

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

13/2017. PB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Pénzügyi Bizottság 2017. október 30-ai, rendkívüli nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen voltak:** Papp Péter elnök, Elekes László, Metzger Gyula, Sólyom Jöran, Gyuga Mihály, Dr. Mátics István, Túri Bernadett és Székely Antal bizottsági tagok
Kapros Katalin jegyzőkönyvvezető
- Távol volt:** Németh Ferenc bizottsági tag
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Papp Péter elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 14 óra 40 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **8 fő** jelen volt. Javasolta, hogy az előterjesztések közül tárgyalják az 1., 4., és az 5. számú előterjesztéseket.

Kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről és az előterjesztések tárgyalási sorrendjének elfogadásáról.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
190/2017. (X.30.) PB határozata
a napirendről és az előterjesztések tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2017. október 30-ai, rendkívüli ülésén a napirendi ponton belüli előterjesztéseket a következő sorrendben tárgyalja:

1. A képviselő-testület 2017. október 30-ai rendkívüli ülése előterjesztéseinek megvitatása:
 - *Az önkormányzati tulajdonban lévő Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. alatti komfortos lakások fűtéséhez kapcsolódó fejlesztések megvalósítása*
 - *Oroszlányi Járási Hivatal bővítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat*
 - *Pótlólagos anyagi fedezet biztosítása a súlyemelő edzőterem felújításához, és a Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek megvalósításához szükséges anyagi fedezet csökkentése*

Felelős: Papp Péter elnök

- 1. NAPIRENDI PONT:** A képviselő-testület 2017. október 30-ai rendkívüli ülése előterjesztéseinek megvitatása

Az önkormányzati tulajdonban lévő Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. alatti komfortos lakások fűtéséhez kapcsolódó fejlesztések megvalósítása

Papp Péter elnök elmondta, hogy a Petőfi udvari bérlakások kéményei – a katasztrófavédelmi ellenőrzés során - úgy tűnik, hogy csak nagy költséggel javíthatók. Több tömb járt már így, elsősorban

az előző ciklusban történt földrengés után derültek ki a hibák. A lakóépületben jelenleg nincs fűtés, erre kell megoldást találnia a bizottságnak és a Képviselő-testületnek, illetve az anyagi fedezetet is biztosítani.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a szakbizottság több oldalról is vizsgálta a lehetőségeket. Az előterjesztés is így van felépítve, a végső konklúziót ismertette: az 1.2. pontban az elbontható távfűtés technológiáját javasolta a bizottság egyhangúlag. A továbbiakban az ehhez kapcsolódó szociális dolgokat kell rendezni.

Árva Ferenc a Varikont Kft. képviselője elmondta, hogy október 13-án az ideiglenes villamos fűtéshez szükséges fejlesztések elkészültek, tehát az elektromos rendszer alkalmas arra, hogy fűtésre lehessen használni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy az OSZ Zrt. hozzáállása pozitív volt, hogy saját költségből építi ki a távhőközpontot. Kérdése az volt, hogy ez a távhőközpont alkalmas lesz-e mind a 24 lakás fűtésére? Ez a városfejlesztési bizottság ülésén nem lett konkretizálva.

Kontschán Flórián Jenő az OIH Zrt. vezérigazgatója ismertette, hogy a társaság azért tette ezt az ajánlatot, mert nem túl hosszútávon azzal számolt, hogy az épület tényleges felújításra fog kerülni. Ennek megfelelően nem érdemes átmeneti hőközpontot létesíteni. Ezért olyan hőközpontot létesítenek, mely fűtésszolgáltatásra ebben a formájában mind a 24 lakás ellátására alkalmas lesz. Amikor a melegvíz ellátáshoz kiépül a szükséges hálózat, az némi bővítést igényel, de az továbbra is a szolgáltató költsége lesz.

Szemző Ildikó osztályvezető elmondta, rendkívüli települési támogatást adnak a rászorulóknak. A támogatás összegéhez tájékoztatást vár arra, hogy mennyi lesz a napi villanyfelhasználás díja. Felvették az E.on-nal a kapcsolatot azzal kapcsolatban, hogy ne a lakóknak legyen közvetlen kifizetve az összeg, hanem a szolgáltatóknak.

Dr. Mátics István bizottsági tag kérdése az volt, hogy a határozati javaslat 4. pontja jogszerű-e?

Dr. File Beáta jegyző elmondta hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörében van a támogatások köre. Meg van határozva, hogy évente 1 alkalommal adható bizottsági hatáskör nélkül támogatás. Bizottsági hatáskörben van, hogy bármennyi ideig, bármekkora összeget állapíthat meg a bizottság. Ezek olyan rendkívüli támogatások lesznek, ami bizottsági hatáskörben kell hogy megállapításra kerüljenek (összeg mértéke, kifizetésre vonatkozó szabályok). Ehhez kérnek a bizottságtól segítséget, január 31-ig az elektromos fűtés támogatásához. A jövő évben keletkezik először távhő számla, akkor pedig a távhő támogatáshoz, ha a képviselő-testület így dönt. A támogatás mértéke családonként változhat, ezeket a szabályokat kellene megalkotni. Ez szabályos, mert az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörében vannak a rendkívüli települési támogatások.

Dr. Mátics István bizottsági tag tudja ezt támogatni, csak olyan érzése van, hogy a bizottságnak megmondják, miben és hogyan döntsön. Kérdése az volt, hogy miért kell ehhez a bizottság?

Dr. File Beáta jegyző elmondta, minden családnak más a helyzete, a támogatás mértékét meg kell vizsgálni. Az üzemeltetőtől meg fogják kapni azt az információt, hogy mennyi az a fogyasztás, ami alapján be lehet tervezni az új fűtési rendszer támogatását. Ekkor fog kiderülni hogy mennyi az a plusz, ami alapján támogatást nyújtanak. A kifizetési rendszert is át kell beszélni. Véleménye szerint jó ha a szociális bizottság hatáskörében van ennek megítélése.

Dr. Mátics István bizottsági tag értette a felvetést, csak ha a 14 család eddig is kapott települési támogatást, mi alapján fog tudni a bizottság dönten. Nagyjából mindenkinek egyformák lesznek a költségei. Már előre lehet prognosztizálni, hogy mindenki élni fog a támogatási jogával, ha jogosult rá. A bizottságnak olyan szerepe lesz, ha igényelte, megszavazzák. Kérdése ismételt az volt, minek ehhez a bizottság? A munka alulértékelését látja ebben. Az, hogy nincs fűtés, az egy komoly probléma. Korábban megkérdezték tőle, hogy mire akarja a képviselői keretét költeni. Elmondta, hogy olyan területhez nem kötődő közösségi célokra akarja fordítani ami nem kötődik egy választóközrözethez sem.

A keretének a 2/3-a még megvan, felajánlja erre a célra. Nem a támogatásokra, hanem a terület fűtése korszerűsítésére, ennyivel is kevesebb lesz a város költsége. Nem tetszik, amikor megmondják mit szavazzon, mennyit és hova.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, lehetősége van a hivatalnak, hogy rendkívüli települési támogatást adjanak. Meg van határozva, hogy milyen rendszerességgel tudják azt adni. Ez várhatóan nem egy egyszeri támogatási összeg lesz amit hivatali hatáskörben meg tudnak oldani, hanem egy időszakra, ami viszont bizottsági hatáskör.

Gyuga Mihály bizottsági tag nem értette képviselőtársa felvetését, a szakbizottság kezeli ezeket a támogatásokat. Ez a kérdéskör más irányú. Kifejezetten a szociális bizottságra van testálva. Pozitívnak tartotta az egyéni képviselői kerete ezirányú felajánlását.

Dr. Mátics István bizottsági tag elmondta, hogy egyedi szociális ügyeket bírálnak. Ha ezt egyedi ügyként veszik, akkor ne vegyék figyelembe hozzászólását. De véleménye szerint ez nem egyedi szociális kérelem, ettől függetlenül a támogatást meg fogja adni.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
191/2017. (X.30.) PB határozata
„Az önkormányzati tulajdonban lévő Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. alatti komfortos lakások
fűtéséhez kapcsolódó fejlesztések megvalósítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az önkormányzati tulajdonban lévő Oroszlány, Petőfi udvar 4-5. alatti komfortos lakások fűtéséhez kapcsolódó fejlesztések megvalósítása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Oroszlányi Járási Hivatal bővítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a bővítés napelemes részét a következő bizottsági ülésen fogják tárgyalni. Volt pár kérdés, amire nem kaptak választ az előterjesztésben. Az átépítést a szakbizottság egyhangúlag támogatta.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
192/2017. (X.30.) PB határozata
az „Oroszlányi Járási Hivatal bővítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat” című
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlányi Járási Hivatal bővítéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Pótlólagos anyagi fedezet biztosítása a súlyemelő edzőterem felújításához, és a Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek megvalósításához szükséges anyagi fedezet csökkentése

Papp Péter elnök elmondta, hogy átcsoportosításról van szó.

Sólyom Jöran bizottsági tag ismertette, hogy a szakbizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, egyetlen egy módosító kérésük volt az ajánlattevőknek, hogy a befejezési határidő jövő év február közepe legyen.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről és annak határozati javaslatairól.

A bizottság az előterjesztést és annak határozati javaslatait **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

193/2017. (X.30.) PB határozata

a „Pótlólagos anyagi fedezet biztosítása a súlyemelő edzőterem felújításához, és a Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek megvalósításához szükséges anyagi fedezet csökkentése” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Pótlólagos anyagi fedezet biztosítása a súlyemelő edzőterem felújításához, és a Népek barátsága - Irinyi tengely, I/a-b ütemek megvalósításához szükséges anyagi fedezet csökkentése” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Papp Péter elnök** a bizottság nyílt ülését 15 óra 5 perckor bezárta.

K. m. f.

Papp Péter
elnök

bizottsági tag

Kapros Katalin
jegyzőkönyvvezető