

**Oroszlány Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi  
Bizottsága**

**11/2019. VFKB ülés**

## **JEGYZŐKÖNYV**

- Készült:** a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. október 29-ei rendkívüli üléséről
- Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tanács terem
- Jelen volt:** Sólyom Jöran elnök, Szanyi Gábor, Molnár István, Szabó Ferenc, Kindl Attila és Przygoczki Ferenc bizottsági tagok
- Távol volt:** Gyuga Mihály bizottsági tag
- Meghívottak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

**Sólyom Jöran elnök** köszöntötte a megjelenteket és a bizottság ülését 15 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a **7 fő** bizottsági tagból **6 fő** jelen volt, majd ismertette az ülés napirendi pontját. Javasolta, vegyék fel a napirendi pontok közé 1. napirendi pontként a bizottsági tagok bemutatkozását, illetve 3. napirendi pontként a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság működésével kapcsolatos döntéseket.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a napirendről.

A bizottság a napirendet nyílt szavazással, **6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
185/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a napirendről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. október 29-ei rendkívüli ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. A bizottsági tagok bemutatkozása
2. „Oroszlány, Népekbarátsága – Irinyi tengely” III-IV. ütemek (Havasi Márton utca, Óvoda köz és Irinyi János utca közlekedésfejlesztése
3. A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság működésével kapcsolatos döntések

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**1. NAPIRENDI PONT:** A bizottsági tagok bemutatkozása

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, hogy az OLPK jelöltjeként jutott a Képviselő-testület jelöltjei közé, az előző ciklusban is ő volt a VFKB elnöke.

**Molnár István bizottsági tag** elmondta, a FIDESZ-KDNP színeiben a Pénzügyi Bizottságban és a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságban fog dolgozni. Először van a testületben. Oroszlányban él, itt is született, minőségi vezetőként dolgozik a ÉDV Zrt-nél, előtte műszaki vezetőként és biztonságtechnikai főmunkatársként dolgozott. Reméli sokszor és jól tudnak majd együtt működni a bizottságokban.

**Szanyi Gábor bizottsági tag** elmondta, az OLPK 8. választó kerületéből jutott a testületbe, a bizottságban tanácsnokként fog dolgozni, az előző években a kiválasztási és a közbeszerzési munkacsoport tagjaként vett részt a munkában, reméli a közös munka előre fogja vinni a várost.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** 15 óra 3 perckor megérkezett az ülésre, a jelen lévő bizottsági tagok száma **7 fő**.

**Kindl Attila bizottsági tag** elmondta, az MSZP támogatottjaként került a bizottságba, 24 éve dolgozik a Koloman-Handler Kft.-nél szakvezetőként, jelenleg 3 szakban dolgozik. Bízunk benne, hogy segíteni tudja a bizottság munkáját.

**Szabó Ferenc bizottsági tag** elmondta, az OLPK jelöltjeként került a bizottságba, Tatabányán született, jelenleg Oroszlányban él, 2 gyermeke van, az Alhambra Kft.-nél dolgozik vagyoni védelmi járőrként, rokkantnyugdíjas. Bízunk abban, hogy tudja segíteni a bizottság munkáját.

**Przygoczi Ferenc bizottsági tag** elmondta, előző időszakban is az MSZP delegáltjaként vett részt a bizottság munkájában.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, 1990 óta van bent a város vezetésében, először Gazdasági Menedzser Bizottsági elnök volt, utána több cikluson keresztül volt a VFKB tagja, kétszer külső bizottsági, kétszer bizottsági tagként, kétszer elnökként, valamint az előző ciklusban tanácsnokként. Végzettsége gépészmérnök, sok jó dolog született az elmúlt 30 év alatt. Bízunk benne, hogy a következő 5 év is beruházásokkal, fejlesztésekkel tarkított lesz.

**Sólyom Jöran elnök** megköszönte a tagok bemutatkozását, majd felkérte Bartalus László osztályvezetőt, hogy mutassa be a hivatal azon munkatársait, akik segítik a VFKB munkáját.

**Bartalus László osztályvezető** bemutatta az osztálya jelenlévő munkatársait a bizottságnak.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, Szabó Mihály, mint szakmai alpolgármester ezután többször lesz a bizottsági ülések résztvevője. Meghívottként Opsusztá Csaba, az OIH Zrt. képviselője lesz a bizottság ülésein, az OIH Zrt. és LÜN Kft. az a két olyan szervezet, amelynek a képviselői sokszor itt lesznek az üléseken.

**2. NAPIRENDI PONT:** Oroszlány, Népekbarátsága – Irinyi tengely” III-IV. ütemek (Havasi Márton, Óvoda köz és Irinyi János utca közlekedésfejlesztése

**Bartalus László osztályvezető** bevezetesként elmondta, folyamatban van a Népekbarátsága-Irinyi tengelynek a fejlesztése. Elkezdték a következő III-IV. ütem tervezését, az ajánlattételi felhívás megtörtént, több tervezőtől kaptak ajánlatot az első, majd ártárgyalás során a második körben. A legkedvezőbb ajánlatot a HW-Civil Kft. adta. A tervező jelenleg kint tartózkodik Indonéziában, skype kapcsolaton keresztül fogja ismertetni a terveket.

**ifj. Kovács Tamás, a HW-Civil Kft. ügyvezetője** skype kapcsolaton keresztül kivetítő segítségével ismertette a terveket.

**Kindl Attila bizottsági tag** elmondta, szemétszállítás az Irinyi és a Havasi M. utcában is folyik. Kérdése az volt, hogy a térkő mennyire lesz stabil nehéz gépjármű alatt.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** válaszában elmondta, a pályaszerkezetet méretezik az aktuális forgalomra, ennek megfelelően lesz megválasztva a térkővastagság és az alépítmény. A Havasi M. utcában új pályaszerkezet lesz, a meglévő felbontásra kerül, azt visszaépítik, tömörítve, megfelelő alaprétegekkel alkalmas lesz teherforgalomra.

**Auer József ügyintéző** felhívta a figyelmet arra, hogy az Óvoda-közben nincs csapadékvízvezetés, annak megoldása ne maradjon ki.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, az része mind a három tervezési területnek.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a Havasi Márton utcában a zöldséges bolt előtt van 7 parkoló rész, ennek eredeti megjelenése egy lefelé menő lépcső, mellette van egy babakocsi leeresztő, ezt a 7 parkolót nem tenné ide, azért, mert beszűfolnák ezeket a parkolókat. A mögötte lévő parkolók száma elég lenne, plusz 7 parkolóra nincs szükség. Tovább menve az utcán, jónak tartja, hogy a bölcsőde sarok része nagyobb ívet fog venni. Az iskola bal oldali szárnyánál, ahol a Kiss and Go lenne, az épület vonalától hátrébb oda betenne merőleges parkolókat. A megállási lehetőség az iskola előtt biztosított, az épület belső sarkától, a Kiss and Go előrébb lenne hozva és végig merőleges parkoló lenne. Többször megnézte, nincs nagy gyerek mozgás arra. Az Irinyi utcának van egy járdaszigete, ott meghagyná az eredeti ívet. A Havasi Márton utca utolsó részén van 7 db parkoló, ott van egy távhő szolgáltató akna teteje, vizsgálja meg a Beruházási osztály annak besüllyesztési lehetőségét, ott további 2 parkoló kialakítása megoldható lenne. Az Óvoda-köz parkoló lemezénél van egy szépségszalón, az mögött lenne 8-12 állásos parkoló, nem tartja jónak a megoldást. Ott van több platánnal egy parkos udvar rész, elrontani nem lenne szerencsés. Ha a bejövő úttal párhuzamosan kialakítanak parkolókat, 8-10 parkoló kialakítható, ezt a részt nem csinálná meg. Tovább menve, a tömbök

közötti félig murvás parkoló rész, 14 autónak van hely, van egy murvás rész a trafóház mellett, oda jó pár parkoló elhelyezése lehetséges. A tűzfal melletti párhuzamos kialakítást meghagyná. A szépségszalonn mellé 1-2 parkoló beférne. Az Irinyi utcában a jobb oldali parkoló verziót jobbnak tartja, mert a jobb és bal oldali épülettömbök közötti arányosabb elosztását jobban biztosítja az autóknak. A bölcsőde mögött van egy elhanyagolt szakasz, ez kb. 30 m, ide még 5 parkolót be lehetne tenni, javasolta ennek a parkoló lemeznek a kibővítését.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, szóba kerültek a merőleges parkolók, hogy nem lennének szükségesek, ez építetői döntés, le tudják venni a rajzról. A Kiss and Go és merőleges parkolók kialakítása az iskola előtt minden további nélkül működhet, szakmai akadálya nincs. A hírközlési akna lesüllyesztésének költség oldala van, önkormányzati kérés volt, hogy a közmű érintettség a lehető legkisebb legyen, ha az önkormányzat vállalja a költségeket, meg lehet oldani. Az Irinyi utca csatlakozásánál a kitüremkedés szükséges, mert a Havasi M. u. és az Irinyi u. egyirányú, ez a fajta burkolat kialakítás jobban megvezeti a járműveket, a szemétszállító jármű üldöző görbét leellenőrzik, de javasolta, maradjon a terv szerint. Az Óvoda-köz tömbbelsőjében a merőleges parkolókkal kapcsolatban az a terület teljes mértékben érintve volt, nem ők találták ki, ezt a koncepcióból vették át, ez is építetői döntés kérdése, 6 db merőleges parkoló férne el csak. Vitatkozott azzal, hogy a trafó melletti parkolók számát lehetne növelni, van egy szabvány, ami előírja, a meglévő parkoló mögött mekkora helyet kell biztosítani. A meglévő parkoló lemeznél szintén a szabványra hivatkozott, itt is több verziót megnézve ez a lehetséges legnagyobb parkoló szám, az megoldás lehet, hogy nem nyúlnak a lemezhez. Az Irinyi utcánál a jobb vagy bal oldali parkolásnál a jobb oldali parkolás alakult ki, javasolta ennek elfogadását. Az Irinyi utcából nyíló zsákutcánál azt a kérdést meg kell vizsgálni, hogy ez a parkoló szám növelhető-e ebbe az irányba, hiszen a meglévő burkolat beszűkül, a burkolat szélesítése nélkül a rajzon jelölt parkolókat lehet kialakítani. Hozzátette, ott a lehetséges szélesítés irányába nagyfeszültségű vezeték van, közmű érintettség van, ez kerüendő.

**Opsusztá Csaba az OIH Zrt. felelős műszaki vezetője** elmondta, a tömb belsőnél a trafó és annak körüli munkájával, és azoknak az ágyazatának a megerősítésével kapcsolatban, a trafó melletti részen az ágyazat össze van szakadva, azt meg kell erősíteni, lefelé burkolat cserével nem kísérleteznie.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** hozzátette, ott klasszikus burkolat megerősítés lesz, csak felfelé építkeznének.

**Opsusztá Csaba felelős műszaki vezető** elmondta, lehet, hogy ott 20 cm-el is feljebb kell jönni, meg kell erősíteni. A parkolók kialakításánál politikai döntés lesz, hogy a belső részben lesz-e a 10 parkoló. A Havasi M. utca, ahogy beérkeznek a Rákóczi F. út felől, a bal oldali járda 8 éve lett felújítva, új burkolatot fog kapni, véleménye szerint ezt nem kell újra aszfaltozni. Ezt a részt nem kéne bontással új ágyazatépítéssel megépíteni, költségkímélőbb lenne, ha felfelé építkezés lenne, itt 12 tonna alatti a terhelés. Az alépitményen már dolgoztak, alapvetően 30 cm bazalt ágyazat van, valamint aszfalt burkolat van rajta, tudnának felfelé építkezni, megmaradna a régi ágyazat, a járda is megadja a lehetőséget.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, várhatóan a jövő héten mintát fognak venni az érintett utcákból. Két dolog van, egyik az újra felhasználás, a másik a geometria, annak nem látja akadályát, hogy a meglévőket felbontják és újrhasználják, csak a magassági szintekről kell beszélni. A geometria miatt nem ússzák meg a burkolat elbontását.

**Opsusztá Csaba felelős műszaki vezető** hozzátette, aszfaltmarást javasolna, a darálást nem, ott vasúti bazalt van, az ágyazati hálózat nincs kiékelve. Az Irinyi u. gyengébb, azt újraépítené. A vízmű bekötéseket, E.ON bekötéseket a tömbökhöz annak idején úgy kötötték be, hogy kátrányos betáp kábeleket kapott a tömb, ha ehhez hozzányúlnak, nincs biztosítva a védelem. A Vízműhöz be kéne menni egyeztetni.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, közterület építéseknél mindig megkeresik a közműveket, közmű nyilatkozatot kérnek. A közműveknél tapasztalat más városban is, akkor kapcsolnak, amikor ki van takarva a vezeték. A járdára reagálva meg fogják nézni, ha meg akarják tartani, akkor nem tudnak felfelé építkezni, mert a járdát is fel kell hozni, meg kell vizsgálni. Jövő héten meg fogják fúrni a pályaszerkezeteket.

**Bartalus László osztályvezető** kérdése az volt, ezt a vizsgálatot más cég fogja-e végezni.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, alvállalkozó végzi.

**Bartalus László osztályvezető** kérte, ha lesz konkrét időpont a mintavételre, értesítsék a hivatalt.

**Szabó Ferenc bizottsági tag** elmondta, az általános iskolás gyerekek buszokkal járnak kirándulni, a Havasi M. utcából a Bánki D. utcára egyik irányba sem tud a busz kifordulni, fel kell oldani az ottani anomáliát.

**Bartalus László osztályvezető** hozzátette, ez egy forgalom technikai beavatkozás, két éve hozott döntést a bizottság javaslatára a Képviselő-testület, hogy a Bánki D. utcát súlykorlátozással mentesítsék a teherforgalom alól, de a javaslatot felülvizsgálják.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ha az Irinyire fordul a busz, az ott érdekes lehet.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, az Irinyi utcára nem engedné, menjen a Bánki D. u. felé.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, azon a részen megnézi a busz üldöző görbét, hogy a busz ki tudjon fordulni.

**Bartalus László osztályvezető** javasolta, azt meg lehet vizsgálni, hogy csak egyik irányba engedjék ki a buszt.

**Szanyi Gábor bizottsági tag** elmondta, a Kiss and Go területét parkolásra fogják használni a szülők. A Rákóczi F. út felé eső lezárt terület maradhatna. Kérdése az volt, hogy a Kiss and Go területen hány autó tud megállni.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, 4 db autó.

**Szanyi Gábor bizottsági tag** véleménye szerint a bal oldalon meg lehetne oldani a Kiss and Go résszel, biztos abban, hogy a lezárt területet is megállásra fogják használni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, egyszer volt egy komolyabb felvetés a szülők részéről, az alsósok miatt jobb lenne, ha nem is lehetne ott közlekedni, ott ne álljanak autók.

**Szanyi Gábor bizottsági tag** javasolta, felületképzéssel kéne kialakítani, hogy ne tudjon oda állni senki.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, ezt tudná támogatni.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** kérdése az volt, hogy a forgalom elől elzárt területet gondolják-e problémásnak.

**Szanyi Gábor bizottsági tag** elmondta, igen.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** javasolta, megtartaná a burkolatot és olyan prizmákat helyezne el, ami kiáll a felületből.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, kezdjék azzal a döntést, az iskola bejárattól a Bánki D. u. felől eső részen, ahol a Kiss and Go van, azt előrébb hozva, helyére párhuzamos parkolók létesítése.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, a merőleges parkolásnak tökéletes a hely.

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki egyetért a Kiss and Go közelebbi helyzetével az intézmény bejárata felé, helyére maximális számú merőleges parkoló kiépítésével, az kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
186/2019. (X.29.) VFKB határozata  
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Havasi Márton utcában a Kiss and Go közelebbi helyzetét az általános iskola bejárata felé, helyére maximális számú parkoló kiépítésével.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, Gyuga Mihály felvetette a Havasi M. utcában a zöldséges előtt a parkoló rész elvetését.

**Kindl Attila bizottsági tag** elmondta, ahol nem okoz problémát, be kell építeni parkolóval, van bőven terület ott, nem utolsó szempont, akik a zöldségeshez betérnek, azoknak is van parkolási lehetőségük.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a park jellegét annak a résznek nem bontaná meg.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, abban gondolkodott, hogy maradjon ott parkoló, az elején, ha 4 hely elvételre kerül, a fennmaradó 3 parkoló elég lenne.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, a Népekbarátsága utcában is lesz parkoló.

**Sólyom Jöran elnök** elmonda, három alternatívát szavaztatna meg, az egyik, ami a terveken van, a másik az első 4 parkoló kivétele, harmadik mind a 7 parkoló elvétele. A szavazás módszere az lesz, hogy minden tag szavazhat mindre. Kérte, aki a jelenlegi tervet támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 nem szavazattal és 1 tartózkodással** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
187/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a Havasi Márton utcában terv szerint létesítendő hét darab parkolóról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja a Havasi Márton utca Rákóczi Ferenc úti csatlakozásának környezetében a terv szerinti hét darab parkoló létesítését.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja, hogy az első négy parkoló elvetésével a maradék 3 megtartása legyen, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen, 1 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
188/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Havasi Márton utca Rákóczi Ferenc úti csatlakozásának környezetében az első négy darab parkoló elvetésével a maradék három tovább tervezését.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja, hogy mind a 7 parkoló elvetésre kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 1 igen, 5 nem szavazattal, és 1 tartózkodással** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
189/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja, hogy a Havasi Márton utca Rákóczi Ferenc úti csatlakozásának környezetében tervezett hét darab parkoló elvetésre kerüljön.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a tömbbelsőről döntsének. Kérdése az volt, hány fa lesz érintett.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, a 12 parkolónál 3 fa, a másikonál még 1.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, Gyuga Mihály felvetése az volt, hogy a belső 8 parkoló ne épüljön meg, a most megjelölt 4 mellett még 2 létrehozva legyen kialakítva.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, jelen pillanatban a kerítéssel párhuzamosan megy a járda, az új és a régi között van egy háromszög alakú rész, meg kéne tartani az eredeti párhuzamosságát az útnak a kerítéssel, a trafóházzal párhuzamos 5 parkoló errébb jöhetne, és oda még egy parkoló betehető lenne.

**Sólyom Jöran elnök** kérdése az volt, a jelenlegi 5 állású parkoló bölcsődéhez közeli parkolója, ha elfordul 90 fokkal és kap még egyet maga mellé, az működhet-e.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, megnézi.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta az ott élő közösség véleményének megkérdezését, így kiderül, mit támogatnak. Kérdése az volt, hogy ez kezelhető lenne-e.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, ezt a két verziót elküldi Bartalus Lászlónak és ezzel meg lehet keresni a lakókat, a tervezés többi részével tudnak haladni.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, most elfogadtatná a bizottsággal mindkét verziót, azzal a megkötéssel, hogy az ott lakók döntésére bíznák a két verzióból a kiválasztást azzal a megkötéssel, hogy a tervező által most megküldött terveknek megfelelően hoz a bizottság egy alapdöntést, és ha ez ellen nincs kifogás, akkor azt fogadnák el. Ha hétvégéig ezeket az észrevételeket megküldik, módosul a döntésük.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, jó lesz így.

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja, hogy elfogadják a tervet, támogatják a módosított tervet azzal a kitételrel, hogy a lakóközösség döntését fogadja el a bizottság, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
190/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja, hogy:

1. elfogadják az Óvoda közti parkolólemez kialakítását az ismertetett terv szerint,
2. tájékoztatják a közvetlenül érintett lakosságot arról, hogy két lehetséges megoldást javasol a bizottság, amennyiben az eredetitől eltérő módosítást igényli a lakóközösség, ezzel kapcsolatban 2019. november 5-én délig van lehetőségük eljuttatni a véleményüket a hivatalba,
3. támogatják a módosított tervet azzal a kitételrel, hogy a lakóközösség döntését vegye figyelembe a bizottság.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, akkor első körben elfogadják a tervet, tájékoztatják a lakosságot arról, hogy két lehetséges megoldást javasol a bizottság, amennyiben az eredetitől eltérő módosítást igényli a lakóközösség, ezzel kapcsolatban jövő kedd délig van lehetőségük eljuttatni a véleményüket a hivatalba.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, felvetés volt a járda kérdése. A kérdéses háromszögben zöldterület lenne kialakítva, de elképzelhető lenne, hogy megmarad a meglévő nyomvonal, és a zöldterület a járda és az út szegélye között kerül kialakításra.

**Bartalus László osztályvezető** javasolta, hogy a járda nyomvonala maradjon a jelenlegi. A járda 90 fokos törésénél akadálymentes parkoló van, ott van a gazdasági bejárata a bölcsődének.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, a gazdasági bejárat nem a teljes szélességben van.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, a belső zöld terület megmaradna, az út felőli oldalon kialakíthatnának újabb parkolóállást.

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki a járdával kapcsolatos módosítást támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
191/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Óvoda közben tervezett parkolólemez kialakítását az ismertett terv szerint.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, ugyanezen a rajzon a trafó északnyugati csücskén van egy fa, emiatt lett ez az út beszűkítés, és az ív betéve.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, az marad úgy. A belső parkoló résznél Gyuga Mihálynak két felvetése volt, egyrészt a régi parkolás, másrészt a murvás parkoló rész visszaállítása. Kérte, aki támogatja a Gyuga Mihály által felvetett javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 2 igen, 5 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
192/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja az Irinyi utcai lakótömbök között meglévő parkolási rend és a murvás parkoló rész visszaállítását.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Solyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja az eredeti tervet, az kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
193/2019. (X.29.) VFKB határozata  
az Irinyi utcai lakótömbök között tervezett parkolási rend megvalósításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Irinyi utcai lakótömbök között tervezett parkolási rend megvalósítását.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Solyom Jöran elnök** elmondta, a járda ívelése neki tetszik. Kérte, a hulladék szállító ívét nézze meg a tervező. Kérdése az volt, maradjon így, vagy Gyuga Mihály javaslata legyen.

**Kindl Attila bizottsági tag** elmondta, azt beszéltek, hogy a forgalom elől elzárt területet kiemelik, így szűkebben tudnak fordulni.

**Bartalus László osztályvezető** hozzászólta, ott a Kiss and Go lesz, nem lesz forgalom elől elzárt terület.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, az üldöző görbe ki fogja adni, hogy a nagyobb méretű járművek elférnek-e, itt 3,5 m sávot hagyott.

**Sólyom Jöran elnök** észrevétele az volt, hogy ott gyakran állnak meg parkolni, azért javasolta, legyen átépítve. Kérte, aki támogatja Gyuga Mihály javaslatát, hogy az ívet levegyék a tervről, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 1 igen, 5 nem szavazattal, és 1 tartózkodással** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
194/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja a Havasi Márton – Irinyi János utcai kereszteződésben tervezett forgalomterelő ív levételét a tervről.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja az eredeti tervezést, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
195/2019. (X.29.) VFKB határozata**

**a Havasi Márton – Irinyi János utcai kereszteződésben tervezett forgalmi rend tovább tervezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Havasi Márton – Irinyi János utcai kereszteződésben tervezett forgalmi rend tovább tervezését.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, döntsenek arról, hogy az Irinyi utca bal vagy jobb parkolási rendje legyen. Kérte, hogy a kiosztásoknál a tervező figyeljen a hulladék gyűjtő szigetek elhelyezésére. Kérte, aki támogatja, hogy az Irinyi utcában a jelenlegi jobb oldalon legyen a parkolás, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen, 1 nem szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
196/2019. (X.29.) VFKB határozata  
az Irinyi utca parkolási rendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Irinyi János utcában jelenleg is meglévő, menetirány szerinti, jobb oldali parkolási rend kialakítását.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja, hogy az Irinyi utcában a bal oldalon legyen a parkolás, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 1 igen, 6 nem szavazattal** elutasította, és meghozta az alábbi határozatot:



**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
197/2019. (X.29.) VFKB határozata  
az Irinyi utca parkolási rendjéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága nem támogatja az Irinyi utcában a bal oldali parkolási rend kialakítását.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Bartalus László osztályvezető** kérte, a hulladékgyűjtők helyének újra burkolását is tervezze be.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, elhangzott, hogy az Irinyi u. felé ezt a parkolót nem lehet bővíteni. Kérdése az volt, hogy befelé lehet-e.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, mögötte kell hagyni bizonyos területet.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** javasolta, ott szembe kettőt be lehetne tenni a kis épület mögé.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, megnézi.

**Solyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja a két plusz parkoló lehetőség megvizsgálása mellett az eredeti tervet, az kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
198/2019. (X.29.) VFKB határozata  
plusz parkoló kialakításának megvizsgálásáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Irinyi János utca 1. és Fürst Sándor utca 45. számok közötti zsákutca szakaszon további plusz parkoló kialakításának megvizsgálását az eredeti terv meghagyása mellett.

**Felelős:** Solyom Jöran elnök

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, arról volt szó, hogy ennek az 5 parkolónak az Irinyi utca felőli bővítése legyen, amennyit enged a hely.

**Bartalus László osztályvezető** hozzátette, ott telekhatárra mennek be, itt történt telekalakítás a bölcsődénél, ezzel a parkolóval már bent vannak a bölcsőde telkén. Valamikor szükség lesz a játszóudvar kibővítésére, elméleti parkoló kialakításnak hagyják meg, a bölcsőde pályázat nyertes pályázat, jövőre megcsinálják a felújítást, legyen ez egy koncepció lehetőség a parkoló kialakítására.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, a burkolat jelenleg is ott van, 1 parkolót ki lehet jelölni.

**Solyom Jöran elnök** elmondta, a bölcsődének ki lehetne jelölni a két parkolót.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, az Irinyi utca felé nincs elég hely, javasolta, a jelenlegi ötöt előrébb hozná a Fürst S. utcai tömb északnyugati sarkához, akkor már a kifordulási hely biztosítható.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, meg tudja nézni.

**Solyom Jöran elnök** kérte, aki Gyuga Mihály módosító javaslatát támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Miután további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak a javaslatról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
199/2019. (X.29.) VFKB határozata**

### **a módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja az Irinyi János utca 1. és Fürst Sándor utca 45. számok közötti zsákutca szakaszon a jelenlegi terv szerinti öt darab parkolónak a Fürst Sándor utcai lakótömb északnyugati sarkához történő előrébb telepítését.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Szabó Mihály alpolgármester** elmondta, az iskola bejáratával szemben van egy üzletház. Kérdése az volt, az előtte lévő terület az magánterület-e.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, az közterület.

**Ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, ott megszüntette a parkolást, nem feltétlenül szabványos.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, nem venné el azt a parkolóhelyet, legyen a tervezés része, nem parkoló, hanem térkövezett terület.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, nincs meg a szabványos méret a parkolóhoz.

**Sólyom Jöran elnök** javasolta, mi van, ha azt mondják, hogy nem parkoló, hanem valamilyen térkövezett felület.

**ifj. Kovács Tamás ügyvezető** elmondta, akkor csinálják azt, hogy kiterjeszti a járdát az épületig.

**Gyuga Mihály bizottsági tag** hozzátette, ott a forgalomtól elzárt terület nagy forgalmat bonyolít le az iskolánál, fél óras időkorlátos szabályozás van.

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, a forgalomtól elzárt területnél a kiemelés legyen megvalósítva.

**Bartalus László osztályvezető** javasolta, a távhőaknát vizsgálják meg,

**Gyuga Mihály bizottsági tag** elmondta, volt egy javaslat a forgalomtól elzárt területre, le tudják zárni, ha várakozni tilos táblát tesznek ki.

**Bartalus László osztályvezető** elmondta, ott áll meg mindenki.

**Sólyom Jöran elnök** megköszönte ifj. Kovács Tamásnak a tájékoztatót.

**3. NAPIRENDI PONT:** A Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság működésével kapcsolatos döntések

**Sólyom Jöran elnök** elmondta, jegyző asszonnyal egyeztetve az a javaslat született, hogy a keddi napról szerdára tennék át az üléseket. Ő először csütörtökre szerette volna áttenni, de a jegyző asszony észrevétele az volt, hogy a bizottság elég sokszor módosítja az előterjesztéseket, a határozati javaslatokat, ezek átvezetése biztonsággal nem lenne megoldható. Kérte, aki támogatja, hogy a VFKB ülései ezentúl szerdánként legyenek, kézfelemeléssel jelezze.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
200/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléseiről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadta, hogy a bizottság az üléseit szerdai napokon tartja.

**Felelős:** Sólyom Jöran elnök

**Sólyom Jöran elnök** kérte, aki támogatja, hogy bevezetésre kerüljön a módosítás a munkatervbe, kézfelemeléssel jelezze.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
201/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2019. évi munkatervéről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadta, hogy a bizottság 2019. évi munkatervébe átvezetésre kerüljön a módosítás.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

**Súlyom Jöran elnök** elmondta, a bizottsági ülések mindig hosszúak, javasolta a 14 órás kezdést. Kérte, aki egyetért azzal, hogy a bizottsági ülések kezdő időpontja 14 óra legyen, kézfelemeléssel jelezze.

Miután kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, kérte a bizottság tagjait szavazzanak javaslatáról.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 7 fő bizottsági tag részvételével, 7 igen szavazattal** elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
202/2019. (X.29.) VFKB határozata  
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléseinek kezdési időpontjáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadta, hogy a bizottsági ülések kezdési időpontja 14 órára módosul.

**Felelős:** Súlyom Jöran elnök

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, **Súlyom Jöran elnök** a bizottság ülését 16 óra 51 perckor bezárta.

**K.m.f.**

**Súlyom Jöran  
elnök**

**bizottság tagja**