



## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### **Az Oroszlányi Óváros fejlesztésének I. üteme – Élhető és Szolgáltató Városközpont létrehozása KDOP-3.1.1/B-11-2012-0005**

Oroszlány Város Önkormányzata egy régóta fennálló problémának a kezelésére nyújtott be pályázatot 2012. január 30-án a KDOP-3.1.1/B-11 **Értékmegőrző és funkcióbővítő városrehabilitáció a 10 000 fő feletti és 20 000 fő alatti városokban** című pályázati kiírásra, melynek keretében az Óváros rehabilitációjának egy új, igen látványos szakaszát kívánta elindítani.

Az Önkormányzat a támogatott projektteralomra **200.000.000 Ft ~85%-os uniós támogatási forrást nyert el, a 2012. július 16-án aláírt támogatási szerződés 235.357.409 Ft projektösszköltséget tartalmaz.**

A projekt keretében az Óváros központi helyén található volt Arany János iskola épületének és környezetének megújítása, új funkciókkal való ellátása a cél, mely egy összességében ~ 1,6 milliárd Ft-os nagyprojekt. Jelen beruházás szakasz ~ 520 millió Ft összköltségű, három különböző uniós forrásból, hazai és önkormányzati forrás kiegészítésből valósulhat meg. A projektek keretében a **fő beruházó Oroszlány Város Önkormányzata** mellett **forrást biztosít a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal és a Nemzeti Munkaügyi Hivatal** is.

A kivitelezés 2014. február 20. és 2014. szeptember 15. között valósul meg. A projekt befejezésének határideje 2015. január 16.

A KDOP-3.1.1/B-11-2012-0005 azonosítószámú projekt keretében az alábbi fejlesztések valósulnak meg:

#### Közsféra funkció:

Az **Oroszlányi Munkaügyi Központ új épületrészének kialakítása** (I. emelet). A projekt keretében az épület akadálymentesítése (lift, mosdó, közlekedő helyiségek), alapinfrastruktúrájának kialakítása történik meg. A Nemzeti Munkaügyi Hivatal biztosítja a funkcióhoz illeszkedő hivatali belső helyiségek kialakításának forrását, a bútorozás és az informatikai eszközök, beszerzését.

A projektet a 2012-es állapotokhoz képest át kellett alakítani a Járási Intézményrendszer fogadásához és kapcsolódó projektként az épületben kerül kialakításra az **Oroszlányi Járási Hivatal Kormányablaka**, melyhez kapcsolódóan a későbbiekben a Járási Hivatal is átköltözhet majd

az épületbe. A Kormányablak (KAB) a Munkaügyi Központtal azonos bejáraton közelíthető meg és a földszinten kerül elhelyezésre.

#### Városi funkció:

A projekt keretében új közterület kerül kialakításra a volt iskolaudvaron, ahol a környék parkolási gondjait is kezelő, **parkoló** kerül kiépítése (**98 db**). Elkészülnek az Iskola (**10 db**) és a Gárdonyi Géza (**13 db**) utcákon párhuzamos beállással tervezett parkolók, gyalogos járdák, a fásítás és a napelemes térvilágítás. **Gyalogos sétány** készül a Hunyadi utca – Gárdonyi Géza utca kereszteződésétől egészen az Iskola utcáig, mely az épületen keresztül kapualji gyalogos átjáróként is funkcionál.

Ugyancsak elkészül az épület főbejárata előtti, **566 hrsz-ú térrész teljes környezetrendezése**, új, egységes arculatú utcabútorok kerülnek kihelyezésre. Ez a tér a városrehabilitáció egyik első, igen hangsúlyos és fontos eleme, melyhez szervesen kapcsolódhatnak a jövőben tervezett további belvárosi területek a Fürst u. mentén.

#### Gazdasági funkció:

A gyalogos sétány mentén a kapualjban **kialakításra kerülő 2 üzlethelyiség** a terület gazdasági funkcióellátását segíthetik elő. Az Önkormányzat bérleményként kívánja hasznosítani az üzlethelyiségeket. A fejlesztés legalább **1 fő új munkahelyet** kell, hogy létrehozson. A későbbi projektütemben megvalósuló Posta épület a településrész gazdaságélénkítését tovább erősíti, a 2 üzlethelyiség a Postabejáráttal szemben helyezkedik el, az egyeztetések alapján a posta bejárata mellett is kialakítható még 1 üzlet- vagy irodahelyiség.

#### Szemléletformálás:

A projektet kiegészítő ún. **soft programok** a fejlesztésekhez kapcsolódóan kerülnek megrendezésre. Összesen **5 program** kerül megvalósításra:

Állás és képzési börze, Pályaválasztási rendezvény, Vállalkozói gazdaságfejlesztő fórum, Környezet tisztítási akciónap, „Járjuk be az Aranyt” nyílt nap programok kerülnek megnevezésre.

**A projekt a Közép Dunántúli Operatív Program keretében, az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul.**

Oroszlány Város Önkormányzata  
[imro.janos@oroszlany.hu](mailto:imro.janos@oroszlany.hu)



Nemzeti Fejlesztési Ügynökség  
[www.ujszchenyiterv.gov.hu](http://www.ujszchenyiterv.gov.hu)  
06 40 638 638



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.