

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

16/2018. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2018. december 4-ei munkaterv szerinti üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem

Jelen volt: Sólyom Jöran elnök, Hermann Istvánné, Hartyáni László, Illeg Pál, Przygoczki Ferenc bizottsági tagok
Kapos Katalin jegyzőkönyvvezető

Távol volt: Gyuga Mihály, Székely Antal bizottsági tagok

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 2 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
247/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. december 4-ei munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2018. december 11-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett az 1. napirendi ponton belül tárgyalandó napirendi pontokra:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve*
- *Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programterve és az Oroszlányi Közösségi Színtér és Könyvtár 2019. évi munkaterve*
- *A 2019. évi költségvetés előkészítése*
- *Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések*
- *Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése*
- *Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés*

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a tárgyalandó napirendi pontokról.

A bizottság a tárgyalandó napirendi pontokat nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
248/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a tárgyalandó napirendi pontokról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. december 4-ei munkaterv szerinti ülésén az 1. napirendi ponton belül a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve*
- *Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programterve és az Oroszlányi Közösségi Színtér és Könyvtár 2019. évi munkaterve*
- *A 2019. évi költségvetés előkészítése*
- *Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések*
- *Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése*
- *Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés*

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalási sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre:

1. A Képviselő-testület 2018. december 11-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése*
 - *Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés*
 - *Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések*

A további előterjesztéseket sorrendben tárgyalják.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről.

A bizottság a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
249/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. december 4-ei munkaterv szerinti ülésén a napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2018. december 11-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése*
 - *Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés*
 - *Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések*

A további előterjesztéseket sorrendben tárgyalják.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

- 1. NAPIRENDI PONT:** A Képviselő-testület 2018. december 11-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése

Óvári László az OKÖ Zrt. vezérigazgatója elmondta, ennek a szerződés-tervezetnek volt már egy előzménye, ezt követően polgármester úr, illetve a közszolgáltató képviselői egyeztetést folytattak le a bérlet tárgyában, az egyeztetésről emlékeztető készült, ez alapján a közszolgáltató egy javaslattal élt, illetve a bérleti szerződésben a korábban megküldött tervezethez képest pontosításra került a közszolgáltatás bérlete és körzete, ennyi a változás a korábbi előterjesztéshez képest.

Sólyom Jöran elnök elmondta, amikor először tárgyalta a bizottság, tettek néhány javaslatot, ezek beépültek a tervezetbe.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
250/2018. (XII.4.) VFKB határozata
az „Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlányi kommunális hulladéklerakó bérleti és üzemeltetési szerződése” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy a „*Takács Imre utcai sorházak hulladékgyűjtői*” című előterjesztéshez is szeretne hozzászólni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, előbb megtárgyalják az „*Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés*” című, és utána tárgyalják a „*Takács Imre utcai sorházak hulladékgyűjtői*” című előterjesztést.

Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés

Tassi József a LÜN Kft. ügyvezetője elmondta, az előterjesztésben szerepel, jelezték az ökölvívók, hogy megnövekedett a létszámuk. Ezt két módon próbálta orvosolni az önkormányzat, egyrészt azzal, hogy nagyobb területet bérel, másrészt ennek a területnek a fejlesztése, ami a jövő évben lesz reális.

További hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
251/2018. (XII.4.) VFKB határozata
az „Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez
kapcsolódó önkormányzati döntés” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlányi Szabadidő Egyesület Ökölvívó Szakosztálya által használt ökölvívó terem bővítéséhez kapcsolódó önkormányzati döntés” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagának tárgyalása

Takács Imre utcai sorházak hulladékgyűjtői

Óvári László vezérigazgató elmondta, itt egy régi problémára próbálnak megoldást keresni. Eljutottak arra az elhatározásra, ha nem próbálják meg soha, nem fogják megtudni, működik-e. Ezért is javasolták, hogy részükről nincs akadálya, az aggályukat megfogalmazták. Amiket szerettek volna, az ürítés megkönnyítése érdekében kérni, azt az előterjesztés tartalmazza. Minden háznál lesz egy önálló gyűjtőedény. Egy edény elhelyezése lehet, hogy nem fog gondot okozni, de ha bevezetésre kerül a 2-3 edényes szelektív gyűjtési mód, lehet, hogy lesznek problémák. Minden ingatlan tulajdonosnak magának kell megoldania. A szakmai javaslattal, amit az előterjesztés tartalmaz, egyet tudnak érteni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, jelen pillanatban a családi házas ingatlanokban lakók egyénileg számolnak el az OKÖ Zrt-vel, akkor ebben semmi változás nincs.

Óvári László vezérigazgató elmondta, nincs változás.

Hermann Istvánné bizottsági tag javasolta, a most kihelyezésre kerülő szemetes konténerekkel kapcsolatban a családi házas övezetben az ott lakók kapjanak egy felszólító levelet, hogy a telekhatárra húzzák ki a hulladék gyűjtőt.

Óvári László vezérigazgató elmondta, egy tájékoztatást fognak küldeni, ha döntés születik. Egyet nem tud eldönteni, hogy az idén ezt megvalósítsák-e, erre kevés az idő, átvinné jövő év elejére.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, a szelektív hulladékgyűjtéses technikát mikor tervezik bevezetni.

Óvári László vezérigazgató elmondta, a KDV megvalósulásakor.

Sólyom Jöran elnök javasolta, a szakmai javaslatban két pont van, ehhez tegyenek egy harmadik pontot, ennek a változásnak a bevezetése 2019. február 1. legyen.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
252/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a Takács Imre utcai sorházak hulladékgyűjtőiről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja:

1. Parkolási tilalom bevezetését a Takács Imre utca zsákutca részében (2. melléklet szerint)
2. A Takács Imre utca 69-123. szám alatti, sorházas beépítésű ingatlanok esetében az egyéni gyűjtőedényes kommunális hulladékgyűjtési módra való átállást, amely tapasztalatai alapján az érintett területen fel lehetne készülni a több edényes gyűjtési mód bevezetésére, illetve a felmerülő problémákat addig lehetne kezelni.
3. Az 1-2. pontokban szereplő változások bevezetése 2019. február 1. legyen.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László vezérigazgató 15 óra 16 perckor elhagyta az ülést.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2018. december 11-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, összességében a Varikont Kft. beolvadása, és egyéb szerződések lejárta, illetve meglévő szerződés módosítások kapcsán 13 téma merült fel, ez két nagy részre különíthető el. A Varikont Kft. beolvadását követően az OIH Zrt. jogutódként jelenik meg, ezért a feladatellátást biztosítani kell a továbbiakban is. A város üzemeltetéssel kapcsolatos szerződések tartalmi elemei a korábban megkötött szerződésekkel kapcsolatban nem változnának. Ami fontos, jövő évre vonatkozóan az útfenntartás tekintetében egy jelentős forrásbővítést, emelést javasolnak, több, mint 50% emelési javaslattal jöttek az önkormányzat elé. Részben ehhez tartozik az úttisztítás is, ami 15%-os emelési javaslattal jött be. Továbbra is vissza kell térni az illegálisan elhelyezett lomhulladék gyűjtésére, ez 15% emeléssel szerepel, ezzel is foglalkozni kell, amíg a hulladékudvar nem valósul meg. A parkfenntartásnál van egy 8% emelési javaslat, és mindegyik területnél pontokba próbálták összeszedni az indokait a költségeknek. Az útfenntartáshoz tartoznak a külterületi utak, összességében a hossza 60 km, egyre többen laknak a dűlőkben, amennyiben az önkormányzat tudja vállalni, itt is jelentősebb emelést javasolnak. A kollégák készen állnak a feladat ellátására. Az év folyamán sikerült a Varikont Kft-nél elindítani egy pozitív trendet, egyre több feladatot tud ellátni a társaság. A közösségi sportlétesítmények üzemeltetésével kapcsolatban, lejár a korábbi szerződés év végén, itt januárban az önkormányzat érezhető jelentős emelést hajtott végre. Folyamatosan történt a hivatallal a szerződések egyeztetése, sajnos vannak olyan szerződések, amik tegnapi nap kerültek véglegesítve, ezért van a kiegészítés. Itt a létesítmények üzemeltetésével kezdődik az előterjesztés, nem kérnek többletfinanszírozást ezek ellátására. A villamos energia költségek megemelkedtek, az OIH Zrt. lefolytatott egy hivatalos versenyeztetést, abból az látszik, hogy 2,5-2,8 M Ft + Áfával többre fog kerülni ezen létesítmények költsége. Folytatódik jövőre is a kötelező minimálbér emelés, ezeket figyelembe véve próbálják megoldani a feladatokat. Van egy 3. csoportja a szerződéseknek, az OIH Zrt. látja el korábbi megállapodás alapján a két nagy TOP-os pályázat szakmai vezetését, a kerékpárút építését és a Bányászati múzeum fejlesztését. Erre vonatkozóan javasolják a szerződések határ idejének kitolását az eredeti finanszírozás mellett. A Varikont Kft. beolvadásával kapcsolatban a szerződések újra kötése esetében meghagyták javaslat szinten a korábbi időszakokat, van, ami határozatlan, van, ami 2030-ig szól, ezekhez nem nyúltak. A létesítmény üzemeltetés tekintetében egy 10 éves időszakot javasoltak. A beolvadást követően minden feladat átszáll az OIH Zrt-re, ezzel kapcsolatban az a cél, a legnagyobb palettát a cég le tudja fedni a város üzemeltetés terén. Ezeknek a szerződéses viszonyoknak jelentős része közfeladat ellátáshoz kötődik, fontosnak tartják, hogy egy egységként fejlesztve lehessen a továbbiakban ellátni ezeket a munkákat.

Szedlák János, az OIH Zrt. igazgatóság elnöke elmondta, a délelőtti folyamán áttekintették a szerződéseket, 5 éves távra visszatekintve minden aranytojást tojó tyúkukat államosítottak, a szennyvíztisztító telep kikerült a működtetési körükből, majd a hőszolgáltatás is. Ez a város üzemeltető cég fel kell álljon, ezért nem lenne célszerű kiüríteni a céget, a nadrágszj megfizetésének nem most van itt az ideje. Most bizalmat kell a cégnek adni, hogy ebben az új felállásban elfoglalhassa ezt a szerepet.

Sólyom Jöran elnök elmondta, reméli, hogy az aranytojás ténye a város érdekében történik, és nem valamely érdekcsoportok mentén. Az OIH Zrt-ben nincs sok új bútor darab, ha eddig nem rázódtak bele a tevékenységekbe, komoly probléma lesz. Kérte az OIH Zrt. vezetőit, hogy az üzemi általános költségek leosztásánál a vízfej kialakulásának költség hatásait próbálják meg érdemben kezelni, szeretné, ha az improduktív munka aránya alacsonyabb lenne.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
253/2018. (XII.4.) VFKB határozata
az „Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a kiegészítéssel a „Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt-vel kötendő szerződések” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Szedlák János igazgatóság elnöke elmonda, 4-5 évvel ezelőtt, mikor elkezdett romlani az M1 autópálya burkolatának minősége, akkor Tatabánya után kirakták a 100 km-es sebességkorlátozási táblát. Ez az idei évben csúcsosodott, kénytelen volt a legnagyobb dologidőben az útkezelő elkezdni javítani, nem lehetett közlekedni májustól szeptemberig. Láttá, hogy az Alkotmány utcához ki lett téve a 30-as tábla, ezzel kapcsolatban szkeptikus. Amikor hóeltakarítás lesz, az egyik oldalra megállni tilos táblát is kéne kirakni, mert megoldhatatlan lesz ennek az útnak a takarítása. Ez az M1-nél nem bevált módszer nem biztos, hogy hosszútávon tartható lesz.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az M1 autópálya külső sávjában 80 km sebességkorlátozás volt a legutóbbi időszakban.

Szedlák János igazgatóság elnöke elmondta, volt sok baleset is. Az Alkotmány u. 40 éve úgy van ahogy van.

Tassi József ügyvezető 15 óra 33 perckor elhagyta az ülést.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sólyom Jöran elnök elmondta, a határozati pontok között vannak az 1.a) - 1.d) pontok, ez az általuk is tárgyalt József Attila általános iskola fejlesztésével kapcsolatos parkoló, ehhez tartozik az 1. melléklet, ebben az első mondat a nyilatkozat után, hogy az iskola telekhatárától mért legfeljebb 500 m-en belüli más telken lévő parkolóban a közterületek közlekedésére szánt területe egy részének felhasználásával történő kialakításának lehetőségét az önkormányzat biztosítja. Ezt úgy értelmezi, hogy azt a lehetőséget, hogy ez kialakuljon, azt biztosítják. Ezzel ellentétben, ha megnézik a határozati pontokat, ott egyértelműbb. Ott az van, hogy „Utastíja a polgármestert az 1.a) pont szerinti parkoló álláshelyeknek önkormányzati költségvetésből történő megvalósításának vizsgálatára, majd annak eredményétől függően javaslatételre a szükséges költségeknek az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe lehetőség szerint történő felvételére”. Ennek az a lényege, hogy egyet értenek azzal, hogy a dolog létrejön, és ha pénzük is lesz rá, akkor megvizsgálják. Ezzel számára egyértelművé válik, hogy ezt az önkormányzat megvalósítja, fel sem merül annak lehetősége, hogy a kivitelező, aki számára a jogszabály előírja, hogy neki létesíteni kell, már ki is esett a rubrikából, hogy ezt megvalósítja. Ez 16 db parkoló, frakció ülésen felvetődött annak a lehetősége, ha már elfogadták a 380 E Ft-os parkolóhely ily módon való használatát, ezzel élni kéne.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az előterjesztésben benne van, a tankerület igazgató kérte: „Oroszlány Város Önkormányzata saját pénzügyi forrásai terhére vállalja a 16 új parkoló kialakítását, tekintettel arra, hogy a projektben a költségvetési keretek előre determináltak és végesek, továbbá a fejlesztésbe kizárólag az Oroszlány belterület 625 helyrajzi számú, az intézmény köznevelési közfeladatait szolgáló ingatlant lehet bevonni, viszont az új parkolóhelyek kialakítása tekintetében nincs mérlegelési jogkörünk, azokat feltétlenül szükséges telepíteni.”, tehát ő egyértelműen kéri, hogy az önkormányzat vállalja be, a határozati javaslatba azért írták a lehetőség szerint 2019. évi költségvetési forrás megjelölését, mert a beruházás véghatárideje 2020. augusztus 31., ha jövőre nem, akkor az önkormányzat, ha vállalja, ráér megépíteni a 16 parkolót 2020-ban, 500 m körzeten belül. Véleménye szerint lehet vállalni azt a fajta nyilatkozatot, a határozati javaslat szerint a költségvetési tárgyaláshoz köti ennek a megvalósításának a lehetőségét.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az előterjesztés határozatának szelleme jelenjen meg a nyilatkozatban, beletenné a 2019-20-as megvalósítást.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ez a parkoló hely építés nem épült be a most kiküldött költségvetési tervezetbe, meg kell vizsgálni, azt, ami benne van a határozati javaslatban.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, a gépjárművet miért kell az önkormányzattól bérelniük.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, az önkormányzat tulajdona. Az önkormányzat olyan árat fogalmazott meg, ami irreális a megvásárlásra, folytattak ez ügyben lépéseket.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, a József Attila általános iskolánál van egy hátsó kapu. Kérdése az volt, ez megmaradhat-e, vagy nem. A gyerekek onnan is meg tudják közelíteni az iskolát.

Bartalus László osztályvezető elmondta, valószínűleg nem marad meg, ideiglenes lesz.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
254/2018. (XII.4.) VFKB határozata**

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
255/2018. (XII.4.) VFKB határozata**

az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programterve és az Oroszlányi Községi Szintér és Könyvtár 2019. évi munkaterve

Sólyom Jöran elnök javasolta, csak az önkormányzat ünnepi programtervével foglalkozzon a bizottság.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
256/2018. (XII.4.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy csak Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programtervéről döntenek.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
257/2018. (XII.4.) VFKB határozata
Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programtervéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi ünnepi programtervét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

A 2019. évi költségvetés előkészítése

Sólyom Jöran elnök elmondta, ezzel kapcsolatban a 9. táblához lesz egy napirendi pont, ami azt hangsúlyozza, javasolta, a bizottság a 6. és 9. táblákat a bizottság saját előterjesztésével együtt tárgyalja, ebben a szakaszban csak a 6. és 9. táblán kívüli egyéb költségvetéssel kapcsolatos döntéseit hozza meg. A legfontosabbak a határidők. Bartalus László osztályvezetőt kérte, hogy nézze meg, mik azok a fejlesztések, amik el lettek fogadva, viszont nem lettek megvalósítva. Kérdése az volt, hogy a Bánki D. u. OSZ Zrt. előtti parkoló elkészül-e ebben az évben.

Bartalus László osztályvezető elmondta, elméletileg megvalósul ebben az évben. A kivitelezési véghatáridő december 15., ott ma végeztek a földmunkákkal.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, a Kossuth L. utcai buszmegálló mikor valósul meg.

Bartalus László osztályvezető elmondta, meg fog valósulni, március 31. a határidő.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a tavalyi költségvetési tervezés úgy indult, hogy másfél milliárdos hitelfelvétel kell, az nem valósult meg, de minden fórum kimondta, hogy mivel annak éves terhe 250 M Ft lett volna hitel törlesztésben, megegyeztek abban, hogy az út, járda, parkolóra évi 250 M Ft-ot fognak fordítani, plusz 50 M Ft-ot az útkarbantartásra. Összeadta az utolsó költségvetési módosításukat, bruttó 236 M Ft van, már idén sem teljesítették a 250 M Ft-ot, ha átviszik jövőre azokat a forrásokat, amiket idén nem költöttek el, nem szeretné, ha beleesne a 250 M Ft-os keretbe, azon felül ez plusz legyen. 2015-ben volt első, 2016-ban a második, 2017-ben a harmadik olyan évük, amikor az önkormányzat a panelprogrammal kapcsolatban megfogalmazta támogatási szándékát, ehhez kapcsolódott egy homlokzat felújítási keret. Ha korrektek akarnak lenni, akkor első körben az önkormányzat ahhoz csatlakozott, ha az állam támogat valamennyivel, akkor az önkormányzat is támogatja. A homlokzat felújításra az elmúlt években nem költöttek. Két javaslata lenne, a 2019-es költségvetési sorba a korábban tapasztalt 200 E Ft/lakás támogatással 2019-ben hozzanak létre felújítási sort, nem kötné panelhez. Javasolta, határozzanak meg egy éves lakásszámot, ezt tegyék bele a költségvetésbe. Tűzzenek ki egy számot, 220 E Ft-tal támogassák az energetikai korszerűsítést, legyen benne hőszigetelés és költségmegosztás. Mivel nem volt még homlokzat felújítás, viszont miután elkezdődött a Fürst S. úton a házak felújítása, azok hőszigetelése jó, de ahhoz hozzájárulnak, hogy a megújuló belváros képe javuljon, az önkormányzat igénye volt annak a résznek a megújítása képileg is.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ezeknél a házaknál a közösségi nyílás zárók rosszak, azokkal együtt célszerű a felújítást elvégezni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, olyanhoz adják a pénzüket, ami utána nem kidobott pénz lesz. Most elvekről kéne megegyezni, a részletekről később.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, támogatja ezt a kezdeményezést, annál is inkább, mert a fundamenta lakástakarék pénztár állami támogatás részét megszüntették, a társasházak a hitelen kívül semmihez nem tudnak hozzáférni.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, van-e hivatalos állásfoglalása arról, hogy a Fundamenta kivezette a társasházakra vonatkozó alapgyűjtést is. Tudomása szerint nem.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, volt fundamentás továbbképzésen, kettő dologra nem tudtak válaszolni, egy, hogy a bank elfogadja-e az új kötésű fundamentát felújítási alapnak vagy hitelfedezetnek. Amíg erre nem kap választ, nem tud fundamentát kötni. Csináltatott már társasházra költségvetést vakolatcserére, illetve hőszigetelésre, lényegében ugyanannyi volt a két árajánlat.

Sólyom Jöran elnök elmondta, komolytalan volt, aki ezt az árat adta.

Szedlák János igazgatóság elnöke elmondta, a vakolat bontás is költséges.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, az ő társasházainál addig, amíg lehetett, és volt szabad adószáma valamelyik tulajdonosnak, arra a tulajdonosra kötöttek egy fundamentát, és a társasház volt a kedvezményezett, ezt most elválták.

Sólyom Jöran elnök elmondta, két javaslata volt, az egyik az energetikai korszerűsítés, ezt két feltételhez kötné, ez lakásonként 200-220 E Ft, a másik, a homlokzatfelújítás maximum 25-50 E Ft-ig lenne.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, ahhoz, hogy egy társasházat fel lehessen újítani, azt a tetővel kell elkezdni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, most nem a társasházak problémáját akarják megoldani. Feltételeket lehet szabni.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ha a víz rámeleg a falra, akkor meg kéne csinálni előbb a tetőt. Megemelné az összeget, 250 E Ft-ra felemelné, akkor is sokat kéne hozzátenni. Azt a városrészt célszerű lenne felújítani.

Przygoczki Ferenc bizottsági tag elmondta, az Otthon Melege Pályázatot megnyerték, visszamondták a pályázatot a Táncsics udvarban.

Sólyom Jöran elnök elmondta, azoknak kéne segíteni, akik akarják. Ha megnézik most a várost, egyre több helyen csinálják a tetőket. Lehet, hogy ezzel az óváros rehabilitációjának adnának egy lökést, ha megcsinálják a tetőt, adnak hozzá pénzt. Kérte, aki a költségvetés 6. és 9. tábláin kívül az előterjesztést elfogadja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
258/2018. (XII.4.) VFKB határozata
„A 2019. évi költségvetés előkészítése” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2019. évi költségvetés előkészítése” című előterjesztést a 6. és 9. tábla kivételével.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, ami 16 óra 20 perctől 16 óra 30 percig tartott.

SZÜNET

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

2019. évi költségvetési koncepció – közlekedésfejlesztési koncepció

Sólyom Jöran elnök elmondta, a 9. táblába korábban különböző egyeztetésekkor nevesített tételeket költségelemekkel már betettek, ezek zöméről már beszéltek korábbi bizottsági ülésen. Ami benn van, az szakmai javaslat, ami átnézendő, hogy az itt felsorolt elemek, illetve az előterjesztésben kiküldött mellékletben a koncepcióban korábban elfogadott tételek, ebből kikerültek azok az elemek, a 9. tábla

jelenleg bent lévő tételekről beszélnek, illetve az út, járda és parkolók fejlesztési koncepcióban bent lévő tételekről. Két dolgot fog kérni Pénzügyi Bizottsági ülésen, a frakcióval is el szeretné fogadtatni, 250 M Ft út, járda, parkoló fejlesztésre, és minimum 50 M Ft az OIH Zrt., az áthúzódó tételek ne legyenek része a 250 M Ft-nak. Tavaly azzal, hogy nevesítették a sorokat, az nem volt rossz megoldás, de nem volt jó sem, idén lássanak számokat a sorok végén.

Bartalus László osztályvezető elmondta, tegnap csinált egy összehasonlító táblát, ami nagyjából egyezik a 9. táblával. Ez egy olyan tábla, ami tartalmazza a VFKB szakmai javaslatait, viszont össze is van hasonlítva a pénzügyi osztály anyagával. Pirossal benne van a Népekbarátsága u. – Irinyi u. tengely, ez áthúzódik jövőre, volt egy egyezmény abban, hogy ennek a folytatásában a Havasi u. - Irinyi u. megépítése lesz. A Táncsics M. útnak az ipari parkhoz kapcsolódó része a leg leromlottabb állapotban van, ennek felújítására tettek javaslatot. Fontos lenne a Mindszenti utcának a befejezése, a Závori Zoltán utca, Várdomb utca közút korszerűsítés, vannak a szakmai javaslatban olyan tételek, ahol fókuszáltak a városközpontra, az ipari parkra, illetve a falura. Az Alkotmány u. 18-46. előtti közút szakaszra tavaly készült terv. Fontos a piac melletti járdaszakasz átépítése is.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, a gft miért van benne.

Bartalus László osztályvezető elmondta, csak benne maradt, javasolják a gft kivételét. A következő sor a Bánki D. u. 16-18. szám közötti labdapálya felszámolásával parkoló kialakítás. A Népekbarátsága u. 31-37. számnál tervezési munkákra írnak ki pályázatot, nem tudják mekkora parkolót lehet oda építeni. A Takács I. u. A és B bokor parkolási problémáinak enyhítése is fontos, van egy parkoló fejlesztési terv, a Lidl mögötti részen, ezt is szerepeltetni kell.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a másik, ami felvetődött, a Takács I. úttal párhuzamos parkoló, annak a két épületnek a lakóinak a parkolóit, a hátsó részen lévőknek nincs parkolója.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, tervezési szinten el kéne indulni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az be van építve.

Hartyáni László bizottsági tag javasolta, az Alkotmány utcára, és a Závori utcára legyen terv készítve.

Bartalus László osztályvezető elmondta, úgy tudja, van rá terv.

Hartyáni László bizottsági tag kérdése az volt, járda van-e.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nincs a terven.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, felül kéne vizsgálni a tervet.

Sólyom Jöran elnök javasolta, legyen rá terv készítve.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a hóeltakarítással kapcsolatban az egyik városban úgy oldották meg, szabályozták, reggel mikor nem szabad azon az oldalon parkolni, utána a másik oldalon ugyanúgy, hóeltakarítási időben ez megoldás lehetne.

Bartalus László osztályvezető elmondta, van még a Mindszenti u., Mészáros u. kijelölt gyalogos átkelő kialakítása. A városi járdák felújítása dupla költséggel szerepel.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az idei költségvetés szerint is a városi járdák 15 M Ft + Áfa.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a többi az általános dolgok. A Népekbarátsága u. 45. orvosi rendelő felújítása, arra a közbeszerzési eljárás eredménytelen volt. A Móricz Zs. u. 4. energetikai korszerűsítésére is szükség lenne. A Népekbarátsága u. 18. felújítását is javasolták.

Hermann István bizottsági tag elmondta, erről csütörtökön ESZB ülésen beszélni fog elnök úrnak, mert kérték, hogy ez a védőnők helysége legyen, ők nem akarnak oda menni, oldják fel, hogy kimondottan védőnők mehessenek oda.

Bartalus László osztályvezető elmondta, volt olyan javaslat is, hogy oda költözhetne az egyik gyerek rendelő, ők is tiltakoztak, lakásnak kéne felújítani. A Domanovszky képről volt döntés. A Borbálai óvoda teljes felújítás lenne, polgármester úr tett jelzést, a teljes felújításra nem lesz forrás, megpróbálják átdolgozni két ütemre való megvalósítással. A Bölcsőde fejlesztésnek márciusban lesz a pályázat beadási határideje. Az engedélyezési eljárás is megvan. A közvilágítás fejlesztésben a Malomsori óvoda melletti parkoló

környezetére érkezett elnök úrtól javaslat, ennek tervezésére kértek ajánlatokat. Az ingatlan vásárlásnál 5 nagyobb tételt tette előtérbe összesen 160 M Ft forrásigénnyel.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, hogy a Fürst S. u. 1. a háziorvosi rendelő, az nem a Dorsich féle-e.

Bartalus László osztályvezető elmondta, döntöttek róla. Következő a kajaház fejlesztés, ebben volt döntés. A térfelügyelő kamera rendszer bővítéssel kapcsolatban, elkezdett sikeresen működni, 19 M Ft-ot költöttek rá, ez lesz jövőre is.

Sólyom Jöran elnök elmondta, egyre több pozitív eredmény van. Kecskédéről, Bokodról szállítanak illegálisan hulladékokat Oroszlányba, kamera segítségével tetten érték őket.

Bartalus László osztályvezető elmondta, vidékről szállítják ide az illegális hulladékot. Annak köszönhetően, hogy a város végpontjain rendszámfelismerő kamerákat telepítettek, az alapján visszakövethető volt jó néhány esetben.

Sólyom Jöran elnök elmondta, két pozitívum van, az egyik, a rendőrség is ráállt erre a dologra. A másik, hogy ebben az esetben nem csak az a hulladék kerül kiszámlázásra, amit az elkövető illegálisan kihelyezett, hanem ami már ott volt.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, sok helybelit is rajtakaptak már.

Sólyom Jöran elnök elmondta, 10 M Ft van parkfenntartáson kívül a parlagfüre, a szerződésben nincs szó róla.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a 6-os táblára áttérve, jelentős forrásigény van a városi parkfenntartásra, a VFKB szeptemberi döntése alapján kérték, jelenjen meg önálló költségvetési forrásként, bekerült a parkfenntartási szerződés mellékletébe. Evi egyszeri kaszálást jelent, a határidő fontos, 6. hó 30-ig meg kell csinálni. Visszatérve a 9. táblára elmondta, új tételként vették fel javaslatként a gyalogos hidak felújítását. Van az ebrendészeti telep, ott egy konténer telepítését tervezik még. A CSÁO pályázatnál van önerő. A kerékpárút folyamatban van.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a kerékpárúttal kapcsolatban megkapta a pályázói konzorcium a kiegészítő támogatást, kormánydöntés született, 72 M Ft.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a Gárdonyi sportcentrum TAO támogatáshoz kell önerő.

Sólyom Jöran elnök kérte, a tervezési költséget nézzék át, minden benne van-e. Tegyük be az Alkotmány úti tervezést, a Várdomb utcánál vizsgálják felül a járdával kapcsolatos dolgot.

Illeg Pál bizottsági tag elmondta, a Homoki dűlőbe pár lámpát kéne feltenni, ott vannak oszlopok, rá lehetne tenni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a 9. táblában elfogadott számokat összeegyeztették a saját koncepciójukkal.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a lakóépületek energetikai fejlesztése 25 M Ft bruttó, 20 M Ft + Áfa.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a homlokzat felújítás 2 M Ft. Kérte, aki a bizottság költségvetési koncepciójával összeegyeztetett 9. táblát elfogadja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
259/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a 2019. évi költségvetési koncepcióról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a bizottság közlekedésfejlesztési (út, parkoló, járda) koncepciójával összeegyeztetett 9. táblát.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök elmondta, a 6-os tábla egyeztetésével folytassák a tárgyalást.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a prognosztizált infláció szerinti emelés majdnem minden sornál megjelent. Kérdése az volt Németh Gábor vezérigazgatóhoz, hogy a sportlétesítményeknél tettek-e javaslatot.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, nem emelnek.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az útfenntartást betervezték, a külterületi utakra 7 M Ft + Áfát tettek, téli út üzemeltetés bruttó 10 M Ft. Településüzemeltetési feladatokra nem kért az OIH Zrt. plusz forrást, illegális lomhulladék összegyűjtésére 11% emelés javaslat jött. Új tételként kérték beépíteni az E-töltőpont üzemeltetést. A Tudományos Technológiai Parkkal kapcsolatos feladatokra nem kért az OIH Zrt. emelést. Az élővízfolyások kármegelőzési feladataira jelentősebb forrás kell. A városi temető gondozására az infláció szerinti emelés van.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, Tatabányán nagyon szép a temető, a város üzemelteti.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a jövő év elég arra, hogy egy szakmai koncepció kialakuljon, dönthet úgy a következő testület, hogy a város visszaveszi a temető üzemeltetést.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, ESZB ülésén beszélgettek a temetői árakról. A temetési segély összegét megemelték, mert 25 E Ft-volt, és ami mindenki megdöbbenett, hogy Oroszlányban a köztemetés 250 E Ft.

Illeg Pál bizottsági tag javasolta, a nyári úttakarítás részből le kéne venni és a télihez kéne hozzátenni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a szerződés mellékletét nem tudták átnézni, január február környékén leülnének a szolgáltatóval, és tételesen átnéznék, hogy az úttisztítás útvonalai, gyakorisága indokolt-e.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a bizottság által végignézett elemeket elfogadja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatról **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
260/2018. (XII.4.) VFKB határozata
a 2019. évi költségvetési koncepcióról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a bizottság közlekedésfejlesztési (út, parkoló, járda) koncepciójával összeegyeztetett 6. táblát.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, a Bánki D. u. 19-21-23. tömb levezető lépcsője kinek a tulajdona.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az közterület.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, csináltathat-e oda kapaszkodó korlátot.

Bartalus László osztályvezető elmondta, igen.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, megkereste egy lakó a Fürst S. u. 31-33-35-ből, hogy az épület külső vakolata rossz, polgármester úr azt mondta a lakónak, hogy a közös képviselő írjon pályázatot, és utána a város megtámogatja. Nagy probléma, hogy a fele tulajdonos nem fizeti a közös költséget, nem tudnak pályázni.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a tönkrement tujákat eltüntette a Czermann étterem elől. Meg kéne oldani, hogy oda milyen növényt lenne érdemes ültetni.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 17 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

**Sólyom Jöran
elnök**

bizottság tagja

**Kapros Katalin
jegyzőkönyvvezető**