

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

13/2016. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2016. május 17-ei rendkívüli üléséről
Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal, I. emeleti nagyterem
Jelen volt:	Sólyom Jöran elnök, Hartyáni László, Torma Lajos, Illeg Pál bizottsági tagok Kaprok Katalin jegyzőkönyvvezető
Távoll volt:	Przygoczki Ferenc, Gyuga Mihály, Hermann Istvánné bizottsági tagok
Meghívottak:	a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 3 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **4 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait. Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **4 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
132/2016. (V.17.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2016. május 17-ei rendkívüli ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2016. május 20-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

Zárt ülés:

- Mindszenti utcai közútfejlesztési beruházással (I. ütem) kapcsolatos döntések

Nyílt ülés:

- A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása
 - Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsöde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében
 - Beszámoló a VARIKONT Kft. 2015. évi tevékenységéről
 - Beszámoló a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről
2. Malomsori óvoda épületének felújítása II. ütem

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Gyuga Mihály bizottsági tag 15 óra 5 perckor megérkezett az ülésre, a bizottsági tagok száma **5 fő**.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy első napirendi pontként a „Mindszenti utcai közútfejlesztési beruházással (I. ütem) kapcsolatos döntések” című előterjesztést az egyik partnerre való tekintettel zárt ülésen tárgyalja a bizottság.

Sólyom Jöran elnök 15 óra 6 perckor a nyílt ülést bezárta, és a zárt ülést megnyitotta.

Sólyom Jöran elnök 15 óra 22 perckor a zárt ülést bezárta, és a nyílt ülést megnyitotta.

2. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. május 20-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

Beszámoló a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy jelenlegi állapotában a beszámoló kifejezetten a jogszabályi környezetnek megfelelő állapotában van. 2015-2016 évben is szó volt arról, hogy a két cég részletes műszaki tartalommal rendelkező műszaki beszámolót tesz a testület elé. Mivel a pénzügyi beszámolókat 2016. május 31-ig közzé kell tenni, ezért jelen állapotában csak a pénzügyi beszámolóról van szó. 2016. június hónapjában a bizottság által többször megfogalmazott tartalmakkal mindkét vállalkozás elkészíti a műszaki tartalmakkal, számokkal ellátott tevékenységhez kapcsolódó beszámolót.

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, hogy ezzel kapcsolatban kérni szeretné, hogy az elvárt tartalmat pontosítsák.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy ebben a jelenlegi beszámolóban pénzügyi elemek vannak. Mindkét cég esetében több tevékenységi terület van. Az önkormányzat tulajdonosa a két cégnek, a műszaki tartalmak mögött komolyabb számokat kell megjelölni. A Varikont Kft. tevékenységi köre olyan nagy, hogy a jövő évi költségvetés tervezésében pontosabban látni kéne, hogy mik azok a számok, amik egy-egy területre megjelennek részletesen. Mindkét esetben felmerült, hogy a cég állományában lévő állományi létszám nem alkalmas a cég által menedzselte feladatok házon belüli végrehajtására, tehát mindkét cég részéről jelentős külső szolgáltatás igénybevétel van jelen. Ezeket az információkat, mint tulajdonos, látni kell. Frakcióülésein elmondta, mind az OSz Zrt., mind a Vértesi Erőmű Rt. több éven keresztül adott ki nyilvános beszámolókat.

Dr. File Beáta jegyző kérdésére - Az előkészítés szempontjából a 2015 évi szakmai beszámolót csak a bizottság elé, vagy a testület elé is szeretnék-e vinni? - **Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy testület elé szeretnék vinni.

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, végig kell gondolni, hogy mi az, ami testület elé, mi az, ami bizottság elé, mi az, ami nyilvánosság elé mehet. Kérdése az volt, hogy megkapták-e a pénzügyi anyagot.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy pénteken minden anyag felkerült a honlapra.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, a cégek működésével kapcsolatban az ilyen jellegű beszámolásokat kéne tovább vinni. Olyan jellegű beszámolóról lenne szó, mint például amit a LÜN Kft. a szennyvíz beruházásokkal kapcsolatban behoz a testület elé. Kérdése az volt, hogy ilyen jellegű beszámolást várnak-e el.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy alapvetően minden tevékenységben felhasználnak többféle erőforrást, az ehhez kapcsolatos mutatószámok és gazdasági adatok kellenek. Amikor elfogadták a Varikont Kft. költségvetési sorait, azt mondták, tervezve van egy tevékenység, ehhez megadtak egy keretszámot, ami elvégzendő munkavolumen takar. Nem látszik az most, hogy az a létszám, az a munkamennyiség, az a forint hogy hasznosult, és elég volt-e. Az ügyvezető által elmondott titok kategóriájába eső fogalmakat szeretné, ha megindokolná.

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, ha elmondják, hogy mit akarnak, a jogászok ezt meg tudják mondani.

Sólyom Jöran elnök elmondta, véleménye szerint nem a jogászok fogják eldönteni, mi a titok, hanem a tulajdonos. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy az adott információ tartalom a nyilvánosság elé nem tárható, akkor mint tulajdonos, erről dönthet.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy mind két cégnél az önkormányzat által közpénzből többszörös tőkeemelés történt, és mint közpénz, a felhasználása is nyilvános.

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, ez nem kérdés, hogy a tulajdonosnak joga van mindent tudni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, ha idejön egy másik pályázó, és teljes mértékben tisztában van a cég üzleti stratégiájával, ezt felhasználva egy komoly konkurensként jelenhet meg. Ilyenkor a cég érdeke a titoktartás és a konzekvens odafigyelés. Amit elnök úr mondott, hogy a bizottság szeretné látni a pénzfelhasználás minden részletét, az mennyire történt meg korrekten, és a tartalma mennyire felel meg, az egyértelműen nyilvánosság elé tartozik.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ha a cég vezetése úgy érzi, hogy bizonyos információk jobb lenne, ha nem kerülnének nyilvánosság elé, javasolhatja a tulajdonosnak ezek titokként való kezelését.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
134/2016. (V.17.) VFKB határozata**

**a „Beszámoló a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló a Létesítményeket Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője 15 óra 38 perckor elhagyta az ülést.

Beszámoló a VARIKONT Kft. 2015. évi tevékenységéről

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy az előterjesztésben az egyik mondat számára problémás, Oroszlány város arra koncentráljon az ipara fejlesztése érdekében, hogy a meglévő cégek igényeit szolgálja ki, és nem új betelepülő cégek felkutatásában munkálkodjon, itt komoly nézetkülönbség van e között a vélemény, és az ő véleménye között. Azt szeretné, hogy gondolkodjanak el azon, hogy volt olyan időszak, amikor voltak olyan vélemények az önkormányzaton belül, hogy Oroszlány szénbányászat által meghatározott monokulturális iparszerkezetét fenn kell tartani, és azért nem léphetnek az ipari park fejlesztése irányába, mert veszélyeztetné a szénbányászat munkaerő ellátottságát. Akkor a városvezetés vette a bátorságot, és elkezdte fejleszteni az ipari parkot. Az élet azt igazolta, hogy pont az a cég, akitől olyan sokat vártak, azt leépítették. Nagyon veszélyes az, mikor egy ipari park egy adott iparágon belüli szereplőket preferál. Célszerű lenne a több lábbon állás érdekében, ha más területen lévő cégek is megjelennének, nem szabadna a járműipari monokulturális szerkezetet fenntartani.

Dudás Kinga a Varikont Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a már betelepült cégekről tudnak csak beszámolni.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, azzal egyetért, hogy a város gazdasága több lábbon álljon. A múlt heti vezetői kollégiumon beszámolt arról, hogy a BorgWarner Kft. Oroszlányon fejlesztő mérnökséget hozott létre, ami kifejezetten hibrid elektromos hajtás rendszerekkel foglalkozik. Elmondta, hogy ma részt vett egy megbeszélésen Hideg Miklós, a GE Water & Process Technologies Kft. kereskedelmi igazgatójával, aki

arról számolt be, az amerikai vezetés azon dolgozik, hogy Oroszlányon letelepíthessen egy olyan gyárat, amely a vízkezelés tekintetében világszabadalomként be tudja vezetni önfenntartó szennyvíztelep létesítését.

Hermann Istvánné bizottsági tag 15 óra 46 perckor megjelent az ülésen, a bizottsági tagok száma **6 fő**.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, ez egy haladó technológia, a környezetvédelem szempontjából egy követendő vonulat.

Gyuga Mihály bizottsági tag idézett az előterjesztés 1. számú mellékletéből: „Az önkormányzat kérésére a 2015 novemberében történt ipari parki cégek megkeresése eredményeként nyilvánvalóvá vált, hogy a cégek tervezett fejlesztésének figyelembe vételével már nem új befektetők keresésére, hanem a meglévők alaposabb kiszolgálására kell törekedni.” Ezt a mondatot kifogásolja, ez a mondat ki is maradhatna az előterjesztésből. Nem szabad letenni Oroszlány városnak arról, hogy más irányú cégek is jöjjenek a városba.

Dudás Kinga ügyvezető elmondta, ez kifejezetten a kiadványra vonatkozott. Az azóta eltelt idő alatt, illetve az Ipari Park cím bővítést, és a Tudományos és Technológiai Park cím megszerzéssel is olyan irányba mennek, ami nem azt támasztja alá, hogy ha más profilú cégek jönnének, azt elvetnék. Nyilván a befektetőknek nem tűnt volna jónak a kiadvány, ha lehetőségként felvetik, de a város nem tudja megteremteni azokat a lehetőségeket, amit egy újonnan betelepülő cégnek ajánlani tudnának. Most elkezdtek a bővítést, lesz olyan kör, amit ajánlani tudnak a befektetőknek.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, a munkaterv szerinti testületi ülésre jön egy anyag, ami beszámol az Ipari Parki cím bővítésének folyamatáról, illetve a Tudományos és Technológiai Park cím megszerzésének az elindításáról.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy általános érvényű konzekvenciaként lett levonva az, hogy a cégek tervezett fejlesztése érdekében már nem új befektetők keresése, hanem a már meglévők alaposabb kiszolgálására kell törekedni, ezt a mondatot vegyék ki, mert ez fog átmenni a köztudatba.

Sólyom Jöran elnök javasolta, a cégek tervezett fejlesztésének figyelembe vételével különös hangsúlyt kívánnak fektetni a meglévő cégek fejlesztésére.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
135/2016. (V.17.) VFKB határozata**

a „Beszámoló a VARIKONT Kft. 2015. évi tevékenységéről” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a „Képviselő-testületnek Beszámoló a VARIKONT Kft. 2015. évi tevékenységéről” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a beszámoló 1. mellékletének 2.4 pontjában található „Tájékoztató kiadvány” második mondatát töröljék.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Dudás Kinga ügyvezető 15 óra 53 perckor elhagyta az ülést.

3. NAPIRENDI PONT: Malomsori óvoda épületének felújítása II. ütem

Sólyom Jöran elnök köszöntötte Ambrus Balázst a PH Navitas Kft. képviselőjét.

Ambrus Balázs a PH Navitas Kft. képviselője kivetítő segítségével ismertette a terveket. Elmondta, a feladatuk az óvoda energetikai korszerűsítése volt. Tavaly megtörtént a nyílászárók cseréje, a továbblépéshez a hőszigetelések megoldása szükséges. Egyrészt a külső fal és lábazat, másrészt a tető illetve a padlásfödém szigetelése. Jelenleg hullámpala tetőfedés van, ez veszélyes hulladéknak számít, a tető elbontása után a szigetelést felülről helyezik be a szerkezetbe, ezután kerül új tető kialakításra. Itt az alacsony hajlásszög miatt fém lemezfedésre gondoltak. Létezik egy táblás kivitelű verzió, ez kedvezőbb árfekvésű, és igényesebb fedést biztosít. A homlokzat is meg fog újulni. A meglévő burkolatot a szigetelés el fogja takarni. Két színű vakolattal próbálják fenntartani az épület eredi kialakítását. Egy előtető kialakítás is van tervezve polikarbonát fedéssel, először felmerült, hogy fa szerkezetű legyen, de az épülethez jobban illene fém váz. Ez többletköltséget jelent, de a kereten még belül maradnának. A kémény elbontásra fog kerülni. Az energetikai besorolásban HH szintről CC szintre fognak eljutni, próbálták úgy megszabni a szigetelés vastagságot, hogy az megfeleljen a jogszabályoknak.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdésére – A hőszigetelés a hosszított oldalon a tető héjazat alatt, a rövidebb oldalon pedig a födémen lenne elhelyezve? - **Ambrus Balázs** elmondta, hogy a fűtött teret kell figyelembe venni, a vízszintes terítés mindig gazdaságosabb.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, a polikarbonát be szokott barnulni, ha a fényáteresztés miatt lenne ez a kivitel kialakítva, ez komoly szakmai munkát igényel.

Ambrus Balázs elmondta, hogy megfelelő tömítő elemekkel, záró profilokkal lesz kialakítva.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy acél lemezburkolást kap a tető. Kérdése az volt, volt-e olyan tapasztalat, hogy a pára miatt a tető lécz elkezdett rohadni, van-e arra valami megoldás. Másik kérdése az volt, hogy a polikarbonát előtető a teraszt végig le fogja-e fedni.

Ambrus Balázs elmondta, hogy az egész teraszt lefedi az előtető. Az első kérdésre válaszolva elmondta, hogy van egy deszkázat, ez alatt egy szellőzést alakítanak ki, a párát a szellőző el fogja vezetni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a külső szigetelésnél vannak terméskő részei az épületnek. Kérdése az volt, hogy gondolkodtak-e ennek megmentésén.

Ambrus Balázs elmondta, van lehetőség új burkolatra, de nem fogják tudni úgy megmenteni, hogy a hőszigetelő képességét javítsa, ahhoz mindenképpen külső szigetelés kell, azzal viszont eltakarják azt a részt.

Bartalus László osztályvezető elmondta, próbálták színezésben visszahozni a homlokzati megjelenést. Lehetne egy olyan megoldás, amit a gimnáziumnál alkalmaztak, utólagosan felragasztott homlokzati díszburkolati elemekkel, de ez többbe kerülne.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt, mennyivel lenne drágább. 50-60 éves épületek vannak, ha itt eltérő irányelvek jelentek meg annak idején, ahhoz ragaszkodni kéne.

Ambrus Balázs elmondta, hogy 1,5 – 2 M Ft-tal kerülne többbe.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, akkor el lehet gondolkozni azon, hogy ezt a megjelenési formát megtartsák-e.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, nemrég tárgyalták a Petőfi udvar 6-7. épület fejlesztését, ott még az erkélyt is vizsgálták, hogy indokolt-e megtartani. Ha a központi épület, és a tető elkészül, az új modern színvilág harmonizálhatna a környezettel.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy egy alternatív lehetőségként ezt a tervhez lehet tenni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
136/2016. (V.17.) VFKB határozata
a Malomsori óvoda épületének felújítása II. üteméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a tervező által ismertetett műszaki tartalommal elfogadja a Malomsori óvoda épületének energetikai felújítása II. ütem terveit.

Felelős: Solyom Jöran elnök

4. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. május 20-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása

Solyom Jöran elnök kérdésére - A Sport 90-el kapcsolatban két soron is vannak pénzeik? - **Bársony Éva osztályvezető** elmondta, igen. Az egyik, amit az önkormányzat fizet ki, illetve lesznek olyan szervezetek, akiknek támogatásként átadják a forrást, az a másik sor. Van még egy sor, a személyi juttatásoknál, a bizottság által javasolt összeg a kiadványnak a megírására.

Solyom Jöran elnök elmondta, a mostani módosításban benne van a 12-szer 3 M Ft képviselői keret. Annak a hivatalos menetének lefolytatására az a fajta eljárás rend lehetne, hogy a képviselő a keretet megnevezi, hogy milyen célra kívánja fordítani, ez bekerül a bizottság elé, ha jóváhagyja, a polgármester engedélyezi.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, nem ez szerepel benne, az szerepel benne, hogy csak a polgármesternek adnak jogosítványt. Hatékonyan szeretnék ezt a forrást elkölteni, nem minden képviselő tudja az adott körzetére, hogy mit szeretne.

Solyom Jöran elnök elmondta, hogy nem minden képviselő tudja, hogy szakmai oldalról ennek az összes vonzata ennél a bizottságnál cseng le. Amikor a 3 M Ft-ot kérték, akkor bármilyen olyan igény előkerült volna, ami nem a bizottság hatásköre.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, azt szeretné, ha a VFKB-nál lenne az első lépcső, utána a polgármester aláírná.

Solyom Jöran elnök elmondta, most elfogadtak egy utak-járdák felújításával kapcsolatos ütemtervet, ha ezek után valaki azt mondja, hogy el kell költeni, utána jön a Varikont a tervezett felújítással, akkor a kettő ütközni fog.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, minden forint elköltéséhez a hivatalban szakmai igazolás kell.

Solyom Jöran elnök elmondta, ezt el tudja fogadni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, célszerű lenne bizottság elé behozni, szakmai egyeztetés lehetne.

Solyom Jöran elnök elmondta, mikor ezt a napirendet tárgyalják, fel lehet hívni a képviselők figyelmét arra, hogy mielőtt egy ilyen dolgot szeretnének, előtte a hivatalnál tájékozódjanak.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, a hivatal nélkül nem fog működni.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, sokat gondolkodtak azon, hogy legyen ennek a folyamata. Abból az elvből indultak ki, hogy képviselői önállóság a 3 M Ft elköltése. Ezért nem látják szükségesnek, hogy bizottsági döntés kell ahhoz, hogy hogyan költhető el ez az összeg. Van egy szakmai osztály, aki a kereteket meg tudja adni, ott van a polgármester, ő az utolsó ellenjegyző. Ha nagy probléma van, behozzák a testület elé. A szakmai osztálynak a VFKB részére tájékoztatási kötelezettsége van.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, előfordulhat-e olyan állapot, hogy ennek az összegnek az elköltése az nem feltétlenül a 9-es tábla témaköreiben fog történni.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, ha karbantartást szeretnének, az a 6-os tábla.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, amikor a koncepciót elfogadták, akkor arról is beszéltek, ha van egy képviselő, akinek a választókerzet határa összerosódik, és mind a két területet érinti, össze lehet vonni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a tervezett napirendek között van a rendes testületi ülésen a 2016. évi járdafelújítással kapcsolatos döntések meghozatala. Kérdése az volt, hogy az már ezen túli lesz-e.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy igen.

Dr. File Beáta jegyző kérdése az volt, ebben határidőt meg lehet-e jelölni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy van egy hölgy, akinek az a panasza, hogy több milliót elköltének a belvárosban, viszont a falusias övezetben is hatalmas kátyúk vannak, miért nem tették azt előre.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy az is felvetődik, hogy most akkor 10 kátyúra fordítsanak 3 M Ft-ból 200 E Ft-ot, az a kérdés, hogy meddig aprózzák.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy határidőnél arra gondolt, ha ez elfogadásra kerül, az igény meghatározásnak lenne határideje. Akkor lehet látni, hogy milyen feladatokat igényel. A cél, hogy elköltődjön ez az összeg. A feladatok meghatározására kell a határidő, hogy a végrehajtás megfelelő időben megtörténjen.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, jönnek az utcabútor kihelyezések, lesz olyan lépcsőház, akik nem kértek.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy 4800-an látták a kerti bútorokkal kapcsolatos felhívást, egy igény se jött be.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a Posta mögötti beruházások során raktak ki a padokat, volt ahol nem kértek, vagy kérték, hogy a felszerelt padot vigyék el onnan. Fel kell hívni a képviselők figyelmét, hogy reális igények legyenek.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy először döntsenek az előterjesztés rendelet-módosításáról, majd a határozati javaslatról

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés rendelet-módosításáról.

A bizottság rendelet-módosítást **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
137/2016. (V.17.) VFKB határozata**

**„A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
rendelet-módosításának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés rendelet-tervezetét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatáról.

A bizottság a határozati javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
138/2016. (V.17.) VFKB határozata**

**„A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
határozati javaslatának véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2016. évi költségvetés – 2/2016. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés határozati javaslatát.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, a 2016. május 23-ai benyújtási határidő indokolja a rendkívüli testületi ülésre készített előterjesztést. A megyei önkormányzat felhívására kezdődött meg a pályázat előkészítése. A 156 fős keretlétszámmal működő bölcsőde magasan hozzájárul a megyei indikátor kerethez, a férőhelyek számára vonatkozóan az indikátor érték kedvező a megye számára, a 10 E fő feletti városok nyújthatnak be pályázatot ebben a keretben. Így felkérték az önkormányzatot egy 30 M Ft összegű pályázat benyújtására. A megyei önkormányzattal és az intézménnyel egyeztetve állt össze a pályázat tartalma, oly módon, hogy eszközbeszerzésre szól. Itt bölcsődei játszósobai, udvari, konyhai eszközöket kell érteni. 2017-ben történhet a megvalósítás sikeres pályázat esetén. Önerőről nem kell rendelkezni, ez 100 %-os támogatási intenzitású pályázat, ehhez kérik a bizottság és a testület felhatalmazását is. A 4. pontban arra utalnak, hogy felülvizsgálatra kell kerülnie a bölcsődei beiratkozás rendjének, abból a szempontból, hogy az intézmény lehetőség és igény esetén fogadhasson más településekről, elsősorban az oroszlányi járás településeiről érkező gyermekeket. Abból a célból, hogy az oroszlányi munkavállalók ezzel kapcsolatos igényei is kielégítésre kerülhessenek, az intézmény vezetőt szeretnék felkérni arra, hogy a 2016. júniusi testületi ülésre készítse el a bölcsődei beiratás szabályzat tervezetét. Az Elnöki Kollégiumi ülésen is egyeztetésre került már ennek a beiratkozási rendnek a felülvizsgálata. Ezen kívül még olyan felülvizsgálatok gyakoribb elvégzésére tesznek javaslatot az intézmény számára, ami a bölcsődébe beiratott gyermekek szüleinek munkaviszonyára vonatkoznak. Ezt nem csak kizárólag a beiratkozáskor lehet ellenőrizni, hanem gyakrabban is, és ez által az ebben rejlő tartalékok is felhasználhatók olyan gyermekek részére, ahol a szülők dolgoznak.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a 30 M Ft csak a beszerzést fedezi, az üzembe helyezési költségeket nem. Kérdése az volt, hogy erre vonatkozóan rendelkeznek-e információkkal, hogy milyen költségek tervezhetők még, az önkormányzatnak mennyibe fog kerülni.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, az eszközök üzembe helyezése 2017-es megvalósítást érint, ezek szokásosan a költségvetésben szereplő sorok, előirányzatok lesznek, ami erre a célra fordítható, a karbantartási sorról, illetve az eszköz üzembe helyezési sorról lehet költeni. A 2017 évi költségvetés tervezésekor kell körültekintően ennek tudatában megtervezni a sorokat.

Sólyom Jöran elnök javasolta, mivel a 4. pont inkább az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatásköre, erről a VFKB ne döntsön.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, örül ennek a pályázatnak, viszont azt hallotta, hogy sok időt kell várni, hogy a bölcsődébe be lehessen iratkozni, férőhelybővítésre lenne szükség.

Dr. Molnár Miléna aljegyző elmondta, az intézményvezetővel együtt készült el a javaslat. Túlsúlyban voltak az eszközbeszerzés jellegű igények. A létszámmra vonatkozó tájékoztatásnál elő fog kerülni, hogy a beiratkozottak száma eléri a teljes létszámot. Azonban olyan gyermekek is bent vannak ebben a létszámban, akik beiratkoztak, de nem járnak bölcsődébe, ezt is felül kell vizsgálni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, most inkább azzal kéne foglalkozni, hogy ezt a 30 M Ft-ot költsék el erre. A bölcsődei férőhelyekkel kapcsolatban a hivatal munkatársait kéri, hogy ennek a vizsgálatánál fókuszáljanak arra, hogy ténylegesen milyen igények jelentkeznek, mérjék fel az ipari parki cégeket is, hogy konkrétan hány szülő igényli.

Illeg Pál bizottsági tag 16 óra 41 perckor elhagyta az ülést, a bizottsági tagok száma 5 fő.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, hogy egyetért ezzel, az a meglátása, hogy egyre nagyobb az igény a bölcsődei ellátásra. Biztos, hogy szükség lesz bölcsődei férőhelyek bővítésére.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, ezt a témát már tárgyalták az öt párti egyeztetésen.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy a humán stratégiai anyagban a cégvezetők által az egyik leg markánsabban kért fejlesztési igény volt a bölcsődei létszám bővítése.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, amikor felvetődött, hogy a megyénél van olyan forrás, amit bölcsőde fejlesztésre lehet használni, akkor próbálják ezt kihasználni.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy a „Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében” című előterjesztés 4. pontjáról ne szavazzanak.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
139/2016. (V.17.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében” című előterjesztés 4. pontját nem tárgyalja.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, „a Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében” című előterjesztés 1-3 pontjairól döntsenek.

További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztés 1-3. pontjairól.

A bizottság az előterjesztés 1-3. pontjait **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
140/2016. (V.17.) VFKB határozata**

a „Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében” című előterjesztés 1-3 pontjainak véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés pályázat benyújtásáról a Bölcsőde fejlesztése érdekében a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretében” című előterjesztés 1-3 pontjait.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Dr. File Beáta jegyző elmondta, a TOP-1.4.1-15 pályázat a megyei elnök felkérésére volt, hogy Oroszlány ezt pályázza meg, a határidő rövidege miatt is az eszközfejlesztés fért bele. Több fórumon is előjött a bölcsődei férőhelyek száma, ezért a 4. pont határozati javaslata két részből áll. Egyrészt megkéri az önkormányzat az intézmény vezetőt, hogy a bölcsődei jelentkezés szabályzatot tegye helyre, emeljen bele olyan elemeket, ami alapján kiszűrhető a szabad kapacitás, kerüljenek ki azok a gyerekek, akiknek a szülei otthon vannak.

Hermann Istvánné bizottsági tag 16 óra 44 perckor elhagyta az ülést, a bizottsági tagok száma 4 fő.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, azt megvizsgálták, hogy a jelenlegi bölcsőde bővítése nem lehetséges, viszont a Borbálai óvodában egy csoport megszüntetésre került, oda létre lehetne hozni egy csoportot, ami átmenet a bölcsőde és az óvoda között. Az intézményvezetőnek le kéne tisztítani a létszámát, mennyi a jogos igény, mennyi átlagosan a szabad kapacitás. A Varikont Kft. felmérheti az ipari parki igényeket, és akkor meg lehet határozni, hogy éves szinten mennyi plusz fő jelentkezik.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ezt a vizsgálatot el kell kezdeni.

Bartalus László osztályvezető ezt követően kivetítő segítségével ismertette a Wescast Zrt. autóbuszmegálló folyamatban lévő kivitelezésével kapcsolatos problémát. Elmondta, a kivitelezés közben kiderült, hogy a buszmegálló mögötti vonalban erősáramú kábel húzódik. 12 db földkábel találtak, ez az autóbuszöböl kialakítását jelentősen befolyásolta, túlmunka igény jelentkezett. Két villanyoszlopot hátrébb kell helyezni, nem kell kiváltani a vezetékeket, hanem védelembe kell helyezni, ez azt jelenti, hogy három érpáronként 48 m hosszban mindösszesen 192 m védőcsövet kell elhelyezni. Dr. Molnár Miléna aljegyzővel egyeztettek, hogy a túlmunka igény ezen beruházás keretében a szerződött összeg 15 %-áig elfogadható. A kivitelező által jelzett műszaki tartalmat az E.on elfogadta. Közbeszerzési eljárás közben a Wescast Zrt. kérte a vele szemben lévő oldali buszmegálló felépítményének meghosszabbítását. Erre kértek ajánlatot, a KNYKK-val egyeztettek, miszerint ők a tavalyi évi többletnyereségük terhére hajlandóak ezt kifizetni egy 3 oldalú megállapodás keretében.

További kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 17 órakor bezárta.

K.m.f.

Sólyom Jöran
elnök

bizottság tagja

Kapros Katalin
jegyzőkönyvvezető