

Megnevezés	Részletesen	Tervezett ráfordítás összege (bruttó ezer Ft)
Épület fenntartás szolgáltatásai	vásárolt anyagok költségei (villany, víz, csatorna, távfűtés)	476
	vegyes tulajdonú lakások közös költsége	1 890
	hulladékkezelési díj	812
	kártevőirtás	120
	teljes körű épületbiztosítás	375
	személyi jellegű ráfordítás- házfelügyelő (bér, járulék, béren kívüli	711
	egyéb anyag költség (tisztítószer, egyéb vásárolt anyag stb.)	300
	Részösszeg	4 684
Lakásfenntartás szolgáltatásai	tűzeléstechnikai szolgáltatások bonyolítása	50
	épület, lakás karbantartás	4 600
	Részösszeg	4 650
Díjelőírás, hátraléknnyilvántartás, díjhátralék behajtása	jogi képviselet	0
	fizetési meghagyás, végrehajtási illeték	200
	végrehajtási díjak	0
	hatósági díjak, egyéb díjak	10
	adatszolgáltatás	10
	személyi jellegű ráfordítás	0
	Részösszeg	220
Szervezési-, igazgatási-, műszaki-, és egyéb adminisztratív feladatok ellátása, tulajdonos helyett meg nem térülő behajthatatlan díjhátralék, személyi jellegű ráfordítás, általános költségek	Javaslatok kidolgozása, vegyes tulajdonú lakások teljes körű kezelése, bérleti szerződésekkel kapcsolatos ügyintézés, társasházi közgyűléseken való részvétel, meglévő lakásigények folyamatos nyilvántartása, ügyfélforgalom bonyolítása, statisztikai jelentés készítése stb., személyi jellegű ráfordítás 2 fő.	7 852
	hirdetés, reklám	0
	tűzvédelem, munkavédelem	0
	egyéb igénybevett szolgáltatás	515
	Káreseményekkel kapcsolatos kifizetések	0
	Vállalati általános költségek (irodahelyiség bérleti díj, könyvelés és könyvvizsgálat, irodaszerek, nyomtatványok, számlakészítés-nyomtatás-terítés, postaköltség, programhasználat stb.)	3 995
	Behajthatatlan követelés leírása	0
	Részösszeg	12 362
Mindösszesen		21 916

Megnevezés	Részletesen	Tervezett bevételek összege (bruttó ezer Ft)
Befolyt bevételek	Lakbérelőírás, lakbértámogatás 2017.01-12 hóig	12 057
	Lakbérelőírás, lakbértámogatás 2017.08-12 hóig Petőfi udvar 6-7	6 955
	Egyéb bevételek, befolyt közüzemi díjak	960
Mindösszesen		19 972

Tervezett önkormányzati kiegészítési igény

1 944