

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága

4/2019. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. április 23-ai munkaterv szerinti üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri Hivatal polgármesteri tárgyalóterem

Jelen volt: Sólyom Jöran elnök, Székely Antal, Przygoczki Ferenc, Hermann Istvánné bizottsági tagok

Távól volt: Gyuga Mihály, Hartyáni László, Illeg Pál bizottsági tagok

Meghívottak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 1 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **4 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **4 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
87/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. április 23-ai munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A Képviselő-testület 2019. április 30-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett az 1. napirendi ponton belül tárgyalandó napirendekre:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Új településrendezési terv elkészítésének feladatai*
- *Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

Gyuga Mihály és Hartyáni László bizottsági tagok 15 óra 2 perckor megérkeztek az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma **6 fő**.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a tárgyalandó napirendi pontokról.

A bizottság a tárgyalandó napirendi pontokat nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
88/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a tárgyalandó napirendi pontokról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. április 23-ai munkaterv szerinti ülésén az 1. napirendi ponton belül a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *Új településrendezési terv elkészítésének feladatai*

- *Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett a napirendi pontokon belüli előterjesztések tárgyalási sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre:

2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása*
 - *Tópart utca 6-7. forgalmi rendjének módosítása*
 - *Táncsics óvoda környezetének forgalmi rend módosítása*
 - *Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem*
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

A többi előterjesztést sorrendben tárgyalják.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről.

A bizottság a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
89/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. április 23-ai munkaterv szerinti ülésén a napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása*
 - *Tópart utca 6-7. forgalmi rendjének módosítása*
 - *Táncsics óvoda környezetének forgalmi rend módosítása*
 - *Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem*
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

A többi előterjesztést sorrendben tárgyalják.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. **NAPIRENDI PONT:** Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása

Tópart utca 6-7. forgalmi rendjének módosítása

Torma Lajos képviselő elmondta, a Tópart lakóparki lakók többsége aláírt egy kérést, hogy a bizottság vizsgálja meg zebra kialakítását, illetve a forgalmi rend úgy változna meg, hogy a zebra távolságánál megállni tilos tábla kihelyezését szeretnék.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ott a gyalogos forgalom a kis hídnál van, a kérdés, hogy a zebrát hová tennék.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a csomópontba nem lehet tervezni, közvilágítási lámpa mellé lehet helyezni, gyalogos hídra sem lehet, legfeljebb a hidat megelőző szakaszra, meg kell tervezetni, szakmailag támogatható. A várakozási tilalmat a két behajtó közötti szakaszra lehetne elrendelni.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ha itt nem lehet, akkor egész Oroszlányban is meg kell vizsgálni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ha valóban a kereszteződés környezetében állnak, járjanak el megfelelően.

Németh Gábor, az OIH Zrt. vezérigazgatója 15 óra 8 perckor megérkezett az ülésre.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, neki egy úr elmondta, a táblákat azoknak teszik ki, akik betartják, akkor kár kitenni, úgysem nem tartják be. Amszterdamban évente 1500 parkolót szüntetnek meg. Nem lehet minden autónak parkolót biztosítani.

Lóczi Krisztián csoportvezető elmondta, volt, hogy 3 havonta változott a megállás, várakozás szabálya. Azon a szakaszon útcsatlakozás van, zavarja a kilátást. A lakosok is jelezték a gyalogátkelő hiányát. Könnyebb lenne 5 méteres forgalomtól elzárt területet kialakítani a két oldalra.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a következő problémát látja, a lakóparki lakók nem ott közlekednek, ha olyan helyre teszik, nem oldják meg a problémáikat.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a lakópark jelenlegi parkoló kihajtó jobb és bal oldalán milyen tervei vannak az OIH Zrt-nek, járda kialakítása van-e tervben a parkolóban.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a tavalyi év folyamán valamelyik lakógyűlésen ott volt, és mint az ingatlan tulajdonos cég képviselője, támogatja a gyalogátkelő hely kialakítását. A parkoló behajtóval kapcsolatban az az elképzelése a cégnek, hogy a behajtó részből 20 parkoló fog nyílni, a cég megcsinálja, saját költségére leburkolja, ugyanezt a lehetőséget felajánlották a társasházaknak is, amennyiben be tudnak szállni a finanszírozásba, akkor a bentit is szilárd burkolattal látják el. Ezen kívül más elképzelés nincs. A füves részen vannak előzetes koncepció tervek egy hasonló nagyságú épülettömb felépítésére, de jelenleg nem látja ennek realitását.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, az alapozása meg van a 2. ütemnek, oda célszerű lenne az épületet megépíteni.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, a Kertalja útról van inkább nagyobb gyalogosforgalom.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a gyalogos közlekedési lehetőség vizsgálatával egyetért, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
90/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a Tópart utca 6-7. forgalmi rendjének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja gyalogos közlekedési lehetőség vizsgálatát a Tópart utca Kertekalja-patak előtti szakaszán.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök elmondta, a várakozni tilos táblával kapcsolatban a KRESZ a parkolóból kihajtás eseteit egyértelműen rögzíti. Kérte, aki az „50 m” hossz hatályt jelölő „Várakozni tilos” tábla kihelyezését nem támogatja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
91/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a Tópart utca 6-7. forgalmi rendjének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja „Várakozni tilos” (KRESZ 61. ábra) közúti jelzőtábla kihelyezését „50 méter” hossz hatályt jelölő kiegészítő táblával a Tópart utca Kertekalja-patak hídja és a Tópart lakópark behajtója közötti közúti szakaszra a Népekbarátsága utca felé hatályosan.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Táncsics Mihály Óvoda környezetének forgalmi rend módosítása

Sólyom Jöran elnök elmondta, az óvodavezető kérte a Táncsics óvoda környezetében parkolási lehetőség bővítését. A szakmai javaslat az, hogy a régi busz forduló környezetében kéne parkolási lehetőséget kialakítani, ezt tudja támogatni. Kérdése az volt, hogy az önkormányzati tulajdon-e.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, önkormányzati tulajdon, még a vezeték alatti rész is.

Sólyom Jöran elnök kérte, egy szakmai javaslatot dolgozzanak ki, támogatják, hogy itt létesüljön parkoló, de előbb vizsgálják meg.

Illeg Pál bizottsági tag 15 óra 28 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma 7 fő.

Sólyom Jöran elnök elmondta, azért támogatja a bővítést, ha ott komolyabb fejlesztés igényt kell kielégíteni, nem lenne gond a parkolók száma. Javasolta, vizsgálják meg, hogy lehet ott kijelölni parkolót. Kérte, aki ezzel egyetért, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
92/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a Táncsics Mihály Óvoda környezetének forgalmi rend módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Táncsics Mihály Óvoda környezetében parkolók kialakításának lehetőségét, illetve a Mester utca érintett közútján a gépjárművel történő megállási és várakozási forgalmi rendet megvizsgálni.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Bartalus László osztályvezető elmonda, másik kérés az Alkotmány úti Meseliget óvoda környezetében kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése, meg kell vizsgálatni, hova lehet elhelyezni.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, két javaslata van, az egyik, hogy ez az átkelő a buszmegálló és a kikötés mögött létesüljön, és legyen kiemelve, a másik, a Tájház előtti rész, ott gyorsan mennek az autók. Itt még nem látta, hogy mértek volna a rendőrök. Jó lenne, ha a templom előtt is lenne egy átkelő.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ha jól érti, akkor három gyalogátkelő legyen.

Székely Antal bizottsági tag a móri megoldást javasolta, ott nagyon jó gyalogátkelő kiemelések vannak.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, szokott találkozni ott rendőrökkel, szoktak mérni. Ezen a szakaszon a legnagyobb probléma az emelkedő részénél van, oda kéne valami megoldás, „Megállni tilos” táblát kéne kihelyezni a „Várakozni tilos” tábla helyett.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a kérés a gyalogátkelő volt, de javasolni fogja a „Várakozni tilos” tábla „Megállni tilos” táblára való cseréjét is. A gyalogátkelő hely vizsgálata legyen, a bizottság javaslata, hogy a gyalogátkelő forgalom csillapító jelleggel legyen. Legalább egy gyalogátkelőhely létesítésére a bizottság javaslatot tesz a buszmegálló és a jelenlegi beközeledési kereszteződés közötti területre, ennek költségvetési tételei vannak, ennek megvizsgálását is kéri. Székely Antalnak volt további két javaslata, egyik gyalogátkelő a templomnál, másik a Tájháznál legyen, ezeket tudja támogatni. Kérte, aki a Tájháznál a gyalogátkelő hely létesítésének vizsgálatát támogatja, szavazzon. A határozatban tehát minimum két gyalogátkelő hely kialakítását támogatják.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a gyógyszerháznál van egy sövény, ott problémás a beláthatóság, oda is kéne egy tükör. Javasolta továbbá, hogy a meglévő gyalogátkelő hely legyen kiemelve.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
93/2019. (IV.23.) VFKB határozata
az Alkotmány úti kijelölt gyalogos-átkelőhelyek kialakításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja az Alkotmány úton forgalomcsillapító küszöbvel kombinált, kijelölt gyalogos-átkelőhelyek kialakításának a vizsgálatát

1. az autóbussz megálló és a jelenlegi beközeledési kereszteződés közötti területen,
2. a Tájház környezetében,
3. az Evangélikus templom környezetében, és
4. a Szakorvosi Rendelő Intézet és a Czermann étterem környezetében.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte, aki támogatja az Alkotmány úton a „Várákozni Tilos” tábla lecserélését „Megállni tilos” táblára, szavazzon.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
94/2019. (IV.23.) VFKB határozata
az Alkotmány út forgalmi rend módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Alkotmány útnak a Béke utca és a Várdomb utcai összekötő út közötti szakaszán a „Várákozni tilos” közúti jelzőtábla „Megállni tilos” táblára történő cseréjét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem

Bartalus László osztályvezető elmondta, a Tánacsics udvar 19. mögött ki lehet alakítani tábla kihelyezésével mozgáskorlátozott parkolót.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a mozgáskorlátozott parkoló kialakítását jelzőtábla kihelyezésével támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
95/2019. (IV.23.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelemről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Tánacsics udvar 19. mögötti parkolólemezen mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várákozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kialakítását közúti jelzőtábla kihelyezésével.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Székely Antal bizottsági tag 15 óra 46 perckor elhagyta az ülést, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő.

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Sólyom Jöran elnök kérte, az utakon és a járdákon vizsgálják felül a felbontott útszakaszokat, és május végéig legyenek felszólítva azok, akik felbontották, hogy állítsák helyre.

Lóczi Krisztián csoportvezető elmondta, a múlt héten megtörtént, ahol lejárt a határidő, ott felvették a kapcsolatot a kivitelezővel, ők azt mondták, hogy aszfalt szállítási problémáik voltak, most a jó idő beálltával meg fogják csinálni.

Sólyom Jöran elnök kérte, hogy a ténylegesen felbontottak legyenek megvizsgálva.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a Vízmű múlt héten rendelte meg az aszfaltozást.

Sólyom Jöran elnök elmondta, nem szeretné, ha ennek a vége az lenne, hogy az OIH Zrt. kapacitáshiánya miatt nem fognak ezek a dolgok határidőre elkészülni. A sportcentrum körüli parkolás lehetőségének a vizsgálata a kerékpárút miatt került előtérbe, kéri az osztályt, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét.

Székely Antal bizottsági tag 15 óra 50 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma 7 fő.

Sólyom Jöran elnök elmondta, több helyen jelezték, hogy a hulladékgyűjtők elé beállnak az autók, mert nincs felfestve az X, kérte azt is nézzék meg, hol kell majd festeni, ezeket is vizsgálják meg.

Lóczi Krisztián csoportvezető elmondta, tavaly megnézték az összes érintett területet, akkor meg is történt a felfestés.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, a Kontaktoi kanyarnál az egyetlen megoldás az lenne, hogy árkot ásnának mindkét végére, rengeteg illegális hulladékot raknak ott le.

Bartalus László osztályvezető elmondta, erre már volt szakmai javaslatuk, ha nyernek a pályázaton, ezt a kanyart szeretnék volna fizikailag megszüntetni. Szeretnének összeállítani egy olyan csomagot a polgármester úr kérésére, ami olyan jellegű fejlesztésekhez igényel forrásokat, amelyeket haladéktalanul meg kell csinálni. Mivel nem nyert az illegális hulladéklerakók felszámolására benyújtott pályázatuk, önálló költségvetési forrás terhére az önkormányzat végezze el a felszámolást, és ott azt a behajtó és kihajtó részt szüntessék meg.

Székely Antal bizottsági tag javasolta, legyen ott egy árok.

Sólyom Jöran elnök elmondta, országos szinten nézi, hogy az illegális hulladék lerakókkal mit csinál más önkormányzat. Egyre több helyen olvasta azt, hogy a közterület-felügyelet számára vásárolnak vadászati célra alkalmazott mobil kamerákat, ezeket adott helyekre helyezik ki, egy területre többet, annak érdekében, hogy legalább 2-3 elkövető elfogását meg lehessen oldani. Amennyiben elkövetőt tudnak adott területen megnevezni, vele a terület mentesítésével kapcsolatos költségek elszámolhatók. 200-300 E Ft egy ilyen kamera, ezek éjjellátók, jól el lehet ezeket helyezni. Vannak 400 E Ft-os kamerák, ezek azonnali sms riasztást küldenek. Három ilyen kamera beszerzésével, akár képviselői keret felhasználásával, fel tudnának lépni az illegális hulladék lerakók ellen.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, nem tudja, az óvodai beszerzés hogy megy, a légkondicionálás mennyibe fog kerülni, de saját keretéből a fennmaradó részt átengedi kameravásárlásra.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, 400 E Ft maximum ár van egy jó kamerára, 5 db 2 M Ft, ez 10 képviselőre elosztva 200 E Ft, 200 E Ft-ot erre a célra fel tud ajánlani.

Sólyom Jöran elnök javasolta, előbb vizsgálják meg.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, azt a tanácsot kapták, hogy olyan kamerát vegyenek, amiben van GSM kártya.

Lóczy Krisztián csoportvezető elmondta, van egy kamera beszerzés alatt, GSM is lesz benne, ha megérkezik, be tudják vetni, tudnak tapasztalatokat gyűjteni. A jogszabályi háttérrel meg kell vizsgálni. A térfigyelőket közterületen a Képviselő-testület döntése alapján lehet elhelyezni, ezt a hatáskört célszerű lenne kiegészíteni.

Torma Lajos képviselő elmondta, a XVII-es szabadidő központ fölötti kiszögellésben lévő hulladék megszüntetésével kapcsolatban az OKÖ Zrt-vel és a Vértesi Környezetvédelmi Kft-vel leültek, abban maradtak, megvárják mit mond a pályázat, sajnos a pályázat negatív irányú volt, de pénzket 10 m³ szemetet elvisznek. A kamerák kihelyezését jó ötletnek tartja.

Lóczy Krisztián csoportvezető elmondta, az idejű térfigyelő rendszer bővítésnél tervezték ennek a csomópontnak, a Táncsics M. u. - Pusztavámi út kereszteződése figyelését.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a javaslat az lenne, a hivatal munkatársai vizsgálják meg egy 3-5 kamerából álló rendszer forrás igényét, milyen technikai megoldást javasolnak, illetve Székely Antal által javasolt területre a beközlekedés lehetőségének a megszüntetésére történő vizsgálatot.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a szalagpálya mellett megszüntették a kukákat, ennél fogva oda viszik a rossz hűtőket, beviszik több méterrel beljebb az erdőbe. Kérdése az volt, hogy hová vihetik legálisan ezeket.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az OKÖ Zrt-t kell megkeresni.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt, a KDV Hulladékgazdálkodó Zrt-nél van-e valami előrelépés a hulladékudvart illetően.

Sólyom Jöran elnök kérte, a két ülés közöttibe erről írjanak.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, szóbeli tájékoztatást kaptak, az idén nem fog megvalósulni. A legjobb ajánlatot tevő vállalkozó ára sem volt megfelelő, a költségek magasabbak. A KDV társulás kért egy ráemelés, amint ez megvan, akkor tudnak szerződni a nyertes vállalkozóval, aki közben a tervezési munkákat elkezdte. Amikor ténylegesen elindul a kivitelezési munka, akkor nem a hulladékudvarral fogják kezdeni, hanem Adonyban és Székesfehérváron lesz egy hulladékválogató üzem.

Gyuga Mihály bizottsági tag kérdése az volt. arról kaphatnak-e tájékoztatást, hogy mekkora volt a pályázati és ajánlati ár.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, megnézik.

Sólyom Jöran elnök ügyrendi javaslata az volt, hogy a bizottság következő tárgyalandó napirendi pontja az „Új kajakház műszaki tartalma” című napirend legyen.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az ügyrendi javaslatról.

A bizottság az ügyrendi javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
96/2019. (IV.23.) VFKB határozata
ügyrendi javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága ülésének következő tárgyalandó napirendi pontja az „Új kajakház műszaki tartalma” című napirend.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Új kajakház műszaki tartalma

Bartalus László osztályvezető elmondta, voltak Lábatlanon, kivetítő segítségével bemutatta az ott készült fotókat. Elmondta, az ottani kajakház műszaki tartalma az egyesületnek megfelelne. Azért áll lábakon, mert ártérben áll, a lábakat itt nem muszáj kialakítani.

Tímár István Kajakpóló szakosztály vezető elmondta, a terület két szintes, ha maga az épület hátrébb csúszna a felső szintre, és egy terasz jelleggel néhány lábat kapna, a hajók tárolása megoldódna.

Bartalus László osztályvezető elmondta, itt nagyobb az egyesület, több a létszám, a belső helységeket ennek megfelelően kéne kialakítani. Az alaprajzon látszik, van edzőterem, vizesblokk öltözővel, az edzőteremnek és az öltözőnek is nagyobbnak kéne lenni. Ezt az elrendezést kéne adaptálni az itteni igényeknek megfelelően. Az a kérdés, hogy a bizottság által támogatható-e ez a könnyűszerkezetes megoldás.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, mivel ez egy könnyű szerkezet, téli üzemeltetéssel kapcsolatban vannak-e elképzeléseik, és általában lett-e vizsgálva ennek az épületnek az évi üzemeltetési költsége, forrás mennyire áll rendelkezésre.

Tímár István szakosztály vezető elmondta, nem tudja megmondani. Az, amiről egy éve tárgyaltak, egy másik fajta koncepció, az irreálissá vált, a jelenlegi árakhoz mérten ez valósítható meg.

Székely Antal bizottsági tag kérdése az volt, vannak-e arra árajánlatok, hogy mi a különbség a két építési módszer között.

Bartalus László osztályvezető elmondta, Lábatlanon ez az épület 33 M Ft + Áfából valósult meg.

Tímár István szakosztály vezető elmondta, összesen 40 M Ft + Áfa volt a komplett kivitelezés, ebben benne volt a közmű is. 60 M Ft áll rendelkezésükre, ezzel a módszerrel egy gyorsan kivitelezhető módszerhez jutnának, ami talán megoldaná ezt a problémát.

Sólyom Jöran elnök elmondta, van egy olyan félelme, nehogy az legyen a vége, hogy elköltének 33 M Ft-ot és még annyit el kéne költeni, hogy használható legyen. Kérte, olyan dologba tegyék a pénzt, ami megoldást hoz.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, csak ebben a méretben van-e, mekkora lenne a terület a kiszolgáló egységeknél.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ezt a fajta látványtervet azért hozták be, hogy valami hasonlóan gondolkodnának.

Tímár István szakosztály vezető elmondta, méreteiben kb. akkorának kéne lennie a kiszolgáló egységeknek, mint ami az előző projekt terven szerepel. Ez nagyobb, mert edzőterem van benne. Erre még nem kértek tervezést. Az előző épület 190 m²-re volt tervezve.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, hogy lesz a közművekre való rácsatlakozás, pl. a szennyvízelvezetés.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a rendelkezésre álló forrásból minden infrastruktúrát ki kell alakítani.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, az előző terv szebb volt, ez az épület iparibb jellegű.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az, hogy mennyire illik a környezetbe, az burkoló elem választás kérdése is.

Bartalus László osztályvezető elmondta, szakmailag abba a környezetbe egy ilyen jellegű épület beleillik.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, ez a lakótelep is lakóövezet, tízemeletesek és négyemeletesek vannak ott, ha nem kék lesz, meg lehet szépen csinálni.

Sólyom Jöran elnök javasolta annak a kérdésnek a felvetését, hogy a létesítendő könnyűszerkezetes építmény üzemeltetése, illetve kifejezetten a téli üzemeltetése milyen feltételek és költségek mellett lesz megoldva.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, véleménye szerint az ottani terepbe be fog illeszkedni.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, azzal a feltétellel legyen, hogy egy látványtervet készítsenek.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki támogatja, hogy vizsgálják meg, hogy a kajakház létesítendő verziója egy könnyűszerkezetes megoldás legyen, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
97/2019. (IV.23.) VFKB határozata
az új kajakház műszaki tartalmáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja annak a vizsgálatát, hogy az új kajakház létesítendő verziója egy könnyűszerkezetes megoldás legyen.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, a vizsgálat térjen ki az új kajakház üzemeltetési lehetőségeire, kifejezetten a költségeire és a téli üzemeltetésére. Kérte, aki ezzel egyetért, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
98/2019. (IV.23.) VFKB határozata
az új kajakház téli üzemeltetéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az új kajakház üzemeltetési lehetőségeinek, költségeinek és téli üzemeltetésének a vizsgálatát.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendelt el, amely 16 óra 28 perctől 16 óra 34 percig tartott.

SZÜNET

Gyuga Mihály bizottsági tag 16 óra 28 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma **6 fő**.

Sólyom Jöran elnök ügyrendi javaslata az volt, hogy az ülésen a következő tárgyalandó napirendi pont a „Víztorony díszvilágítása” című napirend legyen.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

99/2019. (IV.23.) VFKB határozata
ügyrendi javaslatról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága ülésének következő tárgyalandó napirendi pontja a „Víztorony díszvilágítása” című napirend.

Felelős: Súlyom Jöran elnök

Víztorony díszvilágítása

Gyuga Mihály bizottsági tag 16 óra 36 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma 7 fő.

Súlyom Jöran elnök elmondta, magánvéleménye szerint ez szörnyű.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, ha ilyet szeretnének csinálni, akkor minimum írjanak ki erre pályázatot azok részére, akik értenek is hozzá.

Súlyom Jöran elnök elmondta, nem támogatja. Kérte, aki nem támogatja a Víztorony látványelemekkel való ellátását, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
100/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a Víztorony díszvilágításáról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja a Víztorony – előterjesztés szerinti műszaki tartalmú – díszvilágítással történő ellátását.

Felelős: Súlyom Jöran elnök

Oroszlány város belterületi járdáinak ütemezett felújítása – IV. ütem

Bartalus László osztályvezető elmondta, idén a járdákra 10 M Ft + Áfa van biztosítva, amiből a hitelfelvételi kérelem elbírálásáig 6 M Ft zárolva van, idénre 6.700 E Ft áll rendelkezésre, ha csak nem más forrásból teremt lehetőséget a testület. A tavalyi és előttinek is volt olyan eleme, ahol a területileg illetékes települési képviselő az önálló képviselői keretét ezen célra fordította. A szakmai javaslatuk az, a híd leomlása kapcsán költségvetési forrásként beemelték a városi piaci járda átépítését. Ez a járdaszakasz csak a Vasút utcai járdaszakaszt érintené, a piac előtti szakasszal nem számoltak. A hidat és járdát át kell építeni, az lenne a javaslatuk, hogy a teljes járdaszakaszt a hídtól a Bokodi úti vasúti átjáróig építsék át. Erre a piac melletti járdaszakaszhoz 9.700 E Ft van a költségvetésben, ehhez kéne biztosítani a 6.700 E Ft-ot, amennyiben ezt be tudják költségelni, azt látva, hogy ott mennyi forrás marad, utána lehetne látni, mi marad. Ha beköltségeltették, utána következő bizottsági ülésen tárgyalják tovább.

Súlyom Jöran elnök elmondta, meg kell nézni, a GFT keretein belül megvalósuló szennyvíz munkák hogy vannak ütemezve, mert utána tudnak ezzel foglalkozni. A piac körüli közlekedés rendjét meg kéne vizsgálni, ha azon a szakaszon bármi gond van, a gyalogosok életveszélyesen közlekednek. A Borbáláról jövő gyalogos forgalmat a Spar felé lehetne elvezetni.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, ha az a döntés születik, hogy a gyalogforgalmat a Spar mögé vezetik, ezt egyféleképp lehet, ha a piac hosszanti oldala melletti járda nem épül meg, és a piac másik oldalára kéne egy gyalogátkelő hely. A másik, ha a piac mögött átvezetik a gyalogos forgalmat, akkor, ha a Táncsics udvarhoz érkezik, ott nincs járda. A szennyvíz beruházással kapcsolatban az a terv, hogy legkésőbb júniusban elindul, 2 hónap a kivitelezési idő, nyár végétől lehet járdát csinálni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, tavaly az volt az indok, hogy egy ilyen közmű vezeték építése esetén komoly méretű felszíni süllyedés várható a talajkonszolidáció során, erre a nyomvonalra nem tanácsos azonnal járdát építeni. Ilyen szempontból az idei évben megint eltolhatják a járda építést.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a szennyvíz vezeték a belső kerítés nyomvonalát követi nagyjából.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, Borbáláról mindenképp a vasúti átjárón fognak járni a gyalogosok. Ha beljebb kerül a kerítés, lesz normális járda, azt a bejáratot beljebb kéne helyezni.

Súlyom Jöran elnök elmondta, a telekrendezési jogot, a híd jövőbeni sorsát rendezni kell.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, azt szeretné, ha ott rendes járda és kerékpárút lenne.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ennek a felújítása nyár végén lenne, ezért azt javasolta, a kerítés menti felújítással idén ne foglalkozzanak, mert ennek a kerítésszakasznak a rendezésének a kérdése, a gyalogos átkelőhelynek valamilyen szinten való biztosítása, illetve lehetőségének megvizsgálása szükséges. Javasolta, a járdafelújítási program keretében idén más megoldásban gondolkodjanak.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a táblázatban szereplő 9-est javasolná, az a járda rossz állapotban van.

Sólyom Jöran elnök elmondta, azzal az a baj, tavaly ott egy szakaszt feltártak, akkor kiderült, addig amíg a teljes aknarendszert meg nem csinálják, addig a járdát sem érdemes megcsinálni. Az volt a megállapítás, a járdához akkor nyúlnának, amikor az úthoz is.

Bartalus László osztályvezető javasolta, a prioritást kéne meghatározni.

Sólyom Jöran elnök összegezte, a Bánki D. u. Rákóczi F. u. - Havasi M. u. közötti része lenne az egyik, be lehetne tenni a gimnázium és a szakiskola közötti járdát, a Rákóczi F. u. 67-71. előtti járda maradna, a Korányi F. u. Táncsics M. út - Mészáros L. u. közötti szakaszát is javasolná. Ez a négy maradt, erre kéne prioritást tenni.

Hermann Istvánné bizottsági tag javasolta, a Meseliget óvodánál is építsenek járdát.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ezt fel kell venni a táblázatba, az Alkotmány úti járdaszakaszt a Meseliget Óvodánál. Ezeket kéne priorizálni, első lenne az Erzsébet ligeti, második a Kossuth L. u. páros oldala, harmadik a Korányi F. u. (Táncsics M. u.- Mészáros L. u. között). Kérte, aki ezt elfogadja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
101/2019. (IV.23.) VFKB határozata
Oroszlány város belterületi járdáinak ütemezett felújításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Oroszlány város belterületi járdáinak ütemezett felújítása – IV. ütemében szereplő helyszíneket és azok prioritását:

1. Erzsébet ligeti járdaszakasz a Meseliget óvodához bekötő szakasszal együtt,
2. Kossuth L. u. páros oldalán a Deák F. – Asztalos J. utcák közötti járdaszakasz,
3. Korányi F. u. volt piactér felőli oldalon a Táncsics M. út – Mészáros L. utcák közötti járdaszakasz.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Ezt követően Sólyom Jöran elnök szünetet rendel el, amely 17 óra 50 perctől 18 óráig tartott.

SZÜNET

Hartyáni László és Illeg Pál bizottsági tagok 17 óra 50 perckor elhagyták az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma 5 fő.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2019. április 30-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*

Sólyom Jöran elnök elmondta, az előterjesztésben, ami a bizottság számára fontos, az egyik a Vértnek a Márkushegyi lejtaknánál lévő vízkútja. A másik a Takács I. utcában lévő problémák, itt arról volt szó, hogy a 3 hulladék gyűjtő edény külön szigetre kerül és itt lesz egy szelektív hulladék gyűjtő is.

Illeg Pál bizottsági tag 18 óra 1 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma 6 fő.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

102/2019. (IV.23.) VFKB határozata

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Új településrendezési terv elkészítésének feladatai

Sólyom Jöran elnök elmondta, a településrendezési terv elkészítésére, hogy ki fogja csinálni, erre pályázat lesz kiírva.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

103/2019. (IV.23.) VFKB határozata

az „Új településrendezési terv elkészítésének feladatai” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Új településrendezési terv elkészítésének feladatai” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal**, elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

104/2019. (IV.23.) VFKB határozata

a „Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló Oroszlány Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

105/2019. (IV.23.) VFKB határozata

az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a szakmai javaslatot támogatja, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
106/2019. (IV.23.) VFKB határozata
Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntésekről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem javasolja az oroszlányi 12560 helyrajzi számú, saját használatú út megnevezésű, 551 m² területű ingatlan 2/20-ad részének térítésmentesen történő átvételét.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Népekbarátsága u. 25-37. számok környezetében parkolóhelyek bővítése (II.)

Sólyom Jöran elnök elmondta, a lakossági fórum eredménye az lett, nem egyértelműen lett elutasítva, hanem a 33-as ingatlan lakói aláírásukkal támogatták.

Bartalus László osztályvezető elmondta, kettőt utasítottak el egyértelműen, az egyik a Népekbarátsága u. 37-nél és a másik a Dózsa Gy. u. - Népekbarátsága u. sarkánál lévő játszótér bővítésnél.

Sólyom Jöran elnök javasolta, valamilyen konkrét koncepciót, szabályt kéne elfogadni, hogy mit szeretnének csinálni. Valamilyen módon a parkolást fizetőssé kéne tenni. Foglalkozni kéne a bérelhető parkolók kialakításával is. A lakóingatlanok tulajdonosai hozzájárulnak ahhoz, hogy ilyen parkolók alakuljanak ki, ilyenben is kell gondolkodni. Létre kell tudni hozni olyan parkolókat, amiknél meghatározható az, hogy ki az, aki használhatja. Ha a 33-nál megépítik a parkolókat, biztos, hogy nem csak a 33. szám lakói fognak beállni oda.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, a megoldás előtt azon kell gondolkodni, bármely megoldást milyen célból szeretnék megvalósítani. Oroszlánynak olyan ritka a beépítettsége, hogy más városban nincs ennyi zöld felület, el kell gondolkodni, hogy a parkokat milyen mértékben lehet feláldozni annak érdekében, hogy ott parkoló épüljön. Vannak olyan megoldások, ahol az van, hogy reggel 8-tól délután 16 óráig bárki odaállhat, de egyébként fel van festve a tulajdonos rendszáma, 16 óra után csak ő állhat oda. Az lehetetlen, hogy minden lakáshoz legalább egy parkoló létesüljön. Amszterdamban 1500 parkolót évente megszüntetnek.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ebben a ciklusban el kell kezdeni a gondolkodást, széles körben kell a vitát elindítani.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmonda, a Fűrster S. u. és a Gönczi F. u. közötti parkolóba nem lehet reggel 8-kor megállni. Ott nem oroszlányi autók parkolnak.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, a Rákóczi F. u. - Fűrster S. u. kereszteződésétől a Bánki D. utcáig, meg kell nézni, ott a járda meg út között mi van.

Hartyáni László bizottsági tag 18 óra 30 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma 7 fő.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, ezek a vidéki autósok sokszor igénybe veszik az egészségügyi szolgáltatásokat, ügyeletet, azt a város fizeti, plusz teher a parkoltatási lehetőség, a szakorvosi ellátás.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, azt, hogy azok a lakóközösségek, ahova parkolót építenének, saját maguk plusz jogosítványokkal rendelkezhesse, abban az esetben támogatja, ha ők építik meg, közpénzből nem lehet külön jogosítványuk. Borbálán 16 parkoló épült, miközben a városban sokkal több, ők is fizetnek, hadd használhassák a város parkolóit. Abban egyeztek meg, átdolgozzák, egy alku lehetőséggel keresnék meg a lakókat. Ma végig járta az egész területet, hol lehetne kisebb beavatkozással építeni parkolókat, 60-70 parkoló kialakítható lenne, nagy parkoló lemezeket nem kéne építeni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, aláírással jelezték a lakók, hogy az a parkoló ne kerüljön bővítésre az ő épületük felé.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, lehet 30-an nemet mondtak, a többi részen elhelyezhető további 40 parkoló.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, ott laknak a forgalom közelében, a másik oldalon van néhány zöld terület, hová tegyék a gyerekeket. Játsszótérhez ne tegyenek parkolót.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a játszótérhez nem vinnék. Azt javasolná, ez a 4-5 parkoló hely kialakítás megérné azt, hogy menjenek ki, járják be. Át kell gondolni a parkolási rendszert, valamilyen pénzt kell beszédni a városnak, mert tisztán városi pénzből finanszírozni olyan parkolókat, amit olyanok is használnak, akik életvitelszerűen ritkábban használnak, mint akik ott is laknak, nem lehetne. Akik életvitelszerűen használják, jobban járuljanak hozzá.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, az a probléma, hogy sokan az autójukat hosszú ideig nem viszik el a parkolóból, elveszi mások elől a helyet, ezeket fel kéne szólítani, hogy máshol tárolják.

Sólyom Jöran elnök elmondta, egy dolgot tanult, a módszer rossz volt, ha társasházban valamilyen komoly döntést kell hozni, egyedüli járható út az írásos szavazás. Az önkormányzatnak nincsenek alternatívái, mert nem tudni, hogy a lakosság mikor, hogy dönt. A 33. tömb mögötti tervezett parkolót a tömb lakói aláírásukkal kérték, feltételekkel. Annak a parkolónak a koncepcióba való felvétele indokolt.

Gyuga Mihály bizottsági tag 18 óra 50 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma **6 fő**.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a másik, a Népekbarátsága u. párhuzamos parkolói, az a kettő nem lett levéve.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a bizottság hozzon egy javaslatot, hogy ennek a két parkolónak a tovább tervezését támogattja.

Gyuga Mihály bizottsági tag 18 óra 52 perckor visszaérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma **7 fő**.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki támogatja a Népekbarátsága u. 33. mögötti parkoló koncepcióba való továbbvitelét, párhuzamosan a Népekbarátsága úti párhuzamos parkolókkal, szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen, 1 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
107/2019. (IV.23.) VFKB határozata
a Népekbarátsága u. 25-37. számok környezetében parkolóhelyek bővítéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Népekbarátsága u. 33. mögötti parkoló koncepcióban való továbbvitelét, párhuzamosan a Népekbarátsága úti párhuzamos parkolókkal.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a Szeptember 6. u. 26. szám alatti lakó kérte, évekkal ezelőtt a Vízmű felbontotta ott az utat, az megsüllyedt, szeretné, ha helyreállítanák. A Kenyérgyári dűlőben lakók kérdése az volt, hogy oda a rendes városi vizet be lehet-e vezetni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a lakossági fórumon elhangzott, közüzemi társulást kell létrehozni az ott lakóknak, valamint az elvezetésről is gondoskodni kell.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a Kertekalja utcában a parkoló végét és elejét csúcsos beton zárja le, ott javasolták, hogy azt kerekítsék le. Továbbá javasolták, hogy ott a kukák felőli parkolót merőleges parkolókká lehetne kialakítani.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, a Fürst S. u. 2. lakója megkereste, ott a lépcsőházuk előtt a ház falát, ha kapna hozzá követ, megcsinálná.

Bartalus László osztályvezető javasolta, az OIH Zrt-hez menjen.

Hartyáni László bizottsági tag javasolta, a Czermann étterem előtti parkoló mellé 6 parkolót lehetne építeni, és gyalogátkelő helyet.

Gyuga Mihály bizottsági tag elmondta, a rendelőhöz egy tükör kihelyezését a képviselői keretéből megfinanszírozná.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki támogatja Gyuga Mihály képviselői keretének terhére tükör kihelyezését a rendelőhöz a Móricz Zs. u. és a Karinth F. u. sarkához, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
108/2019. (IV.23.) VFKB határozata
forgalomtechnikai tükör kihelyezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja Gyuga Mihály képviselői keretének terhére forgalomtechnikai tükör kihelyezését a Móricz Zs. u. és a Karinth F. utcai kereszteződés Borbálai Közösségi Ház felőli csomópontjába.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság ülését 19 óra 15 perckor bezárta.

K.m.f.

**Sólyom Jöran
elnök**

bizottság tagja