



NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda
Nonprofit Kft.
1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.

Oroszlány Város Önkormányzata
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ ÉPÍTÉSI MUNKÁKHOZ

A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól

Projekt száma:
KEHOP-3.1.2-17-2018-00005

3. KÖTET - MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Ajánlatkérő:

Oroszlány Város Önkormányzat

Tartalom

1.	ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK	4
1.1	A TELJES FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA	4
1.1.1	A beruházás céljai	4
1.1.2	A projektterület rövid bemutatása	5
1.1.3	Közzszolgáltatás ellátásával összefüggő feltételek	5
1.1.4	A beruházás alapidokumentumai és alapidokumentációi	6
1.1.5	A beruházás megvalósítására kötendő szerződések	6
1.2	A SZERZŐDÉS CÉLJA ÉS VÁLLALKOZÓ ÁLTAL TELJESÍTENDŐ FELADAT ÁLTALÁNOS MEGHATÁROZÁSA	6
1.2.1	A szerződés műszaki tartalma	6
1.2.2	A Szerződés célja	6
1.2.3	A Vállalkozó által teljesítendő feladat általános meghatározása	6
1.3	TERVEZÉS	6
1.3.1	Tervezési engedélyeztetési feladatok	6
1.3.2	Az elkészítendő tervekkel és megszerzendő engedélyekkel kapcsolatos követelmények.	7
1.3.3	Vállalkozó által elvégzendő tervezési munka, elkészítendő tervek és dokumentációk	8
1.4	SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS, MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK	9
1.4.1	Szavatosság	9
1.4.2	Jótállás	9
1.4.3	Általános minőségi követelmények	9
1.4.4	Építési és szerelési technológiai utasítások (TU) és mintavételi, vizsgálati és minősítési terv (MMT)	9
1.4.5	Üzembe helyezési utasítás	10
1.4.6	Próbaüzemi terv	10
1.4.7	Megvalósulási dokumentáció és terv	11
1.4.8	Karbantartási és kezelési utasítás	11
1.4.9	Egyéb dokumentációk	12
1.5	A TERVEK KÉSZÍTÉSÉRE VONATKOZÓ FORMAI ÉS ADMINISZTRATÍV ELŐÍRÁSOK	13
1.5.1	Általános minőségi követelmények	14
1.5.2	A Vállalkozó tervezéssel kapcsolatos általános kötelezettségei	14
1.5.3	A tervezés költségei	14
1.5.4	Munkabiztonság, egészség és munkavédelmi folyamatok	14
1.5.5	Projektirányítási dokumentáció	15
1.5.6	Tervezési elővizsgálatok és mérések	15
1.5.7	Állapotfelfvételi dokumentáció	16
1.5.8	Engedélyezési tervek	16
1.5.9	Kiviteli tervdokumentáció	16
1.5.10	A munkavégzéshez szükséges egyéb tervek	17
1.5.11	Kitűzés, megvalósulási adatok rögzítése	17
1.6	ELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK	18
1.6.1	Előkészítő munkák	18
1.6.2	Irtási munkák	18
1.6.3	Földmunkák	18
1.6.4	Munkabiztonság, egészségvédelem	22
1.6.5	Növényesítés, talajvédelem	23

1.6.6	Beton és vasbeton munkák	24
1.6.7	Út- és térburkolat építés	28
1.6.8	Kerítés és kapu	28
1.6.9	Közművek	28
1.6.10	Elektromos munkák általános követelményei	28
2.	ÉPÜLETEK, LÉTESÍTMÉNYEK, TECHNOLÓGIA – A LÉTESÍTMÉNYEK ISMERTETÉSE	30
2.1	OROSZLÁNY	30
2.1.1	Meglévő állapot bemutatása	30
2.1.2	Létesítendő elemek leírás, főbb paraméterei	32
2.2	MEGJEGYZÉS	32
2.3	KÖRNYEZETRENDEZÉS	33
2.4	ÉPÍTÉS MEGKEZDÉSÉNEK FELTÉTELE	33
2.5	KIVITELEZÉS	34
2.5.1	Munkaterület átadás-átvétel	34
2.5.2	A Vállalkozó irodája	35
2.5.3	Mérnök irodája	35
2.5.4	Építési napló	36
2.5.5	Kitűzés	36
2.5.6	Tervezői Művezetés	36
2.5.7	Közterületen végzett munkák, közterület-használat	36
2.5.8	Lőszermentesítés, a bontási- és földmunkák során fellelt ismeretlen, veszélyes anyagok	36
2.5.9	Régészeti feltárások, leletek	37
2.5.10	Hirdetőtáblák, emléktáblák, beruházói tábla	37
2.5.11	Közművek, vezetékek	37
2.6	MEGVALÓSULÁSI DOKUMENTÁCIÓ, MEGVALÓSULÁSI TERV	37
2.6.1	Az üzembe helyezéshez, használatba vételhez szükséges engedélyezési dokumentációk elkészítése	39
2.6.2	Üzemeltetési és karbantartási kézikönyv	39
2.6.3	Üzempróba	39
2.6.4	Oktatás, kezelő személyzet betanítása	41
2.6.5	Próbaüzem	41
2.7	MUNKABIZTONSÁG, EGÉSZSÉG- ÉS MUNKAVÉDELEM	45
2.7.1	Személyi védőeszközök	45
2.7.2	Munkavédelmi oktatás	45
2.7.3	Vonatkozó fontosabb előírások	45
2.7.4	A megrendelő adatszolgáltatása és szolgáltatásai	46
2.7.5	Írásos jelentések	46

1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

A Megrendelői Követelmények meghatározásának elvi alapjai

A Megrendelői Követelmények (továbbiakban MK) a Szerződés során teljesítendő feladatok részletezését célozzák, és semmi, ami ezekben foglaltatik, nem csökkenti a Szerződési Feltételek tartalmát, és nem oldja fel a Vállalkozót az említett Szerződésben vállalt bármilyen kötelezettsége alól.

Ennek megfelelően a MK meghatározza azokat a követelményeket, amelyeket a pályázóknak:

- ajánlatuk készítésekor
- a tervezés során,
- a kivitelezés során
- a kezelőszemélyzet képzésekor, valamint
- az üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek elkészítésekor

figyelembe kell venniük, illetve be kell tartaniuk.

Ahol az egyes létesítményekre külön előírások vonatkoznak, ott a MK ezt külön kiemelten jelzi.

A követelmények megfogalmazásán túl jelen kötet ismerteti a beruházással kapcsolatos általános információkat és egyéb fontos tudnivalókat. Ezek egyrészt az ajánlat összeállításának elkészítéséhez, illetve a később nyertes ajánlattevő munkavégzéséhez adnak további segítséget.

A jelen kötetben szereplő Megrendelői Követelményeket a többi szerződéses dokumentummal egységben kezelve kell értelmezni.

A Szerződéses Feltételeket, a Tervrajzokat, a Mennyiségi Kimutatást, az MK-val összefüggésben kell olvasni. A MK-t különféle fejezetek szerinti tagolás ellenére is egységes egésznek kell tekinteni, amelyben az egyes fejezetek egymást kölcsönösen kiegészítik.

1.1 A teljes fejlesztés bemutatása

1.1.1 A beruházás céljai

A projekt keretében Oroszlány Város Önkormányzata kedvezményezettként olyan komposztáló létesítményhez jut, amely segít a közszolgáltatás keretében összegyűjtött zöldhulladék hulladéklerakóktól történő eltérítését, nagyobb arányú hasznosítását és minősített termék előállítását, értékesítését.

A zöldhulladék lerakásra kerülő részének csökkentése érdekében fejleszteni szükséges a komposztáló rendszert, az alkalmazott berendezéseket, így a gyűjtött zöldhulladékból haszonanyagként szolgáló komposzt képződhet.

A tervezett fejlesztési projekt alapvető célja a közszolgáltatási területen az OHKT-nek történő megfelelés teljes körű biztosítása, valamint a gyűjtött zöldhulladék mennyiségének növekedésével a szükséges kezelési kapacitás kialakítása. A hulladékgazdálkodásról szóló 98/2008/EK irányelvet átültető a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapvető célkitűzése a hulladékgazdálkodási hierarchia minél hatékonyabb alkalmazása. Ennek érdekében fokozni szükséges a hulladékok keletkezésének megelőzését, a termékek újrahasználatát, vagy újrahasználatra történő előkészítését, a keletkező hulladékok anyagában történő hasznosítását, ennek hiányában energetikai hasznosítását és végső megoldásként a hulladékok ártalmatlanítását.

Az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv - amelyet a 1250/2016 (V. 27.) Korm. határozattal fogadtak el (a továbbiakban: OHKT) - a következőket rögzíti az országos lerakási célok tekintetében (OHKT 2.4.3. i) pont): A hasznosítási célok elérése, valamint a lerakó lerakási kapacitásának megfelelő kihasználása érdekében törekedni kell, hogy a közszolgáltató által a közszolgáltatás keretében gyűjtött, szállított, átvett, kezelt, hulladéktömeg összegéből a lerakóba elhelyezett hulladék mennyisége ne haladja meg a 65%-ot.

A tervezett hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének célja, hogy biológiailag bomló hulladék kezelési kapacitás kiépítésével teljesülhessenek a hulladéklerakókról szóló 1999/31/ EK irányelvszerinti szerveshulladék-eltérítési célok.

A támogatás eredményeként növekedni fog az elkülönítetten gyűjtött zöldhulladék mennyisége a teljes települési hulladékmennyiségen belül, amely hozzájárul ahhoz, hogy a hasznosítókba (pl.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

komposztáló létesítményekbe) nagy mennyiségű, tiszta alapanyag kerüljön. Mindemellett a házi és a közösségi komposztálás fejlesztése a hulladéklerakók szerves anyag tartalmának csökkentéséhez is hozzájárul majd. A növekvő komposztált hulladékmennyiség a hasznosítási arányok növelésében is komoly szerepet játszik. A fejlesztések eredményeképp nőni fog az elkülönített gyűjtéssel elért, valamint a szemléletformálásba bevont lakosság száma.

A megfogalmazott célokat az elkülönített zöldhulladék gyűjtési rendszer kiterjesztésével és teljessé tételével, kezeléséhez szükséges komposztáló létesítésével kívánja elérni.

A cél a lehető legtöbb és legtisztább frakció kiválogatása a mindenkor hasznosítási lehetőségekhez igazodva.

A területi sajátosságok alapján, várható fejlesztések eredményét, és a településtisztasági tevékenység által gyűjtött zöldhulladék mennyiségét tekintve (a közszolgáltató tájékoztatását figyelembe véve) a közel 4000 tonna zöldhulladék képződik évente.

A cél a lehető legtöbb és legtisztább frakció kiválogatása a mindenkor hasznosítási lehetőségekhez igazodva.

A projekt megvalósításához kötődő egyéb beszerzések, tenderek:

- **Projekt management:** a projekt lebonyolításának KEHOP szerinti PIU feladatai
- **Műszaki ellenőrzés:** a szervezet kiválasztására külön közbeszerzési eljárás keretében kerül sor
- **PR és szemléletformálás:** a fejlesztés keretén belül, de a tárgyi közbeszerzési eljárástól független közbeszerzési eljárás keretében a projekt kötelező tájékoztatási feladatai és a lakossági szemléletformálási kampány fog megvalósulni. Utóbbi a projekt megvalósításával bővülő szelektív hulladékgyűjtő rendszer használatának fokozását célozza a lakossági célcsoportok direkt elérésével.
- **Eszközbeszerzés:** a fejlesztés keretén belül, de a tárgyi közbeszerzési eljárástól független közbeszerzési eljárás keretében edényzet kerülnek beszerzésre.
- **Eszközbeszerzés:** a fejlesztés keretén belül, de a tárgyi közbeszerzési eljárástól független közbeszerzési eljárás keretében járművek és gépek kerülnek beszerzésre.
(járművek, gépek)
- **Eszközbeszerzés:** a fejlesztés keretén belül, de a tárgyi közbeszerzési eljárástól független közbeszerzési eljárás keretében anyagmozgató-rakodó gépek, kiegészítő önjáró berendezések kerülnek beszerzésre.

1.1.2 A projektterület rövid bemutatása

Lehatárolás

A projektterület Komárom-Esztergom megye területén helyezkedik el, Oroszlány közigazgatási területén 0204/22, 0204/23 helyrajzi számokon.

1.1.3 Közszolgáltatás ellátásával összefüggő feltételek

A telepítési helyszínek üzemelő hulladékkezelő létesítmények. A hulladékkezelő létesítmények építéssel érintett területén a hagyományos üzemmenetből kifolyólag a mindenkor Üzemeltető hulladékkezelést biztosító eszközei találhatóak. Megrendelő garantálja nyertes Ajánlattevő részére, hogy a kivitelezési munkák megkezdéséig a területeket kivitelezésre alkalmas állapotban adja át és garantálja a munkaterületek megközelíthetőségét a kivitelezés időtartama alatt. A Vállalkozónak ettől függetlenül a kivitelezési munkák tényleges megkezdése előtt egyeztetést kell tartania a mindenkor Üzemeltetővel a területre történő beközeledésről, a közlekedés rendjéről, az esetleges rendészeti ellenőrzésről. Az egyeztetés során rögzítettekről a mindenkor Üzemeltető, a Mérnök és Vállalkozó emlékeztetőt ír, melyben foglaltak betartása a Felek részéről kötelező. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a kivitelezési munkák ideje alatt a hulladékkezelési közszolgáltatás

ellátását nem veszélyezteti a közlekedő utak akár csak ideiglenes eltorlaszolásával, vagy bármilyen más a kivitelezéssel összefüggő tevékenységgel,

1.1.4 A beruházás alapidokumentumai és alapidokumentációi

A létesítmény tanulmány tervei, az ajánlati V. kötetében kerülnek átadásra. A Vállalkozó feladata, hogy a beruházás megvalósításához szükséges minden egyéb engedélyt beszeressen.

1.1.5 A beruházás megvalósítására kötendő szerződések

A szerződésekre vonatkozó információkat az ajánlati dokumentáció I. és II. kötete tartalmazza.

1.2 A szerződés célja és Vállalkozó által teljesítendő feladat általános meghatározása

1.2.1 A szerződés műszaki tartalma

Vállalkozó feladata az ajánlati dokumentációban meghatározott létesítmények teljes körű, vonatkozó szabványoknak, műszaki előírásoknak és jogszabályoknak megfelelő minőségben történő kivitelezése, a kivitelezéshez és használatba vételhez szükséges valamennyi építési-szerelési munka elvégzésével, továbbá az ezekhez szükséges tervek, hatósági engedélyek, dokumentációk elkészítése a meglévő engedélyek felülvizsgálata, szükség szerint módosítása, a szükséges új engedélyek megszerzése. A Vállalkozó feladata a használatbavételhez és jogszerű üzemeltetéshez szükséges engedélyek alátámasztó dokumentációjának, adatszolgáltatásának összeállítása.

1.2.2 A Szerződés célja

A szerződés célja, hogy a 2 pontban meghatározott létesítmények, technológiák a tervek az engedélykésztetés és a Vállalkozói javaslat alapján megvalósuljanak és beüzemelésre kerüljenek, továbbá biztosítani szükséges az üzemeltető személyzet betanítását a hulladékkezelési rendszerüzemeltetésre, a műszaki átadás-átvételt követően.

A szerződés célja továbbá a későbbiekben részletezett feltételekkel garanciális és garancián túli javítási/helyreállítási háttér biztosítása a létesítmény biztonságos, hosszú távú üzemeltetéséhez.

1.2.3 A Vállalkozó által teljesítendő feladat általános meghatározása

- A létesítmények területén állapotfelmérés a munkaterületről és a környezetről.
- A Vállalkozó műszaki ajánlatának megfelelően a szükséges engedélyezési tervek elkészítése és a szükséges engedélykésztetés beszerzése.
- Kiviteli tervek elkészítése a vonatkozó jogszabályi, hatósági és Megrendelői előírások és engedélyezési terv alapján.
- A létesítményeket oly módon kell megtervezni és kivitelezni, hogy az elkészült létesítmények kielégítsék az előírt, illetve az Ajánlatban vállalt paramétereket.
- Az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján, I. osztályú minőségben.
- Próbauzemi eljárások, betanítások lefolytatása, illetve dokumentálása, üzemeltetési engedélykésztetés beszerzéséhez szükséges tervdokumentációk összeállítása
- A minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása, az elkészült létesítmények geodéziai bemérése, a Megvalósulási tervek elkészítése és átadása a Megrendelő számára AutoCad formátumban, papír alapon és digitálisan a szerződésben előírt példányszámban.

1.3 Tervezés

1.3.1 Tervezési engedélyeztetési feladatok

A projekt keretében a Vállalkozó feladata minden, a jogszerű létesítéshez szükséges engedélykésztetés és hozzájárulás beszerzése, az ezek alapját képező dokumentációk elkészítése, összeállítása és benyújtása (jóváhagyásra és eljárásokhoz egyaránt). Az esetleg későbbi műszaki változtatások tervezésének, engedélyeztetésének költségét teljes körűen a Vállalkozónak kell állnia.

A Vállalkozó feladata – amennyiben szükséges – a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítése és ehhez kapcsolódó engedélykésztetés megszerzése.

Az üzemeltetési jellegű engedélykésztetés beszerzése és ezen engedélyeztetések lebonyolítása nem képezi a Vállalkozó feladata, de a Vállalkozónak az általa tervezett és kivitelezett létesítményekkel kapcsolatos

dokumentumokat olyan formában kell átadnia, hogy azok ezen eljárások lebonyolításához alkalmas legyen.

A Vállalkozónak az engedélyezési és kiviteli tervek készítése során a tervezendő megoldásokat a Megrendelővel (vagy erre felhatalmazott képviselőjével) egyeztetni kell, észrevételeit figyelembe kell vennie.

A tervezés során a Vállalkozónak különös figyelemmel kell lennie a meglévő közművekre, illetve a tulajdoni lapon szerepeltetett korlátozáskora, szorgalmi jogokra. Ezek természetének feltárása a Vállalkozó feladata.

Vállalkozó feladata egy komposztáló telep engedélyezési és kiviteli, továbbá megvalósulási tervdokumentációjának elkészítése, a létesítéshez szükséges engedélyek beszerzése a hatályos 312/2012 (XI.8) Korm. rendelet és a 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet alapján.

A Vállalkozó feladata a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról rendelet szerint a csurgalékvíz gyűjtő rendszerre vonatkozó vízjogi létesítési engedély(ek) megszerzéséhez szükséges engedélyes tervdokumentáció összeállítása, és az engedély megszerzése, a kivitelezést követően a kivitelezéssel érintett, illetve azzal összefüggő vízjogi üzemeltetési engedélyek megszerzéséhez, és/vagy módosításának megszerzéséhez szükséges dokumentumok elkészítése.

A megvalósulási terveken túl a Vállalkozó köteles összeállítani minden létesítmény vonatkozásában a használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges dokumentációt. A megvalósulási, vízjogi üzemeltetési és egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentáció összeállítása, átadása a Megbízónak.

1.3.2 Az elkészítendő tervekkel és megszerzendő engedélyekkel kapcsolatos követelmények.

A szerződéses feltételekben foglaltak értelmében a Vállalkozó köteles elkészíteni Végső kedvezményezettel elfogadtatni és végül a Mérnöknek jóváhagyásra benyújtani az alábbi tervdokumentumokat:

- engedélyezési tervdokumentáció
- kivitelezési tervdokumentáció
- építési és szerelési technológiai utasítások, mintavételi és megfelelőség igazolási (minősítési) terv
- üzembe helyezési utasítás és próbaüzemi terv
- megvalósulási terv
- karbantartási és kezelési utasítás
- kivitelezési ütemterv
- pénzügyi ütemterv
- egyéb dokumentációk:
 - i) egészségvédelmi és munkabiztonsági terv
 - ii) környezetvédelmi terv
 - iii) organizációs terv

Tervezés során a Vállalkozó köteles folyamatos konzultációt biztosítani a Mérnöknek. A Megrendelő részt vehet ezeken a konzultációkon.

A tervdokumentációnak ki kell terjednie a különösen a következőkre:

- átnézeti helyszínrajz
- Részletes telepítési és kitűzési helyszínrajz (a műtárgyakkal, építményekkel, összekötő csővezetékekkel, közműcsatlakozásokkal)
- gyártmánytervek
- hossz-, és keresztshelvények
- mintakeresztshelvények

- működési hossz szelvények
- villamos kapcsolási rajzok (csatlakozásokkal)
- kábelméretezés
- elosztó és elosztórendszer terve
- tűzvédelmi rendszer rajza
- villámvédelmi terv
- áramszolgáltató ajánlat

1.3.3 Vállalkozó által elvégzendő tervezési munka, elkészítendő tervek és dokumentációk

A Vállalkozó általánosságban köteles minden olyan tervezési és engedélyeztetési munka és ezzel összefüggő feladat elvégzésére, amely a kivitelezéshez, a szerződés teljesítéséhez szükséges. E tekintetben a Megrendelői követelmények korlátozásként nem kezelhetők.

Az alábbi tervezési munkák elvégzése és tervdokumentációk elkészítése kiemelt követelmény:

- A Megrendelőnél és az Üzemeltetőnél rendelkezésre álló adatok áttekintése.
- Tervezéshez, építéshez szükséges tervekkel nem biztosított vizsgálatok és mérések (kiegészítő talajmechanikai, geotechnikai vizsgálatok).
- A munkaterület állapot-felvételi dokumentációja (digitális fénykép, illetve film).
- Létesítéshez, építéshez szükséges dokumentációk és tervek, Hatósági egyeztetések, továbbá a berendezések dokumentációja, adatai, paraméterei, kibocsátási értékei, teljesítményei, a technológiai tervek
- A munkavégzéshez szükséges egyéb tervek (pl. közterület használati, közterület bontási organizációs, dúcolási, víztelenítési, munkavédelmi, tűzvédelmi, egészségvédelmi, stb. tervek).
- A tervek és megoldások egyeztetése a Közműkezelőkkel, Üzemeltetővel ezek nyilatkozatának, hozzájárulásának beszerzése a munkák elvégzéséhez, amennyiben azok nem állnak rendelkezésre
- **Kiviteli tervdokumentáció, telepített berendezések tervei.**
- **Az építmény / berendezések Mintavételi és Minősítési terve (MMT)**
- **Technológiai utasítás (TU)**
- **Megvalósulási dokumentáció**
- Geodéziai bemérés (elkészült közművek, nyílt árkos bemérése, valamint az építmények, tereprendezések, egyéb berendezések, stb. bemérései)
- Az építmény ingatlan-nyilvántartásban való feltüntetéséhez szükséges műszaki dokumentáció (épület feltüntetési vázrajz)
- Az üzembe helyezéshez, használatba vételhez szükséges engedélyezési dokumentációk elkészítése
- Az elkészült építmények, berendezések telephelyenként leltár jellegű értékkel történő felsorolása, az építmény/eszköz szakág, rendeltetés és amortizáció szerinti bontásban,
- Üzemeltetési és Karbantartási Kézikönyv a szerződés során megépített Létesítményekre és berendezésekre.
- Környezetvédelmi, forgalomtechnikai és organizációs terv.
- A próbaüzemre vonatkozó terv elkészítése.

Megvalósulási ütemterv

A Vállalkozó részletes megvalósítási ütemtervében a következőket kell meghatározni:

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A szerződésben vállalt feladat részletes programja Gantt diagramban ábrázolva, amely világosan bemutatja az egyes, tevékenységeket és feladatokat, és kijelöli a tervek (tervezési alapadatok felülvizsgálata, engedélyezési tervek, engedélyeztetés, Kiviteli tervek, TU, MMT, Üzembe helyezési utasítás és próbaüzemi terv, Megvalósulási dokumentáció, Karbantartási és kezelési utasítás, Egészségvédelmi és munkabiztonsági terv, Környezetvédelmi terv, Organizációs terv, stb), készítésének jóváhagyások, kivitelezés kezdetének, beszerzés, gyártás, kivitelezés, tesztelés (üzempróbát megelőző vizsgálatok (szárazüzem, hideg indítás); Üzempróba; Próbaüzem), készre jelentés, műszaki átadás, próbaüzem, üzembe helyezés, illetve egyéb műveletek elvégzésére rendelkezésre álló időtartamokat, amelyek a tervezett határidőkkel együtt használhatók.

Pénzügyi ütemterv

A Vállalkozó köteles a részletes megvalósítási ütemtervével együtt az ÁSZF szerinti 14.4 Alcikkely [Fizetési Ütemterv] szerinti ütemtervet is benyújtani a Megbízónak, amely a beruházás előrelátható pénzügyi ütemtervét tünteti fel. Amennyiben a szerződés keretében a program frissítése és újbóli elfogadtatás szükséges, a Vállalkozó köteles a javított pénzügyi ütemtervet a kivitelezési munkák végeztével benyújtani. A pénzügyi ütemtervnek a mindenkor hatályos megvalósítási ütemtervvel kell összhangban lennie. A pénzügyi ütemterv havonta, a Előrehaladási jelentésben frissítendő.

1.4 Szavatosság, jótállás, minőségi követelmények

1.4.1 Szavatosság

A Vállalkozó az által kivitelezett létesítményekre a 275/2013. (VII. 16.) Korm.rendelet valamint a 12/1988 (XII. 25.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben meghatározott időszakra a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvényekről előírt feltételekkel, szavatossági felelősséggel tartozik

1.4.2 Jótállás

A Vállalkozót az által kivitelezett létesítmények tekintetében az ajánlatban vállalt időszakra, de legkevesebb 36 hónap időtartamra a Ptk. szerinti jótállási kötelezettség terheli.

1.4.3 Általános minőségi követelmények

A vállalkozó köteles az építési munkákat I. osztályú minőségben elvégezni. Beépítésre csak új, alkalmazási engedéllyel, alkalmazási hozzájárulással rendelkező első osztályú, a vonatkozó szabvány előírásokat minden szempontból kielégítő anyagok használhatóak, melyek alkalmasságát minőségi tanúsítvánnyal igazolni kell. Valamennyi olyan anyagra és technológiára vonatkozóan melyekre nincsen érvényes szabványi vagy egyéb előírás a vállalkozónak ajánlatában és a tervekben dokumentáltan bizonyítania kell, hogy az adott anyag, szerkezet vagy technológia mindenben megfelel a Megbízói Követelmények előírásainak. Alkalmatlannak minősített anyagokat a Mérnök utasításainak megfelelően a Vállalkozó költségére a munkaterületről el kell szállítani. Minden anyagnak meg kell felelnie a „Származási előírásnak”.

1.4.4 Építési és szerelési technológiai utasítások (TU) és mintavételi, vizsgálati és minősítési terv (MMT)

A technológiai egységek építési és szerelési eljárásaira a Vállalkozó köteles technológiai utasításokat valamint mintavételi, vizsgálati és minősítési tervet készíteni, amelyeket jóváhagyásra be kell nyújtani a Mérnök részére, legkésőbb 28 nappal a tervezett tevékenység tényleges megkezdését megelőzően.

Az építési és szerelési technológiai utasítások (továbbiakban TU) mindenben meg kell, hogy feleljenek a szerződésben foglalt követelményeknek és megkötéseknek. Minden egyes technológiai utasítás lépésről lépésre felsorolja a végrehajtandó specifikus műveleteket vagy tevékenységeket úgy, hogy minden lépéshez megadja a leírást, az időpontot és időtartamot, az elvégzendő feladat mennyiségi és minőségi követelményeit. Az utasításokban vázlatok, diagramok vagy egyéb részletezések szerepelhetnek, annak érdekében, hogy az egyes munkafolyamatok vagy működéssel kapcsolatos tennivalók világosan és egyértelműen megérthetők legyenek mind a kivitelező személyzete, mind az üzemeltető számára.

Az építési és szerelési technológiai utasításokat az organizációs tervekkel összhangban kell elkészíteni és abban ki kell térni az alábbi témákra:

- a munkamódszerekre (a földmunkák, az alapozási-, zsámozási- betonozási- építési- szerelési stb., munkák részletes leírása);

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- az egyes munkafázisokhoz használható építési-, szerelési- és segéd berendezések, gépek ismertetésére (típus, időtartam és a használatára kiképzett személyek megnevezése), a szükséges humán erőforrás számára és képzési követelményeire;
- a felhasználandó anyagok mennyiségére, minőségére és beszerzési forrására, (külső és belső) szállítási útvonalára,
- az esetlegesen keletkező hulladék anyag várható mennyiségére, belső szállítási útvonalára, ideiglenes tárolóhelyére, a hulladékok kezelésének módjára.
- az építési terület közlekedési rendjére (járdák kijelölése, közlekedési jelzések, vészkijáratok, stb.),
- a munkaterület ideiglenesen szükségessé váló külön megvilágítására (az építés során alkalmazott állandó térvilágítás az organizációs terv része),
- a szükséges munkavédelmi és biztonságtechnikai előírásokra (különös tekintettel balesetek megelőzésére, elsősegélynyújtásra, az egyéni védőeszközök alkalmazásának előírására, az esetlegesen szükségessé váló munkahelyi mérésekre /por, zaj, stb./)

A Mintavételi, Vizsgálati és Minősítési Tervnek (*továbbiakban MVMT*) tartalmaznia kell:

- Szerkezet /anyag / munkafolyamat
- mintavétel módját
- a mintavétel időbeli vagy mennyiségbeli gyakoriságát,
- vizsgált mennyiség
- elvégzendő vizsgálatok száma
- elvégzendő vizsgálatok leírását, vonatkozó szabványok megjelölését
- a minősítési követelményeket (előírt érték)
- Megengedett eltérés
- Mérési eredmény dokumentuma

A létesítmények megfelelőségét az MSZ EN ISO/IEC 17000:2005, MSZ EN ISO/IEC 17011:2004, MSZ EN ISO/IEC 17050-1:2004, MSZ EN ISO/IEC 17050-2:2004 szabványok és a **275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet** előírásainak megfelelően kell igazolni. **Amennyiben a tendereztetés időszakában a jelen dokumentációban szereplő szabványok helyett a korábbi szabványt érvénytelenítő új szabvány elfogadására kerül(t) sor, úgy a vonatkozó új szabványt kell alkalmazni külön utasítás és értesítés nélkül.**

1.4.5 Üzembe helyezési utasítás

A Vállalkozónak a kivitelezés befejezésekor üzembe helyezési utasítást kell készítenie, amely az egyes berendezések üzembe helyezésének módszerét, részletes leírását tartalmazza. E körben ki kell térni különösen az alábbiakra:

- az üzembe helyezéshez szükséges dokumentációk felsorolása,
- a műtárgyak vizes próbái, a csővezetékek nyomáspróbái,
- a gépek és berendezések elektromos indításai, mérései, kiemelten érintésvédelmi mérések
- az üzembe helyezéshez szükséges engedélyek,

1.4.6 Próbaüzemi terv

A próbaüzem menetére és tartalmára vonatkozóan a Vállalkozónak minden Létesítményre külön-külön *Próbaüzemi tervet* kell készítenie. A próbaüzemi kezelési utasítást a próbaüzem előtti ellenőrzési dokumentációval együtt át kell adnia a Mérnöknek.

- időtartam
- markerek,
- ellenőrzések gyakorisága,
- kívánatos érték felsorolása
 - szerződésben meghatározott teljesítmény és funkcionális követelmények
 - vonatkozó hatósági engedélyek elvárásai (IPPC, építési és létesítési engedélyek, stb.) az üzemeltetésre
 - további ellenőrzési pontok (azon kockázatok azonosítása, amelyeknek bekövetkeztét, vagy be nem következését figyelni kell a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóság igazolása szempontjából létesítményrészenként)
- Próbaüzemi napló vezetése
- Próbaüzemi zárójelentés
- Próbaüzemet lezáró jegyzőkönyv

1.4.7 Megvalósulási dokumentáció és terv

A megvalósulási dokumentációt és tervet a Vállalkozó köteles legkésőbb a műszaki átadás-átvétel időszakáig elkészíteni és a Mérnöknek jóváhagyásra benyújtani. A megvalósulási tervdokumentációt a mindenkor hatályos jogszabályok (jelenleg a 191 (IX.15) Korm. rendelet) előírásai alapján kell elkészíteni. A megvalósulási terv geodéziai felmérésekre alapozva a ténylegesen megvalósult állapotot rögzíti. A megvalósulási tervnek valamennyi részletet tartalmaznia kell oly módon, ahogy azt a tényleges kivitelezés után bemérték. A megvalósulási terv legfontosabb tartalmi elemei (de nem kizárólagosan) a következők:

- Részletes helyszínrajz (a műtárgyak, építmények, összekötő csővezetékek, közműcsatlakozások, kábelek, kábelcsatornák stb., tényleges geodéziai felmérés alapján rögzített elhelyezkedését magassági koordinátáit tartalmazza)
- A megvalósult mérőköröket és szabályozó (vezérlő) köröket bemutató kapcsolási rajz,
- A megvalósult villamos kapcsolási rajzok (csatlakozásokkal)
- A megvalósult fő gépészeti, elektromos és irányítástechnikai berendezések rajza,
- A beépített gépek és berendezések magyar nyelvű gépkönyvei, gyártói műbizonylatai,
- A kivitelezés során elvégzett mérések jegyzőkönyvei különösen: érintésvédelmi, villámvédelmi, villamos biztonságtechnikai
- Tervezői, gyártói és kivitelezői nyilatkozatok

A megvalósulási tervet a vonatkozó jogszabályi előírások szerint kell elkészíteni, megjelölve az első karbantartási munkálatok elvégzésének idejét. Az esetleges építés közbeni eltéréseket a kiviteli tervek fel kell vezetni, és a használatbavételi engedélykérelemhez mellékelni kell. A megvalósulási terv készítését az indokolja, hogy ezen a terven a ténylegesen kivitelezett megoldások és állapotok láthatóak, így a későbbiekben bármilyen bontás és feltárás nélkül minden információ az épített birtokában van.

Ilyen módon a Megvalósulási terv dokumentumai megegyeznek Kiviteli terv dokumentumaival kivéve azokat, amelyek a Kiviteli tervtől való eltérést tartalmazzák.

Vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt olyan formában összeállítani, hogy Megrendelő a használatbavételi és üzemeltetési engedélyek megszerzéséhez az eljáró hatóságok által előírt összes dokumentum rendelkezésére álljon az átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

1.4.8 Karbantartási és kezelési utasítás

Az Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvnek az Általános Szerződési Feltételek szerint - a teljesség igénye nélkül - a következőket kell tartalmazni:

- Általános leírás a beruházás tárgyáról, céljáról és munkamódszeréről.
- Az üzemeltetési eljárás általános leírása, beleértve a beszerelt berendezések ellenőrzésére vonatkozó leírását (olyan leírás, amely alapján egy betanított kezelő is képes a feladatot megérteni és végrehajtani).
- Karbantartási utasítás a rendszeres és a megelőző jellegű karbantartások esetére, beleértve a rendszeres karbantartás gyakoriságát, a hibakeresés sémáját, problémamegoldást, a szétszerelési, javítási, és összeszerelési eljárást, a kijelölés, a javítás és az ellenőrzés esetére.
- A telep főbb elemeinek, szivattyúk, tolózárak, stb. metszetrajzait szintén csatolni kell a szerelési utasításokkal együtt.
- A gyártó nyomtatott üzemeltetési és karbantartási utasításai, beleértve a berendezések kalibrációját.
- A műszerek, az ellenőrző és automata berendezések működtetésének előírásai normál üzemállapotban lépésről lépésre lebontva, beleértve a folyamatábrát, az ellenőrző műveleteket, az adatok lekérdezését, megjelenítését és kinyomtatását, a teljesítményellenőrzést, a válaszlépéseket riasztás vagy hibajelzés esetén, a működési paraméterek megváltoztatását, a kézi adatbevitelt.
- Biztonságtechnikai utasítások és vegyszerek tárolására és kezelésére vonatkozó utasítások
- Vészleállítás utáni újraindítás.

Fentiekén kívül csatolni kell a következő listákat is:

Jegyzék a beszerzett eszközökről, alkatrészekről, szerszámokról, kenőanyagokról és az ajánlott helyettesítő anyagokról, amelyeknek azonnal rendelkezésre kell állnia. A jegyzékben fel kell tüntetni a gyártó nevét, címét és egyéb szükséges azonosító adatokat, mint gyártó / modellszám / kategória, a tervrajzokon azonosított egységek és alkotóelemek leírása, a rendelés hivatkozási száma és az árak listája.

Az üzemeltetési eljárások listája. Ez lépésről lépésre végrehajtandó utasítások a következő üzemállapotok esetére:

- indítás előtt,
- indítás, beleértve a vészleállás utáni újraindítást,
- a normális üzemmenet, és
- Riasztási rend: hogyan kell elkezdni, és mit kell tenni.

A Vállalkozó a Mérnök részére köteles elfogadásra benyújtani az Üzemeltetési és karbantartási kézikönyv két magyar nyelvű tervezetét, összhangban a szerződéssel elfogadott programmal.

A kézikönyv minden egyes kötetén gépírással vagy nyomtatva jelezni kell a címet „ÜZEMELTETÉSI ÉS KARBANTARTÁSI KÉZIKÖNYV”, a projekt címét, és a kézikönyvben tárgyaltak azonosítását. Minden egyes kötetet tartalomjegyzékkel kell ellátni.

1.4.9 Egyéb dokumentációk

a) Egészségvédelmi és munkabiztonsági terv

Az Egészségvédelmi és munkabiztonsági tervet a Vállalkozónak kell kidolgoznia és a Mérnöknek elfogadásra benyújtania legkésőbb 28 nappal a terepen tervezett kivitelezési munkák megkezdése előtt. A kiviteli tervezés és a kivitelezés során a 4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Az Egészségvédelmi és munkabiztonsági terv – a teljesség igénye nélkül – a következőket tartalmazza:

- A kivitelezés során azonosítható kockázatok felmérése és ellenőrzési intézkedések;
- A terv megvalósításához szükséges szervezés és menedzsment;
- A szükséges és elégséges egyéni és egyéb védőeszközök felsorolása,
- Az esetlegesen felmerülő különleges biztonsági követelmények ismertetése;
- Az alkalmazottak munkavédelmi és biztonságtechnikai oktatásának módszere és időpontjai,
- Az alkalmazottak közértesítése,
- Az elsősegélynyújtás és az egészségügyi igények kielégítése.

A Vállalkozó nem veheti birtokba a munkaterületet, amíg a Mérnök az Egészségvédelmi és munkabiztonsági tervet el nem fogadta.

b) Környezetvédelmi terv

A Vállalkozónak a környezetvédelmi tervet kell kidolgoznia és a Mérnöknek elfogadásra benyújtania legkésőbb 28 nappal a terepen tervezett kivitelezési munkák megkezdése előtt. Ebben be kell mutatni, hogy a kivitelezési munkák, és a próbaüzemek alatt a magyar jogszabályoknak megfelelően gondoskodik a környezet védelméről. A környezetvédelmi tervben különös figyelmet kell fordítani a következőkre:

- Levegőtisztaság-védelem (a kivitelezés során keletkező szaghatás és por)
- Hulladékgazdálkodás a kivitelezés során
- Zajcsökkentés
- Felszíni és felszín alatti vizek védelme
- Kárelhárítási terv a próbaüzem végéig

A Vállalkozónak a szerződés teljesítése során úgy kell eljárni, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben terhelje, veszélyeztesse. Ez a követelmény vonatkozik mind a betervezésre és beépítésre kerülő termékek és megoldások kiválasztására, mind a kivitelezés és a próbák során alkalmazott eszközökre, berendezésekre.

A Vállalkozó köteles tisztán tartani az építési területet, annak környezetét, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés, illetve anyagszállítás érint. Semmilyen környezeti kibocsátás mértéke nem haladhatja meg el a magyar szabványokban és jogszabályokban megengedett határértékeket.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A Vállalkozónak hathatós módszereket kell alkalmaznia a munkaterülethez vezető közutakon a sár-, vagy iszaplerakódás, egyéb szennyeződés elkerülésére, amit a Létesítmény megvalósításával összefüggésben használt járművei vagy egyéb berendezései okoznak. A Vállalkozónak saját költségére azonnal és folyamatosan el kell távolítani és szállítani minden, az építési forgalom által a közutakra ráakódott sár- és szennyeződést. Külön óvintézkedéseket kell foganatosítani a közterületek védelmére, valamint a zaj, por vagy egyéb szennyezés megelőzésére.

Az építési munkahelyen, a felvonulási területen és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon el kell vezetni. A keletkezett szennyvizet, amennyiben annak tartalma az előírt határértékeket nem lépi túl, a meglévő szennyvízcsatornába kell vezetni. Egyéb esetben azt az összetételének megfelelő szivárgásmentes fogadótartályokban kell gyűjteni, elszállításáról, ártalmatlanításáról a Vállalkozónak kell gondoskodnia.

Az építési és bontási hulladékok kezelését a 45/2004 (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletnek megfelelően kell elvégezni.

A keletkező települési és nem hasznosítható termelési, inert hulladék csak környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adható át, illetve szigetelt, engedéllyel rendelkező lerakóra szállítható ártalmatlanítás céljából.

A keletkező hulladékokról –a mennyiségtől függetlenül– nyilvántartást kell vezetni a hatályos jogszabályok alapján. A hulladékkezelési és átadási dokumentumok az átadási dokumentáció részét kell, hogy képezzék.

A kivitelezésnél használt vegyszereket, kenőanyagokat, üzemanyagokat, stb. a vonatkozó biztonsági előírásoknak megfelelően kell tárolni és használni. Azokat jól láthatóan meg kell jelölni, és elkülönítve kell tárolni. A maradék anyagokat össze kell gyűjteni, és veszélyes anyagként kell kezelni.

c) Organizációs terv

A Vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt 28 nappal köteles benyújtani a Mérnöknek a saját építésvezetője és más kulcsemberei adatait, a munkakörük leírását, címüket, egy telefonszámot, amin elérhetők, illetve egy faxszámot. Az esetleges változtatásokat azonnal jelezni kell a Mérnöknek.

Továbbá helyszínrajzon jelölni kell a beszállítási utakat, felvonulási helyeket.

1.5 A tervek készítésére vonatkozó formai és adminisztratív előírások

A kivitelezés csak a Mérnök által jóváhagyott a jelen Megrendelői követelmények előírásain túl a 191/2009. (XI. 15.) Korm. rendelet előírásait is kielégítő dokumentáció alapján végezhető. A dokumentációkat a Mérnökkel egyeztetett módon verzió számmal kell ellátni.

A Vállalkozó által a Mérnöknek jóváhagyásra benyújtott rajzok és tervek az ISO 216 szabvány szerint, pdf készülnek. ISO 216-tól történő eltérési igény előtt Vállalkozó köteles egyeztetni Mérnökkel. A tervrajzokon a jobb alsó sarokban kell elhelyezni a címezőt, amelynek a következő adatokat kell tartalmaznia: jobb alsó sarokban kell elhelyezni a címezőt, amelynek a következő adatokat kell tartalmaznia:

- a Megbízó neve;
- a terv címe;
- a szerződés címe;
- a Vállalkozó neve;
- a beruházás helyének megnevezése;
- a tervrajz címe;
- a tervrajz száma;
- dátum;
- tervező;
- méretarány;
- nyomtatási méret ISO 216 alapján;
- külön mező az ellenőrzés számára;
- a Vállalkozó meghatalmazott felelős vezetőjének aláírása, amellyel igazolja, hogy a – saját vagy más forrásból származó – tervrajzot ellenőrizte a Mérnöknek való benyújtást megelőzően.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A gépi berendezések elemeinek beszereléséhez, a rendszeres üzemeltetéséhez és karbantartásához szükséges engedélyeket a rajzon szerepeltetni kell. A Vállalkozónak a nemzetközi metrikus mértékegység rendszert (SI) kell használnia.

1.5.1 Általános minőségi követelmények

A vállalkozó köteles az építési munkákat I. osztályú minőségben elvégezni. Beépítésre csak új, alkalmazási engedéllyel, alkalmazási hozzájárulással rendelkező első osztályú, a vonatkozó szabvány előírásokat minden szempontból kielégítő anyagok használhatóak, melyek alkalmasságát minőségi tanúsítvánnyal igazolni kell. Valamennyi olyan anyagra és technológiára vonatkozóan melyekre nincsen érvényes szabványi vagy egyéb előírás a vállalkozónak ajánlatában és a tervekben dokumentáltan bizonyítania kell, hogy az adott anyag, szerkezet vagy technológia mindenben megfelel a Megbízói Követelmények előírásainak. Alkalmatlannak minősített anyagokat a Mérnök utasításainak megfelelően a Vállalkozó költségére a munkaterületről el kell szállítani. Minden anyagnak meg kell felelnie a „Származási előírásnak”.

1.5.2 A Vállalkozó tervezéssel kapcsolatos általános kötelezettségei

A Vállalkozónak a terveket a Megrendelőnek jelen Kötetben meghatározott követelményei, és a vonatkozó pontokban megadott technológiai minimumkövetelmények figyelembevételével saját ajánlatának megfelelően kell elkészítenie. A tervezési munka során a Vállalkozó saját belátása szerinti mértékben felhasználhatja a már elkészült tenderterveket.

A Vállalkozónak teljes felelősséget kell vállalnia az általa készített tervekért és a megvalósuló létesítményekért. Ennek értelmében a Vállalkozó feladata a tervezési alapadatok helyességének ellenőrzése. A Vállalkozó mielőtt a terveket előzetes ellenőrzésre átadja a Mérnöknek, köteles a tervezés fázisában egyeztetni a Megbízóval és az Üzemeltetővel. Valamennyi Vállalkozó által készített dokumentumot be kell nyújtani az előírt példányszámban a Mérnöknek jóváhagyásra.

A Vállalkozó az általa készített tervek megfelelőségéről köteles minden érintett Hatósággal és az építési-szerelési munkával érintett adott telephely Üzemeltetőjével előzetes egyeztetéseket végezni, mielőtt azokat a Megbízó képviselőjében eljáró Mérnöknek jóváhagyásra benyújtja.

A Mérnöknek 14 nap áll rendelkezésre a tervek átvizsgálására.

Megbízó kérheti a tervdokumentáció és a rajzok kiegészítését. A Vállalkozó köteles a tervek módosítását elvégezni a Mérnök előírásai alapján, a módosítás költségei a Vállalkozót terhelik.

Példányszámok:

A Mérnöknek áttekintésre benyújtott terveket 1 pld - ban elektronikusan és 2 pld - ban nyomtatásban kell benyújtani, melyből 1 pld-t a jóváhagyást követően pecsételéssel és aláírással lát el és ad át a Vállalkozónak.

Az ügydöntő hatóság(ok) által jóváhagyott engedélyes tervet és dokumentumot a Vállalkozó 1 pld - ban elektronikusan és 2 pld - ban nyomtatásban, az engedélyes tervek alapján készített kiviteli tervet 1 pld - ban elektronikusan és 3 pld - ban nyomtatásban szállítja. Ezen felüliek a Vállalkozó példányai.

1.5.3 A tervezés költségei

A tervezési munkák költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó felelős azokért a következményekért, amelyek a tervekben lévő tévedésekből származnak.

1.5.4 Munkabiztonság, egészség és munkavédelmi folyamatok

A Vállalkozó a szerződésben foglalt munkák végrehajtására, a szerződés aláírásától számított 28 naptári napon belül, előterjeszti az összeállított egészségvédelmi és munkabiztonsági tervét.

A terv összeállításakor az alábbi követelményekre is tekintettel kell lenni:

Az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata. Az ezzel kapcsolatos kötelezettségek:

- Biztosítani kell az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeit az építés minden fázisában és minden munkaműveleténél.
- Megfelelő eszközökkel (tájékoztatással, elkerítéssel stb.) meg kell előzni, hogy az építkezés területére került illetéktelen személy az építkezés következtében veszélyes helyzetbe kerüljön, vagy balesetet szenvedjen.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és a vonatkozó szabványokban előírt munka- és tűzvédelmi követelményeket.

1.5.5 Projektirányítási dokumentáció

A Vállalkozó köteles kidolgozni a projekt dokumentálásának rendjét és azt a szerződés teljes időtartama alatt betartani. Az eljárásnak biztosítani kell a keletkezett dokumentumok biztonságos megőrzését és visszakereshetőségét, egyben rögzíteni kell a dokumentációs felelősségi rendet. Egyben gondoskodni kell arról, hogy a következő dokumentumok folyamatosan rendelkezésre álljanak az építési helyszíneken:

- Építési napló, és mellékletei (pl. engedélyes terv, engedély, határozat) (a hatályos jogszabályokban megfelelően elektronikus napló vezetés)
- az érvényes építési (kiviteli terv),
- egy példány mindazon szabványokból, műszaki előírásokból és szabályzatokból, melyek a beépítendő anyagokra vagy a kivitelezendő munkálatokra vonatkoznak.

Vállalkozó köteles továbbá a Szerződéses Megállapodás aláírását követően, de legkésőbb az első koordinációs értekezlet megkezdése előtt 3 nappal saját költségére FTP szervert, vagy egyéb felhőszolgáltatást felállítani, amelynek funkciója a projekttel kapcsolatos elektronikus dokumentumok összegyűjtése és megosztása, megkönnyítendő a projekt megvalósítása során a koordinációkat. Az FTP szerverhez, vagy a felhőszolgáltatáshoz Vállalkozónak hozzáférést kell biztosítania Megrendelő vagy Mérnök által felhatalmazott személyek számára. Az FTP szerver vagy felhő szolgáltatás üzemeltetésének költségeit a Szerződéses Ár tartalmazza, azért a Szerződéses Áron túl egyéb költség nem számolható fel.

1.5.6 Tervezési elővizsgálatok és mérések

A Vállalkozó feladata minden olyan mérés, vizsgálat és számítás elvégzése, amely a tervezéshez és az építéshez szükséges. Ebbe a körbe tartozik elsősorban a teljes körű geodéziai állapotfelvétel, a tervezéshez- építéshez szükséges részletességű geotechnikai és talajmechanikai vizsgálat, talaj- illetve vízvizsgálatok is amennyiben szükségesek.

Részletes geotechnikai vizsgálat és szakvélemény:

Az építési és létesítési engedélyezési terveket csak az egész Létesítményre vonatkozó részletes geotechnikai szakvélemény alapján szabad elkészíteni. A részletes geotechnikai szakvéleményt a tervezéshez és építéshez szükséges mélységgel a szerződés hatálybalépést követően kell a Vállalkozónak elkészíteni, amennyiben az előkészítés során végzett mérések nem elegendők.

A létesítendő területen fúrásokat kell készíteni, és a meglévő fúrások figyelembevételével kell a talajszelvényeket előállítani. Az ezek alapján elkészítendő talajmechanikai szakvéleménynek a talajrétegződés, talajfizikai jellemzők.

Ide tartoznak továbbá azok a kiegészítő geodéziai, szilárdsági és minden egyéb vizsgálat és mérés, amelyek szükségessége a tervezési munka során keletkezett, vagy a kivitelezés megkezdéséhez, folytatásához bármilyen okból szükséges.

A meglévő állapot pontosítására geodéziai felmérést kell készíteni. Ennek ki kell terjednie a meglévő, megmaradó vagy felújításra kerülő műtárgyakon, Létesítményeken kívül az esetlegesen elbontásra kerülő műtárgyakra, Létesítményekre is. A terület meglévő állapotát (határvonalak, műtárgyak, vezetékek, stb.) EOY koordináta rendszerben fel kell mérni. Ehhez kell meghatározni az új műtárgyak, Létesítmény, vezetékek, stb. pontos helyét, anyagát, méretét. A felmérésnél létesíteni kell egy alappontot, mely alapján Vállalkozó a szükséges kitűzéseket el tudja végezni.

A Vállalkozó teljes körű felelőssége a tervek és megoldások előzetes egyeztetése a hatóságokkal, a közművekkel és kezelőkkel, a hozzájárulások és engedélyek beszerzése.

Hasonlóan a minőségellenőrzéshez, az olyan vizsgálatokat, amelyek a Létesítmény biztonságával, szilárdságával, állékonyságával összefüggő paramétert szolgáltatnak, vagy minősítést alapoznak meg, csak a Nemzeti Akkreditáció Testület által jóváhagyott, akkreditációval rendelkező intézmény, labor végezhet.

1.5.7 Állapotfelvevési dokumentáció

A Vállalkozó feladata a kivitelezési munkák megkezdését megelőzően a munkaterületet és annak részleteit tartalmazó digitális fényképes dokumentáció és film elkészítése, rendszerezett és azonosított tartalomjegyzékkel, konszignációval, amelyet a munkaterület átadás-átvételt követő 10 naptári napon belül át kell adnia Mérnök részére.

1.5.8 Engedélyezési tervek

A Megrendelő rendelkezésre bocsátja a tervezett Létesítmények indikatív terveit és Létesítmények meglévő működési engedélyeit a Vállalkozónak.

A Vállalkozónak a szükséges engedélyezési eljárásokat le kell folytatnia és létesítéshez szükséges engedélyeket be kell szereznie.

A Vállalkozó feladata – amennyiben szükséges- a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elkészítése és az ehhez kapcsolódó engedélyek megszerzése.

A szomszédos ingatlanokra az esetleges közműlétesítéshez szükséges szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges dokumentáció összeállítása Vállalkozó feladata. A Vállalkozó feladata a közművek megtervezése, és a Megrendelő felhatalmazás alapján a szükséges, Megrendelő által esetlegesen nem biztosított engedélyek beszerzése.

A Vállalkozó feladata az építéshez, létesítéshez szükséges Megrendelő által nem biztosított mindennemű engedélyezési terv, közművek engedélyezési tervdokumentációinak elkészítése, kérelem dokumentáció összeállítása, benyújtása és létesítést jóváhagyó Hatóságok jogerős engedélyeinek megszerzése.

Az engedélyezési tervdokumentációkat az egyes Létesítményekre vonatkozó Egységes környezethasználati, környezetvédelmi engedélyekben foglalt figyelembevételével, vagy azok párhuzamos módosításával, a Megrendelő követelményei alapján, az egyes engedélyezési eljárásokra vonatkozó szakági jogszabályokban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni.

A tervek és engedélyek beszerzésének ütemezését úgy kell végezni, hogy a Mérnöknek a jóváhagyásra szerződésben meghatározott időtartamot kell biztosítani.

A Vállalkozó feladata minden egyéb Megrendelő által esetlegesen nem biztosított szakhatóság, vagy a közmű kezelő által előírt dokumentáció elkészítése, vagy elkészíttetése, amely a szerződés céljának teljesítéséhez szükséges, vagy amelyeket valamelyik engedélyező hatóság a vízjogi létesítési-, környezetvédelmi, használatbavételi, vagy az építési engedély kiadásának feltételeként előír.

1.5.9 Kiviteli tervdokumentáció

A Vállalkozónak figyelembe véve az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott indikatív terveket, a kivitelezést lehetővé tevő, minden a Vállalkozó feladatkörébe tartozó gyártáshoz és kivitelezéshez szükséges információt és részletet tartalmazó Kiviteli tervdokumentációt kell készítenie a Létesítményekről, az építési munkákról az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv). 31.§ (2) bekezdése, és a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelet előírásainak figyelembevételével.

A kiviteli tervdokumentációval együtt a Vállalkozónak külön listán be kell nyújtania a Mérnök jóváhagyására az alkalmazni kívánt főbb anyagok, termékcsoportok, és berendezések listáját. Amennyiben a Mérnök pontosítást kér, a terméket a teljes termékismertetővel együtt kell benyújtani.

Kiviteli terv készítése szükséges a hulladékkezelő technológiára is, melynek ki kell terjednie a tartószerkezet statikai tervezésére is.

Minden terv átadásra kell, hogy kerüljön szerkeszthető (pl. doc, xls, pln, dwg) formátumban is.

A tervek, és kivitelezési engedélyek beszerzésének ütemezését úgy kell végezni, hogy a Mérnöknek a jóváhagyásra a Szerződésben meghatározott időtartamot kell biztosítani.

A kiviteli tervezés során lehetőség van ütemezett kiviteli tervek szállítására, hogy a kivitelezés véghatáridőre elkészüljön. Azonban az ütemezett tervek készítésénél mindig fokozott körültekintéssel kell eljárni, hogy a később leadandó munkarészek ne lehetetlenüljenek el a már jóváhagyott vagy esetleg kivitelezett munkarészek következtében.

Az ilyen jellegű problémák és hibák következményeinek kockázata a Vállalkozó felelőssége.

Az ütemezett tervszállításra visszavezethető pótteljesítés és véghatáridő módosítás nem elfogadható.

A kiviteli tervezés csak jóváhagyott listával elfogadott, vagy az ajánlatkérési dokumentációban nevesített anyagok, és berendezések felhasználásával végezhető.

A terveken nem szereplő, a kivitelezésre vonatkozó utasításokat, a munka- és tűzvédelmi előírásokat a tervekhez tartozó iratanyagokban, a műszaki leírásokban, konszignációkban kell ismertetni, az üzemeltetéshez szükséges létszám adatokkal a működtetéssel kapcsolatos tudnivalókkal együtt.

A kiviteli tervek készítésével egyidejűleg Vállalkozónak organizációs tervet is kell készítenie, melyet jóvá kell hagyatni a Mérnökkel.

1.5.10 A munkavégzéshez szükséges egyéb tervek

A Vállalkozónak a munkavégzés megkezdését és végzését lehetővé tevő, minden szükséges információt és részletet tartalmazó Egyéb terveket és dokumentációkat el kell készítenie, és a Mérnöknek be kell nyújtania jóváhagyásra az alábbiak szerint:

Földmunkaterv

Mivel az építési-bontási hulladékok kezelésére vonatkozó szabályok szerint egyébként jelentős többletköltséget jelentene az új kezelőlétesítmények elhelyezése során kitermelésre kerülő földanyag, a Vállalkozó földmunkatervet köteles készíteni.

A földmunkatervet az MSZ 15105:1965 szabvány szerint kell elkészíteni.

Színképzési Tanulmányterv

Az épületek festett, vagy színvakolt külső-belső felületeire, a látszó acélszerkezetekre, a látszó gépészeti-technológiai vezetékekre és egységekre a megrendelés, gyártásba adás, vagy a munkák előtt.

Keletkező hulladékok tervlapjai

A 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM rendeletben előírt a keletkező hulladékok tervlapjait a bontások megkezdése előtt a rendelet mellékletében előírt formátumban el kell készíteni, és a kivitelezés megkezdése előtt Megbízónak át kell adni.

Fakivágás

Ha a kivitelezés közterületi részén fát kell kivágni, akkor – a kivágás tervezett időpontját megelőzően 30 nappal – az Önkormányzat jegyzőjénél azt be kell jelenteni. Egyebekben a fák védelméről szóló hatályos jogszabály szerint kell eljárni. A fakivágással kapcsolatos tervek elkészítése és az engedélyek beszerzése, valamint az ezzel kapcsolatos költségek viselése a Vállalkozó kötelezettsége.

1.5.11 Kitűzés, megvalósulási adatok rögzítése

Helyszínrajzi és magassági alappontokat a munkaterület átadása során kapja meg a Vállalkozó a Szerződéses Feltételekben leírtak szerint. Ezeket az alappontokat a Vállalkozó feladata ellenőrizni.

A létesítmények megvalósulási terveiben a valós, méréssel ellenőrzött szintadatokat kell feltüntetni.

Az építési munkálatok befejezésekor a Vállalkozónak el kell készítenie a ténylegesen megvalósult létesítmény megvalósulási térképét a földhivatali ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéshez. A Vállalkozónak a térkép elkészítése során egyeztetnie kell az illetékes Földhivatallal a térképpel szemben elvárt tartalmi és formai követelmények, valamint a szükséges példányszám vonatkozásában. Vállalkozó köteles a földhivatali helyszínrajz átvezetéséhez szükséges változási vázrajzokat saját költségén a vonatkozó jogszabályban előírtak szerint elkészíteni és azt a Megrendelőnek átadni.

1.6 Előkészítési munkák

1.6.1 Előkészítő munkák

Az építési területeken található, meglévő szerkezetek esetleges bontása és a terület kivitelezésre alkalmassá tétele, előkészítése Vállalkozó feladata. Az előkészítő munkák keretében a szükséges tereprendezési munkákról gondoskodni kell.

1.6.2 Irtási munkák

A Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület megtisztítása a munkát akadályozó növényzettől (fakivágás, bozótirtás, gyepfeltörés) a zöldterületek, fák védelmére vonatkozó helyi és országos hatósági és jogszabályi előírások betartásával, a szükséges engedélyek, tervek és szakvélemények elkészítésével (a fák védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) sz. Korm. rendelet rendelkezései alapján közterületi fakivágás engedélyezése a jegyző hatáskörébe tartozik).

A kivágott, vagy más módon irtott növényzet a Vállalkozó tulajdonába kerül (kivételt képez a 10 cm átmérőjű fa anyaga, az a Megrendelő tulajdonában marad), annak megsemmisítéséről, elszállításáról vagy hasznosításáról a vonatkozó rendelkezések betartása mellett a Vállalkozónak kell gondoskodnia.

Irtási munkák határa

A különböző irtási munkák határát az építési munkák elvégzésére szolgáló kijelölt munkaterület határain belül kell kijelölni.

Az irtási munkákat olyan mértékig és kiterjedésben kell elvégezni, amely feltétlenül szükséges az alábbi feltételek teljesüléséhez:

- a tervezési (elő) munkálatok elvégzése
- építési-kivitelezési munkák biztonságos elvégzése, a tervezett Létesítmények megépítése
- a Létesítmények tervezett, tartós műszaki jellemzői veszélyeztetésének kizárása
- az egyedileg, Létesítményeként meghatározott irtási munkák

Az irtásokat olyan módon és mélységig kell elvégezni, amely biztosan megakadályozza a tervezett Létesítmény műszaki jellemzőit károsító, veszélyeztető, vagy az építési munkát akadályozó újrasarjadást.

Az irtások során, a fakitermelésen és bozótirtáson túlmenően a növényi részeket a talajból el kell távolítani tuskózással, gyökérfésűzés alkalmazásával, szükség esetén egyéb módon. A tuskókat fűrészes-aprítós technológiával kell megsemmisíteni.

A gypes és nádas területeket, a gyökérzetet is elpusztító felszívódó növényvédő szerekkel kell kezelni, majd a növényi maradványokat égetéssel megsemmisíteni, amelyhez be kell szerezni az illetékes önkormányzat engedélyét.

Rézsős felületeken a növényzet irtását – talajvédelmi okból - csak közvetlenül a hozzá tartozó tereprendezési földmunka fázis előtt szabad elvégezni.

Törekedni kell arra, hogy az irtási munkák lehetőleg vegetációs időn kívül kerüljenek elvégzésre, ezáltal is csökkentve a talajmunkákat kedvezőtlenül befolyásoló szerves anyag mennyiségét.

1.6.3 Földmunkák

Bármilyen földmunka végzése előtt a Vállalkozónak el kell végeztetnie az előzetes régészeti feltárást, vagy be kell szereznie az Örökségvédelmi hivatal nyilatkozatát a munkák végzésére (amennyiben az még nem áll rendelkezésre).

Földmunka általános specifikációja

A Vállalkozónak a földmunkát az általános követelmények szerint meg kell terveznie. A nagy tömegű, nagy területű földmunkákat és a méretezett műszaki jellemzőkkel bíró földművek építését az engedélyezési és kiviteli tervek követelményeinek megfelelő részletességű földmunkatervben kell specifikálni. A földmunkatervet az MSZ 15105:1965 szabvány szerint kell elkészíteni.

Az olyan földműveket, amelyek műszaki jellemzői valamely műtárgy, vagy szerkezet követelményeivel is kapcsolatban állnak, az adott műtárgy és szerkezet kiviteli tervlapjain is szerepeltetni kell.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Vonalas Létesítmény esetén a földmű, illetve a földmunka-jellemzőit a műtárgyra vonatkozó specifikus követelményeknek megfelelően kell meghatározni és a műtárgy tervlapjain szerepeltetni.

A Vállalkozónak a tervezés során fel kell tárnia, meg kell határozni és a tervlapokon szerepeltetnie kell a földmunkák mindazon műszaki, minőségi jellemzőjét, amelyek az előírt követelményeknek való megfeleléshez szükségesek (rétegvastagság, tömörség, anyagtípus- jellemzők, stb.).

A Vállalkozó kockázata, ha az építés-kivitelezés során bárminemű eltérést tapasztal a tényleges talajjellemzők és akár a Megbízó által biztosított dokumentumokban (így a jelen dokumentációban), akár a mások, vagy saját maga által végzett és a tervekben szerepeltetett talaj- és talajvízjellemzők között.

A Vállalkozó feladata a tervezéshez és az építéshez szükséges részletességű geotechnikai előmunkálatok elvégzése.

A Vállalkozó kizárólagos felelőssége a területen áthaladó közművek és vezetékek adatainak pontosítása a tervezés és a kivitelezés során.

Bármely a földben lévő vezeték, vagy veszélyes tárgy, dolog megközelítése és feltárása során a Vállalkozónak igénybe kell vennie az illetékes szervezetek közreműködését, vagy szakfelügyeletét, a vonatkozó munkavédelmi és biztonsági előírások szerint kell eljárnia.

Talajcsere, feltöltés felszámolt hulladéklerakó helyszínén

A Vállalkozónak a tervezés során minden ilyen esetben ellenőriznie kell az esetleges feltöltött területek teherbírását az alaptesteken és a burkolatokon átadódó terhelésekből származó erőkre, és úgy kell méreteznie azokat, hogy az adott szerkezetben a megengedettnél nagyobb káros elmozdulás ne keletkezzen, illetve a szerkezeteket ennek megfelelően kell kiválasztania.

A gödőrfeltöltéseket a feltöltésre használt anyag rézsűszögétől függően, de legalább 1:2 rézsűvel és a Létesítmények határán legalább 5 m-el túlnyúló koronaszélességgel kell elvégezni.

Földmunka kitűzése

A földmunkák kitűzését az alappontok felhasználásával a Vállalkozó végzi saját felszereléssel, illetve anyagokkal.

A kitűzési adatokat a munkával érintett területen kívüli pontokkal, vonalakkal is biztosítani kell, amelyek létesítése, megóvása, rögzítése, illetve pótlása a Vállalkozó feladata. A kitűzést a Mérnökkel ellenőriztetni kell.

Az alappontok adatait, helyzetét a Vállalkozónak az Építési napló mellékletét képező mérethelyes vázlaton kell rögzítenie és azt a munkaterületen kell tartania.

Az alappontok elhelyezésénél figyelemmel kell lenni arra is, hogy azok a munka folyamán mindvégig sértetlenül maradhassanak. Ezeket a munka befejezéséig sértetlenül meg kell őrizni.

A részletpontokat olyan sűrűn kell elhelyezni, hogy azok alapján a földmunka végleges felületének terv szerinti helyzete mérőeszközökkel ellenőrizhető legyen.

Gépi földmunkáknál a kitűzések állandósítását, biztosítását, ill. megismétlését olyan módon kell elvégezni, hogy azokat a munkagépekről is jól lehessen látni. A kitűzési pontok megrongálódását írásban dokumentálni kell, a helyreállításukra pedig a kitűzésre vonatkozó eredeti szabályok érvényesek.

Terepalakító munkák

A Létesítmények tereprendezési és földmunkáit a Vállalkozónak földtömegegyensúlyra való törekvés alapján kell megterveznie és kiviteleznie, hogy a Létesítmény határain belül annak felületei az átadáskor:

- feleljenek meg építményre, Létesítményre vonatkozó, a Megbízói követelményekben, és a vonatkozó hatósági (pl. környezetvédelmi, egységes környezethasználati) engedélyekben meghatározott szintmagasságoknak, morfológiai követelményeknek,
- a konszolidálódó, utótömörödő felületekre a Vállalkozó terveiben és számításaiban külön meghatározott, t= időponthoz tartozó utótömörödés és süllyedés mértékével túlemelt helyzetben legyenek,

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- a Létesítmény határain simuljanak bele a Létesítmény környezetének természetes formáiba, továbbá,
- az egyes Létesítményeken belül végzendő összes földmunka lehetőleg tömeg-egyensúlyban legyen.

A földtömeg-egyensúlyi tervezésnél figyelembe kell venni továbbá azt a szempontot is, hogy a Létesítmények területén kitermelt föld a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM rendelet szerinti kiemelt hulladékáram kategóriába esik, amelynek helyben történő hasznosítását, vagy egyéb kezelését a Vállalkozónak a használatbavételi engedélyezési eljárás során dokumentálni, igazolni kell. Utóbbi esetben ennek költségvonzatai is a Vállalkozót terhelik.

A Létesítmények területén meglévő és megmaradó vegetációt meg kell védeni az építkezés okozta károsodástól a kivitelezés teljes folyamán.

Földkitermelés munkaárokból, munkagödörből

A munkaárokból, munkagödörből való földkitermelések olyan mértékben és ütemben végzendők, hogy a szerkezet, műtárgy építése, elhelyezése, szükség esetén a víztelenítés, a betonozás, a földvisszatöltés és tömörítés, illetve az egyéb szükséges munkaműveletek biztonságosan elvégezhetők legyenek.

Az építményekhez, Létesítményekhez, szerkezetekhez, műtárgyakhoz kapcsolódó földkiemeléseket, a földmunkák határait, a szükséges dúcolást és víztelenítést a kiviteli tervekben az adott építményre, műtárgyra vonatkozó műszaki leírásban és tervlapokon kell szerepeltetni. A földmunkák a talaj- és talajvízviszonyok, valamint a talaj fejtési osztályai (MSZ 15105-65) alapján, az építési körülményeket is figyelembe véve bármely megengedett módszerrel végezhetők úgy, hogy azok más tevékenységeket (munkavégzés, közlekedés) ne zavarjanak, és kárt ne okozhassanak, feleljenek meg a biztonsági és munkavédelmi előírásoknak.

Ha a talaj minősége az építendő szerkezetek alatt nem megfelelő, talajcserét kell végrehajtani, vagyis megfelelő minőségű, tömöríthető szemcsés anyaggal kell azt helyettesíteni.

Egymásra épülő méretezett műszaki jellemzőkkel bíró földmunkák esetén egy rákövetkező munkafázis csak az elkészült munka ellenőrzése, átvétele, minőségi vizsgálatainak elvégzése után kezdhető meg.

Víz, gáz, szennyvíz, elektromos, távközlési kábelek, valamint minden egyéb földalatti vonalas Létesítmény esetén a nyomvonal jellegű építmények keresztezéséről és megközelítéséről rendelkező hatályos jogszabály előírásai szerint kell eljárni.

Biztosítani kell, hogy nyitott munkagödörben az elhelyezési felszín természetes nedvességtartalma ne növekedjen, az altalaj nem ázhat át, a földmunka állékonyságát víz nem veszélyeztetheti. A Vállalkozó felelős a földmunka állékonyságáért. A bevágásjellegű földmunkák szakszerű víztelenítéséről a kivitelezés közben is állandóan gondoskodni kell.

Biztosítani kell, hogy nyitott munkagödörben az elhelyezési felszín természetes nedvességtartalma ne növekedjen.

Kiegészítő kézi földmunkák

Ahol a földmunkára közvetlenül szerkezet, vagy szerkezeti elem kerül elhelyezésre, ott az utolsó réteghatáron a gépi földmunka pontosságát szükség szerint kézi földkiemeléssel, földmunkával kell a szerkezet elhelyezéséhez szükséges, előírt pontosságra kialakítani.

Dúcolás

Munkaárok, munkagödör dúcolását a Vállalkozónak a tervezési munka keretében általa elvégzett, a tervezéshez és az építéshez szükséges részletességű geotechnikai vizsgálat alapján meg kell terveznie és a kiviteli dokumentációban be kell mutatnia.

A terhek, földnyomások számítása során figyelembe kell venni a munkaterület melletti esetleges felszíni forgalomból származó dinamikus és statikus terheléseket is.

Kivitelezés csak a Mérnök által jóváhagyott dúcolási terv alapján folyhat.

Munkagödör, munkaárok szélét a szakadó lapon belül megterhelni csak abban az esetben szabad, ha a dúcolást a terheléstől származó e többlet igénybevételre is méretezték. Az árok szélén 50 cm széles sávot (padkát) mindenképpen szabadon kell hagyni.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A munkaárkot, különösképpen az állékonyágvesztésével a környezetre veszélyt jelentő munkaárkot védeni kell a csapadék káros hatásival szemben. Az intenzív csapadék okozta állékonyági problémák megelőzésére a megfelelő intézkedéseket a Vállalkozónak meg kell tenni.

Ha a Vállalkozó az erőtani számítást nem EUROCODE alapú hatályos magyar szabvány szerint végzi, az MSZ 15000-es szabványsorozat hatályos szabványait kell alkalmaznia.

- MSZ 15002-2:1987 – Építmények alapozásának erőtani tervezése. Földnyomások meghatározása,
- MSZ 15003:1989 – Tervezési előírások a munkagödörök határolására, megtámasztására és víztelenítésére.

A dúcokat, dúckereteket közlekedésre, fel- és lejárásra, anyag fel- és leadására használni tilos. A kidúcolt munkaárkokba ömlesztett anyagot (pl.: kavicsot, betont, téglát) csak zárt, elmozdulás ellen megfelelően rögzített csúszdában szabad leengedni.

Dúcolással megtámasztott munkaárkokban munkát kezdeni, illetve végezni csak akkor szabad, ha előzetesen és időszakosan a dúcolást ellenőrizték, a meglazult feszítő ékeket utána verték, a támcasavarokat utána húzták.

A dúcolást csak a munkagödör, munkaárok betöltésével egyidejűleg, illetve beépítés esetén a szerkezet kellőmértékű megszilárdítása után szabad eltávolítani.

- MSZ EN 13331-1:2003 (angol nyelvű) – Munkaárok-dúcoló rendszerek. 1. rész: Termék meghatározás,
- MSZ EN 13331-2:2003 (angol nyelvű) – Munkaárok-dúcoló rendszerek. 2. rész: Értékelés számítással vagy vizsgálattal.

Víztelenítés, vízelvezetés

A földmunkákat úgy kell megtervezni, ütemezni és végrehajtani, hogy a kivitelezés közben a csapadék és egyéb víz sem a létesített műben, sem környezetében kárt ne okozhasson, se ne veszélyeztesse a munkahelyi biztonságot. Konszolidálódó altalaj konszolidációját a mértékadó terhekből számított eloszlást feltételezve modellezni kell, a modellben a Vállalkozó által megtervezett, víztelenítést gyorsító megoldások (függőleges és vízszintes drének, stb.) számításokkal alátámasztott hatását is be kell mutatni.

A földmunkát, mentesíteni kell az építés alatt a csapadék, felszíni és talajvizek káros hatásaitól. A földmunkák végrehajtásához ezért olyan módszer, technológia alkalmazandó, mely az adott felszíni és talajvíz adottságok mellett a munkák végrehajtásának idejére a szükséges vízmentes körülményeket biztosítani képes, továbbá gondoskodni kell a csapadékvizek elvezethetőségéről is.

Terhelésnek kitett földmunka víz alatt csak külön előírások mellett építhető. Nagytömegű gépi földmunka esetében a munka közbeni vízelvezetéssel kapcsolatos intézkedések a munka végrehajtásának sebességétől függenek. Ha váratlan esőzés következtében a földmű átnedvesedik, akkor az elázott részt el kell távolítani, vagy ki kell szikkasztani.

Csatornák, árkok kiemelését úgy kell végezni, hogy a víz a munka végrehajtása közben is szabadon lefolyhasson. Az alapárok, gödör és akna kiemelésénél terelő gátak és árkok útján gondoskodni kell a felszíni víz távoltartásáról, ill. elvezetéséről. A talajból fakadó vizet el kell távolítani.

A Vállalkozó által készítendő tervezési és építési szintű geotechnikai szakvélemény alapján kell eldönteni, hogy az építési területen a munkálatok idejére szükséges-e, lehetséges-e, illetve célszerű-e a munkagödör, munkaárok víztelenítése.

- MSZ 15003:1989 – Tervezési előírások a munkagödörök határolására, megtámasztására és víztelenítésére,
-
- MSZ-04-801-3:1990 - Építő- és szerelőipari segédszerkezetek. Munkaterületek víztelenítése.

Földvisszatöltés, tömörítés, feltöltés

A szerkezet, műtárgy elhelyezését, rögzítését, beépítését követően a földvisszatöltést haladéktalanul meg kell kezdeni.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A visszatöltés során gondot kell fordítani az elhelyezett, illetve beépített szerkezeti elemek épségére, megóvására. Sérülések esetén azok cseréje, javítása a Vállalkozó felelőssége, kötelezettsége. Különös gonddal kell elvégezni a méretezett tulajdonságokkal bíró szerkezeti és ágyazati rétegek elkészítését.

Tömörítés illetve talaj-teherbírás vonatkozásában vonalas és egyéb Létesítményeknél egyaránt az adott szerkezetre, vagy termékre vonatkozó hatályos szabványban, vagy a termék beépítési útmutatókban szereplő technológiai előírásokat kell alkalmazni.

A betervezett terméknel – ha arra hatályos szabvány szigorúbb előírást nem tartalmaz - a termék gyártójának tervezési és kivitelezési előírásaiban, beépítési útmutatóiban foglaltak szerint kell eljárni (tárolás, alátámasztás, visszatöltés, tömörítés). Ha a termékre nézve a szabványban foglalt előírás a szigorúbb, azt kell alkalmazni.

A munkaárok és munkagödör csak a tervekben előírt jellemzők biztosítása esetén tölthető vissza talajjal, vagy az előírt anyaggal tölthető vissza a vonatkozó szabályok, műszaki előírások szerint.

A munkagödörbe, munkaárokba nem tölthető vissza:

- szerves anyag,
- puha agyag, iszap, átázott talaj,
- 1.550 kg/m³ – nél kisebb száraz térfogatsúlyú anyag,
- fagyott talaj,
- építési törmelék,
- hulladék,
- olyan anyag, vagy talaj, amely szennyezőanyag tartalmánál fogva szennyezheti a talajt, vagy a talajvizet.

A megfelelő minőségű kitermelt föld a visszatöltésnél akkor használható fel, ha a Vállalkozó mérésekkel igazolni tudja, hogy a minősége a célra megfelelő. A vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.

Általánosságban olyan talaj használható feltöltéshez, amely:

- száraz térfogatsúly 1.550 kg/m³ (MSZ 14043-7:1981),
- konzisztencia indexe 0,5 (MSZ 14043-4:1980),
- szerves-anyag tartalma kisebb, mint 3 % (MSZ 14043-9:1982).

Egyéb előírás hiányában a visszatöltés céljára való alkalmasság megítéléséhez az MSZ 14043-11:1980 szabvány alkalmazandó.

A Vállalkozó a megfelelőség tanúsítási követelmények, illetve a Minőség – ellenőrzési terv szerint az előírt gyakorisággal köteles ellenőrizni a visszatöltött talaj, vagy ágyazat tömörségét és dokumentálni a vizsgálatok eredményét.

A Mérnök kérésére a Vállalkozónak bármikor be kell mutatnia a tömörség méréséről szóló jegyzőkönyveket. Ha nem megfelelő a tömörség, akkor a Vállalkozó azonnal köteles a megfelelő tömörséghez szükséges munkálatokat újra elvégezni, és a megfelelő tömörséget méréssel alátámasztani, amelynek költségei őt terhelik.

A téli hónapokban végzett munkálatok esetén, a fenti módon előírt tömörség biztosítása érdekében esetenként friss talajjal talajcserét kell végezni, mivel fagyott talaj nem tölthető vissza.

A visszatöltésre nem kerülő földet a Vállalkozónak el kell szállítania.

1.6.4 Munkabiztonság, egészségvédelem

A földmunkák megkezdése előtt a dolgozókat ki kell oktatni, fel kell hívni figyelmüket a munka során előforduló veszélyforrásokra, illetve azok megelőzésére.

Munkaárok és a gödör megnyitása előtt a munkaterületen lévő földalatti közművek és egyéb Létesítmények helyét pontosan ki kell jelölni az illetékes közmű vállalat képviselőjének jelenlétében. Elektromos kábelek feszültség-mentesítéséről előzetesen gondoskodni kell.

Kábelek és egyéb közművek közelében csak kézi földmunka végezhető, és a tervben nem szereplő közművezetékek észlelését az illetékes üzemeltetőnek be kell jelenteni.

Közterületen, közúton végzett munka esetén a kivitelezés kezdetével egy időben a Kezelő által jóváhagyott forgalomtechnikai tervben, illetve a KRESZ által előírt táblákat el kell helyezni.

Kézi földmunka végzése során az árkokban dolgozók közötti távolság legalább 3,0 m legyen. 0,8 m-nél mélyebb munkagödröket, munkaárkokat korláttal kell körülvenni és az éjszakai kivilágításáról gondoskodni kell. Az 1 m-nél mélyebb gödörbe vagy árokba a lejárást elmozdulás ellen rögzített létrával, vagy lépcsős kiemeléssel kell biztosítani.

Hosszabb munkaszüneteltetés, valamint esők után, műszakok kezdete előtt az árkok, gödrök, feltöltések partjait, rézsút minden esetben meg kell vizsgálni – a beomlással, megcsúszással fenyegető részeket el kell távolítani, vagy más módon (pl. dúcolás) biztosítani.

Földmunka végzése közben az észlelt változás (talajvízszint emelkedés, buzgárosodás, rétegváltozás, kagylósodás, stb.) esetén a szükséges biztonsági intézkedéseket azonnal meg kell tenni.

A döngölőbeka működése közben 2,0 m-es körzetben – a kezelőn kívül más nem tartózkodhat.

A munkagépek, szállítójárművek a munkaterületen csak az organizációs tervben meghatározott útvonalakon, a meghatározott biztonsági szabályok szerint közlekedhetnek, amelyeken a személyi közlekedés – ha az elkerülhetetlen - védelmére a Vállalkozónak megfelelő védelmi rendszabályokat kell bevezetni és alkalmazni.

- MSZ-10-280:1983 – Szennyvíz- és csapadékvíz csatornázás munkavédelmi követelményei,
- MSZ-04-901:1989 – Munkavédelem. Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei,
- MSZ EN 474-1:1994/A1:2000 – Földmunkagépek. Biztonság. 1. rész: Általános követelmények,
- MSZ EN 474-2:1999 – Földmunkagépek. Biztonság. 2. rész: A földtoló gépek követelményei,
- MSZ EN 474-3:1999 – Földmunkagépek. Biztonság. 3. rész: A rakodógépek követelményei,
- MSZ EN 474-4:1999 – Földmunkagépek. Biztonság. 4. rész: A kotró-rakodó gépek követelményei,
- MSZ EN 474-5:1998 2. – Földmunkagépek. Biztonság. 5. rész: A hidraulikus kotrógépek követelményei,
- MSZ EN 474-10:2000 – Földmunkagépek. Biztonság. 10. rész: Az árokásó gépek követelményei.

1.6.5 Növényesítés, talajvédelem

Tájrendezés

A növényesítésnél figyelembe kell venni a helyi és az Országos Településrendezési és Építési Követelményeket.

Növényesítés

A parkosításnál alkalmazott növényzetet az illetékes főkertésszel kell egyeztetni.

A növénytelepítésre vonatkozó terveket a kiviteli terveknek kell tartalmaznia.

A Létesítmények területén meglévő és megmaradó növényzetet, azok gyökérzetét meg kell védeni az építkezés okozta károsodástól a kivitelezés teljes ideje alatt.

A Létesítményeket úgy kell megtervezni és megépíteni, hogy azok növény borítottsági jellemzői a Megbízó követelményeiben foglaltak mellett megfeleljenek a helyi építési szabályzatban, vagy rendezési tervben, vagy az engedélyekben előírt mértéknek.

A munkaterület mindazon felületeit, amelyekre a fent említett hatósági engedélyek vonatkozó előírást nem tartalmaznak, a Vállalkozónak a kivitelei tervdokumentáció részeként Növényesítési - Kertépítészeti kiviteli tervet kell készítenie, amely alapján a helyi adottságokhoz, a környező

területhasználatokhoz illetve a tájhoz illeszkedő növényesítési, valamint az ehhez szükséges talajerő javítási és talaj-előkészítési munkákat el kell végezni. Törekedni kell a honos fajok alkalmazására.

A károsodott zöldfelületeken az építési munkák befejezése után a Vállalkozónak a terepet az eredeti, illetve a kertépítészeti terv szerinti állapotba kell hoznia és az abban előírt munkákat el kell végeznie.

Talaj előkészítése

Az igénybe vett területet a rákerülő talajtól, kövektől, és egyéb idegen anyagoktól meg kell tisztítani. A zöldfelületek helyreállítása során a felső humuszréteget minimum 20 cm vastagságban pótolni kell, vissza kell helyezni, illetve a talajt fel kell ásni. Fűtelepítést csak előkészített, szerkezetileg javított, gyomtalanított, tömörített és trágyázott magágyon szabad végezni.

Növénytelepítés

A termőföldön egyenletes magágyat kell készíteni, amibe vízsugaras gyepesítési módszerrel 4 kg/m² fűmagkeverék, szerves takaróanyag, 2 l/m² víz és 5 kg/m² műtrágyakeverék keverékét kell a talajra szórni 2 menetben.

A fák, cserjék telepítése csak ültetésre előkészített talajba történhet. Gondoskodni kell az eltelepített fák, cserjék 1 éves fenntartásáról (öntözés).

A parkosítás és az ültetvényezési munkák további minőségi követelményeit az MSZ 04-800/1 Építő és szerelőipari segédszerkezetek, Ültetvényezés és parképítés c. szabvány tartalmazza.

Talajvédelem

A leszedett humuszos termőréteget – ha a terv ettől eltérően nem rendelkezik - minimum 0,30 m vastagságban kell visszateríteni.

Ahol a kitermelt termőtalaj nem tölthető vissza, ott pótolni kell, és a nem megfelelő anyagot el kell szállítani és az előírások szerint kell elhelyezni.

A termőföld tényleges igénybevételének időpontjáig a művelési ágnak megfelelő hasznosításról gondoskodni kell.

A szomszédos mezőgazdasági művelési területek igénybevételére (taposás, deponálás) időleges jelleggel sem kerülhet sor.

A földmunkákat úgy kell végezni, hogy az eltávolított humuszos termőréteg és az altalaj elkülönítetten kerüljön tárolásra, azok ne keveredjenek.

A termőréteg kedvező tulajdonságainak megtartására (humusztartalom, rétegezethez, talajszerkezet stb.) az eredeti talajrétegződés helyreállítás során (a termőföldnek minősülő területeken) a lehetőségekhez mérten gondoskodni kell.

Az igénybevételre kerülő termőföldek időleges más célú hasznosítását a külön eljárás keretében (földügyi) engedélyezett termőföld újrahhasznosítási tervet kell készíteni.

- MSZ 21476:1998 – A talaj termőréteg-védelmének követelményei földmunkák végzésekor.

1.6.6 Beton és vasbeton munkák

Minden teherhordó beton- és vasbetonszerkezetet csak a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján tervezői jogosultsággal rendelkező tervező tervezhet. A beton- és vasbeton szerkezetek terveit a kiviteli tervekben be kell mutatni. A tervezésre nézve az általános irányelvek érvényesek.

- MSZ 15022-1:1986 - Építmények teherhordó szerkezeteinek erőtani tervezése. Vasbeton szerkezetek,
- MSZ 15022-4:1986 - Építmények teherhordó szerkezeteinek erőtani tervezése. Előregyártott beton, vasbeton és feszített beton szerkezetek,
- MSZ 15022-7:1986 - Építmények teherhordó szerkezeteinek erőtani tervezése. Vasbetonszerkezetek szerkesztési előírásai,
- MSZ 15227:1980 – Vízépítési műtárgyak vasbeton szerkezeteinek erőtani tervezése.

Előre gyártott beton- és vasbetonszerkezetekről a kiviteli tervnek elemtervet és konszignációt, helyszínen gyártott szerkezetéről pedig méretervet, vasalási tervet és konszignációt kell tartalmaznia. Az igénybevételek és a vasalás számításához használt módszert, szoftvert a Minőségbiztosítási Terv tervezésre vonatkozó folyamatleírásában be kell mutatni.

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A meglévő és megmaradó beton- és vasbetonszerkezetek állapotát meg kell vizsgálni, ahol szükséges a megfelelő vízzáróság, korrózió elleni védelem és tartósság biztosítása érdekében a szükséges beavatkozásokat el kell végezni (bevonatképzés, javítás, bontás újrabetonozás).

- MSZ EN 1504 szabványsorozat - Termékek és rendszerek a betonszerkezetek védelmére és javítására. Fogalom meghatározások, követelmények, minőség-ellenőrzés és megfelelés-értékelés. 1., 2., 3., 4., 5. rész
- MSZ-10-303:1981 – Vízügyi Létesítmények. Beton- és vasbetonszerkezetek, műtárgyak

Betonminőség

Az építési munkák során csak megfelelés-tanúsítással bizonylatolt minőségű készbeton alkalmazható.

A betonminőséggel szemben támasztott követelményeket (szilárdság, vízzáróság, fagy- és vegyszerállóság, szemszerkezet, stb.) továbbá a frissbeton fizikai jellemzőivel, bedolgozásával, utókezelésével szemben támasztott követelményeket (pl. konzisztencia, tömörítés, az időjárási feltételektől függően adalékszerek használata, stb.) a kiviteli tervek műszaki leírásában fel kell sorolni.

A követelmények, a számított terhek és hatások függvényében a betonminőséget a Tervezőnek a hatályos magyar szabványban meghatározott jelöléssel kell specifikálnia. A szükséges előírásokat és információkat minden vonatkozó tervlapon szerepeltetni kell.

Szerkezeti betonként C20-nál, vasalt aljzatként C12-nél, egyéb szerelőbetonban, alábetonozásban C10-nél alacsonyabb szilárdsági osztályú beton nem alkalmazható.

Ha a nyersvíz, csurgalékvíz, vagy technológiai szennyvíz tárolására szolgáló műtárgy betonból készül, a betonnak vízzárónak kell lennie.

- MSZ EN 206-1:2002 - Beton. 1. rész: Műszaki feltételek, teljesítőképesség, készítés és megfelelés
- MSZ 4798-1:2004 - Beton. 1. rész: Műszaki feltételek, teljesítőképesség, készítés és megfelelés, valamint az MSZ EN 206-1 alkalmazási feltételei Magyarországon
- MSZ EN 1917:2003 – Vasalatlan, acélszálas és vasalt betonból készült tisztító – és ellenőrző aknák
- MSZ 16030-1:1988 – Előregyártott beton-, vasbeton és feszített vasbeton elemek minőségének ellenőrzése. Vizsgálat

Beton helyszínen történő készítésére csak kisebb mennyiségű és tartószerkezeti funkciót el nem látó szerkezet esetén, rendkívüli esetben, és csak a Mérnök hozzájárulásával van mód. Ez esetben a Vállalkozónak a beton készítésére (technológia), a felhasznált adalék- és kötőanyagok, keverővíz, vegyszerek és adalékszerek fajlagos mennyiségére és minőségére vonatkozó adatokat is tartalmazó, a Minőségbiztosítási Terv részét képező külön Folyamatleírást kell előre elkészítenie. Ennek részletesen ki kell térnie a friss és a megszilárdult betonra vonatkozó szilárdsági és egyéb követelményekre, paraméter-jellemzőkre, a betonkészítés, bedolgozás technológiai követelményeire, a folyamat és a beton minőségellenőrzésére a vonatkozó szabványok és a vonatkozó technológiai előírások szerint.

A Folyamatleírás alkalmazást megelőzően a Mérnöknek jóvá kell hagynia.

Helyszíni betonkészítés esetén, illetve egyéb munkákhoz a beton összetevőire vonatkozó követelmények a következők:

- MSZ-04-803-5:1989 – Építő- és szerelőipari épületszerkezetek. Helyszínen készített beton és vasbeton szerkezetek,
- MSZ EN 197-1:2000/A1:2004 – Cement. 1. rész: Az általános felhasználású cementek összetétele, követelményei és megfelelési feltételei,
- MSZ EN 197-4:2004 – Cement. 4. rész: Kis kezdőszilárdságú kohósalakcementek összetétele, követelményei és megfelelési feltételei,
- MSZ EN 14216:2004 – Cement. Nagyon kis hőfejlesztésű különleges cementek összetétele, követelményei és megfelelési feltételei,

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- MSZ EN 12620:2003 – Kőanyag-halmazok (adalékanyagok) betonhoz,
- MSZ EN 934-2:2001/A1:2005 – Adalékszerek betonhoz, habarcshoz és injektálóhabarcshoz. Beton adalékszerek. 2. rész: Fogalom meghatározások, követelmények, megfelelőség, jelölés és címkézés,
- MSZ 4701/1: 1998 – Adalékszerek betonhoz, habarcshoz és injektálóhabarcshoz Vizsgálati módszerek 1.

Zsaluzás, betonozás, felület- és hézagképzés, utókezelés

Zsaluzat

A zsaluzatot, amely a zsalutáblából és a megtámasztó szerkezetből, keretből áll, a DIN 4421 vagy ezzel egyenértékű szabványok, illetve a termék-gyártók kézikönyvei, előírások szerint kell méretezni.

Zsaluzat kihorgonyozása a DIN 18216, 3. fejezet vagy egyenértékű szabványok, szabályozások, kézikönyvek előírásai szerint készíthető.

A Mérnök kérésére bármely zsaluzásra vonatkozó számítást be kell nyújtani a zsaluzat használata előtt.

A száraz zsaluzatot a betonozás előtt be kell nedvesíteni. A simító anyagok nem csökkenthetik a zsaluzat abszorpciós képességét.

Betonozás

A Vállalkozónak a Minőségbiztosítási tervben betontechnológiai utasítást kell készítenie. Ebben szabályozni kell legalább az alábbi témaköröket:

- a betonnal és a beton alkotóanyagival szemben támasztott általános és speciális követelmények
- a beton bedolgozására vonatkozó utasítások az utókezelés módja és időtartama
- a kizsaluzás, kiállványozás időpontja
- a betonozási hibák javításának módja

A betonozás tervezett időpontjairól a Mérnököt legalább 7 nappal azt megelőzően előzetesen írásban értesíteni kell. Betonszállítás esetén a jármű-felépítmény típusát és a szállítási időt előzetesen meg kell határozni, átvételkor pedig ellenőrizni kell.

Részben megkötött beton vízzel nem hígítható és nem építhető be. Víz alatti betonozás csak külön engedéllyel végezhető.

A beépítés feltételeire, a tömörítésre vonatkozó követelmények:

- a betonkeverék szállítását és bedolgozását úgy kell megszervezni, hogy egy szakasz betonozásának a befejezéséig a bedolgozás folyamatos legyen,
- a beépítésnél a beton nem ejthető 1,0 métert meghaladó magasságból, csúszda alkalmazása esetén a folyamatos csúszást biztosítani kell, szerkezeti szétrendeződés nem következhet be,
- fagyveszélyes időben való betonozás esetére a Vállalkozónak a Kivitelezési és a Minőségbiztosítási Tervben külön betonminőséget és utókezelési technológiát kell előírni, amelyet a Mérnöknek jóvá kell hagynia,
- a betonkeveréket közepesen képlékeny konzisztenciájú, vagy folyósabb beton esetén 0,30-0,40 m vastag vízszintes rétegben kell elteríteni, és merülő vibrátorral kell tömöríteni, a vibrátorral a betont teríteni nem szabad, folyamatosan, megszakítás nélkül kell betonozni, ügyelni kell arra, hogy az egymást követő rétegek összevibrálhatók legyenek,
- ha kötéseleltető kerül alkalmazásra és a késleltetés mértéke meghaladja a 6 órát, akkor a késleltetett beton-réteget a következő betonréteggel való összebetonozásig a kiszáradástól takarással védeni kell kéregrepedések megakadályozásának érdekében alaplemez és földem szabadon marad, vízszintes felületeit a gyors kihűléstől és a zsugorodási repedéseket elősegítő gyors párolgástól olyan hőszigetelő réteggel kell védeni, amelynek a hőszigetelő képessége a zsaluzatával egyezzen meg,

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- átmenő repedések megelőzése érdekében betonozási tömböket kell kialakítani függőleges munkahézagok beiktatásával, vagy vízszintes rétegekre osztással, az előre tervezett függőleges munkahézagokat kétrétegű huzalhálóval kell lehatárolni, és betonacél-hálóval megtámasztani, a betonozás folytatása érdekében a vízszintes munkahézagot szakszerűen elő kell készíteni - a nem kívánatos cementkő réteget a beton felületéről nagynyomású (kb. 80 bar) vízszugárral vagy véséssel el kell távolítani.

A beton vizsgálatára vonatkozó követelmények:

- MSZ ENV 13670-1:2000 (angol nyelvű) - Betonszerkezetek kivitelezése. 1. rész: Általános előírások,
- MSZ EN 12350:2000 (angol nyelvű) – A friss beton vizsgálata, MSZ EN 12390 (angol nyelvű) – A megszilárdult beton vizsgálata

Betonozási hézagok

A ferde szerkezeti hézagokat, csatlakozásokat a zsaluzásban megnedvesített deszkákkal kell kialakítani, amelyeket a zsalutáblához kell rögzíteni. A réteg elkészítése és a beton megszilárdulása után a deszkát el kell távolítani.

Minden visszamaradó hézagot a következő réteg betonozásakor betonnal kell kitölteni. A függőleges és a ferde szerkezeti csatlakozásoknál fémbordázatú lécz, vagy ezzel egyenértékű eszköz használata megengedett. Az elkészített felületeket a rákerülő réteg betonozása előtt meg kell tisztítani a rákerült szemcséktől, szennyeződésektől.

A bebetonozandó szerkezeteket beállításuk után gondosan és alaposan rögzíteni kell mind a zsaluzathoz, mind a vasaláshoz, hogy a betonozáskor el ne mozdulhassanak.

Kizsaluzás, utókezelés

A kizsaluzás a DIN 1045, 12.3 fejezeteiben - vagy ezzel egyenértékű szabványok, szabályozások, kézikönyvek vagy előírások szerinti - ajánlott kizsaluzási időszak elteltével kezdhető meg, Követelmény a legalább $\geq 1,5 \text{ N/mm}^2$ húzószilárdság.

A kizsaluzást követően a beton felületét a szabvány, illetőleg az alkalmazott technológiai utasítás vonatkozó előírásai szerint kell utókezelni.

Az összes betonfelületet védeni kell a kiszáradástól a betonozást követő 1 héten keresztül. Az elkészített betonszerkezeteket legalább 12 napig nedvesen kell tartani. A folytonos utókezelést a munkaszüneti napokon is el kell végezni. A nedvesítéshez az eső két napon koncentrált vízszugár nem alkalmazható.

A jól záró táblás zsaluzat megtartása helyettesítheti a nedves utókezelést.

A betont téli időben mindaddig védeni kell hőszigetelt réteggel a kihűléstől, amíg szilárdsága az 5 N/mm^2 kritikus szilárdságot el nem éri.

Az utókezelésre vonatkozó további intézkedések kötelezőek:

Az összes olyan betonfelületet, amely erős szélnek és napfénynek lehet kitéve, megfelelő párolgás elleni anyaggal kell bepermetezni. A védő anyagnak három hónapon belül teljesen le kell bomlania, és nem lehet semmilyen negatív hatással a betonra, annak felületi tulajdonságaira vagy védőrétegére. A tervezett védőanyagról vizsgálati tanúsítványt kell benyújtani a Mérnök részére.

Ha a függőleges felületeket más módon nem lehet védeni a kiszáradástól, akkor a zsaluzat nem távolítható el az utókezelés alatt. A fa zsaluzótáblákat nedvesíteni kell, különösen meleg időben. Utókezelő rétegek használata olyan felületeken megengedett, amelyeket később nem kerülnek impregnálásra, vagy festésre.

0°C alatti hőmérsékleten a friss betont védeni kell a faggyal és a behatoló vízzel szemben, mindaddig, amíg fagyállóvá nem válik. Ilyen körülmények között a zsaluzatot csak abban az esetben lehet eltávolítani, amikor kétségtelenül igazolható, hogy a beton elérte a kizsaluzási szilárdságot és egyidejűleg fagyállóvá vált.

1.6.7 Út- és térburkolat építés

Abban az esetben, ha méreteznie kell, a méretezéshez a felszín és az altalaj adottságait, a Létesítmény üzemi terheit teljes mértékben figyelembe kell venni, az ehhez szükséges talajmechanikai vizsgálatokat a Vállalkozónak el kell végeznie.

A műszaki átadáskor minden bekötő és a Létesítményen belüli közlekedési felületnek megfelelő minőségben rendelkezésre kell állnia, ezért a felújítások és építések tervezésénél az építés alatti károsodásokat és rongálódásokat is figyelembe kell venni.

Az útépitési beton burkolatalapok építését a hatályos útügyi műszaki előírás alapján kell végrehajtani.

Ahol ez az egyedi követelmények szerint máshogy nem kerül meghatározásra és érvényes engedéllyel rendelkező tervek nem állnak rendelkezésre, az egyes út- és térburkolatok esetén az alábbi jellemző pályaszerkezet alkalmazandó.

Az épületekhez kapcsolódó utakat, burkolatokat 0,2-0,5 %-os oldalirányú eséssel kell kialakítani. Az építés ideje alatt és utána is gondoskodni kell a felszíni vizek kártétel nélküli elvezetéséről.

A kivitelezés során a földművekre vonatkozó műszaki előírásokat be kell tartani, figyelembe véve az időjárási körülményeket is.

Pályaszerkezetbe csak előzetesen minőségében bizonylatolt és dokumentált anyagot lehet beépíteni.

Az egyes munkafázisok után az elkészült rétegek, művek minőségét külön kell ellenőrizni és a vizsgálat eredményt a Minőségbiztosítási Tervben foglaltak szerint dokumentálni. A rákövetkező munkafázisok csak megfelelő eredmény esetén és a Mérnök jóváhagyásával kezdhetők.

A beton térkő burkolatok beépítésével kapcsolatban a hatályos útügyi műszaki előírást kell figyelembe venni:

- MSZ EN 12591:2000 – Bitumen és bitumenes kötőanyagok. Az útépitési bitumenek minőségi követelményei,
- MSZ EN 13242:2003 – Kőanyag-halmazok műtárgyakban és útépitésben használt kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú anyagokhoz,
- MSZ EN 1339:2003 – Beton járdalapok. Követelmények és vizsgálati módszerek,
- MSZ EN 1433:2002/A1:2005 – Jármű- és gyalogosforgalmú területek vízelvezetői. Osztályba sorolás, tervezési és vizsgálati követelmények, jelölés és a megfelelés értékelése,
- MSZ EN 1469:2005 – Természetes építőkövek. Burkolólapok. Követelmények,
- MSZ ENV 13282:2000 – Hidraulikus útépitési kötőanyagok. Összetétel, követelmények és megfelelési feltételek,
- MSZ EN 14227-5:2005 – Hidraulikus kötőanyagú keverékek. Előírások. 5. rész: Hidraulikus útépitési kötőanyaggal készített keverékek,
- MSZ 3268:1974 – Higított bitumen útépitésre.

1.6.8 Kerítés

Az újonnan beépült területeken körben biztonsági kerítés készül. A kerítés teljes magassága 200 cm. Vasbeton, vagy acél oszlopokra feszített horganyzott drótfonat, fölül egysoros szögesdrót húzódik. Az egysoros oszlopok 3,00 m távolságra sorakoznak, beton tömbalapokba befogva.

1.6.9 Közművek

Térvilágítás

A Létesítmény területén, a közlekedő és tároló felületek megvilágításához földkábeles csatlakozás kiépítése szükséges, felfűzött lámpaoszlop (kandeláber) csatlakoztatások kialakításával.

1.6.10 Elektromos munkák általános követelményei

Általános követelmények

A Vállalkozónak meg kell határoznia az elektromos berendezések és tartozékok mennyiségét, elhelyezését, kapcsolási rajzokat és részletes (kiviteli) terveket kell készítenie a berendezések, szerelvények elhelyezésére. Az összes berendezés és tartozék végső elhelyezését a helyszínen a

Mérnökkel és üzemeltető szervezet képviselőjével egyeztetni kell a végleges rögzítésüket megelőzően.

Az átadás-átvétel speciális követelményei

Az átadás-átvételre vonatkozó általános követelményeken túlmenően a megvalósulási dokumentáció vonatkozó fejezetéhez csatolni kell az összes villamos berendezés bekötését részletesen tartalmazó áramkörrajzokat.

Minden villamos berendezés minden egyes elemét meg kell jelölni a vázlatokon és az áramkörrajzon. A csatlakozásokat és a kötéseket jelölni kell a vázlatokon, legalább olyan világosan láthatóan, hogy az világossá tegye a berendezés működését, és az áramkörrajzoknak elkülönítve kell jelölniük a kábel kapcsolódási pontokkal együtt a tényleges fizikai elhelyezkedésük szerint, mivel így biztosítható, hogy minden elem és kapcsolódási pont a megfelelő berendezésre kerül. A kapcsolódási pontokat meg kell számozni, és a kapcsolódási pontokat jelző számok meg kell, hogy egyezzenek a vázlatok és az áramkörrajzok számozásával. Ezeket a számokat jelezni kell a berendezésen is.

Az átadás-átvételi dokumentáció részeként a Vállalkozónak be kell szereznie, biztosítania kell a szolgáltatóval kötendő (módosításra kerülő) szerződéshez szükséges minden adatot, jegyzőkönyvet, minősítő okiratot és dokumentumot.

A műszaki átadás-átvétel során szükséges vizsgálatokat egy, a kivitelezőtől független, megfelelő engedélyekkel és tanúsítvánnyal rendelkező szervezetnek (személynek) kell a Vállalkozónak elvégeztetnie az összes elektromos berendezésen. Ennek összes költségét a Vállalkozónak kell viselnie. A vizsgálatokat a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően kell végrehajtani, és legalább a következőket kell tartalmaznia (MSZ 2364-610:2003):

- a szemrevételezéses vizsgálat megelőzi a műszeres vizsgálatot: áramütés elleni védelmi mód, hőhatás elleni védekezés, vezetők megválasztása,
- műszeres vizsgálat: védővezetők vizsgálata, EPH vizsgálat,
- szigetelési ellenállás vizsgálata,
- hurok impedancia vizsgálata,
- telepített védőberendezések vizsgálata,
- védőberendezések szelektivitásának vizsgálata.

A vizsgálat beszámolóját írásba kell foglalni, és az átadás-átvételi dokumentációhoz csatoltan a Mérnök rendelkezésére kell bocsátani.

A vizsgálati módszer olyan legyen, amely nem veszélyeztet személyeket és tárgyakat, nem károsítja a berendezéseket, még abban az esetben sem, ha a tesztelt áramkör hibás lenne. A vizsgálatot és tesztet végrehajtó személynek illetve személyeknek minden szükséges információt rendelkezésre kell bocsátani.

- MSZ EN 60073:2003 (angol nyelvű) – Az ember-gép kapcsolat, a megjelölés és az azonosítás alapvető és biztonsági elvei. Jelzőkészülékek és működtető elemek kódolási elvei (IEC 60073:2002),
- MSZ EN 62271-200:2004 (angol nyelvű) – Nagyfeszültségű kapcsolókészülékek. 200. rész: 1 kV-nál nagyobb és legfeljebb 52 kV névleges feszültségű, váltakozó áramú, fémtokozott kapcsolókészülék (IEC 62271-200:2003),
- MSZ EN 60529:2001 – Villamos gyártmányok burkolatai által nyújtott védeettségi fokozatok (IEC 529:1989),

2. ÉPÜLETEK, LÉTESÍTMÉNYEK, TECHNOLÓGIA – A LÉTESÍTMÉNYEK ISMERTETÉSE

Ebben a fejezetben összefoglalóan ismertetjük a Létesítményeket az indikatív tervdokumentáció tartalma alapján. Jelen fejezetben szereplő leírás semmiben nem helyettesíti a Vállalkozónak átadásra kerülő terveket, kizárólag az ajánlat elkészítéséhez nyújt segítséget, így Vállalkozó ajánlatának elkészítése során köteles áttekinteni minden tervdokumentációt, ezek elmulasztása nem képez jogalapot semmilyen módosításra vagy követelésre.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 123.§ (7) bekezdésére tekintettel felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban szereplő esetleges meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás a szerződéstervezet műszaki feltételeinek megvalósulásával kapcsolatban csak a termék, vagy folyamat egyértelmű beazonosítását szolgálja, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ilyen jellegű megnevezés mellé a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is oda kell érteni, az Ajánlattevő ajánlatában szerepeltethet a megadottól eltérő terméket, folyamatot is, amennyiben az ajánlattételi dokumentációban rögzített feltételeket legalább minimális szinten teljesíti, de ezt az ajánlattevőnek igazolnia kell (pl. tanúsítvány csatolásával).

Vállalkozói javaslatát az Ajánlattevőnek a Megrendelő Követelményeinek figyelembevételével kell megtennie.

Az indikatív tervben foglalt műszaki megoldástól az ajánlattevő vállalkozói javaslatában – a Megrendelői Követelményekre (3. kötet) figyelemmel - természetesen eltérhet. Az Indikatív tervdokumentáció (5. kötet) által meghatározott, illetve az attól eltérő műszaki megoldás a jelen közbeszerzés tárgyául szolgáló építési szerződésnek csak vállalkozói javaslatként képezheti részét. Az ajánlattevőknek tehát kötelező jelleggel, ajánlatuk részeként csatolniuk kell vállalkozói javaslatot eltérő ajánlat kidolgozása esetén, az indikatív terv választása esetén az ajánlattevőnek csupán nyilatkoznia kell az indikatív terv elfogadásáról.

A vállalkozói javaslat hibáiért felelősséget az Ajánlatkérő nem vállal. Az építési szerződés teljesítése során ilyen indokkal az Ajánlattevő által megajánlott egyösszegű ajánlati árat meghaladó költsége kifizetését Ajánlattevő nem követelheti.

Az ajánlattevőnek cégszerűen nyilatkoznia kell arról, hogy az indikatív tervben foglalt, attól teljes egészében vagy részben eltérő műszaki megoldásra tesz ajánlatot. A nyilatkozat tartalmazza, hogy a Vállalkozói javaslat az Ajánlat mely oldalain található.

A tervek esetleges hibáinak felülvizsgálata Vállalkozó kötelezettsége. A kiviteli tervek elkészítése során a feltárt hibákat ki kell küszöbölni, a tervek hibáiból fakadó esetleges engedélyeztetési feladatok elvégzése – a kiviteli tervek véglegesítése elkészítése előtt - Vállalkozó kötelezettsége. A kivitelezés csak jogerős építési engedély alapján kezdhető meg.

Amennyiben a 3. kötetben hivatkozott jogszabályokat és szabványokat a Megrendelői Követelmények elkészítését követően új jogszabályok vagy szabványok hatályon kívül helyezik, úgy Vállalkozó köteles az új jogszabályok és szabványok alkalmazására külön értesítés nélkül.

A Vállalkozó feladata a Megrendelői követelményekben ismertetett létesítmények, technológia megtervezése, legyártása, leszállítása, telepítése, beüzemelése és minden olyan kiegészítő létesítmény megépítése, amely az üzem működéséhez szükséges.

2.1 Oroszlány

2.1.1 Meglévő állapot bemutatása

Ajánlattevőknek az ajánlatuk elkészítését megelőzően szükséges meggyőződniük a létesítendő telephely tervezett elhelyezkedéséről, az ingatlan állapotáról.

Ingatlanjellemzők

Az építési munka helye és területjellemzői

Megye: Komárom-Esztergom megye

Település: Oroszlány

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Az építési munkával érintett ingatlan(ok) adatai

Ingatlan helyrajzi száma: 0204/22, 0204/23

Tervezéssel érintett terület nagysága: kb. 8000 m²

Övezeti besorolás előírásai:

Megengedett legnagyobb beépítettség 10%, amely az övezet egészére együttesen érvényes.

Kialakítandó zöldfelület minimuma: telekhatárok menti 30 m széles területsáv, ahol többszintes (fa, magas cserje, alacsony cserje takaró növénytársaságot kell kialakítani).

Megengedett legnagyobb építménymagasság 7.5 m Építési hely határai: A telekhatároktól számított 30 m, kivéve a portaépület, amely a telekhatártól 5 m távolságra építhető.

Mivel két helyrajzi szám kerül bevonásra, így a 30 m a telekhatártól csak egy oldalon érinti a beruházást, amelyre a Kivitelezőnek tekintettel kell lennie.

Megközelítési útvonal

A beruházási terület Oroszlány belterületén, a várostól D-i irányban fekszik. Az ingatlan tágabb környezetében Ny-i irányban a 472. sz. főút található.

A tulajdonviszonyok rendezettek, idegen tulajdonú ingatlanok nincsenek.



Geotechnikai, talajmechanikai jellemzők

Előzetes talajmechanikai szakvéleményt csatoljuk az 5. kötetben.

Meglévő építmények és létesítmények, elbontandó létesítmények

A területen elbontandó épülettel nem kell számolni.

Egyéb, az építési munkát befolyásoló körülmény, környezeti tényező

A Projekt megalapozó tanulmány alapján a terület régészeti lelőhelyet, Natura 2000 területet nem érint.

Az építési munkákkal szemben támasztott részletes műszaki követelmények

Építendő:

- Manipulációs tér 4840 m²
- csurgalékvíz tározó medence 2800 m²
- Kerítés, kapu
- Térvilágítás

2.1.2 Létesítendő elemek leírás, főbb paraméterei

Komposztáló telep kezelőtere

A projektterületen 17 983 lakos él, a területi sajátosságok alapján, várható fejlesztések eredményét, és a településtudásügyi tevékenység által gyűjtött zöldhulladék mennyiségét tekintve (a közszolgáltató tájékoztatását figyelembe véve) a közel 4000 tonna zöldhulladék képződik évente.

A telephelyen a komposztálás során nyíltéri prizmás komposztálás fog megvalósulni. Ennek során a csapadék és hőmérsékleti viszonyoktól függően a komposzt prizmák keverése 1-5 nap közötti gyakorisággal valósulhat meg.

A folyamat kezdetén – mivel a lebomlás intenzívebb – a forgatást sűrűbben kell végezni, míg a komposztálási szakasz végén ritkábban. Magas N-tartalmú keverékeknél kezdetben akár napi forgatás is szükséges lehet. A komposztálás megszokott időtartama általában 8 hét, ha a cél a 3 hét alatti komposztnyerés, akkor az első héten napi 1-2, a továbbiakban pedig 3-5 naponként szükséges a forgatás.

A kezelőteret szulfátálló, fagyálló, vízzáró betonból, csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel kell megvalósítani.

A prizmánál a megfelelő nedvességtartalom biztosítása visszalocsolással történik.

Az alábbi építendő létesítményeket tartalmazza:

- Dilatált, vízzáró, szulfátálló beton réteggel szigetelt terület, kiemelt szegéllyel kialakítva, a felszíni vizek elvezetésére alkalmas lejtésekkel.
- DN 32 KPE (PN 6) technológiai vízvezeték visszalocsoláshoz, kerti csappal, locsolótömlővel.

Terület előkészítő munkák.

Alkalmatlan talaj eltávolítása

A földmunkák megkezdése előtt az építéssel érintett területről min. 0,30 m vastagságban az alkalmatlan talajréteget el kell távolítani.

Közművek

Térvilágítás: A Vállalkozó feladata a térvilágítás kialakítása.

Csurgalékvíz elvezetése: csurgalékvíz a manipulációs téren keletkezik. A tervezett megoldás szerint a burkolt felület lejtésével a vizek összegyűjtésére kerülnek. Az összegyűlt vizeket tovább vezetjük a csurgalékvíz tározóba. A tervezett csurgalékvíz tározó a leeső csapadék figyelembe vételével számított mennyiség alapján 2800 m³-es.

2.2 MEGJEGYZÉS

Ezen indikatív tervdokumentáció korlátozott műszaki tartalommal bír, csak a megjelölt ingatlanok beépítési-, és a berendezések műszaki alapkövetelményeinek meghatározására szolgál. Az építkezés engedélyezési eljárásához természetesen külön építészeti-műszaki tervdokumentáció szükséges, valamint külön, a technológiára vonatkozó kiviteli tervdokumentáció készítése is szükséges.

A megadott mennyiségek és teljesítmények mérnöki becslésen alapulnak, tájékoztató jellegűek. A becsült hulladékmennyiség feldolgozására szolgáló gépek és berendezések helyes méretezése és megválasztása a Vállalkozó feladata és felelőssége.

Minden olyan egyéb építmény, létesítmény megépítése, infrastruktúra- és berendezés telepítése, amely a célok eléréséhez/teljesüléséhez szükséges a vállalkozó felelőssége és feladata.

Cél technológia esetén a 4000 ezer t/év kapacitás biztosítása.

2.3 Környezetredezés

- Fakivágás
- Növényesítés

A Vállalkozónak a kivitelei tervdokumentáció részeként Növényesítési- Kertépítészeti kiviteli tervet kell készítenie, amely alapján a helyi adottságokhoz, a környező területhasználatokhoz illetve a tájhoz illeszkedő növényesítési, valamint az ehhez szükséges talajerő javítási és talaj előkészítési munkákat el kell végezni. Törekedni kell a honos fajok alkalmazására.

A károsodott zöldfelületeken az építési munkák befejezése után a Vállalkozónak a terepet az eredeti, illetve a Kertépítészeti terv szerinti állapotba kell hoznia és az abban előírt munkákat el kell végeznie.

2.4 Építés megkezdésének feltétele

Építési, Létesítési engedélyek

Az építés megkezdésére minden olyan a megvalósításához szükséges engedélyt építési és kiegészítő létesítési, illetve egyéb a megvalósításhoz szükséges engedélyeket, melyet a Megrendelő nem biztosított a Vállalkozónak (pl. közterület foglalási engedély, útfelbontási engedély, stb.) be kell szereznie (amennyiben szükséges), és a Mérnöknek át kell adnia.

Mérnök által Jóváhagyott kiviteli tervek

A kivitelezést megelőzően a Vállalkozó kiviteli tervdokumentációt köteles készíteni.

A kivitelezés megkezdése előtt be kell nyújtani a Mérnök kérésére a használni kívánt anyagok mintáit és megfelelőségük igazolását minimum az alábbiak megadásával:

- pontos megnevezés, beépítés célja,
- dokumentáció a szerződésnek, illetve a műszaki követelményeknek történő megfelelésről,
- alkalmassági, megfelelőségi nyilatkozat, forgalmazási engedély,
- beépítés és használat technológiai utasítása.

Kivitelezési engedélyek

Bármely közterület, vagy nem a munkaterületnek minősülő terület igénybevétele előtt az illetékes terület kezelőjétől engedélyt kell beszerezni a Vállalkozónak, a közterület igénybevételéhez. A területet a Vállalkozó csak az engedélyben megadott feltételekkel használhatja.

Minőségellenőrzés

A kivitelezés megkezdésének feltétele a Mérnök által jóváhagyott Mintavételi és minősítési terv (MMT), valamint Technológiai utasítás.

Állapot felvétel

A Vállalkozó felelőssége minden az általa végzett építési munka következményeként más építményben, létesítményben, a kivitelezésnek felróható okból bekövetkezett állagromlás. Ezért a munkák megkezdése előtt a Vállalkozónak dátummal vagy egyéb azonosító jellel ellátott fényképes állapot-felvételi dokumentációt kell készítenie minden olyan építményről, amelynél a későbbiekben feltételezhető, hogy állagromlás oka vitatható, illetve a kivitelezéssel, vagy építési forgalommal kapcsolatban veszélybe kerülhet. Az állapotfelvétel módját és mértékét a Vállalkozó dönti el. Az építmények állagától, és veszélyeztetettségétől függően ez lehet különböző is. Az állapotfelvétel hiányosságaiból fakadó viták esetén, az esetleges kárrendezés a Vállalkozó feladata, felelőssége és költsége.

Munkaterület átadás-átvétel

A kivitelezési munka megkezdésének feltétele a Munkaterület átadás-átvételi eljárás lefolytatása, erre a feleket a Megrendelő hívja össze a Vállalkozó értesítése alapján. Az eljárásra a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kerül sor.

Ha a munkaterület közterületet is érint, akkor a munkaterületen mindennemű tervezett tevékenységet előzetesen is egyeztetni kell a területkezelőkkel, meg kell ismerni és a munkák során figyelembe kell venni előírásait, szabályozásukat és meg kell hívni őket az átadás-átvételi eljárásra.

A Mérnök, a Megrendelő és az Üzemeltető véleményét figyelembe véve (utóbbiakat a Mérnök véleménye tartalmazza) a Vállalkozó és a Megrendelő a Munkaterület átadás-átvételekor véglegesítik a munkaterület határait. Munkaterület határainak véglegesítését követően a Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az Ütemtervben jelzett kivitelezési időpontra. A Megrendelő köteles a munkaterületet arra alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület akkor alkalmas az átadásra, ha állapota a szerződés teljesítését nem gátolja, valamint a munkaterület sarokpontja ki vannak tűzve és a kitűzés koordinátáinak listája rendelkezésre áll.

A munkaterület átadás – átvételről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely az elektronikus építési napló melléklete, de a már megnyitott Építési Naplóban is rögzíteni lehet.

A munkaterület átadásáról készített jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- Az átadás – átvételi eljárás helyét, idejét, a jelen lévő képviselők nevét, beosztását, címét, telefonszámát,
- A munkaterület pontos fizikai határait és az elhatárolás módját (sarokpontok - vázrajz, koordinátaalista),
- A résztvevő, érintett feleknek a munkaterületnek a munkavégzésre való alkalmasságára utaló nyilatkozatát, feltételeiket,
- A területileg illetékes Üzemeltető által a Vállalkozó részére térítés ellenében biztosított energia és közművek egységárait, amelyek nem tartalmazhatnak hasznót – amennyiben az releváns,
- A munkaterületet érintő közművek és szolgáltatók számbavétele, óraállások
- Felvonulási, anyagtárolási és építési terület kijelölése.

Vállalkozónak gondoskodnia kell a tényleges fogyasztások (víz, villany, stb.) méréséről és a fogyasztási díjak rendszeres kiegyenlítéséről. A szerződéses tervezési és építési munkálatok kivitelezése során fellépő közüzemi fogyasztás mindennemű költségei a Vállalkozót terhelik, ezért a Vállalkozónak az átmeneti fogyasztásra szerződést kell kötnie az építkezés idejére a közmű-szolgáltatókkal (vízellátás, áramellátás, gázellátás, telekommunikációs hálózat).

A munkaterület átadása – átvétele egyebekben a Ptk. szerint történik.

Az átadást követően a Vállalkozónak kell gondoskodni a Műszaki átadás-átvétel végéig:

- a munkaterület elkorlátozásáról, őrzéséről,
- a kötelező figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- a végzendő munka egyéb különös követelményeiről.

2.5 Kivitelezés

Vállalkozó feladata az ajánlati dokumentációban meghatározott létesítmények teljes körű, vonatkozó szabványoknak, műszaki előírásoknak és jogszabályoknak megfelelő minőségben történő kivitelezése a kivitelezéshez és használatba vételhez szükséges valamennyi építési-szerelési munka elvégzésével, továbbá az ezekhez szüksége tervek, hatósági engedélyezési dokumentációk elkészítése, a meglévő engedélyek felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása, a szükséges új engedélyek megszerzése. Vállalkozó feladata a használatbavételhez és jogszerű üzemeltetéshez szükséges engedélyek alátámasztó dokumentációjának, adatszolgáltatásának összeállítása. A próbaüzem lefolytatásához szükséges hulladékkezelési engedély megszerzése a Vállalkozó feladata. Azonban az üzemeltetéséhez szükséges engedélyek megszerzése nem képezi a Vállalkozó feladatát.

2.5.1 Munkaterület átadás-átvétel

A kivitelezés kezdetének tervezett időpontja előtt 7 nappal a munka kezdetét írásban be kell jelenteni a Mérnöknek. A munka csak a Mérnök írásos engedélyével kezdhető meg. A munka a megkezdésének feltétele a Mérnök által jóváhagyott

- kiviteli tervek

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- építési és szerelési technológiai utasítások, a mintavételi, vizsgálati és minősítési terv
- kivitelezési ütemterv
- pénzügyi terv
- egészségvédelmi és munkabiztonsági terv
- környezetvédelmi terv
- organizációs terv
- valamint a jogerős építési és a munkavégzéshez szükséges egyéb tervek megléte.

Az építés megkezdését az illetékes hatóságok számára be kell jelenteni. Azok hozzájárulása nélkül az építési munkák nem kezdhetők meg.

2.5.1.1 Munkaterület gondozása

A Vállalkozónak kell gondoskodnia, a Mérnök jóváhagyásával, minden olyan területről, amelyet a tárolási, felvonulási, ideiglenes épületek és a Mérnök részére szolgáló és iroda elhelyezésére szolgál a szerződés ideje alatt (beleértve Vállalkozó központi műszaki, technológiai vagy adminisztratív-szociális ellátást biztosító telepeit, keverő- és anyagtároló telepeit, nyomvonal menti bázisait stb.).

A felvonulási és munkaterületet kerítéssel körbe kell venni, és e területen a Vállalkozónak kell a vagyonvédelemről, őrzésről gondoskodni. Magát, embereit, építőgépeit és anyagait szigorúan ezeken a területeken belül kell tartania, akkor, amikor a munkában azokra nincs szüksége, vagy azokhoz nem kell hozzáférni.

A felvonulási terület előkészítésénél, megvalósításánál, üzemeltetése során és az elbontásánál a természet-, környezet-, és egészségvédelmi előírásokat szigorúan be kell tartani.

A felvonulási terület ideiglenes közműellátásának biztosítása – és az ezekhez szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzése a Vállalkozó feladata. Vállalkozónak gondoskodnia kell tényleges fogyasztások (víz, villany, gáz, stb.) méréséről és a fogyasztási díjak rendszeres kiegyenlítéséről.

A munkálatok befejezése után a felvonulási területet a Vállalkozónak – a felvonulási út és a telep kerítésén nyitott kapu kivételével - el kell bontania, a területet az eredeti állapotában helyre kell állítnia és tulajdonosának vagy kezelőjének hivatalosan át kell adnia.

A helyreállított állapot semmikor sem lehet rosszabb, mint amilyen a munkálatok megkezdése előtt volt

A felvonulási melléképítmények költségeit az Egyösszegű Árnak kell tartalmaznia.

2.5.2 A Vállalkozó irodája

A Vállalkozó köteles a létesítmények területén, vagy a munkaterületeken a kivitelezési munkák megkezdése előtt helyszíni irodát létesíteni. Az irodát legalább a kivitelezés befejezéséig fent kell tartania. Az iroda kialakításának, üzemeltetésének és felszámolásának költségei a Vállalkozót terhelik.

Az iroda felszereltségének legalább olyan színvonalúnak kell lennie, hogy abban:

- a Vállalkozó erre kijelölt személyzetének munkájához megfelelő munkakörülmények és tartózkodó, melegendő rendelkezésre álljon,
- a Vállalkozó Létesítményre vonatkozó szerződéses dokumentumai, valamint a vonatkozó jogszabály szerint a helyszínen tartandó dokumentumai biztonsággal tárolhatók legyenek, ez biztonsági záras, tűzbiztos elhelyezést jelent.

2.5.3 Mérnök irodája

A Vállalkozó köteles továbbá tárgyalások, a szerződéses dokumentumok tárolása és szerződés szerinti kommunikációhoz szükséges alapinfrastruktúra (telefon, fax, e-mail) biztosítására.

A Vállalkozó a munkák megkezdésétől az Átadás-átvételi Igazolás kiadási dátumát követő 30 napig köteles az építési helyszínen az alábbiak szerinti helyiség szolgáltatására, takarítására és karbantartására:

- 1 db légkondicionált, fűtött irodahelyiség természetes és mennyezeti megvilágítással, minimum egy szabadba nyíló ablakkal. (legalább 4 fő munkavégzésére alkalmas állapotban berendezve, komplett infrastruktúrával ellátva, internet hozzáféréssel,
- Berendezése minimum: 4 íróasztal lámpával, 4 szék, 4 iratszekrény, 2 ruhafogas kalaptartóval, 1 (egy) falitábla,

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- rendszeres kooperációk megtartásához szükséges légkondicionált tárgyalóhelyiség, A4-es nyomtatási lehetőséggel,
- szociális helyiség

2.5.4 Építési napló

A munka megkezdésekor Építési Naplót szükséges nyitni (Önkormányzat) és az építés folyamán a mindenkor hatályos jogszabály alapján elektronikus formában vezetni.

Építési Naplót köteles vezetni minden nevesített, és nem nevesített alvállalkozó.

2.5.5 Kitűzés

A Vállalkozó felelős a kitűzésekért és köteles minden jelet, határkövet, vagy a kitűzéshez használt egyéb tárgyakat védeni, és gondosan karbantartani, károsodás esetén a mérést megismételve pótolni.

Valamennyi épület, és építmény, technológiai műtárgy kitűzését a Mérnöknek jóvá kell hagynia. A jóváhagyás módja a Mérnök, vagy a műszaki ellenőr bejegyzése az építési naplóba. A kitűzését EOV koordináta rendszerben kell megadni.

2.5.6 Tervezői Művezetés

A Vállalkozó a kivitelezés során az alábbi esetekben és célból köteles a kiviteli terv tervezőjével tervezői művezetést biztosítani a Szerződéses Ár részeként:

- Kiviteli tervektől történő eltérés jóváhagyására,
- Előre nem látható helyszíni körülmények miatt a kiviteli terv felülvizsgálatára, módosítására,
- Az átadás-átvételi eljárason a kiviteli terveknek megfelelően történt megvalósításról szóló tervezői nyilatkozat, tervező által megfelelőnek ítélt kivitelezésről szóló nyilatkozat megtételének biztosítására,
- A kiviteli terv által előírt esetekben.

2.5.7 Közterületen végzett munkák, közterület-használat

Bármely közterület igénybevétele előtt az illetékes Polgármesteri Hivataltól engedélyt kell beszerezni a Vállalkozónak a közterület igénybevételehez. A területet a Vállalkozó csak az engedélyben megadott feltételekkel használhatja. A közterület-használati díjat a kedvezményezett önkormányzatok a projekt során felmerülő feladatok megvalósításához szükséges közterület-használat után a finanszírozási feltételek alapján nem számíthatnak fel.

2.5.8 Lőszermentesítés, a bontási- és földmunkák során fellelt ismeretlen, veszélyes anyagok

A Vállalkozó (kivitelező) feladata, illetve felelőssége a munkaterület lőszermentesítése, az ezzel kapcsolatos költségeket a Vállalkozót viseli. A munkaterület előzetes műszeres átvizsgálását, feltárását – amennyiben szükséges - szakcéggel kell elvégeztetni.

Ez a lerakók felszínén és közvetlen környezetében az elszórt és a mérést zavaró fémtárgyak miatt kevésbé hatékony, vagy éppen lehetetlen. A lőszer, robbanószer kiszűrése ezért a munka fokozott óvatossággal való végzését követeli meg.

Ha a földmunkák, vagy bontások során a terveken nem szereplő, ismeretlen eredetű tárgy, esetleg lőszer, robbanószer kerül kitakarásra, az ilyen tárgyak és dolgok kitakarását követően a munkát fel kell azonnal függeszteni, és értesíteni kell a Mérnököt, minden esetben közösen kell dönteni a szükséges további intézkedésekről.

Ilyen esetben a munkát végző személyzetet biztonságos védőtávolságon kívül kell helyezni és a Mérnök, valamint az illetékes hatóság (rendőrség), vagy a mentesítést végző szervezet kiérkezéséig a területet a Vállalkozónak biztosítani kell.

A Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely abból ered, hogy a Mérnök értesítése és jóváhagyása nélkül munka közben feltárt tárgyat, dolgot bontott el, és abból bárkinek kára származott.

A megelőző biztonsági intézkedések elmulasztásából származó kárért a Vállalkozó felel. A szerződés megkötésének időpontjában előre nem látható, de szükségessé váló lőszermentesítés költsége tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadók.

2.5.9 Régészeti feltárások, leletek

Az érintett területen előzetes régészeti feltárásokat nem végeztek, de régészeti leletek előfordulása nem is várható. Amennyiben a megvalósítás során mégis régészeti feltárás válik szükségessé és az a Vállalkozó jóváhagyott ütemtervének módosítását eredményezi, úgy a Mérnök előzetes hozzájárulásával a Vállalkozó módosíthatja az ütemtervet. A módosítás indokolt esetben a vállalt szerződéses határidő módosítását is maga után vonhatja (lásd Szerződés Általános és Különleges Feltételei).

2.5.10 Hirdetőtáblák, emléktáblák, beruházói tábla

A Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott hirdetőtáblákat, és emlékeztetőtáblákat a projekt területén a vonatkozó előírásoknak megfelelően elhelyezni.

A beruházói tábla elkészítésének és kihelyezésének költsége Vállalkozót terhelik.

2.5.11 Közművek, vezetékek

A létesítményt keresztező, vagy érintő közművek áthelyezésére a Vállalkozónak meg kell szereznie az illető közmű üzemeltető hozzájárulását.

Ugyancsak a Vállalkozó feladata, hogy elkészítse és benyújtsa azokat a rajzokat és számításokat melyek az említett hozzájárulásokhoz szükségesek.

Építési tevékenység megkezdése előtt a Vállalkozó köteles feltárással vagy egyéb módon megbizonyosodnia a különböző közművek pontos helyéről.

A közművezetéseken, valamint közművezeték közelében végzendő munkák megkezdése előtt, a közművezetésekhöz történő csatlakozás elkészítésekor a Vállalkozónak a közmű kezelőjének szakfelügyeletét kell kérnie a munkahelyen, amelynek költségeit az ajánlati árába be kell számítani. Ha munkavégzés alatt Vállalkozó ismeretlen közművet talál, akkor köteles a Mérnököt azonnal értesíteni, és lépéseket kell tenni esetleges baleset és a rongálás megelőzésére. A Mérnök a Szerződéses feltételeknek megfelelően fog az ilyen munkák költségeivel foglalkozni.

Az áthelyezett vagy új közművezetéseket a meglévő és megmaradó közművezetésekhöz csatlakoztatni (bekötni) csak üzemszünet alatt lehet.

Az üzemszünet feltételeinek biztosítása a Vállalkozó feladata.

2.6 Megvalósulási dokumentáció, megvalósulási terv

A Vállalkozó Szerződésének része a megvalósulási dokumentáció elkészítése.

A megvalósulási dokumentációt a Mérnöknek jóváhagyásra 3 példányban papír alapon és 3 példányba digitális alapon kell benyújtani vizsgálatra, elfogadásra.

Az elfogadást követően a papír alapon 6 példányban, digitális alapon 2 példányban kell a megvalósulási dokumentációt átadni.

A megvalósulási dokumentáció része a megvalósulási terv és egyéb dokumentációk.

A megvalósulási tervdokumentációt a mindenkor hatályos jogszabályok (jelenleg 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet) előírásai alapján kell elkészíteni. A Megvalósulási terv a kiviteli tervdokumentációra épül. A kiviteli tervdokumentáció minden részét, szakági tervlapját tartalmazza, ahol pedig változtatásra került sor, az ezt bemutató kiviteli terv részletességű tervkiegészítés is a tervdokumentáció részét képezi.

A megvalósulási terv a kivitelezés közben feltárt, geodéziai és más elfogadott mérés technikai eszközökkel rögzített méretek, és műszaki, minőségi jellemzők valós, a kivitelezés során megvalósult értékeit tünteti fel és rögzíti a Kiviteli terven. A kiviteli terv tényleges adatokkal korrigált változata a megvalósulási terv („D terv”) Vállalkozónak a megvalósulási tervből egy munka- példányt folyamatosan az építési munkaterületen kell tartania, és annak használhatóságáról, megfelelő állapotáról gondoskodnia kell, a Mérnök kérésére azt betekintésre bármikor át kell adnia.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A megvalósulási terveknek tartalmazniuk kell az összes építés közbeni, próbák utáni, és az üzembe helyezés, működtetés, vizsgálatok és építés közbeni változtatást.

A megvalósulási terv részét képezi többek között a feltárt felszín alatti vezetékek, közművek, egyéb bennmaradó objektumok tényleges helyének és helyzetének rögzítése egy összközmű helyszínrajz, valamint (szükség esetén) a közműkapcsolatok fejlesztéséhez a szolgáltatói szerződések megkötéséhez szükséges közmű-helyszínrajz. A megvalósulási tervben a változásokat mind a műszaki leírásban, mind a tervrajzokon fel kell tüntetni.

Minden fő gépészeti, elektromos és irányítástechnikai, villamos berendezés minden egyes elemét meg kell jelölni a vázlatokon és az áramkör rajzon. Az interface-eket és a kötések jelölni kell a vázlatokon, legalább olyan világosan láthatóan, hogy az világossá tegye a berendezés működését, és az áramkör rajzoknak elkülönítve kell jelölniük a kábel kapcsolódási pontokkal együtt a tényleges fizikai elhelyezkedésük szerint, mivel így biztosítható, hogy minden elem és kapcsolódási pont a megfelelő berendezésre kerül. A kapcsolódási pontokat meg kell számozni, és a kapcsolódási pontokat jelző számok meg kell, hogy egyezzenek a vázlatok és az áramkör rajzok számozásával. Ezeket a számokat jelezni kell a berendezésen is.

A megvalósulási dokumentációhoz a Vállalkozónak egy digitális fényképes dokumentációt kell csatolnia. Ennek tartalmaznia kell a Létesítmény állapotának rögzítését a kivitelezési munkák fontosabb szakaszaiban, az eltakarásra kerülő szerkezeteket és minden a munkák során felmerülő rendkívüli eseményt olyan képfelbontással és képmezővel, amely egyértelműen láttatja a kérdéses objektum kívánt jellemzőjét. Ahol a méretek a természetes háttér elemek méretéből nem következtethetők, a képmezőbe méretarányos tárgyat kell helyezni.

Formátum

A tervet nyomtatásban jól rendezett, megfelelően bekötött írásos részekből, valamint A4-es formátumúra hajtogatott tervrajzokból kell összeállítani. Az elektronikus formátumot .pdf, illetve a rajzokat *.pln *.dxf vagy *.dwg formátumban, DVD-re írva kell átadni.

A megvalósulási terveken a kiviteli tervektől való eltérést más színnel vagy vonaltípussal kell ábrázolni, feltüntetve a megvalósult állapotot. A rajzok mérete nem haladhatja meg az A0-s formátumot, ettől eltérő méret alkalmazása szükség szerint lehetséges Mérnöki engedéllyel.

A megvalósulási terv véglegesítésére és a Mérnök részére történő benyújtására az adott Létesítmény kivitelezési (építési-szerelési) munkáinak befejezésével, az átadás-átvételi eljárásra való készre jelentéssel együtt kerül sor.

Minden megvalósulási tervrészletet „Megvalósulási terv” felirattal és a Vállalkozó képviselőjének aláírásával kell ellátni.

A megvalósulási dokumentációnak tartalmaznia kell: a megvalósulási, a beépített anyagok, szerelvények, gépek, készülékek és berendezések műbizonylatait, magyar nyelvű gépkönyveket, kezelési és karbantartási utasításokat, érintésvédelmi vizsgálat jegyzőkönyveit, nyomáspróbák, vízzárósági próbák, beton minőség és földmunka-tömörség vizsgálat jegyzőkönyveit, valamint az útburkolat minőségellenőrzéséről készített vizsgálati eredményeket, és minden az MMT alapján készült bizonylatokat

E dokumentációt a Vállalkozónak kell szolgáltatnia az Ajánlatkérő számára, magyar nyelven.

Vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt olyan formában összeállítani, hogy Megrendelő a használatbavételi és üzemeltetési engedélyek megszerzéséhez az eljáró hatóságok által előírt összes dokumentum rendelkezésére álljon az átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

Az ezekkel kapcsolatos eljárás és költségek a Vállalkozót terhelik.

A megvalósulási dokumentáció tartalmazza a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a társasági és osztalékadóról szóló 1996 évi LXXXI. törvény alapján összeállított listát a megvalósult berendezésekről, építményekről, stb. és azok bekerülési költségéről létesítmények és kulcsok szerinti bontásban.

Az Átadás-átvételi Igazolás addig nem adható ki, amíg a Megvalósulási dokumentációt Mérnök jóvá nem hagyja.

A megvalósulási dokumentációt és tervet a Vállalkozó köteles legkésőbb a műszaki átadás-átvétel időszakáig elkészíteni és a Mérnöknek jóváhagyásra benyújtani.

2.6.1 Az üzembe helyezéshez, használatba vételhez szükséges engedélyezési dokumentációk elkészítése

A Vállalkozónak az átadás-átvételi eljárás készre jelentését megelőzően át kell adnia a Hatóságok forgalomba helyezési, üzembe helyezési és használatbavételi engedélyeinek megszerzéséhez szükséges terveket és dokumentációt. A Vállalkozónak az engedélyezési eljárások során együtt kell működnie a Megrendelővel, a technológia szállítójával és az esetleges hiánypótlások benyújtásához szükséges dokumentációkat a Megrendelő részére át kell adnia.

2.6.2 Üzemeltetési és karbantartási kézikönyv

Az átadás-átvétel előtti ellenőrzésre a Vállalkozónak el kell készítenie és a Mérnöknek be kell nyújtania az általa készített létesítményrészekre, illetve beszerzett, telepített eszközökre az Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvet Magyar nyelven.

Az Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvet az Üzemeltetővel véleményeztetni kell, és a Mérnökkel jóvá kell hagyatni.

Az Üzemeltetési és karbantartási kézikönyv elkészítésének ütemezését úgy kell végezni, hogy az Üzemeltetőnek a véleményre 14 nap, a Mérnöknek a jóváhagyásra a Szerződésben meghatározott időtartamot kell biztosítani.

Az Üzembe helyezési és karbantartási kézikönyvet a Mérnöknek jóváhagyásra 2 példányban papír alapon és 2 példányban digitális alapon kell benyújtani vizsgálatra, elfogadásra.

2.6.3 Üzempróba

A Vállalkozónak az átadás előtt, és az átadásakor, a szabványoknak, jogszabályoknak, a szakmai gyakorlatnak, a Szerződés részét képező dokumentációnak megfelelően, továbbá a gyártó beépítési technológiai utasításaiban előírtak szerint kell elvégeznie az üzembe helyezést megelőző próbákat vizsgálatokat az alábbiak bemutatására:

- Szemrevételezéssel, vizsgálatokkal és dokumentumok alapján ellenőrizni kell az elkészült Létesítménynek, telepített eszköznek a szerződés előírásai szerinti minőségét, és teljes körűségét.
- Minden gépészeti és villamos berendezésre el kell végezni az üzembe helyezést megelőző, ellenőrző, funkcionális próbákat, vizsgálatokat, amelyek megmutatják, hogy a Létesítmény egyes részei külön-külön megfelelően működnek és biztonságosan üzembe helyezhetők.
- El kell végezni a meghatározott üzemeltetési próbákat, vizsgálatokat, melyek azt mutatják be, hogy a Létesítmények egésze minden meglévő működtetési feltétel mellett képes biztonságosan és megbízhatóan üzemelni.

Az átadás előtti ellenőrzés során a Vállalkozónak az alábbi szempontrendszer követelményeinek való megfelelést kell igazolnia.

- A Létesítménynek meg kell felelni a vonatkozó hatósági engedélyekben (építési és létesítési engedélyek) a létesítményre és az üzemeltetésre vonatkozó hatósági elvárásoknak.
- a Létesítmény megfelel a szerződésben meghatározott követelményeknek (teljesítmény, funkció, használhatóság, mennyiség minőség stb),
- a Létesítmény megfelel a jogszabályoknak, és a próbaüzem biztonságosan lefolytatható.

Az üzempróba, illetve ellenőrzés során az elvégzendő mérésekre, a mérendő paraméterekre vonatkozólag azon létesítmények esetében, amelyek hatósági engedély alapján kerülnek megépítésre, a Vállalkozónak az engedély előírásai szerint kell eljárnia.

A méréseket, vizsgálatokat Vállalkozónak – ahol indokolt akkreditált intézmények, személyek igénybevételével – el kell végeznie, és az eredményeket a próbaüzemi jegyzőkönyvben kell dokumentálnia.

Az átadás-átvételt sikertelennek kell nyilvánítani, ha az alábbiak közül valamelyik körülmény fennáll:

- nem teljesültek a létesítési, építési engedélyben foglalt előírások,

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- nem felel meg a biztonsági követelményeknek,
- nem felel meg a környezetvédelmi követelményeknek,
- nem üzemel valamely közműkapcsolat,
- üzemeltetési és karbantartási utasítások hiánya vagy alkalmatlansága,
- egészségügyi és biztonság, munkavédelmi utasítások, információk hiánya vagy elégtelensége,
- a Megrendelő vagy Üzemeltető személyzete számára betanítást nem nyújtottak,
- karbantartási eszközök hiánya,
- üzemeltetéshez szükséges eszközök hiánya.

A vizsgálatokról illetve az ellenőrzésről készült jelentés a Zárójelentés részeként kerül a Mérnöknek átadásra.

A próbák utolsó része a próbaüzem, amely azt mutatja be, hogy a Létesítmény – amely az üzembe helyezés kori próbák tanúsága szerint – egészként is üzemképes, és a szerződésnek megfelelően üzemel, azaz képes a szerződésben rögzített paraméterek és elvárások betartására.

Az egyes önállóan is működőképes részegységekkel a próbaüzem elkezdése előtt különböző lehetséges üzemállapotokra vonatkozóan üzempróbát kell tartani

Az üzempróbák célja annak megállapítása, hogy az egyes önállóan is működőképes részegységek, létesítményrészek, berendezések alkalmasak-e az üzemszerű működésre.

Az üzempróbákat a Vállalkozónak kell elvégezni. Az üzempróbákon jelen kell lenni a Vállalkozón (kivitelezőkön) túl a Mérnöknek, és az Üzemeltetőnek, valamint az érintett szakhatóságoknak. A minták elemzésének eredményeit ellenőrizni kell, és a legfontosabb mozzanatoknál legyenek jelen a szakhatóság képviselői is.

Az üzempróbákhoz szükséges valamennyi feltételt (energia, víz, üzemanyag, kenőanyag, szerszámok, műszerek, szakemberek, meghívások) a Vállalkozónak kell biztosítani.

Az eltakarásra kerülő szerkezetek esetében az üzempróbákat eltakarás előtt végre kell hajtani.

Az üzempróbákat a MMT szerint kell végrehajtani, de legalább a következőkre kell kiterjednie:

Műtárgyak, épületek, építmények:

- szerkezeti vizsgálatok, állékonysági próba,
- medencék, tartályok feltöltése, vízzárósági próbája,
- vízzárósági vizsgálatok bebetonozott idomoknál,
- esetleges süllyedések, alakváltozások ellenőrzése, mérése.

Csővezetékek, csatornák, rothasztók, gáztározók, térszín alatti vezetékek:

- hidraulikai követelmények ellenőrzése,
- vízzárósági-gázzárósági követelmények ellenőrzése, nyomáspróba bizonylatolás,
- korrózióvédelem ellenőrzése,
- kötőelemek, hegesztési varratok vizsgálata,

Csővezetési szerelvények:

- beépítés helyességének ellenőrzése áramlási irány, kezelhetőség, szerelhetőség szerint,
- nyitás, zárás, működtetési próba,
- víz- és gáztömörségi vizsgálat.

Gépészeti berendezések (kompresszorok, szivattyúk, vegyszeradagolók, kotrók, feldolgozó technológia):

- a gépi berendezések vizsgálatát, illetve üzempróbáját a gépkönyv előírásai szerint kell végezni, ha a gyártó eltérő utasítást nem ad:

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

- a forgatási próba időtartama 72 óra,
- szakaszos üzemű gépeknél az üzemi periódus 3-4-szerese,
- a 72 órás üzempróba során ellenőrizni kell a folyamatos működőképességet, melegedést, forgórészek akadozását, rendkívüli zajhatások jelentkezését, vízlengések fellépését,
- forgógépek esetében a forgásirányok és a szállítási teljesítményeket ellenőrizni kell – kotró berendezésnél végállásokat, haladási sebességet, programidőt ellenőrizni kell.

Épületgépészet:

- fűtési hálózat ellenőrzése,
- vízellátás, csatornázás hálózat ellenőrzése,
- szellőző berendezés ellenőrzése,

Villamos berendezések és hálózatok:

- feszültség alá helyezés ellenőrzése,
- érintésvédelmi mérések dokumentálása, ellenőrzése,
- mérő- és vezérlőberendezések ellenőrzése,
- villámvédelmi hálózat ellenőrzése,
- térvilágítás és üzemi világítás ellenőrzése.

A Vállalkozónak az üzempróbák során tapasztalt valamennyi hibát, hiányosságot ki kell javítani. Próbaüzemre csak sikeres üzempróbát követően kerülhet sor.

2.6.4 Oktatás, kezelő személyzet betanítása

A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása előtt Vállalkozó a működtetési, fenntartási és javítási munkákkal kapcsolatos jóváhagyott utasításokat felhasználva kiképzí az Üzemeltető személyzetét a létesítmények biztonságos és hatékony működtetésére. A létesítmények átvétele nem minősül befejezettnek, amíg a dolgozók kielégítő képzsében nem részesülnek.

Minden képzésben részt vevő személy oktatása magyar nyelven folyik. Amennyiben az oktató nem beszél folyékonyan magyarul, tolmácsot kell biztosítani. Megfelelő magyar nyelvű összefoglaló anyagokat kell elkészíteni és kiosztani, melyek segítik az oktatást és a későbbi üzemeltetést.

A kezelőszemélyzet képzését három csoportra kell osztani: elektromos berendezéseket ellenőrző szakemberek, gépészeti berendezéseket ellenőrző szakemberek és a telep működését irányító szakemberek. A tananyagának minden csoport esetén meg kell felelni az adott csoport speciális igényeinek. A képzés során Vállalkozónak csoportonként 5-5 fő képzésével kell számolnia.

Az oktatási anyagok tartalmát legalább két héttel az oktatás kezdete előtt egyeztetni kell a Mérnökkel és a Megrendelővel.

A különböző csoportokba tartozó dolgozók képzése egyidejűleg is folyhat, amennyiben biztosítják, hogy eltérő tartalmú oktatást nyújtanak számukra. Lehetőséget kell azonban biztosítani arra, hogy az egyes napokon különböző időben tartsák az oktatást.

A képzés célja, hogy megismertessék a dolgozókat a létesítmények működésének minden aspektusával, és részletes képzést nyújtsanak a dolgozók adott csoportjai számára az összes olyan fontos gépészeti és elektromos berendezés működtetéséről és karbantartásáról, melyeket a szerződés keretében adnak át. Kiindulási alapként kell elfogadni, hogy a dolgozók általánosságban jártasak szakterületükön, de nem szükségszerűen a szerződés által biztosított konkrét berendezések terén.

2.6.5 Próbaüzem

A Vállalkozónak a jogszabályi előírások, a Hatóság előírásai és az üzemeltető szervezettel folytatott egyeztetés alapján a próbaüzemre vonatkozó folyamatleírást és tervet kell készítenie.

A Próbaüzemi terv a minden szakágat magába foglaló Kezelési és karbantartási utasítással, és Üzemeltetési kézikönyvekkel együtt kezelendő.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Vállalkozó feladata, hogy a próbaüzem megkezdésének időpontjára és a próbaüzem teljes időszakára hulladékkezelési engedélyt szerezzen, melyhez a szükséges hozzájárulásokat a Megrendelő biztosítja.

A Próbaüzemi tervet a próbaüzemet végző Szervezettel előzetesen véleményeztetni kell, és a Mérnökkel jóvá kell hagyatni.

A Próbaüzemi tervet, elkészítésének ütemezését úgy kell végezni, hogy az a Mérnöknek a jóváhagyásra a Szerződésben meghatározott időtartamot kell biztosítani.

A Próbaüzemi tervet a Mérnöknek jóváhagyásra 3 példányban papír alapon és 3 példányban digitális szerkeszthető és PDF formátumban a kell benyújtani vizsgálatra, elfogadásra.

Az elfogadást követően a papír alapon 3 példányban, digitális PDF formátumban a 3 példányban kell a Próbaüzemi tervet átadni.

A Próbaüzemi terv leírja a Létesítményen elvégzendő összes Üzempróbát, a szükséges feltételek felsorolásával, időpontok és időtartam megjelölésével, a próbaüzemet közvetlenül megelőző ellenőrzési feladatokat, a próbaüzem alatti tevékenységeket rendszerező tervdokumentáció keretében.

A próbaüzem megkezdése előtt munka-, és tűzvédelmi bejárást kell tartani az illetékes hatóságok (és a Megrendelő, az Üzemeltető képviselőinek) jelenlétében. Az összes szükséges módosítást a próbaüzem megkezdése előtt el kell végezni.

A próbaüzem számára megfelelő képesítéssel és tapasztalattal rendelkező olyan személyzetet kell a Vállalkozónak biztosítani, akik a szükséges orvosi ellenőrzésen átesetek és a szükséges oltásokat megkapták.

A Vállalkozónak a kezelő személyzetet is ki kell oktatnia minden munka- és egészségvédelemmel összefüggő feladatra az alábbiak szerint.

Az előírt vizsgálatokat a Vállalkozónak a tervekben rögzített, ill. a Mérnök által jóváhagyott módon kell teljesítenie.

Sikeres próbaüzemet követően kerülhet sor a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására.

A próbaüzem általános feltételei

A próbaüzem során a Vállalkozónak két szempontrendszer követelményeinek való megfelelést kell igazolnia.

Az első szempont, hogy a Vállalkozónak teljesítenie kell a vonatkozó hatósági engedélyekben (építési és létesítési engedélyek) a próbaüzemre és az üzemeltetésre vonatkozó hatósági elvárásokat, előírásokat, vizsgálatok, dokumentálás vonatkozásában. A Vállalkozónak a hatósági előírások teljesítését követően haladéktalanul el kell készítenie a próbaüzemi jegyzőkönyveket és mindazon dokumentumokat, amelyek a Létesítmény üzemeltetési és használatbavételi engedély iránti kérelmek benyújtásához szükségesek.

A Vállalkozónak ugyanakkor ugyancsak a próbaüzem révén kell igazolnia, hogy a Létesítmény megfelel a szerződésben meghatározott (előzetesen az indikatív tervekben meghatározott) teljesítmény és funkcionális követelményeknek.

A próbaüzemet sikertelennek kell nyilvánítani, ha az alábbiak közül valamelyik körülmény fennáll:

- létesítmény valamely része nem felel meg a biztonsági követelményeknek,
- a tervezettnél nagyobb létszámú személyzet szükséges a működtetéshez,
- üzemeltetési és karbantartási utasítások hiánya vagy alkalmatlansága esetén,
- egészségügyi és biztonság, munkavédelmi utasítások, információk hiánya vagy elégtelensége esetén,
- nem megfelelő engedélyek esetén,
- az Üzemeltető személyzete számára betanítást nem nyújtottak,
- karbantartási eszközök hiánya miatt,
- üzemeltetéshez szükséges eszközök hiánya miatt.

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

A próbaüzemet a Vállalkozónak a Próbauzemi Terv, valamint az Ideiglenes kezelési és karbantartási utasítás alapján, az Üzemeltető személyzetének képzése és betanítása után kell elvégeznie.

A próbaüzem alatt a Vállalkozó is felelős a Létesítmény üzemeltetéséért és fenntartásáért. A Vállalkozó a próbaüzem alatt egyebek mellett a következők biztosításáért felelős a hatékony üzemeltetés és fenntartás érdekében:

- Üzemeltető szervezet előzetesen képzésben részesült személyzete munkájának felügyelete, ellenőrzése, a szervezet vezetőjének figyelmét fel kell hívnia az észlelt hibákra, hiányosságokra, a személyzet képzését a próbaüzem közben is folyamatosan biztosítani kell
- A próbaüzem előtti ellenőrzés idején felmerült hibák és hiányosságok kijavításáért
- Feljegyzések készítésért és tárolásáért a telep működéséről, karbantartásáról és vezetéséről a Próbauzemi naplóban
- A telep előzetes kezelési utasítás szerinti és az elvárt teljesítménymutatóknak megfelelő üzemeltetésért
- A személyzet biztonságos munkavégzéshez szükséges felszerelésének és a biztonságos munkakörnyezet biztosításáért
- A szükséges, a tervszerű karbantartási és javítási munkák elvégzéséért
- Az üzemeltetés hatékonyságát növelő bármilyen változtatás, módosítás, analízis, számítás elvégzéséért a terveken, a kiépítésen, a gépeken vagy a dokumentáción
- A folyamatos kommunikáció biztosításáért a telep üzemeltetéséért felelős alkalmazottak között a pontos mérések és az üzemelés problémáinak pontos felderítése érdekében

A próbaüzem alatt a fogyasztott és képződött erőforrásokat (elektromos áram, hőmennyiség, vegyszerek, tartalék alkatrészek, stb.), valamint a próbaüzemhez általa igénybevett munkaerejének költségeit a Vállalkozó fedezi.

A próbaüzem során végzett vizsgálatok eredményeinek az értékelését, és az üzemeltetési tapasztalatokat a Vállalkozónak a Próbauzemi naplóban készített összefoglaló Próbauzemi jelentésben kell összefoglalni.

A Vállalkozónak a próbaüzemmel, illetve az azt lezáró, értékelő jelentéssel igazolnia kell, hogy:

- teljesítette a Megrendelő által elvárt indikátorokat, valamint a környezetvédelmi, illetve hulladékkezelési engedélyében előírt követelményeket,
- az elkészült mű, vagyis a Létesítmény minden lehetséges és vizsgálható terhelési esetben, a teljesítménykövetelményeknek, és az előírt határértékeknek megfelelően tartósan és biztonságosan üzemel.

által előírt engedélyek próbaüzemig történő beszerzése a nyertes Ajánlattevő feladatát képezik.

Üzemeltetési és Karbantartási Kézikönyv

Az ideiglenes Üzemelési és Karbantartási Kézikönyvet a próbaüzem tapasztalataival aktualizálni kell. Ez a végleges Üzemelési és Karbantartási Kézikönyv.

Átadás-átvétel

Az eredményesen lezárt próbaüzemet követően kerülhet sor a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására.

Az eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Mérnök részére az alábbi dokumentációt 6 pld -ban papíralapon és 2 pld -ban digitálisan PDF formátumban:

Dokumentáció a végellenőrzéshez:

Általános
Megvalósulási terv (kiviteli tervre felvezetett változtatások, a felelős műszaki vezető és Vállalkozó ellenjegyzésével.) dokumentáció.
Üzembe helyezéshez, használatba vételhez szükséges engedélyezési dokumentációk

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Érintett kezelők, üzemeltetők, területek kezelőjének használatbavételi engedélyhez szükséges hozzájáruló és/vagy közmű nyilatkozatai.
Létesítmény, építmény geodéziai bemérése
Ingatlan nyilvántartásba vételhez szükséges épület feltüntető vázrajz
A telepített/ átadott berendezések megvalósulási dokumentációja, és tételes felsorolása.
Tételes vagyonleltár (építmények, műtárgyak, berendezések, vezetékek, jellemző mérete, típus, méret, gyártási számok, átmérő, hossz, darabszámok, felületek, területek, tároló kapacitások a pénzügyi aktiváláshoz és a műszaki nyilvántartáshoz.
Gépek, berendezések, eszközök listája (beépítés helye, db, típus, gyári száma, mérete, anyaga, teljesítménye (kW), csatlakozások mérete, jellemző paraméterei, stb.)
Gépek, berendezések, eszközök dossziéja (I.) (tartalma: gépészeti megvalósulási terv, helyszínrajz minden vezetékekkel és műtárggyal)
Gépek, berendezések, eszközök dossziéja (II.) (tartalma: eredeti és magyar nyelvű gépkönyv, CE nyilatkozat, adattáblák,)
Beépített berendezések, eszközök, szerelvények, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyei, hitelesítési jegyzőkönyvei.
Beszerelt eszközök, berendezésekhez a kiegészítő eszközök és alkatrészek jegyzéke
Az alkatrész-ellátottság lehetőségeinek bemutatása berendezésenként
Alkatrész katalógus berendezésenként
A kötelező szervizintervallumban cserélendő alkatrészek listája
Hibaelhárítás biztosításának ismertetése a jótállási időszak alatt, ideértve a szervizelés lehetőségeinek ismertetését
Garancia jegy, minőségi nyilatkozat
Munkavédelmi minősítés
Jogszabályban előírt egyéb dokumentumok
Elektromos megvalósulási tervek, áramkörrajzokkal, bemérési, érintésvédelmi jegyzőkönyvekkel, minősítő okiratokkal
Irányítástechnikai rendszer megvalósulási tervek
Minőségbiztosítási dokumentáció
Minőségellenőrzési vizsgálatok jegyzőkönyvei, mérési jegyzőkönyvek.
Biztonságos használatot igazoló mérések jegyzőkönyvei (érintésvédelmi, villámvédelmi jkv. stb.)
Vizsgálati eredményekkel, és a vizsgálati adatokkal kitöltött aláírt, és mellékletként a benne felsorolt vizsgálatok jegyzőkönyve
Vizsgálatok (teljesítmény tesztek) jegyzőkönyvei,
Beépített anyagok megfelelőségének igazolása (anyagfajtáknak megfelelő módon)
Megfelelőség igazolások
Minőségbizonylatok
Tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítványok
Eredeti CE megfelelőségi tanúsítvány
Vonalas közmű esetén:
Geodéziai bemérés (ITR) digitális és nyomtatott formában
Geodéziai bemérés és hossz-szelvénye nyomtatott és digitális formában
Távvezeték keresztezések keresztmetszelvénye
Közmű- és energiaellátás szerződésai
Energiaellátás közüzemi szerződések másolatai fogyasztási helyenként
Vízellátás, szennyvízelvezetés/elszállítás
Kommunikációs vonal szerződések másolatai
Tervegyeztetéskor az Üzemeltető által kért külön dokumentáció
Egyéb dokumentumok
Képzés dokumentálása

„A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól
AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ 3. KÖTET – MEGRENDELŐ KÖVETELMÉNYEI

Kezelési utasítás, karbantartási rendszer dokumentáció
A hulladék tárolását, elszállítását igazoló hulladék nyilvántartó lap(ok) a jogszabály szerinti jelentési kötelezettség teljesítéséhez, (FMV aláírásával)
A Létesítményre és berendezésekre vonatkozó magyar nyelvű Üzemeltetési utasítás
Kezelési és karbantartási útmutató
Építési napló, mellékleteivel,
Létesítmény kulcsai és a kulcsok jegyzéke
Katalogizált azonosítható módon készült fényképek, különös tekintettel az eltakart szerkezetekre, létesítményekre, építményekre.

Az ellenőrzés során jegyzőkönyvbe vételre kerülnek a Létesítmény és az átadott Dokumentáció hiányosságai.

Az ellenőrzés lezárását követően a lehető leghamarabb – ha ennek feltételei adottak – a Vállalkozónak meg kell kezdenie az átadás-átvételi eljárást.

2.7 Munkabiztonság, egészség- és munkavédelem

2.7.1 Személyi védőeszközök

A Vállalkozó kötelessége, hogy a munkavégzés során a dolgozók számára az adott munkafolyamat végzéséhez szükséges egyéni védőfelszereléseket és azok rendeltetésszerű használatát biztosítsa.

A Mérnöknek jogában áll a hiányos egyéni védőfelszerelésben dolgozó munkásokat a munkavégzéstől el- és az építési helyszínről kitiltani.

A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az építési területre ellenőrzési vagy egyéb célból belépni jogosult látogatók számára az építési területen való mozgáshoz szükséges egyéni védőfelszerelések mindenkor kellő számban rendelkezésre álljanak.

2.7.2 Munkavédelmi oktatás

A Vállalkozó kötelessége, hogy a munkák megkezdése előtt illetve időszakosan a dolgozókat munkavédelmi oktatásban részesítse. A munkavédelmi oktatás megtörténtét megfelelően dokumentálni és kérésre a Mérnök számára be kell mutatni. A Mérnöknek jogában áll a munkavédelmi oktatásban nem részesült munkásokat a munkavégzéstől el- és az építési helyszínről kitiltani.

2.7.3 Vonatkozó fontosabb előírások

2012. évi I. törvény	a Munka Törvénykönyvről
1993. évi XCIII. törvény	a Munkavédelemről
5/1993. (XII.26.) MüM rendelete	a munkavédelemről szóló 1993. év XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
65/1999. (XII.22.) EüM rendelete	a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
33/1998. (VI.24.) NM rendelete	a munkaköri szakmai illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről
4/2002. (II.20.) SZCSM-EüM	együttes rendelete az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet	a Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról
47/1999. (VIII.4.) GM rendelete	az Emelőgép Biztonsági Szabályzat kiadásáról
143/2004. (XII.22.) GKM rendelete	a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról
31/1995. (VII.25.) IKM rendelete	a Vas- és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzat kiadásáról
1996. évi XXXI. törvény	a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról

54/2014. (XII.5 BM rendelet

az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról

Amennyiben az itt felsorolt jogszabályokat a Megrendelői Követelmények elkészítését követően új jogszabályok hatályon kívül helyezik, úgy Vállalkozó köteles az új jogszabályok alkalmazására külön értesítés nélkül.

2.7.4 A megrendelő adatszolgáltatása és szolgáltatásai

A Megrendelő a következő szolgáltatásokat biztosítja:

- az építési helyszínek átadása a Vállalkozó részére a az építési helyszín sarokpontjaival, és azok koordinátáinak listájával együtt,
- a képzésben részesítendő üzemeltetői személyzet biztosítása az általános szerződési feltételek értelmében,

2.7.5 Írásos jelentések

A Vállalkozó a munka megkezdésétől kezdve köteles műszaki feladatainak megoldásával kapcsolatos tevékenységeiről megfelelő részletességű ütemtervet készíteni. Ezt az Ütemtervet folyamatosan aktualizálni kell és az ütemtervben rögzített fő tevékenységekre vonatkozó havi előrehaladási jelentést minden hónap 7.-ét követő első munkanapig írásban kell a Mérnöknek benyújtani.

A Vállalkozónak ezen aktualizálási kötelezettségét folyamatos monitoring tevékenységgel kell elvégeznie a Szerződéses Feltételekben foglaltak betartása mellett.

A munkák ütemezését olyan értékelhető módon kell feldolgozni, amely alapján megítélhető:

- a műszaki előrehaladás naturáliái és az elszámolás alapját képező teljesítések szintje,
- a munkák sorrendisége és fázisainak kapcsolata (kritikus út, tartalék idők) azaz a határidők tarthatósága.

Ha szükséges egyes tevékenységekhez a megalapozottság alátámasztó organizációs részleteket is szolgáltatni kell

A jelentéseket és monitoring adatokat nyomtatott (4 példányban) és digitális formában kell szolgáltatni (biztosítandó a Mérnök számára a megfelelő szoftver)

A havi előrehaladási jelentések mellékleteként a Mérnök által egyeztetett helyeken készített előrehaladást fényképfelvételekkel kell illusztrálni a különböző munkák, munkarészek, stb. előrehaladását.

A szokásos havi előrehaladási jelentéseken kívül a Vállalkozó azonnal és írásban kell, hogy jelentse a Mérnöknek és a magyar előírásoknak megfelelően az összes érintett szervnek a munkahelyen történt minden balesetnek vagy szokatlan eseménynek a részleteit, azok akár befolyásolják a munka előrehaladását, akár nem. Szintén jelenteni köteles mindazon intézkedéseket, amelyeket az ügyben tett.

A Mérnök által tartott előrehaladási értekezleteken a Vállalkozó köteles felkészülten megjelenni. A Vállalkozó az értekezletet megelőzően tartson alvállalkozói értekezletet, ahol tisztázzák az előrehaladás kérdését. A Mérnök előrehaladási értekezletein a Vállalkozó képviseli az alvállalkozói érdekeit is.