

Ajánlattételi felhívás
„vizesblokk kialakítása a volt Gárdonyi iskola területén található sportcentrumnál” tárgyú,
tárgyalásos,
közbeszerzési értékhatár alatti eljáráshoz

1. az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Oroszlány Város Önkormányzata, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.
Kapcsolattartási pont, címzett: Dr. Molnár Miléna aljegyző
Tel: 34/361-444/149
Fax: 34/361-182; email: molnar.milena@oroszlany.hu ill. imro.janos@oroszlany.hu

2. az eljárás fajtája

tárgyalásos, közbeszerzési értékhatár alatti eljárás

3. a beszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, továbbá a műszaki leírás, illetőleg a minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények:

A mellékelt műszaki leírás szerint.

A beruházás **építési engedélyhez nem kötött.**

4. a szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés vizesblokk kialakítására a volt Gárdonyi iskola területén található sportcentrumnál

5. a szerződés időtartama:

- **szerződéskötés tervezett napja: 2015. július 31.**
- **a kivitelezés teljes körű befejezésének határnapja, teljesítési határidő: a szerződéskötéstől számított 6 hét.**

6. a teljesítés helye: a volt Gárdonyi iskola területén található sportcentrum, 2840 Oroszlány, Takács I. u. 1650/2 hrsz

7. az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő az ajánlati árat a műszaki leírás alapján kéri megadni, figyelemmel arra, hogy az árajánlatban az ajánlatkérő szerepeltetni kéri a szerződés tárgyát képező beruházás teljes körű megvalósításához szükséges valamennyi költséget.

Ajánlatkérő **1 db részszámla és a végszámla** benyújtásának lehetőségét biztosítja. **A számlák fizetési határideje: 30 nap.**

Vállalkozó **a részszámla** kibocsátására az áfa nélküli szerződéses érték **50 %-át elérő** megvalósult teljesítés esetén jogosult, melyről a műszaki ellenőr nyilatkozatát kell irányadónak tekinteni.

Végszámla: a végszámla benyújtására a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírását követően van lehetőség.

Számlák kiegyenlítése:

- alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben:
Ajánlatkérő a részszámla és a végszámla ellenértékét a Kbt. 130. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint egyenlíti ki alvállalkozó igénybevétele nélküli esetben. A számla fizetési határideje: 30 nap.
- Ellenszolgáltatás teljesítése Alvállalkozók igénybe vétele esetén:

amennyiben Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a részszámla és a végszámla ellenértéke kifizetési szabályait a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak rendezik.

Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj **átalányáras**, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód.

Ajánlatkérő **nem köt ki tartalékkeretet** a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

8. az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

9. az alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlattevőnek csatolnia kell:</p> <p>P/1. az előző kettő, számviteli jogszabályok szerint lezárt üzleti évre (2013., 2014.) vonatkozó, teljes – áfa nélkül számított – árbevételéről szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>P/2. kérjük bemutatni az: építési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződését és a biztosítótársaság által a jelen eljárást megindító felhívás közzétételét követően kiállított igazolást a díjfizetésre vonatkozóan, melyből megállapítható a biztosítási jogviszony fennállása és a díjfizetés folyamatossága.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>A szerződés teljesítésére pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmas az ajánlattevő, ha</p> <p>P/1. az előző kettő, számviteli jogszabályok szerint lezárt üzleti évre (2013; 2014.) vonatkozó, teljes – áfa nélkül számított – árbevétele mindkét évben (2013., 2014.) eléri a nettó 10.000.000,- Ft/év értéket.</p> <p>A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha ezen pontnak csupán egy gazdasági szereplő felel meg.</p> <p>P/2. Ha rendelkezik építési tevékenységre vonatkozó, legalább 5 millió forint/káresemény biztosítási összegre szóló olyan felelősségbiztosítási szerződéssel, mellyel összefüggésben a benyújtott igazolásból megállapítható a biztosítási jogviszony fennállása és a díjfizetés folyamatossága.</p> <p>Amennyiben a fenti felelősségbiztosítási szerződéssel az ajánlattevő nem rendelkezik, a következő vállalásról szükséges nyilatkoznia: Vállalnia kell, hogy a jelen beruházásra vonatkozó kivitelezési szerződés hatályba lépéséig a meglévő biztosítási szerződését kiterjeszti vagy új szerződést köt építési tevékenységre vonatkozó, legalább 5 millió forint/káresemény biztosítási összegre szóló felelősségbiztosítási szerződésre vonatkozóan.</p>

	<p>A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha ezen pontnak csupán egy gazdasági szereplő felel meg.</p>
<p>Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek be kell mutatnia: M/1.: Az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított legfeljebb 5 évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti, magasépítési munkáit, a főbb műszaki, mennyiségi mutatók, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a részéről információt nyújtó személy nevének és telefonszámának megjelölésével, a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolásban. Az igazolás tartalmi követelménye az arról szóló nyilatkozat vagy igazolás, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. M/2. A teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető bemutatása szakmai önéletrajzzal és a jogosultság ismertetésével. Kérjük az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy a megjelölt szakember milyen jogviszonyban vesz részt a teljesítésben (pl. munkavállaló, alvállalkozó, egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony)</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Ajánlattevő műszaki illetve szakmai szempontokból alkalmas a szerződés teljesítésére, ha M/1. rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 5 évre vonatkozó, olyan, a közbeszerzés tárgya szerinti, azaz magasépítési referenciamunkával, amely értéke eléri a nettó 5 millió Ft-ot. Az előírt, legalább nettó 30 millió Ft értékű referenciamunka igazolható legfeljebb öt, különböző szerződés összegeként is. A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlattétel esetén ezen alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. M/2. rendelkezik az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott alábbi jogosultságoknak megfelelő szakemberekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 fő MV-É (általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése) besorolású, a kamarai névjegyzékben szereplő szakember

10. az ajánlattételi határidő:

2015. július 27. (hétfő) 11 óra

11. az ajánlat benyújtásának címe:

Oroszlány Város Önkormányzata, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78. II. emelet 43. számú iroda, Dr. Molnár Miléna aljegyzőnél

12. az ajánlattétel nyelve (nyelvei):

magyar

13. az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

Polgármesteri Hivatal, Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., II emeleti tárgyaló
2015. július 27. (hétfő) 11 óra

14. a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

A tárgyalás egy fordulóban történik, az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben külön-külön.

A tárgyalás tárgya: Ajánlatkérő a tárgyalás során az ajánlati árra vonatkozóan tett ajánlatokról és a fizetési feltételekről, szerződéstervezet egyéb elemeiről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön lefolytatott tárgyalást követően felolvasólap kiosztásával valamennyi ajánlattevő számára lehetőséget biztosít az ajánlatuk módosítására. A felolvasólap kitöltésével ajánlattevők írásban megteszik a végleges ajánlatot. A végső ajánlatok leadását követően az ajánlatkérő az ajánlattevők együttes jelenlétében ismerteti a közbeszerzésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét és az ajánlattevők végső ajánlatát. A tárgyalás zártkörű, melyről jegyzőkönyv készül, két munkanapon belül. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő kizárólag a saját tárgyalására vonatkozó részében ismerheti meg, tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 30 napos ajánlati kötöttsége.

A tárgyalás tervezett időpontja: 2015. július 30. (csütörtök) 15 óra, helye: Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyaló.

15. a szerződéskötés tervezett időpontja: 2015. július 31.

A szerződés teljesítési határideje: szerződéskötéstől számított 6 hét.

16. a részajánlat [50. § (3) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (51. §) lehetősége vagy kizárása:

nincs lehetőség részajánlatra vagy többváltozatú ajánlatra

17. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- **késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj 1 %-a/nap.**

A Vállalkozó a szerződösszegés (a határidő elmulasztása, késedelembe esés) 1. napjától kezdve köteles a fenti összegű kötbért megfizetni. A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezethez képest a munkálatokban 8 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghíúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződösszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

- **meghíúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.**

18. Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat írásban, zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban (és egy elektronikus másolatban), a cégjegyzésre jogosult képviselő/k aláírásával ellátva kell benyújtani, a következő szöveg feltüntetésével: Ajánlat: **volt Gárdonyi iskola területén vizesblokk kialakítása**. Csak bontási ülés keretében bontható!”

Ajánlatkérő továbbá előírja az ajánlat bármilyen összefűzését, amely kizárja az ajánlat roncsolás-mentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát. Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kérünk mellékelni, mely az oldalszámozásra utalást is tartalmazza.

2. Az ajánlathoz kitöltve és cégszerűen aláírva mellékelni kérjük a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott felolvasólapot, szerződéstervezetet, költségvetés kiírást és nyilatkozatot.

3. A hiánypótlás lehetősége biztosított.

4. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására vonatkozó összegezést előreláthatólag 2015. július 31-én küldi meg Ajánlattevők számára.

5. Az ajánlatban a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

6. Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

8. Ajánlatkérő az ajánlattevő számára a helyszíni bejárás lehetőségét igény szerint biztosítja. Az időpontot kérjük szíveskedjenek előzetesen egyeztetni.

20. az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2015. július 14.