

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

17/2016. PB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** A Pénzügyi Bizottság 2016. december 12-ei munkaterv szerinti, nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen voltak:** Papp Péter elnök, Sólyom Jöran tanácsnok, Dr. Mátics István, Elekes László, Gyuga Mihály, Metzger Gyula, Székely Antal, Turi Bernadett bizottsági tagok
Somoskői Lászlóné jegyzőkönyvvezető
- Távol voltak:** Németh Ferenc bizottsági tag
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Papp Péter elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 16 óra 6 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **9 fő** bizottsági tagból **8 fő** jelen volt, majd ismertette a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta, hogy zárt ülés keretében tárgyalják a képviselő-testületi ülés zárt napirendjét, majd javaslatot tett az 1. napirendi ponton belüli anyagok tárgyalási sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a napirendi pontokról.

A bizottság a napirendet **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
196/2016. (XII.12.) PB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2016. december 12-ei munkaterv szerinti ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2016. december 13-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása
 - *A 2017. évi költségvetés előkészítése*
 - *A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelemi helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása*
 - *Az önkormányzati tulajdonú bérlakások üzemeltetésének bemutatása, javaslattétel a lakbérek 2017. évi mértékére, a bérlakás-rendszer átalakításával összefüggő 2017. évi feladatokra*
 - *Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkonceptiója*
 - *A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása*
 - *Döntés pályázat előkészítéséről „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszerének fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című, KEHOP-3.2.1 számú pályázati konstrukció keretében*
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 - *Szociális célú pályázatok benyújtása az EFOP keretein belül*
 - *Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a Bölcsődei Egység és az Idősek Gondozóháza szakmai programjai*

- Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi ünnepi programterve
- Az Oroszlányi József Attila Általános Iskola, az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium, a Hamvas Béla Gimnázium, a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola és a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Oroszlányi Tagintézménye működtetésével kapcsolatos ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó vagyonekezelési szerződés és az Oroszlány Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás

2. Kérdés, interpelláció

Zárt ülés:

3. A Képviselő-testület 2016. december 13-ai ülése zárt előterjesztésének megvitatása

Felelős: Papp Péter elnök

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2016. december 13-ai ülése előterjesztéseinek megvitatása

A 2017. évi költségvetés előkészítése

Papp Péter elnök elmondta, annyi változás történt a múlt hétfőhöz képest, hogy polgármester úr javaslatára a bizottság befogadta a hivatali és városi dolgozók, és tűzoltók béremelését, valamint bekerült a tervezetbe az állomási tó kotrásának előkészítésére 20 M Ft-os tétel, ugyanis a szakértő szerint, ha ezeket az előkészületeket nem teszik meg, akkor még 2018-ban sem tudnák kotorni a tavat, még akkor sem, ha rendelkezésre állnának az anyagi források.

Tassi József, a LÜN Kft. ügyvezetője 16 óra 13 perckor megérkezett a bizottság ülésére.

Papp Péter elnök elmondta még, hogy bekerült a költségvetés-tervezetbe számszerűsítve a hulladékudvar sora, de külön sorként szerepel javaslatokra a Várdomb utca felújítása is összeg nélkül. A koncepció kialakítására jövő januárban kerül sor.

Németh Erika könyvvizsgáló kérte, hogy a Varion Kft. törzstőke-emelés sorát javítsák, mivel a tőkeemelés az egy összegű.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

197/2016. (XII.12.) PB határozata

„A 2017. évi költségvetés előkészítése” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2017. évi költségvetés előkészítése” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Mátics István bizottsági tag elmondta, hogy az ESZB tárgyalta a rendeletmódosítást. Az iskolai étkezési térítési díj növekedésén vitáztak, senki nem szeret térítési díj növekedést elfogadni, a felsorolt szempontokat azonban méltányolhatónak tartották és támogatták az előterjesztést.

Bakos Tamás ügyvezető elmondta, hogy a városban már 2006 óta nyújtanak étkezést, és a jövőben szeretnének további fejlesztéseket végrehajtani. Indokaik között szerepel a kizárólagos hazai tej felhasználása, a sertés hús árának emelkedése, valamint a minimálbér és a szakmunkásbér kötelező emelése. Eddig az inflációra hivatkozva kértek áremelést, az most kismértékű, a rezsiköltségek viszont emelkednek.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

198/2016. (XII.12.) PB határozata

**„A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló
4/2015. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 4/2015. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Bakos Tamás és Bajnóczi Attila, a Bakos és Tsai Bt. képviselői 16 óra 23 perckor elhagyták a bizottság ülését.

Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkoncepciója

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést hosszas vita után elfogadta. Kétszer tárgyalta a szakbizottság az előterjesztést, azok a kiegészítések, amit a bizottság kért, beépítésre kerültek. Kérték, hogy a két kiemelt sportág is vegyen részt az önkormányzat által kiírt pályázaton.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy a sportkoncepció 22. oldalán beemelésre került „A költségvetésben a kiemelt TAO sportágak támogatását továbbra is kiemelten kell kezelni. A kiemelt sportágak szervezetei adott év költségvetésének elfogadását megelőzően – tárgyév január 15-ig – részletesen mutassa be a költségvetési évben tervezett szakmai programját, célkitűzéseit és ahhoz kapcsolódó működési kereteit.” szövegrész. Tehát továbbra is kiemelt a taos sportágak támogatása, és hasonlóan, mint a civil- és sportszervezetek támogatása esetében az adott évre vonatkozó programtervét költségekkel együtt január 15-ig kell, hogy bemutassák. Így még a bizottságok tárgyalhatják, mielőtt a költségvetés végleges keretei meghatározásra kerülnek. De a két kiemelt sportág külön kezelését javasolja az előterjesztő. Elmondta még, hogy Szabó Mihály képviselő kezdeményezésére beemelésre került a Lehetőség Sportegyesület az 1. számú mellékletbe.

Székely Antal bizottsági tag kiegészítésként elmondta, hogy nem a költségvetését és pénzügyi tervezetét kell bemutatnia, hanem az önkormányzati támogatás költségeit.

Miután több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
199/2016. (XII.12.) PB határozata
az „Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkonceptiója”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzatának Sportkonceptiója” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Tassi József, a LÜN Kft. ügyvezetője 16 óra 31 perckor elhagyta a bizottság ülését.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások üzemeltetésének bemutatása, javaslattétel a lakbérek 2017. évi mértékére, a bérlakás-rendszer átalakításával összefüggő 2017. évi feladatokra

Dr. File Beáta jegyző ismertette a változásokat a kiküldött munkaanyaghoz képest. Az üzemeltetési szerződés, ami az előterjesztés 2. melléklete nem egy új szerződés, hanem két pontban javasolt módosítani a 2015. április 1-jén megkötött üzemeltetési szerződést. Az egyik pont az, hogy a Varikont Kft. kiszámolta az éves kiadásokból és bevételekből meg nem térülő havi kiadási összeget, ami havi 162 E Ft/hó, tehát a jelenleg érvényes 465 E Ft módosulna 162 E Ft/hó összegre. A másik módosítás az, hogy a jelenleg üzemeltetett bérlakások száma kettővel növekedett. A jelenlegi hatályos szerződés értelmében a bérlakások üzemeltetésére határozatlan időtartamra adott a képviselő-testület felhatalmazást, felmondási időre pedig 120 nap került beépítésre. A helyben kiosztásra került határozati javaslat tartalmazza, hogy a bérleti díj mértéke nem változna 2017-ben, a meg nem térülő kiadásokra éves szinten 2 M Ft-ot terveznek. Tartalmazza még a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési szerződés elfogadását, illetve a polgármester felhatalmazását az aláírásra, 7 M Ft összegű költség tervezését a 2017. évre a 4. számú mellékletben, az 5. pont pedig tartalmazza az új bérlakás üzemeltetés rendszereinek a felülvizsgálatát, és a felülvizsgálatra készült anyag 2017. május havi testületi ülésen történő tárgyalását.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta, hogy mind a bevétel, mind a kiadási oldal számol a Petőfi udv. 6-7. számú felújított ingatlanok bérbeadásával és üzemeltetésével. A bevételt szakaszos feltöltéssel számolták, amennyiben viszont csúszás van, a jelenlegi koncepció változásra kényszerül.

Véleményük szerint az önkormányzati kiegészítés mértéke a korábbi évekhez képest drasztikusan csökkent. 2010-ben az önkormányzati kiegészítés a bérlakások üzemeltetésére 8,5 M Ft volt, ezzel szemben 2017-ben 2 M Ft-ot igényeltek, a havi kiegészítés mértéke 700 ezer Ft volt. Véleményük szerint, ha az üres ingatlanjaikat ki tudják bérbé adni, illetve a Petőfi udv. 6-7. sz. tömb üzemeltetése hozzájuk kerül, akkor 2018 évtől nullszaldósak lehetnek.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a bizottsági ülésen elhangzott részéről 3-4 vizsgálati elem, amit kért.

Dr. Molnár Miléna aljegyző 16 óra 40 perckor elhagyta a bizottság ülését.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta még, mindenki tudja, hogy 2 lakást miért kellett teljesen felújítani. Így az önkormányzati vagyron szigorúbb védelme mindenképpen meg kell, hogy valósuljon és ennek eredménye lesz az, hogy a költségtöbbletek, amik most a nem fedezettséget biztosítják, csökkenthetők. További javaslatuk volt, hogy ezeket a vizsgálatától függetlenül a cég tegye meg. Elmondta még, úgy érzi, hogy nem igazán lett befogadva a bizottság javaslata, továbbra is fél évnél húzná meg a határt. A vizsgálat maximum február végéig elvégezhető, és onnantól kezdve 3 hónap biztos elegendő, hogy a megfelelő piaci szolgáltatás megtalálható legyen, amennyiben erre szükség van. Ő ezt az álláspontot képviseli. A 120 napos felmondási határidőt furcsállta, társasházi közösségeket, ahol 100-150 lakás van, egyik hétről a másikra vesznek át, az igaz, hogy itt azért nem teljesen erről van szó.

Papp Péter elnök elmondta, hogy van sok olyan lakás, ami egyes tulajdonú házban van, illetve ha a szakbizottság javaslatát figyelembe veszik, akkor az egész előterjesztés nem jó, ugyanis a Kft. a Petőfi

utcai többletbevétellel is számol, így akarja egyensúlyba hozni a kiadási és a bevételi oldalt.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta már a szakbizottság ülésén is, hogy nincs problémájuk azzal, hogy bármikor átvilágítsák a Kft.-t. Habár ha már önfenntartóvá tudják tenni a rendszert, akkor nem biztos, hogy érdemes lesz felülvizsgálni. De a bizottság kérése ez volt, ami megjelenik a határozati javaslatban. A bizottság több tagja a kiadási oldalt magasnak ítélte meg, a személyi jellegű kiadásokat.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselője elmondta, ha ténylegesen első félévvel számolnak és a Petőfi udv. 6-7. szám bevétele nem jelentkezik a cégnél, akkor nagyjából 480 E Ft-ra tehető a havi kiegészítés mértéke az I. félévre. Üzemeltetés költségére másik két ingatlan felújítását végezték el, ezen lakások felújítási munkáira nagyjából 6 M Ft-ot költöttek, ami nem jelentkezik többletkiadásként, a bérből és más egyéb kiadásból vették el a költségeket.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a szakbizottság meghozta döntését, két eset lehetséges, nem érdekel senkit a bizottság véleménye, és marad ez az előterjesztés és tudomásul veszik, hogy az előterjesztő nem fogadta be a bizottság álláspontját. vagy ebben a témában a bizottságnak újra össze kell ülnie.

Papp Péter elnök 16 óra 48 perckor elhagyta a bizottság ülését. A jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta van egy bizottsági döntés, ami nem az előterjesztésnek megfelelő, az előterjesztőnek joga van azt előterjeszteni, amit szeretne.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy jelen pillanatban van egy bizottsági döntés, ami a szerződésnek nem megfelelő. Kérdése az volt, ha van egy határozatlan idejű szerződés, ami 2015-ben kötődött, a képviselő-testület elfogadta, akkor hogy lehet kötni fél éves szerződést 2017. évre?

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, ha a vizsgálatot februárig elvégzik, és ha még mindig kikötik a 4 hónapos felmondási határidőt, akkor ez belefér a fél évbe. Ez így kezelhető.

Dr. File Beáta jegyző kérdése az volt, hogy nem várná-e meg azt, hogy a Petőfi udvari lakások is beépüljenek a rendszerbe, hisz az lenne a lényeg. Akkor ki lehetne jönni nullszaldóra.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy nem. A bizottság meglátása szerint februárra már egy rendezett év lesz, az, hogy május végéig kell leadni az üzleti jelentést, nem befolyásolja a cég egy konkrét tevékenységének elszámolhatóságát.

Papp Péter elnök 16 óra 52 perckor visszatért a bizottság ülésére. A jelenlévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta, hogy a tavalyi évben is februárban számoltak be a képviselő-testületnek.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy az új lakások belépésének semmi köze nincs ehhez. Azt a tevékenységet nem érinti. A Varikont Kft. ugyanúgy jelentkezhet a pályázatra, és ha ki tudja mutatni hogy jobbak, tovább viheti a tevékenységet, ha viszont van ennél gazdaságosabb megoldás, azt kötelességük megvizsgálni. Erre nincs más lehetőség, mint egy pályázat.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, a bizottságnak volt egy olyan döntése is, hogy kéri, hogy a mellékletben a tervezett költségeket sokkal részletesebb bontásban mutassa be a cég. Jelen pillanatban nem tudta megmondani, hogy mi legyen, a szakbizottságnak volt egy döntése, ez a döntés kötelezi, az előterjesztő pedig nem fogadta azt be.

Papp Péter elnök holnapra kérte, - ha lehetséges - a költség sor (3. számú melléklet) részletezését.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a „Szervezési-, igazgatási-, műszaki-, és egyéb adminisztratív feladatok ellátása, tulajdonos helyett meg nem térülő behajthatatlan díjhátralék, személyi

jellegű ráfordítás, általános költségek” sor 12,3 M Ft-ját kérték a bizottsági ülésen részletesebben kidolgozni.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta, hogy a 162 E Ft-os díjat fél éves szerződésnél nem tudják kigazdálkodni.

Az volt a javaslat, hogy karbantartási és állagmegóvó munkákat próbáljanak meg úgy ütemezni, hogy beleférjenek a 162 E Ft-os költségbe.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselőjében elmondta, hogy a Petőfi udv. 6-7.-el azért tudnak számolni, mert annak üzemeltetésre nincs felvéve plusz ember, a meglévő állományból lenne megoldva.

Nem látja annak értelmét, hogy a karbantartási munkálatokat üzemeltetési költségből csinálja meg a Varikont Kft. Azt még mindig meg lehet tenni, hogy karbantartási költségekre nem kérnek plusz összeget, de beruházásként a testület elé viszik, ami éves szinten 6-7 millió forint.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, pont azért érdekelné, hogy ki, mennyiből tudná ezt megvalósítani, mert nem gondolja, hogy a Petőfi udv. 6-7. számú épületre új embert kellene felvenni.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy régóta nincs bérleti díj emelés, a bérleti díjak elég alacsony mértékűek, amennyiben finanszírozási forrás kell, akkor esetleg a díjak emelésében is gondolkodni kéne. Az ingatlanok értékvesztése jelentős mértékű, akkor ezeknek a bérleti díjban meg kellene térülnie. A bizottság azt javasolta, hogy maradjanak a mostani szinten, de meg kell vizsgálni a bérleti díjat. A határozati javaslat 1. pontja önmagában egy plusz vizsgálati kör megtartását jelenti.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy a bérlakás bérleti díját és az abban lakóknak szükséges szociális támogatását külön kell vizsgálni. Javasolta, hogy az első félében ne változzon a díj, azt az első félévében a 2016-os szinten tervezzék.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselőjében elmondta, hogy a bérleti szerződések egy teljes évre kötődnek.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta, hogy a bérlők egy része nyugdíjas, vagy olyan családi körülmények vannak, hogy ha a bérleti díj emelésre kerül, fizetésképtelenek lesznek.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, javaslata az volt, hogy az önkormányzati bérlakások bérleti díját fél évig a 2016. évi hatályos értékben állapítja meg. Az önkormányzat 2019-től is emelheti a díjakat.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, ha már szerződések vannak megkötve, akkor miről döntenek? Akkor az önkormányzat nem dönt, hanem tudomásul veszi az első pontot.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselőjében elmondta, hogy eddig kb. 10 lakóval van megkötve a szerződés, ugyanis a lakbér támogatási rendszer úgy szól, hogy jövő hétig be kell hozni a szerződésüket, hogy jövő évre is igényelhessék a lakbértámogatást.

Papp Péter elnök 17 óra 11 perckor elhagyta a bizottság ülését. A jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, ezek szerint azokkal van eddig szerződés kötve, akik várhatóan lakbértámogatást kapnak az önkormányzattól. Véleménye szerint egy egységes megoldást kell hozni, amiben eltérés csak a szociális támogatás rendszeréből lehet. Kérdésére – Várhatóan mikorra lesz megkötve az összes szerződés? – **Árva Ferenc projektmenedzser** elmondta, hogy 2016. december 31-ig.

Papp Péter elnök 17 óra 13 perckor visszatért a bizottság ülésére. A jelenlévő bizottsági tagok száma: 8 fő.

Sólyom Jöran bizottsági tag javasolta, hogy a határozati javaslat 2-es pontja csak egy mondat legyen, mely „Az önkormányzat a 2017. évi költségvetésében tervezi a bérlakásokkal felmerülhető várható kiadásait.”.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy egy élő szerződésről van szó, határozatlan időre. A 2. pont szövege helyes.

Papp Péter elnök kérdésére – A határozati javaslat 5. pontjában is lesz módosító javaslat? - **Sólyom Jöran bizottsági tag** elmondta, hogy május helyett februárt javasol. Elmondta még, ha fél évre számolnak a határozati javaslat 2. pontjában, akkor ez az összeg nő, nem 1.944 E Ft, amit tervezni kell költség, hanem 2.874 E Ft.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy határozati javaslat 3. pontja a szerződés megkötéséről szól, melynek két módosítása van, az egyik, hogy az éves kiadások és bevételek meg nem térülő havi kiadása 162 E Ft/hó finanszírozású és a lakások száma 72-ről 74-re nő.

Árva Ferenc projektmenedzser elmondta, hogy a 162 E Ft/hó 479 E Ft/hó –ra módosul, ha fél évről beszélnek.

Dr. File Beáta jegyző ismételten elmondta, hogy ez nem egy új szerződés, a módosításokkal egységesen szerkesztett szerződés. Most a módosításokról kell dönteni.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy a Petőfi udv. 6-7. számú tömb üzemeltetését még nem kapták meg. A Kft. viszont már számolt az összes költséggel.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy a bevételével számolt a Kft.

Sólyom Jöran bizottsági tag kérdése az volt, ha nem kapták meg, akkor hogy számolhattak vele.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, ha egy cég készít egy éves kiadási és bevételi kimutatást, akkor már tudja, hogy milyen történések lesznek adott évben.

Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselőjében elmondta, mivel az összes bérlakás Varikont Kft. üzemeltetésében van, ezért a cég számolt vele.

Bársony Éva osztályvezető javasolta, ha az 5. pontban a május helyett februárt írnak, akkor februárban vissza kell térniük a szerződés vizsgálatára. Véleménye szerint hagyjanak így mindent, csak május helyett írjanak februárt.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy a jelenlegi rendszer szerint kell megtervezni a 2017-es évet. Ha februárban másik döntést hoznak, akkor egy új határozati javaslattal más döntést is hozhatnak.

Papp Péter elnök elmondta, hogy több módosító javaslat hangzott el, azonban egyeztetést követően a bizottság módosító javaslata az, hogy a határozati javaslat 5. pontjában a május hónapot márciusra módosítsák.

Kérte a bizottságot, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
200/2016. (XII.12.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy „Az önkormányzati tulajdonú bérlakások üzemeltetésének bemutatása, javaslattétel a lakberek 2017. évi mértékére, a bérlakás-rendszer átalakításával összefüggő 2017. évi feladatokra” című előterjesztés határozati javaslatának 5. pontjában a május hónapot márciusra módosítja.

Felelős: Papp Péter elnök

Miután több kérdés, hozzászólás, nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a módosított előterjesztésről.

A bizottság a módosított előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
201/2016. (XII.12.) PB határozata**

„Az önkormányzati tulajdonú bérlakások üzemeltetésének bemutatása, javaslatlattétel a lakbérek 2017. évi mértékére, a bérlakás-rendszer átalakításával összefüggő 2017. évi feladatokra” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az önkormányzati tulajdonú bérlakások üzemeltetésének bemutatása, javaslatlattétel a lakbérek 2017. évi mértékére, a bérlakás-rendszer átalakításával összefüggő 2017. évi feladatokra” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a határozati javaslat 5. pontjában a május hónapot márciusra módosítja.

Felelős: Papp Péter elnök

Árva Ferenc és Nádháziné Molnár Zsuzsanna, a Varikont Kft. képviselői 17 óra 35 perckor elhagyta a bizottság ülését.

A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Óvári László, az OKÖ Zrt. vezérigazgatója elmondta, hogy testületi döntést követően felhatalmazást kapott arra, hogy dolgozzon ki egy javaslatot, milyen módon lehetne a külterületen a most tapasztalható helyzetet javítani, felszámolni. A szakbizottság kétszer tárgyalta ezt az anyagot.

A javaslat az, hogy elkezdenék a zsákos gyűjtés és szállítás bevezetését, első körben csak a Nyíres-, és Németh dűlőkben, valamint a Bokodi tóparton. Ezzel viszont összefüggésben a fennmaradó részeknél megjelent jogszabályváltozásokhoz igazodva a szolgáltatást át kell alakítani. A közszolgáltatás körébe kell ezt a szolgáltatást bevenni. Az előterjesztést tartalmazza ennek anyagi vonzatát.

A számlát nem a közszolgáltató fogja kibocsátani, hanem az NHKV Zrt. Ugyanez igaz a zsákot vásárlók körére is.

Bizonytalan tényezők vannak, ezért is döntöttek úgy, hogy 3 hónapot adnak az előkészítésre, meg kell közhírelni és több részlete van, amit még át kell gondolni pl. a zsákvásárlás hol, milyen módon történik, valamint önkormányzati rendeletet is kell módosítani. Sok határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés januárra a szerződés-tervezeteket elő kell készíteni, hogy tudják tartani az április 1-jei kezdési időpontot.

Papp Péter elnök elmondta, hogy a határozati javaslat a pénzügyi vonzatokról nem rendelkezik. Számítást kell készíteni, amit a költségvetésben meg lehet jeleníteni.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy a határozati javaslat 1.f) pontja rendelkezik a költségekről.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy véleménye szerint a jegyző a januári képviselő-testületi ülésre előterjeszti a szilárd hulladékkal kapcsolatos rendelet módosítását, abban kell megjeleníteni az anyagi vonzatot.

Elmondta még, hogy a határozatok között szerepel a szociális támogatás eleme, ez is a januári testületi ülésre van prognosztizálva. Többször elhangzott már, ez csak úgy fog tudni működni, ha támogatást raknak mellé. Oroszlányon mindenképpen kell egy hulladékgyűjtő, a rendészetet is át kell alakítani, az együttélés szabályairól szóló rendeletet is át kell tekinteniük, valamint a megfigyelő rendszert is

fejleszteniük kell. Ezért tudja most elfogadni ezeket a határozati javaslati pontokat anélkül, hogy konkrét pénzüsszegekről lenne szó. Nagyrészüik már nevesítve van, 2017-re már összeg van hozzájuk rendelve. Ami még hiányzik, azt januárban fogják tárgyalni.

Papp Péter elnök módosító javaslata az volt, hogy a 4. pontba kérjék fel az OKÖ Zrt. vezérigazgatóját, hogy mutassa be a hulladékszállítási rendszer várható bevételi és kiadási tételeit.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy ez a közszolgáltatási körben fog megjelenni, a cég bevétele az NHKV Zrt.-től fog érkezni, az teljesen más összeg lesz, mint amit az önkormányzat fog fizet. Amit az önkormányzat fog fizetni, azt egzaktul ki lehet mutatni.

Papp Péter elnök kérése az volt, hogy akkor a várható önkormányzati költségekről készítsen kimutatást az OKÖ Zrt. Módosító javaslata az, hogy a határozati javaslat 4. pontjában kérjék fel az OKÖ Zrt. vezérigazgatóját, hogy mutassa be az átalakított hulladékszállítási rendszer várható önkormányzati kiadásait.

Dr. Mátyás István bizottsági tag elmondta, hogy az ESZB tárgyalta a napirendet. Két megállapítást is tett, az egyik, hogy egészségügyi vonatkozásai is vannak, ami sürgetővé teszi az intézkedést, másrészt a bizottság túl optimista volt, hogy komoly szankcionálás nélkül fog-e ez működni. Erre kíváncsi, de megpróbál optimista lenni.

Székely Antal bizottsági tag kérdése az volt, ha minden eszköz rendelkezésre áll, akkor mikorra várható egy hulladékudvar létrehozása önkormányzati tulajdonban? Vagy mikor tudnának olyan viszonyt kialakítani a vállalkozókkal, akik hulladékkal foglalkoznak, hogy legyen egy olyan hely, ahová a lakosok a használt bútoraikat, holmijaikat el tudják helyezni. Nem tartja tisztességesnek azt, ha megbüntetik őket akkor, amikor nincs más lehetőségük az erdőn kívül.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy a hulladékudvar olyan létesítmény, mint a lerakó, ugyanazokat a hatósági köröket kell végig járni, talán még környezeti hatástanulmányt is kell készíttetni. Ha a terv, pénz megvan, akkor ki kell írni a közbeszerzést, és kezdődhet az építkezés. Úgy gondolta, hogy 1,5-2 év kell hozzá, ismerve a magyar jogrendet és az engedélyeztetési viszonyokat. Elmondta még, hogy az anyagban szerepel az évi kétszeri lomtalanítás. Próbálnak az oroszországi lakosoknak ezzel segíteni, ezzel kiváltható az illegális lom lerakása, de azt be kell látni, hogy nem akkor kell kirakni a lomot, amikor gondolnak egyet. Ennek valahol gátat kell vetni. Ha pedig építési hulladékról van szó, tudomásul kell venni, hogy arra konténert kell igénybe venni, és ezért a szolgáltatásért fizetni kell.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy a konténer drága, azt egy átlagkeresetből, nyugdíjból nem lehet megfizetni. Példaként említette Plochingen városát. Minden postaládába éves naptárt helyeznek el, azon megjelölik, hogy melyik területre mikor mennek lomtalanítani.

Papp Péter elnök kérdése az volt, hogy miért nem gondolkodnak negyedéves lomtalanításban?

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy megmarad az önkormányzat által finanszírozott lomtalanítás és a házhoz menő szolgáltatás. Ha már van egy „médiacentrumuk” akkor elvárja tőlük, hogy a hulladékkezeléssel kapcsolatban minden felvilágosítást megadjanak a lakosoknak. Ilyen elvárás lehet velük szemben.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy alkalmanként, számszerűsítve kb. 2-2,5 M Ft+Áfa a lomtalanítás.

Papp Péter elnök módosító javaslatai voltak, hogy a határozati javaslat 1. pontját egészítsék ki a városi lomtalanítási alkalmak évi 4 alkalomra növelésével. A 4. pontnál pedig mutassa be az átalakított hulladékszállítási rendszer várható önkormányzati kiadásait az OKÖ Zrt.

Papp Péter elnök kérte, hogy szavazzanak azon módosító javaslatáról, hogy a lomtalanítási alkalmakat évi 4 alkalomra növelik.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
202/2016. (XII.12.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy „A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztés határozati javaslatának 1. pontját kiegészítik azzal, hogy a lomtalanítási alkalmakat évi 4 alkalomra növelik.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök kérte, szavazzanak azon módosító javaslatáról, hogy határozati javaslat 4. pontjában felkérjük az OKÖ Zrt. vezérigazgatóját, hogy mutassa be az átalakított hulladékszállítási rendszer várható önkormányzati kiadásait.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
203/2016. (XII.12.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy „A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztés határozati javaslatának 4. pontját kiegészíti azzal, hogy felkérjük az OKÖ Zrt. vezérigazgatóját, hogy mutassa be az átalakított hulladékszállítási rendszer várható önkormányzati kiadásait.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök kérte, hogy szavazzanak a módosításokkal elfogadott előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
204/2016. (XII.12.) PB határozata
„A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer
átalakítása” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A külterületekre és garázstelepekre vonatkozó kommunális hulladékszállítási rendszer átalakítása” című előterjesztést azon módosításokkal, hogy a határozati javaslat 1. pontját kiegészítik azzal, hogy a lomtalanítási alkalmakat évi 4 alkalomra növelik, valamint a határozati javaslatán 4. pontját kiegészítik azzal, hogy felkérjük az OKÖ Zrt. vezérigazgatóját, hogy mutassa be az átalakított hulladékszállítási rendszer várható önkormányzati kiadásait.

Felelős: Papp Péter elnök

Döntés pályázat előkészítéséről „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszereinek fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című, KEHOP-3.2.1 számú pályázati konstrukció keretében

Papp Péter elnök elmondta, hogy az előterjesztést a múlt héten már tárgyalták, azonban módosítás érkezett.

Óvári László vezérigazgató elmondta, hogy megjelent a KEHOP-3.2.1 pályázat a Magyar Közlönyben, ami nevesíti az oroszlányi beruházást 890 millió Ft összegben. Ez a KDVBH-n kívüli plusz beruházás, ami az oroszlányi hulladékstratégia megvalósítását szolgálja. Oroszlány két helyről fog forráshoz jutni. A műszaki tartalmat a NHKV Zrt.-vel egyeztetni kell, hogy ne legyen átfedés a pályázatok között.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság a előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
205/2016. (XII.12.) PB határozata
a „Döntés pályázat előkészítéséről „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás
alrendszereinek fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című, KEHOP-3.2.1 számú
pályázati konstrukció keretében” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés pályázat előkészítéséről „Az előkezelés, a hasznosítás és az ártalmatlanítás alrendszereinek fejlesztése a települési hulladék vonatkozásában” című, KEHOP-3.2.1 számú pályázati konstrukció keretében” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök szünetet rendelt el.

SZÜNET
18:06 - 18:18

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. File Beáta jegyző ismertette a helyben kiosztott kiegészítést.

Dr. Mátics István bizottsági tag elmondta, hogy az országban négy helyen működik ilyen alapítvány, régen Oroszlányban is működött SZETA néven, 1979-ben hozták létre. Ő maga támogatja az alapítványt, az alapításában és a működtetésében is hajlandó részt venni.

Papp Péter elnök elmondta, hogy nem önkormányzati alapítványról van szó, az önkormányzatnak nincs hozzá köze, ha az önkormányzat címére van bejegyezve már lesz hozzá közük, onnantól kezdve egyetlen egy alapítványt sem utasíthatnak el. Semmi nem indokolja, hogy a hivatal címére legyen bejegyezve az alapítvány.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy az alapítvány létrejöttét támogatja, de mivel civil szervezetről van szó, a legjobb helye a művelődési központban lenne, arról nem is beszélve, hogy a hivatal nyitva tartása speciális.

Papp Péter elnök elmondta, lehet egy ütköző pont a szociális szolgálat alapítványa és e között az alapítvány között, ezért nem akarják arra a címre bejegyeztetni. A szociális szolgálat az önkormányzat intézménye, alapítványa támogatott.

Székely Antal bizottsági tag nem is értette, hogy egy cím bejegyzése miért okozhat problémát a szociális szolgálatnál. Azt gondolta, ha a szolgálat ilyen tevékenységhez nem adja a nevét, akkor ott valami probléma van.

Papp Péter elnök módosító javaslata az volt, hogy a hivatal címére nem önkormányzati alapítvány ne legyen bejegyezve.

Székely Antal bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy a határozati javaslat 3. pontjában az alapítvány székhelyeként a Polgármesteri Hivatalon kívül az önkormányzat valamelyik intézményét jelölje meg.

Papp Péter elnök kérte szavazzanak Székely Antal bizottsági tag módosító javaslatáról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
206/2016. (XII.12.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta azon módosító javaslatot, hogy a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés határozati javaslat 3. pontjában az alapítvány székhelyeként a Polgármesteri Hivatalon kívül az önkormányzat valamelyik intézményét jelöli meg.

Felelős: Papp Péter elnök

Miután további kérdés, hozzászólás, nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a módosításokkal elfogadott előterjesztésről.

A bizottság a módosított előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
207/2016. (XII.12.) PB határozata**

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést azzal a módosítással, hogy a határozati javaslat 3. pontjában az alapítvány székhelyeként a Polgármesteri Hivatalon kívül az önkormányzat valamelyik intézményét jelölje meg.

Felelős: Papp Péter elnök

Szociális célú pályázatok benyújtása az EFOP keretein belül

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Mátics István bizottsági tag elmondta, hogy az ESZB az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése és az elsőként lakhatás pályázatokat támogatta, a harmadik pályázatot, kérték, hogy a szociális szolgálat gondolja át és egy költségvetéssel támassza alá. A következő bizottsági ülésen döntenek majd a lehetséges támogatásról.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
208/2016. (XII.12.) PB határozata
a „Szociális célú pályázatok benyújtása az EFOP keretein belül”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Szociális célú pályázatok benyújtása az EFOP keretein belül” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a Bölcsődei Egység és az Idősek Gondozóháza szakmai programjai

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Mátics István bizottsági tag elmondta, hogy a szakbizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 8 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
209/2016. (XII.12.) PB határozata
„Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a Bölcsődei
Egység és az Idősek Gondozóháza szakmai programjai” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a Bölcsődei Egység és az Idősek Gondozóháza szakmai programjai” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy a Nemzeti Összetartozás napja június 4-re, pünkösd vasárnapra esik. Kérdése az volt, hogy nem okoz-e problémát?

A bizottság tagjai megerősítették, hogy ez nem okoz problémát.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
210/2016. (XII.12.) PB határozata
az „Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi ünnepi programterve” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzatának 2017. évi ünnepi programterve” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

Az Oroszlányi József Attila Általános Iskola, az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium, a Hamvas Béla Gimnázium, a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola és a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Oroszlányi Tagintézménye működtetésével kapcsolatos ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó vagyonkezelési szerződés és az Oroszlány Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás

Papp Péter elnök ismertette az előterjesztést.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy az illetékes szakbizottság az előterjesztést nem szavazta meg. Ennek több oka is van, az egyik, hogy olyan gyorsan került összeállításra az anyag, hogy az illetékes bizottság nem is tárgyalhatta. A MOSB tárgyalta, de nem fogadták el, azonban a VFKB nem tárgyalta. Ezért nem is javasolja elfogadni. Aki a KLIK-től jelen volt illetékes személy a kérdésekre nem tudott válaszolni.

Papp Péter elnök javasolta, hogy Székely Antal bizottsági tag tegye fel kérdéseit, melyet küldjenek meg a szakértőnek, hogy a holnapi képviselő-testületi ülésen a szakértő megválaszolhassa.

Székely Antal bizottsági tag kérdései:

- Az átvett dolgozóknak mi lesz a juttatásával?
- Mi értelme van annak, hogy a működtetés átkerül a KLIK-hez?
- Miért szedik szét az épületrészeket? Közös használatú lépcsőházat? Az átvevő nem veszi át a gyermekétkeztetéshez szükséges helyiségeket. Miért?
- Az egyes rendezvényekre az önkormányzat intézményeiben csak akkor kerülhet sor térítés nélkül, ha előre megállapodnak a szerződésben. Előre nevesítették, hogy melyik alapítvány használhatja ezeket a helyiségeket. Miért?
- Hunyadi Mátyás Általános Iskola nyári udvarhasználat?

- Január 1-től a KLIK átveszi az ingatlanokat, ingóságokat, majd az átadott önkormányzatnak kell elvégeznie a selejteztést. Miért?
- HÉBÉ-nek az alagsori helyisége sem került bele a szerződésbe. Miért?
- Miért kerül ez 64 M Ft-tal többre? Pontosabban, a 200 M Ft-os költségen felül mi az a 64 M Ft, amit pluszba vonnak el az önkormányzattól?

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy nem a tulajdont veszi át, a KLIK csak használja a vagyont, a selejteztés jogát nem adhatják át, a vagyon az önkormányzaté. Ez most is így működik.

Dr. File Beáta jegyző elmondta, hogy jogszabályi módosítás történt, aminek a végrehajtását meg kell tenni. Válaszolva a felmerült kérdésekre elmondta, hogy a közös használatú helyiségek azért vannak különve, mert az oktatás céljára szolgáló helyiségeket kell átadni. Vannak olyan helyiségek, amit az önkormányzat maga használhat, pl. garázsok, udvar, így kerültek meghatározva a m² arányok. Az eddigi elszámolási súlyt tekintve a m² arányos elszámolását elfogadta a KLIK. A Hunyadi iskola nyári közös udvar használatát az önkormányzat kérte, hogy a gyerekek nyáron továbbra is tudják használni. Arra az időszakra 2,5 hónapra az önkormányzat bizza meg a gondnokot, a takarítást és rendbetételt az önkormányzat felvállalja. Ezzel az iskola igazgatónak problémája van, ezt már jelezte.

Papp Péter elnök kiegészítéséként elmondta, hogy a József Attila iskola a nyári üzemeltetést nem vállalta be, ezért a képviselő-testület fejlesztette a Hunyadi iskolát több millió forinttal, ők kapták a nagyobb fejlesztést.

Dr. File Beáta jegyző elmondta még, hogy a HÉBÉ-t az önkormányzat helyezte el a Hunyadi iskolában, Úgy gondolták, hogy továbbra is az önkormányzat működtesse azt a területet, ami a HÉBÉ számára biztosítva van. A kollégium egész épületének átadását február végéig megpróbálják elintézni, hogy a teljes épület tanév végére visszakerüljön az önkormányzathoz.

Ha a képviselő-testület holnap úgy dönt, hogy nem fogadja el a KLIK megállapodás megkötésével kapcsolatos szerződési jogosultságát a polgármesternek, akkor kérdése az volt, mi lesz januárban?

A jogszabály alapján a működtetés az övéké, folyamatban lévő szerződések vannak pl. közüzemi szerződések, ha nem kötik meg a megállapodást és a szerződést, akkor az önkormányzatnál van folyamatban a közüzemi szerződések teljesítési kötelezettsége. Közben az állami támogatást (kb. 200 M Ft) már nem küldik le az önkormányzathoz, azonban a szerződésből adódó kötelezettséget teljesíteni kell. Ugyan ez az eset a dolgozók esetében is, mi van január 2-án az üzemeltetésben résztvevő fizikai állományal? 30 létszámot vennének át, mit mond az embereknek, ha nem íródik alá a megállapodás?

Székely Antal bizottsági tag elmondta, hogy ezekkel a dolgokkal tisztában van. A kérdése továbbra is az volt, hogy miért kérdezik meg az önkormányzatot, ha nem választhat, ha ezt már törvénnyel elrendezték. Elmondta még, hogy Gödöllő és Budaörs sem adta át a vagyont, ott már novemberben döntöttek.

Miután több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Papp Péter elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 8 fő bizottsági tag részvételével, 3 igen, 3 nem szavazattal és 2 tartózkodással** nem fogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi Bizottsága

211/2016. (XII.12.) PB határozata

„Az Oroszlányi József Attila Általános Iskola, az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógyypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium, a Hamvas Béla Gimnázium, a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola és a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Oroszlányi Tagintézménye működtetésével kapcsolatos ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó vagyongazdálkodási szerződés és az Oroszlány Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek „Az Oroszlányi József Attila Általános Iskola, az Oroszlányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola, a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium, a Hamvas Béla Gimnázium, a Bakfark Bálint Alapfokú Művészeti Iskola és a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Oroszlányi Tagintézménye működtetésével kapcsolatos ingó és ingatlan vagyon használatára vonatkozó vagyonkezelési szerződés és az Oroszlány Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodás” című előterjesztést.

Felelős: Papp Péter elnök

2. NAPIRENDI PONT: Kérdés, interpelláció

Papp Péter elnök a bizottság nyílt ülését 19 óra 1 perckor bezárta.

K. m. f.

**Papp Péter
elnök**

bizottsági tag

**Somoskői Lászlóné
jegyzőkönyvvezető**