

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

24/2016. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2016. november 15-ei, munkaterv szerinti üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tanácsterem
- Jelen voltak:** Sólyom Jöran elnök, Hartyáni László, Gyuga Mihály Illeg Pál, Hermann Istvánné, Przygoczki Ferenc, Torma Lajos bizottsági tagok
Kaprok Katalin jegyzőkönyvvezető
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 4 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **7 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
257/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2016. november 15-ei ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2016. november 22-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök ezt követően az előterjesztések tárgyalási sorrendjére tett javaslatot tekintettel a meghívott vendégekre. Javasolta, hogy az előterjesztéseket az alábbi sorrendben tárgyalják: „*LIBITINA Kft. 2016. évi temető üzemeltetés támogatás*”, „*Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2016. évi várható eredményéről, javaslat az 1Y diákjárat menetrendjének megváltoztatására és a viteldíjak mértékére*”, „*Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdések*”, „*Oroszlány kerékpárforgalmi hálózati terv véleményezése*”, „*A közvilágítás helyzete*”, „*Káptalanfüredi Ifjúsági Tábor fejlesztési lehetőségei*”, „*Külterületi hulladékgyűjtés*”. A többi előterjesztést a meghívó-tervezetben szereplő sorrendben javasolta tárgyalni.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot nyílt szavazással, **7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

**258/2016. (XI.15.) VFKB határozata
az előterjesztések tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2016. november 15-ei ülésén az előterjesztéseket az alábbi sorrendben tárgyalja:

2. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *LIBITINA Kft. 2016. évi temető üzemeltetés támogatás*
1. A Képviselő-testület 2016. november 22-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2016. évi várható eredményéről, javaslat az IY diákjárat menetrendjének megváltoztatására és a viteldíjak mértékére*
 - *Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdések*
2. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Oroszlány kerékpárforgalmi hálózati terv véleményezése*
 - *A közvilágítás helyzete*
 - *Káptalanfüredi Ifjúsági Tábort fejlesztési lehetőségei*
 - *Külterületi hulladékgyűjtés*

A bizottság többi előterjesztést a meghívó-tervezetben szereplő sorrendben tárgyalja.

Felelős: Solyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

LIBITINA Kft. 2016. évi temető üzemeltetés támogatás

Solyom Jöran elnök elmondta, hogy az önkormányzati részt, a 40 %-ot kéri a temető üzemeltetője, hogy a hulladékszállítási díj fedezetére hagyják az üzemeltetőnél.

Torma Lajos bizottsági tag kérdése az volt, hogy a jövőben lát-e arra lehetőséget, hogy a régi temetőnél a csilleszkekrényben lévő csaptól a bejáratig egy járdát alakítsanak ki.

Dobos János a Libitina Kft. ügyvezetője elmondta, hogy bele lehet tervezetni a fejlesztésekbe.

Solyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a fejlesztési kötelezettségről kaphatnak-e információt.

Dobos János ügyvezető elmondta, hogy erről adott is le egy anyagot, a fő tér térkövezését, a régi és új temető murvás szakaszainak pótlását, fásításokat, díszcsapokat, parkoló bővítést is terveznek, konkrét döntés még nem született.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a leadott anyag alapján arra egy költségvetési sor címen be fogják írni a Temetőfejlesztési projektet a 2017. évi költségvetési koncepcióba.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, hogy az új temetőn keresztül megy egy vezeték, az első oszlop 50-60 m-re van a kerítéstől, ott oszlopkapcsoló helyezkedik el, ennek a karbantartásához a bejáratot biztosítani kéne. Kérése az volt, hogy ez ügyben keressék meg az E.ON-t.

Dobos János ügyvezető elmondta, hogy 1996-ban mikor megnyitották a temetőt, különös tekintettel voltak a magasfeszültségű vezetésekre, tudomása szerint ott üres parcellák vannak, ott meg van hagyva a védősáv.

Solyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy 2016-tól kéri-e, hogy az üzemeltetőnél maradjon az önkormányzati rész.

Dobos János ügyvezető elmondta, hogy igen.

Solyom Jöran elnök elmondta, hogy a pénzügyi része le van egyeztetve.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak a kérelemről.

A bizottság a kérelmet **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
259/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a LIBITINA Kft. temető üzemeltetési díj kompenzációs kérelméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a LIBITINA Kft. temető üzemeltetési díj kompenzációs kérelmét.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Dobos János a Libitina Kft. ügyvezetője 15 óra 16 perckor elhagyta az ülést.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. november 22-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2016. évi várható eredményéről, javaslat az 1Y diákjárat menetrendjének megváltoztatására és a viteldíjak mértékére

Illés Józsefné a KNYKK Zrt. üzletágvezetője elmondta, hogy a működési költségtérítés, amit tavaly megszavaztak, az elegendő lesz. Tartalmaz az előterjesztés egy menetrendi változtatást, az októberi testületi ülésen vetődött fel, hogy vizsgálják meg a Fürst S. utcát, illetve a cukrászdai megálló működését, megnézték az utaslétszámot és ez alapján lett a módosító javaslat. A harmadik rész a jövő évi működési költségtérítések meghatározására vonatkozik. A KNYKK évek óta arra törekszik, hogy a városok terheit ne növelje. A jövő évtől központi kontrolling lesz, a Nemzeti Ügyviteli Szolgáltató.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy az előterjesztésben a társaság azt kérte, hogy 2016. december 11-től módosítsák a helyi járat menetrendet, véleménye szerint január 1-hez kéne igazítani.

Illés Józsefné üzletágvezető elmondta, hogy az országos elővárosi helyközi menetrend, a vasúti menetrend minden december 11-től változik, és így könnyebb lesz átvinni a változást.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
260/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a „Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2016. évi várható eredményéről,
javaslat az 1Y diákjárat menetrendjének megváltoztatására és a viteldíjak mértékére” című
előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2016. évi várható eredményéről, javaslat az 1Y diákjárat menetrendjének megváltoztatására és a viteldíjak mértékére” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Illés Józsefné üzletágvezető 15 óra 20 perckor elhagyta az ülést.

Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdések

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy szerződések megszűnéséről, egy új üzemeltetési szerződés megkötéséről, illetve területvásárlásról szól az előterjesztés.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
261/2016. (XI.15.) VFKB határozata
az „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdések” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdések” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Oroszlány kerékpárforgalmi hálózati terv véleményezése

Busz Tamás a Partner Mérnöki Iroda Kft. tervezője elmondta, hogy be kell szerezni a KETOSZ véleményét, a Mozgáskorlátozottak KEM Szervezete is bírálja az anyagot, a KKK is össze fogja hívni a terv zsűrit. Ha olyan vélemények lesznek, a tervet át fogják dolgozni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy kéri a hivatal munkatársait, hogy legközelebb, ha ilyen jellegű koncepcióalkotás van, a bizottságot még az alapgondolat megfogalmazása előtt hívják össze. Ma egyeztettek Bartalus Lászlóval, és Németh Gábor alpolgármesterrel abban a kérdésben, hogy január elején le fognak ülni amikor a jövő évi költségvetés 9-es táblája összeáll, és átbeszélik, hogy mik azok a témák, amikre 2017-ben plusz bizottsági ülések keretében, nem csak a bizottság tagjainak részvételével koncepció, elő tervezési üléseket fognak tartani. Hozzátette, örül, hogy van egy koncepció, de ha létrejön egy anyag, jobb lenne, ha ez olyan tartalommal jönne létre, hogy a jelenlegi döntéshozók véleményét magában foglalja.

Torma Lajos bizottsági tag kérdése az volt, hogy a testület, a VFKB javaslatára más módon valósulna meg egy fejlesztés, rugalmasan kezelik-e a tervet, át lehet-e gyúrni.

Busz Tamás tervező elmondta, hogy az anyagban egy hálózatban kell gondolkodni, az hogy javasolt adott utcába gyalogos és kerékpárutat, és amikor abba az utcába elérkezik egy rekonstrukció, és az a döntés születik, hogy szélesítsék ki az utat, és kerékpársáv legyen, nem üti a tervet. A csomóponti kapcsolatokat kell úgy kialakítani, hogy az a gyalogosok, kerékpárosok, autósok számára egyértelmű legyen. Az anyagban van egy olyan táblázat, hogy hova mit javasol, de a legtöbb utcánál ott van, hogy alternatív megoldás.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
262/2016. (XI.15.) VFKB határozata
Oroszlány kerékpárforgalmi hálózati tervéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képvelő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja Oroszlány kerékpárforgalmi hálózati tervét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

A közvilágítás helyzete

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy az anyag, amit a Varikont Kft. készített, pótlólag lett kiküldve a bizottság tagjainak.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna a Varikont Kft. képviselője elmondta, a szakaszhibák elhárítása a városban nem a megfelelő időben történik, ezt többször jelezték. A lámpatestek is sérültek, és a lámpaoszlopok is dőlnek.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, hogy sok a szándékos rongálás, de az elhasználódás miatt is romlik az állaguk. Tudnak róla, fel van térképezve a város hálózata, végigjárták az összes utcát, és megtették a szükséges intézkedéseket, hogy ezek a hibák javítva legyenek. Sok esetben olyan kandeláberekről beszélnek, amiknek az ajtó utánpótlása nem biztosított.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna elmondta, az iskola környékén 10-ből 9-en nincs ajtó.

Bartalus László osztályvezető kérdése az volt, hogy mi a várható információ a felmérésből eredően.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, időpontot nem tud mondani, hogy mikor lesznek a hibák javítva, ismertette a szükséges lépéseket, visszajelzés nem érkezett, utána fog nézni. Jövő hét végére választ tud rá adni, hogy mikorra tudják a hibákat elhárítani. Voltak szakaszhibák is, a Rákóczi F. úton múltó zárlatról volt szó, másfél hónapig tartott a helyreállítása, a kerékpárút felbontásra került, ez azóta elkészült. A páratlan oldalon 2 kandeláber között vezeték van kifeszítve, szakadás volt, ezt is megjavították. Amiről jelenleg tudnak kábel hiba, a Népek barátsága u. 20-22., ez is 1-2 héten belül elhárításra kerül.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a Mindszenti úton van egy komoly szakaszhiba.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, hogy ott is hiányoznak a fedelek.

Bartalus László osztályvezető kérdése az volt, hogy a felmérés teljes körű volt-e.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, hogy a térképen a közvilágítási kábel hálózat szerepel, meg vannak jelölve, hol helyezkednek el a kandeláberek, végigjárták mindegyiket, mindegyikről fotókat készítettek, ez a felmérés ezt tartalmazza. Időt kérnek, nem tudják idén úgy megcsinálni, hogy olyan szintű megoldás szülessen, hogy ezek olyan állapotba kerüljenek, ami az elvárt.

Bartalus László osztályvezető kérdése az volt, hogy ki részéről elvárt.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, hogy mindenki részéről.

Sólyom Jöran elnök elmondta, minden, ami hivatalos úton bekerül információként, az mind a Varikont Kft.-hez fog átmenni, hivatalos bejelentést a Varikont Kft. fog az E.ON felé tenni. Ellenőrizhetőbb lesz, hogy mik az időintervallumok, hogy ezekre az E.ON válaszol. Háromféle hiba van, a szakaszhiba, berendezés fizikailag meghibásodik, életveszély, ezeket a Varikont Kft. intézi. Minden egyéb dolgot a megkötött szerződés alapján az Aszódivill rendezi. Az önkormányzat részéről egy kézben lesz minden hivatalos bejelentett dolog. Kérte az E.ON munkatársait, hogy vizsgálják meg, hogy az előbb említett háromféle hibára mi a maximális reakció idő, amin belül válaszolni fognak.

Dani Kéri Katalin elmondta, folyamatban vannak az engedélyek beszerzései, szerződésük nincs. A vállalt határidő két nap.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, mennyiben befolyásolja az életveszélyes szituációt, az alkatrész cserét.

Dani Kéri Katalin elmondta, rögtön mennek a szerelők, ha életveszélyről bejelentést kapnak. A Varikont Kft. lesz a kapcsolattartó, ha jelzést kap, tudja intézni.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna elmondta, egy hibát kéthetente jelentenek, felmerült, hogy ezek a bejelentések hogy történjenek. Ha folyamatos bejelentés van, mindig tolódik a határidő.

Dani Kéri Katalin elmondta, hetente többször kimennek a szerelők a városba.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna elmondta, hogy a felmérésben az áll, hogy 47 hiba van a városban.

Sólyom Jöran elnök elmondta, említették, hogy vannak hibabejelentések, amik többször megtörténtek. Kérdése az volt, van-e lehetőség arra, hogy időszakonként a Varikont Kft. kapna visszajelzés arról, hogy melyek az E.ON-nál nyilvántartott bejelentett hibák.

Dani Kéri Katalin elmondta, van rá lehetőség.

Aszódi György vállalkozó elmondta, az E.ON a bejelentések után rögtön generál egy automatikus üzenetet, a következő napon visszajelznek, hogy rögzítették és általában egy határidőt is megadnak. Hogy többször van egy hiba bejelentve, az abból adódik, ha van egy szakaszhiba, és nem világít a lámpa, látják, valamit csinálnak az E.ON szerelői, utána látják, hogy világít, akkor újra be van jelentve, mert azt gondolják, hogy megjavították. Az a probléma, hogy ahol vannak a közvilágítási kábelek, valamelyik kábelből eltűnik egy fázis, akkor nem az a megoldás, hogy azt a kábelszakaszt megjavítják, hanem a meglévő fázisba akasztják át, ebből adódik, hogy ezeken a részen túlterheltek a szakaszok.

Sólyom Jöran elnök elmondta, amikor a posta mögötti terület felújítás volt, sokszor beszéltek az E.ON-nal kapcsolatos dolgokról. Kérdése az volt Juhász Péter úrhoz, Aszódi György által elmondott problémák, illetve az általuk többször hangsúlyozott n+6 évre való tervezési metódusból következően van-e valami konkrét terv a városra vonatkozóan több évre előre megvannak-e a terveik. Ezekben a tervekben szerepelnek-e a közvilágítással kapcsolatos olyan fejlesztések, javítások, amit Aszódi György mondott, illetve ez az E.ON hatáskörén belül kezelhető-e, vagy olyan szintű egyeztetésre lenne szükség, ami magasabb szinten előre lépést tudna biztosítani.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, nincs ilyen tervük, de az nem jelenti azt, hogy nem is lesz. Új kábeleknél is előfordulhat üzemzavar. Az üzemzavar sokasága, a kandeláberek állapota, ahogy megkívánja, kicserélik, megjavítják. Nyilván kell lenni egy küszöbértéknek az üzemzavarok számában, ami ezt meghaladja, itt elérték ezt az állapotot, készíteni fog rá egy fejlesztést. Bokodon az erőműi lakótelepen hasonló az állapot, azt jövőre meg fogják csinálni, 20 M Ft-ba fog kerülni.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, hogy örül, ha megindul a két cég között az információáramlás. Kérdése az volt, hogy a bejelentő hogy fog az információ birtokába jutni arról, hogy felvették a problémát, és intézkednek.

Dani Kéri Katalin elmondta, ha szakaszhiba van, kap visszaigazolást.

Aszódi György elmondta, az E.ON-tól nem fog visszajelzés érkezni a javításról.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, ha egy egyedi hibát jelentenek be a Varikont Kft. felé, akkor hogy történik.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna elmondta, akkor hó végéig ki lesz javítva, ha tudják, ki a bejelentő, arra választ szoktak adni.

Aszódi György elmondta, az egyedi hibák legkésőbb hozzájuk jutnak el.

Sólyom Jöran elnök javasolta a Varikont Kft. vezetőinek, keressék meg az Oroszlányi Médiacentrumot, hogy a lakosság felé adjanak egy közérdekű tájékoztatást. Kérdése az volt, hogy amik az E.ON-hoz mennek, azokról hogy tájékoznak a Varikont Kft. munkatársai.

Dani Kéri Katalin elmondta, megbeszéljük a Varikont Kft-vel, hogy azokat a címekeket elküldjük.

Torma Lajos bizottsági tag kérdése az volt, hogy magánúton tettek bejelentést szakaszhibáról, a Mindszenti úton elment a világítás, várták, hogy visszajelezznek, ez nem történt meg.

Dani Kéri Katalin elmondta, kap egy kapcsolat számot, és ha visszatelefonál, arra a számra kap információt.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, ha már a fejlesztés megy, és egy közműhöz hozzányúlnak, ne legyen az, ha egy járdát felújítanak, alatta a kábelt nem cserélik ki.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, ezek az egyeztetések folyamatban vannak.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a kandeláberzáró ajtók cseréjéhez nem kell villanszerelő, de egy szép utcarészletet el tud csúfítani, abban áram van, balesetveszélyes, nem érzi műszakilag olyan komoly problémának ennek javítását. Kérdése az volt, mi az oka annak, hogy ne lehetne azt a vaslemezt visszagyártatni, miért olyan nagy probléma, miért nincs kijavítva.

Dani Kéri Katalin elmondta, sok helyen hiába pótolják, ellopják. Kérése az volt, szeretnének jelzést kapni, ha ilyen van. A Varikont Kft. jelzi az E.ON felé, és ezeket pótolják.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a kandeláberek nagy része azért van megdőlvé, mert el van korrodálva az alja, és az egészet ki kell cserélni. Kérdése az volt, ebben mikor várható változás.

Juhász Péter az E.ON képviselője elmondta, időt kérnek, jövő hét végéig tudnak erről nyilatkozni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, polgármester úr várt volna választ a részletekről, arra készül, hogy megfelelő szinten meg fogja keresni a céget, és hathatósabb intézkedést kér, mert ezek a problémák nála, és a hivatalban csapódnak le.

Óvári László az OKÖ Zrt. vezérigazgatója 16 óra 10 perckor megérkezett az ülésre.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ez decemberben már Képviselő-testületi ülésen lesz napirend.

Juhász Péter az E.ON képviselője és Dani Kéri Katalin 16 óra 7 perckor elhagyta az ülést.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy módosul a napirendi pontok tárgyalási sorrendje, az ülést a „Külterületi hulladékgyűjtés” című napirendi pont tárgyalásával folytatják.

Külterületi hulladékgyűjtés

Óvári László az OKÖ Zrt. vezérigazgatója elmondta, hogy a korábbi testületi-ülés határozatának megfelelően egy vizsgálati anyagot készített a probléma kezelésére. Időközben ezt az anyagot egyeztetették a Vertikál Zrt-vel, illetve a NHKV Zrt-vel. Amennyiben úgy dönt a testület, hogy valamilyen területeken áttérnek a zsákos hulladékszállításra, be kell illeszteni a közszolgáltatási rendszerbe, megfelelő jogszabály mentén kell ezt a feladatot ellátni. A heti egyszeri szállítás kötelező lesz. A finanszírozási oldal annyiban módosul, hogy a szolgáltatásról az NHKV Zrt. fog számlát kiállítani. Mindez csak akkor lehetséges, ha az ingatlan használói körről az önkormányzat rendelkezik adatokkal, illetve legalább ennek a körnek, akik állandó jelleggel ott tartózkodnak, be vannak jelentve, ugyanis a kiállított számlát valamilyen módon postázni kell. Mivel egy olyan ingatlan használói körről van szó, akik nem véletlenül költöztek ki a külterületre, az önkormányzat megteheti azt a rendeletében, hogy olyan kedvezményt ad ennek a körnek, hogy a gyűjtött zsákok valamely részének átvállalja a költségét. Javasolja, hogy 3 területtel kezdjék el, ha ezt a hármat tudják kezelni, olyan tapasztalatokat tudnak szerezni, ami alapján az egész szolgáltatás-módosítást

tovább lehet gondolni. Ha a decemberi testületi ülésre be tud menni az anyag, akkor egy március 1-ei kezdést lehetne ütemezni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a szakmai javaslatban 6 pont van. Kérdése az volt, hogy mind a 6 ponttal tudnak-e azonosulni.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy a kamerák felszerelését meggondolná.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy van egy oroszlányi térfigyelő kamera rendszer korszerűsítése, fejlesztése című projekt, a jövő évi költségvetésben szerepel ezzel kapcsolatban konkrét összeg.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy a két legnagyobb garázssornál lévő jelenlegi gyűjtőhelyek számát koncentrálni, és kamerával ellenőrizni kellene.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy többször kérték, hogy a hulladékudvar kérdése jöjjön a bizottság elé, amíg azzal nem foglalkoznak, addig ezt az anyagot nem tartja tárgyalásra alkalmasnak. Meg van annak a veszélye, ha elkezdik visszavenni a konténereket, azokon a területeken elkezdik a természetbe történő hulladéklerakást. Ez azért van, mert nincs alternatíva. Jelen pillanatban, amit a cég felvet problémát, azt kezelni kell.

Sólyom Jöran elnök felhívta a figyelmet arra, hogy a hulladékudvarnak nem a kommunális hulladék tárolás a feladata.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, az anyag taglalja, hogy többfajta hulladék is megjelenik, ami nem kommunális hulladék, ezeknek az anyagoknak a lerakása nincs megoldva.

Sólyom Jöran elnök kiegészítésként elmondta, hogy a 2017. évi beruházási táblában benne van a hulladékudvar kialakítási költsége, javasolta ennek a témának a beruházások közé való felvételét is.

Dr. File Beáta jegyző 16 óra 26 perckor megjelent az ülésen.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, úgy gondolja, hogy az anyag egy jó előremutató anyag, a jövő év meg fogja oldani, a hulladékudvar kényszerűségéből is meg fog valósulni. A kommunális hulladék elszállítása külterületeken zsákos megoldással, az egy jó eszköz lesz arra, hogy a nem oda való hulladékot ne oda hozzák. Egy év tapasztalat után lehet majd látni, kevesebben fogják oda hordani a hulladékot, véleménye szerint ez egy jó irány.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy nem véletlenül kerültek ide ezek a hulladékok, ha erős korlátozásokat vezetnek be, ide sem fogja hozni az, aki eddig ide hozta.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, hogy Gyuga Mihály képviselővel egyetért, valószínűnek tartja, hogy ez a hulladék meg fog jelenni az erdőkben, út szélén, ahol el tudják rejteni a hulladékot.

Sólyom Jöran elnök elmondta, mellé kell tenni azokat az elemeket is, amik nélkül a rendszer nem üzemel. Ezt az anyagot olyan szempontból fogadják el, hogy mellé teszik egyrészt a megfelelő biztonsági részt, illetve a lom- és hulladékudvar megvalósítását.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, át kéne gondolni, hogy ezt áthárítják-e a fogyasztókra, vagy mint egy új elem bevezetéseként az első évben akár az önkormányzat átvehetné a költségét a lakosoktól. Ha kedvező hatást akarnak elérni, kiosztják a zsákokat, egy év viszonylatban a költség megtérülne.

Sólyom Jöran elnök elmondta, abban az esetben térülne meg, ha a Varikont Kft. számára átadott ilyen jellegű pénzek felhasználása csökkenne.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, az anyagban is benne van, hogy bizonyos számosság felett válna ez rentábilissá, 16,1 M Ft-ról van szó. Fél attól, hogy az erdőkben történő lerakás megsokszorozódik. Ha a vezérigazgató úr úgy gondolja, hogy bizonyos költségelemek szintjén lehetne tárgyalni, hogy addig

megmaradjon ez a rendszer, amíg a hulladékudvar ki nem épül. Abban is partner tudna lenni, hogy más típusú konténereket helyezzenek ki, emeljék meg a díjat, és a zsákos begyűjtési rendszert későbbre tenné.

Óvári László vezérigazgató elmondta, két olyan dolog van, ami probléma, az egyik a költségek, a másik, hogy nagymértékű létszámihiánnyal küzdenek. Ezek miatt nem tudják ellátni a szerződés szerint a feladatot. Alig van igény fizető konténeres hulladékszállításra is.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a megoldás a hulladékudvar felé mutat. Ha lenne kijelölt terület, ahová le lehet rakni a hulladékot, utána lehetne szankcionálni, ha nem oda helyezik el.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy legyen összekötve a hulladékudvar, lomudvar létrejöttével, és ezek prioritásként jelenjenek meg a jövő évi költségvetésben, és az ehhez kapcsolódó biztonsági dolgok kerüljenek átvizsgálásra.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
263/2016. (XI.15.) VFKB határozata
Külterületi hulladékgyűjtésről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja

1. Oroszlány külterületi a részein keletkező hulladékok gyűjtésére és szállítására zsákos gyűjtés, szállítás előkészítését, ütemezett megvalósítással,
2. Első ütemként a Német- Nyíres dűlő területén, valamint az Eröműi tóparton a zsákos gyűjtési rendszer bevezetését,
3. A megmaradó konténerek melletti területekre térfigyelő kamerák telepítését,
4. A garázsok területén lévő konténerek számának csökkentését,
5. A garázsok területén megmaradó hulladékgyűjtő konténerek koncentrált területének meghatározását, a terület kiépítését,
6. A külterületi helyszínek közül a kiválasztott területek vonatkozásában az oda külterületi lakott helyként bejelentkezett ingatlanokról lista összeállítására.
7. legyen összekötve a hulladékudvar, lomudvar létrejöttével, és ezek prioritásként jelenjenek meg a jövő évi költségvetésben, és az ehhez kapcsolódó biztonsági dolgok kerüljenek átvizsgálásra.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, amely 16 óra 48 perctől 17 óráig tartott.

SZÜNET

Téli üzemeltetési utasítás – 2016-2017.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy előző évben ugyanekkor került ismertetésre a téli üzemeltetési utasítás. Idáig úgy működtették ezt az utasítást, hogy minden évben aktualizálták, most szeretnék ez évtől egy általános téli üzemeltetési utasítást készíteni a Varikont Kft-vel egyeztetve, mely tartalmazza ugyanazt, amit eddig használtak, csak nincs benne, hogy adott év november 15-től jövő év november 15-ig érvényes, hanem egy általános utasítás, melyet Lazók Zoltán polgármester és a Varikont Kft. képviselői hagynak jóvá. Ezt követően az abban foglaltaknak megfelelően fogják az értesítési és egyéb munkákat végrehajtani. Annyiban fog kiegészülni, hogy a most elkészült Mindszenti úti járdát veszik bele, illetve a Szent Borbála utcai új járda téli üzemeltetését. Az utasításban prioritások vannak, ha a kiemelt

útszakaszok téli útüzeme lezajlott, utána egyeztetést követően a többi terület síkosság-mentesítése is megtörténik.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy a tavalyihoz képest két változás van, az említett szakaszok bekerültek, és innen kezdve nem évente fogják jóváhagyni a szabályozást, csak akkor kerül ide ez az anyag, ha változás lesz.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az 1-2-3 utak kiemeltek, a többi út tisztítását rugalmasan kezeli az utasítás, ez egy jól bevált gyakorlat.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
264/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a téli útüzemeltetési utasításról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a téli útüzemeltetési utasítást.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László vezérigazgató, és Nádháziné Molnár Zsuzsanna 17 óra 6 perckor elhagyta az ülést.

Káptalanfüredi Ifjúsági Tábor fejlesztési lehetőségei

Vincze László építész kivetítő segítségével ismertette a terveket. Elmondta, az volt a feladat, hogy vajon van-e értelme a leamortizált ingatlanokat felújítani, valamint meg kellett vizsgálni, hogy a szomszéd ingatlanokon mi történik. A táborhoz közeli ingatlanon a Budapesti önkormányzat belekezdett egy komoly beruházásba, a Veszprémi önkormányzattal és a Kézilabda Egyesülettel közösen fejlesztenek egy nagyszabású sportközpontot. Felmérték a területet, a faházak leromlott állapotban vannak. A helyi építési szabályzat nem engedi meg új ingatlan építését. A gondnoki épület használható, fásítási lehetőség van a területen, parkoló kialakítása is lehetséges lenne, sportfelületeket is lehetne kialakítani. Lehet nagyobb családok számára kialakítható épületet, és kisebb, gyermekek táboroztatására alkalmas épületeket elhelyezni. A probléma az építhetőséggel az, hogy itt csak olyan tevékenység végezhető, ami nem jár építés engedély kötelezettséggel. Ebbe nem tartozik bele, ha lebontják a régi épületeket, és a helyükre hasonló méretű szállásokat építenek. Az anyaghoz készült egy költségbecslés, az rendelkezésre áll.

Dr. File Beáta jegyző kérdése az volt, hogy engedélyeznek-e a területen lakókocsis vagy sátras működtetést.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nincs a tábornak működési engedélye, ez működési engedély köteles lenne.

Hermann Istváné bizottsági tag elmondta, a tervek szerint cölöpökön állnak az épületek. Kérdése az volt, a vízvezeték, szennyvízvezeték elhelyezését hogy fogják megoldani.

Vincze László építész elmondta, egy kérdés van, hogy alkalmas-e arra, hogy téli használatra is megfeleljen. A vezetékeket el lehet vinni egy csatornában, de lesznek külső fürdő épületek.

Imró János pályázati referens elmondta, a kisebbik épületek a gyerekeknek lesznek kialakítva. Kérdése az volt, hogy akkor nekik messzebbre kell-e menni a mosdóba.

Tassi József ügyvezető elmondta, le lenne hozva közelebb a vizesblokk.

Vincze László építész elmondta, mindenképpen hozzá kell nyúlni a csatornázáshoz.

Imró János pályázati referens kérdése az volt, az üzemeltetési koncepció hogy fog alakulni.

Tassi József ügyvezető elmondta, ez a fajta koncepció ketté van választva, az a konszenzus született, hogy egy hibrid tábort lehetne kialakítani. Ha akkora igény van, hogy 80-100 fő venné igénybe, a két rész együtt tudna üzemelni, de eltérő komfortfokozattal. Probléma, hogy messze van a vízparttól, és egy vasúton és egy nagy forgalmú úton is át kell menni.

Vincze László építész elmondta, a Káptalanfüredi nyaralóterületen az elmúlt 3 évben óriási építkezések indultak el, az látható, hogy felértékelődött a hely. Véleménye szerint az anyaggal kapcsolatban Balatonalmádi állásfoglalását kéne kérni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, tavaly egy alkalommal hivatalosan megkeresték Balatonalmádi önkormányzatát, ezt követően kaptak egy hivatalos állásfoglalást, ebben a jegyző beidézte az ottani helyi építési szabályzatban foglaltakat.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy most tényleges módosítási igény jelent meg, ez alapján nyilatkoznatni kéne Balatonalmádi önkormányzatát.

Vincze László építész elmondta, hogy abban a pillanatban megváltozik az ára az ingatlanoknak, ha ezt a tervet, vagy hasonlót meg lehet valósítani.

Torma Lajos bizottsági tag véleménye szerint a látványterv jó, az üzemeltetési tervvel kapcsolatban vannak fenntartásai. Egyetért avval, hogy ez az anyag olyan állapotban van, hogy el lehet küldeni a Balatonalmádi önkormányzatnak, hogy véleményezze, utána kerüljön vissza a bizottság elé.

Vincze László építész elmondta, az lenne egy kívánatos stratégia, hogy egy személyes megkeresést kéne tenni, mert a jegyző és a polgármester tudna csak legitim módon nyilatkozni.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt, ha ez elfogadásra kerül, akkor a jelenlegi változat kerülne-e megépítésre.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ez egy koncepció, ha elfogadják, dönthetnek arról, hogy ezt csinálják meg, vagy valami hasonlót, vagy el is adhatják.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, voltak Balatonalmádiban, az Építési Osztály vezetője azt mondta, minden további nélkül ezeken az alapterületeken építhető épület, az össz alapterületen belül is van mozgási lehetőség.

Bartalus László osztályvezető hozzátette, hogy ez 6-7 éve volt, azóta alap építési jogszabályok is megváltoztak, illetve nem tudják, hogy azóta Balatonalmádi építési szabályzata milyen szinten változott.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy azt fogja javasolni, hogy ezt az anyagot azzal a feltétellel fogadják el, hogy a jegyző és a polgármester szintjén történjen egy kapcsolatfelvétel, amennyiben annak az eredménye pozitív, akkor indítsák el azt a hivatalos eljárást, aminek értelmében egy ilyen jellegű koncepcióra kérnek hivatalos választ. Ha ez megtörtént, leülhetnek eldönteni, hogy az önkormányzat a táborral mit akar csinálni.

Tassi József ügyvezető elmondta, az is megoldás, hogy az önkormányzat két lépcsőben valósítaná meg a beruházást.

Sólyom Jöran elnök odáig szeretne eljutni, hogy látni szeretne egy olyan hivatalos anyagot, ami egyértelműen dokumentálja, hogy ebben tovább lehet lépni. Utána döntenek arról, hogy akarnak-e tovább gondolkodni erről.

Gyuga Mihály bizottsági tag hozzátette, az, hogy vasúton kell átmenni, ez számára nem ellenérv.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy a koncepció tervet fogadják el azzal a kitételrel, hogy a jegyzőt és a polgármestert felkéri a bizottság arra, hogy tegyenek meg egy személyes egyeztetést a Balatonalmádi önkormányzattal, majd ennek eredményeként tegyenek meg egy hivatalos megkeresést a koncepció terv adatait felhasználva.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
265/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a Káptalanfüredi Ifjúsági Tábor fejlesztési lehetőségeiről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a koncepciótervet azzal a kitételrel, hogy Dr. File Beáta jegyzőt és Lazók Zoltán polgármestert felkéri a bizottság arra, hogy tegyenek meg egy személyes egyeztetést a Balatonalmádi önkormányzattal, majd ennek eredményeként tegyenek meg egy hivatalos megkeresést a koncepció terv adatait felhasználva.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. november 22-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Az Oroszlány, Alkotmány út 67. szám és 959 helyrajzi szám alatti ingatlan (volt falusi iskola) újrahasznosításával kapcsolatos döntések

Vincze László építész elmondta, a helyszíni bejárás egy hónapja megtörtént. Az épület olyan állapotban van, hogy ahhoz, hogy lakható legyen, sokat kell költeni. Ez egy oldalhatáron álló épület, a vasbeton szerkezet olyan állapotban van, amiből sok kompromisszummal lehetne az idősök napközi otthona funkciót megvalósítani. Javaslat az, nagyon határon van, hogy pénzt takarít meg az önkormányzat, ha ennek a felújítására szánja rá magát, vagy ezt az ingatlant úgy kell hasznosítani, hogy az épületet lebontani, és újat építeni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, polgármester úrral volt egy szakmai egyeztetés, az a kérése, hogy lehetőség szerint ez a munka ne arra koncentráljon, hogy hogyan lehet elhelyezni ott a nyugdíjas otthonot, hanem további használhatóság felmérése, és ha nem nyugdíjas otthon lesz, akkor milyen más önkormányzati jellegű funkció legyen oda telepíthető.

Sólyom Jöran elnök elmondta, van egy tervezett Sürgősségi Központ, a frakcióülésen Dr. Mátics István képviselő felvetette, érdemes lenne annak a vizsgálatát is elvégezni, hogy e helyett a terület helyett azt a változatot néznék meg, ha az át lenne tervezve, az lenne alkalmas, vagy ennek az ingatlanak a hasznosítása. Ezt követően az építész által leírtakból idézett: „A koncepcióterv tartalmazza a mai idősök otthonára megfogalmazott tervezési normák és irányelvek ide vonatkozó passzusait, ami a tervezési program meghatározott kerete. Tervezési folyamat során az önkormányzattal pontosítani és véglegesíteni kell az optimalizált tervezési programot...”. Kérdése az volt, értelmezheti-e ezt úgy, hogy egyrészt megvizsgálódik a jelenlegi kubatúrának az átalakításából kihozható dolog, de megvizsgálódik az is, hogy mindent elvetnek.

Vincze László építész elmondta, igen, a szabályok egymásra épülnek, az ágyszámtól függően növekszik az a háttér funkció szükséglet, ami adott esetben már kinövi ezt a területet. 35 főig elég egy melegítő konyha, a fölött már főzőkonyha kell. Azért kell optimalizálni, hogy ne nője magát túl, ezt működtetni kell. A Sürgősségi Központ nagyon sok mindenre jó, nyugdíjasházként is tudna működni.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy ha ezt elfogadják, ebbe belefér-e a két ingatlan vizsgálata.

Vincze László építész elmondta, a volt falusi iskolánál az optimalizálás azt jelentette volna, hogy egy belső kooperációs megbeszélés folytán, amikor ismerik, hogy mekkora az egészséges térfogat, a programalkotásban szükség lenne egy szoros együttműködésre. A mostani épületet nem lehet megtartani.

Németh Gábor alpolgármester 18 óra 3 perckor megérkezett az ülésre.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, többször próbáltak vásárlót keresni erre a területre, volt egy komoly ellenvetés, mely szerint ez egy viszonylag hosszú telken hosszú épület, szűkös megközelíthetőséggel. Az egész épület úgy lett volna értékes, hogy a mellette lévő területet is megvásárolja az önkormányzat.

Tassi József ügyvezető 18 óra 5 perckor távozott az ülésről.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy nagyobb térre lenne szükség. Jónak találja, de meg kell vizsgálni az épület szerkezetét.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a frakció abban gondolkodott, hogy a szomszéd telket meg lehetne vásárolni. Ha ebben a területben gondolkodnak, akkor valóban a szomszéd telek megvásárlására lenne szükség, illetve alternatívaként megvizsgálni a volt Sürgősségi Központot.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, ez a szűk keresztmetszet arra világít rá, hogy ezen a helyen, ha a tervek úgy alakulnak, hogy elgondolkodjanak rajta, akkor jönne az, hogy érdemes-e vele foglalkozni, és azzal is, hogy a mellette lévő ingatlant megvásárolják, és vizsgálják meg másfajta funkcióval való ellátását.

Vincze László építész elmondta, evvel egyetért, két telek jobb lenne.

Sólyom Jöran elnök javasolta, ezt az előterjesztést vegyék le napirendről.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a falu közösségi terét is meg kell hagyni.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ott kéne kezdeni, hogy előbb a szomszédot kell megkérdezni, hogy eladó-e a telke, és mennyiért.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, nem javasolná, hogy vegyék le a napirendről, azért, hogy lássák, hogy a fejlesztéssel kapcsolatban lehet-e realitása annak, amit az optimalizált számmal meg lehet csinálni. A szociális ellátásban komoly gondok vannak.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az előterjesztő is kérte, hogy nyissanak meg más alternatívát is ennek a területnek a hasznosítására. Ha így fogalmaz meg valaki valamit, akkor benne az a kép keletkezik, hogy területet akarja hasznosítani, és nem egy adott célt megoldani a területen. Ha a célt tekintik fontosnak, akkor nem ez a megoldás.

Gyuga Mihály bizottsági tag hozzátette, a volt Petőfi óvodának valamilyen szintű tervezése felvetődött már több fórumon, az az épület ilyen jellegű hasznosításra alkalmas lenne.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, két dologról van szó, az egyik az ingatlanok a hasznosítási kérdései, a másik, az időskorúak ellátásában gondolkodnak, és akkor a tervező számára meg kell adni a szakmai szempontokat, a létszámot, mert ez alapján tudja a terveket elkészíteni. Lehet úgy is dönteni, hogy ezek a kérdések további egyeztetésre kerülnek és a decemberi testületi ülésre visszajöhet.

Németh Gábor alpolgármester kérdése az volt, hogy polgármester úr mivel egészítette ki a felvetést.

Bartalus László osztályvezető elmondta, délután volt egy egyeztetésük a Pénzügyi Osztály vezetőjével, és a polgármester úrral. Ott vetődött fel, hogy mi lenne, ha kollégium lenne ez az épület. Hogy megmaradjon az előterjesztés, arra kérte a polgármester úr, hogy nézzék meg, az épület alkalmas-e rá, ha igen akkor erre a funkcióra, vagy más egyéb funkcióra alkalmas-e.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, véleménye szerint polgármester úrnak az volt a szándéka, hogy elinduljon egy gondolkodás az ingatlan kapcsolatban. Próbáljanak olyan funkciókat felsorolni, ami az önkormányzatiság szempontjából fontos.

Sólyom Jöran elnök javasolta, gondolják újra, és decemberben döntsenek.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, addig tudják meg, hogy a szomszéd ingatlan eladó-e.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy egyetért-e a bizottság azzal, hogy ebben a formában ezt az előterjesztést nem javasolja a novemberi testületi ülésen tárgyalni. Javasolta, hogy kérjék fel a polgármester urat, hogy a két telek lehetőségét vizsgálják meg. Vizsgálják meg a volt Sürgősségi Központ lehetőségét, a kollégium lehetőségét erre a célra, és ebből hozzon a decemberi testületi ülésre egy előterjesztést.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, az eredetileg felvázolt funkció mellett gondolják végig, hogy milyen egyéb funkcióra van szükség a városban.

Sólyom Jöran elnök javasolta, először döntsenek arról, hogy a polgármester úr vegye le ezt az előterjesztést a novemberi testületi ülés napirendjéről.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatról **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
266/2016. (XI.15.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Az Oroszlány, Alkotmány út 67. szám és 959 helyrajzi szám alatti ingatlan (volt falusi iskola) újrahasznosításával kapcsolatos döntések” című előterjesztést vegye le a november 22-ei Képviselő-testületi ülés napirendjéről.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy kérjék meg a polgármester urat, hogy a decemberi testületi-ülésre a volt Sürgősségi Központ terveinek felülvizsgálatával, területének, illetve a mellette lévő területnek a megvásárlási lehetőségét figyelembe véve, a jelenlegi előterjesztésben lévő terület és a mellette lévő terület megvásárlási lehetőségét megvizsgálva, és a kollégium hasznosítását megvizsgálva készítsen előterjesztést.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy a kollégiumban három funkció működik, azoknak helyet kell biztosítani.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a zeneiskola vezetősége értékelni tudná, ha a szaki nagyterme mögötti épületrészt megkaphatnák a balett oktatás céljára.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatáról.

A bizottság a javaslatát **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
267/2016. (XI.15.) VFKB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármester urat, hogy az Oroszlány, Alkotmány út 67. szám és 959 helyrajzi szám alatti ingatlan (volt falusi iskola) újrahaznosításával kapcsolatban a decemberi testületi-ülésre a volt Sürgősségi Központ terveinek felülvizsgálatával, területének, illetve a mellette lévő területnek megvásárlási lehetőségét figyelembe véve, a jelenlegi előterjesztésben lévő terület és a mellette lévő terület megvásárlási lehetőségét megvizsgálva, valamint a kollégium hasznosítását megvizsgálva készítsen előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Vincze László építész 18 óra 32 elhagyta az ülést.

Przygoczki Ferenc bizottsági tag 18 óra 32 perckor elhagyta az ülést, a bizottsági tagok száma **6 fő**.

2. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Haraszthegy fejlesztése és HUSK Oroszlány játszótér

Gergely Édua ügyintéző elmondta, a Haraszthegy nincs kihasználva, sok elhanyagolt területe van, ettől függetlenül a városból szívesen kijárnak. Lenne igény arra, hogy kibővítsék a funkciót, hogy mindenki által kedvelt látogatóhely legyen. Alapvető cél, hogy ki lehessen kapcsolódni, sportolni. Fel kéne mérni a területet, készíteni kéne egy fa katasztert, melyen meg lenne jelölve, hogy milyen fák vannak, képet kapnának az egészségi állapotukról. Ha ez megvan, el lehet indulni két irányba. Az egyik az, hogy szeretnék bemutatni, hogy mik a tájra jellemző fafajok, tájékoztató táblákkal.

Przygoczki Ferenc bizottsági tag 18 óra 36 perckor visszajött az ülésre, a bizottsági tagok száma **7 fő**.

Gergely Édua ügyintéző elmondta, tanösvényeket kell kialakítani. Az állatvilág is gazdag, azt is be lehetne mutatni tájékoztató tábla kíséretében. Ezen felül van egy olyan javaslat is, hogy geológiai jellegű bemutatót is lehetne kialakítani, bányákból lehetne hozatni köveket. Sportolásra is vannak javaslatok, arra is különböző ösvényeket ki lehetne alakítani. A víztorony mellé kilátót lehetne építeni. Ha ezekből bármi megvalósul, szükséges a közvilágítás. Parkolást az Ady mozi helyén lehetnek kialakítani. Elmondta továbbá, hogy be lett adva egy pályázat a játszótérrel kapcsolatban, melynek az a lényege, hogy tartós külterületi elemekből egyedi játszótér épülhessen úgy, hogy egy-egy tagtelepülés egy másik tagtelepülés motívumait mutassa be. Vágsellyei megkeresésre a Majki remeteség látványtervét küldték el. Vágsellye jellegzetessége egy kastély, ennek megfelelően egy négybástyás kastélyt tervezett az iroda. E köré olyan játszóelemek lesznek telepítve, amik vár jellegűek. A játszótér a KRESZ park területén lenne elhelyezve. A játszóelemeknél a korcsoportok elválasztásra kerültek.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, méltó helyet kap itt ez a játszótér a Vágsellyei várral.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, a pályázatban arra törekedtek, hogy a játszóeszközök lehető legnagyobb arányban támogatottak legyenek. Ennek a tervnek vannak kiegészítő elemei, mosdó, ivókút. Ha megmarad a sportpályából is, ha két korosztályt kiszolgáló játszótér komplexum kerül fejlesztésre, akkor egy harmadik korosztály akár mozgással is eltöltheti a szabadidejét. Jelenleg azért se tervezték oda az egész játszóteret, mert arról volt szó, ha lesz későbbi fejlesztési ütem, a hátsó részbe kis csúszdaparkot lehetne kialakítani.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, a kilátót nem tenné a víztoronyhoz.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ez egy javaslati anyag.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, őt nem zavarná egy kilátó.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, eddig nem boldogult egy önkormányzat sem a Haraszthegy hasznosításával. Most már valahonnan el kell indulni. Ha megnyerik a pályázatot, az egy kiinduló pont, utána a köré már lehet az egyéb elképzeléseket megvalósítani.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy fel kéne mérni a teljes növényzetet.

Bartalus László osztályvezető kiegészítésként hozzátette, hogy ezt Gergely Édua el tudja végezni, mert erdőmérnök a szakmája.

Németh Gábor alpolgármester elmondta, hogy a fa kataszter, és a geodéziai felmérés azt jelenti, hogy ezek a fák gps koordinátával bemérésre kerülnek, ami minden későbbi hasznosításhoz elengedhetetlen.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, fel kell mérni a területet, és egybe kellene az egészre egy koncepciót készíteni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ennek az anyagnak a lényege a pihenés, a turizmus és a sport.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt, ez milyen összeget emészt fel.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a pályázat fedezi a költségeket. Elmondta továbbá, hogy egy szabadtéri színpadot is lehetne kialakítani.

Imró János pályázati referens elmondta, érintettek három különböző koncepciót, érintették az Asztalos utca korrigálását, érintették a pályázatot, érintették a Haraszthegyet. Az ITS-ben benne van a Haraszthegy fejlesztése. Emellett érintették a fakatasztert, ehhez lenne egy program, a Gispán program. A jövő évi költségvetésbe arra kéne forrást elkülöníteni, hogy mérjék fel a Haraszthegyet, a későbbiekben ez tervezési alapot fog nyújtani. A többi koncepcióban meglévő elemeket is össze lehetne fésülni, addigra ki fog derülni, hogy a pályázat nyert-e egyáltalán.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a bizottságnak is volt már egy igénye, hogy valami legyen a Haraszthegygel. Megtették a szakmai javaslatot, el kell indulni valamerre és fel kell építeni.

Sólyom Jöran elnök javasolta, a Haraszthegy fejlesztésének első lépéseként a fakataszter készüljön el, második lépésként a Haraszthegy hasznosítására politikai és szakmai szintű egyeztetés induljon el.

Przygoczki Ferenc bizottsági tag 19 óra 20 perckor elhagyta az ülést, a bizottsági tagok száma **6 fő**.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
268/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a Haraszthegy fejlesztéséről és HUSK Oroszlány játszótéréről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a Haraszthegy fejlesztésének első lépéseként a fakataszter készüljön el, második lépésként a Haraszthegy hasznosítására politikai és szakmai szintű egyeztetés induljon el.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Przygoczki Ferenc bizottsági tag 19 óra 33 perckor visszaérkezett az ülésre, a bizottsági tagok száma **7 fő**.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. november 22-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató Oroszlány város 2015. évi környezeti állapotáról

Bartalus László osztályvezető elmondta, a mellékletek lényege ki van emelve az előterjesztés szövegében.

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy úgy fogadják el az előterjesztést, hogy az „elfogadom” helyett a „tudomásul veszi” kifejezést használják.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság a rendeletmódosítást **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
269/2016. (XI.15.) VFKB határozata**

a „Tájékoztató Oroszlány város 2015. évi környezeti állapotáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány város 2015. évi környezeti állapotáról” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy az „elfogadom” helyett a „tudomásul veszi” kifejezést használják.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, hogy az 1. napirendi pontban szereplő előterjesztések közül a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”, az „Oroszlány városának nemzetközi kapcsolatai”, az „Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkonceptiója”, az „Oroszlányi IV. számú gyermek háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos önkormányzati döntések” című előterjesztéseket ne tárgyalják.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
270/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága az 1. napirendi pontban szereplő előterjesztések közül a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”, az „Oroszlány városának nemzetközi kapcsolatai”, az „Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkonceptiója”, az „Oroszlányi IV. számú gyermek háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos önkormányzati döntések” című előterjesztéseket nem tárgyalja.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Településrendezési tervvel kapcsolatos döntések

Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens elmondta, az előterjesztés két egységre tagolódik, az egyik az egyszerűsített eljárásban az új távközlési hálózatok föld alatti elhelyezésére vonatkozó szabályozás módosításáról szól, a másik a külterületi 4 helyszín módosítására vonatkozik. Az első egyszerűsített eljárás keretében zajlik, egyszer kellett megkeresni a hatóságokat, mindenki egyetértettek a módosítással. A második egység 4 fejlesztési célt tartalmaz, amit kiosztott, az a jelen eljárás keretében érdemi észrevételt fogja kiegészíteni. Az előterjesztés szerint a megyei állami főépítész, valamint a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, a környezetvédők nyújtottak be észrevételt. Pénteki napon érkezett meg a Duna-Ipoly Nemzeti Park igazgatóságának a véleménye. Ezt is érdemi észrevételnek tekintették, és ezért került új

módon kiküldésre a tervezői válasz, aminek az első két pontra vonatkozó részét tartalmazza az előterjesztés, a harmadik pedig az Duna-Ipoly Nemzeti Parktól érkezett érdemi válasza adott tervezői választ tartalmazza. Olyan észrevétel nem érkezett, ami jogszabályon alapulna. Úgy kell módosítani az előterjesztést, hogy valamelyik érintett tervezési területet ki kéne vonni. Úgy fogják kezelni a képviselő-testület által kiküldendő anyagban, hogy kiegészítik a Duna-Ipoly Nemzeti Park anyagával. A záró véleményt november 22-ét követően be fogják nyújtani. A decemberi testületi ülésen el kell fogadni ezt a két anyagot. A vonatkozó jogszabályok alapján december 31-ig el kell fogadni a folyamatban lévő módosításokat. Olyan információja van, hogy 2017. évben is lehetőség lesz módosításokra, de célszerű lenne elindítani egy új rendezési terv elkészítését.

Sólyom Jöran elnök elmondta, hogy Dr. Mátics István az egyik anyagban több módosítást javasolt frakcióülésen. Jelen pillanatban folyik egy program, ennek a programnak a dolgait vezetik át. Jövőre még van lehetőség módosításokra, akkor lehet a doktor úr által felvetett problémákat kezelni.

Óváriné Szeglet Erzsébet bizottsági referens elmondta, a 2. területtel kapcsolatban a főépítész elmondta, hogy az OTÉK alóli felmentést kell kérni a Nyíres-dűlői érintett szabályozás kérdésében. Itt a kérdés az volt, hogy jelen pillanatban 3 %-ig beépíthetők a mezőgazdasági területet, itt 5 %-ot jelöltek meg. Az új OTÉK szerint 10 %-ot lehet beépíteni. A mostani szabályozás, a 314/2012. kormányrendelet szerint módosításkor az ezelőtti OTÉK-nak megfelelő szabályozást kell alkalmazni. Mivel a 3%-ot 5%-ra szeretnék módosítani, ezt csak úgy lehet, hogy erre is az OTÉK alóli felmentést kell kérni. Nagy valószínűséggel meg fogják kapni.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
271/2016. (XI.15.) VFKB határozata
a „Településrendezési tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Településrendezési tervvel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően Sólyom Jöran elnök 19 óra 50 perctől 20 óráig szünetet rendelt el.

SZÜNET

Hartyáni László bizottsági tag 20 órakor elhagyta ülést, a bizottsági tagok száma **6 fő**.

Döntés a Pons Danubii EGTC „KOMBI – határon átnyúló integrált közösségi kerékpár kölcsönző rendszer” című projektjében való részvételről

Németh Gábor alpolgármester elmondta, ebben a pályázatban lenne egy kerékpár kölcsönző hely a volt Gárdonyi iskola területén, és egy kerékpáros pihenő hely Majkon. A pihenőhelyet nem tudták beletenni a pályázatba, a kölcsönző hellyel kapcsolatban maradt a volt Gárdonyi iskola területe. Önerő nem kell hozzá, ha ez megvalósul, hozzá kell járulni az önkormányzatnak, hogy a projekt fenntartásáig biztosítja ez irányú használatát az ingatlanok. 5 éves a fenntartási időszak, jövő év vége felé kezdenék el megvalósítani.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
272/2016. (XI.15.) VFKB határozata**

a „Döntés a Pons Danubii EGTC „KOMBI – határon átnyúló integrált közösségi kerékpár kölcsönző rendszer” című projektjében való részvételről” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés a Pons Danubii EGTC „KOMBI – határon átnyúló integrált közösségi kerékpár kölcsönző rendszer” című projektjében való részvételről” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Közterület-használati díjak módosításáról

Bartalus László osztályvezető elmondta, az a szakmai javaslat, hogy ne legyen a díj megemelve.

Solyom Jöran elnök elmondta, hogy ez az anyag a két ülés közötti anyagba fog bekerülni.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
273/2016. (XI.15.) VFKB határozata
Közterület-használati díjak módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a közterületi-használati díjak módosítását.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Parkolóhely megváltási díjak módosításáról

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy 245 E Ft a parkolóhely megváltási díj.

Solyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy volt-e már, hogy ebből az összegből parkolót építettek.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy egy-két parkolóhely létesült belőle. A szakmai javaslat az, hogy, ne emeljék meg a díjat.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
274/2016. (XI.15.) VFKB határozata
Parkolóhely megváltási díjak módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a Parkolóhely megváltási díjak módosítását.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Térítésmentes közterület-használati engedély iránti kérelem (Oroszlányi Lakásszövetkezet)

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a Lakásszövetkezetnek a Kertalja u. 8-12. szám alatt terület igénye van a kivitelezési munkák közterületi igénybevétele kapcsán.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Solyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
275/2016. (XI.15.) VFKB határozata
az Oroszlányi Lakásszövetkezet közterület-használati kérelméről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Oroszlányi Lakásszövetkezetnek a Kertalja u. 8-12. számú lakóépület homlokzat felújításával kapcsolatos közterület-használatnak a térítésmentes engedélyezését.

Felelős: Solyom Jöran elnök

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy a Hunyadi Mátyás Általános Iskola elé világító testek elhelyezésére volt egy felvetés. Kérdése az volt, történt-e ebben valamilyen lépés.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a Riasztástechnika 2000 Kft. ajánlatot adott, a költségvetés biztosít rá lehetőséget, és a vállalkozó megígérte, hogy ebben az évben meg tudja csinálni. A bejárat felőli oldalon történő betáplálással, kétirányú bemenettel két lámpaoszlop elhelyezése.

Torma Lajos bizottsági tag elmondta, hogy a Mindszenti út átadásra került. Kérdése az volt, hogy mennyi a garanciális opciós idő, mert egy két csatorna fedél aszfaltozását kritikusnak találja.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy ezt a kivitelező is jelezte, tudnak róla.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, érkezett hozzá egy jelzés, hogy a karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatban remélik az egész Rákóczi F. út végig ki lesz világítva, nem úgy mint tavaly.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy most végig ki lesz világítva.

Illeg Pál bizottsági tag elmondta, hogy a Homoki dűlőbe ledes lámpákat kéne tenni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy a fotovoltarikus lámpáknál nagyon drága az akkumulátorok pótlása.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, hogy valamelyik bizottsági ülésen felvetésre került, a Bokodi tó melletti utcában közepén van egy kátyú. Kérdése az volt, azt megcsinálták-e.

Bartalus László osztályvezető elmondta, hogy az Eröműi tópartnál sok felületet kátyúztak, ha ott még nem, akkor szóljanak.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy keresik a város karácsonyfáját, 13 méteres fára lenne szükség.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 20 óra 25 perckor bezárta.

K.m.f.

Sólyom Jöran
elnök

bizottság tagja

Kapros Katalin
jegyzőkönyvvezető