

## INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a **Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített cégnév: Oroszlányi Környezetgazdálkodási Nonprofit Zrt., székhelye: 2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út. 59., cg.: 11-10-001382, bankszámla száma: 12028003-00254671-00100006, adószám: 10597688-2-11, képviseli: Óvári László vezérigazgató) mint **eladó** ( a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről a **VARIKONT Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégnév: VARIKONT Kft., székhelye: 2840 Oroszlány, Táncsics Mihály út 59., cg.: 11-09-022244, bankszámla száma: 12028003-01419314-00100008, adószám: 24766780-2-11, képviseli Dudás Kinga ügyvezető) mint **vevő** (a továbbiakban: **Vevő**) – az **Eladó** és a **Vevő** együttesen: **Szerződő Felek** – között a mai napon, az alábbiak szerint.

## I. A szerződéskötés előzménye

Felek e szerződéskötésük előzményeként rögzítik, hogy **Vevő** Oroszlány Város Önkormányzatával kötött vállalkozási szerződése alapján 2015. augusztus 1-től jogosult az alábbi városüzemeltetési tevékenységek végzésére:

- Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak és járdák (ezek tartozékai, műtárgyai, létesítményei és vízelvezető rendszerei) kezelése.
- Oroszlány város területén lévő parkok és zöldterületek fenntartása.
- Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak és járdák tisztítása, téli síkosság mentesítése.
- Nem közszolgáltatás körébe tartozó hulladékok szállítása.

A jelen adásvételi szerződés megkötését megelőzően ezen városüzemeltetési tevékenységek végzését Oroszlány Város Önkormányzatával kötött vállalkozási szerződése alapján **Eladó** végezte, mely szerződést felek közös megegyezéssel 2015. július 31-i hatállyal megszüntettek.

**Eladó** e tevékenységének korábbi ellátásából eredően rendelkezik a feladat végzéséhez szükséges eszközökkel.

## II. Az adásvétel tárgya

- 1) Az **Eladó** eladja, a **Vevő** pedig megveszi az I. pontban rögzített feladatok ellátása érdekében az **Eladó** kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés elválaszthatatlan részeként, annak 1-2.sz. *mellékletében* részletezett eszközöket, – a továbbiakban: **eszközöket**. A haszongépjárművekre vonatkozó tulajdonosváltás hatósági átvezetése érdekében a **Felek**, a 2. sz. *mellékletben* megjelölt haszongépjárművek adásvételét a mellékletben megjelölt vételárakon külön tulajdonjog-átruházási szerződésekben is rögzítik.

- 2) **Vevő** a felsorolt **eszközöket** hibátlan, rendeltetésszerű használatra alkalmas, megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg **Eladótól**.
- 3) A jelen adásvételi szerződés tárgyát képező **eszközök Vevő** általi birtokbavételéről **Szerződő Felek** átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek és ettől az időponttól kezdődően a **Vevő** viseli az **eszközök** terheit, szedi hasznait és viseli a kárveszélyt is.

### III. A vételár mértéke

- 1) **Szerződő Felek** az 1.sz. *mellékletben* körülírt **eszközök** és 2.sz. *mellékletben* részletezett haszongépjárművek vételárát az AGORA Oktatási Intézet ( Budapest Keleti Károly u.8. ) értékelése alapján 43.520.700,- Ft + Áfa azaz negyvenhárommillió-ötszázhuszezer-hétszáz forint +Áfa összegben határozzák meg.
- 2) A II/1. pont szerinti vételárból az 1.sz. *melléletekben* felsorolt **eszközök** ellenértékét, mint az **Eladó** megillető vételár-részt a **Vevő** az **Eladó** erre vonatkozó számlája alapján, míg a 2.sz. *mellékletben* felsorolt **eszközök** (haszongépjárművek) ellenértékét, mint az **Eladó** megillető további vételár-részeket az **Eladó** által a haszongépjárművekre külön-külön kiállított számlák alapján legkésőbb a jelen adásvételi szerződés megkötésétől számított 30. napon belül köteles az **Eladó** részére, az **Eladó** Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12028003-00254671-00100006 számú bankszámlájára történő átutalással kifizetni.

### IV. Jog- és kellékszavatosság

- 1) Az **Eladó** a jelen adásvétel tárgyát képező eszközök per-, igény- és tehermentességéért szavatosságot vállal és kijelenti, hogy az adásvétel tárgyát képező eszközök rendeltetésszerű használatra alkalmasak, továbbá, hogy harmadik személynek nincs olyan joga vagy követelése, amely a **Vevő** tulajdon szerzését és használati jogát korlátozná vagy akadályozná.

### V. Egyéb rendelkezések

- 1) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen szerződéssel esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egyeztetés útján kívánják rendezni és amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre, úgy a **Szerződő Felek** jogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – kikötik, a Tatabányai Járásbíróság illetőleg a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 2) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Fenti szerződést a felek elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

**Oroszlány, 2015. július ...**

.....  
**Oroszlányi Környezetgazdálkodási  
Nonprofit Zrt.  
Eladó**

.....  
**VARIKONT Szolgáltató Kft.**

**Vevő**