

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

12/2017. PB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Pénzügyi Bizottság 2017. október 16-ai, munkaterv szerinti nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen voltak:** Papp Péter elnök, Elekes László, Metzger Gyula, Németh Ferenc, Sólyom Jöran és Székely Antal bizottsági tagok
Kelemen Gabriella jegyzőkönyvvezető
- Távoll volt:** Gyuga Mihály, Dr. Mátics István és Turi Bernadett bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Papp Péter elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 17 óra 5 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt. Javasolta, hogy a meghívóban megküldött napirendi pontokat tárgyalják.

Kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
179/2017. (X.16.) PB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2017. október 16-ai, munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. A képviselő-testület 2017. október 17-ei munkaterv szerinti ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. Tájékoztató önkormányzati szerződésekről
3. Kérdés, interpelláció

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök a meghívott vendégekre való tekintettel javaslatot tett az 1. napirendi pont keretében a pénzügyi tartalmú, illetve a más bizottság által nem tárgyalt előterjesztések tárgyalási sorrendjére. Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről.

A bizottság a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
180/2017. (X.16.) PB határozata
a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az 1. napirendi pont keretében az előterjesztéseket az alábbi sorrendben tárgyalja:

- *Önkormányzati vegyes tulajdonban lévő komfortos lakások komfortfokozat-növelő beruházása*
- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Beszámoló az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság és a Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről, valamint az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság részére pénzeszköz biztosításáról*
- *A Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok egy éves üzemeltetési tapasztalatai*
- *Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*
- *A 20/2006. (X.11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása*
- *Az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*
- *Kérdés, interpelláció*

Felelős: Papp Péter elnök

1. NAPIRENDI PONT: A képviselő-testület 2017. október 17-ei munkaterv szerinti ülése előterjesztéseinek megvitatása

Önkormányzati vegyes tulajdonban lévő komfortos lakások komfortfokozat-növelő beruházása

Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője a bizottság támogatását kérte az előterjesztéshez.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, az előterjesztést a szakbizottság támogatta.

Papp Péter elnök elmondta, a határozati javaslat 1-5. pontjában fel van sorolva, hogy mely lakásokról van szó, illetve részletezve van a szöveges előterjesztésben, hogy melyik lakásnál mekkora értéknövelő beruházást hajt végre a cég.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
181/2017. (X.16.) PB határozata
az „Önkormányzati vegyes tulajdonban lévő komfortos lakások komfortfokozat-növelő
beruházása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati vegyes tulajdonban lévő komfortos lakások komfortfokozat-növelő beruházása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Sólyom Jöran bizottsági tag felhívta a figyelmet arra, hogy a többletforrást a beruházáshoz az útfenntartás sor helyett másik sorról biztosítja a képviselő-testület.

17 óra 9 perckor Árva Ferenc, a Varikont Kft. képviselője távozott a bizottság üléséről. **Dr. Mátics István és Gyuga Mihály bizottsági tagok** megérkeztek a bizottság ülésére, a jelenlévő bizottsági tagok száma: **8 fő**.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Papp Péter elnök elmondta, hogy az előterjesztésben pénzügyi kérdés a tűzifátámogatás költsége, mely 2.024.507,- Ft a 2017. évi költségvetés települési támogatás előirányzat terhére.

Hozzátette, az előterjesztés melléklete az a levél, mely szerint a hulladékgyűjtési rendszer fejlesztése ügyében benyújtott pályázat változik. Az egyik pályázati forrás megszűnik, illetve jött egy válaszlevél, melyben tájékoztatják az önkormányzatot, hogy ki lesz a konzorciumi partner, amely ilyen beruházásokat végrehajt állami támogatással.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az 5. pontról külön szavazott. A bizottság azt javasolta, hogy ne fogadják el ezt, közölgék, hogy felbontották a szerződést. A határozati javaslat 5. pontjáról külön szavazást kért, mivel a bizottsági ülésen senki nem támogatta, hogy ezt elfogadják.

Papp Péter elnök befogadta a javaslatot. Összegezte, hogy a határozati javaslat 1-7. pontjából kiemelik az 5. pontot. Egy csomagban szavaznak az 1-4. és a 6-7. pontokról.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatának 1-4. és 6-7. pontjairól.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 1-4. és 6-7. pontjait **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

182/2017. (X.16.) PB határozata

**a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés határozati javaslatának 1-4. és 6-7. pontjait.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatának 5. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának 5. pontját **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 1 igen, 6 nem szavazattal és 1 tartózkodással** nem fogadta el és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

183/2017. (X.16.) PB határozata

**a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés határozati javaslatának 5. pontját.

Felelős: Papp Péter elnök

Beszámoló az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság és a Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről, valamint az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság részére pénzeszköz biztosításáról

Papp Péter elnök a könyvvizsgáló jelzése alapján tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a múltkori szerződés-módosítással, amelyben előre kérték a városi tűzoltóság támogatását egyösszegben, a 2017. évet teljesen rendbe tették, illetve a 2016. évet is ebből a pénzeszközből rendbe tudják tenni. Tehát a dolgozók eddig elmaradt szociális járandóságainak be nem fizetéséből adódó hiányosság ebben a két évben nem lesz jelen.

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdésére – Lehet tudni, hogy meddig megy ez vissza? Mekkora összeg az, ami még hiányzik? – **Papp Péter elnök** elmondta, nem tudják még, mert minden anyag a rendőrségnél van. Saját létszámadatukból, a naplók alapján fizetik be az elmaradt szociális járandóságokat az államkasszába.

Bársony Éva osztályvezető tudomása szerint 5 évig lehet önrevíziót benyújtani.

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdése az volt, hogy az előtte lévő dolgokkal mi lesz?

Papp Péter elnök elmondta, kértek állásfoglalást az APEH-től, de mindenki a rendőrségre vár, hogy visszaadja az iratokat.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy várhatóan a jövő hónap elején munkába áll az új tűzoltó autó. Az önkormányzatnak több mint 50 M Ft-ba került, de még így is kevesebb, mintha magyar gyártmányt vásároltak volna.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatának 1-3. pontjáról.

A bizottság az előterjesztés határozati javaslatát **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

184/2017. (X.16.) PB határozata

**a „Beszámoló az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság és a Tatabányai Hivatásos
Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről, valamint az Oroszlányi Önkormányzati
Tűzoltó-parancsnokság részére pénzeszköz biztosításáról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság és a Tatabányai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi tevékenységéről, valamint az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság részére pénzeszköz biztosításáról” című előterjesztés határozati javaslatát.

Felelős: Papp Péter elnök

A Krajnyik „Akác” András Sportcsarnok egy éves üzemeltetési tapasztalatai

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Gyuga Mihály bizottsági tag szeretne volna látni megbontva a bizottsági ülésen – amit már több hónappal ezelőtt kértek –, hogy a régi csarnokhoz képest az új csarnoknak elkülönítve mennyi a tényleges költségszintje, illetve a közüzemi díjai. Ezt a kimutatást azóta sem kapták meg a cégtől.

Sólyom Jöran bizottsági tag hozzátette, volt az új sportcsarnokrésznek egy költségvetés-tervezete, hogy mekkora költségből lehet majd üzemeltetni. Szerették volna látni, hogy mennyi volt a korábbi időszakokban a sportcsarnok üzemeltetési költsége, kérték azt is, hogy a fent említett tervezet is és a tényadatsor is jelenjen meg. A LÜN Kft.-s előterjesztésekhez hasonlóan soha nem azt kapják, amit kérnek. Felhórognak tartja, hogy egy kft. ügyvezetése egyszer sem tudott olyan kimutatást hozni, amelyet kértek. A Varikont Kft. meg tudja csinálni.

Székely Antal bizottsági tag felvetette, nem kellene a LÜN Kft.-nek teljesíthetetlen feladatot adni. Jelezte, amióta megvan a kis műfüves pálya, azóta nem kap választ arra, hogy mennyibe kerül egy évben a karbantartása és mennyi a bevétele.

Papp Péter elnök kérte jegyzőkönyvbe venni, hogy több települési képviselő, illetve bizottsági tag több alkalommal, rendszeresen kérte az ügyvezetést, hogy a régi, illetve az új sportcsarnok üzemeltetési költségét válasszák külön és azt egy külön táblázatban mutassák be. Székely Antal képviselő úr már legalább 5 éve kérte a cég által üzemeltetett műfüves pályák külön-külön költségét és külön-külön annak bevételeit. Ezt továbbra is kéri Tassi József ügyvezető úrtól. A jegyzőkönyv ezen részét kérte ügyvezető úrnak megküldeni.

Gyuga Mihály bizottsági tag az üzemeltetési díjjal kapcsolatosan szólt hozzá. A 0,4 MW-os lekötött hőtéljesítmény kapcsán kénytelen elfogadni azt – mivel törvény van arra, hogy hogyan lehet számolni a csúcsigények utáni lekötéseket –, hogy egy egy havi, januári kiugró teljesítményigény miatt gyakorlatilag 3 M Ft + áfa (kb. 4 M Ft) költségnövekedést jelent a városnak. Elfogadja, hogy ezt a törvény így írja elő, bár meg van róla győződve, hogy csúsztatások vannak. Az egy hónap be van építve, de azt egész évben nem veszi igénybe a fogyasztó. És azért mert van egy rendkívüli kiugró teljesítményigény, az nem predestinálhatná a szolgáltatót arra, hogy egy egész éves, közel 4 M Ft értékű plusz számlázásra jogosítsa fel magát, még ha ezt a törvény lehetővé is teszi. Egyébként ő úgy érzi, hogy a műszaki tartalom nincs meg mögötte, vagy legalábbis nem olyan mértékben van meg mögötte, ahogy ez itt mutatja. De ezt el tudja fogadni, mert ez a törvény. Azt nehezebben tudja elfogadni, hogy amikor egy ilyen januári kiugró teljesítményigény van, az üzemeltető miért nem figyel oda jobban arra, hogy amikor lehet, visszafogja a teljesítményigényt, ezáltal kompenzálni lehetne a kiugró csúcsot, így 4 M Ft-ot lehetne megspórolni az üzemeltetésben. Ezeket véleménye szerint illő

lenne végigcsinálnia az üzemeltetőnek. Ez volt számukra a tandíj, de kérte, a következő években, ha ilyen lesz, akkor figyeljenek erre oda.

Papp Péter elnök a 19 M Ft-os bérről kért bővebb tájékoztatást a holnapi képviselő-testületi ülésre. Véleménye szerint ez nagyon magas összeg.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat tudomásul vételéről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
185/2017. (X.16.) PB határozata
„A Krajnyik „Akác” András Sportszarnok egy éves üzemeltetési tapasztalatai”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága tudomásul vette „A Krajnyik „Akác” András Sportszarnok egy éves üzemeltetési tapasztalatai” című előterjesztést és határozati javaslatát.

Felelős: Papp Péter elnök

Gyuga Mihály bizottsági tag megjegyezte, a távhődíj 11,6 M Ft. Most 4 M Ft-tal növekszik. Tehát 1 hónap miatt a harmadával növekszik meg a távhődíj. Ez véleménye szerint brutális. Erre oda lehetett volna figyelni. Egyébként is 60 M Ft az összköltség.

Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Papp Péter elnök elmondta, hogy az előterjesztés azért került a bizottság elé, mivel pénzügyi vonzatai vannak. Jegyző asszony javaslatot tett arra, hogy 2 dolgozó, akik eddig hivatali állományban voltak, de a munkaidejük jelentős részét a szakszolgálatnál töltötték, kerüljenek áthelyezésre a szociális szolgálathoz. Az előterjesztés ezt részletezi. Kapcsolódik hozzá a hivatali SZMSZ módosítása is. Tehát 2 álláshellyel megnő a szolgálat létszáma, és az ehhez rendelt bért is átadják az ő költségvetésükbe.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
186/2017. (X.16.) PB határozata
„Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztés határozati javaslatát.

Felelős: Papp Péter elnök

A 20/2006. (X.11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása

Papp Péter elnök elmondta, azért tárgyalja az előterjesztést a bizottság, mivel pénzügyi vonzata van a terv módosításának. Szerződést kell kötniük a településrendezési terv előkészítésére a kérelmezők teherviselése mellett, illetve az ehhez kapcsolódó anyagi dolgok vannak felsorolva az előterjesztés zölden szedett pontjaiban.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a szakbizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatáról.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

187/2017. (X.16.) PB határozata

„A 20/2006. (X.11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 20/2006. (X.11.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása” című előterjesztés határozati javaslatát.

Felelős: Papp Péter elnök

Az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Papp Péter elnök elmondta, az előterjesztés tartalmazza a hivatali állomány 2 fővel történő csökkenését, a 2 fő tervezett bérköltése átkerül költségvetés-módosítással a Szociális Szolgálathoz. A működési szabályzatba jegyző asszony továbbá az elmúlt bő 1 év törvényi változását, új cégek nevét. stb. helyezte be. Elvileg ez egy napra kész szabályzat

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

188/2017. (X.16.) PB határozata

**„Az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Oroszlányi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

2. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Kérdés, hozzászólás nem volt.

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató önkormányzati szerződésekről

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
189/2017. (X.16.) PB határozata
önkormányzati szerződésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta az önkormányzati szerződésekről szóló előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Papp Péter elnök** a bizottság nyílt ülését 17 óra 32 perckor bezárta.

K. m. f.

**Papp Péter
elnök**

bizottsági tag

**Kelemen Gabriella
jegyzőkönyvvezető**