

Oroszlány Város Polgármesterének 9/2020. (III.26.) számú rendelete

Tárgy: A lakáshoz jutás helyi támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásról szóló 6/2016. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előkészítő: Szemző Ildikó osztályvezető

Önkormányzatunk annak érdekében, hogy erősítse a város lakosságmegtartó-képességét, továbbá a szakképzett munkaerő városunkban történő letelepedését, a lakásvásárláshoz, építéshez támogatást nyújt. Településünkön a háziorvosi feladatokat ellátó orvosok száma sajnos csökken. Ahhoz, hogy a lakosság háziorvosi ellátásának biztosítása, az alapellátás magasabb színvonalon és minőségen történő végzése folyamatos legyen, a háziorvosi feladatokat ellátó **orvosok részére önkormányzatunk vissza nem térítendő letelepedési támogatást nyújt.**

A rendelet szerint a vissza nem térítendő letelepedési támogatás összege legfeljebb 10 M Ft, amely kizárólag Oroszlány város közigazgatási területén történő lakásvásárláshoz, vagy az ingatlan-nyilvántartás szerinti önálló lakást eredményező építkezéshez adható. A támogatás további feltétele, hogy a háziorvosi tevékenység végzésére jogosult vállalja, hogy az adott háziorvosi szolgálatban **legalább 5 éven keresztül önálló orvosi tevékenységet végez.**

Amennyiben a támogatott háziorvosi tevékenysége a rendeletben meghatározott időtartam alatt megszűnik, úgy a támogatást vissza kell fizetnie.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi rendeletet hozom:

**Oroszlány Város Önkormányzata Polgármesterének
9/2020. (III.26.) rendelete
a lakáshoz jutás helyi támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásról szóló 6/2016. (II.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Oroszlány Város Önkormányzata Képviselő-testületének – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Oroszlány Város Polgármestere a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében veszélyhelyzet idejére meghatározott feladat- és hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörre és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörre tekintettel a következőket rendeli el:

1. § A lakáshoz jutás helyi támogatásáról, valamint a letelepedési támogatásról szóló 6/2016. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) a következő VI/A. fejezettel egészül ki:

**„VI/A. Fejezet
Házi orvosi körzeteket betöltő orvosok
Leteledési támogatása**

25/A. § (1) Oroszlány Város Önkormányzata az oroszlányi háziorvosi körzeteket betöltő orvosok részére, a lakosság folyamatos háziorvosi ellátásának biztosítása és az alapellátás magasabb színvonalon és minőségen történő végzése érdekében, vissza nem térítendő letelepedési támogatást nyújt.

(2) A támogatás kizárólag Oroszlány város közigazgatási területén történő lakásvásárláshoz, vagy az ingatlan-nyilvántartás szerinti önálló lakást eredményező építkezéshez adható.

(3) A támogatás feltétele, hogy a háziorvosi tevékenység végzésére jogosult vállalja, hogy az adott háziorvosi szolgálatban legalább 5 éven keresztül önálló orvosi tevékenységet végez.

(4) A vissza nem térítendő támogatás mértéke – a Humán Bizottság döntése alapján - legfeljebb 10.000.000 Ft lehet.

(5) A támogatás összege erejéig, a (3) bekezdésben meghatározott időtartamra Oroszlány Város Önkormányzata javára a megvásárolni, illetve a beépíteni kívánt ingatlanra jelzálogjogot, továbbá ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

(6) A támogatást egyösszegben vissza kell fizetni, amennyiben a támogatott háziorvosi tevékenysége a (3) bekezdésben meghatározott időtartam alatt megszűnik, kivéve, ha azért szűnik meg, mert:

a) a támogatott elhunyt, vagy

b) a támogatott hitelt érdemlő okirattal igazolja, hogy a szerződés ezen feltételét egészségügyi okok miatt nem tudja teljesíteni.”

2. § Ez a rendelet 2020. április 1. napján lép hatályba, és 2020. április 2. napján hatályát veszti.

Lazók Zoltán
polgármester

Dr. File Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2020. március 26.

Dr. File Beáta
jegyző

Lazók Zoltán
polgármester