

MUNKAANYAG!

ELŐTERJESZTÉS

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. április 26-ai ülésére**

Tárgy: Az Oroszlányi Bányászati Múzeum üzemeltetésével kapcsolatos önkormányzati döntések II.

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Németh Gábor szakmai alpolgármester
Dr. Molnár Miléna aljegyző
Tassi József LÜN Kft. ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70/2016. (III.29.) Kt. határozatával az előző testületi ülésen döntött arról, hogy az Oroszlányi Bányászati Múzeum működési-, üzemeltetési feladatainak ellátását Oroszlány Város Önkormányzata átveszi a Központi Bányászati Múzeum Alapítványtól.

A döntés értelmében egyidejűleg felkérte a polgármestert és a hivatalszervezetet, hogy az ehhez szükséges megállapodásokat a soron következő, munkaterv szerinti testületi ülésre terjessze be végső jóváhagyás céljából.

A testületi ülés óta eltelt néhány hétben az ezerirányú előkészítés és az érintett felek (Központi Bányászati Múzeum Alapítvány, LÜN Kft., Önkormányzat) közti egyeztetés folyamatosan zajlott. Ennek keretében tisztázták az üzemeltetés átadásával kapcsolatos szerződéses és eljárásrendi lépéseket, azok működési, szakmai, pénzügyi tartalmát, az üzemeltetés-váltás időpontját és az azzal összefüggésben jelentkező feladatokat.

Az előkészítés keretében egyeztetés történt az Alapítvánnyal az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő feladatok és költségek számbavételére, továbbá az Oroszlányi Bányászati Múzeum működése kapcsán keletkező bevételek és kiadásokra vonatkozóan.

Mindezek áttekintése és egyeztetése eredményeként alakultak ki a jelen előterjesztésben bemutatásra kerülő, a további működés konkrét, tartalmi elemei és az azokhoz szükséges megállapodások rendszere.

A megállapodásokat tekintve egyrészt **módosítani szükséges az Önkormányzat és az Alapítvány között korábban létrejött „Támogatási Megállapodást” (1. sz. melléklet)** arra vonatkozóan, hogy az Alapítvány 2016. május 31-ig látja el a volt Majki /XX-as/ akna területén kialakított Oroszlányi Bányászati Múzeum üzemeltetési, működtetési feladatait. A Múzeum esetében, mint a Soproni Központi Bányászati Múzeum oroszlányi fiókját, a múzeum szakmai, tudományos, muzeológiai és jogi vezetését, képviselését ezt követően is a Központi Bányászati Múzeum Alapítvány látja el.

A 2016. június 1-ei időponttól kezdve a felsorolt üzemeltetési feladatokat már nem az Alapítvány, hanem az oroszlányi önkormányzat saját 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságán keresztül, a LÜN Kft.-vel biztosítja. Jelen szerződés időbeli hatálya alatt az Oroszlányi Bányászati Múzeum működési engedélyében változtatás nem történik, a fenntartó továbbra is a Központi Bányászati Múzeum Alapítvány, mely a nevesített szakmai, tudományos munka végzéséért és vezetéséért továbbra is támogatást kap az Önkormányzattól.

Ezen szakmai, muzeológiai-tudományos fenntartói tevékenység és irányítás támogatását az Önkormányzat és Alapítvány közötti támogatási szerződés-módosítás szabályozza.

Az átmenet pontos és jogszerű szabályozása érdekében, valamint a szerződéses előzmények koherens kezelése érdekében, szükséges a korábban létrejött úgynevezett **„Használati Megállapodás” felbontása** is, melyben szintén nevesítésre kerül az Önkormányzaton keresztül belépő új üzemeltető, a LÜN Kft. (2. sz. melléklet).

Az Oroszlányi Bányászati Múzeum és az annak helyet adó volt bányászati terület és az azon található épületek, infrastrukturális rendszerek tulajdonosa, az **Önkormányzat pontosan lehatárolt üzemeltetési szerződést köt 2016. június 1-től 2026. május 31-ig az új üzemeltetővel, a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft.-vel (3. sz. melléklet).**

Az üzemeltetés előkészítése során a LÜN Kft. az idei „csónka” évre, a jelenlegi nyitvatartási és üzemeltetési keretek alapján egyszerűsített bevétel-kiadási tervet állított össze.

Ennek végrehajtása és a mintegy fél éves konkrét üzemeltetési tapasztalatok segítséget fognak nyújtani egy részletesebb és komplexebb üzleti terv összeállítására a következő évben, melyben már remélhetőleg figyelembe lehet majd venni a sikeres pályázati projektben előírt és megvalósítani tervezett fejlesztések hatásait is.

Az Oroszlányi Bányászati Múzeum idén is a korábbi években megszokott rend szerint lesz nyitva. Az idei évben a tört időszakra vonatkozó üzemeltetés miatt alapvető változtatásokat még nem tervezünk, tekintettel arra, hogy jelentősebb többletbevételt, illetve üzemeltetési forrásokkal sem tervezhetünk. A Múzeum szakmai vezetője és hivatalos fenntartója továbbra is a Központi Bányászati Múzeum Alapítvány.

Természetesen a meglévő kereteken belül törekszünk a leghatékonyabb üzemeltetésre, illetve az ez évi üzemeltetési tapasztalatok alapján 2017-ben a lehetőségekhez képest már magasabb színvonalon és a látogatószám remélt növelése mellett szeretnénk működni.

A LÜN Kft. Oroszlányi Bányászati Múzeum üzemeltetésére vonatkozó egyszerűsített, 2016. június 1-december 31. napjáig terjedő tervezési időszakra vonatkozó üzleti tervét az alábbiakban mutatom be:

Tervezett bevételek /2016. június 1.-december 31. között/

<i>Megnevezés</i>	<i>Adatok ezer forintban, ÁFA nélkül</i>
Önkormányzati üzemeltetési díj	1 400
Saját bevételek (jegybevétel, reálisan 4000 látogatóra vetítve)	1 400
Összesen	2 800

Tervezett kiadások /2016. június 1.-december 31. között/

<i>Megnevezés</i>	<i>Adatok ezer forintban, ÁFA nélkül</i>
Bérek és járulékaik (3 fő, jelenlegi munkavállaló)	1 644
Karbantartás, karbantartási anyagok, egyéb dologi kiadások	876
Általános költségek (könyvelés, ügyvitel, adminisztráció)	280
Összesen	2 800

A jelenlegi működés (idén változatlan) keretei az alábbiak:

Nyitva tartás:

- április 1- szeptember 30. között: hétfő és kedd kivételével naponta 10-18 óráig
- október 1- október 31. között: hétfő és kedd kivételével naponta 10-16 óráig
- november 1 - március 31. között: zárva

(egyéb időpontokban, csoportoknak előzetes bejelentkezés, egyeztetés alapján)

Belépődíjak: felnőtteknek 700 Ft, nyugdíjasoknak és diákoknak 400 Ft.

Az üzemeltetés átadás-átvételi folyamata előkészítése és végrehajtása során a felek által közösen áttekintésre kerülnek a múzeummal, annak tevékenységével kapcsolatos szerződéses viszonyok, közüzemi, egyéb szerződések. Tételes és beazonosítható leltár kerül elkészítésre és a felek általi ellenjegyzésre az egyes eszközökre és azok eredetére, tulajdonjogára vonatkozóan.

A kiállított eszközök, tárgyak egy része állami tulajdonban álló közgyűjteményi elem, melyeknek az Alapítvány a vagyongazdálkodója. Az elkészítendő leltár alapján ezeket a tárgyakat az Alapítvány letétbe helyezi az Önkormányzatnál, később az Állami Vagyongazdálkodónál az Önkormányzat kezdeményezheti, ezen gyűjteményi tárgyak vagyongazdálkodásba vételét.

A bemutatott folyamatok által kialakuló új üzemeltetési viszonyok és a közvetlen, helyi szerepvállalás meglátásom szerint hasznos lesz a Múzeum további fejlesztési, pályázati projekt megvalósítási és szakmai tevékenységeit is tekintve.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását!

Oroszlány, 2016. április 19.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (...) Kt. határozata
az Oroszlányi Bányászati Múzeum további üzemeltetésével
kapcsolatos önkormányzati döntésekről II.**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Egyetért azzal, hogy Oroszlány Város Önkormányzata és a Központi Bányászati Múzeum Alapítvány között létrejött „Támogatási Megállapodás” az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal módosításra kerüljön.
2. Egyetért az Oroszlány Város Önkormányzata és a Központi Bányászati Múzeum Alapítvány között az Oroszlányi Bányászati Múzeumra vonatkozóan létrejött „Használati Megállapodás” felbontásával az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.
3. Egyetért azzal, hogy Oroszlány Város Önkormányzata és a Létesítményeket Üzemeltető Nonprofit Kft. között az Oroszlányi Bányászati Múzeum üzemeltetési feladatainak 2016. június 01-től 2026. május 31-ig történő ellátására „Üzemeltetési Szerződés” kerüljön megkötésre, az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.
4. Az Üzemeltetési Szerződésben foglalt pénzbeli ellenszolgáltatás összegét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, bruttó 1.778.000,- Ft összegben biztosítja.
5. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1-3. pontjai szerinti szerződések megkötésére.

Határidő:	a határozat kihirdetésére:	azonnal
	a határozat végrehajtására:	azonnal
Felelős:	a határozat kihirdetéséért:	Dr. File Beáta jegyző
	a határozat végrehajtásáért:	Lazók Zoltán polgármester