

**Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Bizottsága**

**10/2017. VFKB ülés**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2017. június 20-ai munkaterv szerinti üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti nagyterem

**Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Hartyáni László, Illeg Pál, Torma Lajos, Hermann Istvánné, Przygoczki Ferenc, Gyuga Mihály bizottsági tagok  
Kapos Katalin jegyzőkönyvvezető

**Meghívtak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Sólyom Jöran elnök** köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 5 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **7 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
128/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. június 20-ai munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2017. június 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
  - *Ebrendészeti telep fejlesztése*
  - *Mobil wc-k telepítése a játszóterekre*
  - *Önkormányzati ingatlanvagyon*
    - *Petőfi udvar 6-7. lakóépület hőközpontjának ügye*
    - *Petőfi udvar 8. szám (596 hrsz.) épület megvásárlása – helyben ismertetés*
  - *Szolgáltató Városközpont tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése*
  - *Új közúti forgalmi renddel kapcsolatos kérelmek*
    - *Tűzoltóság környezete – „Egyéb veszély” tábla kihelyezés*
  - *Mészáros 48-50. és 52-54. sz. Társasházak kérelme – sütőhely kialakítás*
  - *Parkolási koncepció (2012) aktualizálása*
  - *Hulladékudvar tervezési projektje - tájékoztató*
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** ezt követően javasolta, hogy a képviselő-testületi munkaanyagok közül az alábbi előterjesztéseket tárgyalják:

- *Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

- *A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása*
- *Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása*
- *Az ebrendészeti telep szervezeti és működési szabályzata, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása*
- *A járási hivatal szervezeti egységének Szolgáltató Városközpont épületébe történő átköltözéséhez szükséges döntések*
- *Pályázat benyújtása az EFOP-2.2.3-17 Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése című pályázati felhívásra a Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése érdekében*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztések tárgyalására vonatkozó javaslatáról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
129/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
az előterjesztések tárgyalásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. június 20-ai munkaterv szerinti ülésén a képviselő-testületi munkaanyagok közül a következő előterjesztéseket tárgyalja:

- *Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása*
- *Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása*
- *Az ebrendészeti telep szervezeti és működési szabályzata, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása*
- *A járási hivatal szervezeti egységének Szolgáltató Városközpont épületébe történő átköltözéséhez szükséges döntések*
- *Pályázat benyújtása az EFOP-2.2.3-17 Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése című pályázati felhívásra a Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése érdekében*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** javaslatot tett a napirendi pontokon belüli előterjesztések tárgyalási sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre:

1. A Képviselő-testület 2017. június 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
  - *Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása*
2. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
  - *Önkormányzati ingatlanvagyon*
    - *Petőfi udvar 6-7. lakóépület hőközpontjának ügye*
    - *Szolgáltató Városközpont tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése*
    - *Ebrendészeti telep fejlesztése*
    - *Mobil wc-k telepítése a játszóterekre*
    - *Hulladékudvar tervezési projektje - tájékoztató*

Majd kérte, hogy a további előterjesztéseket a kiküldött sorrendben tárgyalják.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztések

tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatáról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen, ... nem szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
130/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
az előterjesztések tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2017. június 20-ai munkaterv szerinti ülésén az előterjesztéseket a következő sorrendben tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2017. június 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
  - *Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása*
1. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
  - *Önkormányzati ingatlanvagyon*
    - *Petőfi udvar 6-7. lakóépület hőközpontjának ügye*
    - *Szolgáltató Városközpont tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése*
    - *Ebrendészeti telep fejlesztése*
    - *Mobil wc-k telepítése a játszóterekre*
    - *Hulladékudvar tervezési projektje*

A további előterjesztéseket a kiküldött sorrendben tárgyalják.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**1. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2017. június 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

*Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása*

**Kontschán Flórián Jenő az OSZ Zrt. vezérigazgatója** elmondta, megvan minden lényeges elem az előterjesztésben. Társaságuknak mindig komoly gondot okozott a kintlévőségek kezelése, ezekre megfelelő módszereket próbáltak alkalmazni és a fogyasztókkal egyességre jutni. Ez a fogyasztók jelentős körében sikerült, az 500 E Ft alatti adósságok állománya csökkent az elmúlt években. Nem jutottak előre azokban az ügyekben, ahol olyan ügyfelek halmoztak fel hátralékot, akik nincsenek is a városban, az ő esetükben javasolják azt, hogy ezt az adósságot értékesítsék. Van egy olyan kategória, akiknek 500 E Ft feletti hátralékuk van, és rendelkeznek ingatlannal, ezeknél a fogyasztóknál sose próbálkozott eddig ezzel a cégük. 16 lakás esetében érdemes lenne megpróbálni az ingatlan végrehajtást. Bevételekre nem számítanak, hogy árverezik az ingatlant, hanem az az egyetlen esély van, hogy miután valaki más birtokába kerül az ingatlan, ő vagy használja, vagy albérletbe adja, így esély van rá, hogy fizető képes lakó kerül ezeknek a lakóknak a helyébe. Ahhoz, hogy egy ilyen lépést megtegyen egy városi szolgáltató, elengedhetetlen, hogy az önkormányzat véleményt nyilvánítson. A felmerülő szociális kérdések az önkormányzatot is terhelhetik, erre megfelelő felkészülést kell tenni. Azt is tudni kell, hogy ezek az ingatlan árverezések sem fognak azonnal megtörténni, ez egy fél éves folyamat lehet. Amellett hogy ezeknek a lakóknak fel fogják hívni a figyelmét, hogy árverezésre küldik a lakásukat, amellett ismételt felajánlják azt a lehetőséget, hogy próbáljanak meg megegyezni, nem az a cél, hogy bárkit is az utcára kényszerítsenek.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése az volt, volt-e előzetes tárgyalás valamilyen árverezéssel foglalkozó céggel.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, nem.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ha jól érti, első pontban polgármester úr fel lesz hatalmazva, hogy a közgyűlésen ezt megszavazza, utána egy vizsgálat fog folyni. Kérdése az volt, hogy ennek eredménye valamilyen formában vissza fog-e kerülni az önkormányzathoz.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, az OSZ Zrt-nek az igazgatósága és a felügyelőbizottság megtárgyalta, és támogatta ezt az elképzelést, a tulajdonosi döntés nem nélkülözhető ebben az esetben, ha dönt, azt végre fogják hajtani, és további vizsgálatot nem végeznek.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, szeretné felkérni Kontschán Jenő vezérigazgató urat, hogy ezt vizsgálta meg.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, ebben az esetben az előterjesztés pontatlanul van megfogalmazva. Ezen már nincs mit vizsgálni, az igazgatóságnak és a felügyelőbizottságnak is bemutatták az adósok helyzetét, lakásokra, ingatlanokra lebontva, bemutatva, hogy az eljárási folyamat hol állt meg. Nekik van arra lehetőségük, hogy a végrehajtási eljárást megindítsák.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az 1-es pontban faktorálás szerepel.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy a faktorálás esetében a vizsgálat arra vonatkozik, hogy jogosultságot kaphat a cég vezetősége arra, hogy faktoráló cégekkel alkuba bocsájtkozzon. Ha ez megvan, akkor a vizsgálat arra vonatkozik, hogy megvizsgálják, hogy lesz-e ilyen faktoráló cég.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, arról van szó, hogy erre a vizsgálatra kérnék fel őket, ha elvégzik a vizsgálatot, hoznak egy döntést, és le is fogják vezényelni.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, az igazgatóságnál és a felügyelőbizottságnál igen, a testületnél nem.

**Torma Lajos bizottsági tag** kérdése az volt, hogy az a nagyságrend, az 500 E Ft feletti, az kivezethető lesz-e a cég könyveléséből.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, igen.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a vezérigazgató úr által elmondottakat pontosítva, egyik esetben sem jön már testület elé ezzel kapcsolatos eseménysor.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** pontosításként elmondta, hogy az OSZ Zrt. nem tervezi testület elé újra behozni.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** sajnálja, hogy tavaly év végi OSZ Zrt-nél történt látogatás alkalmával magát a műszaki lehetőség megvizsgálását hiányolja, hogy mi lett volna, ha egy egy lépcsőházat kézbe vesz a cég és a város, és beszáll a finanszírozással, hogy ennek a lehetőségét nem próbálták meg.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, a műszaki lehetőség korlátozottan, de megvan. Ha együttműködési szándék van az önkormányzat és társasház között, ahhoz nyúlhatnak hozzá, amit megrendelnek tőlük. Ilyen dolgokat úgy lehet megoldani, hogy a szélső vagy legfelső lakást lehet leválasztani. Nem próbálták meg, mert nem érzi életszerűnek azt, hogy egy ilyen kizárólag a szolgáltató érdekében álló munkához bárki is hozzájárulását adná.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, Gyuga Mihály arra gondolt, hogy az előző tájékoztatón arról beszéltek, hogy a jövőre nézve lehetőség lenne arra, hogy a teljes rendszer átépítésére a szolgáltató, az alapítvány, az önkormányzat illetve a társasház tudna valamilyen olyan megoldás felé indulni, ahol a nem fizetők kezelése is megoldódna. Gyuga Mihály felvetése egy jövőbeni lehetséges kezelési módszer.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy az egyedi üzemeltetésű lakásoknál nincs távhő tartozás, ez lehetne a módszer, hogy a lakásokat egyedi mérővel kéne ellátni. Ha a hálózat a lakóközösség kezelésében van, ilyen hiába kezdeményeznek, ha a társasház közösség nem akarja, ez nem végrehajtható.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
131/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**„Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél keletkezett hátralékok csökkentése érdekében javasolt társasági döntésekhez kapcsolódó tulajdonosi állásfoglalás kialakítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**2. NAPIRENDI PONT:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

*Önkormányzati ingatlanvagyon*

*Petőfi udvar 6-7. lakóépület hőközpontjának ügye*

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, ő nem készített előterjesztést.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, nincs előterjesztés, egy megkeresés érkezett, ezt kiküldte a bizottsági tagoknak. Két alternatíva szerepel benne, az egyik alternatíva szerint az önkormányzat ellenérték nélkül átadja az épület hőközpontját, ebben az esetben a hőközpont javítása, karbantartása a szolgáltató kötelezettsége lesz. A másik alternatíva, a hőközpont tulajdonosa az önkormányzat marad, ebben az esetben a hőközpont javítását megrendelés alapján, a karbantartását és üzemeltetését karbantartási szerződés alapján végzik el. Az első esetre készítettek egy kalkulációt, bruttó 3 315 E Ft, ha a testület úgy dönt, ezen az értéken kell átadni a szolgáltató részére a hőközpontot. Ezt szakmailag támogatják.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy a levelük a térítésmentes átadásról szól, Bartalus László pedig egy 3 315 E Ft-os átadásról beszélt.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy csak a vagyon értékét számolták ki, nem kell kifizetni.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy akkor lehetett volna minden zökkenő nélkül megcsinálni ezt, ha az önkormányzat ad egy megbízást az OSZ Zrt-nek, hogy csinálják meg ezt a hőközpontot. Mivel ez a helyzet kialakult, valahogy rendezni kell, mert jelentősek azok a költségek, amiket a szolgáltatónak, vagy a fenntartónak fel kell vállalnia, hiszen ő fizeti a villanyt, a vízdíjat, és egyebeket. Vannak olyan folyamatosan felmerülő költségek, amik a szolgáltatási árban benne szerepelnek. Ezért gondolják, hogy a rendezés legegyszerűbb módja az lenne, hogy ez átadásra kerülne az OSZ Zrt-nek.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, ha az egyes verzió lesz, akkor az összes költség az OSZ Zrt-é, a második verziónál a bérlőknek, a tulajdonosnak kell fizetni.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy a működtetéshez szükséges áram, az ivóvíz biztosítása és költsége az önkormányzatot terhelné.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, az egyes pontot tudná támogatni abban az esetben, ha ez a vagyon átadás könyv szerinti értéken apport jelleggel történne.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, ez egyértelmű.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, a tőkearány megváltozik-e.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, hogy nem.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, a végfelhasználó az épületet bérlő lakosság. Kérdése az volt, hogy ebben az esetben lehet-e a rezsicsökkentett díjat alkalmazni, ha a hőközpont szolgáltatói tulajdonban van.

*Dr. File Beáta jegyző 15 óra 31perckor megérkezett az ülésre.*

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, a hatósági ár akkor is érvényes a lakosság számára, ha saját hőközpontján keresztül, vagy valaki más biztosítja ezt a szolgáltatást, másfajta díjat nem szabad alkalmazni.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, minden egyes lakásra szerződést kéne kötni az átalánydíjas karbantartásra.

**Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató** elmondta, nem, csak ha igényli a tulajdonos. Ha ezen a hálózaton valami baj történik, erre köthet az önkormányzat átalánydíjas szerződést, ha akar. A második változatban ami fel van sorolva, szerződések, azok esetlegesek.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a garanciális időszak alatt van egy évük eldönteni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a bérleti díjakkal kapcsolatos önkormányzati ülésen elhangzott, hogy eleget beszéltek erről, de kiderült, hogy mégse. Többször kérte, hogy az épület üzemeltetési költségeit nézzék át, ez a testületi ülésen lehetőséget sem kapott arra, hogy felvetődjön. Azok a költségek, amik az üzemeltetéssel kapcsolatosak, nem kerültek kibeszélésre. Javasolta, úgy szavazzanak, hogy először az 1. megoldást javasolja, és ha a többség e mellett dönt, a másodikat már nem fogja megszavaztatni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
132/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a szavazás úgy történjen, ha az első javaslatot megszavazza a bizottság, a második javaslatról nem szavaz.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek az 1. javaslatról, azaz arról, hogy az önkormányzat az épület hőközpontját térítésmentesen átadja az OSZ Zrt-nek.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
133/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**a Petőfi udvar 6-7. lakóépület hőközpontjának az OSZ Zrt. részére történő térítésmentes átadásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy az önkormányzat térítésmentesen az OSZ Zrt. tulajdonába adja a Petőfi udvar 6-7. számú épület hőközpontját.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Kontschán Flórián Jenő vezérigazgató 15 óra 36 perckor elhagyta az ülést.*

*Szolgáltató Városház központ tornatermi részének felújítása – műszaki tartalom véleményezése*

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, az előző ülésen a kérése az volt, miután a tornaterem kiürítésre került, nézzék át a parketta állapotát. Kérdése az volt, milyen tapasztalatok vannak.

**Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője** elmondta, nem láttak rajta károsodást, takarítás lesz, utána látszani fog, hogy van-e a parkettán sérülés.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy elfogadják az anyagban meghatározott költségeket és a műszaki tartalmat.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
134/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**Szolgáltató Városház központ tornatermi részének felújításának költségeiről és műszaki tartalmáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyetért a Szolgáltató Városház központ tornatermi része felújításának, küzdősport terem kialakításának az előterjesztés szerinti műszaki tartalmával.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője 15 óra 40 perckor elhagyta az ülést.*

*Ebrendészeti telep fejlesztése*

**Gergely Édua ügyintéző** elmondta, a 8 kennel alapozási munkái elkezdődtek, ki lett tűzve a terület, kiemelt aljzat fog készülni, hogy a vízelvezetés ne okozzon gondot. Szikkasztó is fog épülni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ez egy tájékoztató a bizottság felé. A szomszédos ingatlan megvásárlása is folyamatban van, amint a költségvetés-módosítását a képviselő-testület jóváhagyja, azt követően az adásvételi szerződés megköthető lesz, elő van készítve.

**Torma Lajos bizottsági tag** kérdése az volt, hogy a kialakítandó ebrendészeti telep megfelel-e a szabványoknak.

**Gergely Édua ügyintéző** elmondta, igen, megfelel.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, Tatabánya mintájára készült, a műszaki megoldásokat onnan vették. Szabvány nincs, az van előírva, hány kutya tartható egy kennelben.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy miben különbözik a jelenleg alkalmazott konstrukció.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a jelenlegi egy 30 éves konstrukció, rozsdás, nem mosható az aljzata, nem gyűjthető a csurgalékvíz, a fertőtlenítés nem megoldható, az oldalrács balesetveszélyes.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** hozzátette, az ötpárti egyeztetésen felvetette, hogy ez egy natúr beton valami lesz, de megnyugtatóként közölték, hogy olyan bevonattal fogják ellátni, ami könnyen mosható. Kérdése az volt, hogy télen ezekben a nyitott kennelekben is lesznek-e kutyák.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, nem, ez azt fogja megoldani, hogy nyári időszakban kitelepíthetők legyenek a kutyák, és amíg ki lesznek telepítve, addig a belsőt lehet fertőtleníteni, átépíteni.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, mennyi idő lesz, míg elkészül.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, egy hónap.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy van-e arra terv, hogy a belső kennelekkel mit kívánnak csinálni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, nincs, előbb leltározás lesz.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, ha felépülnek a külső kennelek, akkor kell a belsónél egy alapos fertőtlenítés, ez két hét. Javasolt a tető javítása, ablak vágása, aljzat beton felújítása.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, a terveknek mi köze van az átadás-átvételhez.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, csak azután tudnak bejutni a telepre.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a következő hónap végére megtörténik az átadás-átvétel.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, ennek a hónapnak a végére le kell zajlania.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy június végéig kérnének egy anyagot, ami a belső felújítás tervezett munkáit és az ehhez tartozó költségeket tartalmazza.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a műszaki tartalommal kapcsolatban ehhez a karcsú vázszerkezetű 40x40 átmérőjű építményhez a 80 cm mély alap erősnek tűnik, ha kapna egy 15 cm mély aljzatot, 15 cm sóderágyra, ezt a szerkezetet kibírná. Horganyzott lemezburkolás lesz, mindenféle vegyszerek fognak megjelenni, az acélszerkezetet célszerű lenne tűzi horganyzással ellátni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a tűzi horganyzással való ellátás jelentős költségnövekedéssel járna.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, jelentősen vissza lehetne venni az aljzataból, itt lehetne költséget csökkenteni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, fogják tudni kivitelezés közben rugalmasan kezelni a műszaki tartalmat.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy egyetértenek az anyag műszaki tartalmával és az ahhoz tartozó költségekkel.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.



A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
135/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
az Ebrendészeti telep fejlesztéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja az Ebrendészeti telep fejlesztésének műszaki tartalmát és a költségeit.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

*Mobil wc-k telepítése a játszóterekre*

**Gergely Édua ügyintéző** kivetítő segítségével ismertette az általa készített diát. Elmondta, hogy a Toi-Toi Kft-től is kért ajánlatot, ők 16 E Ft + áfa áron tudnák biztosítani a vécéket. Szeptember végéig a heti egy karbantartás ingyenes, igény szerint ruhafogast, tükröt, mosdót, stb. lehet még kérni. Megkérdezte, hogyan történik a rögzítésük, azt mondták, nem szokták, a kerítéshez szokták láncolni, és lehet zárhatót kérni. Azt is megkérdezte, hogy mi van, ha felborítják, azt mondták, akkor azonnal karbantartást kell kérni. Vannak gyerekbarát kialakítások is.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a legkedvezőbb ajánlatot a Toi-Toi Kft. adta, kézmosóval együtt a havi költség az 20,320.- Ft/db. Abban kellene javaslatot tenni, hány játszótérre tegyenek WC-t. 4 játszótérre zárnak, a Kertalja útit, Szeptember utcait, Tánicsics udvarit és a Bánki D. útit.

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, hogy a rögzítéssel kapcsolatban egy alapot lehetne csinálni.

**Dr. File Beáta jegyző** kérdése az volt, hogy ezek a vécék nem lesznek-e kellemetlen szagúak egy bizonyos idő után.

**Gergely Édua ügyintéző** elmondta, nyáron igen.

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, akik ezt kérték, két alternatíva közül választhatnak, hogy akik a játszótérre használnák, azok vagy a játszótér körül végzik el a dolgukat, vagy lesz ez a mobil WC.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, a heti egy ürítésre mondta, hány nap után lesz ennek rossz szaga.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ha gond van vele, elvitetik.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, biztos lehet többszöri ürítést is kérni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, első körben azt fogják csinálni, hogy az üzemeltetőt elhívják, hogy nézze meg a helyszíneket, tegyenek javaslatot, hogy hova érdemes elhelyezni, 3 játszótérre lehetne.

**Dr. File Beáta jegyző** javasolta, hogy a Bánki D. úti, a Kertalja úti, és a Tánicsics udvari játszóterekre tegyenek mobil vécét.

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, a lakók közül többen fordultak hozzá, mint a játszótérre használói közül. Javasolta, hogy a Bánki D. úti, a Kertalja úti, és a Tánicsics udvari játszótérre a Toi-Toi Kft-től megrendelt mobil vécék legyenek kihelyezve július, augusztus, szeptember hónapokra. Jó lenne, ha fehér lenne, legalább belül és árnyékos helyen legyen elhelyezve.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
136/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
Mobil wc-k játszóterekre való telepítéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Bánki D. utcai, a Kertalja utcai és a Tánicsics udvari játszótérre a Toi-Toi Kft.-től megrendelt mobil vécék legyenek kihelyezve július, augusztus, szeptember hónapokra.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Hulladékudvar tervezési projektje - tájékoztató*

**Kovács Gábor ügyintéző** elmondta, hogy ebben az ismertetőben összegyűjtötte, milyen engedély tervek elkészítése szükséges, ez az anyagban megtalálható. A műszaki tartalma a tervezői projektnek a korábbi 2009-es engedélyes terven alapul. A telep hátsó részén lenne a hulladékudvar. Lenne egy iroda konténer a személyzet számára. 5 konténerállás van az anyagban, mindegyik fölött lenne tetőszerkezet, hogy ne keletkezzen csurgalékvíz. Lenne egy külön hely az elektronikus hulladék konténernek, az zárható lenne. Lenne egy veszélyes hulladékgyűjtő konténer, ide egy vízzáró aknára lenne szükség. Az egész hulladékudvar megközelítő részének szilárd burkolatnak kell lennie. Szükség lenne közvilágításra, vagyonvédelem kiépítésére, ki kell táblázni. Ami probléma, az a hulladékudvar megközelítése, a korábbi terv ezt úgy kezelte, hogy a szennyvíztisztító telep belső útjain keresztül tudná a lakosság megközelíteni a hulladékudvart, ez az ÉDV Zrt. szerint nem megoldható a fertőzésveszély miatt. Külön megközelítő út kell, ennek az útnak a helye az ingatlan kerítése mellett megoldható lenne.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a 2009-eshez képest teljesen más műszaki tartalom van, itt több a zárt konténeres gyűjtési technológia, elindultak abban a vonalban, hogy kérnek egy terv felülvizsgálatot a tervezőtől, kérnek több tervezési ajánlatot a tervezési munkára. Ez a terv úgy kezelte a megközelíthetőséget, hogy a szennyvíztelep belső útjáról közelíti meg, a mostani előírások szerint viszont új telekként kell kezelni megközelíthetőség szempontjából.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy azon kívül, hogy a meglévő belső úthálózatot nem lehet használni, az ÉDV Zrt-nek ezen kívül más ellenvetése nincs.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, egy 100-as ivóvíz vezeték ki kell váltani. A hulladékudvar megépítése csak ezen a telephelyen valósítható meg, ezzel a műszaki tartalommal. Csak a megközelítés a problémás. A megközelítő útnak szilárd burkolatúnak kell lenni.

**Kovács Gábor ügyintéző** elmondta, a megközelítő útnak vízzárónak kell lenni, ha veszélyes hulladékgyűjtés is van.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, nem egy megoldhatatlan probléma.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, mi az idő intervallum.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy idén nem fognak ebből még semmit elkezdni.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** kérdése az volt, ha a rézsű elkerül, azok használt műtárgyak, az autók közlekedésétől, ha nincs védő rézsű, akkor a rezonancia nem okoz-e károsodást benne.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, alapvetően személyforgalom lesz jellemző, nem lesz olyan mértékű rezonancia, de majd megvizsgálják. Az a lényege, hogy a közelben lévő műtárgy alapozási szintje hol van.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek a tervezési projektről szóló tájékoztató tudomásul vételéről.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a tájékoztatóról.

A bizottság a tájékoztatót nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
137/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a Hulladékudvar tervezési projektjének tájékoztatójáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a tervezett hulladékudvar tervezési projektjéről szóló tájékoztatót.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, mely 16 óra 20 perctől 16 óra 26 percig tartott.*

SZÜNET

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, az utólag megküldött anyagok fel fognak kerülni a honlapra.

**Gergely Édua és Kovács Gábor ügyintézők** 16 óra 26 perckor elhagyta az ülést.

**1. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2017. június 27-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

*Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, egy tétel van az anyagban, amire pénzügyi igény is van, az a táblarendszer frissítése. Kérdése az volt, hogy sok anyaggal fog-e még kiegészülni az előterjesztés, ami a bizottság dolgait érinti.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, a pedagógus napról, utalásokról, a hőközpontról, a távhő alapítványról lesz még anyag, Dr. Molnár Miléna aljegyzőnek lesz az orvosi ügyelettel kapcsolatos anyaga.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** kérdése az volt, hogy Dr. Molnár Miléna aljegyző anyaga el fog-e készülni az ESZB ülésre.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, igen.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
138/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a „Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

*A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása*

Miután hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Solyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
139/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**„A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés  
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2017. évi költségvetés - 4/2017. (II.12.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

*Az ebrendészeti telep szervezeti és működési szabályzata, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása*

**Przygoczki Ferenc bizottsági tag** elmondta, hogy az SZMSZ-be már bele van téve a két plusz fő

**Solyom Jöran elnök** elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza 2 fő biztosítását. A két fő a közterület-felügyelet része lesz, Lóczi Krisztián lesz a csoportvezető.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, hogy igen, Lóczi Krisztián lesz a csoportvezető, Bartalus László az osztályvezető.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, ha jól érti, ez egy intézménye lesz az önkormányzatnak. Kérdése az volt, hogy miért nem az intézményüzemeltetési osztály végzi az ezzel kapcsolatos feladatokat.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, ez egy új rendszer lesz, szeretné meghagyni jegyzői hatáskörben ezeknek a feladatoknak a koordinálását. A részfeladatokkal kapcsolatban, ha karbantartási feladatok lesznek a telepen, a karbantartók lesznek kiküldve ezeknek a feladatoknak az ellátására.

**Przygoczki Ferenc bizottsági tag** elmondta, kettősséget lát, hogy más vásárol pl. kutyaeledelt, és más végzi a beszerzést.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, nagyobb eszközök beszerzése a beruházási osztály hatáskörében vannak, a kisebbek a kolléganő feladatköre. Az ebrendészeti feladatok elvégzése szerteágazó.

**Torma Lajos bizottsági tag** kérdése az volt, 2 fő lesz felvéve, az ebrendészeti feladatok ellátása határozatlan idejű munkaszerződésre vonatkozik-e.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, mindig határozatlan időre kötnek munkaszerződést, 6 hónapos próbaidővel. A határozott idejű munkaszerződésekkel az a gond, hogy mindkét oldalról felmondható.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy itt egyrészt egy 3 M Ft bérrel kapcsolatos döntést kellene hozni, valamint döntenie kell a 2 fő létszámemelésről, járműbeszerzésről.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, hogy volt egy vállalkozási díj, ami jelenleg bruttó 660 E Ft, ez értelemszerűen a költségvetésbe be van tervezve, ez az összeg át fog kerülni máshova.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
140/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**„Az ebrendészeti telep szervezeti és működési szabályzata, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az ebrendészeti telep szervezeti és működési szabályzata, valamint a működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*A járási hivatal szervezeti egységének Szolgáltató Városház épületébe történő átköltözéséhez szükséges döntések*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, Rajnai Gábor alpolgármesternek volt egy módosító felvetése, a költözéssel irodák szabadulnak fel, a hátsó bejáratnál, ahogy bejönnek, jobbra van egy WC, az ott lévő irodát ürítsék ki, helyiségeit nyissák össze, és legyen ebből egy nyilvános WC, külső bejáratral.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, jelenleg ezt nem tudja megígérni, mert azt a szobát a járási hivatal bérlé, a pártfogó felügyelet költözött oda.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, hogy a közterület-felügyelet melletti iroda lehetne-e.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, ott Omácsik Orsolya ül, de őt el akarja onnan költöztetni, mert oda a kamerarendszert szeretnék elhelyezni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
141/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**„A járási hivatal szervezeti egységének Szolgáltató Városház épületébe történő átköltözéséhez szükséges döntések” című előterjesztés véleményezése**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A járási hivatal szervezeti egységének Szolgáltató Városház épületébe történő átköltözéséhez szükséges döntések” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Pályázat benyújtása az EFOP-2.2.3-17 Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése című pályázati felhívásra a Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése érdekében*

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, ha nyerne a pályázat, akkor az önrész a jövő évi költségvetést fogja érinteni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a műszaki tartalom ismertette van az előterjesztésben.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, egyenlőre leállították a vöröskeresztes ház bontását is, mert azok a számlák is beszámíthatók a pályázatba.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
142/2017. (VI.20.) VFKB határozata**

**a „Pályázat benyújtása az EFOP-2.2.3-17 Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése című pályázati felhívásra a Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése érdekében” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Pályázat benyújtása az EFOP-2.2.3-17 Átmeneti és rehabilitációs intézmények korszerűsítése című pályázati felhívásra a Családok Átmeneti Otthonának korszerűsítése érdekében” című előterjesztést.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy ehhez jött még egy kiegészítés, egy határozat módosítás.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, aktualizálták a novemberben bemutatott táblázatot, összegyűjtötték az összes eddigi értékesített ingatlant. Látható, hogy az eddig megszerzett terület nagysága mintegy 20 ha, 80 M Ft értékben, az átlag négyzetméter ár 399 Ft. 111 ingatlant vásároltak meg.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** kérdése az volt, hogy mennyi ingatlan van összesen.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, hogy 150-160 között.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a 2. mellékletet a testületi anyagban pontosítani fogják, illetve a táblázatot is meg fogják küldeni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a frakció vasárnap ülésezett és a 3. határozati pontot nem támogatta. Javasolta, hogy az 1., 2., 5. határozati pontokról és a 3., 4. határozati pontokról külön szavazzanak.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
143/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés 1., 2., 5. határozati pontjairól és a 3., 4. határozati pontjairól külön szavaz.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek az előterjesztés 1., 2, 5 határozati pontjairól.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés 1., 2., 5. határozati pontjairól

A bizottság az előterjesztés 1., 2., 5. határozati pontjait nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
144/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés 1., 2., 5. határozati  
pontjainak véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés 1., 2., 5. határozati pontjait.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek az előterjesztés 3., 4. határozati pontjairól.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés 3., 4. határozati pontjairól.

A bizottság az előterjesztés 3., 4. pontjait nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodással** elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
145/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés 3., 4. határozati  
pontjainak véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az „*Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*” című előterjesztés 3., 4. határozati pontját.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**2. NAPIRENDI PONT:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

*Önkormányzati ingatlanvagyon*

*Petőfi udvar 8. szám (596 hrsz.) épület megvásárlása*

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, volt kint, csinált pár fotót az épületről. Talán lesz egy olyan szociális jellegű pályázati lehetőség, hogy a Szociális Szolgálat használhatná ezt az épületet, de garzonlakás is kialakítható lenne.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, hogy a vöröskeresztnek vannak dolgai, amiket tárolni kéne, azokat lehetnek ebben az épületben.

**Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens** elmondta, azok már nem ott vannak.

**Németh Gábor alpolgármester** elmondta, hogy a Szociális Szolgálatnál felmerült, hogy valamilyen közösségi térre, játszóházra szükségük lenne.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek a Petőfi udvar 8. számú épület megvásárlásáról.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
146/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a Petőfi udvar 8. szám (596 hrsz.) épület megvásárlásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Petőfi udvar 8. szám (596 hrsz.) épület megvásárlását.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Túra-Truck Kft. ingatlan csere kérelme*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a bizottság számára kiküldött egy levelezést, a témája a Túra-Truck Kft. tulajdonában lévő ingatlan csereje. A Túra-Truck Kft. tulajdonosa kért terület csereére lehetőséget, a levelezésből pedig az derül ki, hogy ő ilyen jellegű kezdeményezéssel nem élt. Megkérte Gyuga Mihályt, hogy mondja el, melyik ingatlant, ki és milyen területre szeretné elcserélni.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, hogy az öt párti egyeztetésen ezt megbeszélték, a Kormányhivatalból jött észrevétel, hogy cserélni szigorú feltételekkel lehet.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, nem tudja megmutatni, hogy ki és melyik ingatlant cserélné el.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ami előző bizottsági ülésen Gyuga Mihály úr által elhangzottak szerint a Túra-Truck Kft. a saját tulajdonát képező, Alkotmány út 8. szám és 1351/13 helyrajzi szám alatti ingatlant – ahol építeni akarja a 22 lakásos épületet – cserélné el az Alkotmány úti telekvégekre. A kérelemben azonban teljesen más szerepel. A Túra-Truck Kft. a saját tulajdonát képező 1513 hrsz.-ú, a Városi Temető melletti területet szeretné elcserélni a „kontyosok” mögötti, 2013-ban önkormányzati tulajdonba került 1611-1621 helyrajzi szám alatti, 12 db telekből álló telektömbre. Mivel a kérelemben megjelölt önkormányzati ingatlanokra 15 évre szóló elidegenítési tilalom van bejegyezve, azok jelenleg nem képezhetik ingatlancsere alapját.

**Sólyom Jöran elnök** ismertette a kérelmet.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, mind a képviselő asszony, mind ő úgy gondolta, fog tudni egy tisztességes közvetítést a vállalkozó és a város között, de úgy tűnik, ez nem lehetséges, mert valamilyen oknál fogva Túra-Truck Kft. nincs tisztában azzal, hogy ő milyen elképzelésekkel bír bizonyos területekkel kapcsolatban. Jelenlegi beruházását meg kívánja csinálni, de nincs tisztában azzal, hogy hol szeretné. További lehetőség egyeztetésre nincs, ezzel kapcsolatban polgármester urat keresse meg.



**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek arról, hogy a cserére kért ingatlan nem képezhet cserealapot, ezért a bizottság nem támogatja a kérelmet.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a kérelemről.

A bizottság a kérelmet nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elutasította és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
147/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a Túra-Truck Kft. ingatlan csere kérelméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja Túra-Truck Kft. ingatlan csere kérelmét, mivel a cserére kért ingatlanok jelenleg nem képezhetnek cserealapot.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Új közúti forgalmi renddel kapcsolatos kérelmek*

*Tűzoltóság környezete – „Egyéb veszély” tábla kihelyezés*

**Bartalus László osztályvezető** kivetítő segítségével ismertette a javaslatot.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
148/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
új közúti forgalmi rend kialakításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Táncsics Mihály úton a Tűzoltóság környezetében „Egyéb veszély” (KRESZ 94. ábra) közúti jelzőtábla, alatta „Tűzoltóság” feliratú kiegészítő tábla kihelyezését.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

*Mészáros 48-50. és 52-54. sz. Társasházak kérelme – sütőhely kialakítás*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, tudná támogatni, de nagyon sok kérdés merült fel benne.

**Przygoczek Ferenc bizottsági tag** elmondta, egyik oldalról tudná támogatni, másik oldalról véleménye szerint olyat indítana el a városban, hogy másoktól is jönnének ilyen kérések.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, örülne, ha így össze tudnának fogni a házak és közösségeket tudnának kialakítani, de ennek vannak következményei is.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a polgármester úr, amikor erről szó volt, azt mondta, hogy nem csak az ottani épület lakói, hanem a kertés házi részen lakók is támogatnák.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy tulajdonosi hozzájárulás kell hozzá. Ez most egy család levele, akkor lehetne támogatni, ha az érintett társasházak közösen hoznának egy döntést, a közös képviselők egy közösen aláírt kérelmet adnának be, hogy az összes lakó támogatja, és a Hunyadi utcában lévő még két lakóépület érintettsége esetén az ottani tulajdonosok is járuljanak hozzá. Ha ez megvalósul, annak őrzése az ő dolguk.

**Sólyom Jöran elnök** kiegészítésként elmondta, frakcióülésem arról is volt szó, hogy szeretnék tudni, mi fog oda készülni. Konkrét terv készüljön erről, ezt a tervet a bizottság hagyná jóvá. Az is elhangzott, hogy amennyiben ez az objektum bármilyen rongálást szenvedne, és ezt a közösség nem korrigálja, az önkormányzat azonnali elbontását fogja elrendelni.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, tiltakozik a közös képviselők nevében, mert semmi köze a közös képviselőnek a közterülethez, ez egy magánkezdeményezés, miért kéne ezért a közös képviselőnek kiállni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy azért, mert lehet, hogy négy lakóból három akarja, egy meg nem.

**Hermann Istvánné bizottsági tag** elmondta, akkor, aki ezt elkezdte, járja körbe a szomszédokat és írassa velük alá.

**Torma Lajos bizottsági tag** elmondta, hogy óva inti a bizottság tagjait, hogy egy ilyen tűzgyújtási lehetőséget a lakóépületek között megnyisson. Nem egy nagy összeg, szalonnasütőt meg lehet vásárolni. A tűzgyújtási időben rengeteg probléma lesz, ott marad a hamu, a korom. Ha már egy helyen teret fognak adni erre, el fog indítani egy lavinát. Amiben inkább gondolkodna, a meglévő tavaknál tűzrakó helyet lehetne létesíteni.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, a lakók értsék meg azt is, hogy abból is gond lesz, hogy ki fogja meggyújtani a tüzet, ki hozza a szalonnát, stb., viszont van egy közösségi igényük egy közösségi életre. El tudnák-e fogadni, hogy nem tűzrakó hely, hanem egy asztal, padok lennének odahelyezve.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, azzal egyetért, hogy ez elindít egy lavinát, de az a megszorítás, hogy mindenki egyezzen bele, az be fogja határolni, és nem lesz olyan közösség, hogy ilyen igénnyel lépjenek fel.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, azt tudná támogatni, hogy egy villamos sütő legyen. Javasolta, döntsenek arról, hogy építhetnek sütőhelyet a bizottság jóváhagyásával, de ha sérül, és a társasház közösség nem javítja meg, elbontják a közösség költségén, csak villamos sütési lehetőséggel.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
149/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
a Mészáros 48-50. és 52-54. sz. Társasházak sütőhely kialakítási kérelméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

1. támogatja a Mészáros 48-50. és 52-54. sz. Társasházak sütőhely kialakítási kérelmét azzal a feltétellel, hogy a kérelmet az érintett Társasházak közös képviselői terjesszék elő írásban a polgármesternél, melyben a kialakítandó sütőhely pontos műszaki tartalma részletezésre kerül,
2. nyílt lángú kialakítással nem, csak elektromos sütési lehetőséggel javasolja a sütőhely kiépítését, valamint

3. javasolja, hogy amennyiben a sütőhely megsérül és azt a társasház közösség nem javítja meg, az önkormányzat azonnal bontassa el a Társasházak költségén.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Hermann Istvánné bizottsági tag** 17 óra 34 perckor elhagyta az ülést, a bizottsági tagok száma **6 fő**.

*Parkolási koncepció (2012) aktualizálása*

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, frakcióülésen többször felvetették, hogy meg kéne oldani a Fürst S. u. két parkolójának a dolgait. Arról is beszéltek, hogy első körben azt csinálnák, hogy rendesen megépített szegéllyel zúzott köves parkoló lenne kialakítva, mindkét parkolónál ez lenne az alapfeltétel idén. Egy dolgot kért a polgármester úr, hogy a Táncsics M. úti 10-eseknél lévő területen vizsgálják meg, hogy hasonló módon kialakított parkolót ebben az évben hol lehetne biztosítani.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, 2012-ben elfogadtak egy parkolási koncepciót. Azóta 300 parkoló épült. 2012-ben a felmérések alapján 2127 parkoló volt, ma 2436 parkoló van, elgondolkoztak azon, hogy a koncepciót lehetne aktualizálni. Következő bizottsági ülésre aktualizálva készül egy testületi anyag. Kivetítő segítségével ismertette a Parkolási koncepció térkép-mellékletét.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, döntsenek a Parkolási koncepció aktualizálásának tudomásul vételéről.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
150/2017. (VI.20.) VFKB határozata  
Parkolási koncepció (2012) aktualizálásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a Parkolási koncepció (2012) aktualizálását.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Przygocski Ferenc bizottság tag** kérdése az volt, hogy Bánki D. út 53-55. mögötti parkoló hova van sorolva a felsorolásban.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a Népek barátsága u. 6-10-hez, ott 60 db parkoló van.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, mi lenne, ha ennek a szakasznak megtörténne a megnyitása a másik oldal irányába.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, elindított két lakossági felmérést. Az egyik, amire igényfelmérés van, van két bitumenes terület, azt szeretnék megvéleményezni, a jövő évi keretéből oda lábtenisz pályát szeretne csinálni, és egy parkolót.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, a lengyel tízesre merőleges 10 emeletes tömb előtt is lehetne parkolót csinálni merőleges kiegészítéssel. Ott a járdát beljebb lehetne hozni.

**3. NAPIRENDI PONT:** Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

**Torma Lajos Bizottsági tag** elmondta, Vágvölgyi Istvánné kereste meg azzal, hogy a Mindszenti úton vízvételi lehetőség legyen kialakítva.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ott van tűzcsap, ivó kutat tudnak rá tenni, a vízmű hozzájárulásával. A konténer szállónál lévő tűzcsapra lehetne ivó kutat rakni.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, hogy visszatérve Erős Ferenc kérelméhez, arról nem beszéltek, ha ezt megépíti, ki fogja megépíteni hozzá az utat, és a hozzá szükséges parkolókat. Az a probléma, meg kell építeni ott egy utat, az a feltétele a használatba vételnek, a szükséges parkoló megépítése. Kérdése az volt, ez hol lesz. Nem lesz parkolási lehetőség, mindenki azt hiszi, hogy az ő parkolójában meg tudnak állni, a rendelőbe érkezők állnak meg, el fog lehetetlenülni az ottani parkolás. A városnak problémája lesz ezzel.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, hogy ki garantálja, hogy az Erős Ferenc megépít valahol 20 parkolót, és a lakók, akik szeretnének ott parkolni, megtehetik-e.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy a garancia az a használatba vételi engedély. Gyakorlatilag építési engedély nélkül lehet építeni 300 m<sup>2</sup>-nél nagyobb lakóépületet.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, ahol nincs tiltva, ott bárki megállhat.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, az önkormányzat azt mondja, hogy ahol látja, hogy szabálytalanul parkolnak, ott megtiltja a parkolást.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, akik a rendelőbe mennek, akkor azok vagy fizetnek, vagy időkorlátot kell bevezetni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, amit látott, helyszínrajzot, nem is ezen a területen van kijelölve a parkoló.

**Hartyáni László bizottsági tag** elmondta, de a lakó nem ott fog parkolni.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, hogy a József A. iskolánál van egy aknazáró tető a hátsó bejáratnál, ki kell javítani.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, tudják, javítani fogják.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, van a Westcastnak az oldalán egy buszmegálló, annak a fedele rossz állapotban van.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a mai napon kérdezte meg a kollégákat, intézik.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, a Karinty F. utcában van egy szelektív hulladékgyűjtő, oda visznek mindenféle hulladékot, négynek teteje sincs, azokat cserélik ki, új tetőt tegyenek rá. Az Arany J. úti buszváró áthelyezésével kapcsolatban 1 meggyfát kéne kivágni, a tulajdonos nem járul hozzá. 5 méterrel feljebb lehetne hozni a buszvárót.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, egy dolgot kért, hogy mindkét tulajdonostól aláírt hozzájárulást hozzon.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, a tulajdonos lánya nem járul hozzá.

**Dr. File Beáta jegyző** elmondta, akkor lehet ennek a feladatnak végrehajtási része, ha itt van a két nyilatkozat.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, el fogja hozni a nyilatkozatokat.

**Bartalus László osztályvezető** kérdése az volt, hogy ezt ők kérik, vagy Gyuga Mihály ötletét támogatják.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, ők kérik.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, hogy mindkettő járuljon hozzá az áthelyezéshez. Olyan papírt hozzon, amin ő hozzájárul ahhoz, hogy az ő ingatlana elé helyezték az autóbussmegállót.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, de ha a másik azt mondja, hogy vigyék el, mert nem kéri a buszmegállót, melyik az erősebb.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, az kell, hogy az járuljon hozzá, aki elé teszik a megállót.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, menjenek ki, nézzék meg. Ezt hivatalból kellene eldönteni.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ebből hatósági ügyet kéne csinálni, mert magának az autóbussmegálló helynek az áthelyezése közlekedéshatóság dolog, és ő be fogja vonni a tulajdonost, mehetnek ebbe az irányba.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, akkor nem lesz veszekedés, mert azt fogják tudni mondani, hogy a hatóság úgy döntött.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, kimennek és megnézik.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, Pöltz József úrnak van egy kérése, ahol a Petőfi S. u. 1-2-6-7. felújítása volt, ott van egy szerviz út, oda szeretné kérni járda építését.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, az egy park járda.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, Pöltz József úr azt kérte, hogy ennek a szerviz útnak a folytatását viakolor burkolattal burkolják le, hajlandó beszállni a költségekbe, teljes hosszban.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ha ő kéri, akkor tudnak vele foglalkozni.

**Gyuga Mihály bizottság tag** elmondta, azt kéri, hogy járdaként csinálják meg, a bizottság dönt róla, hogy beveszi a járdaépítési programjába.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, járdaépítési koncepció során kérésként fogják kezelni.

**Sólyom Jöran elnök** a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatban kérte, kezdje meg az osztály az oroszlányi csapadékvíz elvezető rendszerének felmérését, készüljön egy nyilvántartás, amiben az átereszek, a csapadékelvezető csatornák benne vannak.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt **Sólyom Jöran elnök** a bizottság nyílt ülését 18 óra 18 bezárta.

**K.m.f.**

**Sólyom Jöran**  
elnök

**bizottság tagja**

**Kapros Katalin**  
jegyzőkönyvvezető