

## Vállalkozási szerződés

### az Oroszlány, Karinthy Frigyes u. 1. szám alatti ingatlan (hrsz.: 1969) elkerített telekrészen bontási és helyreállítási munkák kivitelezésére

amely létrejött egyrészről

**Oroszlány Város Önkormányzata** (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint a Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

a ..... **Társaság** (székhelye: ....., bankszámla száma: .....; adószáma: .....; cégjegyzékszám: .....; képviseli: .....), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

#### I. Előzmények

I.1. Oroszlány Város Önkormányzata ajánlatot kért a közbeszerzési értékhatár alatti munkára.

I.2. Az eljárás során a ..... Társaság az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően érvényes ajánlatot tett. Az Önkormányzat a ..... Társaság ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánította.

I.3. Felek az elfogadott ajánlat tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

#### II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól az Oroszlány, Karinthy Frigyes u. 1. szám (hrsz.: 1969) alatti ingatlan elkerített telekrészen bontási és helyreállítási munkák kivitelezését.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen elvégzi.

II.3. Kivitelezési munka tartalma, feltételei:

- A teljesítés helye: Oroszlány, Karinthy Frigyes u. 1. szám (hrsz.: 1969) elkerített telekrész
- Elvégzendő feladat:  
Helyreállítási munkák kivitelezése a leírás, és költségvetés kiírás szerint A bontási munkát egy fémoszlopos, dróthálós kerítéssel leválasztott, füvesített területen kell elvégezni.  
A helyszínen munkagéppel történő megközelítéséhez szükség lehet a kerítés megbontására.  
Az építmények feltárását követően elbontandó az acéltartály, és az ahhoz csatlakozó felépítmények, lebújókna mind a talajfelszín felett, mind alatta, teljes körűen.  
A tartályt ki kell üríteni, és az ebből származó szennyvíziszapot szennyvíztelepen leadni, ezt dokumentálni. A kivitelezést az ősz folyamán kell elvégezni.
- A beruházás építési engedélyhez nem kötött.
- Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.
- Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.
- Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni.
- Vállalkozó köteles beépítés minőségét igazolni és azt dokumentálni a Megrendelő számára.
- A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.4. **A szerződés időtartama:** A szerződés kezdőnapja, az ajánlat elfogadását követő nap: 2019. szeptember 11., mely napon a kivitelezési munkát meg lehet kezdeni. **A teljesítés határideje: 2019. október 30.**

### III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek

III.1. A szerződést a szerződő félnek kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

### IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

IV.1. Jótállás: Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 12 hónap teljes körű jótállást vállal. A Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra a jótállási időn kívül a jogszabály szerinti szavatosságot vállalja.

IV.2. A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Amennyiben a Vállalkozó nem kezdi meg a kijavítást, – felszólítást követően – a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti azt.

### V. Átadás-átvételi eljárás

V.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

V.2. A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek 2 papír alapú példányban (benne a felhasznált anyagok, és a beépítés minőségének dokumentumaival, nyilatkozatokkal, vizsgálati jegyzőkönyvekkel, stb.)
- A teljesítés feltétele a munka átadása teljesen kész állapotban, az elvárt dokumentumokkal együtt.

V.3. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: Varga Szilárdné műszaki ügyintéző

email: [varga.szilardne@oroszlany.hu](mailto:varga.szilardne@oroszlany.hu)

tel: 34/361-444/154; 20/535-5300

cím: Polgármesteri Hivatal, 2840 Oroszlány, Rákóczi F. u. 78.

V.4. A Vállalkozó kapcsolattartó képviselője:

név:

tel:

e-mail:

### VI. Pénzügyi feltételek

VI.1. Az ellenszolgáltatás összege: ..... Ft + ..... Ft ÁFA, összesen ..... Ft.

VI.2. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

VI.3. Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult: ..... Ft + ..... Ft ÁFA, összesen ..... Ft összegben. A számla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv és dokumentáció mindkét fél általi aláírását és elfogadását követően van lehetőség. A számla fizetési határideje: 30 nap

VI.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód.

VI.5. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

### **VII. Egyéb rendelkezések**

VII.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VII.2. Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VII.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

**Oroszlány, 2019. szeptember 12.**

.....  
**Oroszlány Város Önkormányzata**  
képviselésében: **Lazók Zoltán polgármester**  
**Megrendelő**

.....  
.....**Társaság**  
képviselésében: ..... **ügyvezető**  
**Vállalkozó**

**Ellenjegyzem:**

.....  
**Dr. File Beáta jegyző**

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

.....  
**Bársony Éva osztályvezető**