

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

1/2017. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. január 17-ei rendkívüli üléséről
Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyaló
Jelen volt:	Sólyom Jöran elnök, Hermann Istvánné, Gyuga Mihály, Przygoczki Ferenc, Illeg Pál, Torma Lajos bizottsági tagok Kapros Katalin jegyzőkönyvvezető
Távol volt:	Hartyáni László bizottsági tag
Meghívottak:	a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 16 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
1/2017. (I.17.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. január 17-ei rendkívüli ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2017. január 24-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök ezt követően az előterjesztések tárgyalási sorrendjére tett javaslatot tekintettel a meghívott vendégekre. Javasolta, hogy az előterjesztéseket az alábbi sorrendben tárgyalják: „*Javaslat a Szolgáltató Városközpont épületében a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által 2017. I. félévében megvalósítandó beruházás műszaki tartalmának elfogadására*”, „*A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása*”, „*Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetés tervezete*”. A többi előterjesztést a meghívó-tervezetben szereplő sorrendben javasolta tárgyalni.

Hartyáni László bizottsági tag 16 óra 2 perckor megérkezett az ülésre, a bizottsági tagok száma **7 fő**.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirend tárgyalási sorrendjéről.

A bizottság a napirend tárgyalási sorrendjét nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2/2017. (I.17.) VFKB határozata
az előterjesztések tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. január 17-ei rendkívüli ülésén az előterjesztéseket az alábbi sorrendben tárgyalja:

2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása
 - *Javaslat a Szolgáltató Városközpont épületében a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által 2017. I. félévében megvalósítandó beruházás műszaki tartalmának elfogadására*
1. A Képviselő-testület 2017. január 24-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása*
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása
 - *Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetés tervezete*
1. A Képviselő-testület 2017. január 24-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 - *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása
 - *Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. évi munkaterve*
 - *'56-os emlékhely kialakítás – FIDESZ frakció tervezete*
 - *Térítésmentes közterület-használati engedély iránti kérelem (Április utca 8-9-10. Társasház)*
3. Tájékoztató, kérdés, interpelláció

A bizottság a többi előterjesztést a meghívó-tervezetben szereplő sorrendben tárgyalja.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

- 2. NAPIRENDI PONT:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása

Javaslat a Szolgáltató Városközpont épületében a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által 2017. I. félévében megvalósítandó beruházás műszaki tartalmának elfogadására

Torma Lajos bizottsági tag kérdése az volt, hogy van-e olyan információja, hogy az idei évben a további fejlesztéssel kapcsolatban számítanak-e a funkció kitöltésére az első emeleten.

Emódi Ferencné a KEM KH OJH járási hivatalvezetője elmondta, hogy próbálnak pályázati utakat keresni, a teljes szervezeti egység kialakítása a cél, hogy hogyan valósul ez meg az idei évben, az külön kérdés.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
3/2017. (I.17.) VFKB határozata**

a Szolgáltató Városközpont épületében a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által 2017. I. félévében megvalósítandó beruházás műszaki tartalmának elfogadásáról szóló javaslatról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a Szolgáltató Városközpont épületében a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által 2017. I. félévében megvalósítandó beruházás műszaki tartalmának elfogadásáról szóló javaslatot.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2017. január 24-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

A külterületekre és garázsstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása

Óvári László az OKÖ Zrt. vezérigazgatója elmondta, hogy a decemberi testületi határozatnak megfelelően elkészítették a járat terveket, illetve az összes szerződés-tervezetet, ezt tartalmazza az előterjesztés.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy az OKÖ Zrt-nek volt szerződése a horgász stégek hulladék elszállítására vonatkozóan. Kérdése az volt, hogy ez változik-e.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy január 1-től megszűnik a konténeres hulladékszállítás. Ha az önkormányzati konténereket beszedik, akkor a megmaradtakra fog zúdulni az összes városi hulladék mennyiség. A zsákos szállítást a horgászok is igénybe vehetik. Nem tud kompromisszumos megoldást. 200 l-es hordós volt régen, utána álltak rá a konténeres gyűjtésre, szállításra. Vélhetőleg ez meg fog szünni. Le fognak ülni a Horgász Egyesülettel megtárgyalni.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, az anyagban szerepel, hogy drasztikus számban csökken a garázsoknál a konténerek száma. Ha az első negyedév után nem fogja beváltani a hozzá fűzött reményeket, vissza fognak rá térni. Véleménye szerint túlzó, hogy a „Tüzépi” garázsoknál 9-ből 1, az „Osztályzói” garázsoknál 5-ből 1 maradt. Kérdése az volt, hogy akkor ezeknek a mérete nagyobb lesz-e.

Óvári László vezérigazgató elmondta, a csökkentés elég drasztikus lesz, ezt a Városüzemeltetési Osztállyal közösen határozták el, de ezen lehet módosítani.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy a „Tüzépi” garázsoknál 9-ről 4-re módosuljon. Abban kéne gondolkodni, hogy negyed év múlva mi lesz, ugyanis a hulladékgyűjtők helyét ki kell alakítani.

Dr. File Beáta jegyző 16 óra 15 perckor megérkezett az ülésre.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy az „Osztályzói” garázsoknál is 2x2 lehetne. Az előterjesztés 2. pontjában szereplő táblázatban a helyszínekre vonatkozóan a „Tüzépi” és az „Osztályzói” garázsoknál is 2x2 legyen, a konténerek száma pedig 4-4. Az előterjesztés 4. pontja foglalkozik azzal, hogy a zsákos hulladékgyűjtés támogatását hogyan lehetne megvalósítani. Kérdése az volt, hogy a költségvetésben ezzel számoltak-e.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy nem tudtak vele számolni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy egyeztettek az előterjesztés készítésekor, éves szinten hozzávetőleg 170 rászorult van, aki rendszeres települési támogatásban részesül (2016. évi adat), és ezek nagy része külterületen lakik.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a kötelezően megvásárolandó zsákok hogy lesznek megvásárolva, lesz ennek valami logikája, mi történik, ha nem vásárolják meg.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, még erről nem egyeztettek.

Óvári László vezérigazgató elmondta, ha megkapják a listát, nekik a számlát meg fogják küldeni. Mindenkinek saját érdeke lesz, hogy a zsákért elmenjen.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, ha módosítanak a darabszámokon, a mellékletben is át kell vezetni, és a táblázatban is.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ez áprilisban indul, előtte a zsákokat rendezni kell. Kérdése az volt, fel vannak-e készülve, a technikai feltételek rendelkezésre állnak-e.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy ezzel nem lesz probléma. A közhírelést kéne az önkormányzatnak megoldani.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy a LÜN Kft-t és az Oroszlányi Médiacentrumot írásos formában keressék meg, jelezzék feléjük, hogy foglalkozzanak vele hír formájában.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy részletes tájékoztatást fognak adni.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, kérhetnének visszaigazolást, hogy aki nem fizeti be az összegeket, arról kapjanak valami tájékoztatást.

Óvári László vezérigazgató elmondta, ha nem fizeti be, az nem az önkormányzatot fogja terhelni, hanem az NHKV Zrt-t fogja érinteni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a nyár előtti bizottsági ülésen szeretne a negyed éves tapasztalatokról információt kapni

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés rendelet-módosításról.

A bizottság a rendelet-módosítást **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
4/2017. (I.17.) VFKB határozata**

**„A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása”
című előterjesztés rendelet-módosításának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztés rendelet-módosítását.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy döntsenek az előterjesztésről a bizottság által megfogalmazott módosításokkal.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
5/2017. (I.17.) VFKB határozata**

**„A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a „Tűzépi” és az „Osztályozói” garázsoknál 2x2 hulladékgyűjtő hely legyen kialakítva, valamint a konténerek száma 4-4 legyen.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László vezérigazgató 16 óra 27 perckor távozott az ülésről.

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetés tervezete

Bársony Éva osztályvezető elmondta, a koncepció táblája volt az alap, 1-2 adat pontosodott. Látszik, hogy az 1 milliárd 200 M Ft-os egyenleg 938 millióra csökkent. A szolidaritási adónak megkapták az összegét, ott 10 M Ft-tal kevesebb az elvonás. A december 20-ai adófeltöltések után az adócsoport megnézte az adókat, és a tervezhető adó mértékét megemelték, itt is egy 100 M Ft-os többlet lehetőség adódott. Átvezetésre kerültek a decemberben elfogadott képviselő-testületi határozatok. A Szociális Szolgálatnál 4 főt határozott meg a testület, de jogszabályváltozások miatt csak 2 fő lesz a tényleges létszámemelés. Az eb rendészeti telep is bekerült a költségvetésbe. Polgármester úrral átnézték a 9-es táblát, ahol lehetett, megpróbálták ésszerűsíteni. A koncepcióban még 600 M Ft volt, ez most 450 M Ft-ra redukálódott. A héten az intézményekkel az egyeztetések megtörténtek, ők már hozták a csökkentett költségvetéseiket. Nincsenek könnyű helyzetben, az egyenlegnek 0-nak kell lenni.

Papp Péter a PÜB elnöke elmondta, hogy maradt pénzmaradvány, de kevesebb, mint tavaly, a tervezett iparüzési adó bevétel és a tényleges feltöltés között 300 M Ft eltérés mutatkozik.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy az összes kötelezettséget tudták teljesíteni.

Papp Péter a PÜB elnöke elmondta, a VFKB feladata, hogy prioritást állítson fel. Jelen pillanatban csak a már tavaly kötelezettséget vállalt feladatok készülhetnek el a jövő évben.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az a tábla, amivel a bizottság dolgozott, és amiről a polgármester úrral is egyeztettek, annak a táblának a tartalma és a költségvetési tábla tartalma ellentmondásban vannak. Kérdése az volt, hogy ezt hogy értelmezze, hogy kezelje.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, a 9-es tábla összegyűjti azokat a feladatokat, ami a város számára jó lenne, ha megvalósulna, ami fontos volt. A koncepció 3. mellékletéből, ha a költségvetési bevételek úgy alakulnak, azokból kerülhetnek be sorok.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, ahol nincs 2017-re összeg, ott azért nincs, mert nem tervezik, vagy tervezik, de nem tudják, hogy mi lesz vele. A bizottsági ülésen 2 órát foglalkoztak azzal, hogy a táblázatban lévő tételeket rendezzék. A frakció is tételenen végigment a táblázatban, hoztak pár döntést. Kérte a város vezetését, hogy ennyi ember munkáját feleslegesen ne végeztesse el.

Bársony Éva osztályvezető idézett a koncepcióból: "2017. évre a beruházási, felújítási kiadások számszaki adatai között jobbra csak az áthúzódó beruházási sorokkal találkozhatunk. Az előterjesztés 3. számú mellékletében összegyűjtöttük a következő évek egyes kiemelt feladatait. A képviselő-testület feladata lesz ezek között egy prioritási sorrendet felállítani, a legfontosabb beruházások forrásáról döntést hozni, hogy beépülhessen a 2017. évi költségvetésbe".

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, már korábban ezt megtárgyalták, és megnézték, mi az, amit be lehet vállalni. Azt látja, hogy amik az előző évről áthúzódnak, azokat ezeken a sorokon kell hagyni. Egy két sort, pl. közvilágítás fejlesztést ki kéne venni, a Bányászati Múzeum költségvetésén is lehetne faragni.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, a Népek barátsága – Irinyi tengelynél szerződés szerinti kötelezettség van, a Mindszenti útnál áthúzódó számla van, nem tudják kivenni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az számára nagy probléma, hogy nincs a két táblázat összefésülve.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy a koncepció 3. táblájában csak azokat a feladatokat szedték össze, amiket nagyon jó lenne megvalósítani 3-4 év alatt. 5 milliárd Ft volt csak, amit beáraztak, és sok olyan sort tartalmazott, amihez még költségeket sem tudtak hozzárendelni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ezzel az a baj, hogy a 3. táblát vették elő, amikor a polgármester úrral leültek tárgyalni. Tavaly az volt a módszer, hogy csak azokat tették be számszakilag, amik tényleg elkötelezettségek voltak. A tervezési költségekkel kapcsolatban olyan koncepciót beszéltek meg, hogy be lesz állítva egy összeg, alatta fel lesz sorolva, hogy milyen tervezésekre gondoltak, és amikor konkrét dolgok jönnek, akkor lesz arra a sorra konkrét érték betéve. Tisztuljon le ez a tábla, kerüljön ki belőle minden olyan számszaki információ, amire a városnak nincs szüksége. Amikor megvan, hogy mi az, amihez szerződés köti az önkormányzatot, akkor látják, mi az, ami tényleg le van kötve, látni fognak egy számot, hogy mi az, amiben lehet gondolkodni, és utána lehetne sorrendet mondani, hogy mik azok, amiket fontosnak látnak. Így nem látja értelmét, hogy ezen végigmenjenek. Ez a táblázat legyen kitisztázva, lássanak egy keretszámot, amiben lehet gondolkodni. Kérte a frakciót is, hogy mondjon álláspontot a 2017. költségvetésről, a frakciónak volt véleménye, ezt figyelembe kell venni.

Papp Péter a PÜB elnöke elmondta, nem tudta, hogy ez a tábla nem lett egyeztetve. Át lesz szerkesztve a tábla úgy, hogy az elején ott lesznek azok a feladatok, amire kötelezettséget vállaltak beárazva, az összes többi pedig le lesz nullázva. Az SZMSZ szerint ennek a prioritásnak felállítása és esetleges beárazása a VFKB feladata. A tábla úgy lesz szerkesztve, hogy az elején a kötelezettségek fel lesznek sorolva, azok be lesznek árazva, utána az összes többit le kell nullázni, a megmaradt összegről a VFKB fog dönteni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a költségvetési táblában sok olyan tétel szerepel, hogy a végösszegek azok a tavalyi tervezettnek a végösszegei. Ha minden olyan sort kinulláznak, amelyek mögött nincs kötelezettségvállalás, aki ezt a táblát nézni fogja, nem fogja tudni megmondani, hogy az a sor azért van benne, mert tavaly tervezve volt, vagy 2017-re terveznék, csak mivel nincs konkrét elkötelezettség, ezért nem írtak oda számot.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, ahol nincs mellérendelve összeg, az a költségvetési rendeletben nem fog megjelenni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, amikor a bizottság el fogja dönteni, hogy milyen sorrendet akar, a mostani tábla szerint pl. a Szent Borbála tér felújításában kell-e gondolkodni vagy nem, mert a táblában benne van. Kell-e gondolkodni a nyilvános WC létesítésében, vagy az utcabútorok tervezésében.

Papp Péter a PÜB elnöke elmondta, az a szakbizottság SZMSZ szerinti feladata, hogy javasolja a testületnek, hogy miben gondolkodjanak.

Sólyom Jöran elnök elmondta, azért feszegeti ezt, mert a koncepció 3. táblájában csak olyan sorok vannak, amiket valamikor terveznek.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, eredményre nem fognak jutni a bizottsági ülésen, a 3. táblát és ennek az előterjesztésnek a 9. tábláját fésüljék össze, nullázzák le, amik nincsenek tervezve. Az előző bizottsági ülésen sokat vitatkoztak, kicentizték, hogy mi az, ami mehet.

Papp Péter a PÜB elnöke kérdése az volt, hogy erről született-e bizottsági javaslat.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy igen, a koncepcióban már benne volt.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy megcsinálják a táblázatot a következő bizottsági ülésre, a PÜB ezt a napirendjét pedig tervezze át másik időpontra, hogy a VFKB meg tudja tárgyalni. Azoknál a soroknál, aminek volt 2016-osa, de nem tervezik 2017-ben, tesznek egy jelet. Lesznek olyan sorok, ahol meglesz a sor neve, és azért nem lesz mögötte semmi, mert ugyan javasolják, hogy legyen ennek a feladatnak a megvalósítása, csak még nem tudják, hogy mennyi összeget tegyenek rá.

Papp Péter a PÜB elnöke javasolta, legyen a tábla elején, ami kötelezettség, a többitől döntsön a bizottság.

Sólyom Jöran elnök javasolta, kérjék fel a Pénzügyi Osztályt, hogy a 9. táblában azon elemeket rögzítse, amelyekre kötelezettségvállalás van, ezt küldje meg a Beruházási és Városüzemeltetési Osztálynak.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
6/2017. (I.17.) VFKB határozata
az Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetés tervezetéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Pénzügyi Osztályt, hogy a 2017. évi költségvetés tervezet 9. táblájában azon elemeket rögzítse, amelyekre kötelezettségvállalás van, és az ily módon elkészült táblát küldje meg a Beruházási és Városüzemeltetési Osztálynak, melyet a koncepció 3. táblájával összefésülnek.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy január 20-án 8 órától tartsanak rendkívüli bizottsági ülést, melyen a bizottság megtárgyalja a 2017. évi költségvetés tervezetét.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
7/2017. (I.17.) VFKB határozata
rendkívüli bizottsági ülésről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. január 20-án, 8 órakor rendkívüli bizottsági ülést tart, melyen megtárgyalja a 2017. évi költségvetés tervezetét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

*Papp Péter a PÜB elnöke, valamint Bársony Éva osztályvezető 17 óra 9 perckor távozott az ülésről.
Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, mely 17 óra 8 perctől 17 óra 18 percig tartott.*

SZÜNET

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2017. január 24-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sólyom Jöran elnök elmondta, két nagyobb horderejű dolog van az anyagban, az egyik az INTER-AMBULANCE Zrt. szolgáltatásaival kapcsolatos, a másik az illegális hulladék, illetve a lomhulladék összegyűjtésével kapcsolatos szerződés, melyet a Varikont Kft-vel kell megkötni. A Bányász Klub felújítási munkálatai miatt a Bányász zenekarnak ideiglenesen költözni kell, a Borbálai Községi házban találtak helyet. Továbbá az volt a kérése, hogy az SRF-el kapcsolatban szeretne részletes tájékoztatást kapni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az SRF-el kapcsolatban a Green Energy Kft. és a Vért minden döntést megfellebbezett, ezek a kormányhivatalban vannak döntés alatt.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy egy vállalkozó megkereste azzal, hogy azóta sem fizették ki őket, valamilyen tájékoztatást szeretne kapni ezzel kapcsolatban. Több millió forint volt vállalkozásonként a mentesítési munkában való részvétel.

Sólyom Jöran elnök elmondta, szeretné tudni, hogy ki rendelte el ezeknek a munkagépeknek az igénybevételét, milyen jogszabály alapján, milyen garancia volt arra, hogy ezeknek a munkáknak az ellenértéke meg lesz fizetve, és ki által. A katasztrófavédelem területén olyan szabályozás kellene, hogy igénybe vett magán vagyonok felhasználásának ellenértékének a megfizetése hogy történik.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, mikor szeptemberben meghallgatták a Vért és a Green-Energy Kft. képviselőit, a Vért képviselője kijelentette, hogy kifizetik a számlákat.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy azért támogatta azt a kérdést, hogy a Vért, ha módja van rá, értékesítse SRF-ként azt az anyagot, hogy abból a pénzből ki tudja fizetni azokat a vállalkozókat. Nem szabad eljárni sem a Vért, sem a város szavahihetőségét, a vállalkozók legközelebb nem fognak segíteni.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy ha olyan helyzet lesz, ahol az önkormányzatnak vállalkozók segítségére lesz szükség, nem fognak jönni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy Dad kiválása kapcsán az 50 E Ft-ot kivenné a javadalmazásból.

Sólyom Jöran elnök elmondta, meg kéne azt vizsgálni, hogy a szerződés úgy lenne megkötve, hogy csak egy minimális alapszolgáltatás lenne fizetve, illetve amikor az orvosok vonulnak, az egy az egyben az orvosok pénze lenne.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 8/2017. (I.17.) VFKB határozata

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy a térképen a kézzel jelzett ingatlanokra már 1 éve előszerződés van.

Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens elmondta, hogy ezen ingatlanok tulajdonosai még nem döntöttek.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
9/2017. (I.17.) VFKB határozata**

az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. évi munkaterve

Bartalus László osztályvezető javasolta, hogy a bizottsági ülések 15 órakor kezdődjenek.

Sólyom Jöran elnök elmondta, tegnap a többpárti egyeztetésen egyetértettek abban, hogy ennek érdekében tegyenek javaslatot az SZMSZ módosítására. Amennyiben az SZMSZ-ben módosul 15 órára a kezdés, onnan kezdve a bizottság akkor kezdi az üléseit. Javasolta, döntsenek a munkaterv elfogadásáról.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak a munkaterről.

A bizottság a munkatervet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
10/2017. (I.17.) VFKB határozata
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. évi munkaterről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. évi munkaterrét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, döntsenek arról, hogy a bizottság javasolja módosítani az SZMSZ-t úgy, hogy a bizottsági ülések kezdési minimum időpontja 15 óra legyen.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
11/2017. (I.17.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja az SZMSZ módosítását annak érdekében, hogy a bizottsági ülések kezdési időpontja 15 óra legyen.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, arról döntsenek, hogy amennyiben az SZMSZ-ben módosul a kezdési időpont, onnan kezdve a bizottság 15 órától tartja az üléseit.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
12/2017. (I.17.) VFKB határozata
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléseinek kezdési időpontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága üléseinek kezdési időpontja 15 óra lesz, amennyiben az SZMSZ-ben a bizottsági ülések kezdési időpontja módosul.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

'56-os emlékhely kialakítás – FIDESZ frakció tervezete

Sólyom Jöran elnök elmondta, a mai nap folyamán kimentek a helyszínre. A területen nagy rézsű van, a vízelvezetést meg kell oldani.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, ha most ilyen szűkös a költségvetés, a díszkivilágítást nem tenné az elsődleges sorok közé.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy ez pályázathoz kötődik. A földmunkákat, tereprendezést, parkoló kialakítást vállalja az önkormányzat.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a kapcsolódó műszaki tartalom a vízelvezető árok lefedése, kerítésbontás, építés, fakivágás.

Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens elmondta, hogy a terület tulajdonosa, Nagy Zoltán aláírta a tulajdonosi nyilatkozatot, hozzájárult a terület erre a célra való felhasználásához.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a parkolók kialakítását is megtervezték.

Sólyom Jöran elnök hozzátette, hogy azok a parkolók elég balesetveszélyes helyen lesznek.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a parkolókat máshová nem tudják tenni. Erről még egyeztetni fognak a közlekedési hatósággal.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
13/2017. (I.17.) VFKB határozata
az '56-os emlékhely kialakításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja az '56-os emlékhely kialakításának javasolt műszaki tartalmát.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Térítésmentes közterület-használati engedély iránti kérelem (Április utca 8-9-10. Társasház)

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a kérelemről.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
14/2017. (I.17.) VFKB határozata
Térítésmentes közterület-használati engedély iránti kérelemről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Április utca 8-9-10. Társasház közterület-használatának térítésmentes engedélyezését.

Felelős: Solyom Jöran elnök

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, hogy a Kertalja u. 18. lakói azt szeretnék, hogy az épület előtt a hulladékgyűjtő helyét csinálják meg.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, egy borbálai lakos kérte, hogy a Határ úton, ahol a Balla gumis műhely volt, azzal szembeni részen van egy árok, azt szeretné, ha kitakarítaná a város. Továbbá elmondta, hogy egy idős házaspárnak, akik 2. emeleti lakásban laknak, mozgásbeli problémáik vannak, és azt kérik, hogy kaphatnának-e olyan segítséget a város részéről, hogy egy földszintes lakásba költözhesse. Több idős is panaszkodott már ilyen ügyben. El kéne gondolkozni azon, hogy milyen lehetőséggel lehetne segíteni a város részéről az ilyen problémával küzdő idős embereknek.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, hogy nagyon kevés földszinti eladó lakás van. Esetleg még tízemeletes házba tudnának költözni, ott van lift.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, hogy tavaly volt egy kihelyezett bizottsági ülésük, akkor is vizsgálták, és a Szociális Szolgálat részéről is felvetődött ez a probléma. Ők is azt látják lehetőségnak, hogy az ilyen idős emberek ingatlanát befogadva, egy szociális juttatást nyújthatnának.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, el lehetne azt képzelni, hogy a lakás leadása fejében a város biztosítana egy földszinti szobát az idős házaspároknak.

Illeg Pál bizottsági tag elmondta, hogy a Várdomb u. 18. szám alatt az utcafronton van egy garázs, annak a teteje beomlott, az ott nagyon balesetveszélyes.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Solyom Jöran elnök** a bizottság ülését 18 óra 16 perckor bezárta.

K.m.f.

**Solyom Jöran
elnök**

bizottság tagja

**Kapros Katalin
jegyzőkönyvvezető**