

Oroszlány Város Polgármesterétől

MUNKAANYAG!

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. január 26-ai ülésére**

Tárgy: A kerékpárúttal kapcsolatos településrendezési terv módosításával összefüggésben a tervezői válaszok elfogadása

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Bartalus László beruházási és településüzemeltetési osztályvezető
Óváriné Szeglet Erzsébet vagyongazdálkodási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **93/2015. (V.26.) Kt. határozat 8.a) pontjában elfogadta a településrendezési terv módosításával összefüggésben a tervezési programot**, melynek része volt többek között az „Oroszlány – Kecskéd – Környe - Tatabánya Kerékpárút” nyomvonalának megjelenítése. Ezen feladat, valamint a tervezési program további pontjai külön módosítási eljárás keretében kerülnek rendezésre, tekintettel arra, hogy a kerékpárút tervezése, kivitelezése pályázati forrás felhasználásával kerül megvalósításra.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kerékpárútra vonatkozó, szabályozási terv módosítással kapcsolatos munka folyamatban van az előterjesztés **1., 2. melléklete** szerinti tartalommal (SZM1, SZM2 tervlap), ennek keretén belül az államigazgatási szervektől, a környező településekről a vélemények megérkeztek. Az **előzetes véleményezési eljárásban** 24 államigazgatási szerv és szomszédos önkormányzat (a továbbiakban: **érintett**) válaszolt az előterjesztés **3. melléklete** szerint. További 1 szervezettől (Gánt Község Önkormányzata) a véleményezésre előírt határidőn túl, azaz késve érkezett állásfoglalás, melyet nem állt módunkban figyelembe venni. Az előzetes eljárás során 13 érintett adott konkrét véleményt, illetve jelezte, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván venni, ezért a véleményezési dokumentáció részükre megküldésre került.

A **közbenső véleményezési eljárás során** a 13 érintett szervezet véleményezte a megküldött dokumentációt az előterjesztés **4. mellékletében** foglaltak szerinti tartalommal, azok a tervvel kapcsolatosan jogszabályon alapuló ellenvéleményt nem tartalmaztak, ezért egyeztető tárgyalás összehívására nincs szükség. Áttekintve a véleményeket, megállapítottam, hogy

- a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztálya (megyei állami főépítész),
- a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya, valamint
- a Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya

közölt érdemi észrevételt, melyre a tervező tervezői választ, indokolást készített az előterjesztés **5. melléklete** szerinti tartalommal.

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal, mint területileg illetékes megyei **állami főépítési záró véleményének** megkérése előtt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése szerint „... véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.”

Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a beérkezett véleményeket.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2016. január 15.

Lazók Zoltán

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
../2016. (...) Kt. határozata
a településrendezési terv módosításával kapcsolatos tervezői válaszok elfogadásáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a településrendezési terv módosításával kapcsolatosan az Oroszlány-Tatabánya közötti kerékpárúttal összefüggésben a közbenső egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket, valamint az arra adott tervezői válaszokat az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
	a határozat végrehajtására:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester