

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Város- és Gazdaságfejlesztési
Bizottsága

1/2025. VGFB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. január 22-ei, rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti tárgyalóterem
- Jelen voltak:** Gyuga Mihály József elnök, Fehérdi Zsuzsanna, Kontschán Flórián Jenő, Molnár István, Szabó György bizottsági tagok
- Távol voltak:** Hartyáni László Imre, Papp Péter Attila, Szigeti Árpád Olivér, Túri Bernadett bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Gyuga Mihály József elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 16 óra 7 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt.

Ismertette az ülés napirendi pontjait.

Hartyáni László bizottsági tag 16 óra 9 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a költségvetést hétfőn kapták meg, javasolta, most ne tárgyalják, hanem majd a következőn ülésen.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, csak a 8. és 9. táblát tárgyalják. Kérte, aki támogatja, hogy a költségvetés vonatkozó részeit ne tárgyalják, kézfelemeléssel jelezze.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte a bizottság tagjait, szavazzanak javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 3 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással** elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
1/2025. (I. 22.) határozata
a napirendre való felvételtől szóló javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága nem fogadta el a javaslatot, mely szerint ne tárgyalják a 2025. évi költségvetés előkészítését, ezért a 2025. január 22-ei, rendkívüli ülésén felveszi napirendjei közé.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök javaslatot tett a tárgyalandó előterjesztésekre és azok tárgyalási sorrendjére tekintettel a meghívott vendégekre.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
2/2025. (I. 22.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a 2025. január 22-ei, rendkívüli ülésén a napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Hulladékgyűjtéssel kapcsolatos önkormányzati feladatok*
2. A Képviselő-testület 2025. január 30-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

- *A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
 - *Az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódásával, létszámával, munkarendjével és ügyfélfogadási rendjével kapcsolatos döntések*
3. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
- *A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. évi munkaterve*
 - *Döntés a KEHOP Pluszban várható zöld-kék infrastrukturális pályázati felhívás előkészítéséhez saját forrás biztosításáról*
 - *Tájékoztatás Oroszlány Város Önkormányzatának a „School Street” Erasmus+ projektben való részvételről*
 - *A 2025. évi költségvetés előkészítése*
 - *Fürst Sándor utca forgalmi rendje*
4. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció
- Zárt ülés:*
5. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
- *Kecskédi 055 és 056 hrsz. alatti helyi közút átadás-átvétele*

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Hulladékgyűjtéssel kapcsolatos önkormányzati feladatok

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ismertette az előterjesztést.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, múlt héten tartottak egy szakmai tájékoztatót, amely több témát érintett, hulladékgyűjtő helyek, személyi változások miatt. Az előző szolgáltatónak volt olyan járműve, amivel be tudott menni a Nyíres dűlőbe. Felül kell vizsgálni, hogy mely szigetekre van szükség, hol lenne szükség újakra, milyenek és mekkorák legyenek. A karton hulladék nőtt. Korábban a bizottság döntött, hogy a tömbös területeken hova lenne érdemes szigeteket kialakítani. Ami téma volt még, a hulladékgyűjtők mellett lerakott hulladékok. A helyi cég ezt korábban megoldotta, a MOHU úgy kezeli, hogy nem fogja elszállítani. Erre született javaslat, rendeljenek egy konténert és a MOHU rendszerén keresztül az OIH Zrt. ebbe be tudja gyűjteni ezeket a hulladékokat, amikor ez megtelik, jelzik és elszállítják.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ha a 7 akcióterületre tennék ki, nem tudnak a dűlőkbe kimenni. Mi van akkor, ha megtartják ezeket a lehetőségeket, de kijebb hoznák a konténereket. Kérte, hogy találják meg azokat a helyeket, ahova még a kukásautók be tudnak menni. Komoly indulatokat gerjesztett a piactér melletti szelektív hulladék gyűjtése. A kérdés az, mi lenne, ha a javasolt PET palackos gyűjtő helyett betennének kommunális hulladék gyűjtésére alkalmas kukát. A piac mellé két kommunális hulladékgyűjtő lenne. A Borbálán is lehetne, illetve a Kecskédi út és Balassi u. kereszteződésében is van, ahol jelentős mennyiségű kommunális hulladék jelenik meg.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, ennek semmi akadálya, az más kérdés, hogy a problémát megoldják-e vele. A Borbálai szigeteknél célszerű felülvizsgálni, ott másik irány lenne, maximum az üveges gyűjtőt megtartani.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag hozzátette, ott javasolták, de leszavazta a bizottság.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, azért vetette fel, mert a gyakorlat nem támasztotta alá. A Borbálai résznél megvan a két kukás lehetőség. Javasolta, fontolják meg, az említett 3 helyre tegyenek ki kommunális hulladékgyűjtő edényt.

Rajnai Gábor PHB elnök elmondta, a külterületi hulladék szállításnak van egy lyukas eleme. Évek óta működik a zsákos rendszer, jogilag nem lehet nyomon követni ennek igénybevételét, sokan vannak, akik nem veszik igénybe. Addig tudták követni, amíg az építményadó működött. Kérdése az volt, van-e erre jogi lehetőség, hogy megnézzék, kinek van ott ingatlana, kint tartózkodnak és nem veszik igénybe a szolgáltatást.

Dr. Tomayer Tamás jegyző elmondta, hogy tudnak információt szerezni, kik a tulajdonosok, meg kell nézni.

Rajnai Gábor PHB elnök hozzátette, a horgászok hulladékgyűjtőit használják. Ha ebben tudna lépni a szakma, azt megköszönné.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, Borbálán jönnek a rendelőbe, az óvodába, és odateszik a szemetüket, az Ürgehegyről is jönnek be a Balassi utcába, ugyanaz.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a szemléletformálást támogatja, a borbálai terület, ha belterületen megvalósul, ezt kell használni, erről szólt a szakmai megbeszélés is. A Depónia elvisz bármit, ha szerződnek vele. A szelektív gyűjtésre vonatkozóan másik egyeztetés kell. A PET palack gyűjtése megszűnik,

ahelyett más legyen, a szakma ezt megvizsgálja, a meglévő szelektív hulladékszigetek felülvizsgálatra kerüljenek. Nem lesz egyszerű dolog, kezdjék el a hulladékgyűjtő szigetek központosítását, a meglévő bővítésével. Fognak a Depóniával egyeztetni. Megköszönte az OIH Zrt. kreatív munkáját a hulladékgyűjtők mellett felhalmozott hulladékok elszállításában, pozitívan kezelték. Az időjárás miatt megköszönte a szózással kapcsolatos munkájukat. Kitétek sőt a dűlőkbe is. Volt sok minden, amit külön kértek az OIH Zrt-től.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a probléma akkor indult el, amikor 2015-ben beszédre kerültek a konténerek. Az volt a baj, hogy mivel nagy méretűek voltak, minden hulladékot beleszórtak, a kommunális hulladék megjelenésével a rágcsálók is megjelentek. A következő probléma az volt, hogy 2017 tájékán arról döntöttek, hogy zsákos hulladék beszéd lesz, ez azóta nem működik. Javasolta megfontolni, hogy a szelektív hulladékgyűjtők mellé kommunális hulladékgyűjtőket kéne betenni. Elmondta, a piactéri anomália megszűntetése jár a fejében.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester hozzátette, a piacnak van saját kukája.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, a mai nap a dűlőkben volt kint 10 óra körül, a kisebbségi önkormányzat elnökétől kapott megkeresést. Helyeztek ki sóval teli edényt. A prevenció népszerűsítés fontos, de kontraproduktív lesz, még jobban feljogosítva fogják magukat érezni, ki fognak hozni oda bármit, nem gondolná, hogy direkt elébe kell menni ezekkel a folyamatokkal.

Molnár István bizottsági tag elmondta, az Asztalos János utcában is volt egy kuka, rendszeres probléma volt, hogy nem az használta, akiknek ki lett rakva. Egy megoldás volt erre, meg lett szüntetve a kuka. Azóta rend van, eltűnt a szemét.

Hartyáni László bizottsági tag véleménye szerint van egy megoldás, az, ha kitábláznák, mi mire való. Ha leírják, mit lehet és milyen szankciót hoznak, és ha kamerával el tudnak kapni valakit, annak van visszatartó ereje. Valamint fel kéne hívni a figyelmet, hogy van hulladéklerakó telep, azt vegyék igénybe, a nagyobb bútorokat oda vigyék.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, Borbálán ki volt táblázva, kamera is volt, nem segített.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, kell a tájékoztatás, múlt héten ezzel kapcsolatban megbeszélést folytatott a tévé és az újság szerkesztőivel, adott információkat, témákat. Ha sikerül lecserélni a konténereket, kiraknak táblákat. Mindenkinek van hulladék szállítási szerződése. Aki nem akar semmit csinálni, annak megfelel a rendszer.

Szabó György bizottsági tag elmondta, szankcionálni kellene, elrettentő példa kéne.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, jegyzői hatáskör volt, átkerült a Kormányhivatalhoz, nem látják eredményét. Az Alkotmány, az Erdész, a Várdomb, a Balassi, valamint a Karinthy utcáknál meg lehetne szüntetni.

Hartyáni László bizottsági tag 16 óra 50 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, mind a Tüzépsori, mind az Osztályozói garázsoknál vannak kint kukák a garázs tulajdonosok részére, ott nem tapasztalt nagy mennyiségű hulladékot.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nem a garázstulajdonosok teszik oda.

Gyuga Mihály József elnök véleménye szerint akkor ezeket is meg kell szüntetni.

Hartyáni László bizottsági tag 16 óra 52 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, döntsenek arról, hogy a szakma készítsen egy előterjesztést a külterületi hulladékgyűjtők kihelyezéséről, az OKÖ Zrt. hulladék szerződés megszűnése miatt, szelektív hulladékgyűjtőkre úgyszintén, tartalmazza az előterjesztés azt is, ami most elhangzott.

Hartyáni László bizottsági tag kérdése az volt, hogy lehetne jogilag felvenni a kapcsolatot, hogy ez megoldódjon.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, tájékoztató anyagnak gondolták, javasolhatja a bizottság, hogy kéri a hivatalt, hogy ezt az anyagot előkészítsék.

Bartalus László osztályvezető kérte, hogy egy iránymutatást adjanak.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, az volt a kérés, hogy a szakma készítsen anyagot, ha elkészült, ahhoz lehet észrevételeket tenni.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki az elhangzottak alapján a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a tájékoztatóról.

A bizottság a tájékoztatót **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
3/2025. (I. 22.) határozata

a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatóról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadta a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatót.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök elmondta, beérkezett hozzá egy a teniszpályákkal kapcsolatos anyag, a betonos részével kapcsolatban, ott őrzött parkoló kialakítás lehetne. Ha a bizottság támogatja, megkérjük az OIH Zrt.-t, készítsen anyagot.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, ez az anyag költségbecsléssel együtt elkészült. A teniszpályák közül van két műanyagborítású, ami előregedett. Ezek alatt aszfalt burkolat található, parkolási célra megfelelő. Csapadékvíz elvezetés van, 50 autó elfér, be lehet keríteni, sorompó telepíthető, műszakilag megoldható. Zöld területet nem vesz el a várostól. Az önkormányzat is megcsinálhatja. A probléma az, hogy akkor fogják igénybe venni az emberek, ha gátat tud a város szabni, hogy ne parkolhassanak akárhol. Ez a terület parkolási célra használható, nem igényel nagy beruházást.

Szabó György bizottsági tag kérdése az volt, nincs kihasználva, mint teniszpálya?

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, nincs, és balesetveszélyes is, csúszik.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, vezérigazgató úrnak igaza van, parkolók létesítése addig nem indokolt, amíg az ehhez igazítás meg nem történik. A képviselő-testület munkatervében javasolta, tegyék be a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos napirendet és a város forgalmi és parkolási rendjét is, ez legalább egy fél éves munka. Van hátulütője, nem biztos, hogy szimpátiát fog kelteni a városlakóknak. Ezért fórumokat is lehet tartani. Javasolta, később foglalkozzanak ezzel.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, ha jók az információi, a kormányzat felhatalmazást adott az önkormányzatoknak, hogy az illegálisan parkolók ellen lehessen intézkedni, erről lesz majd előterjesztés.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója jelezte, hogy a tóra hordalékfogó rács épült, a nagyobb hordalékot megfogja, ez összefügg a hódgáttal.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója 17 óra 7 perckor elhagyta az ülést.

2. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2025. január 30-ai nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a 18. alpont ad tájékoztatást, hogy január 9-én egyeztetés volt Káptalanfüreden. A tervezővel, almádi polgármesterével, az ottani főépítésszel és városfejlesztési bizottság elnökével vettek részt a tárgyaláson.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
4/2025. (I. 22.) határozata

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Gyuga Mihály József elnök idézett a rendelet-tervezet 2. §-ából. Véleménye szerint a 2 m kevés, van olyan épület, ahol van még zöld terület, javasolta, az épületek előtti és utca közötti területet is tartsák tisztán. A c) pontot idézve elmondta, itt 5 méter szerepel, ez nem jó.

Dr. Tomayer Tamás jegyző hozzátette, ingatlan határról van szó.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a tömbös területeken az OIH Zrt. végzi a takarítást, ezt a társasházak megszokták. Mindenféleképp nyomatékosan kell tudatosítani a társasház közösségekben, hogy nekik kell csinálni. Ha hoznak rendeletet és nem informálják az érintetteket, akkor nem sok eredménye lesz.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ezeknek a tömböknek van közös képviselője, a közös képviselőket kéne összehívni, és közölni velük, ez a feladat, amennyiben nem hajtják végre, feléjük megy a bírság.

Molnár István bizottsági tag hozzátette, van olyan lakótömb, ahol elvárják, hogy a hivatal csináljon meg mindent.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, az elhangzott kiegészítésekkel javasolják a rendeletet módosítani.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a tömblakásoknál a métert nem tudják meghatározni.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, van központi jogszabály, mely szerint az ingatlan tulajdonosok a saját ingatlanuk és a járda közt kötelesek a területet tisztán tartani, csak nincs szankciója.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag javasolta, a hivatal annyiban nyújthat segítséget, hogy közli a közös képviselőkkel, melyik az a járdaszakasz, ami az övék.

Gyuga Mihály József elnök véleménye szerint egy ilyen bevállalható.

Dr. Tomayer Tamás jegyző elmondta, ingatlan határvonalról van szó, nem épületről.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ha nem mondják meg, mettől meddig az övék, azt fogják mondani, semmi közük hozzá.

Bartalus László osztályvezető ismertette a jogszabályt. Elmondta, a jogszabály kimondottan falusias részre gondolt. Nehéz kitalálni, hogy a városias területeken hogyan van.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, lehet, hogy nagy munka, de a városról csinálna tömbökhöz igazodva, hogy mi az, ami ahhoz tartozik, mi az, amiért ők felelősek, kiadnák térképen. Megbíznának valakit, aki ezt megcsinálná.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester véleménye szerint lehetne egyszerűbben. Csak azokat a közös képviselőket értesítenék, ahol látják, elmaradás van, azokat kéne figyelmeztetni.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a közös képviselők nagyjából tisztában annak azzal, mi a dolguk, olyan kiegészítést kéne tenni, hogy amennyiben nincs tisztában, melyik területet kell tisztántartania, akkor a hivatal kérésre tájékoztatást ad.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a legproblémásabb a téli síkosság mentesítés. Ha valaki balesetet szenved, akkor megkérdezik, ki volt ennek a felelőse. Eddig nem volt olyan, hogy meg kellett volna bárkit bírságotolni. Ami ki van jelölve az önkormányzatnak, azért vállalja a felelősséget.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, döntsenek arról, hogy az ingatlan határos járdaszakasz, járda hiányában öt méter széles területsáv, valamint, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület, gyalogos közlekedésre szolgáló utak, lépcsők tisztán tartásáról, hó- és síkosság-mentesítéséről, a folyókák tisztán tartásáról kell gondoskodnia a társasházak képviselőinek. Kérte, aki ezzel a kiegészítéssel támogatja a rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés kiegészített rendelet-tervezetéről.

A bizottság az előterjesztés kiegészített rendelet-tervezetét **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
5/2025. (I. 22.) határozata

„A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztés kiegészített rendelet-tervezetének véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztés kiegészített rendelet-tervezetét.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának

6/2025. (I. 22.) határozata

„A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódásával, létszámával, munkarendjével és ügyfélfogadási rendjével kapcsolatos döntések

Gyuga Mihály József elnök véleménye szerint jó irányba mozdult el az átszervezés, megköszönte jegyző úr ez irányú munkáját.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának 7/2025. (I. 22.) határozata

„Az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódásával, létszámával, munkarendjével és ügyfélfogadási rendjével kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal belső szervezeti tagozódásával, létszámával, munkarendjével és ügyfélfogadási rendjével kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

3. NAPIRENDI PONT: A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. évi munkaterve

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, voltak javaslatai a testületi munkaterv összeállításánál, szeretné, hogy legalább a bizottság tárgyalja ezeket.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, javasolta, 2025. március 19-én esedékes ülésen a hulladékgyűjtéssel kapcsolatos napirendet tárgyalják.

Bartalus László osztályvezető véleménye szerint reális a március 19-ei ülésre betenni.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a szeptemberi ülésre javasolta.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, ha előkerül az anyag, lehet első körben, májusban.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, kezdjenek el ezzel foglalkozni. Most nem is venné be a munkaterve, hanem megkérné alpolgármester asszonyt, nézze meg, ez irányban milyen lépések voltak, arról lehetne dönteni, hogy a városvezetés hajlandó-e ezzel foglalkozni.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, nem tudja, ki foglalkozik ezzel.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az OIH Zrt. be volt vonva, szakmai előkészítés volt, az önkormányzat nem volt bevonva.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester véleménye szerint ez közös kooprodukción kíván a hivatallal, az információk alapján eldönthetik, hogy lépnek tovább, a koordinálást bevállalja. Megkeresi az OIH Zrt.-t, annak függvényében meglátja, ha kapnak anyagot, az alapján, ha nincs anyag, csinálnak újat.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, jelentős összeg van út-, parkoló építésre, javasolta, a március 19-ei ülésre töltsék meg tartalommal.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ha lehetne, a hivatal munkatársai kérésére a bizottsági ülés kezdési időpontját 15 órával fogadják el.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, volt, hogy előbb kezdtek, sokaknak nem tetszett.

Molnár István bizottsági tag hozzátette, a fél négyet be tudja vállalni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a 16 órát javasolja megtartani. Kérte, aki a bizottság 2025. évi munkatervét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
8/2025. (I. 22.) határozata

a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervének elfogadásáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadta a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2025. évi munkatervét.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Döntés a KEHOP Pluszban várható zöld-kék infrastrukturális pályázati felhívás előkészítéséhez saját forrás biztosításáról

Imró János pályázati referens elmondta, előző ülésen már volt ez az anyag, azóta még nem került kiírásra a pályázat. Pozitívan nyilatkoztak a hóddal kapcsolatban, mind a Malom tó és környezete, élővíz kezelése, akár a tó szennyvíz telepről való pótlása is beleferne. Augusztus végi benyújtási határidő van. Addigra szükséges most megkezdeni a pályázat előkészítési tevékenységet. Szükséges 20 M Ft előleg, ezt később pályázati pénzből visszakapják.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ő támogatja. Kérte, aki elfogadja a tájékoztatót azzal, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testület elé terjeszteni, kézfelemeléssel jelezzé.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a tájékoztatóról.

A bizottság a tájékoztatót **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
9/2025. (I. 22.) határozata

a KEHOP Pluszban várható zöld-kék infrastrukturális pályázati felhívás előkészítéséhez saját forrás biztosításáról szóló tájékoztatóról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadta a KEHOP Pluszban várható zöld-kék infrastrukturális pályázati felhívás előkészítéséhez saját forrás biztosításáról szóló tájékoztatót, és javasolja a képviselő-testület elé terjesztését.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Tájékoztató Oroszlány Város Önkormányzatának a „School Street” Erasmus+ projektben való részvételről

Gyuga Mihály József elnök ismertette az előterjesztést. Hozzátette, egy oldal lezárásáról van szó. Szeptemberben lenne a próba, annyi dolguk lenne, a próba után megnéznék az ott behajtani kívánó autók helyzetét, és az alapján döntenének. Kérte, aki a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezzel.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a tájékoztatóról.

A bizottság a tájékoztatót **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
10/2025. (I. 22.) határozata

Oroszlány Város Önkormányzatának a „School Street” Erasmus+ projektben való részvételről szóló tájékoztatóról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadta Oroszlány Város Önkormányzatának a „School Street” Erasmus+ projektben való részvételről szóló tájékoztatót.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

A 2025. évi költségvetés előkészítése

Gyuga Mihály József elnök megjegyezte, a jelenlegi állás szerint mínusz 710 M Ft eltérés tapasztalható a kiadás javára. Azt sajnálta, hogy a GFT-ből régebben tudtak útfelújítást is végezni, ebből az összegből most nem fog rá jutni.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, a tartalék képzésnél jelen pillanatban nincs mellé feladat.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, több konyhafelújítás is szerepel benne, 5-10 milliós tételek vannak, a 16. tétel a Hunyadi általános iskolai. Kérdése az volt, mi ilyen sok.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a Szociális Szolgálatról kértek anyagot 19 M Ft tételről.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a forgalom csillapító küszöb nem gond, további megvalósítás lehetséges, esetleg a Ponty utcában is. A Tánicsics óvoda tető volt javítva, mégis szerepel a költségvetésben.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a közlekedő rész elmaradt decemberben.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, a térfigyelő kamerák figyelése miatt a közterület létszám növelése nincs betervezve.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ez nem olyan, hogy ott ül valaki, és nézi folyamatosan. Ha valami olyan esemény történik, a rendőrségnek kell jelezni, és azonnal vissza tudják nézni.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, két helyre szeretnének még kamerát.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, tájékoztatást fog kérni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a közterület-felügyelet alá tudja támasztani, milyen helyen szükséges kamera kihelyezése.

Szabó György bizottsági tag kérdése az volt, mit takar a 8 M Ft a közbiztonság soron.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a kötelező ruházat.

Szabó György bizottsági tag elmondta, vannak, akik a képviselő keretüket nem használták fel teljesen. Kérdése az volt, szükséges-e megtartani.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, igen.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, nem eltörölni, inkább erősíteni javasolja.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a bizottság javaslatára 5 M Ft legyen a képviselői keret. Kérte, aki az előterjesztést támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal, ... tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
11/2025. (I. 22.) határozata
a 2025. évi költségvetés előkészítéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a 2025. évi költségvetés előkészítése

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag jelezte, a Virágos Magyarország küldött egy jelzést, hogy a Rákóczi F. út elválasztó sávját nem megfelelően üzemeltetik, azt javasolták, hogy évelő növényzettel kéne beültetni, így könnyebben fenntartható lenne.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, van 50 M Ft a tervezési soron, amikor annak tartalmán gondolkoznak, ezt is gondolják át.

Fürst Sándor utca forgalmi rendje

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Fürst S. u. forgalomcsillapító küszöbével kapcsolatban több megkeresés is érkezett, sok negatív vélemény van, azt mondják, a gépjárművekre nézve sérülésveszélyesek, valamint hiányolták, hogy nem lett előzetesen kitáblázva. Sebességcsökkentő tábla legyen kihelyezve. Rendőrkapitány helyettes úr javasolta Babai János képviselőnek, hogy a teljes szélességében legyen átalakítva.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag hozzátette, ezek szabályos elemek.

Mók Attila alpolgármester elmondta, a szemközti oldalra lehetne tenni, nem teljes szélességében.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, a 30-a táblákról dönthetnek.

Szabó György bizottsági tag 18 óra 34 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, mindig lesz olyan, aki ellene van.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, azzal, hogy a rendőrség elkezdett intézkedni, az visszatartó erő volt, jelentősen visszalépett a szlalomozások száma.

Molnár István bizottsági tag véleménye szerint maradjon így, be fog épülni a közlekedési kultúrába.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, megvárják a tábla hatását. javas

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag kérdése az volt, mikor térjenek vissza erre.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ha jönnek be észrevételek, akkor behozza bizottság elé.

Szabó György bizottsági tag 18 óra 38 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, akkor 6 db 30-as tábla kerüljön kihelyezésre, megvárják ennek hatását és ha jön visszajelzés, meglátják. Kérte, aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
12/2025. (I. 22.) határozata
a Fürst Sándor utcai forgalmi rendről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja a Fürst Sándor utcába 6 db 30-as tábla kihelyezését.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

4. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, a strand nyitással kapcsolatban a bizottság a november 14-ei ülését 15 pontban elfogadta a megvalósítás lépcsőfokait. Kérte Bartalus László osztályvezető urat a koordinációt feladat megkezdésére határidő betartásával.

Molnár István bizottsági tag elmondta, a Fürst S. u. 3-5. mögötti garázsoknál azt szeretnék, hogy ott csak az ott lakók és garázstulajdonosok közlekedhessenek. Kérte, az osztály vizsgálja meg.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ott lehetne úgy a behajtás maximum, hogy kivétel engedéllyel.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Reál boltnál van egy murvás parkoló, az iskola dolgozói mindig beállnak oda. Az ott lévő kukákat lehetne máshová rakni. A Táncsics M. u. 33. tízes mögött van egy nyaktag, oda be szokott állni egy vállalkozó a furgonjával, itt azt szeretnék, hogy a két mozgáskorlátozott oda be tudjon állni.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, az az épülethez tartozó szervíz út.

Hartyáni László bizottsági tag javasolta, a behajtás kivétel engedéllyel lehetne.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, tegyenek ki megállni tilos táblát. A Népekbarátsága u. 20-22. előtti parkolóba is kettő X-et tegyenek.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyuga Mihály József elnök** a bizottság nyílt ülését 18 óra 54 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

Gyuga Mihály József
elnök

bizottság tagja