

Oroszlány Város Polgármesterétől

2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

✉ 2841 Oroszlány, Pf.: 9.

☎ (34) 560-820 Fax: (34) 361-182

www.oroszlany.hu e-mail: polgarmester@oroszlany.hu

Iktatószám: 14-TG/63-35/2020.

Tárgy: Oroszlány településrendezési eszközének
módosítása – egyszerűsített eljárás

Ügyintéző: Bartalus László

Oroszlány Város Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. §-a alapján **megindítja a 20/2006. (X.11.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását.**

A rendezés alá vont terület:

- Oroszlány közigazgatási területén a 0204/24 helyrajzi számú KR különleges beépítésre szánt terület – rekultiválandó terület *KH különleges beépítésre szánt terület – regionális hulladéklerakó területre történő módosítása,*
- a KH különleges beépítésre szánt terület – regionális hulladéklerakó területen lévő 0204/21, 0204/22, 0204/23, 0240/25 helyrajzi számú területek szabályozási előírásainak módosítása.

A rendezés célja:

Oroszlány közigazgatási területén a településrendezési terv utolsó módosítás óta felmerült módosítási igények kezelése a Képviselő-testület **144/2019. (IX.17.) Kt. határozatának** megfelelően a csatolt **tervezet** szerint.

Oroszlány Város Önkormányzata a Településrendezési tervek készítésére, módosítására vonatkozó eljárásokkal összhangban **megalkotta a 22/2014. (XI.29.) önkormányzati rendeletét a partnerségi egyeztetés szabályairól.**

A 22/2014. (XI.29.) rendelet 1. § (1), (2) bekezdésére figyelemmel, valamint a 4 § (1), (2) bekezdése alapján kérem a partnereket, hogy a **2020. május 12-éig észrevételeiket, véleményeiket szíveskedjenek elektronikusan eljuttatni** (megjelölve a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét) **Oroszlány Város Polgármesteréhez** (polgarmester@oroszlany.hu).

Az érintett módosítással kapcsolatosan *a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV.22.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerint lakossági fórum megtartására nem kerülhet sor, a vélemények kezelése kizárólag csak elektronikusan történhet.*

Oroszlány, **2020. április 27.**

Tisztelettel

Lazók Zoltán sk.

Ügyintéző elérhetősége: **Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal** 2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78. /

✉ 2841 Oroszlány, Pf.: 9.

☎ 34/361-444/150

☎ fax.: 34/361-182

email: ovarine@oroszlany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13-17 óra / Szerda: 8-12 óra és 13-16 óra / Péntek: 8-12 óra: 8-12 óra