

Oroszlány Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

12/2019. PB ülés

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	A Pénzügyi Bizottság 2019. november 18-ai, munkaterv szerinti nyílt üléséről
Az ülés helye:	Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyalóterem
Jelen vannak:	Kontschán Flórián Jenő elnök, Hermann Istvánné, Molnár István, Papp Péter Attila, Elekes László, Feczko Rita bizottsági tagok
Távolt voltak:	Erős Ferenc bizottsági tag
Meghívottak:	a mellékelt jelenléti ív szerint

Kontschán Flórián Jenő elnök köszöntötte a megjelenteket. A bizottság ülését 15 óra 2 perckor megnyitotta. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mert a 7 fő bizottsági tagból 6 fő jelen volt. Ismertette az ülés napirendi pontjait. Javaslatot tett „A Képviselő-testület 2019. november 19-ei zárt ülése előterjesztésének megvitatása” című napirendi pont zárt ülésen való tárgyalására. Kérte, erről szavazzanak.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
155/2019. (XI.18.) PB határozata
zárt ülésről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2019. november 18-ai, munkaterv szerinti ülésén „A Képviselő-testület 2019. november 19-ei zárt ülése előterjesztésének megvitatása” című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

Feelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Kontschán Flórián Jenő elnök kérte, mutakozzanak be a bizottsági tagok, tekintettel arra, hogy ez az első ülésük a választások óta. Javasolta, hogy a Képviselő-testület előterjesztéseit a meghívottakra való tekintettel lévő sorrendben tárgyalják.

1. NAPIRENDI PONT: A Képviselő-testület 2019. november 19-ei ülése előterjesztéseinek megvitatása

Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2019. évi várható eredményéről, javaslat a 2020. évi működési költségterítés mértékére, valamint a 2020. január 1-jétől érvényes tarifákra

Szegedi Zsolt, Volánbusz Zrt. a kiadásaiikkal kapcsolatban elmondta, hogy a tarifaemelési javaslatuk csekély mértékű, az ipari parkba történő közlekedés díjának emelése is inflációkövető mértékű. A bevételek alakulásáról még csak várható adatok állnak rendelkezésre. Hozzátette, hogy a közszolgáltatási szerződés tartalmazza, hogy minimális nyereséget kötelező elérniük.

Sólyom Jöran települési képviselő tájékoztatást adott arról, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
156/2019. (XI.18.) PB határozata

a „Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2019. évi várható eredményéről, javaslat a 2020. évi működési költségterítés mértékére, valamint a 2020. január 1-jétől érvényes tarifákra” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány város helyi autóbusz közlekedésének 2019. évi várható eredményéről, javaslat a 2020. évi működési költségterítés mértékére, valamint a 2020. január 1-jétől érvényes tarifákra” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Szegedi Zsolt, a Volánbusz Zrt. képviselője 15 óra 23 perckor elhagyta az üléstermet.

Tájékoztató az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt egy évben végzett munkájáról

Szabó Imre tűzoltóparancsnok a pénzügyi helyzetükről elmondta, hogy stabilak. Kiemelte a beszámoló azon részét, amely az önkormányzati tulajdonban lévő garázsépület felújításáról szól. Ehhez kért segítséget. Mint mondta, már tudják mi az oka, hogy a garázs egy része süllyed: más összetételű a talaj a két oldal alatt.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérdése az volt, hogy készült-e valamilyen költségbecslés.

Szabó Imre tűzoltóparancsnok válaszában elmondta, hogy még nem, hiszen a geodézia felmérés is csak két hete áll rendelkezésükre, a költségbecslés elkészíttetésére nem volt még idő.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
157/2019. (XI.18.) PB határozata

a „Tájékoztató az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt egy évben végzett munkájáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató az Oroszlányi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság elmúlt egy évben végzett munkájáról” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Szabó Imre tűzoltóparancsnok 15 óra 26 perckor elhagyta az üléstermet.

Tájékoztató Oroszlány Város Polgárőrsége Egyesület 2019. évben végzett munkájáról

Kontschán Flórián Jenő elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
158/2019. (XI.18.) PB határozata
a „Tájékoztató Oroszlány Város Polgárőrsége Egyesület 2019. évben végzett munkájáról” című
előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány Város Polgárőrsége Egyesület 2019. évben végzett munkájáról” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2019. évi támogatásának kiegészítése

Kontschán Flórián Jenő elnök ismertette a soron kívüli támogatási kérelmet. Mint mondta, jelentős összegről van szó és az Egyesület azt is szeretné kérni, hogy a 2020. évi támogatásukat ne havi részletekben kapják meg, hanem egy összegben, januárban, 20 M Ft összegben előlegként. A kérés megfelelő alátámasztás nélkül nem támogatható, ezért kérte a kérelmezőt, hogy a kérelmét támassza alá. Mint mondta, a helyben kiosztásra került mellékletből látható, hogy nem egy becsült összegről van szó, hanem bemutatja, hogy milyen költségeik mennyivel változtak meg amiatt, hogy másik osztályban szerepel a csapat. Az összehasonlítás kellő információval szolgál. Kérte Beck Ferenc OSE elnököt, részletezze a kérelmüket.

Beck Ferenc OSE elnök kérése az volt, hogy a helyben kiosztott dokumentum ne kerüljenek nyilvánosság elé, mert az az üzleti érdekeiket sértené. Véleménye szerint az elért sikereik erősítik a város hírnevét, hiszen a médiában heti rendszerességgel szerepelnek. Rávilágított, hogy az első osztályba bekerülés magasabb költségekkel jár, de ezzel sincsenek még a közepes csapatok között sem.

Papp Péter bizottsági tag zárt ülés elrendelését javasolta.

Kontschán Flórián Jenő elnök egyetértett, kérte, erről szavazzanak.

A bizottság a javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
159/2019. (XI.18.) PB határozata
zárt ülésről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a 2019. november 18-ai, munkaterv szerinti ülésén „Az OSE Lions Sport Nonprofit Kft. 2019. évi támogatásának kiegészítése” című napirendi pont tárgyalását zárt ülésen folytatja.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Kontschán Flórián Jenő elnök a bizottság nyílt ülését 15 óra 38 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

Zárt ülés

Kontschán Flórián Jenő elnök a bizottság nyílt ülését 15 óra 56 perckor újra megnyitotta.

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Gyuga Mihály József települési képviselő javasolta, hogy az előterjesztés 18-as pontjában, a kerékpárút átadásáról szóló beszámolóban szerepeljen az, hogy a fejlesztésre TOP-os pályázat keretén belül került sor.

Kontschán Flórián Jenő elnök véleménye szerint a legegyszerűbb az lenne, ha a Képviselő-testület ülésén javasolná módosítását képviselő társa.

Papp Péter bizottsági tag megjegyezte, a tájékoztatásnak már eleve így kellett volna megjelennie, módosító javaslata az volt, hogy a szövegben szerepeljen a pályázat kiírója.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérte szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
161/2019. (XI.18.) PB határozata
módosító javaslatról

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadja azt a módosító javaslatot, hogy a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés 18. pontjának szövegezésében szerepeljen a pályázati projekt pontos megnevezése.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Papp Péter bizottsági tag 15 óra 59 perckor elhagyta az üléstermet, a jelen lévő tagok száma: 5 fő.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 5 fő bizottsági tag részvételével, 5 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
162/2019. (XI.18.) PB határozata
a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása

Kontschán Flórián Jenő elnök ismertette az előterjesztést, amely az év közbeni mozgások átvezetése, egy jelentős új tétel, a borbálai óvoda játszóterének felújítási költsége kivételével.

Papp Péter bizottsági tag 16 óra 01 perckor megérkezett az ülésterembe, a jelen lévő tagok száma: 6 fő.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen, 2 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
163/2019. (XI.18.) PB határozata**

**„A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2019. évi költségvetés - 4/2019. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
164/2019. (XI.18.) PB határozata**

**az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet

Kontschán Flórián Jenő elnök elmondta, hogy az adórendelet azt a részt módosítja, ami nem érinti a lakosságot, csak az ipari szereplőket. Az előterjesztés tartalmaz egy összehasonlítást a megyében lévő településekkel. Kérte Sólyom Jörant, a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, tolmácsolja majd a szakbizottság véleményét.

Papp Péter bizottsági tag rávilágított, hogy a tervezet nem csak az ipari jellegű vállalkozók, hanem a helyi kis- és középvállalkozások jelentős adóemelését is tartalmazza. Kérdése az volt, hogy átlagosan hány százalékos az emelés és hány százalékos a korábbi évek, illetve a jövő évi várható infláció mértéke.

Bársony Éva osztályvezető válaszában elmondta, hogy a jövő évi infláció mértéke várhatóan 2,8%.

Kontschán Flórián Jenő elnök elmondta, hogy az adó mértéke 2012. óta változatlan.

Papp Péter bizottsági tag emlékeztetett arra, hogy épp az ő javaslata alapján lett megállapítva 2012-ben az adó mértéke.

Bársony Éva osztályvezető elmondta, hogy nem tudja megmondani, hogy az elmúlt 7 évben visszamenőleg mekkora volt az infláció mértéke.

Sólyom Jöran bizottsági tag elmondta, hogy ők készítettek egy becslést, 20% körüli érték jött ki.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető elmondta, hogy a jelenlegi tervezet egyes adótételnél 40%-os emelést eredményez.

Papp Péter bizottsági tag összegezte, hogy eszerint a megtörtént 20%-os infláció ellenére 40 %-os emelésről van szó. Emlékeztetett arra, hogy ilyen történt már régebben, amikor a baloldali többség egy évre eltörölte a lakásadót, majd 100 %-kal emelve újra bevezette, utána pedig 180%-kal megemelte az építményadót.

Sólyom Jöran bizottsági tag tájékoztatást adott a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén felvetődött sávós emelés lehetőségéről, melynek ellenére a bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést. Kérésük az volt, hogy vizsgálják meg a sávós emelés lehetőségét. Kérdése az volt, hogy elkészült-e a kimutatás.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető nemleges választ adott.

Sólyom Jöran bizottsági tag ismertette a bizottság felvetését, hogy négyzetméter arányos legyen az ingatlanadó, mert úgy tudja, most egységes.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető igenlő választ adott.

Gyuga Mihály József települési képviselő ő javasolta a négyzetméterhez igazodó adózást, három mérethez, 150, 200 és 300 négyzetméterhez kötve. Mint mondta, vannak olyan vállalkozások, amik nagyobb helyigényűek, de az arányos árbevételük meg sem közelítik az emelés ekkora összegét. Sok vállalkozásnak ez gondot okoz, nem tudják bevállalni. Véleménye szerint a nagy adózók a kiesést bőven kompenzálnák, szemben a kicsiknél, akiknek ez jelentős kiadás. Mint mondta, a következő napon, a testületi ülésen is el fogja mondani a javaslatát, kéri, hogy addigra valamilyen irányszámok álljanak a rendelkezésére.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérdése az volt, hogy a jelenlegi adórendelet lehetővé teszi-e más típusú adók kiszabását.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető hangsúlyozta, hogy a hónap végéig el kell fogadni az adórendeletet, de a javaslathoz teljesen át kellene dolgozni azt. Minden adótárgynak egységes az adómértéke, az adótárgyakat a jellegükönél fogva adóztatják. Nagyon bonyolult lenne mindenhol átvezetni.

Kontschán Flórián Jenő elnök összegezte, hogy jelenleg ebben a rendeleti formában nem lehet átvinni a felvetett javaslatot. Kérdése az volt, hogy a következő év elején visszatérhetnek-e rá, újra módosíthatnak-e úgy, hogy év közben bevezetik.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető válaszában elmondta, hogy módosítani bármikor lehet, de a rendelet csak januárban léphet hatályba.

Papp Péter bizottsági tag a módosítás utolsó határideje felől tudakolódott.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető válaszában november harmincadikát jelölte meg.

Papp Péter bizottsági tag kérdése az volt, hogy jól látja-e, hogy minden egyéb építmény esetében az 1000 Ft / m²-es adóval a rendelet egy kalap alá veszi a kis- és középvállalkozókat a multinacionális cégekkel.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető igenlő választ adott.

Sólyom Jöran települési képviselő megjegyezte, hogy ez eddig is így volt.

Gyuga Mihály József települési képviselő véleménye szerint a lakás garázs, hétvégi pihenő mellett az egyéb kategóriában újonnan megjelenő 1000 illetve 1200 Ft-os adónem megjelenése mellett adómentességet lehetne adni a kisebb négyzetmétereknél.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérdése az volt, túl nagy munka lenne-e megvizsgálni, hogy a költségnövekedési terhet a megjelölt vállalozási körre vonatkozóan csökkentsek, vagy áterheljék a nagyobbakra. Véleménye szerint ez lehetne a megoldás.

Gyuga Mihály József települési képviselő egyetértett, véleménye szerint is ez lenne a megoldás.

Papp Péter bizottsági tag hozzátette, ez jelentené a helyi kis- és középvállalkozások támogatását.

Sólyom Jöran települési képviselő rávilágított, hogy az egyéb kategóriában a 860 Ft-ról 1000 Ft-ra emelés nem éri el a 20 %-ot sem. A 860-ról 1200-ra emelés valóban majdnem 40%, de az az ipari parki cégekre vonatkozik. Ez korrektnek tűnt számára. Egyetértett viszont azzal a Papp Péter bizottsági tag által feszegetett kérdéssel, hogy a város egyéb területein lévő multinacionális cégek esetében alkalmazható adók egybemosása elkerülhető-e.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető válaszában elmondta, hogy jelenleg területenként van a csoportosítás, nem tudja, hogyan lehetne ezt a problémát megoldani.

Kontschán Flórián Jenő elnök összegezte, hogy az alapvető cél az adóbevételek növelése, de hogy azt hogyan tegyék, arról tárgyalhatnak. Javaslat az volt, hogy próbálják meg a kisvállalkozói kör adóterheit csökkenteni, a kieső összeget a nagyobbakra ráterhelni.

Papp Péter bizottsági tag még egy dologra felhívta a figyelmet, Elmondta, hogy amennyiben így marad a besorolás, akkor a 2.§ 2. pontjának ba alpontja szerint az a mintegy 10 kis cég, akiket egy évvel ezelőtt az Ipari Parkba csalogattak, most 40%-os mértékű építményadó emelkedést fog elszenvedni, holott nem akartak oda tartalmazni, a Képviselő-testület beszélt rá őket a csatlakozásra.

Kontschán Flórián Jenő elnök véleménye szerint a rendeletet valóban újra kell gondolni a következő évben, igaz, hogy az majd csak egy év múlva lép életbe. Úgy tűnt számára, hogy nincs most lehetőség a teljes átdolgozásra, arra várt javaslatot, hogyan lehetne mérsékelni a kis- és középvállalkozások adóterhét.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető elmondta, hogy adómentességet nem adhatnak, de az adó mértékét mérsékelhetik.

Sólyom Jöran települési képviselő véleménye szerint a négyzetméter arányos módosítás átvezetése pont akkora módosítás, mint a jelen előterjesztésben szereplő módosítás. Az elhelyezkedéstől függetlenül, valamennyi kis alapterületű vállalkozásnál megmaradhatna a régi adómérték, a nagyobbaknál lenne egy bizonyos emelés, a legnagyobbaknál pedig a jelenlegi elképzelés. Amennyiben a jelenleg tervezett bevétel növekedést el akarják érni, kérdés van-e információ arról, hogy mennyi vállalkozás esik egy-egy adott kategóriába.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető válaszában elmondta, hogy egy vállalkozásnak több építménye is lehet, így több kategóriába is beleeshet.

Sólyom Jöran települési képviselő összegezte, hogy jelenleg meg lehet mondani, hogy egy adott adózó összesen mennyi lakáscélú, garázs/hétféle ház célú adót fizet és mennyi egyebet. Azt is lehet tudni mindhárom adónem esetében, hogy azok hány négyzetmétereseek. Ezek szerint meg lehet mondani, hogy az egyéb kategóriába eső adótárgyak között hány darab ingatlan van 150 m² alatt, 150-200 m² között és 200 m² felett. Véleménye szerint semmi akadálya annak a módosításnak, hogy a rendelet tervezet 2.§ 2/b pontjának alábontásában a „ba” pont a 150 m² alatti ingatlanokra, a „bb” a 150-200 m² közöttiekre, a „bc” pedig a 200 m² felettiekre vonatkozzon. Mivel ebből szeretnének mintegy 376 M Ft bevételre szert tenni, ezt az összeget kellene úgy elosztani, hogy az elő sáv adómértéke változatlan maradjon, a középsőé kicsit emelkedjen, a felső pedig sokkal.

Velmovszki Ferencné adóügyi csoportvezető válaszában elmondta, attól fél, hogy így a legfelső sávba esők túlságosan meg lesznek adóztatva.

Gyuga Mihály József települési képviselő pontosította az elképzelését, hogy két sávra gondolt.

Kontschán Flórián Jenő elnök elvileg átvihetőnek ítélte a javaslatot, amennyiben azt másnapra sikerül pontosan kidolgozni.

Szabó Mihály alpolgármester elmondta, hogy arról rendelkeznek információval, hogy amennyiben a 300 négyzetméter alatti ingatlanok esetében eltekintenek az emeléstől, az 6 M Ft kiesést jelentene.

Papp Péter bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy az előterjesztést vegyék le napirendről és bízzák meg az adócsoportot egy négyzetméter alapú rendelet kidolgozására november 30-i határidővel. Véleménye szerint a jelenlegi tervezetről másnap, a testületi ülésen nem tudnak majd megegyezni.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérdése az volt, hogy a másik két bizottság elfogadta-e az előterjesztést

Sólyom Jöran települési képviselő és Hermann Istvánné bizottsági tag igenlő választ adtak.

További rövid egyeztetés után **Kontschán Flórián Jenő elnök** ismertette Papp Péter bizottsági tag módosító javaslatát arról, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés napirendről történő levételét, annak 2019. november 30-ig, rendkívüli ülésen történő tárgyalását. Kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 2 igen, 4 nem szavazattal** nem fogadta el és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
165/2019. (XI.18.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem fogadja el azt a módosító javaslatot, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés napirendről történő levételét, annak 2019. november 30-ig, rendkívüli ülésen történő tárgyalását.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Kontschán Flórián Jenő elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az eredeti előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen, 2 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
166/2019. (XI.18.) PB határozata
„A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet” című előterjesztés véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

A Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Papp Péter bizottsági tag diszkriminációnak tartotta, hogy képviselőt csak külső bizottsági tag helyettesíthet az üléseken, hiszen az ellenzék egyetlen külső bizottsági tag pozíciót sem kapott.

Kontschán Flórián Jenő elnök rávilágított, hogy a szabályzatban a kipontozott helyre az ellenzék nevezhet meg delegáltakat.

Dr. Molnár Miléna aljegyző hozzátette, hogy a közbeszerzési szabályzat állandó tagokat nevesít, csak távollétük esetére jelölhetnek ki testületi tagot, vagy külső bizottsági tagot.

Papp Péter bizottsági tag megismételte, hogy erre csak a többségi vezetésnek van lehetősége, az ellenzéknek nincs.

A külső bizottsági tagokkal kapcsolatos, korábbi politikai egyeztetésről vita alakult ki.

Gyuga Mihály József települési képviselő emlékeztetett arra, hogy a közbeszerzési üléseken többször felvetődött az a probléma, hogy a behívott vállalkozók esetében, ha meg is volt a három jelentkező, végül nem adtak be ajánlatot. Gyakran csak egy vállalkozó jelent meg a tárgyaláson, így esély sem volt árcsökkenésre. Elmondta, hogy ennek a problémának a kivédését szeretne volna látni az előterjesztésben. Megismételte, hogy majdnem minden közbeszerzési ülésen jelezték, hogy nem megfelelő a jelentkezők száma, nem tudták megversenyeztetni a vállalkozókat.

Dr. Molnár Miléna aljegyző rávilágított, hogy nem a szabályzat akadályozta az ajánlattevőket, hiszen az Önkormányzat még olyankor is a nyilvános eljárás mellett döntött, amikor az meghívásos is lehetett volna. Valóban megfigyelhető az ajánlattevők számának csökkenése, de ez országos szinten megfigyelhető jelenség, nem a szabályzat idézte elő.

Papp Péter bizottsági tag a negyedik pont, a 3 M Ft alatti beszerzések polgármesteri hatáskörben történő döntésével kapcsolatban javasolta egy maximális darabszám beállítását, mert így éves szinten akár mennyiről dönthet a polgármester. Megjegyezte, hogy rendszeresen mindig ugyanaz a három vállalkozó kap meghívást, ami nem nevezhető versenynek.

Gyuga Mihály József települési képviselő kifogásolta a 20/A. § 3. és 4. pontjában szereplő szövegben: „Az alábbi esetekben a honlapon való közzététel mellett az ajánlatkérő jogosult az ajánlattevőket közvetlenül megkeresni, az ajánlati felhívás legalább három ajánlattevőnek történő megküldésével” a jogosult szó használatát, mert így a Munkacsoport, illetve a polgármester egymaga eldönteni, hogy akar-e három ajánlattevőt behívni, vagy sem. Mivel nem kötelező, dönthet úgy is, hogy nem hív be. Véleménye szerint így privilegizálni lehet egy-egy vállalkozót.

Dr. Molnár Miléna aljegyző rávilágított, hogy a honlapon közzé kell tenni az ajánlattételi felhívást és emellett lehet megkeresni a vállalkozókat.

Papp Péter bizottsági tag véleménye szerint, ha már van lehetőség, keressenek meg hármat.

Gyuga Mihály József települési képviselő véleménye szerint a vállalkozók az EKR rendszert nem figyelik állandóan, ugyanígy a város honlapját sem. Még mindig a direkt marketing működik a legjobban. Javasolta, hogy minden alkalommal keressék meg hivatalosan is a lehetséges vállalkozókat.

Kontschán Flórián Jenő elnök egy vállalalkozói információs rendszer kialakítását javasolta. Véleménye szerint szükséges létrehozni egy vállalalkozói adatbázist, mert amíg az nincs, nem lehet kikerülni a személyes kapcsolatokat. A problémát csak a teljes körű nyilvánossággal lehet kivédeni.

Papp Péter bizottsági tag megjegyezte, van, aki a hivatalban ezért kapja a fizetését (a vállalalkozói adatbázisért)

Gyuga Mihály József települési képviselő hozzátette, valaminek lennie kell, mert valamilyen nyilvántartás alapján meghívják a vállalalkozókat.

Papp Péter bizottsági tag módosító javaslata a 20/A. § 4. pontjával kapcsolatban az volt, hogy a polgármester hatásköre a polgármesteri kerethez igazodjon.

Sólyom Jöran települési képviselő kérdése az volt, hogy az osztályvezetőknek mekkora a kerete.

Bársony Éva osztályvezető válaszában elmondta, hogy az osztályvezetőknek nincs ilyen kerete.

Papp Péter bizottsági tag kérdése az volt, hogy eddig mekkora volt az értékhatár.

Dr. Molnár Miléna aljegyző válaszában elmondta, hogy ez a rész nem változott, nettó 3 M Ft alattiakról dönthet a polgármester.

Papp Péter bizottsági tag pontosította a kérdését, miszerint az összes beszerzés összköltsége nincs-e korlátozva.

Dr. Molnár Miléna aljegyző válaszában elmondta, hogy amennyiben a költségvetésben megvan a sora annak a típusú szerződésnek, akkor nincs.

Papp Péter bizottsági tag visszavonta a módosító javaslatát.

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen, 2 nem szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
167/2019. (XI.18.) PB határozata
„A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Közbeszerzési Szabályzat módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

SZÜNET (17:05-17:17)

A 2020. évi belső ellenőrzési terv

Sólyom Jöran települési képviselő tolmácsolta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát arra vonatkozóan, hogy a belső ellenőr minden évben ellenőrizze a civil és sportegyesületeket.

Kontschán Flórián Jenő elnök az Oroszlány Távfűtéséért Alapítvány ellenőrzésével kapcsolatban jelezte, hogy tekintsék át annak jogi helyzetét, mert az egyik alapító az Oroszlányi Szolgáltató Zrt. volt, ami megszűnt. Alapító okiratot kell módosítani. Véleménye szerint, mivel az Önkormányzat a másik alapító, az okirat módosítást tárgyalniuk kellett volna.

Dr. Molnár Miléna aljegyző ígéretet tett a kérdés megvizsgálására.

Hermann Istvánné bizottsági tag tájékoztatást adott arról, hogy a Humán Bizottság is támogatta a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság fent elhangzott javaslatát.

Több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal**, elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
168/2019. (XI.18.) PB határozata
„A 2020. évi belső ellenőrzési terv” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A 2020. évi belső ellenőrzési terv” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól című, KEHOP-3.1.2-17-2018-00005 számú projekt műszaki tartalmának jóváhagyása

Kontschán Flórián Jenő elnök véleménye szerint az előterjesztés megvitatása nem volt a bizottság feladatköre, mert még csak a műszaki tartalomról szól a döntés.

A parkolóhelyek megváltási díjának, valamint a közterület-használati díjak felülvizsgálata

Kontschán Flórián Jenő elnök elmondta, hogy a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javaslatot tett.

Sólyom Jöran települési képviselő ismertette a szakbizottság állásfoglalását, miszerint előző év végén rendkívül újriformálták a rendszert, sokat emeltek a parkolóhelyek megváltási díján, ezért most emelést nem javasoltak. Ugyanígy a közterület-használati díjak esetében sem.

Papp Péter bizottsági tag kérdése az volt, hogy a rendelet kapcsolódik-e valamilyen központi jogszabályhoz, kell igazítani valamihez.

Dr. Molnár Miléna aljegyző válaszában elmondta, helyi jogszabályról van szó, nem kell igazítani.

Gyuga Mihály József települési képviselő véleménye szerint hasznos lenne mellékelni azt a táblázatot, amiből a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is dolgozott.

Papp Péter bizottsági tag kételkedett a bevételi oldal adataiban, kevesellte a befolyó összegeket.

Sólyom Jöran települési képviselő megjegyezte, nem mindegyik vállalkozásnak kell a parkolóhely megváltás, nem kéri.

Papp Péter bizottsági tag elmondta, hogy nem is olyan régen ez még komoly bevétel volt, ráadásul a vállalkozások váltakoznak, miközben soha senkitől nem szedünk be semmit. Hihetetlennek tartotta, hogy nincs valami rosszul kitalálva.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérdése az volt, hogy amikor egy vállalkozás indul és az előző már megváltotta a parkolóhelyet, akkor az újnak újra meg kell-e azt váltania.

Gyuga Mihály József települési képviselő igenlő választ adott.

Papp Péter bizottsági tag furcsának találta, hogy a Béke szálló egy megváltást sem fizet. Hozzátette, a város ajánl fel megváltható helyet, de nem kötelező azt elfogadni.

Több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal**, elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
169/2019. (XI.18.) PB határozata

„A parkolóhelyek megváltási díjának, valamint a közterület-használati díjak felülvizsgálata” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A parkolóhelyek megváltási díjának, valamint a közterület-használati díjak felülvizsgálata” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések

Kontschán Flórián Jenő elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal**, elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
170/2019. (XI.18.) PB határozata

az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Az oroszlányi IV. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések

Hermann Istvánné bizottsági tag tájékoztatást adott a Humán Bizottság támogató döntéséről.

Papp Péter bizottsági tag javaslata az volt, hogy a határozati javaslat 4. pontjának szövegében szereplő „a szolgálati jellegű ingatlan kijelölésére és megvásárlására” mondatban az „és”-t „vagy”-ra cseréljék ki.

Sólyom Jöran települési képviselő megjegyezte, azért van így megfogalmazva a mondat, mert a doktor úr csak olyan ingatlant választhat, ami önkormányzati tulajdonú.

Papp Péter bizottsági tag javaslata az volt, hogy ne kötelezzék el magunkat oly módon, hogy csak vásárolható ingatlan jöhessen szóba, mert hátha olyat választ a doktor úr, amire nincs pénzünk. Ezért javasolta a „vagy” szót.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő** elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 6 igen szavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
173/2019. (XI.18.) PB határozata
a „Tájékoztató Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi nemzetközi kapcsolatairól” című
előterjesztés véleményezéséről

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tájékoztató Oroszlány Város Önkormányzatának 2019. évi nemzetközi kapcsolatairól” című előterjesztést.


Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

2. NAPIRENDI PONT: Egyebek

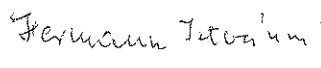
Kontschán Flórián Jenő elnök tájékoztatást adott arról, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 20. pontja értelmében a Pénzügyi Bizottság ellátja az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatainak nyilvántartásával, vizsgálatával, kezelésével, őrzésével kapcsolatos feladatokat, vizsgálja a képviselők összeférhetlensége, méltatlansága ügyében benyújtott kezdeményezést, arról jelentést, javaslatot tesz a képviselő-testületnek, képviselői összeférhetlenség meg nem szüntetése esetén átveszi a lemondó nyilatkozatokat. Oroszlány város jegyzőjétől kapott információ alapján tájékoztatást adott arról, hogy a települési képviselők eleget tettek a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

Tájékoztatást adott továbbá arról, hogy az előzetes egyeztetéseknek megfelelően a bizottság nem változtat a 2019. évi munkatervén. Ennek megfelelően a következő munkatervi ülésre 2019. december 9-én, hétfőn, 15 órakor kerül sor.

Miután más hozzászólás nem volt, **Kontschán Flórián Jenő elnök** a bizottság nyílt ülését 17 óra 42 perckor bezárta és ismét zárt ülést rendelt el.


Kontschán Flórián Jenő
elnök

K. m. f.


bizottsági tag

B1



Gyuga Mihály József települési képviselő elmondta, hogy a doktor úr ragaszkodik a családi házhoz. Az Önkormányzatnak van orvos lakása, lenne lehetőség annak a felújítására. Azzal két legyet ütnénk egy csapásra. Jelenleg azonban az ingatlan foglalt..

Kontschán Flórián Jenő elnök véleménye szerint majdnem mindegy, hogy új ingatlant vásárolnak-e meg, mert annak az épületnek a felújítása annyiba kerül, mint egy új ház.

Papp Péter bizottsági tag megjegyezte, hogy egy önkormányzati tulajdonú ingatlant akkor sem lehet otthagyni a sorsára.

Hermann Istvánné bizottsági tag kérdése az volt, hogy megmutatták-e azt is a doktor úrnak.

Sólyom Jöran települési képviselő elmondta, hogy a jelenlegi lakók a Petőfi udvarból lettek kiköltöztetve.

Szabó Mihály alpolgármester tudomása szerint az önkormányzati ingatlanok közül egyik sem felelt meg a doktor úrnak.

Papp Péter bizottsági tag módosító javaslata az volt, hogy a határozat 4. pontjának szövegében „a szolgálati jellegű ingatlan kijelölésére és megvásárlására” helyett „a szolgálati jellegű ingatlan kijelölésére, vagy megvásárlására” szerepeljen.

Kontschán Flórián Jenő elnök kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a módosító javaslatról.

A bizottság a módosító javaslatot **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 2 igen, 4 nem szavazattal** nem fogadta el és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
171/2019. (XI.18.) PB határozata
módosító javaslatról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága nem fogadja el azt a módosító javaslatot, hogy a határozat 4. pontjának szövegében „a szolgálati jellegű ingatlan kijelölésére és megvásárlására” helyett „a szolgálati jellegű ingatlan kijelölésére, vagy megvásárlására” szerepeljen.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök

Több hozzászólás, módosító javaslat nem volt, ezért **Kontschán Flórián Jenő elnök** kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az eredeti előterjesztésről.

A bizottság az előterjesztést **nyílt szavazással, 6 fő bizottsági tag részvételével, 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
172/2019. (XI.18.) PB határozata
„Az oroszlányi IV. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések” című előterjesztés
véleményezéséről**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Az oroszlányi IV. számú felnőtt háziorvosi körzettel kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Kontschán Flórián Jenő elnök