

Oroszlány Város Polgármesterének

19/2020. számú határozata

Tárgy: A Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok elbírálása

Előkészítő: Szemző Ildikó osztályvezető

Az Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt. tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy az Oroszlány, Petőfi udvar 7. 1/8. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének bérleti jogviszonya 2020. március 31. napjával megszűnt. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, lakbéréről és elidegenítéséről szóló 22/2007. (XI.14.) Ör. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 7/A. § (5) bekezdése alapján a bérlő kijelölése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A lakás bérlőjének kijelölése érdekében a korábban nyilvántartásba vett önkormányzati lakásigénylők részére pályázati felhívás került kiküldésre. A pályázatok benyújtási határideje 2020. április 27-e volt. A megadott határidőig a Petőfi udvar 7. 1/8 sz. alatti ingatlanra vonatkozólag 8 db pályázat érkezett. A benyújtott pályázatokat a Humán, szociális és igazgatási Osztály munkatársai a Rendeletben és a pályázati felhívásban meghatározottak alapján felülvizsgálták, továbbá az értékelési szempontok alapján besorolták őket. Ezek alapján a lakásra 3 db érvényes és 5 db érvénytelen pályázat érkezett. A pályázatok érvénytelenségének főbb okai:

- Az 1 főre jutó jövedelem nem a rendeletben meghatározott összeghatárok között van;
- A pályázat hiányosan került benyújtásra (pl. nem csatoltak jövedelemigazolást);
- A pályázó, vagy a pályázóval együttműködő ingatlanvagyonnal rendelkezik.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva a Petőfi udvar 7. 1/8. sz. alatti önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok elbírálásáról alábbi határozatot hozom:

**Oroszlány Város Polgármesterének
19/2020. (V.8.) számú határozata
a Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati lakás bérletére beérkezett pályázatok
elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Az Oroszlány, Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletére benyújtott pályázatok közül a 7-SZ/108-2/2020., 7-SZ/108-5/2020., 7-SZ/108-11/2020. iktatószámú pályázatokat elfogadom.
2. Az Oroszlány, Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletére benyújtott pályázatok közül a 7-SZ/108-4/2020., 7-SZ/108-6/2020., 7-SZ/108-8/2020., 7-SZ/108-10/2020., 7-SZ/108-13/2020. iktatószámú pályázatokat elutasítom.
3. Az Oroszlány, Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati lakás bérletére a 7-SZ/108-5/2020. iktatószámú pályázót jelölöm ki.
4. Az Oroszlány, Petőfi udvar 7. 1/8. szám alatti önkormányzati lakás bérletére tartalék bérlőként a 7-SZ/108-11/2020. iktatószámú pályázót jelölöm ki.

Határidő: a határozat kihirdetésére: azonnal
Felelős: a határozat kihirdetéséért: Dr. File Beáta jegyző

Oroszlány, 2020. május 8.

**Lazók Zoltán
polgármester**