

LAKBÉRTÁMOGATÁS

(17/2019. (XII. 12.) önkormányzati rendelet alapján)

Ügyintézés: I. emelet 27.
Ügyintéző: Kiss Regina
Telefon: 361-444/177
E-mail: kiss.regina@oroszlany.hu

Oroszlány Város Önkormányzata lakbértámogatást nyújt azoknak a kérelmezőknek és családtagjainak, akik bérleti szerződéssel oroszlányi albérletben élnek, és ott állandó, de legalább tartózkodási hellyel rendelkeznek.

A lakbértámogatás mértéke 50-55-60 %, de maximum 20-25-30.000 Ft – a háztartásban az egy főre jutó jövedelemtől függően!

A támogatás összege közvetlenül a bérbeadó részére, de a bérlő javára kerül átutalásra. Lakbértámogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

A lakbértámogatást a kérelem benyújtásának napjától a bérleti szerződés lejártáig, de legfeljebb egy évre kell megállapítani.

A támogatás igénybevételének feltételeit a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 17/2019. (XII. 12.) önkormányzati rendelet tartalmazza az alábbiak szerint:

„9. §

- (1) *Az önkormányzat lakbértámogatást állapít meg:*
 - a) *az önkormányzat tulajdonában álló bérleményekben, illetve*
 - b) *a nem önkormányzati vagy nem állami tulajdonú bérleményekben lakó bérlő és vele egy háztartásban élő családtagjai részére szociális helyzetük alapján, a lakás bérleti díjának viseléséhez.*
- (2) *A támogatás igényléséhez az 1. § (1) bekezdésben felsorolt igazolásokon kívül csatolnia kell a bérleményre vonatkozó bérleti szerződés másolatát,*
- (3) *Lakbértámogatásra jogosult az a személy:*
 - a) *akinek háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg 85.500,- Ft-ot, egyedülálló esetén a 114.000,- Ft-ot, egyedül élő esetében a 142.500,- Ft-ot.*
 - b) *a háztartás tagjai egyikének sincs az 1. § (6) bekezdésében meghatározott vagyona,*
 - c) *a lakásban életvitelszerűen lakik,*
 - d) *a lakást még részben sem hasznosítja albérletbe adással, vállalkozási tevékenységgel,*
 - e) *a bérleti jogviszony folytatására nem kötött tartási vagy életjáradéki szerződést.*
- (4) *A lakbértámogatás mértéke*
 - a) *amennyiben a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az 57.000,- Ft-ot, egyedülálló esetében a 85.500,- Ft-ot, egyedül élő esetében a 114.000,- Ft-ot, a lakbér 60%-a, maximum 30.000,- Ft,*
 - b) *amennyiben a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a 71.250,- Ft-ot, egyedülálló esetében a 99.750,- Ft-ot, egyedül élő esetében a 128.250,- Ft-ot, a lakbér 55%-a, maximum 25.000,- Ft,*
 - c) *amennyiben a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg 85.500,- Ft-ot, egyedülálló esetében a 114.000,- Ft-ot, egyedül élő esetében a 142.500,- Ft-ot, a lakbér 50%-a, maximum 20.000,- Ft.*

- (5) A lakbértámogatás összege közvetlenül a bérbeadó részére, de a bérlő javára kerül átutalásra.
- (6) Lakbértámogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (7) A lakbértámogatást a kérelem benyújtásának napjától a bérleti szerződés lejártáig, de legfeljebb egy évre kell megállapítani.
- (8) A lakbértámogatásra való jogosultság ismételt megállapítása iránti kérelem a korábbi jogosultság időtartama alatt, annak megszűnése előtt is benyújtható. Ebben az esetben az új jogosultságot a korábbi jogosultság megszűnését követő naptól kell megállapítani.
- (9) A lakbértámogatás folyósítása megszűnik, ha:
- a) a lakbértámogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik,
 - b) a lakásbérleti jogviszony megszűnik,
 - c) a jogosult meghal,
 - d) bérlő lakbérhátraléka a 3 hónapot meghaladja, kivéve ha az adósságkezelésre vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésre került.
- (10) A változás, illetve a haláleset hónapjára járó lakbértámogatást az önkormányzat még teljes összegben folyósítja, de a támogatás további folyósítása a jogosult hónap utolsó napjával megszüntetésre kerül.
- (11) Az önkormányzat e rendelet 9. § (3) bekezdés c-e) pontjaiban meghatározottakat jogosult a helyszínen ellenőrizni.
- (12) A lakbértámogatással kapcsolatos hatáskörét a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.”