

**Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Bizottsága**

**9/2017. VFKB ülés**

## **JEGYZŐKÖNYV**

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. június 13-ai rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti nagyterem
- Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Illeg Pál, Hermann Istvánné, Przygoczki Ferenc, Gyuga Mihály, bizottsági tagok  
Kapos Katalin jegyzőkönyvvezető
- Távolság volt:** Hartyáni László, Torma Lajos bizottsági tag
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Sólyom Jöran elnök** köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 2 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontját.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
122/2017. (VI.13.) VFKB határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. június 13-ai rendkívüli ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja:

1. A Szolgáltató Városház tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

1. **NAPIRENDI PONT:** A Szolgáltató Városház tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése

**Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője** elmondta, igyekeztek úgy összeállítani a felújítás műszaki tartalmát, ahogy kérték, hogy legyenek mellette mennyiségek is. A vizes, a villamos munkákat, illetve a távhő munkákat felmérték tavaly. A kőműves munkákat Svorcz Gábor tervezővel felmérték, azt javasolta, hogy az öltözőben hagyják meg a burkolatokat, a vizesblokkokat viszont csinálják újra. Megvizsgálták, hogy lehetne-e a használati meleg vizet távhőről ellátni. Azt tudni kell, hogy magában az épületben csak fűtési hőközpont van, ez miatt a tornatermi részt sem tudják használati meleg vízzel ellátni, 1-1 db 200 literes meleg víz termelőt terveztek, de abban maradtak, hogy 3 db 200 literes legyen beépítve. Ha majd kialakul az épület teljes használata, akkor lehet azt megvizsgálni, hogy érdemes-e a hőközponti blokkot átalakítani. Nyáron 30 kW energia kell arra, hogy előállítsák a meleg vizet, maga a hőközpont 600 kW-os. A Kormányhivatal fizeti a hőközpont költségeit. Itt nem részletezték, de kérték a tv és internet csatlakozás lehetőség kiépítését. Ezt a holnapi bejáráson fogják megbeszélni a villamos ajánlattevőkkel, hogy a két

irodában legyen, illetve készítsék elő a tornacsarnokba is. Felmerült még egy dolog utólag, amennyiben 50 főnél nagyobb lenne a befogadó képessége a csarnoknak, akkor a tűzvédelmi rendszert is ki kell építeni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy arról volt szó az első tárgyalás után, hogy konkrét összegeket fognak látni, abban maradtak, hogy a tervező még átnézi, és a teljeset fogja beárazni.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy úgy emlékszik, hogy mennyiségekről volt szó.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ő kérte azt, hogy mennyiségek, egységárak, értékek külön anyagra, külön munkadíjra is szerepeljenek.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése az volt, hogy fog összeállni a 19 M Ft.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, a műszaki tartalom véleményezéséről volt szó a testület határozatában.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, akkor volt bejárás, az alapján át lett nézve az egész, azért szeretné látni az összeg tényleges megjelenését a műszaki tartalomban.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy a tervezői ajánlat a kőműves munkákra van meg.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy tavaly történt a felmérés. Kérdése az volt, hogy akkor szóba került-e, hogy az egész vizesblokkot ki kell cserélni.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy igen, az benne volt. Ami nem volt benne, hogy a belső udvarra kéne egy bekötést csinálni, hogy be lehessen autóval állni, valamint a lépcső burkolatának felszedése.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, azt javasolta a bejárás, hogy a teljes burkolatot cseréljék ki a lépcsőn, ők azt mondták, hogy az a burkolat jó. Kérdése az volt, hogy akkor melyik változat van most.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, bekötő út mindenképpen kellene, de bekötő járda is elég lenne. Kérdése az volt, hogy az járható út-e, ha megjönnek az ajánlatok, megküldi a tagoknak elektronikus úton.

**Przygocki Ferenc bizottsági tag** elmondta, hogy a kapcsolók nincsenek feltüntetve, abból 30-40-50 db kell.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy a mozgásérzékelőkkel vannak problémák.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a testület döntött abban, hogy erre a munkára bizonyos mennyiségű keretet biztosít, a testületi ülésen ő és Székely Antal is felvetették, hogy ebben a formában elég azonosíthatatlan munkamennyiségekkel, anyagmennyiségekkel lett elfogadva ez a költségvetés. A testületben többször elmondta, hogy milyen anyagot kér a bizottság számára. Ebben elmondta, hogy külön egységárak, anyagok, munkadíjak munkanemenként legyenek kimutatva. Ebből a testületi információból semmilyen információ nem került vissza. Ez az anyag semmivel nem több, mint az akkori döntés előkészítő anyag. Szerette volna, hogy egy 20 M Ft-os munkánál valamilyen módon rendszerezve jelentek volna meg információk. Jó lenne, ha szakipari munkánként szétszedve lenne összefoglalva, lehessen látni, hogy ez a munka miből fog állni. A problémája az, ha az elkészült volna, ami az általa kiosztott táblázat első 3 oszlopa, akkor elfogadta volna, a bizottságot arra hatalmazta fel a testület, hogy ennek a költségvetési elemeit vizsgálja meg, ilyen döntést nem fognak tudni hozni. Ennek az lesz az eredménye, hogy a bizottság húzza az időt, nem húzzák az időt, abban a pillanatban, hogy döntés előkészítési szituáció van, a bizottsági ülés rendre össze van hívva, az üléseken itt vannak a döntéshozók, csak anyag nincs, ami alapján dönteni tudnak. Mára azt várta, hogy látni fogja, hogy ez a 20 M Ft mire lesz elkölve. Probléma az, ha ezek után lesz még csak összeállítva az ajánlatkérő, akkor mikor lesz ebből az az anyag, amit a mai napra vártak.

**Tassi József ügyvezető** felolvasta a képviselő-testület erre vonatkozó határozatát.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, egy hónapja volt a bejárás. Tudja, hogy minden ilyen beruházási munkánál sokszor jön elő olyan probléma, hogy amikor elkezdenek felbontani, akkor jönnek elő előre nem

látható dolgok, amire további idő kell. Nem szeretné, ha az lenne a probléma, hogy nincs idő rá. Úgy gondolta, hogy pár napon belül minden a rendelkezésükre fog állni.

**Tassi József ügyvezető** kérdése az volt, amíg nem véleményezik, addig hogy kezdjék el.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a párhuzamos munkáknak már mennie kellett volna, ahhoz hogy két napon belül tudja indítani ezt a feladatot, ezt el kellett volna fogadnia a bizottságnak.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ha a műszaki tartalom elfogadásra kerül, akkor holnap reggel 9 órakor kitűzi a helyszíni bejárást minden szakipari tevékenységre.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, akkor úgy fog menni a tényleges műszaki tartalom meghatározása, hogy ami bejön az ajánlattevőktől, az határozza meg, hogy mit akarnak megcsinálni.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, a műszaki tartalom meg lett határozva.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta Tassi József ügyvezetőnek, üljenek le a Varikont Kft-vel beszélni, mert nekik 1-2 M Ft-os munkákról tételes elszámolásuk van. Nem tudja elfogadni, hogy 20 M Ft-ról úgy döntettek a testülettel, hogy azt sem tudja a testület, hogy ez a munka mennyit ér, miért pont ennyi.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, tavaly ez fel lett mérve.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy ezek szerint van erre vonatkozó anyaguk. Kérdése az volt, látott-e már döntés előkészítéshez behozott tervezői szintű költségvetést.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy látott, de a határozatban nem ez volt.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ő kérte személyesen.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, tavaly ezt felmérték, az alapján készítették el az előterjesztést, abból jött a bruttó 19 M Ft.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, ez akkor miért nincs benne.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ha szól tegnap, hogy mit vár el, akkor úgy hozta volna ide az anyagot.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, innen kezdve az lesz a módszer, hogy az előterjesztés határozata több oldalas lesz.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy nem kell, hogy több oldalas legyen, csak legyen benne, hogy pl. műszaki tartalma és költségvetési sorainak véleményezése, de ilyen nincs benne.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, Gyuga Mihály képviselő aggódik, hogy kifutnak a kivitelezési időből, ő azért aggódik, hogy kifutnak a 20 M Ft-ból.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, erre eddig nem volt még példa.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, úgy gondolja, hogy a bizottság megalapozott döntéséhez szükséges lenne egy tételes összesítésre, vannak erre tervezői programok, össze kell állítani az egészet, mert így nem kezelhető. Abban, hogy pl. hány zuhanyzó legyen, ilyenekben tud döntést hozni a bizottság, de szükség lesz a tételes összefűzésre.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy a 20 M Ft-hoz keresnek műszaki tartalmat, vagy a műszaki tartalomhoz keresnek forrást.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, a műszaki tartalomhoz lett ez a forrás meghatározva.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy akkor felelősséget vállal-e arra, hogy az itt meghatározott műszaki tartalmat fedezi a 20 M Ft. Kérdése az, hogy a 20 M Ft-hoz szeretné meghatározni a műszaki tartalmat, vagy a műszaki tartalomhoz szeretne meghatározni költségvetési igényt. Jelen pillanatban van valamire 19 M Ft, és valamit el akarunk végezni, ennek a kettőnek van-e kapcsolata a 19 M Ft-nak és az itt felsorolt munkának.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, igen, van kapcsolata.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, akkor az itt felsorolt munkák fedezhetőek a 19 M Ft-ból.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, igen.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy Székely Antal úr azt mondta, hogy neki az a baja, hogy az akkoriak alapján azt sem lehet megmondani, hogy 8 M Ft, vagy 30 M Ft lesz. Nem véletlenül nem szavazták meg.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, tavaly óta az anyagárak növekedtek.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy egyrészt emelkedtek, egyrészt bizonyos esetekben csökkentek.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, ezt lett volna jó látni, hogy beleférnek a keretbe.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, tavaly úgy készült az előterjesztés, hogy az OSZ Zrt, és a LÜN Kft. szakemberekkel felmérte a műszaki lehetőségeket, igényeket. Az alapján összeállt egy előzetes költségbecslés, adott műszaki tartalomra, erre került egy biztonsági tartalék. Úgy gondolja, hogy ebbe az összegbe annak a műszaki tartalomnak bele kell férni.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, a bizottság tudomásul veszi, hogy ez a műszaki tartalom, erről dönt. Kérte a bizottságot, tegye meg az észrevételeit a műszaki tartalomról.

**Illeg Pál bizottsági tag** kérdése az volt, hogy hány főre van tervezve.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy nem lesz több 50 embernél.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, az edzések különböző csoportokban történnek, az 50 főt nem haladja meg, a versenyeket a Sportcsarnokban rendezik. Hozzáfűzte, hogy ebben a kérdésben nem tud dönteni, tartózkodni fog, addig amíg forintálisan nem látja a tételek.

**Przygocski Ferenc bizottsági tag** elmondta, nem tud ebben dönteni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, véleménye szerint ez a bizottsági ülés feleslegessé vált. Tassi József mondjon egy időpontot, mikor lesz meg az anyag.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, az a probléma, hogy elhangozhatott a testületi ülésen, hogy tételes költségvetést kérnek, de neki nem ezt mondták.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, a vizes munkáknál döntsenek arról, hogy 2-2 vagy 3-3 zuhanyzó legyen.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** véleménye szerint 2-2 zuhanyzó elég.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy 2-2 zuhanyzó és 2-2 mosdó kerüljön kialakításra.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
123/2017. (VI.13.) VFKB határozata  
a Szolgáltató Városcsözpont tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának vizes munkáiról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Szolgáltató Városcsözpont tornatermi része felújításánál, küzdősport terem kialakításánál 2-2 db zuhanyzó és 2-2 db mosdó kerüljön kialakításra.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Solyom Jöran elnök** megjegyezte, hogy itt bontásról van szó, az egész anyagban nem olvasott a bontás, a hulladékszállítás, ártalmatlanítás költségeiről. Kérdése az volt, hogy a vizes munkákkal kapcsolatban van-e valakinek még észrevétele.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy az önálló meleg víz termelést javasolná.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy nagy a költsége.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy a cirkulációt is biztosítani kell, egy 650 kW-os hőközpontra kell egy ilyen segédberendezést rácsatlakozni, ennek nagy lesz a vesztesége.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése az volt, hogy mi van akkor, ha a primert viszik oda, kap egy kis hőközpontot.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, az OSZ Zrt-vel több alkalommal megvizsgáltatták, arra jutottak, amennyiben az épület teljes egészében használatra kerül, akkor lehet ezt kivitelezni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, egy villanybojlert takarítani kell, a vezetékek szabadon lesznek, ezzel kapcsolatban vannak aggályai.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, azt kérték, hogy vizsgálja meg az OSZ Zrt. gépészmérnöke, azt mondta, hogy nem megoldható, nem gazdaságos.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy az egész épületben nincs használati meleg víz, ezért a villanybojlert ajánlaná. Amikor nincsenek edzések, a bojlert le lehet állítani.

**Solyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy 3 db 200 l-es melegvíztermelő telepítése legyen, ami leválasztva legyen elhelyezve.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
124/2017. (VI.13.) VFKB határozata  
a Szolgáltató Városcsözpont tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának vizes munkáiról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Szolgáltató Városcsözpont tornatermi része felújításánál, küzdősport terem kialakításánál 3 db 200 l-es melegvíztermelő kerüljön telepítésre, amely leválasztva legyen elhelyezve.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Solyom Jöran elnök** javasolta a 2 piszoár, és a 2 WC elhelyezését.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
125/2017. (VI.13.) VFKB határozata  
a Szolgáltató Városház tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának vizes munkáiról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Szolgáltató Városház tornatermi része felújításánál, küzdősport terem kialakításánál 2 db piszoár és 2 db WC legyen elhelyezve.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Solyom Jöran elnök** elmondta, hogy a villamos munkáknál emeljék be az internet csatlakozás lehetőségének előkészítését. Továbbá elmondta, hogy egy elosztó berendezést lát. Kérdése az volt, hogy ez mindenhová elegendő lesz-e.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, elég lesz.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, a bejáráson azt beszélték, hogy célszerű lenne a falon kívül kábelcsatornában vinni a vezetékeket.

**Solyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy a tornateremben hogy lesz kapcsolva a világítás, elég lesz-e 4 db aljzat a versenyeken is.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, arra gondoltak, hogy 2 a rövid oldalra, 1-1 a hosszú oldalra kerül elhelyezésre. Versenyre nem lesz alkalmas ez a létesítmény.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, ehhez képest nem az van az előterjesztésbe leírva, hogy nem lesz alkalmas.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, abban maradtak, hogy úgy lesz a világítás, hogy két szakaszra lesz osztva.

**Solyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy az öltözők együtt lesznek-e a zuhanyzóval világítástechnika szempontjából.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy nem, 4-4 lámpatest lesz a két öltözőbe, és 2-2 a zuhanyzóba.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, hogy hajszáritó, kézszáritó szerepel, dugalj, kapcsoló nem. A távhővel kapcsolatban a kérdése az volt, hogy a 11 golyóscsap az a 11 db radiátorhoz van-e.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ezeket a teljes költségvetésből vette ki.

**Solyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy le lesznek-e cserélve a radiátorok.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, jók a radiátorok, csak a szerelvényeket kell rajtuk cserélni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, ez egy hatalmas épület, a meleg víz használata elenyésző lesz. Azon el kéne gondolkodni, hogy ennek az önálló résznek nem lehetne-e egy önálló hőközpontja.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ezt sokszor felmérték.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, dönteni akkor lehet, ha van miről. Ha erre vannak számszaki adatok, ha látja mennyi, akkor tud dönteni.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, alapvetően arról volt szó, hogy 2 db elektromos vízmelegítő lesz, az után gondolták azt, hogy ha megoldható, akkor mégis jobb lenne, ha használati meleg víz kialakításra kerülne sor, de azt mondta az OSZ Zrt. vezérigazgatója, hogy annak irreális költségei vannak.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy ha az egyik kerül 200 E Ft-ba, a másik 600 E Ft-ba, akkor nem gondolkodnának rajta.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy az egyik 600 E Ft-ba kerül, a másik 2 M Ft-ba.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, nem mindegy egy épület használatának a jellege. Itt zuhanyzókról van szó, a hőközpont teljesítményét tekintve elenyésző hőenergiát jelent ezek kiszolgálása.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, dönteni akkor lehet, ha van alternatíva. Javasolta, tegyék meg észrevételeiket az építőipari szakipari munkákra.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, erre készült tervezői felmérés. A vakolatnál azért van az 50 m<sup>2</sup> leírva, mert kell ráhagyni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, az ablakfóliázás kerüljön bele a tételes összefoglalóba. 8 db ajtó van írva, az összes folyosóra nyíló ajtó, illetve a belső részben.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy az öltözőben úgy lesznek az ajtók, hogy egy lesz, ahogy mindjárt kinyitják, lesz még egy, hogy ne lehessen belátni, lesz még egy a WC-nél.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy akkor a fiúöltözőben lesz 3 ajtó, a lányöltözőben 4, lesz egy ajtó a szertárra. Kérdése az volt, a másik szertárral mi lesz.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy lesz egy új ajtó a cselgáncstermen, a tornaterem bejáratánál dupla ajtó lesz.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, akkor lesz egy ajtó a rendelőnél, 4 a lányoknál, 3 a fiúknál, 2 a tornatermen.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy a tornatermi ajtó az egy, csak két szárnyas.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, meg kéne mondani, hogy milyen típusú ajtókra gondoltak.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a folyosó végén is lesz egy ajtó.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy abban maradtak, hogy ott lesz egy rácsos ajtó, de a tervező azt mondta, hogy inkább újítsák fel, mert annak mindig nyitva kéne lenni tűzvédelmi szempontból.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az épület főbejárata a Fürst S. út felé folyamatosan zárva van. 2 db kétszárnyas ajtó felújítása lesz, és 10 db egyszárnyas ajtó cseréje.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy 1 db kétszárnyas ajtónak lesz a cseréje, és egy db kétszárnyas ajtó felújítása lesz.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az orvosi szobába laminált padló lesz. Kérdése az volt, hogy ott más munka nem lesz-e.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy festeni kell.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése az volt, hogy a karatésok nem kérték-e a szertár parkettázását.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ott van parketta, az megmarad, csak takarítás lesz.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, álláspontja ebben a témakörben az lesz, ha a két egyesület egymással nem fog tudni megegyezni vagy valamilyen nézeteltérés, vita alakul ki, akkor azt fogja kezdeményezni, hogy hagyják el a helységet.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, a cselgáncsozók nagyobb létszámú egyesület, ezért heti három alkalommal ők kezdenek korábban, elvileg szóban megegyeztek.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy az orvosi szobában volt-e arról szó, hogy valami vizes blokk lesz kialakítva.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, megbeszélték, hogy ott lesz egy csap.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy az öltöző bútorokat az egyesületek rendezik-e, mert azt mondták, ha az anyagokat megveszik, ők összerakják.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, ebben az anyagban ez nem szerepel. Az öltözők bútorzata soha nem szerepelt más beruházásoknál sem.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a bizottság felhívja a figyelmet, hogy a létesítendő sportlétesítmény semmilyen berendezéssel, bútorzattal nem fog rendelkezni, ezeket a szervezetek maguk biztosítják.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, hogy akkor oda nem gyári minőségi bútor fog kerülni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, két dolgot vetett fel, az összerakott bútor minősége, egészségügyi szempontok szerinti megfelelése.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, azt javasolná, hogy meg lehet nézni, hogy az öltözőbe pad, fogas elhelyezése beleférne-e a költségbe.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy az öltöző bútorok legyenek benne az anyagban.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, hogy az öltözőket 400-500 E Ft-ból fel tudják szerelni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, több helyen látott jó megoldásokat a zuhany elválasztó falak kialakítására.

**Przygocski Ferenc bizottsági tag** elmondta, hogy a pára elvezetése is fontos, egy elszívó hatásos lenne.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, tornaterembe be lettek téve öntöttvasak, ott meg kell nézni, hogy a parkettát mennyire sértette meg.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, az ma lett kipakolva, meg fogják nézni, a parketta mennyire sérült.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, hogy jövő hét keddre a bizottsági ülésre legyen kész az anyag.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy megküldhetnék elektronikusan is.

**Tassi József ügyvezető** elmondta, az elkészült anyagot pénteken elektronikusan megküldi a bizottság tagjainak.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy a bizottság a kiegészített műszaki tartalommal az átadott tervezői költségvetés szerkezetének megfelelően jövő hét kedden, június 20-án a bizottsági ülésen dönt a tényleges műszaki tartalomról.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
126/2017. (VI.13.) VFKB határozata**

**a Szolgáltató Városközpont tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának műszaki tartalmáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kiegészített műszaki tartalommal az átadott tervezői költségvetés szerkezetének megfelelően jövő hét kedden, június 20-án a bizottsági ülésen dönt a tényleges műszaki tartalomról.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy a bizottság az egyes pontban részletezett táblázatra vonatkozóan a már ismert költségvetési elemeket árazottan kéri bemutatni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
127/2017. (VI.13.) VFKB határozata**

**a Szolgáltató Városközpont tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának műszaki tartalmáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a kért táblázatra vonatkozóan a már ismert költségvetési elemeket árazottan kéri bemutatni.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a Rákóczi Ferenc úton a postánál fedve van a járda, nem mossa le az esővíz a szennyeződést. Kérdése az volt, hogy nem lehetne-e a tűzoltókat megkérni, hogy azt lemossák, vagy szólítsák fel az ott lévő üzleteket, hogy tartsák rendben. A mai napon egy néni azzal a kéréssel fordult hozzá, hogy a temetői buszjárat fordulója 1 óra 30 perc legyen, mert az 1 óra kevés.

**Sólyom Jöran elnök** kérte, hogy a TV-ben elhangzott patakszennyeződéssel kapcsolatban mondjon valamit a környezetvédelmi referens. Kérte továbbá, hogy az SRF-ből egy tényanyag kerüljön összeállításra, hogy azóta milyen változások történtek. Az Április úti terveknél látszik, hogy melyik járda szakasz maradt el, a Dózsa Gy. u. 2-4-6-8 előtti járdaszakasz és a parkoló összekötésénél fel kéne mérni, hány járólapp kell.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérése az volt, hogy a jövő keddi bizottsági ülésre Erős Ferenc jöjjön el.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy Erös Ferenc írjon a problémájával kapcsolatban egy levelet, de ebben már döntött a testület.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérte, Borbálán az Arany János úti buszmegállót helyezték feljebb, mert ott van 4 db meggyfa. Nézzék meg, hogy ki lehetne-e azokat vágni, vagy tegyék át a buszmegállót.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 16 óra 30 perckor bezárta.

**K.m.f.**

**Sólyom Jöran  
elnök**

**bizottság tagja**

**Kapros Katalin  
jegyzőkönyvvezető**