

ELŐTERJESZTÉS
Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. december 13-ai ülésére

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Lazók Zoltán polgármester

Előkészítő: Dr. File Beáta jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2016. (II.14.) Ök. rendelete alapján a 2016. évi költségvetés terhére 30.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosítottunk az **Oroszlány Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság működéséhez**. A jogszabályi előírások alapján az Önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról a kedvezményezettek a tárgyévet követően január 31-ig kötelesek elszámolni. A 2016. évi támogatási megállapodás december 31-én megszűnik, azonban a tűzoltóság jogszabályi előírások szerinti, folyamatos működéséhez a 2017. évi költségvetés, valamint a 2016. évi támogatási szerződés szerinti elszámolás elfogadását megelőzően is szükséges az önkormányzati támogatás folyósítása. **Javaslom, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a fenti időszakra támogatási előszerződés kerüljön megkötésre**, mely szerződés január 1-től az elszámolás és a költségvetés elfogadásáig terjedő időszakra az előző év január hónapjától érvényes támogatási összegnek megfelelően 2.500.000 Ft-ban határozza meg a támogatás havi folyósításának mértékét. A költségvetés és az előző évi elszámolás Képviselő-testület által történő elfogadását követően meg kell kötni az új támogatási szerződést, melyben beszámításra kerülnek az előszerződés alapján folyósított összegek is.
2. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. október 18-ai ülésén tárgyalta Oroszlány város közétkeztetési rendszerének vizsgálata című igazságügyi szakértői tanulmányról, melyet Dr. Dér Zsuzsanna készített. A Képviselő-testület 196/2016. (X.18.) Kt. határozatával tudomásul vette a tanulmány tartalmát. E tanulmány szerint a városi közétkeztetési feladatellátásban költségmegtakarítás érhető el a feladatellátás központosításával. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a **Polgármesteri Hivatalban megkezdődött a közétkeztetési feladatellátás átszervezésének vizsgálata, mely az óvodai és a szociális célú, illetve bölcsődei étkeztetésre terjed ki.**

Több alternatíva vizsgálatát szükséges elvégezni, melyek az alábbiak lehetnek:

1. Gazdaságossági és célszerűségi szempontból vizsgálat tárgyát képezi e feladatok vállalkozásba adás útján történő ellátása, a főzőkonyhák központosításával, 3 főzőkonyha helyett 1 főzőkonyha működtetésével. Az ehhez szükséges kapacitásbővítést (építészeti, épületgépészeti és konyhatechnológiai beruházásokat), humánerőforrás koordinációt és racionalizációt a vállalkozó végezné, amely ellentételezéseként hosszú távú (~ 10 év) üzemeltetési szerződés megkötése szükséges. Külső vállalkozó bevonása esetén a számára előírt beruházásokat saját forrásai terhére köteles végrehajtani, bár ezeket értelemszerűen a szolgáltatási díjban érvényesíti, azonban megfelelő szerződéses intervallum megválasztásával a beruházási költségek időben szétterítődnek (nem egyszerre jelentkeznek).
2. Az önkormányzat saját maga hajtja végre a főzőkonyhák központosítását, 3 főzőkonyha helyett 1 főzőkonyha működtetésével. Az ehhez szükséges kapacitásbővítést (építészeti, épületgépészeti és konyhatechnológiai beruházásokat), humánerőforrás koordinációt és racionalizációt az önkormányzat a saját költségére valósíthatja meg. Ennek kialakításához és üzemeltetéséhez külön szakértő - felsőfokú végzettségű élelmészvezető és dietetikus - alkalmazása szükséges.
3. A jelenlegi állapotot megtartva a 3 főzőkonyha tovább üzemelne, központi irányítással. Ehhez szükséges a főzőkonyhák fejlesztése, az előző pontban említett beruházásokhoz (építészeti, épületgépészeti és konyhatechnológiai) hasonlóan, valamint a humánerőforrás koordináció, racionalizáció, ami az önkormányzat saját költségére valósulhatna meg. Ezen alternatíva esetén a napelemes 27,5 millió Ft összegű, KEOP-4.10.0/N/14-2014-0163 és 19,5 millió Ft összegű, KEOP-4.10.0/A/12-2013-0502 számú projektek vállalt fenntartási indikátorai biztonsággal teljesülnek, visszafizetési kötelezettség nem keletkezik.

Az alátámasztó számításokat, költségbecsléseket és a döntési javaslatot a 2017. januári ülésen terjesztem a Képviselő-testület elé.

3. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 130/2015. (VI.23.) VFKB határozata alapján 2016. március 8-án támogatási szerződést kötöttünk az Oroszlány, Április utca 8-9-10. sz. Társasházzal a **ZFR-TH/15** kódszámú „**Otthon Melege Program**” „**Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása**” című alprogramjához kapcsolódó pályázat megvalósítására.

A pályázat összefoglaló adatai a következők:

pályázó neve, címe, az érintett lakások száma	a tervezett beruházás összköltsége	a pályázat során elismerhető bekerülési költség	igényelt állami támogatás összege	igényelt önkormányzati támogatás összege	saját erő összege	a beruházással elérhető CO2 megtakarítás
Oroszlány, Április út 8-9-10. szám alatti társasház, lakások száma: 45	67.365.954,- Ft	64.618.880,- Ft	32.309.440,- Ft	9.000.000,- Ft	26.056.514,- Ft	44.730 kg/év

A kivitelezés támogatási szerződésben rögzített megvalósulási ideje:

- kezdés: 2016. július 1.
- befejezés: 2016. december 31.

A Társasház képviselője 2016. november 28-án jelezte az Önkormányzat felé a kivitelezési ütemterv módosulását, amely értelmében a kivitelezés 2017 májusában fejeződne be, az önkormányzati támogatás kifizetése (a pályázat műszaki tartalmának legalább 20 %-át elérő mértékű részteljesítés) 2017. január hónapban esedékes.

4. A közfoglalkoztatásban részt vevő dolgozók létszámának alakulása:

	Közfoglalkoztatásban résztvevők száma (fő)	
	2015. november	2016. november
	8 órás	8 órás
Nyitó létszám	46	73
Új munkaszerződés	12	5
Megszűnt munkaszerződés	-4	-9
Záró létszám	54	69

5. Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 201/2016. (XI.22.) Kt. sz. határozatával döntött arról, hogy 90 szociálisan rászorult család részére, családonként 1 erdei m³ tűzifát biztosít, összesen 1.689 E Ft értékben. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a **tűzifa** 2016. december 1-jén a Polgármesteri Hivatal Hatósági Osztályának munkatársai, valamint a közterület-felügyelők közreműködésével kiosztásra került.

6. A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlása:

Támogatások		2015. év		2016. év	
		november (fő)	november (Ft)	november (fő)	november (Ft)
Rendkívüli települési támogatás	Önkormányzati segély gyermek részére	-	-	1	8.000
	Önkormányzati segély átmeneti élethelyzetben	58	768.000	54	401.040
	Önkormányzati segély temetéshez	2	46.000	1	25.000
	Gyógyszertámogatás	18	149.000	10	42.000
Rendszeres települési támogatás	Lakásfenntartáshoz	164	690.090	162	672.905
	Adósságcsökkentéshez	7	41.850	6	50.680
	Ápolási díjhoz	-	-	-	-
Köztetetés		2	264.910	1	68.703
Lakbértámogatás		30	371.195	34	518.180

7. Az előző testületi ülés óta az ipari parki és egyéb gazdasági befektetési, ipari termelési, ingatlanvásárlási és letelepedési lehetőségekkel kapcsolatban **többkörös tárgyalásokat folytattam kínai és svájci potenciális befektetőkkel**. A megbeszéléseken, bejárásokon és az egyeztetésekhez szükséges anyagok összeállításában a Varikont Kft. szakemberei, illetve Németh Gábor szakmai alpolgármester is részt vett.
8. November 23-án Németh Gábor szakmai alpolgármester és Imrő János, a Polgármesteri Hivatal pályázati referense szakmai egyeztetésen vett részt az EMMI-ban a **TOP 4.3.1. intézkedés „szociális város rehabilitációs pályázat”** kapcsán. A megbeszélésen a NGM, a Miniszterelnökség, a KSH és a KEMÖH Főépítésze is részt vett. Az egyeztetés célja az volt, hogy tisztázásra kerüljön, hogy a nevezett pályázati konstrukció keretében, adott településeken (jelen esetben Oroszlányban és Esztergomban) a szegregációval veszélyeztetett városrészek, tömbök, közterületek is bevonhatóak legyenek a beruházási, infrastrukturális fejlesztési tevékenységekbe. A konstrukció jelenlegi kiírása ezt sajnos nem teszi lehetővé, viszont így a megyei TOP keret adott támogatási előirányzatára vélhetően nem lesz potenciális pályázó és azt a KEMÖH is szeretné elkerülni, hogy fejlesztési források ne kerüljenek felhasználásra és azokat más megyébe kelljen átcsoportosítani. A megbeszélésen az a döntés és ígéret született, hogy a konstrukció vonatkozó kiírását januárban, februárban változtatni fogják, hogy az a szegregációval veszélyeztetett területekre is felhasználható legyen. Ezzel párhuzamosan a KSH megkeresés esetén speciálisan, szűkítve legyűjti a népszámlálási és egyéb vonatkozó statisztikai adatokat kifejezetten a Petőfi udvar és az ott található három tömbre vonatkozóan. Mindezek alapján vélhetően a terület alkalmassá válik a megváltozásra kerülő pályázati kiírás szerint a fejlesztésre és pályázati támogatásra, aminek segítségével folytatódhat a Petőfi udvar 4-5. számú tömb és kapcsolódó közterületek teljes felújítása.
9. A **Petőfi udvar 6-7. számú tömb felújítási munkái tovább folytatódtak**, de a kivitelezés ütemének sajnálatos lassulása és egy-két munkanem csúszása, illetve az esetekként felmerült minőségi és szakszerűségi hibák feltárása és kezelése miatt már heti két koordinációra kerül sor a munkaterületen az érintett felek teljes körű bevonásával.

10. November 30-án Németh Gábor alpolgármester, Dr. File Beáta jegyző, Hermann Istvánné, Gyuga Mihály, dr. Mátics István, Papp Péter, Sólyom Jöran, Székely Antal és Torma Lajos képviselők részt vettek az **Oroszlányi Szolgáltató Zrt.-nél a hátralékkezelésről szóló tájékoztató előadáson**. Az előadáson a résztvevők részletes tájékoztatást kaptak a kintlévőségek alakulásáról több szempont alapján a 2010-2016 közötti időszakban, az „eszközkezelés ingatlanokról” és 15 köbméteres fogyasztási helyekről, a fűtésszolgáltatással rendelkező fogyasztók számának megoszlásáról, a hátralékkezelés folyamatáról, végrehajtási eljárásokról, az egyedi hőmennyiség-mérők előnyéről, a hátralék csökkentésére tett intézkedésekről, javaslatokról.
11. December 1-én szakmai megbeszélésre került sor a Polgármesteri Hivatal munkatársai, a szakmai alpolgármester és a Széchenyi Programiroda szakemberei között a benyújtott önkormányzati **TOP pályázatok** várható előrehaladása és a projekt részletei kapcsán.
12. Az alábbiakban pontokba szedve tájékoztatom Önöket a két ülés között eltelt időszakban történt közterület-felügyelői intézkedésekről, a Közterület-felügyeleti csoport munkájáról.
- Koordináljuk az adventi vásárra érkező közterület-használati engedély iránti kérelmeket, és ellenőrizzük az árusokat az engedélyben szereplő előírások alapján.
 - Közreműködünk a polgármesteri hivatal hatósági osztálya által előkészített szociális tűzifaosztás lebonyolításában mindkét helyszínen. (Fürst Sándor u., Nyíres dűlő) Az adományok osztását követő napokban, a rászoruló lakcímein visszaellenőriztük a kiosztott tűzifa meglétét, illetve azt, hogy a fát minden jogosult család saját célra használja-e fel.
 - Előre egyeztetett napokon közös szolgálatot látunk el az Oroszlányi Rendőrkapitánysággal, kiemelt figyelmet fordítva a jogosulatlan kereskedés kiszűrésére és az adventi hétvégék zavartalan lebonyolítására.
 - Rendszeres ellenőrzést tartottunk a külterületeken, fokozott figyelmet fordítva ezeken a területeken elhelyezett hulladékgyűjtő konténerek környékére, ill. a külterületek ledepóztott mart aszfalt őrzésére.
 - A csoporthoz érkező lakossági bejelentésekkel kapcsolatban minden esetben megtettük a szükséges intézkedéseket.
 - 2016. december 1. napján hatályba lépett a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 23/2016. (X.23.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban folyamatos tájékoztatást nyújtunk a város lakosságának.
 - 2016. december 1. napján hatályba lépett új közúti forgalmi rend kialakításáról tájékoztatással és figyelmeztetéssel hívjuk fel a gépjárművezetők figyelmét a megváltozott forgalmi rendre.
 - Közreműködünk a két ülés között eltelt időszakban megrendezett rendezvények zavartalan lebonyolításában.

Intézkedési statisztika számokban (2016.11.17 - 2016.12.06. közötti időszakot tekintve):

Állapotjelző	Darab	Befizetett összeg	Kihelyezett összeg
Alapállapot	1		50.000 Ft
Feldolgozás alatt	5		50.000 Ft
Rendezett	1	10.000 Ft	

Szabálysértés típusa	Darab	Befizetett összeg	Kihelyezett összeg
2012. évi II. törvény 224. §-ba ütköző szabálysértést követett el, a KRESZ 15. § (1) b pontját megsértve a várakozni tilos tábla hatálya alatt várakozott	2	10.000 Ft	50.000 Ft
2012. évi II. törvény 224. §-ba ütköző szabálysértést követett el, a KRESZ 40. § (5) b pontját megsértve állt meg	1		10.000 Ft

13. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2016. december 6. napján Székesfehérváron tartotta 2016. évi utolsó ülését.
Az ülésen döntés született a tagok által fizetendő működési hozzájárulás 2017. évre vonatkozó összegének megállapításáról. A Társulási Tanács 2017. évre a működési hozzájárulás mértékét változatlanul 100 Ft/lakosságszám összegben állapította meg.
A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás településein végzett közszolgáltatás ellátásáról szóló **tájékoztatót** az előterjesztés **2. melléklete tartalmazza**.
A Társulás 2016. évi működéséről, feladatainak ellátásáról és megvalósulásukról szóló **jelentést** a **3. melléklet** tartalmazza.
14. A Pons Danubii EGTC (angol megnevezése: Pons Danubii European Grouping of Territorial Cooperation, magyar megnevezése: Pons Danubii Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együtműködési Csoportosulás) 2016. december 13-án 10 órától tartja következő közgyűlését, mellyel összefüggésben Bara Zoltán igazgató arról tájékoztatót, hogy Érsekújvár (Nové Zámky) városa kezdeményezi felvételét az együtműködési csoportosulásba. A tagság létesítéséről a közgyűlés döntése szükséges. Érsekújvár (Nové Zámky) felvételével a Pons Danubii EGTC tagtelepüléseinek száma 8-ra emelkedik. jelenlegi tagok: Szlovákiából: Komárno, Ógyalla (Hurbanovo), Gúta (Kolárovo), Magyarországról: Komárom, Tata, Oroszlány, Kisbér
15. November 18-án az oroszlányi rendőrkapitányság együttesével közösen részt vettem szlovákiai testvérvárosunkban Vágsellyén az immár hagyománnyá vált **belügyi labdarúgó kupán**. A tornán találkoztam **Jozef Belicky Vágsellye**, és **Roman Fabes Telc városvezetőivel**, akikkel - többek között - a jövő évi közös programokat egyeztettem le.
16. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a „**Jó tanuló, jó sportoló**” kitüntetések átadására ünnepség keretében november 23-án az Oroszlányi Községi Színtér és Könyvtár kamaratermében került sor, ahol Rajnai Gábor alpolgármester úr köszöntötte az ünnepeltek.
17. November 24-én meghívtam a **városban legtöbb adót fizető vállalkozások, cégek képviselőit egy közvetlen hangvételű vacsorára**, hogy megköszönjem a város érdekében tett vállalkozói tevékenységüket. A vacsora elsődleges célja- a gazdasági, munkaerő-piaci tájékozódás mellett-az ismerkedés, a személyes párbeszéd, és az együtműködési kapcsolatok elmélyítése volt.
18. November 27-én a **II. Oroszlányi Adventi Vásár és Kulturális programsorozat** részeként, a város ünnepi díszkivilágítása, a betlehemes installáció, és Oroszlány karácsonyfája kíséretében köszöntöttem a város lakóit advent első vasárnapja alkalmából.
19. November 28-án megnyitó beszédet mondtam a **VIII. Komárom-Esztergom Megyei Bordács Béla Hegedű és Gordonka-, és Brácsa versenyen**, amely a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskolában került megrendezésre. A megyei verseny az elmúlt évek alatt a megyei rendezvények sorában komoly rangot vívott ki magának.
20. November 30-án részt vettem és köszöntőt mondtam a **Magyar Vöröskereszt helyi** aktivistái által szervezett **28-dik véradók napján**, amelyen emlékéremmel és elismerésekkel köszöntötték a rekordereket és sokszoros véradókat.
21. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy az **Oroszlányi Bünmegelőzési és Közbiztonsági Bizottság** december 1-én tartotta soros ülését. Az ülésen tárgyalták a két ülés közötti eseményeket, értékelték a bünmegelőzési és közbiztonsági koncepció tárgyévi feladatait, a társasházak működéséhez kapcsolódó közbiztonsági intézkedési javaslatokat, valamint az Adventi ünnepségsorozat közbiztonsági és bünmegelőzési kérdéseit.

22. December 2-án pénteken a **Komárom-Esztergom Megye Önkormányzata ünnepi közgyűlést és díjkiosztó gálát** rendezett az esztergomi Szent Adalbert Központban. A megyei elismerő címek mellett a Komárom-Esztergom Megyéért, és a Komárom-Esztergom Megyéért Szakmai Díj is átadásra került. Az **Oroszlányi Bányász Koncert Fesztivál Fúvószenekart Komárom-Esztergom Megyéért Díj-ban részesítették**. Ünnepi beszédet mondott Czunyniné dr. Bertalan Judit digitális tartalomfejlesztésért felelős kormánybiztos, Czimbalmosné Molnár Éva, hazánk szlovákiai nagykövete és Dr. Völner Pál, az Igazságügyi Minisztérium parlamenti államtitkára. A rendezvényen Papp Péter területi-képviselő úrral közösen képviseltük Oroszlány Város Önkormányzatát.
23. Még ezen a napon az **Örökifjak Klubjának** programsorozataként immár harmadik alkalommal rendezték meg a **Szent Borbála Napokat**, melyen Rajnai Gábor alpolgármester úr és Gyuga Mihály képviselő úr képviselte önkormányzatunkat.
24. December 4-én Dr. File Beáta jegyző asszonnyal közösen részt vettem és köszöntőt mondtam azon az **ünnepi istentiszteleten**, ahol az oroszlányi evangélikus hívőknek mutatták be azt a **224 éves oltárképet**, aminek restaurálását az önkormányzat közel két millió forinttal támogatta.
25. 2016. december 10-én a Gyermekétkeztetési Alapítvány meghívására 28 hátrányos helyzetű gyermek vesz részt Budapesten, a Vajdahunyad várában rendezett azon a rekordkísérleten, ahol megsütötték az ország legnagyobb kenyérlángosát, és amelyre vendégül is látják őket. A gyermekek emellett a Városligeti Műjégpályán korcsolyázhatnak, illetve a Fővárosi Állatkertbe tehetnek látogatást. A gyermekek Budapestre történő felutaztatását Önkormányzatunk finanszírozza. A program lebonyolításában az Önkormányzati Szociális Szolgálat munkatársai segítenek.
26. Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter november 29-i keltezésű levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a „Tudományos és Technológiai Park” cím odaítéléséről döntött, egyben a cím használata mellett elfogadta területbővítési kérelmünket, amely alapján az **Oroszlányi Tudományos és Technológiai Park teljes területe a jelenlegi 74,2 hektárról 121,9 hektárra módosult**.

Tisztelt Képviselő-testület!

A továbbiakban a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról kívánok tájékoztatást adni. A 200/2016. (XI.22.) - 213/2016. (XI.22.) Kt. számú határozatok kihirdetése megtörtént.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Oroszlány, 2016. december 8.

Lazók Zoltán

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (...) Kt. határozata**

**a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóról, a hozott döntésekről, a
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Oroszlány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.a) Támogatja, hogy az „Önkormányzati Tűzoltóság Oroszlány” 2017. január 1-jétől a 2017. évi költségvetés terhére, támogatási előszerződés alapján, a 2017. évi költségvetés, és a 2016. évi támogatás elszámolásának elfogadásáig terjedő időszakban havonta - az előző év január hónapjától érvényes támogatási összegnek megfelelően - 2.500.000 Ft- összegű támogatást kapjon. Az előszerződés alapján nyújtott támogatási összeget a 2017. évi támogatási megállapodás összegébe be kell számítani.
- 1.b) Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1.a) pontjában meghatározott támogatási előszerződés megkötésére.
2. Elfogadja a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót és a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal

Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző