

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Város- és Gazdaságfejlesztési
Bizottsága**

4/2026. VGFB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** a Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság 2026. február 18-ai, munkaterv szerinti üléséről
- Az ülés helye:** Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen voltak:** Gyuga Mihály József elnök, Hartyáni László Imre, Fehérdi Zsuzsanna, Molnár István, Papp Péter Attila és Szabó György bizottsági tagok
- Távol voltak:** Kontschán Flórián Jenő, Szigeti Árpád Olivér és Túri Bernadett bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Gyuga Mihály József elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 16 óra 6 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt.

Ismertette az ülés napirendi pontjait. Javaslatot tett a tárgyalandó előterjesztésekre, valamint a meghívott vendégekre való tekintettel javasolta, elsőként a „Pályázat benyújtása a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 - Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken című pályázati felhívásra a Klímaváltozásra reagáló kék-zöld infrastruktúrafejlesztések Oroszlányban címmel” tárgyú előterjesztés tárgyalásával kezdjék az ülést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, így kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
18/2026. (II. 18.) határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a 2026. február 18-ai, munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2026. február 26-i nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Pályázat benyújtása a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 - Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken című pályázati felhívásra a Klímaváltozásra reagáló kék-zöld infrastruktúrafejlesztések Oroszlányban címmel*
2. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *A Rákóczi F. út zöldítése*
3. A Képviselő-testület 2026. február 26-i nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 - *A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása*
4. A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása*
 - *Malomsori Óvoda új parkolójának forgalmi rendje*
 - *Kertalja u. 7-11. előtt akadálymentes parkolóhely kijelölése*
 - *School Streets rendezvényhez kapcsolódó forgalmi rend*
 - *Kenyérgyári dűlő közösség kérése*
5. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2026. február 26-i nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása
Pályázat benyújtása a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 - Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken című pályázati felhívásra a Klímaváltozásra reagáló kék-zöld infrastruktúrafejlesztések Oroszlányban címmel

Gyuga Mihály József elnök röviden ismertette az előterjesztést.

Túri Bernadett bizottsági tag 16 óra 11 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Imró János irodavezető elmondta, október legvégén jelent meg a pályázati felhívás.

Szigeti Árpád Olivér bizottsági tag 16 óra 12 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Imró János irodavezető elmondta, decemberben döntött a kiválasztási munkacsoport, hogy a KEV Kft. fogja össze a széleskörű tervezői csapatot, az anyag koncepció szinten elkészült, ezzel kapcsolatban kerül bemutatásra az anyag, mely a zsűri véleményét is tartalmazza.

Dr. Juhász János a KEV Területfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója elmondta, nagy várakozással indultak a pályázatnak. Nem szokványos a pályázati felhívás, a klímaváltozásra helyezi a hangsúlyt. Ez a tervezői csapatot is meghatározta, meteorológus is részt vett benne, óriási szakmai kihívás volt. Abból indultak ki, mit tudnak tenni, ha bekövetkezik a klímaváltozás. Egyik kulcskérdés a vízvisszatartás, nem tudnak mit kezdeni a gyorsan lezúduló vízzel, viszont ritkán van csapadék, erre kellett megoldást találni. Legfontosabb célkitűzések a Malomtó vízminőségét és utánpótlását biztosítani kell, a Haraszthegy vízvisszatartását hogyan lehet fejleszteni. Köszönetét fejezte ki a műszaki és a projekt iroda munkájáért, sok információt kaptak tőlük. Összeállt a tanulmányterv, a tervzsűrinek lesz még észrevétele, de támogató volt. A beavatkozási területek a Malomtó, itt van egy pályázati előzmény, a sétány és rekreáció megvalósulás alatt van. A vízminőséggel kapcsolatban a Pénzes- és Labanc-patakra, az állomási kettős tóra koncentráltak. A Haraszthegyen a megoldás a zsűrinek tetszett. Volt növényfelmérés, ott kell tartani a vizet, cserjésítés, erdősítés lenne, az a cél, hogy beszívárogyon a csapadék, kevés menjen a város felé. Másfél hektár erdősítést terveznek, kevés az invazív faj. A víztoronynak van tetőfelszíne, ahol a csapadék összegyűlik, azt fel lehetne használni. A patakrendszer városi szakaszainak revitalizációja lenne, a medreket átalakítanák, burkolatbontás, fák telepítése is lenne.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, a patakoknál ki kell emelni, nyílegyenes szakaszok vannak, a sok bányavíz leengedése, és a lakótelep építés miatt arrébb helyezés volt. Rézsű és meder alakításról is szó lenne, keresztmetszet tágitásáról. Átmeneti vizes élőhely, vízvisszatartás, triviális elvárt szempontok voltak a pályázatban. Szintemelést is terveznek kőgáttal. A pályázat csak olyan megoldásokat fogad el, ami természetközeli környezetet imitál, ahol mesterséges megoldások vannak, azt lepontozza a zsűri. Különböző színnel szerepel a rajzon a különböző növényzet. Vannak olyan részek is betervezve, ahol hordalék és uszadék szűrő, lebegő szűrő van a torkolatoknál. A tervzsűri nagyon szakmai volt, 2 órán keresztül tartott a tárgyalás, több hatóság, minisztérium, eu bizottság delegált tagja is részt vett, nemzeti parkok, természetvédők, Oroszlány két alpolgármestere is, és az irodavezető urak is részt vettek.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, a zöldfelület teszi élhetővé a területeket, a várostervezésnél muszáj így nézni.

Németh Gábor beruházási ügyintéző hozzátette, a Felső tó rendezése benne van, úgy látszik, a 16 E m² a területet lehet bevonni a pályázatba, az alsó mederben meg kéne hagyni a hód környezetét, a híd alatt nagyobb zsilippel oda lehetne betárolni a vizet, hogy legyen átfolyás állandón. A Volán telepnél, a Tánicsics kanyarnál volt egy tó, ez megszűnt, a tó fő betontestei megvannak, itt is lehetne záportározó. Lenne három öblözet, ahova lehetne tárazni a vizet.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, a patakmederrel komoly egyeztetések lesznek, több vizes tervezőt is bevontak. Majkon most is egy látogatóközpont, jó példákat találtak. Tutajos rendszer lehetne, jó tematikájú tanösvényt is fel lehetne építeni.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, a Nemzeti Parkkal felvették a kapcsolatot, a Vértesi Natúr Parkkal is, mindenki támogatón lépett fel. A helyi természetvédelmi örrrel le lett egyeztetve és az ÉDV Zrt.-t és a Hunyadi általános iskolát is bevonták.

Hartyáni László Imre bizottsági tag hozzátette, annak idején el kezdett terveztetni egy tavat a Bányász Múzeumhoz, ez félbemaradt, ott kialakítható egy komolyabb tó. Feljebb van egy kialakult tó, azt érdemes lenne megnézni.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, jövő szerdán tartanak egyeztetést a Vértesi Erdő Kft.-vel.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Tánicsics u. részén a Pénzes-pataknak, a Petőfi udvari vízelvezetés neuralgikus rész. Kérdése az volt, annak a medernek a tisztítása részét képezi-e ennek a pályázatnak.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester 16 óra 38 perckor megérkezett az ülésre.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, a mederkotrást nem támogatja a pályázat, szélesíteni lehet a vízfolyást, a vízfolyás takarítására a pályázat beállítva van.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, semmilyen forrás nincs, ami ezt lehetővé tenne.

Gyuga Mihály József elnök kérdése az volt, a Haraszthegynél figyelembe veszik-e a szánkópályát.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, figyelembe vették.

Gyuga Mihály József elnök kérdése az volt, a Haraszthegy beton talapzat része, felbontásra kerülhet-e.

Németh Gábor beruházási ügyintéző véleménye szerint igen. Ha nyer a pályázat, lesz komoly tervezési szakasz. A pályázat arra is ad pontot, hogy bizonyos burkolt felület felbontása és zöldítése lenne.

Gyuga Mihály József elnök kérdése az volt, amikor említésre került a vízmegtartás a Haraszthegyen, Pannonhalma jutott eszébe, ott látta, vannak cölöpök. Kérdése az volt, itt milyen megoldás lenne.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, vannak cölöpök, övarkok, hogy a lefolyás lelassuljon.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a vasúti tónál többször vetették fel, hogy feltöltik vízzel, több ellenérv volt, köztük az, hogy jelentős párolgási díjat kell fizetni. Kérdése az volt, mi történik ezzel az összeggel, mit kell bevállalniuk.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, a párolgás veszteségre fizetnek pénzt, 7,2 hektár a Malom tó, az után kell fizetni.

Dudás Kinga az OIH Zrt. képviselője elmondta, 2 M Ft-ot kell fizetni.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, nem tudják máshogy, tisztított szennyvíz visszavezetés nem fér bele egyáltalán, mert nem építhetnek szürke infrastruktúrát.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a hód, ahol van, nem vesztí funkcióját. Kérdése az volt, mennyit lehet emelni a víz szintjén.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, hosszabb tervezési folyamat, de lehet valamennyit emelni a vízszintet.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Svandaberki- és a Kertekalja-patak felső részén tavak voltak. Kérdése az volt, kezeli-e a Pénzes-pataknak az Égeresi tótól azt a részét.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, nem kezeli.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató hozzátette, országosan 70 milliárd Ft áll rendelkezésre.

Szabó György bizottsági tag kérdése az volt, az állomási tónál a környezetet is tartalmazza-e.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, nem lehet ilyenekre felhasználni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Majki tó felső részén a tutaj jó ötlet. Kérdése az volt, a tutajt ki kezelné, áthúzná magát, aki át akar jutni?

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, igen, át kéne húznia magát.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató hozzátette, mindenki saját felelősségére használhatná.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Malom-tónál van olyan terv, részben körbejárható a tó, valamilyen megoldást találhatnának, hogy a kis szigethez valami egyéb átkötés lehetne, az is körbejárható lehetne.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag elmondta, a szakember azt hozta fel ellene, hogy visszafordíthatatlan károkat okozna az emberi jelenlét ott.

Gyuga Mihály József elnök hozzátette, a tatai Cseke tavon is vannak hidak, a szigetekre ki is lehet ülni.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, ott nem lehet hozzányúlni, a másik pályázat miatt.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag 16 óra 55 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma: 9 fő.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a strand területét szeretnék bővíteni. Kérdése az volt, ott is lehet-e a pályázatban

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, a strand területére van fásítás tervezve.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a szoborig szeretnék bővíteni a strand területét.

Németh Gábor beruházási ügyintéző hozzátette, ott jelenleg is fás rész van, a koncepció tartalmazza, hogy a sportpálya felé legyenek fák, ez van benne.

Szabó György bizottsági tag kérdése az volt, mikor lesz ez a pályázat megvalósulva.

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató elmondta, gyorsított eljárás van, 3 hónap alatt is lehet támogató döntés, 2029 év végéig meg kell valósítani, örülnének, ha az első félévben döntés születne.

Gyuga Mihály József elnök megköszönte a munkát, elmondta, jó lenne, ha minél hamarabb megvalósulhatna. További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
19/2026. (II. 18.) határozata**

a „Pályázat benyújtása a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 - Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések

településeken című pályázati felhívásra a Klímaváltozásra reagáló kék-zöld infrastruktúrafejlesztések Oroszlányban címmel” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Pályázat benyújtása a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 - Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken című pályázati felhívásra a Klímaváltozásra reagáló kék-zöld infrastruktúrafejlesztések Oroszlányban címmel” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Dr. Juhász János ügyvezető igazgató 17 óra 1 perckor elhagyta az ülést.

Bartalus László irodavezető jelezte, hogy az OIH Zrt. tudni szeretné, mi legyen a zöldítéssel a Rákóczi F. úton.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, vegyék fel napirendre.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
20/2026. (II. 18.) határozata
napirendre való felvételről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága felveszi napirendjei közé a Rákóczi F. út zöldfelület fejlesztésének megtárgyalását.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

2. NAPIRENDI PONT: A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

A Rákóczi F. út zöldítése

Dudás Kinga elmondta, a tájékoztatást megkapták, hogy az idei költségvetésbe bekerült a Rákóczi F. út zöldsáv fejlesztése, ennek kivitelezési ütemezése szeptemberre fog datálódni. Abban maradtak, hogy a zöld sáv májusban élő növényekkel lesz beültetve.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, szeretné felkérni az OIH Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy véleményezze a tervdokumentációt, amit eddig még nem láttak, hosszútávon milyen költségei lennének ennek az üzemeltetésére, a következő bizottsági ülésre megkaphatják a terveket, ha nem indulnak, mint kivitelező, nyilatkozzanak üzemeltetőként, milyen költségei lennének a városnak. A bizottság még nem döntött, jó lenne, ha megismernék a végleges terveket, ez együtt kerüljön bizottság elé.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, azt sem érti, miért élőlt ültetnének.

Dudás Kinga helyesbítésként elmondta, egyenýárit szeretnének ültetni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, arról van szó, tavaly volt megbeszélés ezzel kapcsolatban, a költségvetésben is szerepelt ennek az összege, az a kérdése az OIH Zrt. neki álljon-e betelepíteni virágokkal addig a területet.

Németh Gábor beruházási ügyintéző összefoglalva elmondta, a hitelkérelembe van betéve ez a kertészeti fejlesztés. Az öntözőrendszerrel kell kezdeni, először vízaknát kell építeni, közművet kell kialakítani. A Bányász emlékparkban el lehet indítani a parkosítást. Ütemezni kell a beruházást.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, azért kérte, hogy a terv tartalmát tárgyalja meg a bizottság, szeretné a bizottság és az üzemeltető véleményét is hallani, mert fenntartási költségek lesznek.

Hartyáni László Imre bizottsági tag kérdése az volt, felmerült-e, hogy nem lehetne-e beépíteni a víztározókat a föld alá.

Németh Gábor beruházási ügyintéző elmondta, az volt az egyik szempont, hogy automata öntözőrendszer legyen.

Gyuga Mihály József elnök kérdése az volt, milyen munkát végezzen el az OIH Zrt., mit lát a bizottság.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester elmondta, felvetődnek kérdések, a terveket egyeztessék, az öntöző rendszer úgy kerüljön kialakításra, hogy ne kelljen az OIH Zrt.-nek felállni autókkal. Ebben az évben még nem fog működni, az OIH Zrt.-nek meg kell tervezni a folyamatokat. A végleges terveket nem látták, véleményezni kell, az idei évben kezdjék meg a növénytelepítést.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, minimális változások történtek a tervben, következő bizottsági ülésre behozzák, megmondhatják, hogy csinálhatja az OIH Zrt. kertészeti munkákat. A bizottság javasolhatja az OIH Zrt.-nek, hogy ezen a területet egyenýári növények telepítésével kezdje meg a munkáit.

Bartalus László irodavezető hozzátette, az OIH Zrt. meg fogja kapni a terveket.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja, hogy az OIH Zrt. a Rákóczi F. úti zöldterületeken egynyári növények telepítésével kezdje meg a munkáit, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
21/2026. (II. 18.) határozata
a Rákóczi Ferenc út középső zöldsávjainak parkosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy az OIH Zrt. a Rákóczi Ferenc út középső zöldsávjainak parkosításának munkálatait egynyári növények telepítésével kezdje meg.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Dudás Kinga és Óvári László az OIH Zrt. vezérigazgatója 17 óra 19 perckor elhagyta az ülést.

3. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2026. február 26-i nyílt ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Gyuga Mihály József elnök elmondta, az anyagban szerepel, hogy a Scool Streettel kapcsolatban elindulna a próbafolyamat, továbbá a versenyképes járárok keretén belül megkapta az önkormányzat a 250 M Ft támogatást, ami a Káptalanfüredi táborra fordítható.

Imró János irodavezető hozzátette, a támogató döntés megérkezett, a második összeg még nem érkezett meg.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a Fürst S. utcában a forgalom csillapító küszöböket továbbra is kerülgetik, erről nem látott az anyagban semmit, kérte, legyen tájékoztatás a PHB és a testületi ülésre.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal, és 2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
22/2026. (II. 18.) határozata**

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztés rendelettervezetéről.

A bizottság az előterjesztés rendelettervezetét **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal, és 3 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
23/2026. (II. 18.) határozata**

„A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztés rendelettervezetét.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Gyuga Mihály József elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal, és 3 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
24/2026. (II. 18.) határozata**

**„A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2025. évi költségvetés - 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendelet - módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

SZÜNET

17:25-17:37

4. NAPIRENDI PONT: A Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása

Malomsori Óvoda új parkolójának forgalmi rendje

Gyuga Mihály József elnök elmondta, hogy ez a téma felvetésre került testületi ülésen Babai János képviselő által, megígérte, hogy behozza bizottsági ülésre.

Bartalus László irodavezető elmondta, decemberben döntött a bizottság, a közterület-felügyelet elkezdte ellenőrizni, lemérték azt, hogy egész nap nincs használva a parkoló, az óvónők szeretnének ott parkolni. A közterület-felügyelettel egyeztettek arról, hogy a hat állásból háromra tennék ezt a korlátozást, a másik háromra szabad lenne a parkolás, külön engedéllyel. Jelezték, hogy a bekötő útra arra az első csatlakozás ponttól teljes várakozni tilalom van, a probléma, hogy az egyik óvónő rendszerint ott állt, azon a részen áthaladtak az emberek. Tisztázni kell, hogy a várakozni tilos érvényes az egész útszakaszra.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag kérdése az volt, hogy 3 parkoló az óvónőknek és 3 a szülőknek lenne?

Bartalus László irodavezető elmondta, a tanítási napokra vonatkozna, amikor az óvoda üzemel, éjszakára igénybe veheti bárki.

Fehérdi Zsuzsanna bizottsági tag kérdése az volt, nem lehetne-e 4-2-re nem lehetne az arány eltolni?

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ezt a szülőknek szerették volna, és a pedagógusok álljanak be a nagy parkolóba.

Bartalus László irodavezető hozzátette, ezt így is kommunikálták.

Gyuga Mihály József elnök javasolta, először döntsenek arról, hogy a 3-3 változat legyen. Kérte, aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével 9 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
25/2026. (II. 18.) határozata
a Malomsori Óvoda új parkolójának forgalmi rendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága nem támogatja, hogy a Malomsori Óvoda új parkolójának – a 2025. decemberi bizottsági ülésen elfogadott – forgalmi rendje csak 3 várakozóhelyre vonatkozzon.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja, hogy az eredeti forgalmi rend maradjon, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
26/2026. (II. 18.) határozata
a Malomsori Óvoda új parkolójának forgalmi rendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a Malomsori Óvoda új parkolójára vonatkozóan az eredeti, a 2025. decemberi bizottsági ülésen elfogadott forgalmi rend változatlan maradjon.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Kertalja u. 7-11. előtt akadálymentes parkolóhely kijelölése

Bartalus László irodavezető véleménye szerint teljesen indokolt a kérés.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának

27/2026. (II. 18.) határozata

a Kertalja u. 7-11. előtt akadálymentes parkolóhely kijelöléséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja a Kertalja utca 7-11. számok előtti, merőleges állású parkolólemezen „Mozgáskorlátozott személyt szállító jármű részére fenntartott várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) közúti jelzőtábla kihelyezésével mozgásukban korlátozottak gépjárművei részére parkolóhely kialakítását egy várakozóhelyre hatályosan.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

School Streets rendezvényhez kapcsolódó forgalmi rend

Mók Attila alpolgármester elmondta, végre sikerült minden környéken folyó felújítási munkát befejezni. Amíg ezek folytak, addig nem akarták elkezdni. Április 20. lesz az indulási pont, akkor már jó idő is van, lesz értelme a projektnek. A projekten kívül is olyan pontok, ha ezeket a döntéseket meghozzák, hozzá tudják segíteni ahhoz, hogy szellősebben tudjanak közlekedni.

Bartalus László irodavezető elmondta, a Havasi M. utcába 30-as táblát tenne ki.

Mók Attila alpolgármester kérdése az volt, a kertesházi övezetekben hol lehetne megvalósítani.

Bartalus László irodavezető elmondta, arra a területre zóna táblát ki lehet tenni.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja a javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy 30-as zóna övezet legyen a területen, kivéve a Rákóczi F. utat, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának

28/2026. (II. 18.) határozata

a School Streets rendezvényhez kapcsolódó forgalmi rendről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja a School Streets rendezvényhez kapcsolódóan – az előterjesztés szerint – kialakítandó új közúti forgalmi rendet, a „Kiss & Go” parkolók kijelölésével és a Havasi Márton, Irinyi János, Népekbarátsága és Április utcákra vonatkozó „30 km/h korlátozott forgalmú övezet (zóna)” kialakításával.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Kenyérgyári dűlő közösség kérése

Gyuga Mihály József elnök ismertette a kérelmet. Elmondta, már többször téma volt, a 9. számú ingatlanon sok a hulladék. Az aszfalt részre nincs kapacitása a városnak. A világítás korszerűsítési rendszerbe talán be lehetne csatlakozni.

Bartalus László irodavezető elmondta, meg kell tervezettni, ha lesz rá költségvetés.

Papp Péter Attila bizottsági tag javasolta, nézzék meg a napelemes közvilágítás lehetőségét.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ezt azért nem szerették, mert sok a gond vele.

Bartalus László irodavezető hozzátette, a téli időszakban rövid ideig világítanak a napelemes lámpák, a karbantartásuk jelentős összegbe kerül, a legtöbb esetben akkumulátorcsere kell.

Gyuga Mihály József elnök kérte, terveztessek meg az Eon-os hálózatot, arra lehet pénz, és ha lesz közvilágítás fejlesztés, abba tegyék bele.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, ha nem nézik, hányan laknak kint, az összes többi dűlő is jöhet kérni, hogy csinálják meg az aszfaltozást, közvilágítást, nem szavazza meg, több millióba kerül.

Gyuga Mihály József elnök jelezte, ő vállalja, hogy végig kérdezi, hányan laknak ott.

Papp Péter Attila bizottsági tag hozzátette, nem lát rá forrást.

Szabó György bizottsági tag elmondta, lényegesen biztonságosabbnak éreznék magukat az emberek, ha lenne közvilágítás.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, aszfaltozást, közvilágítást, szemét elszállítását szeretnének. Kérte, aki támogatja, hogy aszfaltozás nem lesz a Kenyérgyári dűlőben, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
29/2026. (II. 18.) határozata
a Kenyérgyári dűlő aszfaltozásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a Kenyérgyári dűlő ne legyen leaszfaltozva.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök javasolta, ha van rá forrás, térjenek vissza a közvilágításra, jöjjön vissza, nézzék meg, hányan laknak, vizsgálják meg a napelemes megoldást. Kérte, aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
30/2026. (II. 18.) határozata
a Kenyérgyári dűlő közvilágítás fejlesztéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy ha lesz rá forrás, térjenek vissza a Kenyérgyári dűlő közvilágítás fejlesztésére, vizsgálják meg, hányan laknak a Kenyérgyári dűlőben, továbbá vizsgálják meg a közvilágítás napelemes megoldását.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Gyuga Mihály József elnök javasolta, a bizottság kérje, hogy a hivatal illetékesei levélben keressék meg a Kenyérgyári dűlő 9. számú ingatlan tulajdonosát, hogy az áldatlan állapotokat szüntesse meg, felkérjük a jegyző urat, intézkedjen. Kérte, aki támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
31/2026. (II. 18.) határozata
a Kenyérgyári dűlő 9. állapotáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja, hogy a hivatal illetékesei levélben keressék meg a Kenyérgyári dűlő 9. számú ingatlan tulajdonosát, hogy az áldatlan állapotot az ingatlanán szüntesse meg.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

5. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Szabó György bizottsági tag jelezte, e-mailen keresztül küldött egy levelet elnök úrnak.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, tovább küldte az illetékeseknek, két dolgot kért a levelében Szabó György, az egyik, Licskó István Manófalva alkotásával kapcsolatos.

Szabó György bizottsági tag elmondta, az alkotásból állandó kiállítást szeretnének, akár a képviselői keretéből is. A Művelődési Ház falánál lehetne elhelyezni.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a másik, Forgács József kérte, egy digitális archívumtár létrehozását támogassák, javasolta, a következő bizottsági ülésen tárgyalják.

Molnár István bizottsági tag javasolta, látványterv is készüljön, hogy hol legyen a Manófalva alkotás.

Mók Attila alpolgármester elmondta, tavaly is megkereste az úr, véleménye szerint kültéren tönkre tennék a kiállítást, Majk jó helyszín lenne. Forgács József kérését támogatja, csinálja.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, szeretné, ha elkezdenék a Vasút sor és hozzá tartozó területek felmérését, és hogy jegyző úr kezdje megkeresni a MÁV képviselőit.

Bartalus László irodavezető jelezte, a mai napon megfogalmazódott egy levél, MNV Zrt.-nek írtak egy a Vasút sor ingyenes tulajdonba adás kérést.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, ha nem mennek bele, az út kezelését is tegyék bele.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a tenispálya parkolóvá alakítása megtörtént. Kérdése az volt, van-e információ arról, miért nem vehetik még az autók birtokba.

Bartalus László irodavezető elmondta, a műszaki átadás határidőben megtörtént, egy probléma van, a közvilágítást meg kéne valósítani. 68 parkoló került kialakításra, ha nem teszik ki a parkoló táblát, de kiírják, hogy mindenki saját felelősségére használhatja, akkor meg lehet nyitni. Semmi világítás nincs, 15 M Ft kéne.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester javasolta, lehetne napelemes közvilágítás.

Papp Péter Attila bizottsági tag hozzátette, ideiglenesen pl. reflektort kivezethetnének.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a villamos rendszer ki van építve.

Bartalus László irodavezető elmondta, a bizottság arról döntött, hogy bekötő út legyen, azzal lett megtervezve a komplett megvilágítás.

Papp Péter Attila bizottsági tag elmondta, megkéri a hivatalt, vizsgálják meg, lehet-e ideiglenes közvilágítást kialakítani.

Hartyáni László Imre bizottsági tag kérdése az volt, napelemes rendszerrel lehetne-e üzemeltetni a rendszert.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, irodavezető úr megnézi következő ülésre.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester kérdése az volt, a véglegesnek mennyi lenne az átfutási ideje.

Bartalus László irodavezető elmondta, többlet forrás kéne.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, ki van építve villamos hálózat, az a hálózat hadra fogható-e.

Bartalus László irodavezető elmondta, a tervező megvizsgálta, hogy honnan tudja betáplálni.

Gerenday Zsuzsanna alpolgármester kérdése az volt, mennyi idő alatt készülne el a végleges világítás.

Bartalus László irodavezető elmondta, 3 hónap.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a bizottság támogathatja átmeneti időszakra, hogy saját felelősségre bárki használhatja a parkolót, és ezzel párhuzamosan induljon el a világítási rendszernek az előkészítése.

Bartalus László irodavezető hozzátette, a nyertes ajánlattevő ad árat, a testület hozhat döntést, hogy költségvetés átcsoportosítást hajt végre.

Kontschán Flórián Jenő bizottsági tag elmondta, azt, hogy valaki saját felelősségére parkolhasson, azt nyugodtan nyilvánosságra lehet hozni.

Túri Bernadett bizottsági tag hozzátette, a lakosság felé kommunikálni kell.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, a tévében, az újságban ezt közölni fogják.

Papp Péter Attila bizottsági tag javasolta, nézzék meg az ideiglenes világítás kialakítását 3 hónapra.

Gyuga Mihály József elnök kérte, aki támogatja az ideiglenes használatát a parkolónak, kézfelemeléssel jelezze.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 9 fő bizottsági tag részvételével, 9 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
32/2026. (II. 18.) határozata
a volt tenispályán kialakított parkoló megnyitásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Város- és Gazdaságfejlesztési Bizottsága támogatja a volt tenispályán kialakított parkoló megnyitását és annak a lakosság általi, nem szabványos használatát.

Felelős: Gyuga Mihály József elnök

Bartalus László irodavezető tájékoztatóként elmondta, elindult a közvilágítási hálózat fejlesztése, LED-es technológiájú lámpákra cserélik a meglévő hagyományosokat, április vége a kivitelezési határidő.

Túri Bernadett bizottsági tag „költői” kérdése az volt, ha nem veti fel elnök úr a parkoló kérdését, akkor mikor lett volna a köztudatban.

Gyuga Mihály József elnök elmondta, azért vannak itt, hogy felvessék.

Németh Gábor beruházási ügyintéző hozzátette, 10 napja volt a műszaki átadás.

Bartalus László irodavezető elmondta, ott elhangzott, hogy a bizottság állásfoglalását fogják kérni, mi legyen a parkolóval, amíg nem tudják szabványosítani.

Gyuga Mihály József elnök jelezte, hogy a Rákóczi F. úton, ahol a Raiffeisen Bank és a húsbolt van, a két tömb között meg van süllyedve a járda aszfaltja, ott megáll a víz. Ugyanezen az oldalon több távhő akna teteje megsüllyedt.

Molnár István bizottsági tag elmondta, a Városkapu Presszó előtt is van besüllyedés.

Bartalus László irodavezető elmondta, a bekötő vezeték miatt süllyedt meg.

Túri Bernadett bizottsági tag jelezte, hogy az Ifjú munkás utcában a köves út nem lett helyreállítva a sarkon.

Bartalus László irodavezető elmondta, egyeztetni fognak a Vízművel.

Hartyáni László Imre bizottsági tag elmondta, többen megkeresték, mivel a Bokodi tóhoz az út meg lett csinálva, felvetették, lehet-e valami közvilágítás is ott.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyuga Mihály József elnök** a bizottság nyílt ülését 18 óra 47 perckor bezárta.

K.m.f.

Gyuga Mihály József
elnök

bizottság tagja