

Beszámoló az Oroszlányi Távfűtésért Alapítvány 2015. évi működéséről, az Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 23-ai munkaterv szerinti ülésére, a „Beszámoló az önkormányzat által alapított közalapítványok 2015. évi működéséről, tevékenységéről” című napirendi ponthoz

„Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány

A közalapítványt eredetileg 1993. évben hozta létre **Oroszlány Város Önkormányzata** és az **Oroszlányi Távhőszolgáltató Kft.** (Bejegyzett jogutód: **Oroszlányi Szolgáltató Zrt.** jelenleg is mint alapító tag).

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróság (Jelenleg Tatabányai Törvényszék) az 1993. november 30-án kelt és december 28-án jogerőre emelkedett Pk.60.178/1993/2. számú végzésével vette nyilvántartásba 422. sorszámon az Oroszlány, Bánki D. u. 2. szám alatti székhelyű alapítványt. Célja a távhőszolgáltatás fogyasztói oldali korszerűsítésének, a mérés és a szabályozás feltételeinek megteremtése volt, elsősorban hátrányos helyzetű fogyasztók és fogyasztói közösségek támogatásával. A támogatást igénylő fogyasztók jellemzően 30%-os mértékű vissza nem térítendő támogatást kaphatnak a fűtési hálózat korszerűsítéséhez. 1994. január 1-jén lépett hatályba a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. tv.) egyes rendelkezéseinek módosításáról szóló 1993. évi XCII. tv. 4-8. §-a, amely létrehozta a közalapítványt, mint a nonprofit szervezetek új fajtáját. A Bíróság az alapítványt Pk.60.178/1993/24. számú végzésével közhasznú nyilvántartásba vette, és a szervezet elnevezését közalapítványként jelölte meg.

A kuratórium tagjainak sorában a két Alapító egyetértő javaslata és határozata szerint változás történt.

2015. január 1-vel a korábbi kuratóriumi elnök Kontschán Flórián Jenő lemondott tisztségéről (idő közben az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatója lett). Az Alapítók az új elnök személyére közös javaslatot tettek, melyet határozat formájában egyhangúan el is fogadtak.

Ennek megfelelően a jelenlegi tagok:

- A kuratórium elnöke: Németh Gábor,
- további tagjai: Cseh Béla és Juhász Sándor.

A kuratórium tagjai megbízásukat és közcélú szakmai munkájukat továbbra is társadalmi munkában látják el.

A közalapítvány működésének eddigi időszaka alatt a város távfűtéssel ellátott lakásainak (ezen belül is a tömbházaknak) mintegy 20%-ában valósult meg különböző műszaki tartalmú és mélységű, de érezhető energia racionalizálást jelentő a korszerűsítés. A korszerűsítés eredményeként az elvárt energia-megtakarítás eltérő, adott esetben jelentős mértékű, de valamennyi fogyasztói közösség esetében kimutatható.

A 2015. év első felének legnagyobb és egyben legfontosabb munkáját az jelentette, hogy az Alapítványban bekövetkezett személyi változásokat és az ahhoz kapcsolódó Alapító Okirat és annak mellékleteiben beállt változásokat az Alapítók túl az illetékességgel rendelkező Tatabányai Törvényszék is elfogadja és átvezesse.

Ezek a lépések - sajnos, ha lassan is – a benyújtott anyagok alapján meg is történtek, azonban a végzést és annak jogerőre emelkedéséről szóló értesítést a jelezett változásokról, csak 2015. június 29-én kapta meg az Alapítvány.

Ezt követően kerülhetett sor a számlavezető pénzintézetnél (OTP Bank) a szükséges módosításuk átvezetésére és az aláírási címpéldányok, valamint a kötelezettség vállalási dokumentumok aláírására.

A pénzügyi kifizetések és teljesítések rendje az Alapító Okiratban korábban szereplőkhöz képest nem változtak.

A korábbi évek folyamán sajnos az Alapítvány anyagi lehetőségei fokozatosan, szinte teljesen ellehetetlenültek így a rendelkezésre álló anyagi forrás a megítélt és kifizetett támogatások előrehaladásával egyre csökkent. A korábbi években sajnos több évek keresztül sem történt az alapítók által érdemi befizetés az Alapítványban, mely a 2014. évre elvesztette így a „közhasznúági” státuszát is, ami az 1 %-os adó felajánlás lehetőségét is kizárta így.

Az Alapítók a kialakult helyzetet az Alapítvány működési céljainak szem előtt tartása és társadalmi hasznossága miatt is szerencsére 2015. első negyedéve során kezelni tudták és ennek keretében az OSz Zrt. még a 2014 utolsó napjaiban 2 000 000 M Ft-tal, Oroszlány Város Önkormányzata pedig 3 500 000 M Ft-tal járult hozzá az Alapítvány feltőkésítéséhez.

Az távhőszolgáltatással kapcsolatosan elérhető fogyasztói-lakossági (szekunder oldal) költség megtakarítási műszaki lehetőségek széles skálája ellenére, a jelzett 2015. évben is csak kétszer fordultak az alapítványhoz konkrét pályázati anyaggal támogatásért a lakóközösségek.

Az év során több egyeztetésre, műszaki javaslattevételekre, lehetséges finanszírozási megoldásokra vonatkozó személyes tárgyalásokra és levelezésekre is sor került, elsősorban a potenciálisan érintett házak közös képviselőivel, azonban a kérelmek száma a jelzettek szerint alakult.

Ezeket a kérelmeket a kuratórium egyöntetűen támogatásra alkalmasnak és hasznosnak ítélte meg. Ezek a támogatási igények költségosztó készülékek felszerelésére és cseréjére vonatkoztak.

A közalapítvány lehetőségeit sajnos nem használják ki a fogyasztói közösségek. Ennek a fogyasztói közömbösségnek valószínű oka az, hogy a fogyasztók érzékenysége nehezen biztosítható, és a távhő szolgáltatási költségek sem jelentenek nagy ösztönző erőt.

A közalapítvány kuratóriuma a beszámolóval érintett időszakban három alkalommal tartott ülést. Ezek 2015. márciusában, májusában és szeptemberében kerültek lebonyolításra.

- Az 1/2015. számú határozatban a közalapítvány kuratóriuma az Oroszlány, Népbarátság utca 6-8-10. számú társasház közösség kérelmét tárgyalta és a kapcsolódó beruházást 30%-os, 267 881 Ft-os vissza nem fizetendő támogatásban részesítette.



-A 2/2015. számú határozatban a kuratórium az Alapítvány 2014. évi beszámolójának elfogadása során (2015. 05. 26.) elfogadta a 2014. évre vonatkozó Könyvvizsgálói Jelentést

-A 3/2015. számú határozatával elfogadta a 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját. Az abban foglaltak szerint az eszközök és források egyező összegét 2.573.000 Ft-ban, az adózott eredmény összegét 1.337.000 Ft-ban és a mérleg szerinti eredmény összegét 1.337.000 Ft-ban állapította meg. Határozatában úgy döntött, hogy a tárgyévi nyereséget a tőkeváltozás javára számolja el

-A 4/2015. számú határozatával elfogadta a 2015. évi tevékenységhez kapcsolódó Könyvvizsgáló megválasztását a Point Könyvvizsgáló Kft – Nagy Ákos személyében.

-Az 5/2015. számú határozatával elfogadta a 2015. évi, előzetes, tervezett költségvetését az Alapítványnak, 3 502 000 Ft tervezett bevétellel, 1 455 000 Ft költséggel/ráfordítással és 2 047 000 Ft adózás előtti eredménnyel.

- A 6/2015. számú határozatával az Alapítvány kuratóriuma támogatta az Oroszlány, Fürst Sándor utca 13. sz. alatti épület fűtési költségmegosztóinak cseréjét és felszerelését, 30%-os arányban 69 929 Ft-tal.



A 2015 évben még egy nagyobb (84 db) lakásszámmal rendelkező társasház közösség is jelezte fűtése korszerűsítési és ahhoz kapcsolódóan támogatási igényét. Ennek módjáról és menetéről a kuratórium egyeztetett a közös képviselővel, azonban a beszámoló időpontjáig a beruházás meg nem kezdődött el és konkrét támogatási igény sem érkezett még a társasháztól.

Összességében elmondható, hogy a 2015 évben az alapítóknak köszönhetően az Alapítvány pénzügyi helyzete stabilizálódott, az érezhetően megerősödött. Az év folyamán sikerült ezt „az erőgyűjtést” biztosítani, ami alapot teremthet az elkövetkező években, a szélesebb körben és módokon végzett támogatási tevékenység megvalósítására, melyre az alapítvány kuratóriuma belső munkanyagot fog kidolgozni.

Az alapítvány további létjogosultságát indokolja, a 2016-os év elején bekövetkezett hőforrás és távfűtési energiatermelési mód változása is. Az elmúlt évek ütemes és tudatos városi szintű és több esetben lakossági fejlesztései ellenére azonban Oroszlány város távhőszolgáltatással ellátott lakásaiból még mindig nagyságrendileg háromezer lakás nem rendelkezik az egyedi szabályozás és a mérés, költségosztás lehetőségeivel.

2015. év előzetes, fő pénzügyi adatai:

Bevételek (alapítói támogatás):	3 500 000 Ft
Bevételek (kamatok).	2 000 Ft
Kiadások: Könyvvizsgálói díj:	76 200 Ft
Kiadások: Ügyviteli díj:	41 218 Ft
Kiadások: Célszerű, nyújtott támogatások:	337 810 Ft
Kiadások: bankköltségek:	23 000 Ft

A tavalyi „átmeneti” év működése során egyéb, jelentős költségek nem léptek fel. Ennek oka elsősorban az, hogy a kuratórium tagjai a tevékenységüket társadalmi munkában végzik, továbbá az, hogy a kuratórium az egyeztetések, ügymenet során amennyire csak lehet, törekszik az elektronikus levelezés és egyéb elektronikus ügymenetek használatára, valamint a helyszíni, személyes egyeztetésekre.

A beszámoló készítésének időpontjában az Alapítvány pénzforgalmi bankszámláján lévő összeg **5 587 630 Ft**, az értékpapír állományának árfolyama pedig **354 536 Ft** volt.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a 2015. évi működéséről és a tevékenységek bemutatásáról szóló beszámoló elfogadását.

Kelt: Oroszlány, 2016. február 9.

Tisztelettel:

Németh Gábor
Kuratórium elnöke