgálják meg általánosságban a hulladékszállítást a városban.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Gyuga Mihály József korelnök kérte, aki egyetért azzal, hogy a hulladékgyűjtő áthelyezése vagy megszüntetése nem támogatható, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
18/2024. (II. 21.) határozata
Balassi Bálint utcai szelektív hulladékgyűjtő megszüntetéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja a Balassi Bálint utcai szelektív hulladékgyűjtő áthelyezését vagy megszüntetését.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Kontschán Flórián Jenő PB elnök és Böhm József osztályvezető 17 óra 2 perckor elhagyta az ülést.

Gyuga Mihály József korelnök Sólyom Jöran bizottsági tag felvetésére javasolta, hogy az „Oroszlány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása” című előterjesztést vegyék fel a tárgyalandó napirendek közé, és ennek tárgyalásával folytassák az ülést.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
19/2024. (II. 21.) határozata
a napirend módosításáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felveszi az „Oroszlány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása” című előterjesztést a tárgyalandó előterjesztések közé, és ennek tárgyalásával folytatja az ülést.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

2. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2024. február 29-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
Oroszlány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, az 1. oldalon az összesen sorban a tervezet 7,5 milliárd Ft, a módosítottban 11 és fél milliárd Ft. Ez, ha megnézik, betét bontás 8,5, ezt is be kell vinni. Rendelet-táblák alapján döntsenek.

Gyuga Mihály József korelnök kérte, aki a rendelet-táblák alapján a tavalyi évi költségvetés módosítást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés rendelet-táblájáról.

A bizottság az előterjesztés rendelet-tábláját **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
20/2024. (II. 21.) határozata**

**az „Oroszlány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről a rendelet-tábla alapján**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása” című előterjesztést a rendelet-tábla alapján.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések

Gyuga Mihály József korelnök ismertette az előterjesztést.

Kindl Attila bizottsági tag elmondta, az épület magasságát növelik, csak azt az egy épületét, vagy egész Oroszlányra vonatkozóan.

Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens elmondta, vizsgálni fogják, hogy valósuljon meg, új övezetet hoznának létre, csak ide, ilyen pl. a hulladékkezelő is.

Gyuga Mihály József korelnök hozzátette, a Veolia lepárló tornyát is így kezelték.

Rapcsák György bizottsági tag kérdése az volt, a teljes sportcsarnok fenntartását az OSE finanszírozza-e.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, a város is.

Rapcsák György bizottsági tag kérdése az volt, mennyibe kerül ez a városnak, az emelet.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, csak hallomásai vannak, nem tudja, mennyi költségsökkenést lehet elérni.

Kindl Attila bizottsági tag véleménye szerint nem fognak tudni, mert a saját vállalkozónak kell a nyereség. Az önkormányzat kiadása stagnálni vagy növekedni fog.

Gyuga Mihály József korelnök javasolta, külön szavazzák meg a határozati javaslatot. Kérte, aki az előterjesztés határozati javaslata 1-2. és 10. pontját elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata 1-2. és 10. pontjairól.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslata 1-2. és 10. pontjait **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
21/2024. (II. 21.) határozata**

**a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztés határozati javaslata 1-2. és 10.
pontja véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztés határozati javaslata 1-2. és 10. pontjait.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Gyuga Mihály József korelnök kérte, aki elfogadja az előterjesztés határozati javaslata 3-9. pontjait, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József korelnök** kérte, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslata 3-9. pontjairól.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslata 3-9. pontjait **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
22/2024. (II. 21.) határozata

a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztés határozati javaslata 3-9. pontjainak véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Településrendezési Tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztés határozati javaslata 3-9. pontjait.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Molnár István bizottsági tag 17 óra 30 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

SZÜNET

17:30-17:40

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Gyuga Mihály József korelnök ismertette az előterjesztést. Elmondta, a második alpontban a Balassi B. u. kereszteződésében illegális területfoglalás történt, örömmel vette, hogy feltűnt a hivatalnak.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a távhőt amikor ott elvitték, rá egy hétre szólt, vissza kell oda menni.

Gyuga Mihály József korelnök megdicsérte a hivatal munkatársait, korrektül álltak hozzá, bérleti lehetőséggel próbálták a problémát megoldani, hogy nagy veszteségek nélkül legyen, baráti m² árat állapítottak meg.

Sólyom Jöran bizottsági tag hozzátette, a hátsó bejáratot is használják, fásítás is volt azon a területen.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József korelnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
23/2024. (II. 21.) határozata

az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Gyuga Mihály József korelnök ismertette az előterjesztést. Elmondta belső béléscsőves felújítás volt, kérdés, hogy beváltotta-e a hozzáfűzött reményeket.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, igen, műgyantával bélelik.

Sólyom Jöran bizottsági tag véleménye szerint ez jelentősen szűkíti a cső keresztmetszetét.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, erre rákérdezett, azt mondták, olyan viszonylag kis mennyiségű szennyvíz keletkezik, hogy nem probléma.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, minél kevesebb megy át, annál nagyobb a dugulás veszélye. A kérdés az, a szennyvíztisztító szerv képes-e ezeket a szennyvíz csöveket tisztítani.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, 600-as a vezeték, nem tudja, mekkora vastagságú a műgyanta, úgy gondolja, minden probléma nélkül lehet tisztítani.

Kindl Attila bizottsági tag hozzátette, ennek a béleléses technikának mindig van rizikó faktora, ez a legköltségghatékonyabb megoldása a kivitelezésnek, előfordul a gőzölés szakaszában, hogy vannak gyűrődések benne, amik a szennyvizet megfogják.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, tisztításkor be szokták kamerázni.

Kindl Attila bizottsági tag elmondta, igen, akkor találtak gyűrődéseket. Megállhat ott a szennyvíz, de szivárogni nem fog.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, ez a cső viszi az ipari park szennyvizét is, folyamatos az áramlás ebben a vezetékben.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József korelnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
24/2024. (II. 21.) határozata**

**az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő
2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

3. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Textilhulladék gyűjtőedények telepítése

Gyuga Mihály József korelnök ismertette az előterjesztést.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens kiegészítésként elmondta, postafordultával megkérdezték, ki fogja ennek a környezetét takarítani. Nem kaptak rá választ.

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdése az volt, a költség kit fog terhelni.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, erre sem kaptak választ.

Gyuga Mihály József korelnök hozzátette, Borbálán volt ilyen, alig bírtak megszabadulni tőle. Olyan döntést hozhatnak, szeretnének személyesen tájékozódni, egy ilyen levelet lehet nekik írni. Kérte, aki támogatja, hogy a bizottság tudomásul veszi a megkeresést és kéri a további tájékoztatást a MOHU-tól, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
25/2024. (II. 21.) határozata**

textilhulladék gyűjtőedények telepítéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága tudomásul veszi a Textilhulladék gyűjtőedények telepítésével kapcsolatos megkeresést, valamint további tájékoztatást kér a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-től az ügyel kapcsolatban.

Felelős: Gyuga Mihály József korelnök

4. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdése az volt, a Dorsich gyógyszertár előtti felbontott út mikor lesz helyreállítva. A másik, kié a rendelőnél az Alkotmány út felső bejáratánál a parkoló, kérdés, ha az önkormányzaté, kérné, hogy az útjelek felfestésekor vegyék bele, legyen felfestve. A mozgáskorlátozott parkolóba beállni sem lehet, a másik 3-4 helyre, ha beállnak, csak kettő autó fér el. Elmondta, megjelent az új távhő törvény, vicces előírásokat tartalmaz, kötelezően elvégzendő nem olcsó feladatokat ír elő, az önkormányzatnak is van ezzel kapcsolatos feladata. Költség hatékonysági szorzószámot kell kitalálni.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, a rendelőé a parkoló.

Gyuga Mihály József korelnök elmondta, a Tánicsics M. u. 24-26-ban lakók elmondták, voltak ott padok, csak a vázak vannak meg, szeretnének normális padokat oda. A Tánicsics M. u. 33. tömb mögött van egy

szervízút, ott rendszeresen parkolnak, ott lakik két mozgáskorlátozott idős ember, a betegszállító autó nem tud odaállni, kérik, nem lehetne-e forgalom korlátozás alá vetni, javasolta, a következő bizottsági ülésen tárgyalják. Hivatalos megkeresést kapott, Molnár Ferencné, Petőfi S. u. 6. 2/8. lakos kérése az volt, hogy az oroszlányi temetőben a szülei és férje sírjánál lévő gesztenyefát vágják ki. Ha megnéznék a temető parkolót, van szervíz kertkapu, nagyon csúnya, csináltassák meg. A Kenyérgyári dűlőből megkeresték, kérik, hogy a kátyúkat murvázzák ki.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyuga Mihály József korelnök** a bizottság ülését 18 óra 16 perckor bezárta.

K.m.f.

**Gyuga Mihály József
korelnök**

bizottság tagja