

ELŐLAP

Oroszlányi Cultplay park Konténer mosdó-wc telepítése Építési engedélyezési terv

- Építető:** Oroszlány Város Önkormányzata
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
- Építés helye:** Oroszlány, hrsz.: 879
- Generál tervező:** PARTNER Mérnöki Iroda Kft.
2800 Tatabánya, Bárdos lkp. 2/c
- Felelős tervező:** Say Ferenc Építészmérnök.
2837. Vértesszőlős, Múzeum u. 11.
tel.: 34/379-370; 30/9597-278
e-mail: sayferenc @ gmail.com
jogosultság: É-3/11-0276; T-k-11-0664

Tatabánya, 2018-09-14.

2. TARTALOMJEGYZÉK, TERVJEGYZÉK

Oroszlányi Cultplay park
Konténer mosdó-wc telepítése
Építési engedélyezési terv

1. Előlap
2. Tartalomjegyzék
3. Aláíró lap
4. Tervezői nyilatkozat
5. Tervezési program
6. Műszaki leírás (tartalomjegyzéke szerint)
7. Tartószerkezeti műszaki leírás
8. Tervjegyzék
 - É-1 Helyszínrajz M 1:500
 - É-2 Alaprajz, metszetek és homlokzatok M 1:100
 - É-3 Látványterv M 1:100

3. ALÁÍRÓ- ÉS ADATLAP

Oroszlányi Cultplay park
Konténer mosdó-wc telepítése
Építési engedélyezési terv

Építész Felelős tervező:

Say Ferenc Építészmérnök.
2837. Vértesszőlős, Múzeum u. 11.
tel/fax.: 34/379-370; 30/9597-278
e-mail: sayferenc @ gmail.com
É-3/11-0276; T-k-11-0664

Épületgépész tervező:

Say Ferenc gépészmérnök.
2837. Vértesszőlős, Múzeum u. 11.
G-11-5198; VZ-k-11-5198

Tervezői nyilatkozat

Oroszlányi Cultplay park
Konténer mosdó-wc telepítése
Építési engedélyezési terv

Építtető: Oroszlány Város Önkormányzata
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78

Építés helye: Oroszlány, hrsz.: 879

Generál tervező: PARTNER Mérnöki Iroda Kft.
2800 Tatabánya, Bárdos lkp. 2/c

A felelős tervező neve: Say Ferenc
Címe: 2837. Vértesszőlős, Múzeum u. 11.
Jogosultság száma: É-3-11-0276; Tk-11-0664; GT-11-0664; VZk-11-0664

A tervezett építési tevékenység

Megnevezése: Konténer wc telepítése

Rövid leírása:

A tervezett épület 1 szintes könnyű szerkezetes, acélszerkezetű, szaniter konténer

- Szakági tervezők a külön tervként csatolt vagy megrendelőnek átadott terveket aláírásukkal ellátták!

A környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése:

A tervezett létesítmények védett területen kerülnek kialakításra!

Nyilatkozom továbbá arról is, hogy

- az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek, továbbá az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének
- A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges
- A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam!
- Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel!
- Az (1) bekezdés szerinti egyeztetések megtörténtek, továbbá annak tartalmáról, illetve a követelmények teljesítése módjának a műszaki leírásban történő igazolásáról,

- Jogsabályban meghatározott esetekben a betervezett építési célú termékekre vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikáció típusáról és számáról a műszaki leírásokban rendelkeztem.
- Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmény nem tartalmaz azbesztet,
- Az általam tervezett épület megfelel az épületenergetikai követelményeknek.

- A tervezői jogosultságomat a - névjegyzéki besorolási (nyilvántartási) számom feltüntetését is tartalmazó - névjegyzéki bejegyzésemet megállapító vagy annak megújítását (érvényességét) bizonyító döntés egy másolati példányát csatolom.

Tatabánya, 2018-09-14.



Say Ferenc
Tervező
É-3-11-0276;
Tk-11-0664

ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEIRÁS

Oroszlányi Cultplay park
Konténer mosdó-wc telepítése
Építési engedélyezési terv

Építtető: Oroszlány Város Önkormányzata
2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78

Építés helye: Oroszlány, hrsz.: 879

Generál tervező: PARTNER Mérnöki Iroda Kft.
2800 Tatabánya, Bárdos lkp. 2/c

Építész tervező: Say Ferenc
É-3-11-0276; Tk-11-0664
2937 Vértesszőlős, Múzeum u. 11.

1. Tartalomjegyzék

1. Tartalomjegyzék
2. Előzmények ismertetése
3. Környezet ismertetése
4. A tervezési program, a beépítés terv koncepciója
5. Telepítési előírások
6. Az épület helyiségei
7. Az épület leírása
8. Munkavédelem
9. Építmény értéke
10. Épületmagasság
11. Az elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása
12. Tűzvédelem
13. Közműegyeztetések

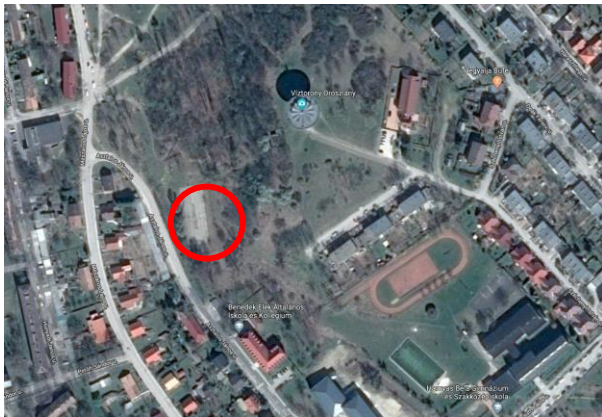
2. Előzmények ismertetése:

A Partner Mérnöki Iroda Kft. (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C.) Oroszlány Város Önkormányzata (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.) megbízást kapott a meglévő kétszintes lapostetős aknagépház (régábban személyfelvonó aknagépház) magastetővel történő lefedésének tervei elkészítésére.

3. Környezet ismertetése:

Az épület és az ingatlan a 8119 számú út -az oroszlányi Majki út -és az oroszlányi Takács Imre út által határolt területen, a Bányászati Múzeum területén fekszik.

A terület tágabb, illetve szűkebb környezetét az alábbi műholdfotók mutatják be:



4. A tervezési program, a beépítés terv koncepciója:

A építető megkeresésére az ingatlanra konténer női-férfi mosdó-wc telepítését terveztük. Az egyszintes épületben mosdó-wc helyiségeket terveztünk. Az épület nem téliestített!

A tervezési területen cultplay játszótér kialakítását tervezi az Önkormányzat, ehhez kapcsolódik a konténeres mosdó-wc épület.

Az ingatlan megközelítése gyalogosan szilárd burkolatú útvonalakon történik.

Illeszkedés:

Az épület elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a településkép és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településkép értékeinek érvényesülését. Nem akadályozza a szomszédos ingatlanok rendeltetészerű és biztonságos használhatóságát, méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz, nem korlátozza a szomszédos telkek beépítését.

Az állékonyság és a mechanikai szilárdság biztosított.

A tűzbiztonság –alábbiak szerint – biztosított.

A higiénia, az egészség- és a környezetvédelem alapvető követelményei az épületben biztosítottak.

Ivóvízellátás –és szennyvíz elvezetés közművezetékeken keresztül megoldott.

A tevékenység az egészségre nem káros.

A terület közúton, -az épületek megközelítése szilárd burkolatú járdán történik.

A tevékenység során keletkező kommunális hulladék kezelése a területen biztosított. Egyéb környezetterhelés nem keletkezik. Porterhelés nem történik, ezért légszennyezés sem történik.

A tevékenység során az előírásokat meghaladó mértékű zaj, -rezgés nem képződik.

Az épület megújuló energiaforrás berendezésének beépítési vagy csatlakozási lehetősége az építmények szerkezetének jelentős mértékű megbontása nélkül biztosított.

Az épületekben a fűtés nem biztosított, a nyári hőterhelés elleni védelem, ahol szükséges, megoldott. Az épületszerkezetek a környezeti hatásoknak ellenállnak.

Az épület zárható. A vagyonvédelem megoldott. A biztonságos tevékenység –és szociális ellátás építészeti adottságai biztosítottak a területen –és az épületben, így az életvédelem alapvető követelményeit a tervezés során biztosítjuk.

A keletkező csapadékvíz elvezetése, esetleges felfogása –és tárolása biztosított.

5. Telepítési előírások:

Oroszlányi helyi építési szabályzat -és szabályozási terve alapján.

Övezeti előírások :

- Építési övezet: ZKp
- Építési hely határa: a telekhatároktól 10,0 m
- A megengedett legnagyobb beépítettség: 2%

- Beépítés: szabadon álló
- Megengedett legnagyobb építménymagasság: 3,5 m

Az ingatlan jellemző adatai:

- Helyrajzi szám: Oroszlány 879
- Építési övezet: ZKp
- Beépített alapterület: 12,72 m²
- A földszint padlóvonalára: ±0,00 = 196,386 mBf
- Építménymagasság: 2,67 m

6. Az épület helyiségei:

Az épület az alábbi nettó alapterületű helyiségekből állnak:

Földszint:

•	Női wc:	2,96 m ²
•	Férfi wc:	4,05 m ²
•	WC:	1,15 m ²
•	WC:	1,15 m ²
•	WC:	1,13 m ²
•	WC:	1,19 m ²
•	WC:	1,09 m ²

Összesen: 12,72 m²

7. Az épület leírása:

A konténer műszaki specifikációja

• Általános

Az alábbi leírás a standard típusok kivitelezésére és felszereltségére vonatkozik.

A konténerek megfelelnek az ISO normáknak. Egy stabil keret felépítményből, és cserélhető falelemekből állnak.

Az egyes konténereket kívánság szerint egymás mellé, mögé, vagy egymásra lehet építeni. A külső falelemek elhagyásával, illetve belső válaszfalak beépítésével tetszés szerinti méretű tereket lehet kialakítani.

A beépítésre kerülő MOBILBOX konténerek standard méretei és típusai:

- 1 db 6.058 x 2.438 x 2.591 mm méretű szaniter konténer szaniterkonténerből álló egység

• Részletes leírás:

Keretfelépítés: Hidegen hengerelt, hegesztett 4 mm vastag acélprofilok, 4 hegesztett konténersarok. A méretek megfelelnek az ISO szabványoknak.

Padló: 20 mm vastag faforgácslap, vízhatlan (V100), formaldehid mentes (E1); 1,5 mm vastag műanyag padlóbevonat, mely megfelel a B1 égési osztálynak-nehezen éghető, Q1 füstképző osztály, hegesztett sávok, diszperziós bázisú, környezetbarát ragasztók.

Szaniter konténerek esetén a műanyag bevonatot kádformájúra hegesztik és az oldalfalakon 100 mm magasra felhúzzák.

Padlóaljzat: 0,5 mm vastag horganyzott acéllemez

Teherbírás: 2,00 kN/m², önhordó.

Szigetelés: 100 mm vastag ásványgyapot lapok (sűrűség 16-24 kg/m³), égési osztály: A nem éghető, füstképző osztály: Q1-gyengén füstképző, az ÖNORM B 3800-nak megfelel

Hőszigetelés: 0,45 W/m²K ásványgyapot: 60 - 100 mm

- **TETŐ**

Keretfelépítés: Hidegen hengerelt, hegesztett 3 mm vastag acélprofilok, 4 hegesztett konténersarok, ISO szabványnak megfelelő méretek, fa szelemen

CEE csatlakozó: a tetőkeret homlokzatába süllyesztve

Fedél: 0,6 mm vastag horganyzott acéllemez, korcolás a konténer teljes hosszában

Teherbírás: 1,00 kN/m².

Mennyezetborítás: Fehér laminált forgácslap, 8 mm vastag, V20, E1 minőségosztály, formaldehid mentes.

Szigetelés: 150 mm-es szigetelés (50 mm-es PU szendvicspanel + 100 mm-es ásványgyapot szigetelés). A hőhidak képződésének elkerülésére a keretprofilokat is ásványgyapottal szigetelik (sűrűség 16 - 24kg/m³).

Hőszigetelés: 0,25 W/m²K szigetelés 150 mm

- **SAROKOSZLOPOK**

Profil: 3 mm vastag hidegen hengerelt acél profilból. Szárnyméret 152/210 mm

Összekötés: A négy sarokszlopot összecsavarozzák a padlókerettel és a tetőkerettel. Ezáltal minden konténer darabjaira szétszedhető és így csomagként helytakarékosan szállítható.

Szigetelés: A hőhidak elkerülése érdekében a sarokszlopokat is ásványgyapot lapokkal szigetelik (sűrűség: 16 - 24 kg/m³).

- **KÜLSŐ FALEMEK**

Külső borítás: 0,6 mm horganyzott, festett, bordázott acéllemez.

Belső borítás Laminált faforgácslap, fehér vagy világos tölgy színben. Vastagság 8 mm, V20 formaldehid mentes (E1)

Szigetelés: 50 mm-es PU szendvicspanel.

Hőszigetelés: 0,55 W/m²K

Kivitel:

Ajtópanel Alumínium/ acél külső ajtók 875/2000 mm

Ablakpanel műanyag ablak 945/1200 mm

Szaniter ablakpanel Műanyag ablak 600/600 mm

- **FÉM ELŐKEZELÉS**

Minden fekete lemezből készült acélprofil homokszórt, majd azonnal alapozunk, minden acéllemez tüzhorganyzott.

- **LAKKOZÁS/FELÜLETKEZELÉS**

Alapozás Epoxyprimer kb. 20 mikron

Kétrétegű fedőlakk: Vynilacryl kb. 110 mikron

- **ABLAKOK**

Standard ablak: Hőszigetelt üveggel szerelt műanyag ablakkeretek, bukó/nyíló ablak, fehér vagy világosszürke

Szaniter ablak: Hőszigetelt üveggel szerelt műanyag ablakkeretek, bukó ablak, üveggel, fehér színben

- **KÜLSŐ AJTÓK**

Acélkeretes egyszárnyú ajtó 875 x 2000 mm, kilinccsel és cilinderzárral felszerelve.

Alumíniumlemez ajtószárny 40 mm-es szigeteléssel, belső méret 810x2000 mm

- **BELSŐ AJTÓK**

Egyszárnyú, fakeretes furnérozott faajtók 625 x 2000 mm, 750 x 2000 mm, 875 x 2000 mm, kilinccsel, zárral.

- **BELSŐ VÁLASZFALAK**

4 mm vastag faforgácslappal borított betétes fakeret. Fehér vagy világos tölgy színben, vastagság: 50 mm. A szaniter konténerek a megfelelő felületeken vízzáró burkolatot kapnak.

- **ELEKTROMOS BERENDEZÉS**

Az elektromos energiát az épülettől kb. 200 méterre lévő trafóházból biztosítják.

A szerelés burkolat alatti kivitel, minden része megfelel a CEE szabványoknak. A vizesblokkal rendelkező MOBILBOX konténerek esetén megfelelnek a nedves terű kivitelnek.

Technikai adatok:

Feszültség: 220/380V, 50 Hz

Kültéri: 5 pólusú 32 A –es CEE dugalj/ dugasz, a tetőkeretbe süllyesztve

Beltéri: földelt dugaljak, kapcsolók, védőüveges lámpatestek, 1x58 W vagy 2x38W – os halogéncső

Elosztószekrény AP, egysoros: FI- kapcsoló 40/4E-0,03 A

LS- kapcsoló 10 A (világítás)

LS- kapcsoló 16 A (dugaljak)

Földelés:

Horganyzott laposvasból készült földelési vezeték (25x4 mm) keresztkapocccsal (60x60mm).

A konténer földelését a vevő/bérlő végzi a felállítási helyen.

- **VÍZELLÁTÁS**

Ivóvíz:

Az ingatlanon új közműcsatlakozás és vízmérő akna lesz, melyből a szükséges vízellátás biztosítható- földbe fektetett PE vezetéken keresztül.

Polipropilén csővel a konténer oldalfalán át történik a belső szerelés. Maximális üzemi nyomás 10 bar.

Melegvíz ellátás: Opcionális a mosdók és a kiöntő részére elektromos kisvízmelegítővel.

Csatornázás:

A szennyvizet 50 ill. 110 mm átmérőjű PVC csövekkel gyűjtik össze és a konténer oldalfalán át vezetik ki az épületből, új szennyvíz gyűjtő vezetékbe tisztítóaknák közbeiktatásával kerül a közmű csatornára rákötésre.

Az épület nincs téliesítve, ezért a vezetékeket – a vízmérő aknában - és a víz-zárakat is a fagyok beállta előtt le kell üríteni!

- **FŰTÉS ÉS LÉGKONDITIONÁLÁS: nincs kiépítve, az épület nem téliesített!**

- **FELÉPÍTÉS, SZERELÉS**

A szóló konténert a 6 db 500 x 500 x 200 mm méretű betonlapokra kell helyezni.

A konténer betoncsíkokra vagy betonlemezre is felállíthatók.

Az alap méretét és fagyási mélységet, a helyi adottságokat és viszonyokat figyelembe véve kell meghatározni.

Az alapok szintbe hozása a rendszer zavartalan összeszerelésének és kifogástalan stabilitásának az előfeltétele.

- **SZÁLLÍTÁS, EMELÉS**

Lehetséges 60 fokos kötéllel (4 sarok) daruval vagy villástargoncával, konténertargoncával.

8. Munkavédelem:

Az építés megkezdése előtt az építési munkálatokat taglaló munkavédelmi oktatást kell tartani. Az építés területén idegen személyeknek tartózkodni tilos.

Építési munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személy végezhet, folyamatos műszaki felügyelet és irányítás mellett. A munkák helyszínén egyéni védőfelszerelést, védőeszközöket és védőruházatot kell viselni, a vonatkozó jogszabály előírásai szerint. Az alkalmazott eszközök a munkavédelmi előírásoknak feleljenek meg.

A munka megkezdése előtt meg kell győződni a munkaeszközök, gépek, berendezések és munkavédelmi eszközök megfelelő állapotáról, azok alkalmasságáról és a szükséges bizonylatok meglétéről. Az alkalmazott munkagépekre vonatkozó munkavédelmi előírásokat be kell tartani. Ellenőrizni kell a működtetők jogosultságát, és a szükséges igazolások meglétét.

A konténerek elhelyezése előtt meg kell győződni arról, hogy a fogadó szerkezetek a megfelelő szilárdulessal, szilárdsággal rendelkeznek.

A építéshez szükséges állványokat korláttal, fogódzóval és lábdeszkával kell ellátni. Tartósan nyitva maradó beemelő nyílások mellett a fent leírt tartozékokkal rendelkező korlátot kell építeni. Korlát nélküli állványon, rácsos oszlopon, stb. dolgozó személyt hevederrel (zuhanás gátlóval) kell az állvány szilárd részeihez kötni.

Építési anyagot szakszerűen, a balesetvédelem szempontjait szem előtt tartva kell deponálni kell. Kivitelezés során a vonatkozó munka, -környezetvédelmi - tűzvédelmi és hő-technikai előírásokat, az építés- és szereléstechológiai utasításokat szigorúan be kell tartani! Az építés során az általános -és ágazati balesetvédelmi, -munkavédelmi előírások szigorúan betartandóak.

9. Építmény értéke: 12,72 m² után 2.416.800,- Ft.

Az 1. melléklet a 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerint:

Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, közösségi szórakoztató, sport, szállás, iroda, ipari rendeltetésre szolgáló, és egyéb közhasználatú épület, épületrész nettó alapterülete /m²*190.000,-Ft

10. Épületmagasság: 2,67 m

11. Az elhelyezendő személygépkocsi számának megállapítása: 0 db

A 4. számú melléklet a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerint: Nem besorolható!

12. Tűzvédelem:

a. Tervezett épület adatai:

Az épület rendeltetése: nyilvános konténeres mosdó-wc,.

Az épületben egyéb eltérő rendeltetés (pl: üzlet) kialakítása nem tervezett.

A létesítmény maximális befogadóképessége a tervek szerint 10 fő.

A tervdokumentáció az 54/2014. (XII. 06.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzatban (továbbiakban: OTSZ) megfelelően készült, valamint a tervezés során hatályos valamennyi jogszabály illetve szabvány figyelembe lett véve.

Tűzvédelmi jogszabály vagy szabvány alól nem térünk el.

A tervezett épület a tűzvédelmi előírások (és fő funkcióját figyelembe véve) szempontjából olyan épület, amelyeknek:

Szintszáma (tűzvédelmi szempontból - épületszerkezetek meghatározásánál) 1 (földszint)

Kialakítással érintett összes alapterülete: 12,72 m²

Légfelső építményszint szintmagassága: 2,67 m.

Rendeltetés: nyilvános mosdó-wc,

Mértékadó kockázati osztály: NAK

b. Az épület mértékadó kockázati osztálya:

Az épület az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 1. melléklet az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelethez alapján NAK mértékadó kockázati osztályba tartozik.

c. Az épület megközelíthetősége, elhelyezés, környezet:

Az épület szilárd útburkolatú közúton, közterületen közelíthető meg, mely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.

Az épület az OTSZ alapján nem kötelezett tűzoltási felvonulási terület és útvonal kialakítására.

d. Tűzszakaszok:

Az épület 1 tűzszakaszt alkot. Tűzszakasz: 12,72 m²

Az épület maximális tűzszakasz területe az Országos Tűzvédelmi Szabályzat szerint földszintes épület, önálló épületrész, NAK mértékadó kockázati osztály esetén 1000 m² lehet.

A fentiekben felsorolt tűzszakasz területből látható, hogy annak területi mérete megfelel a vonatkozó rendelet előírásainak.

e. Tűztávolság: környező épületek

Az építési telken 1 db új épületrész lesz felépítve a helyi építési szabályzatnak megfelelően.

A többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. Rendelet alapján a tűztávolságot a tűzvédelmi szakhatóság határozza meg.

Az OTSZ alapján a tűztávolság -a 3. mellékletben foglalt 1. táblázat szerint- 3 méter.

Az épülettől tartandó tűztávolságot az épület homlokzatának vagy bármely, a homlokzati síkból kiugró épületrésznek alaprajzi vetületétől kell mérni.

HÉSZ alapján az oldalkert minimális mérete 4,0m.

Tűzoltáshoz szükséges vízellátás, eszközök:

Az előírt külső oltóvíz intenzitása a mértékadó tűzszakasz terület (tűzszakasz: 12,72 m²) alapján 600 l/perc, amit az épület 100 m-es körzetén belül található legalább 1 db tűzcsapról biztosítandó.

Az előzőekben megállapított oltóvíz intenzitást az Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján legalább 0,5 órán át biztosítani kell, mivel az épület NAK mértékadó kockázati osztályba tartozik.

Az épületben nem előírás a fali tűzcsap telepítése.

f. Hasadó-nyíló felület:

Az építés során nem lesz kialakítva olyan helyiség, ahol hasadó-nyíló felület kialakítására lenne szükség.

g. Hő- és füstelvezetés:

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján az épületben nem szükséges kialakítani hő- és füstelvezetést.

h. Tűzjelzés, tűzoltás módja:

Az épületben az OTSZ alapján nem szükséges automatikus tűzjelző berendezést kialakítani. Oltóberendezést nem szükséges kiépíteni.

Az épületrészben a jogszabályoknak megfelelően nem szükséges tűzoltó készüléket elhelyezni. Javasolt legalább 1 db 13A, 704B típusú tűzoltó készüléket készenlétben tartani.

Tűzjelzés mobiltelefonon keresztül fog történni.

i. Elektromos kialakítás, villámvédelem:

Az építmény minden, központi normál és biztonsági tápforrásról táplált villamos berendezését, valamint a központi szünetmentes energiaforrásokat úgy alakítjuk ki, hogy az építmény egésze egy helyről lekapcsolható legyen.

Nem kötelező villámvédelmet létesíteni -144§ szerint- a 10 méternél nem nagyobb gerincmagasságú, a legfeljebb 200 m² alapterületű – a 12. melléklet táblázatában nem szereplő – közösségi épületen.

j. Gépészeti kialakítás:

Tűzvédelmet érintő gépészeti kialakítás nem tervezett.

k. Nyílászáró szerkezetek

A tűzállósági határérték követelménnyel rendelkező nyílászárók nem lesznek beszerelve az épületbe.

l. Egyéb előírások:

Az épületbe nem kívánunk telepíteni tűzoltósági beavatkozási központot, kulcsszéfet.

Az épület építése során csak olyan anyagokat, épületszerkezeteket, nyílászárókat használunk fel, építünk be, amelyek kielégítik a hatályos jogszabályokat, rendelkeznek az előírásoknak megfelelő minősítésekkel, tanúsítványokkal.

m. Kiürítési számítások:

Az 54/2014. (XII. 06.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat 51-53 §.-ban foglaltaknak megfelelően NAK kockázati osztály esetén a biztonságos tér elérési távolsága menekülési útvonal nélkül <30 m, a mérések alapján kb. 3 m.

A menekülő létszám <50 fő. Lépcsőkar nincs, a menekülési útvonalon beépített ajtó legkisebb szabad belmérete legalább 0,84 m lesz. A fentiek alapján az OTSZ előírásai szerint kiürítési számítás és szimuláció nélkül is megfelelő az épület kiüríthetősége.

13. Közműegyeztetések:

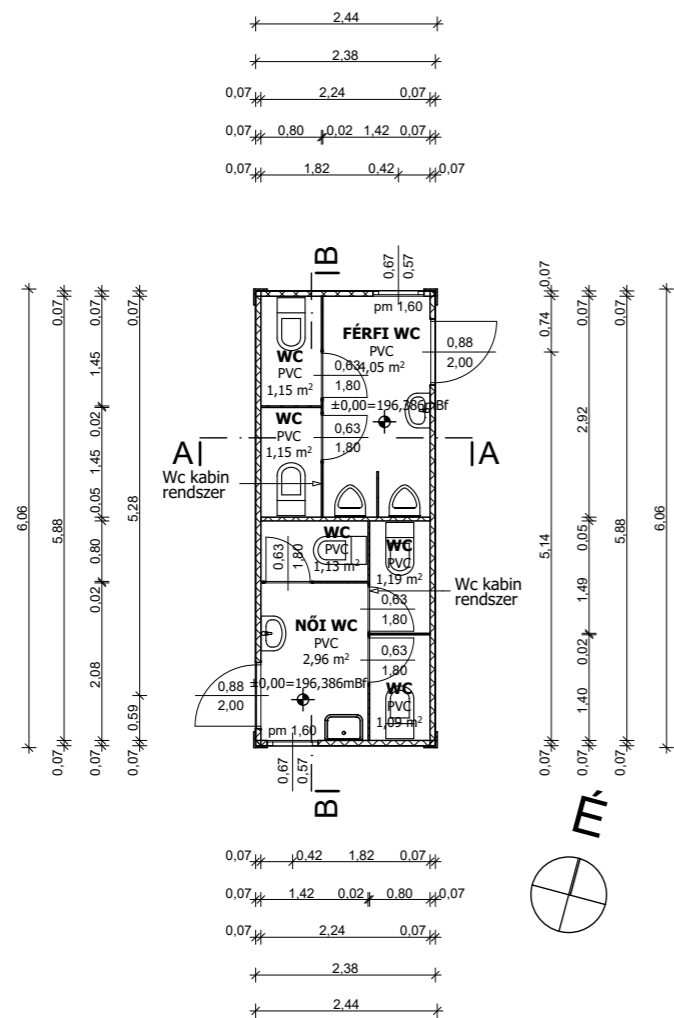
A közműegyeztetések megtörténtek.

Tatabánya, 2018-09-14.

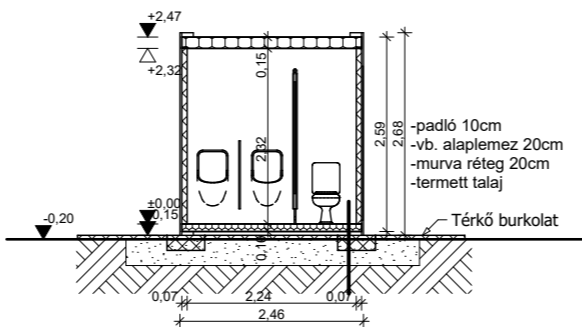


Say Ferenc
Tervező
É-3-11-0276;
Tk-11-0664

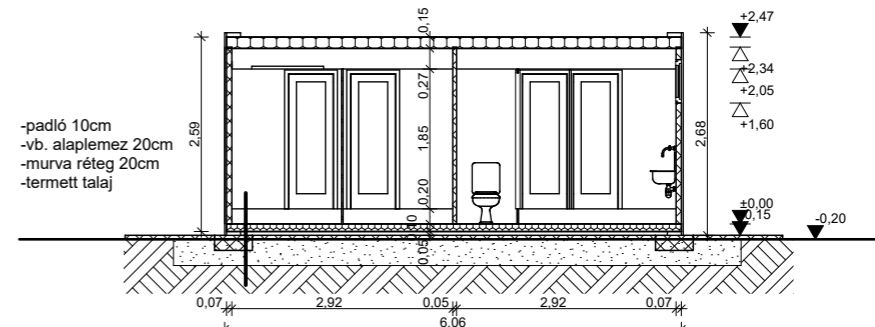
ALAPRAJZ
M= 1:100



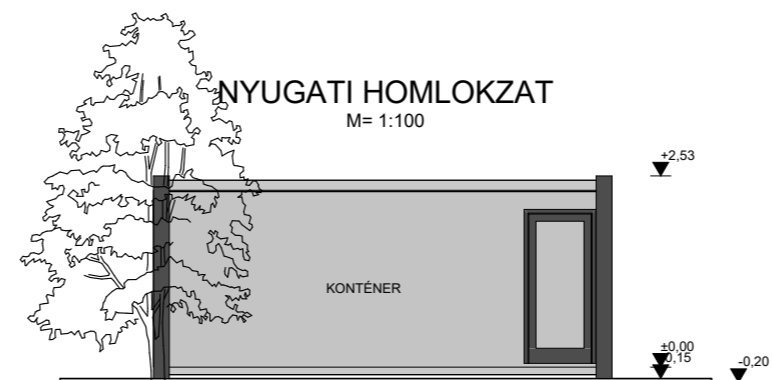
A - A METSZET
M= 1:100



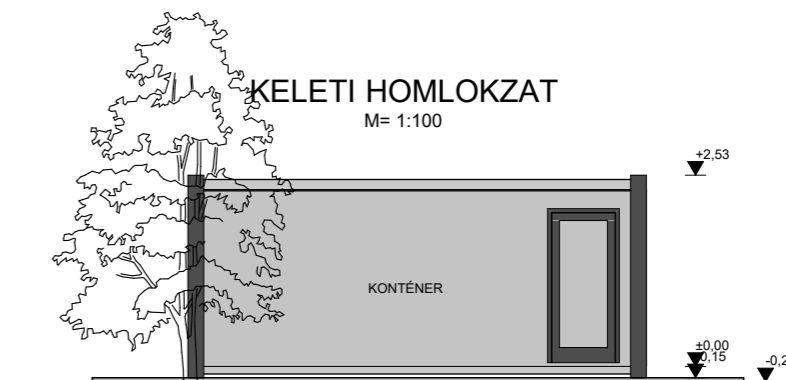
B - B METSZET
M= 1:100



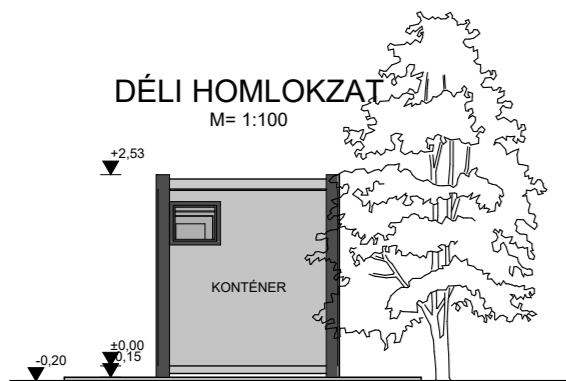
NYUGATI HOMLOKZAT
M= 1:100



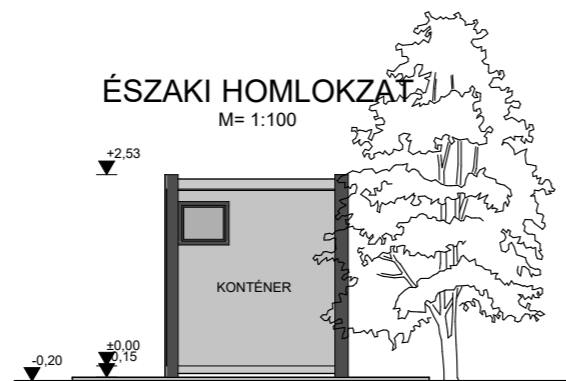
KELETI HOMLOKZAT
M= 1:100



DÉLI HOMLOKZAT
M= 1:100



ÉSZAKI HOMLOKZAT
M= 1:100



ENGEDÉLYEZÉSI TERV



2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C.

tel.:34/512-788, fax: 34/512-781, e-mail: info@partnerkft.hu, Web: www.partnerkft.hu

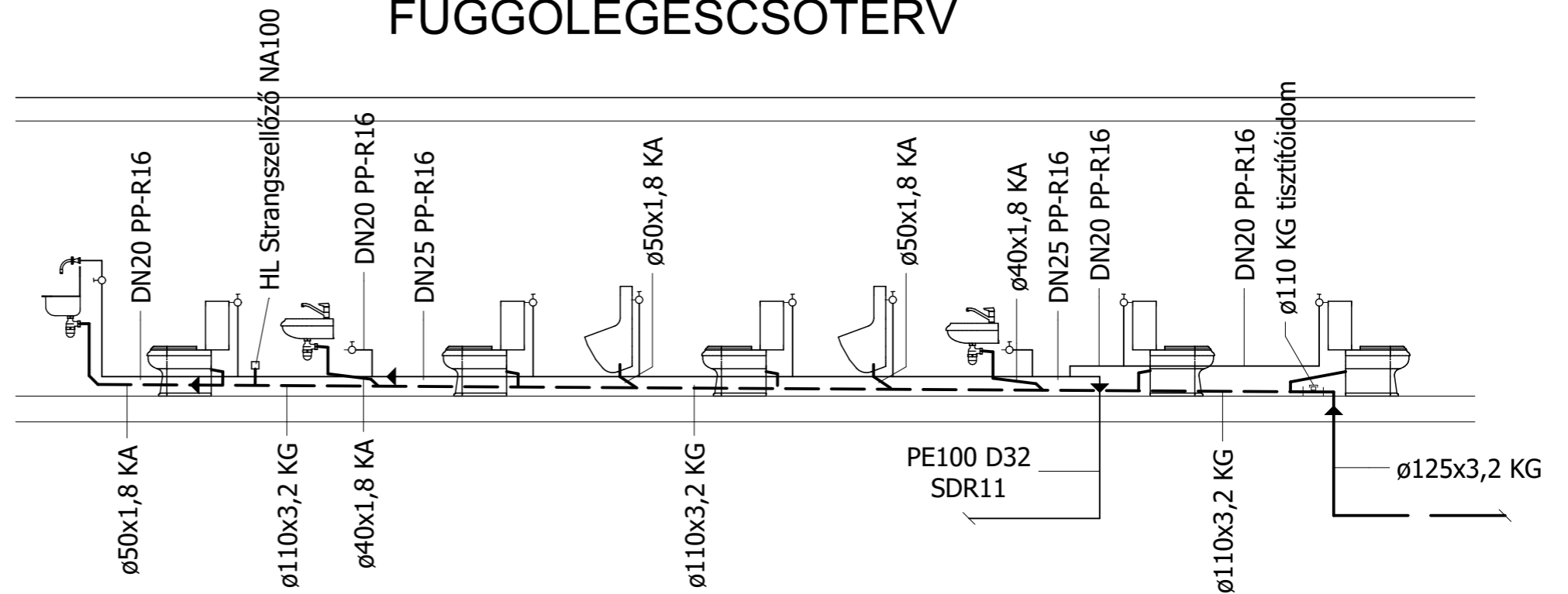
MUNKASZÁM	MEGBÍZÓ Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.	FELELŐS TERVEZŐ Say Ferenc É-3/11-0276; Tk/11-0664
RAJZSZÁM É-2	TÁRGY Cultplay park konténer mosdó-wc 2840. Oroszlány hrsz.: 879	TERVEZŐ
MÉRETARÁNY M = 1:100	SZAKÁG ÉPÍTÉSZET	ELLENŐR
DÁTUM 2018. Szeptember	RÉSZMŰVELET Alaprajz, metszetek, homlokzatok	ÜGYVEZETŐ Komjáthy László KÉ-T/11-0012

Ez a terv a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. szellemi tulajdona.

FÜGGŐLEGESCSŐTERV

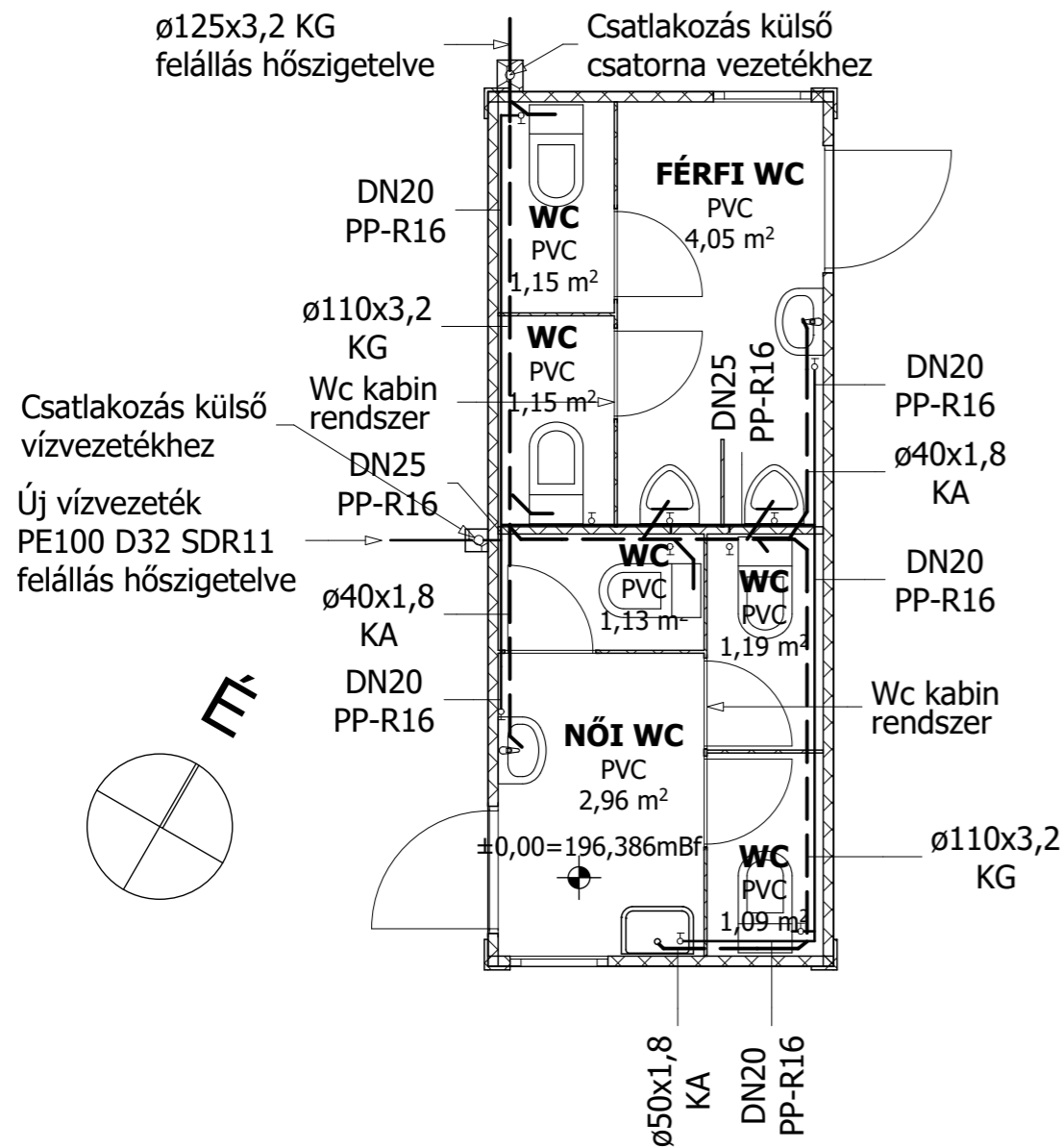
Jelmagyarázat:

— Ivóvíz vezeték
 - - - Szennyvíz csatorna vezeték

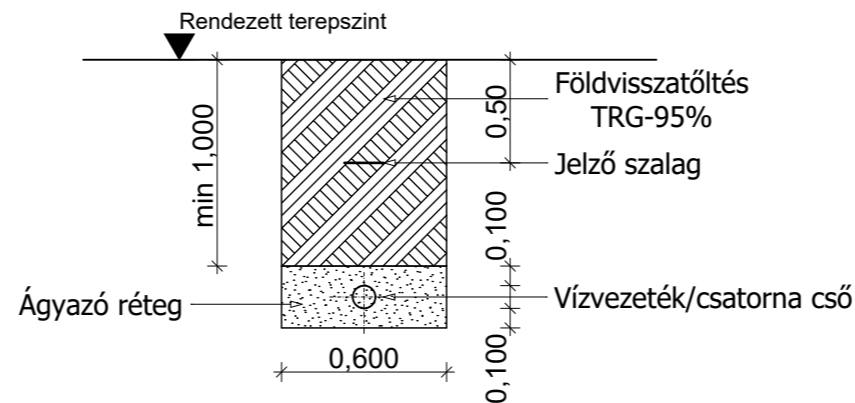


VÍZ CSATORNA ALAPRAJZ

M = 1:50



Munkaárok kialakítása



MEGJEGYZÉS:

- Az épület napi vízfogyasztása : $V_d = 0,80 \text{ m}^3/\text{d}$
- Az épület órai csúcsfogyasztása : $V_{\text{max}} = 0,49 \text{ m}^3/\text{h}$
- Az épület szennyvíz terhelése : $V_{\text{sz}} = 1,3 \text{ l/s}$
- A víz vezeték anyaga:
 - HENCO PE-Xc/Al/PE-Xc többrétegű mű. cső 10mm vtg szigeteléssel
 - PIPELIFE PE100 ivóvíz nyomócső D32x3,0mm; SDR11 védőcsőben
- A csatorna vezeték anyaga:
 - PVC-KGEM tokos lefolyó cső
 - PVC-KAGL tokos lefolyó cső
- A szennyvízcsatorna ágvezetékek lejtése a strag felé egységesen 3 ‰
- Strangszellőzők típusa egységesen: HL900
- Mosdók és kiöntő magassága padlószinttől: +0,85

KIVITELI TERV

		2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C. tel.: 34/512-788, fax: 34/512-781, e-mail: info@partnerkft.hu, Web: www.partnerkft.hu	
MUNKASZÁM	MEGBÍZÓ	FELELŐS TERVEZŐ	
	Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.	Say Ferenc GT-11-0276; VZk-11-0664	
RAJZSZÁM	TÁRGY	TERVEZŐ	
G-2	Cultplay park konténer mosdó-wc 2840. Oroszlány hrsz.: 879		
MÉRETARÁNY	SZAKÁG	ELLENŐR	
M = 1:50	VÍZ - CSATORNA SZERELÉS		
DÁTUM	RÉSZMŰVELET	ÜGYVEZETŐ	
2018. Szeptember	Alaprajz, függőlegescsőterv	Komjáthy László KÉ-T/11-0012	
Ez a terv a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. szellemi tulajdona.			