

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008

Kedvezményezett: Oroszlány Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2017. október 16.	<p>A projekt előkészítési szakaszának végrehajtása során az alábbi dokumentumok készülnek el:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marketingstratégia - Partnerségi és együttműködési megállapodások - Műszaki tervek <p>A már meglévő tervek aktualizálása, engedélyek megújítása, módosítása és a kiviteli tervek elkészítése szükséges. A Marketingstratégia a Tata és Térsége TDM szervezet tagjaként a szervezettel közös együttműködésben készül.</p> <p>Legkésőbb az 1. számú mérföldkő eléréséig szükséges benyújtani a projektben fejlesztéssel érintett 080, 079/1,079/2 helyrajzi számú ingatlanok tulajdoni lapját, melyen a tulajdoni viszonyok megfelelőek és rendezettek.</p>
2	2018. április 16.	<p>A projektelőkészítés szakaszában kidolgozott tervek, dokumentumok alapján kiírt közbeszerzési eljárások lefolytatása történik meg jelen mérföldkő keretében.</p> <p>A közbeszerzési eljárások nyertesei kezdenek meg a projekt megvalósításához kapcsolódó kivitelezési, szállítási szerződések teljesítését.</p>
3	2018. augusztus 31.	<p>A projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatok elérik a 25%-os készültségi szintet, ezáltal a terület előkészítési munkák, közműépítések megvalósulnak, a fejlesztendő épületszerkezetek kialakítása megtörténik.</p>
4	2018. december 31.	<p>A projekt kivitelezési munkálatai 50%-os készültséget érnek el, ezáltal a fejlesztendő épületek szerkezetkész állapotba kerülnek, a fogadóépület és a bemutató épület belső szerelvényezési munkálatai is megvalósulnak, az épületek külsejének kialakítása is elkészül.</p>
5	2019. április 30.	<p>A fogadó épület és a bemutató épület elkészül, a faláz épület fejlesztése még folyamatban van. A gyalogos kapcsolatok kialakítása elkészül, a térvilágítás is kialakításra kerül, a beszerzésre kerülő eszközök szállítása részben megtörténik, az épületberendezések, installációk szerelése folyamatban van, a marketing tevékenység is 50%-os állapotot ér el, az interaktív elemek fejlesztései megtörténnek, a telepítendő szoftverek fejlesztése is megvalósul.</p>
6	2019. június 30.	<p>A projekt lezárása megtörténik, mivel a faláz épület is elnyeri végső állapotát, ehhez kapcsolódóan megtörténik az állandó kiállítási elemek telepítése, megvalósulnak a kisebb múzeumi élményfokozó tevékenységek. A kiállítási elemek restaurálása is elkészül, a felújított bányagépek működőképes állapotba kerülnek. Az interaktív bemutatói technika elemei telepítésre kerülnek, a kifejlesztett szoftverek, applikációk</p>

		<p>elérhetőek és használhatóak, a hozzájuk kapcsolódó gépek is működőképesek, az éles teszt megfelelő eredményt hozott. A marketing tevékenység megvalósul, a múzeum 2019. május 1-i tervezett nyitásához minden feltétel teljesül, az épületek használatba vételi engedéllyel rendelkeznek.</p> <p>A projekt 100%-os készültségi fokot ér el, a projektzáráshoz szükséges dokumentumok, hatósági engedélyek rendelkezésre állnak.</p>
--	--	--

László 2. 3h1
Oroszlány Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Oroszlány, 2017. május 17. napján

Tomasik
Közreműködő Szervezet

Börgöndi Szilárd
irodavezető

Tomasik Zoltánné
osztályvezető



Kelt: Tatabánya, 2017. május 8. napján

**jav. 51*

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVANJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008**
 Kedvezményezett / Konzorciumi tag: **Oroszlány Város Önkormányzata**

Alulírott Lazók Zoltán, mint **Oroszlány Város Önkormányzata** képviselőjében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008** azonosító számú, **Majk és a Vértés turisztikai tevékenységeinek összehangolása az Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex fejlesztésével** című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Nettó összegár (Ft)	Nettó összegár a Jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállító) finanszírozás/utó finanszírozás/vegyes (finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási összeg - Szállító finanszírozás
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	268 500	0	4 833 000	utófinanszírozás	4 833 000	
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1 304 910	0	1 304 910	utófinanszírozás	1 304 910	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	3 543 307	956 693	4 500 000	utófinanszírozás	4 500 000	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	338 583	91 417	430 000	utófinanszírozás	430 000	
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	200 000	0	600 000	utófinanszírozás	600 000	
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	3 070 866	829 134	3 900 000	utófinanszírozás	3 900 000	
Elszámolható költségek:					15 567 910			

Kelt: Oroszlány, 2017. május 17. napján

Oroszlány Város Önkormányzata
 Kedvezményezett



NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVANJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008**

Kedvezményezett / Konzorciumi tag: **Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Alulírott Tassi József Viktor, mint a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében eljáró személy a **TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008** azonosító számú, **Majk és a Vértes turisztikai tevékenységeinek összehangolása az Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex fejlesztésével** című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Nettó költségösszesítő (EU)	Nettó költségösszesítő (EU)	Utófinanszírozás	Vagyis finanszírozás esetén támogatási költségösszesítő (EU)
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	299 980 390	0	299 980 390	utófinanszírozás 299 980 390
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	Építéshoz kapcsolódó költségek	55 505 662	0	55 505 662	utófinanszírozás 55 505 662
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés költségei	60 200 000	0	60 200 000	utófinanszírozás 60 200 000
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés költségei	2 370 000	0	2 370 000	utófinanszírozás 2 370 000
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Immateriális javak beszerzése	Immateriális javak beszerzésének költsége	25 000 000	0	25 000 000	utófinanszírozás 25 000 000

21.12

SZÉCHENYI 2020

Projektmenedzsmenet költség	Projektmenedzsmenet személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	278 059	0	5 005 062	utófinanszírozás	5 005 062	
Projektmenedzsmenet költség	Projektmenedzsmenet személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1 351 366	0	1 351 366	utófinanszírozás	1 351 366	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	Marketingeszközök fejlesztése	35 000 000	0	35 000 000	utófinanszírozás	35 000 000	
Elszámolható költségek:								484 412 480

Kelt: Oroszlány, 2017. május 17. napján

Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Konzorciumi tag

P.H.
Létesítményeket Üzemeltető
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2840 Oroszlány, József Attila u. 2.
Adószám: 1006/105-2-11

2141

honlap és facebook oldal létrehozása, domain, tárhely 5 évre	650 000 Ft
arculati tervezés (kézikönyv)	1 300 000 Ft
kitelepülési installációk	3 500 000 Ft
informatikai alapú instantSelfie helyszínek	1 150 000 Ft
látogató menedzsment rendszer, létszámnyilvántartás	5 500 000 Ft
360 fokos drónos panorámakép	320 000 Ft
merchandising eszközök, szuvenírbolt első feltöltés	3 500 000 Ft
útbaigazító táblarendszer (akár a remeteséggel közös arculat)	2 400 000 Ft
kiadványok, prospektusok, jegyek, stb.	850 000 Ft
mobiltelefonos applikáció (teaser)	1 800 000 Ft
navigációs regisztrációk, térképek, albumok	520 000 Ft
nem a kötelező nyilvánossághoz tartozó sajtómegjelenések, televíziós megjelenések, PR cikkek, helyszíni közvetítések, stb.	12 000 000 Ft
progamajáníók, gyerekprogram figyelők, utazásszervezők	1 500 000 Ft
mindösszesen:	35 000 000 Ft

Név	Támogatást igénylő	
Imrő János	OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projekt menedzser

Projekt menedzser, aki felelős a projekt adminisztrációjáért, a közreműködős szervezettel történő kapcsolattartásért, a projekt ütemezett feladatainak koordinálásáért, beszámolók benyújtásáért.

Oroszlányi Polgármesteri Hivatal pályázati referense, aki számos uniós és hazai projektben részt vett. Végzettsége:

- Terület és Településfejlesztő Geográfus
- Idegenforgalom,
- Közbeszerzés menedzsment

Németh Gábor	OROSZLÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai vezető
--------------	-------------------------------------	----------------

Szakmai vezető, aki felelős a projekt műszaki tartalmának gondozásáért, a projekt feladatok ütemezett megvalósításáért, a képviselő-testület felé történő kapcsolattartásért, a konzorcium működtetéséért. Végzettsége:

- Terület- és településfejlesztési menedzser
- Földrajz - Történelem Tanár

Némethné Böhm Margit	Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Pénzügyi vezető
----------------------	--	--------------------

Hosszú szakmai pályafutása alatt dolgozott a versenyszférában és a városüzemeltetés terén is könyvelőként, távhőberuházások, és egyéb beruházások során is számviteli munkatársként tevékenykedett, ezáltal a projekthez kapcsolódó számviteli feladatok ellátására alkalmas, feladata a LÜN Kft. számlakezelése, a pénzügyi igénylések elvégzése, számlakezelés, utalványozás, utalás.

Palotai Zoltán	Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Projekt asszisztens
----------------	--	------------------------

12 év versenypiaci ügyfélkapcsolati, marketing és értékesítési területen szerzett tapasztalatait ma a LÜN Kft. keretein belül kamatoztatja, mint a 2840 című helyi újság főszerkesztője. Jó kapcsolatokat ápol számos médiummal, komplex gondolkodásmódja alkalmassá teszi a múzeum marketing feladatainak kidolgozására és ellátására, a projekt marketing és szoftverfejlesztési feladatainak koordinálására, a létesítmény élményfunkcióihoz kötődő feladatok ellátásának koordinálására.

Esztergályos Edina Létesítményeket Projekt asszisztens
Üzemeltető
Közhasznú
Nonprofit Korlátolt
Felelősségű
Társaság

Projekt asszisztensi munkakörben 1999 óta rendelkezik releváns munkatapasztalattal, melynek keretében számos cégen belüli közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi tenderdokumentumokat, majd nyertes tender esetén részt vett annak megvalósításában is. Feladata a projekt adminisztratív feladatainak ellátása, projektegyeztetések szervezése és koordinálása, a LÜN Kft. projekt adminisztrációjának elvégzése.

Bányászati Múzeum tervezése ajánlatkérés

Elvárások az ajánlattevőkkel szemben

- Szolgáltató / turisztikai / város központhoz kapcsolódó tervezési referencia
- Parkolóépítést is tartalmazó útépitési tervezési referencia
- Közműépítést is tartalmazó tervezési referencia
- Legalább 20 millió Ft-os éves árbevétel

Referencialisták:

Pannon Way Építő Kft.

8900 Zalaegerszeg, Batsányi u. 9.

Árbevétel: 342 millió Ft (2016), 306,5 millió (2015)

- Zalaegerszeg, Centrum és Parkerdő közötti kerékpárút tervezés
- Nagykanizsa kerékpárút hálózatának engedélyezési- és kiviteli terve
- Zalaegerszeg, Gébárti új városrész út- és teljes közműépítés engedélyezési- és kiviteli terve
- Zalaegerszegen Belváros korszerűsítése tervezés
- Budapesti agglomerációban P+R parkolók kiviteli tervei

Különút Mérnöki Iroda Kft.

9022 Győr, Rákóczi Ferenc u. 36.

Árbevétel: 26,6 millió Ft (2016); 21,9 millió Ft (2015)

- Oroszlány, Family Center bevásárlóközpont 8143 sz. ök. úti csomópont jelzőlámpás forgalomirányítás engedélyezési és kiviteli terve
- Győr, Barátság park tervezése
- Mór, Johnsons Controll 2. sz. telephelyfejlesztés tervezés
- Komárom, Ipari Park bővítés tervezés
- Esztergom, Sanoh Kft. Üzemépület bővítés tervezés
- Ács, Városközpont rekonstrukció tervezés

Partner Mérnöki Iroda Kft.

2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c.

Árbevétel: 171 millió Ft (2016), 229,8 millió Ft (2015)

- Oroszlány – Tatabánya kerékpárút tervezése
- Oroszlányi Bányászati Múzeum engedélyezési tervezése
- Oroszlány, Szent Borbála téri parkoló tervezése
- Almásfüzitő – Dunaalmás – Neszmély Eurovelo 6 nyomvonal tervezése
- Oroszlány Mindszenti és Szent Borbála utcák tervezése

Tervezési határidő: 2017. október 16.

Beérkezett Ajánlati árak:

Pannon Way Kft.: 17.500.000 Ft + ÁFA = 22.225.000 Ft

Különút Kft.: 16.800.000 Ft + ÁFA = 21.336.000 Ft

Partner Mérnöki Iroda Kft.: 14.300.000 Ft + ÁFA = 18.161.000 Ft

Feladatkiírás

Oroszlány Város Önkormányzata ezúton kér Önöktől ajánlatot a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosítószámú, "Majk és a Vértes turisztikai tevékenységeinek összehangolása az Oroszlányi Bányászati Múzeum komplex fejlesztésével" című projektjéhez kapcsolódóan az alábbi műszaki tartalmak kidolgozására:

A projekt előkészítéséhez kapcsolódóan 2015-2016-ban elkészült projekttervekhez kapcsolódóan építési engedélyekkel is rendelkezik az Önkormányzatunk, azonban az azóta eltelt idő és a kemény téli időjárás olyan mértékű állapotromlást idézett elő az egyes projektben részt vevő épületekben, ami miatt a korábbi tervezési eredmények újragondolása szükséges, bizonyos funkcionális elemek áthelyezése is a tervezési feladat része kell, hogy legyen az alábbiak szerint:

- Parkoló építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, áthelyezendő funkciókhoz illesztése
- Elbontandó épület(ek) bontási terve (amennyiben szükséges)
- Új fogadóépület, áthelyezésre javasolt bemutató épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációja
- Rendezvénytér és a 080 Hrsz "park- és tájépítési terve" (kertészeti terv)
- 0101 Hrsz-ú Grófi-út kivitelezési terve (burkolatfejlesztés, irányító fények
- A terület belső és külső közlekedési kapcsolatainak biztosítására vonatkozó útépítési kiviteli terv (belső útkapcsolatok, közúti megközelítés biztosítása
- A terület infrastrukturális ellátásához kapcsolódó engedélyezési tervek felülvizsgálata, kiviteli terv elkészítése (villamos, közmű és térvilágítás, szennyvíz elvezetés, tűzvíz ellátás, stb.)
- Jelenlegi faláz épület kiviteli szintű átalakítási terve a modern múzeumi bemutató technológia fogadására alkalmassá tétele
- A funkcionális felülvizsgálatot követően a fűtendő épületekre vonatkozóan várhatóan 3 vagy 4 épületre energetikai tanúsítványt és látványtervet szükséges készíteni, a fűtendő épületeknek legalább DD energetikai minősítést kell elérniük.

Az ajánlatkérés keretében átalánydíjas tervezési szerződés kerül megkötésre, így felhívjuk a figyelmüket, hogy amennyiben hatósági ill. egyéb előírások miatt olyan jellegű tervezési feladat merül fel, mely jelen kiírásban nem szerepel, az ugyanúgy a szerződés részét képezi, mivel jelen szerződés célja a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00008 azonosítószámú projekt sikeres megvalósításához szükséges mindennemű tervezési feladat ellátása, kérem ajánlattételkor ezzel is számoljanak.

Az ajánlattételhez szükséges rendelkezésre álló pályázati dokumentumok és meglévő tervek külön emailben kerülnek megküldésre visszajelzést követően.

Az ajánlattételi határidő 2017. augusztus 7. hétfő 9 óra, az ajánlatukat kérem papír alapon vagy emailben küldjék meg (szkennelt, aláírt, dátumozott, pecsételt formátumban).