

# OROSZLÁNY

## Településrendezési Terv módosítása külterületen

### JELMAGYARÁZAT

	tervezési terület határa
	település közigazgatási határa
	meglévő belterületi határvonal
	övezeti határvonal
	közüterület
	vízfolyás, vízfelület
	régészeti érdekelttségű terület határa
	nyilvántartott régészeti lelőhely határa
	műemléki környezet határa
	Natura 2000 határa
	tájképző körzet határa
	természeti területek határa
	védendő tájszerkezet határa
	bányatelek határa
	erdő
	forrás

### SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT

	különleges egyéb, erdei turisztikai terület
	védett mezőgazdasági terület
	övezeti határvonal

övezeti jel

	SZ 5 3,5   3000/6000 legkisebb beépíthető telekméret (m <sup>2</sup> ) megengedett építménymagasság (m)
--	--

beépítési mód

	megengedett legnagyobb beépítés (%)
--	-------------------------------------

Az alaptérkép a Földhivatal által hitelesített, záradékolt térképkivonat alapján, az állami alapadatokat felhasználásával készült. A szabályozási terv csak a hatályos Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes. A Településrendezési terv a Pro Arch Építész Stúdió szellemi terméke. A terv szerzői jogvédelem alatt áll.

**Megbízó:** Oroszlány város Önkormányzata  
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

**SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**  
Külterület, 2016  
2. sz. melléklet a .../2016 (...) Kt. rendelethez

**Tervező:** PRO ARCH. Építész Stúdió  
1085 Budapest, József krt. 36. tel: 06-1-303-10-75

**Felelős tervező:** R. Takács Eszter  
TT/1 É-01-2883/01

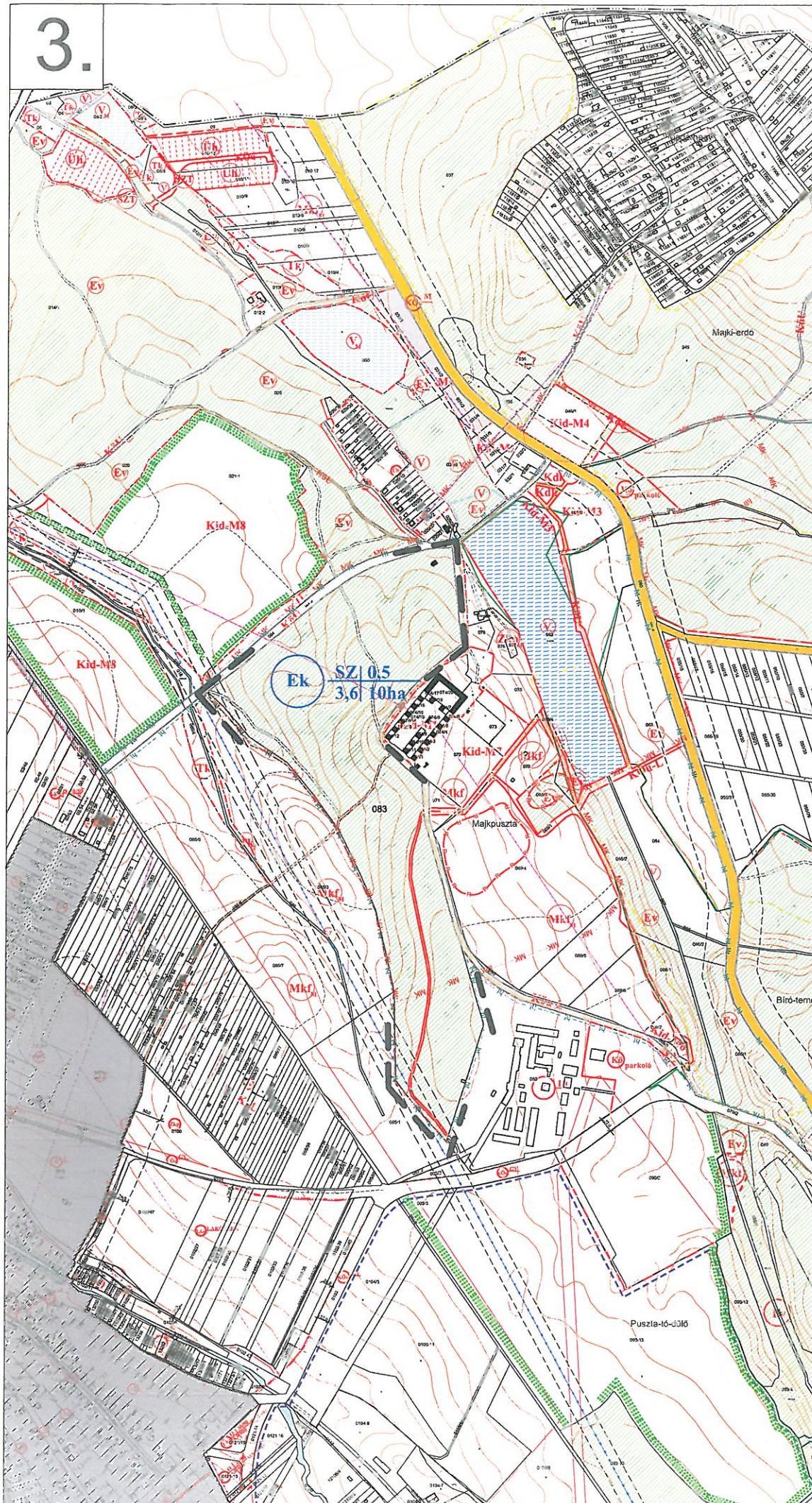
**Munkatársak:** Auer Jolán  
Kalász Nóra  
TK/1 01-5003  
tájrendező kertépítő mérnök

**PRO ARCH**  
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ  
2016

M 1:10 000



3.



4.



# OROSZLÁNY

Településrendezési Terv módosítása külterületen



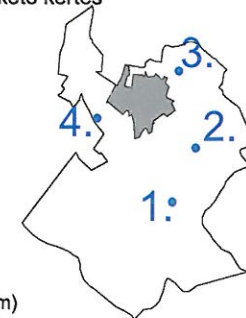
## JELMAGYARÁZAT

- tervezési terület határa
- település közigazgatási határa
- meglévő belterületi határvonal
- övezeti határvonal
- közúterület
- vízfolyás, vízfelület
- nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- műemléki környezet határa
- Natura 2000 határa
- helyi természetvédelmi terület határa
- természeti területek határa
- védendő tájszerkezet határa
- bányatelek határa
- erdő

## SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT

- oktatási-kulturális rendeltetésű erdőterület
- fejlődő térségben elhelyezhető kertés mezőgazdasági terület
- övezeti határvonal

övezeti jel	beépítési mód	
	megengedett legnagyobb beépítés (%)	
	SZ/5	3,5/3000/6000
	legkisebb beépíthető telekméret (m <sup>2</sup> )	
	megengedett építménymagasság (m)	



Az alaptérkép a Földhivatal által hitelesített, záradékolt térképvonat alapján, az állami alapadatok felhasználásával készült. A szabályozási terv csak a hatályos Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes. A Településrendezési terv a Pro Arch Építész Stúdió szellemi terméke. A terv szerzői jogvédelem alatt áll.

Megbízó: Oroszlány város Önkormányzata  
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

SZT-M-K

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS  
Külterület, 2016

1. sz. melléklet a .../2016 (...) Kt. rendelethez

Tervező: PRO ARCH. Építész Stúdió  
1085 Budapest, József krt. 36. tel: 06-1-303-10-75

Felelős tervező:  
R. Takács Eszter  
TT/1 E-01-2883/01

Munkatársak:  
Auer Jolán  
Kalász Nóra  
TK/1 01-5003  
tájrendező kartápitó mármék

PRO  
ARCH  
ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ  
2016

M 1:10 000