

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Város- és Gazdaságfejlesztési
Bizottsága

3/2024. V-GfB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2024. november 27-ei, rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalóterem

Jelen voltak: Gyuga Mihály József elnök, Hartyáni László Imre, Kontschán Flórián Jenő, Papp Péter Attila, Szabó György, Szigeti Árpád Olivér bizottsági tagok

Távolságok: Fehérdi Zsuzsanna, Molnár István és Túri Bernadett bizottsági tagok

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Gyuga Mihály József elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 8 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt.

Ismertette az ülés napirendi pontjait.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
37/2024. (XI. 27.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a 2024. november 27-ei, rendkívüli ülésén a napirendi pontokat tárgyalja:

- A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - Külterületi hulladékgyűjtő szigetek kialakítása 2025.*
 - Helyi közutak, parkolók és járdák közlekedésfejlesztési koncepciója*

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Külterületi hulladékgyűjtő szigetek kialakítása 2025.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, több képviselőben felvetődött, járva a területeket, beszélgetve a városlakókkal, sokan szerettek volna bizonyos területeken hulladék edényeket látni. A Német, Nyíres, Szalagpálya és Kenyérgyári dűlő, és még sok hely, ami megoldásra vár. Ha ezekre a helyekre, illetve a bizottság által javasolt helyekre kihelyeznek konténereket, megszűntetnék a problémákat. Bekértek egy anyagot az OKÖ Zrt.-től, ők javasoltak területeket. Korábban volt ilyen jellegű felvetése, akkor az nem ment át, vagy csak részlegesen.

Óvári László vezérigazgató elmondta, felkérést kapott, hogy készítsen költség kalkulációt a megszüntetett konténerek visszaállítására, a könnyebb üríthetőség és a mellé elhelyezett hulladék elkerülésére érdekében célszerű 1-1-es konténereket kihelyezni. Ezeknek heti ürítése lenne, nagy autóval ürítenék, a mellé helyezett többlet hulladékot is el tudnák szállítani.

Túri Bernadett bizottsági tag 15 óra 15 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Óvári László vezérigazgató elmondta, 2025-it van a Vertikálnak szerződése a MOHU-val, addig biztosított a végpont a hulladéknak. Ha elektronikai hulladékokat is kihelyeznek, ami nem kommunális kategóriába tartozik, és megváltozik a végpont, az probléma lesz.

Németh Gábor vezérigazgató 15 óra 17 perckor megérkezett az ülésre.

Óvári László vezérigazgató elmondta, most a 2017-es állapot van, azóta sok minden változott.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag 15 óra 17 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Óvári László vezérigazgató felhívta a bizottság figyelmét, az edények beszerzése tekintetében az OKÖ Zrt. szolgáltatási szerződése egy évre szól, jobb lenne, ha az önkormányzat szerezné be a 28 db 1100-as edényt, nagyobb mennyiség rendelése esetén lehet kedvezményt kérni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, helyben kiosztásra került, hogy hol lehetne kihelyezni hulladékgyűjtő edényeket. Már sehol nem gondolkodnak 4 köbös hulladék gyűjtőkben, csak az 1100-asban. Észrevétele az volt, bizonyos területekre veszélyes lenne kihelyezni. Lóczi Krisztián és Bartalus László véleménye szerint a Német és a Nyíres dűlő rendkívül terheltek, de mindenképp kéne ilyet kihelyezni. Kérdése az volt, a műanyag helyett fém gyűjtő nem lenne-e jobb.

Óvári László vezérigazgató elmondta, a fém dupla árú, a műanyagot könnyebb javítani. A 2017-es állapot szerint műanyag volt, nem volt velük gond.

Papp Péter Attila bizottsági tag kérdése az volt, miért terheltek ezek a területek, illetve, ha nem helyeznek a három dűlőbe konténert, akkor hova fog jutni az a szemét. Minden erdő alja hulladékkal van tele.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, 2017 évtől, amikor megszüntetésre kerültek, óriási hulladék keletkezett a edények mellett, a felsőtelep más jellegű lett, kevesen lagnak, amikor megszüntették, szkeptikus volt, a szemét nem keletezett újra, próbálták zsákos rendszerrel megoldani, valamiért nem működik. Az utóbbi években a hatósági ellenőrzése is megváltozott. Attól fél, ha visszavezetésre kerülnek, óriási problémát vesznek a nyakukba, a hatósági jogkövetkezmény is körülményes. Javasolta, 1-3 havi időszakot nézzenek meg, utána döntsenek véglegesen.

Molnár István bizottsági tag 15 óra 27 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 9 fő.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, kitettek tájékoztató táblákat is hulladékgyűjtők mellé, hogy a hulladékudvar hol van, de a táblák is eltűntek. Vannak fertőzött területek, sokat voltak kint, a Német és Nyíres dűlőkben a környéken lakók hulladéka jelent meg ott. Vannak kamerák, nem tudták mindig ellenőrizni. Elfogadja, hogy van ilyen igény, ha este vagy hétvégén kerül ki hulladék, ennek szankciója jóval nehezebb.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, említette, hogy a jogi következmények megváltoztak, ez mit jelent.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, régen jegyzői hatáskörben könnyebb volt eljárni, amikor a Kormányhivatalba átkerült, azt tapasztalták, olyan minimális bírságok kerültek kiadásra, ami arra motiválta a lakosokat, hogy tegyék ki a hulladékokat. Az utóbbi 1-2 évben nem is kaptak visszajelzést, milyen döntések születtek, nem tudja, ez minek köszönhető. Ahol megszüntették a konténereket, nem termelődött hulladék, kérte legyen 1-2 hónapig, után üljenek le, be fognak számolni, mi a tapasztalat.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, ő kicsit több időt gondolt volna, 3 hónapot kevésnek tartja, Megnézhetik egy hónap alatt is, a bizottság megtárgyalhatja, de mindenképp helyezzenek ki konténereket.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, amikor megszüntetésre kerültek a konténerek, nem volt alternatíva, egyre nagyobb költség volt az elszállítás, de mióta megvan a hulladékudvar, sokan élnek vele.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, pozitívak a hulladék udvarról a visszajelzések.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, 2017-ben Oroszlány költségvetése nem állt úgy, hülye emberi döntés volt. semmi nem indokolta pénzügyileg. A másik pénzügyi része, a tóparti garázsoknál kitakarítottak 2 M Ft-ért, hány konténert lehet kiüríteni 2 M Ft-ból. Szakmaiatlan döntés volt, nem értett vele egyet. Senki ne mondja, hogy nincsenek az erdőaljak tele hulladékkal. A bokodi tóparton is legalább 5 hulladékkupacot lát. Soha nem állt úgy a város, hogy ne tudják kifizetni, ki tudják, még a plusz takarítást is.

Szabó György bizottsági tag elmondta, úgy tapasztalta, nem eléggé elterjedt a hulladékudvar szerepe, jobban kéne hirdetni, lakcím kártyával lehet leadni díjmentesen, a lakosság fele nem tudja.

Lóczi Krisztián osztályvezető hozzátette, a hulladék udvar amikor megindult, az utóbbi időben azzal telítődött, hogy nem csak oroszláni lakcímkártyával jönnek. Nem költség oldalról közelítené meg, hanem az illegálisan elhelyezett hulladékot szankcionálni kell. Ha konténer mellé helyezik is, a szándékkal egyetért, most az illegális hulladék lerakást triplájával kéne szankcionálni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, azt tapasztalta, sokszor nagy mennyiségű kommunális hulladék jelenik meg a szelektív gyűjtők mellett. A kommunális hulladékot szeretné megfogni. Hallott olyan véleményt, a 4 köbös konténereknél elszaporodtak a rágszálók.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, a Mindszenti úton a hulladék gyűjtő edények az ott lévő garázstulajdonosok miatt kerültek ki, megállnak és kommunális hulladék oda szórják. Nagy probléma még a veszélyes hulladék.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, látta a Német és a Nyíres dűlőnél is, több köbméter azbeszt hullámpala van kirakva.

Papp Péter Attila bizottsági tag javasolta, lehetőleg ne közút szélére tegyék, azt akarják, hogy lássák, ezek a hulladékok hova kerülnek.

Lóczy Krisztián osztályvezető elmondta, sehova nem javasolná visszahelyezni.

Hartyáni László bizottsági tag véleménye szerint, ha ellátják kamerával, látni lehetne, ki visz oda olyat, ami nem oda való.

Lóczy Krisztián osztályvezető hozzátette, volt térfigyelő kamera rongálás, nem tesznek ki, óriási költség, kamera felvétel alapján az eljárásnak nincs visszatartó ereje.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, ha a lehetőséget sem adja meg, miért várja el, hogy rendet tartson.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, az OIH Zrt. több táblát telepített ki a hulladékudvarról, a cég facebookon is kommunikálta.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, a hulladékudvar nincs messze, jól megközelíthető.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a szándék egyértelmű, a város rendezett és tiszta legyen, legyen egy éves időszak, amíg megtapasztalják, hogy sikeres-e az újra bevezetése a hulladék edényeknek. Lehet, többlet feladatot jelent az önkormányzatnak, a közterület-felügyeletnek.

Mók Attila alpolgármester kérdése az volt, ezek bérelhetők vagy megvásárolhatók-e.

Óvári László vezérigazgató elmondta, jelen helyzetben meg kell venni.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, menjenek egyenként végig, hova gondolja a bizottság elhelyezni a konténereket.

Óvári László vezérigazgató elmondta, nincs szerződéses kötelezettség, olyan szol a MOHU keresztül kerül megrendelésre. Az önkormányzat x számú konténer száma megemelkedik x-el, a MOHU ez alapján fogja kiszámlázni. Le lehet mondani bármikor, lehet bővíteni is.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, van egy beruházás, van sok konténer, ha úgy adódik, át tudják telepíteni más helyre, ha ott rosszabb lesz, az lehet, elviszik máshová.

Gyuga Mihály József elnök kivetítő segítségével ismertette a térképen szereplő helyszíneket, elmondta, az 1-es a Malom tó feletti kiskertek, oda javasolt 1 konténert.

Bartalus László osztályvezető kérdése az volt, kell-e szigetet kialakítani a konténerekhez.

Óvári László vezérigazgató elmondta, annyi, hogy ha csapadékos idő van, ne süllyedjen el. Ahol nagy autó nem tud elférni, oda kisebb autóval mennének.

Bartalus László osztályvezető elmondta, súly alapján történik az elszámolás, megy a lakossági ellátás, honnan lehet tudni, hogy nem 1100 l ment el, hanem 500 l.

Óvári László vezérigazgató elmondta, nem tudni, ürítés alapján számláznak.

Gyuga Mihály József elnök folytatva a felsorolást elmondta, a Malom tó feletti kiskerteknél legyen 1 konténer kihelyezése, a Malom dűlőhöz is 1 db kihelyezése, és a Takács I. u. garázstelephez is 1 db.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a csónakházhoz nem kell. A 4. a Svandaberki patak, Káposztás dűlő eleje, 5-ös a vége, Závori Z. u. vagy csak a temető, a javaslat 2 vagy 1.

Molnár István bizottsági tag véleménye szerint a 4-es résznél az 5-ös jobb.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, akkor a 4-es kihúzva, a Závori Z. utcához 1 db legyen. A 6-os a Homoki dűlő, oda nem kell, kihúzzák. Az Erőmű tópart keleti oldala, a Ponty u. vége, és a buszforduló, oda 1-1 db.

Papp Péter Attila bizottsági tag hozzátette, a fordulóra tenne 2-öt.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, akkor 1+2 legyen az Erőműi tópartra.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens javasolta, a Ponty utca végére inkább ne rakjanak.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a felsőtelep mindhárom okafogyottnak tarják. A Mindszenti u. kiskerteknél nem tapasztalt hulladéklerakást. Az Alkotmány út külterületi szakaszt kihúzásra javasolta. A majki kiskertek, Majki dűlő, oda sem javasolná, a Madárhegyet bent hagyná.

Molnár István bizottsági tag elmondta, gyakran jár arra, szemetet nem tapasztalt.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens hozzátette, nem szokott bejelentés jönni, nem javasolja.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, akkor a Madárhegy kihúzva. A Labancberki dűlőnél volt párszor, nem tapasztalt hulladék lerakást, ez kihúzható, az erőmű bokodi oldal, azt megtarthatják.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens véleménye szerint nem célszerű oda tenni.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, a Balassi és a Kecskédi útra oda hordják a hulladékot, oda egy konténert lehetne rakni.

Túri Bernadett bizottsági tag véleménye szerint a kecskédieket ne támogassák.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja Fehérdi Zsuzsanna javaslatát, mely szerint a Balassi Bálint utca és a Kecskédi utca hulladékgyűjtő szigetei mellé hulladékgyűjtő konténert helyezzenek ki, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak a javaslat elfogadásáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 2 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodással** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
38/2024. (XI. 27.) határozata**

kommunális hulladékgyűjtő konténer kihelyezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága nem támogatja a Balassi Bálint utcai szelektív hulladékgyűjtő szigete mellé kommunális hulladékgyűjtő konténer kihelyezését.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök elmondta, további javaslat még, hogy a Kenyérgyári, Német és Nyíres dűlőbe háromszor 2 db konténer kihelyezése legyen, a Szalagpálya dűlőnél beljebb lehet tenni.

Lóczi Krisztián osztályvezető elmondta, oda kikerült egy kamera. A Német dűlőnél a kialakítható hely a kút mellett van, a Csillag központ mellett van öböl, van kamera, oda jobb lenne.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, hogy kettőt a Német dűlőbe a Csillag központhoz tegyenek. Vállalják be, lerakják a közkút közelébe. Összegezte az elhangzottakat, 85 E Ft + Áfa, durván 1300 E Ft, egy éves időtartamra, heti ürítéssel.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, legyen 12 db konténer beszerzése, a 2025. évi költségvetésbe tervezzék be.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, az illegális hulladék elszállítását is tervezzék be, 2 M Ft-ot a 2025. évi költségvetésbe.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Szalagpálya-, a Német- és a Nyíres dűlőbe tegyenek 2-2 db-ot. Kérte, aki támogatja az elhangzott javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak a javaslat elfogadásáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
39/2024. (XI. 27.) határozata**

külterületi hulladékgyűjtő szigetek 2025. évben történő kialakításáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy

1. az Önkormányzat 2025. évi költségvetése tartalmazza 12 db kommunális hulladékgyűjtő konténer beszerzését, mindösszesen bruttó 1.600 eFt összeggel,
2. az 1. pont szerinti hulladékgyűjtő konténereknek az alábbi helyszínekre történő kihelyezését:
 - a. Nyíres dűlőben 2 db,
 - b. Német dűlőben 2 db,
 - c. Szalagpálya dűlőben 2 db,
 - d. Ponty utcában 3 db,
 - e. Malom kert 1 db
 - f. Malom dűlő 1 db,
 - g. Závory Zoltán utca 1 db, továbbá
3. az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Illegális hulladék elszállítás” sora legalább 2.000 eFt összeggel kerüljön betervezésre.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

SZÜNET

Helyi közutak, parkolók és járdák közlekedésfejlesztési koncepciója

Gyuga Mihály József elnök elmondta, kérte a képviselőket, külső bizottsági tagokat, küldjék meg javaslataikat. A 2024 áprilisában átdolgozott anyag változata szerepel az anyagban kiemelt színnel.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, fél évvel ezelőtt jelezte, vízvezeték szerelés történt, a Bányász emlékparkba lettek csövet, majd az egészet fel kellett szedni, utána már nem tették rendbe, az ottani út tönkre ment. Kérdése az volt, ki téríti meg.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, az a projekt már lezárult, garanciális helyreállítás van.

Papp Péter Attila bizottsági tag véleménye szerint nem mindegy, kinek a pénzéből teszik rendbe.

Bartalus László osztályvezető elmondta, megnézik.

Papp Péter Attila bizottsági tag hozzátette, pad is kéne oda.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, menjenek végig a táblázatban szereplő javaslatokon.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, lehetne külön-külön táblázat a különböző kategóriákból.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, betenné a Bem J. u., Szeptember 6. u. vasúti felüljáró között lévő gyalogos járdát.

Németh Gábor vezérigazgató hozzátette, a Népekbarátsága u. 25-29-nél mindenképp javasolná, ott a járdát meg kell csinálni.

Bartalus László osztályvezető elmonda, az benne van a koncepcióban.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester kérdése az volt, a táblázatban kék színnel jelölt elemek szakmailag felül lettek-e vizsgálva.

Bartalus László osztályvezető elmondta, igen, megvizsgálták.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester javasolta, legyen rangsor a táblázatban kék színnel jelöltekre.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, azt akarta, ami bejött javaslat, bekerüljön.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, papíron muszáj dolgozni előre.

Kontscán Flórián Jenő bizottsági tag véleménye szerint fontossági sorrendet akkor tud felállítani, ha van összeg hozzá.

Opsusza Csaba műszaki vezető elmondta, ha valami sürgős bejön, tervezői költségbecslést tudnak adni, politikai és szakmai döntés kell.

Gyuga Mihály József elnök a táblázatban késsel jelzett sorokkal folytatta a felsorolást.

Kontscán Flórián Jenő és Hartyáni László bizottsági tagok 17 óra 21 perckor elhagyták az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, évek óta felmerül, a Rákóczi F. u. 61-65-nél a fák alatt pang a víz.

Szabó György bizottsági tag elmondta, szeretné, ha bevennék a koncepcióba a Borbálai óvodánál a járda vége, CBA közti járdát, a Móricz és Karinthy u. gyalogos átkelőhely kialakítását. A Zichy M. u. 57. és 59. számoknál állni szoktak autóval.

Hartyáni László bizottsági tag 17 óra 50 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Szabó György bizottsági tag elmondta, ahogy jönnek le a Gábor Áron utcánál, oda gyalogos átkelőhely lehetne, plusz holttér tükör. A Gönczi és Fürst S. u. közt a Malomsori óvodánál közvilágítás telepítés kéne. Az óvárosnál holttér tükör kéne az Iskola u. és Hunyadi u sarkánál. Szükséges lenne a Csákvári u. teljes felújítása. A Petőfi és a Gönczi F. utcánál az aszfalton ki kéne jelölni parkolási rendet, és a Rosenberg utcánál is.

A bizottság az egyeztetés után véglegesítette a táblázatot.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki elfogadja az ülésen elhangzott javaslatokkal, módosításokkal összeállított koncepciót, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
40/2024. (XI. 27.) határozata

a helyi közutak, parkolók és járdák közlekedésfejlesztési koncepciójáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az ülésen elhangzott módosításokkal és a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a helyi közutak, parkolók és járdák közlekedésfejlesztési koncepcióját.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyuga Mihály József elnök** a bizottság ülését 18 óra 6 perckor bezárta.

K.m.f.

Gyuga Mihály József
elnök

bizottság tagja