

**Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottsága**

9/2019. VFKB ülés

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. szeptember 10-ei munkaterv szerinti nyílt üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalóterem
- Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Przygoczki Ferenc, Hermann Istvánné, Hartyáni László, Illeg Pál, bizottsági tagok
- Távol volt:** Székely Antal, Gyuga Mihály bizottsági tagok
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Sólyom Jöran elnök köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 óra 2 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **5 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontjait.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről. A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
157/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. szeptember 10-ei munkaterv szerinti ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
3. Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Zárt ülés:

4. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése zárt előterjesztésének megvitatása

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javaslatot tett az 1. napirendi ponton belüli tárgyalandó napirendi pontokra:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása*
- *Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról*
- *Tájékoztató Oroszlány város 2018. évi környezeti állapotáról*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

Székely Antal bizottsági tag 15 óra 5 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma **6 fő**.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, **Sólyom Jöran elnök** kérte a bizottság tagjait szavazzanak a tárgyalandó napirendi pontokról.

A bizottság a tárgyalandó napirendi pontokat nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
158/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a tárgyalandó napirendi pontokról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. szeptember 10-ei munkaterv szerinti ülésén az 1. napirendi ponton belül a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
- *A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása*
- *Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról*
- *Tájékoztató Oroszlány város 2018. évi környezeti állapotáról*
- *Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések*

Felelős: Solyom Jöran elnök

Solyom Jöran elnök javaslatot tett a napirendi pontokon belüli előterjesztések tárgyalási sorrendjére, tekintettel a meghívott vendégekre:

Zárt ülés:

4. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése zárt előterjesztésének megvitatása

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Településrendezési Terv módosítása (2019)*
 - *OFTTH optikai kábelhálózat építés – tulajdonosi hozzájárulás – Magyar Telekom Nyrt.*
1. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása
 - *Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról*

A többi előterjesztést sorrendben tárgyalják.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről.

A bizottság a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
159/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a napirendi pontok tárgyalási sorrendjéről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. szeptember 10-ei munkaterv szerinti ülésén a napirendi pontokat a következő sorrendben tárgyalja:

Zárt ülés:

4. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése zárt előterjesztésének megvitatása

Nyílt ülés:

1. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása
 - *Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
2. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása
 - *Településrendezési Terv módosítása (2019)*
 - *OFTTH optikai kábelhálózat építés – tulajdonosi hozzájárulás – Magyar Telekom Nyrt.*
1. A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása
 - *Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról*

A többi előterjesztést sorrendben tárgyalják.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök javasolta, az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2020. évi Gördülő Fejlesztési Terve” című előterjesztést zárt ülésen tárgyalják.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2020. évi Gördülő Fejlesztési Terve” című napirendi pont zárt ülésen való tárgyalásáról.

A bizottság az előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
160/2019. (IX.10.) VFKB határozata
zárt ülés tartásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. szeptember 10-ei munkaterv szerinti ülésén az „Oroszlány város közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás víziközmű-szolgáltatási ágazatát érintő, 2020. évi Gördülő Fejlesztési Terve” napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök zárt ülést rendelt el.

*ZÁRT ÜLÉS
15 óra 7 perctől 15 óra 12 percig*

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Illés Józsefné a KNyKK üzletágvezető-helyettese elmondta, a tájékoztatás lényege az, hogy október 1-től Volán Busz Zrt.-ként fognak tovább működni, és területi egységek lesznek, ez miatt ki kell értesíteni valamennyi önkormányzatot. A mellékletek szabályozzák a pótdíjakra vonatkozó előírásokat. Oroszlány tekintetében a viteldíjat az önkormányzat fogja meghatározni, a pótdíjak és a visszatérítési feltételek nem változnak meg, csak a központi leírásban fognak szerepelni.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, akkor most Volán lesznek?

Illés Józsefné elmondta, igen, a Volán Busz Zrt.-n belül lesz egy külön csoport, ennek Németh Tamás lesz a vezetője, hozzá fog tartozni minden volt Volán által üzemeltetett helyi járat.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a teljes napirendi pontot támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
162/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Településrendezési Terv módosítása (2019)

Óvári László az OKÖ NZrt. vezérigazgatója elmondta, elkészült a komposztáló előzetes helyszínrajza, ebből kiderült, hogy módosítani kell a Helyi Építési Szabályzatot, ez időigényes. Az NFP-től kapott tájékoztatás szerint, ha ez elhúzódna akár egy évig, a megvalósulás veszélybe kerülne, ez nem elfogadható. Ezért szeretnék annyival kiegészíteni, ha amennyiben van rá mód, a szomszédos ingatlan egy területrészt be kéne vonni ebbe a projektbe, annak érdekében, hogy a komposztáló megépüljön. Ahhoz kapcsolódóan, hogy a HÉSZ módosításra kerül, ha már hozzányúlnak, ne csak a telepi elrendezés miatti módosítások kerüljenek bele, hanem a beépítési magasság is.

Farkas Endre az NFP HgPO osztályvezetője kiegészítésként elmondta, azért kérte ezt a típusú módosítást, mert a pályázati felhívás értelmében ezeknek a projekteknek a megvalósítási ideje 2 év. Itt a normál rész módosítása, ha ezt az egy évet elveszi, nincs esély a megvalósulásra. A másik, ha hozzá kell nyúlni a HÉSZ-hez, a párkány magasság meghatározása kritikus, ezt módosítani kell, 20 cm-el magasabbnak kell lennie.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
163/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a Településrendezési Terv módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a „Településrendezési Terv módosítása” című előterjesztést és javasolja annak a Képviselő-testület elé történő terjesztését.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Óvári László OKÖ NZrt. vezérigazgatója és Farkas Endre NFP HgPO osztályvezetője 15 óra 24 perckor elhagyta az ülést.

OFTTH optikai kábelhálózat építés – tulajdonosi hozzájárulás – Magyar Telekom Nyrt.

Kovács Attila az ITG Mérnöki Iroda képviselője kivetítő segítségével ismertette a terveket. Elmondta, a Magyar Telekom úgy döntött, hogy Oroszlány teljes területére kiterjeszti a széles sávú optikai elérési lehetőséget. Jelenleg a települést 4 nagy részre osztották, az északi rész társasházi övezet, itt kétféle építési technológiát terveztek megvalósítani. Narancs színnel látható a meglévő alépítmény használata, ezek meglévő védő csövekbe való kábel behúzások. A piros szín az építést jelöli, sok társasházban nincs alépítmény, csak föld alatti részhálózat, ott sok ásás lesz. A társasházakhoz új nyomvonalat kell létesíteni, figyeltek arra, hogy útbontás kevés legyen, a főutakat nem keresztezik, meglévő infrastruktúrát használnak, járdabontás lehetséges, zöldterületen tervezik az alépítmény építését. A másik a déli terület, a Rákóczi F. úttól délre a Táncsics M. útig, itt semmi építést nem terveznek. A keleti rész kis terület, meglévő oszlopsorra telepítenek. A lila vonalak a terv szinten meglévő optikai hálózatot jelzik. A vasúton túli családi házas övezet az előző projekt nem fedte le, itt az összes háztartást el kívánják látni, meglévő oszlopokat használnának, itt sem terveznek oszlop építést, kis mértékben ásnak, kb. 100 m ásás lesz ezen a területen. A Bokodi tó környékén az E-ON oszlopait használnák. A fejlesztést idén el szeretnék kezdeni, de nagy része át fog csúszni jövő évre. A meglévő hálózatba a behúzásokat mindenképp ebben az évben szeretnék megcsinálni, valamint a léghálózatot. Idén több mint 2000 háztartásban lehetne szélessávú optikai elérést biztosítani, a jövő évben Oroszlány teljes területére.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a kinti területet mikorra tervezik.

Kovács Attila elmondta, az a terület később lesz, előbb a lilával jelölt hálózatot kell megépíteni, oda teljesen új kábelhálózatot fognak kiépíteni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, amióta komoly rácsatlakozás van a rendszerre, a teljesítménye csökkent. Kérdése az volt, ennek a rendszernek a megtáplálása milyen sáv szélességű lesz.

Kovács Attila elmondta, 2 Megabitet biztosítanak, a házakban az elosztást más technológiával csinálják. A Magyar Telekom gerinchálózata lehetőséget ad arra, hogy valódi szélessávú szolgáltatást biztosítson.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, társasház kezeléssel foglalkozik, az rendben van, hogy itt az önkormányzatnál megkérjük az építési engedélyeket, de a társasház tulajdonosoktól is meg kéne kérni, mindenhol madzagok lógnak, nem férnek el a villanyóra szekrényekben.

Tóth Barbara ITG Mérnöki Iroda képviselője hozzátette, minden közös képviselőt megkeresnek, és az aláírást beszerzik.

Kovács Attila elmondta, a társasházi munkát a társasházzal kell egyeztetni, kell hozzájáruló nyilatkozat.

Székely Antal bizottsági tag kifejtette, jön egy új tulajdonos, jön néhány szerelő, megnézi mit csináltak előzően, a társasházaknak semmi dokumentuma nincs a saját épületükről.

Kovács Attila elmondta, készül terv, a társas házak megkapják.

Tóth Barbara hozzátette, megkapják a tervet pdf formátumban, és nyomtatva is.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, lehetne olyan kérésük, mivel kötni fognak egy megállapodást a társasházakkal, ennek a megállapodásnak a kötelező melléklete a belső kábelezés legyen?

Tóth Barbara elmondta, természetesen. Írják le, nagyobb biztosítékkal, hogy kötelező a kivitelezőnek a takarítás, és a helyreállítás, a telefonszámát megadja, meg tudják ezzel kapcsolatban keresni.

Németh Gábor az OIH Zrt. vezérigazgatója elmondta, elhangzott, hogy fel lesz túrva a város, fog adni egy elérhetőséget, az utak, járdák, parkok, diszkertek érintve lesznek, kérte, ennek a véglegesítése előtt egyeztessenek az OIH Zrt.-vel.

Kovács Attila hozzátette, ezt elő is lehet írni, addig nem kezdenek el a kivitelezést.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a bizottságnak most annyi a feladata, hogy ehhez a tervhez egy tulajdonosi hozzájárulást adjon, amikor a terv megvalósulási elemei lesznek, akkor minden elemnél külön tulajdonosi hozzájárulás kell, abba az OIH Zrt. munkatársait be lehet vonni

Bartalus László osztályvezető kiegészítésként elmondta, az utóbbi 2 évben úgy adják ki a tulajdonosi hozzájárulást, vastagon szedve, hogy kivitelezési munkára nem jogosult. Sokszor tapasztalja, ez nem érdekli a kivitelezőt, ezt a közterület-felügyelők ellenőrzik, kérik a kivitelezői hozzájárulást. Itt alapvetően a Telekom lesz a tulajdonos. Amikor a projektet lefolytatják, fel kell hívni a kivitelező figyelmét, hogy meg kell keresni az önkormányzatot.

Kovács Attila elmondta, ott már akkor rész területre bontottan kell.

Bartalus László osztályvezető elmondta, az zavarja, hogy a lila terület a megküldött anyagban nincs feltüntetve, de a kivitelezésnél érintve lesz.

Sólyom Jöran elnök elmondta, ha jól érti, a lila területen semmi olyan munka nincs, ami az önkormányzat illetékességébe tartozik, meglévő csatornába fognak vezetéket elhelyezni.

Bartalus László osztályvezető kérdése az volt, hogy nem is érintenek a belvárosban olyan részeket, ami fizikai munkával járna?

Kovács Attila elmondta, a narancsszínnel jelzett a már meglévő alépítmény, a piros a mostani, itt 7 km ásást terveznek.

Hermann Istvánné bizottsági tag a figyelmet felhívta arra, ha a társasházak tervezése megvan, azt május 31-ig szeretnék kérni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, érdemes lenne idén összehívni a társasház kezelőket.

Tóth Barbara elmondta, a terveket jövő hónapban az érintett társasházak meg fogják kapni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a tényleges munkák megkezdése előtt a bizottság az adott szakasz megvalósításával fog tudni foglalkozni. Kérte, aki a tulajdonosi hozzájárulás megadását támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
164/2019. (IX.10.) VFKB határozata
OFTTH optikai kábelhálózat építés – tulajdonosi hozzájárulásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a OFTTH optikai kábelhálózatnak az előterjesztés mellékletei szerinti tervezési feladataihoz és engedélyeztetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Kovács Attila és Tóth Barbara az ITG Mérnöki Iroda képviselői 15 óra 49 perckor elhagyták az ülést.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-ei ülése nyílt előterjesztéseinek megvitatása

Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról

Németh Gábor vezérigazgató kiegészítésként elmondta, azért jött most be ez az előterjesztés, mert a Petőfi udvar 4-5. számú épület üritése zajlott a nyár folyamán.

Solyom Jöran elnök sajnálatát fejezte ki, ismét a tény adatok később jelentek meg. Kérdése az volt, a kiadások vonatkozásában a Petőfi udvar 6-7-nek a jelen pillanatban tervezett kiadásai 6,3 M Ft, 1-6 havi 7,1 M Ft. Kérdése az volt, mi okozza, hogy féléves szinten ennyire eltérnek az adatok.

Árva Ferenc az OIH Zrt. képviselője elmondta, a hátralékoknál megemlítették, volt egy bérlő, aki elhagyta az ingatlant, nem rendezte közmű tartozásait, és tulajdonosi helytállás keretében az üzemeltető kifizette a visszacsatolási költségeket, ez okozza az eltérést, ez kb. 858 E Ft, jogi úton próbálják behajtani.

Solyom Jöran elnök elmondta, ha jól emlékszik, a lakókkal éves szerződést kötöttek, ez a 858 E Ft fél év alatt gyűlt össze.

Árva Ferenc elmondta, novemberi testületi ülésen javaslatot tettek arra, hogy van, akinek hátraléka van, ezzel a bérlővel ne kerüljön meghosszabbításra a szerződés, nem született konkrét határozat. Decemberben tájékoztatták a bérlőt, hogy januártól nem kívánnak vele szerződést hosszabbítani. Tavaly júniustól a kilakoltatási moratórium végéig halmozódott fel ez az összeg. Se a tulajdonost, se az üzemeltetőt a közmű szolgáltatók nem tájékoztatták a lekötésről, a visszakötést ki kellett fizetni. Az E-ON a fogyasztótól kéri a hátralékot. Mivel ezt az ingatlant csereingatlanként kellett használni, lakhatóvá kellett tenni.

Solyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy a Petőfi udvar 6-7. épület 3,6 M Ft céltartalék mit jelent.

Árva Ferenc elmondta, ez a beruházás megtérülése, a tulajdonos kérte, hogy felújítási alapként különítsék el.

Solyom Jöran elnök elmondta, úgy volt, hogy havonta külön számlán kell elkülöníteni.

Árva Ferenc elmondta, havonta fogják elkülöníteni.

Németh Gábor vezérigazgató hozzátette, valóban csak fél évente van elkülönítve, ezt megnézik.

Solyom Jöran elnök kérdése az volt, milyen döntést tett az üzemeltető a költségek megtérítésére.

Árva Ferenc elmondta, végrehajtással próbálják megoldani.

Solyom Jöran elnök elmondta, kell találni egy olyan szervezetet, amelynek az eljáráskörében ez az eset kezelhető.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
165/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

**a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról”
című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Beszámoló az önkormányzati bérlakások 2019. I. félévi üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, ami az OIH Zrt.-t érinti az előterjesztésben, a városi parkfenntartás, ez a 6. oldalon szerepel, bruttó 15 M Ft teljes keretű költségvetési átcsoportosítás, ez arra vonatkozik, hogy a korábban megkötött szerződésben nem szerepel az ötöd osztályú területek gondozási feladatai. Ez külön volt kezelve, ezt a keretösszeget javasolnák beemelni az alapszerződésbe, illetve a 15 M Ft-ból maradó összegnél arra tesznek javaslatot, hogy a Petőfi udvar 4-5. tömb kiköltöztetése kapcsán megmaradt költségvetési forrást a parkfenntartás sorra javasolják áthelyezni. Ezzel a volumennel a tavalyi évben tényként elvégzett munkák nagyságrendje fog idén is megvalósulni.

Székely Antal bizottsági tag véleménye szerint mást jelent a parlagrafü mentesítés, irtás, nyírás

Kriskó Dezső az OIH Zrt. csoportvezetője elmondta, pontosan.

Székely Antal bizottsági tag hozzátette, sikerült beemelni egy 5,6 E Ft-os tételt a parlagrafü ellen, de ennek kicsi a hatékonysága. Vannak területek, ahol nagy mértékben elterjedt a parlagrafü. Egy biztos, eredményt alig látott. Kérdése az volt, hogy a parkfenntartás címén m²-re vetítve most hol tartanak.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a jelenlegi költségvetési keretben 87 %-nál tart a felhasználás.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, egy tervezésnél számba kéne venni, mit kell az önkormányzatnak nyírnia. A megyében Oroszlányban van a legnagyobb zöld terület.

Németh Gábor vezérigazgató hozzátette, több mint 1 millió m² kezelt zöldfelület van a városban.

Sólyom Jöran elnök elmondta, régóta bosszantja az az állapot, amit a gépesített parkfenntartók végeznek. Kérte, ezekre a fűnyírókra tegyenek fel GPS-t, mert véleménye szerint a közúton töltött menetidejük meghaladja a zöld területen töltött menetidejüket, ezeknek a munkaszervezését át kéne gondolni.

Németh Gábor vezérigazgató elmondta, a fűnyírókon nincs GPS, de felmerült már, át lehet gondolni.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
166/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

**„A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

SZÜNET

16 óra 12 perctől 16 óra 22 percig

Tájékoztató Oroszlány város 2018. évi környezeti állapotáról

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, tavaly is kérdés volt, hogy melyik a legnagyobb problémát okozó cég, első helyre a Vért-et tenné. A többiek közül a Wescast Zrt. a legnagyobb forgalommal rendelkezik, nagyon sok hulladék keletkezik ott. Ami a leglátványosabb probléma, az illegális hulladék

lerakás, ezeket nem a nagy cégek, hanem a lakosság okozza. Ezek ellen próbálnak fellépni, ezt a problémát a hulladék udvar enyhítheti, de elsősorban a fejekben kéne rendet tenni.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a Vértesi Környezetgazdálkodási Kft.-vel kapcsolatban hallott olyan jelzéseket, hogy nagy tartályokkal közlekednek.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, hivatalosan kétféle tevékenységük van, egyrészt fáradt olajat finomítanak, másrészt az odahordott olajokat, szennyezett talajt komposztálják, hogy ebben van-e lakossági szennyvíz iszap, nem tudja.

Sólyom Jöran elnök kérte, nézzenek utána, hogy van-e ott szennyvíz iszap.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, annyi baja van, hogy az eső kimos sok mindent, de ha figyelik a figyelő kutakat és visszaszivattyúzzák a konténerbe, a patak nem szennyeződik.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hány céget kerestek meg.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens válaszolva a kérdésre elmondta, közel 40 céget a hatóságokkal együtt, több mint a fele válaszolt, a komoly cégek.

Székely Antal bizottsági tag kérdése az volt, változott-e az erdészettel a kapcsolata az önkormányzatnak.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, nem tud róla.

Székely Antal bizottsági tag hozzátette, más erdészeteknél sikerült elérni, hogy az erdészeti utakra nem lehet mindre behajtani.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens elmondta, régebben egyeztettek, megígérték, hogy a Kontakta kanyart lezárják, de nem történt meg, fel fogják hívni őket.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, megkereste egy hölgy, kint volt apja garázsában, megkérdezte, nem lehetne-e ott lomtalanítani.

Bartalus László osztályvezető elmondta, lakott ingatlanokra vonatkozik a lomtalanítás.

Kovács Gábor környezetvédelmi referens hozzátette, akkor, ha megveszi a zsákot.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, azt javasolta neki, béreljen konténert.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
167/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

a „Tájékoztató Oroszlány város 2018. évi környezeti állapotáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány város 2018. évi környezeti állapotáról” című előterjesztést.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
168/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Solyom Jöran elnök

2. NAPIRENDI PONT: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság két ülés közötti anyagainak tárgyalása

Enni Adok Ételdoboz kihelyezése – RE-FORMÁLÓ Egyesület

Solyom Jöran elnök kiegészítésként elmondta, az anyagban 2. célként van megjelölve a Beatrix szálló fala, itt az OIH Zrt. vezetői kérték, hogy azt ne támogassa a bizottság. A kihelyezésre kerülő étel az nem maradék étel, a doboz tartós élelmiszerek tárolására szolgál, szavatossági idő figyelembevételével. A hölgy kötött szerződést a mozgalom kitalálójával. Ezeket a dobozokat időközönként ellenőrzik. Javasolta, a bizottság ne véglegesen, hanem fél év próbaidő után támogassa a doboz kihelyezését.

Székely Antal bizottsági tag kérdése az volt, hogy néz ki ez a doboz.

Solyom Jöran elnök elmondta, a cég oldalán megtalálható a leírás, a 6. oldalon vannak, milyen étel típusok rakhatók bele. A kérelmező hölgynek kötelessége ellenőrizni és tisztán tartani. Adott időre adják csak meg az engedélyt.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, ilyet eddig nem látott, ha ez működhet, akkor miért nem szervezik olyan helyre, ahol állandó felügyelet van.

Solyom Jöran elnök elmondta, akik igénylik a dobozt, sok esetben szégyellik, nem mennek olyan helyre, ahol látszik, hogy igénybe veszik.

Székely Antal bizottsági tag elmondta, épp ez a baja, bárki elviheti, ami benne van a dobozban, ha olyan helyre teszik, ahol nem lehet felügyelni.

Solyom Jöran elnök elmondta, úgy tudja támogatni, ha ahova kiteszik, annak az írásbeli hozzájárulása is megvan.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a Hajléktalan szálló másik oldala tökéletes lenne.

Solyom Jöran elnök hozzátette, csak olyan feltétellel tudja támogatni, hogy adott határidővel adná meg az engedélyt, és két kapcsolattartónak legyen meg az elérhetősége.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ez alapfeltétel, valamilyen szerződést kell kötni, és ingyenes területhasználat lesz.

Székely Antal bizottsági tag javasolta, december 31-ig adják meg az engedélyt.

Bartalus László osztályvezető elmondta, inkább 2020 március 31-ig lehetne, utána jöjjön vissza az üzemeltető beszámolni a tapasztalatokról. Lábon álló legyen, ne falra tegyék.

Solyom Jöran elnök javasolta, 2020 március 31-ig adják meg az engedélyt, szabadon álló legyen a doboz, valamint a Hajléktalan szálló és Nyugdíjas otthon között legyen elhelyezve.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
169/2019. (IX.10.) VFKB határozata
az Enni Adok Ételdoboz kihelyezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Enni Adok Ételdoboznak a Hajléktalan szálló és Nyugdíjas otthon közötti területre szabadon álló módon, 2020. március 31-i hatállyal történő kihelyezését.

Felelős: Solyom Jöran elnök

Helyi közutak forgalmi rendjének módosítása

Táncsics Óvoda környezete forgalmi rendjének módosítása (Oroszlány Város Óvodái)

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet és a szakmai javaslatot.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a szakmai javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
170/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a Táncsics Óvoda környezete forgalmi rendjének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja:

1. a Táncsics Mihály Óvoda melletti szervízúti szakaszon időkorlátos párhuzamos parkolási rend kialakítását egyirányú forgalom elrendelése mellett („Várakozóhely” tábla (KRESZ 110. ábra) alatta „Engedéllyel” + „H-P; 7-17 óra között” időkorlátos kiegészítő táblák kihelyezése).
2. A Mester utcai közút Táncsics Mihály Óvoda és Táncsics Mihály út közötti baloldali sávján hatályos „Várakozni tilos” közúti jelzőtábla alatt időkorlátos kiegészítő tábla kihelyezését (parkoló tárcsa; 30 perc; HP; 7-17 óra között)

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Akadálymentes parkolóhely kialakítási kérelem

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmeket, a táblázatban szereplő 5-6. kérelmet együtt kezelné, a Táncsics M. u. két igényre 1 db akadálymentes parkoló kialakítását javasolják.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, ott hol laknak, akik kérték.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ott, csak két külön tömbben, a Táncsics M. u. 22. és 24. bal oldali szélén fogják kialakítani.

Sólyom Jöran elnök elmondta, egyben kezelik a két kérelmet, kérte, aki két akadálymentes parkoló hely kialakítását támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 1 igen, 5 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
171/2019. (IX.10.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhelyek kialakítási kérelmeiről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja a Táncsics Mihály út 24-30. mögötti 14 állásos parkolólemezen két darab mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kialakítását közúti jelzőtábla kihelyezésével.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Sólyom Jöran elnök kérte, aki egy akadálymentes parkoló hely kialakítását támogatja, igennel szavazzon

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
172/2019. (IX.10.) VFKB határozata
akadálymentes parkolóhelyek kialakítási kérelmeiről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Táncsics Mihály út 24-30. mögötti 14 állásos parkolólemezen egy darab mozgáskorlátozottakat szállító járművek részére fenntartott „Várakozóhely” (KRESZ 115/a. ábra) kialakítását közúti jelzőtábla kihelyezésével.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Homoki utca forgalmi rendjének módosítása (Talló Tibor)

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet, elmondta, szakmailag nem javasolják.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki a szakmai javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
173/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a Homoki utca forgalmi rendjének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja, hogy ne vezessék be a „30 km/h” sebességhatárát és „5 t” súlykorlátozást a Homoki utca közútjára vonatkozóan.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Mozgáskorlátozott parkolóhelyek számának módosítása

Bartalus László osztályvezető ismertette a javaslatot.

Sólyom Jöran elnök kérte, aki támogatja a javaslatot, igennel szavazzon.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
174/2019. (IX.10.) VFKB határozata
Mozgáskorlátozott parkolóhelyek számának módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja:

1. a Kertalja utca 4. előtt 1 helyett 2 mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítását, és
2. a Táncsics M. út 39-41. előtt 1 helyett 2 mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítását.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Takács I. u. 19-21. előtti közúti szakasz forgalmi rendjének módosítása

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet. Elmondta, kimentek, megnézték, a járda alkalmas arra, hogy lehessen rajta két keréssel parkolni, és meghúzni egy fehér sávot.

Przygocski Ferenc bizottsági tag elmondta, ő a saját garázsából sokszor nem tud kiállni.

Bartalus László osztályvezető véleménye szerint ez más szituáció. Nem megállni tilos táblát tesznek ki, hanem arra a sávra engedélyezik, hogy felálljanak gépjárművel.

Przygocski Ferenc bizottsági tag elmondta, nála meg kéne oldani, nem tud kiállni a garázsából, mert ott állnak, hetente ki kell hívni a rendőrséget.

Lóczi Krisztián csoportvezető 17 óra 12 perckor megérkezett az ülésre.

Székely Antal bizottsági tag 17 óra 13 perckor elhagyta az ülést, a jelen lévő bizottsági tagok száma 5 fő.

Lóczy Krisztián csoportvezető elmondta, amikor akadályozzák a be- és kiállást, mindig intézkednek, telefonon hívhatják őket és jönnek.

Sólyom Jöran elnök kérdése az volt, hogy ha arra mennek a közterület-felügyelők, és látják, akkor miért nem tudnak intézkedni.

Lóczy Krisztián csoportvezető elmondta, azért nem tudnak, mert bárkinek meg lehet engedni, hogy a garázsra elé álljon, de erről ők nem tudnak.

Sólyom Jöran elnök elmondta, sok helyen látja, hogy a garázson ott a tábla, hogy a garázsra elé ne álljanak. Kérdése az volt, ha olyan megállapodás születne, hogy aki kiteszi ezt a táblát a garázsára, akkor ott eljárnának-e.

Lóczy Krisztián csoportvezető elmondta, egy esetben lehetne eljárni, ha a saját rendszámát teszik ki a garázsra.

Bartalus László osztályvezető elmondta, a javaslat megvan, de feltételekhez lehetne kötni a javaslatot, hogy vizsgálják meg, ez a kialakítás mennyibe kerül, illetve kérjék ki az ottlakók véleményét.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, ha az ott lakók ezt szeretnék, csinálják meg a társasház költségére.

Sólyom Jöran elnök javasolta, amennyiben a jelenlegi helyzet nem megfelelő, akkor a lakóközösség döntsön a felfestésről és a járda igénybeviteléről. Kérte, aki ezzel egyetért, igennel szavazzon

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
175/2019. (IX.10.) VFKB határozata
a Takács I. u. 19-21. előtti közúti szakasz forgalmi rendjének módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja, hogy az érintett közúti szakaszon párhuzamos parkolási rend kerüljön kialakításra a közút mellett balra lévő járdaszakasz igénybevitelével (*jobb oldali kerekkel a járdára állva kell várakozni – KRESZ III. ábra*), az érintett lakóközösségek támogatása, valamint a forgalmi rend változtatás költségeinek az érintett lakóközösségek által történő viselése esetén.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

Népekbarátsága utca 1-11. melletti új várakozóhelyeken engedélyhez kötött parkolási rend elrendelése

Bartalus László osztályvezető ismertette a kérelmet.

Sólyom Jöran elnök elmondta, az iskola területén belül is meg lehetne oldani a parkolást. Az elvi állásfoglalást meghozhatják, hogy a kérelmet figyelembe veszik, fognak ilyen parkolót kijelölni, a számát nem határozzák meg, és javasolja a bizottság, hogy az intézmény vezető az intézmény területén vizsgálja meg a parkolási lehetőséget.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, meglátják, hogy tudják megoldani, nyilván támogatják, de az intézmény vezető vizsgálja meg a parkolási lehetőségeket.

Bartalus László osztályvezető elmondta, erre akkor is vissza lehet térni, amikor a parkolók már meglesznek, és látni lehet, hogy működnek.

További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Sólyom Jöran elnök** kérte, szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
176/2019. (IX.10.) VFKB határozata**

a Népekbarátsága utca 1-11. melletti új várakozóhelyeken engedélyhez kötött parkolási rend elrendeléséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

1. támogatja, hogy a Népekbarátsága utca 1-11. melletti, jelenleg kivitelezés alatt álló várakozóhelyek egy részén kerüljön elrendelésre az engedélyhez kötött parkolási rend, azonban az érintett parkolók számára a műszaki átadás-átvételt követően tesz javaslatot.
2. Javasolja a bizottság, hogy a kérelmet benyújtó intézményvezető vizsgálja meg az intézmény területén kialakítható parkolási lehetőséget és a vizsgálat eredményétől függően a bizottság újratárgyalja az 1. pont szerinti parkolási rendet.

Felelős: Sólyom Jöran elnök

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztatás, kérdés, interpelláció

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, elterjedt a városban, hogy bizonyos fiatalok az autóikkal összejönnek a parkolóban, camping székekre kiülnek, beszélgetnek, majd otthagynak a szemetet. Este csinálják, elfoglalják a parkolót. Többen szóvá tették, a vendégei is panaszkodtak. Ezt város szinten kéne szabályozni.

Lóczi Krisztián csoportvezető elmondta, ez mindenhol probléma, a lakókat zavarja a beszélgetés, jogszabállyal nehéz megoldani a problémát.

Sólyom Jöran elnök javasolta, végig kéne gondolni, hogy az együttélés szabályairól szóló rendeletben valamit erről rendelkezzenek.

Hartyáni László bizottsági tag elmondta, a szemetelés miatt bírságot lehetne kiszabni.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, a facebookon látott egy képet, azt hitték az egész utat fel fogják bontani a távhő vezeték csere miatt, most megy a Népek barátsága úti felújítás is, és akkor autóval nem lehet majd közlekedni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ahol az úttestet érintik a munkálatok, ott teljes szélességű helyreállítást írtak elő. A két beruházás véghatárideje teljesen más, illetve csütörtökön lesz egy újabb kooperációs megbeszélés 10 órától, kérte mindkét kivitelezőt, és az OSZ Zrt.-t, hogy jöjjenek el, és össze fogják hangolni. Egy-két hét lesz, amikor egyik irányból sem lehet majd bemenni. A parkolóval kezdik, bent a helyreállításnál lesz probléma.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, felvetődött, hogy a Népek barátsága u. 1-3-5., 7-9-11. előtt a járda is meg lesz csinálva. Kérdése az volt, hogy ott a parkoló nem lesz-e felújítva.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nem.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, hogy ott a parkolótól a lépcsőházakhoz nem lehetne-e bevezető aszfaltot építeni.

Bartalus László osztályvezető elmondta, megvizsgálják, talán a középsőhöz lehet.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, a Bánki D. u. 31-ben az OSZ Zrt. irattára volt a pincében, azt egy magánszemély megvette, ott egy fodrászatot alakítana ki, szeretné üzletté nyilvánítani, a belmagasság nincs 2 m, elképzelhető-e, hogy méltányosságból megkapja.

Bartalus László osztályvezető elmondta, nem lehet, jogszabály határozza meg, nincs méltányosság, a jegyzőnek nincs építés hatósági jogköre, menjen be a Hatósági osztályra, kérdezze meg.

Sólyom Jöran elnök elmondta, a Kertalja utcai játszótérrel kapcsolatban Szita Attila szerint a szerződésben csak a játszótér szerepel, a labda pálya nem. Kérte, vizsgálják felül, ha nincs benne, tegyék bele, ha benne van akkor tájékoztassák róla. A másik, az OIH Zrt. a kerítésen lévő szakadásokat csinálja meg, és lakatolják le a játszótérrel.

Illeg Pál bizottsági tag elmondta, amikor kátyúzni szoktak, meg kéne minél előbb csinálni, mert először csak kitáblázzák, pár napig úgy van, és csak utána fejezik be.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ezt már jelezték többször Opsusza Csaba úrnak.

Hermann Istvánné bizottsági tag elmondta, pad kihelyezését kérték másfél-két éve a Táncsics M. u. 39-41. elé.

Bartalus László osztályvezető elmondta, ami folyamatban volt, azok egy része önálló képviselői keretből lett, a 2017 évi igényeket próbálják teljesíteni. Minimális összeg van köztéri bútorokra.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Sólyom Jöran elnök** a bizottság nyílt ülését 18 óra 2 perckor bezárta.

K.m.f.

**Sólyom Jöran
elnök**

bizottság tagja