

# Az oroszlányi Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése-II. ütem

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/85
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 123. §/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2015.07.29.
Iktatószám:	12724/2015
CPV Kód:	45212200-8
Ajánlatkérő:	Oroszlány Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Krajnyik Akác András Sportcsarnok, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 2.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2015.08.24.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

4. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás alkalmazása esetén

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

## I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Oroszlány Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Rákóczi Ferenc út 78.](#)

Város/Község: [Oroszlány](#)

Postai irányítószám: [2840](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Molnár Miléna aljegyző, II. emelet 43. iroda](#)

Telefon: [34/361-444/149](#)

E-mail: [molnar.milena@oroszlany.hu](mailto:molnar.milena@oroszlany.hu)

Fax: +36 34361182

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.oroszlany.hu](http://www.oroszlany.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok a következő címen szerezhetőek be (adott esetben)

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

#### I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

#### I.3.) Fő tevékenység

##### I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

##### I.3.2) Közzszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: [igen](#)

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés, a szerződés tárgya, meghatározása:

[Vállalkozási szerződés az oroszlányi Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao támogatásból történő fejlesztése II. ütemének kivitelezésére](#)

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

Árubeszerzés

#### Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

[Krajnyik Akác András Sportcsarnok, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 2.](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

#### II.1.3) A szerződés meghatározása/tárgya:

[Az oroszlányi Krajnyik Akác András Sportcsarnok bővítése a helyi látvány-csapatsportágak Tao. támogatási rendszere keretében tárgyú beruházás II. ütemének kivitelezése a PLAN-ART '94 Építőipari és Tervező Betéti Társaság \(székhelye: 4033 Debrecen, Luther utca 50.\) által készített engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció alapján.](#)

Részletes műszaki tartalom a dokumentációban.

A teljesítés véghatáridő 2016. augusztus 31.

Nyertes ajánlatevő 2015. évben köteles szerkezetkész állapotot elérni és legalább 300 millió Ft értékű kivitelezést megvalósítani.

#### II.1.4) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45212200-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.5) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.6) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Az oroszlányi Krajnyik Akác András Sportcsarnok helyi látvány-csapatsportágak Tao. támogatási rendszere keretében történő fejlesztése tárgyú beruházás II. ütemének kivitelezése: 4.032 m<sup>2</sup> össz-szint bruttó hasznos alapterületű új csarnokrész (játéktér és négy oldali lelátó létesítése, 1465 db ülőhellyel)

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2015/09/11 (év/hó/nap)

Befejezés 2016/08/31 (év/hó/nap)

### III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és Műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1)

Ajánlatkérő előír szerződést biztosító mellékkötelezettségeket: **igen**

igen válasz esetén:

#### 1. előleg visszafizetési biztosíték:

Az előleg visszafizetési biztosíték:

- összege: az igénybe vett előlegnek megfelelő összeg, mely előleg a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint lehet.

- rendelkezésre bocsátása: a szerződéskötésig

- biztosíték a Kbt. 126 § (6) bekezdés a) pont szerint teljesíthető

- Előleg visszafizetési biztosíték felszabadítása: A vég számla kiállításának feltételét képező teljesítésigazolás kiadásának napján.

Az ajánlattevő az ajánlatban nyilatkozzon arról, hogy a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerint az előleg-visszafizetési biztosítékot határidőre (a szerződés hatályba lépéséig) a Megrendelő rendelkezésre bocsátja.

#### 2. késedelmi kötbér: naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a.

A Vállalkozó a szerződészegés (azaz bármely közbenső részhatáridő vagy a véghatáridő elmulasztása, késedelembe esés) 1. napjától kezdve köteles a fenti összegű kötbért megfizetni. A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 8 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve megghiúsulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződészegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

#### 3. megghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.

#### 4. teljesítési biztosíték:

A Kbt. 126. § (2) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként (teljesítési biztosíték) a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre, melyet a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél választása szerint:

óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),

bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,

kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani és a szerződés fennállásának időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján a teljesítési biztosíték Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőre (szerződés hatályba lépéséig) történő rendelkezésre bocsátásáról.

teljesítési biztosíték felszabadítása: A vég számla kiállításának feltételét képező teljesítésigazolás kiadásának napján.

#### 5. Jótállási biztosíték:

A Kbt. 126. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények

biztosítékeként (jótállási biztosíték) a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő biztosíték kerül kikötésre.

A jótállási biztosíték formája: A Vállalkozó a Jótállási biztosítékot a Kbt. 126. § (4) bekezdése értelmében a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, azaz a teljesítésigazolás kiadásának (sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételt igazoló átadás-átvételi igazolás kiadásának) napján köteles rendelkezésre bocsátani. A jótállási időszak időtartama: 60 hónap.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozzon arról, hogy a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerint a jótállási biztosítékot határidőre a Megrendelő rendelkezésre bocsátja.

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásnak módja: a Kbt. 126 § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesítendő, azaz a nyertes ajánlattevőként szerződő fél választása szerint:

óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),

bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,

Jótállási Biztosíték felszabadítása: A Jótállási időszak végén a Felek helyszíni bejárást tartanak, és megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak megfelelően a Jótállási biztosítékot Megrendelő részben, vagy egészben felszabadítja.

### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Előleg: A Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében az ajánlattevő az ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint összegű előlegre tarthat igényt. Kifizetése a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése értelmében legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül.

Részszámlák: 4 db részszámla és a végszámla az alábbiak szerint:

1. részszámla: 25 %-os készülségnél
2. részszámla: bruttó 300 m Ft-ot elérő tartalomnál
3. részszámla: 50 %-os készülségnél
4. részszámla: 75 %-os készülségnél

végszámla: mely összegének 10 %-a visszatartásra kerül a használatba vételi engedély megszerzéséig. (Végszámla a hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírását követően állítható ki)

A számlák kiegyenlítése: utólag, a teljesítésigazolást követően, 30 napos fizetési határidővel.

Alvállalkozó igénybe vétele esetén a részszámlák és a végszámla ellenértékének kifizetési szabályait a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak rendezik.

### III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: nem

igen válasz esetén:

### III.1.4) Egyéb lényeges szerződéses feltételek:

### III.2) Részvételi feltételek

#### III.2.1) Kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód: (Kötelező a Kbt. 56. § (1) k) pont és (2) bekezdés szerinti kizáró ok)

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban, illetőleg az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, valamint az 56. § (1) bekezdésének kc) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ában) meghatározottak szerint kell dokumentumot benyújtania.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint kell eljárni.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) bekezdése és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján az ajánlathoz csatolni kell az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara névjegyzékében szereplés igazolását az érvényes határozat egyszerű másolati példányának becsatolásával vagy az MKIK online névjegyzékben szereplő nyilvántartási azonosító megjelölésével.

A kamarai névjegyzékben való szereplés előírása miatt az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában építőipari kivitelezési tevékenységet végző olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Közbeszerzési Hatóság Útmutatót bocsátott ki a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett (KÉ 2014. évi 57. számában, 2014.05.16.) valamint az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012.6.1.)

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás közzétételét követő időpontban kell keletkeznie.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek és adott esetben a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csatolnia kell:

P/1. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) c) pontja alapján:

az előző kettő üzleti évre (2014., 2013.) vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes árbevételéről szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P/2. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) d) pontja alapján:

építési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítási szerződését és a biztosítótársaság által a jelen eljárást megindító felhívás közzétételét követően kiállított igazolást a díjfizetésre vonatkozóan, melyből megállapítható a biztosítási jogviszony fennállása és a díjfizetés folyamatossága.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése alapján: Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) vagy c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során

köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

A szerződés teljesítésére pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmas az ajánlattevő, ha P/1.

az előző kettő üzleti évre (2014; 2013.) vonatkozó, teljes árbevétele mindkét évben (2014., 2013.) eléri a nettó 800.000.000,- Ft/év értéket.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az adott követelménynek, tekintettel arra, hogy a hivatkozott pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltétel személyhez kötötten értelmezhető.

P/2.

Ha rendelkezik építési tevékenységre vonatkozó, legalább 30 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény biztosítási összegre szóló olyan felelősségbiztosítási szerződéssel, mellyel összefüggésben a benyújtott igazolásból megállapítható a biztosítási jogviszony fennállása és a díjfizetés folyamatossága.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlattétel esetén elegendő, ha ezen pontnak csupán egy gazdasági szereplő felel meg.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése értelmében az alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55. § (6) bekezdésében írtaknak megfelelően az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - amennyiben az a) pontban foglaltaktól eltérően, az alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet

nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)



Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek és adott esetben a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek be kell mutatnia:

M/1) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) a) pontja alapján:

Az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított legfeljebb 5 évre vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési beruházási) munkáit, a főbb műszaki, mennyiségi mutatók, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a részéről információt nyújtó személy nevének és telefonszámának megjelölésével, a másik szerződő fél által kiállított igazolásban. Az igazolás tartalmi követelménye az arról szóló nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M/2) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) c) pontja alapján:

a kivitelezésért felelős személyeket és felelős műszaki vezető(ke)t, valamint azon személyeket, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek, végzettségük és gyakorlati idejük megjelölésével. A nevesített szakemberek aláírt szakmai önéletrajzát, továbbá végzettségét igazoló okirataikat (iskolai végbizonyítványok, diplomák) az ajánlathoz csatolni kell.

M/3. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) d) pontja alapján:

Az előző három évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról készült kimutatást

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Ajánlattevő műszaki illetve szakmai szempontokból alkalmas a szerződés teljesítésére, ha M/1)

rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított 5 évre vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett olyan magasépítési beruházási referenciamunkákkal, amely értéke eléri a nettó 800 millió Ft-ot.

(Az előírt, legalább nettó 800 millió Ft értékű referenciamunka igazolható legfeljebb három, különböző szerződés összegeként is.)

A fenti referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlattétel esetén ezen alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése értelmében az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

M/2)

rendelkezik az alábbiakban megjelölt szakemberekkel:

- legalább 1 fő projektvezető, aki felsőfokú egyetemi vagy főiskolai mérnöki végzettséggel és legalább 5 éves projektvezetői, vagy főépítésvezetői gyakorlattal rendelkezik,

A szerződéskötésig szükséges jogosultságok:

- legalább 1 fő MV-É/A besorolású, a kamarai névjegyzékben szereplő szakember
- legalább 1 fő MV-ÉG/A besorolású, a kamarai névjegyzékben szereplő szakember

- legalább 1 fő MV-ÉV/A besorolású, a kamarai névjegyzékben szereplő szakember

Az ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor nyilatkoznia kell egyfelől arról, hogy nyertessége esetén a bemutatott szakembereket mely pozícióba ajánlja, másfelől arról, hogy a megajánlott szakember az ajánlattevő vagy megjelölt alvállalkozója alkalmazottjaként vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állóként a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog, s a nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdés alapján.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy közös ajánlat esetén ezen alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Ajánlatkérő alkalmassági kritériumként előírja:

- magyarországi letelepedésű szakemberek tekintetében a jogszabály szerint jogosultság meglétét a fentebb írtak szerint, melyet ajánlatkérő a kamara honlapjáról ellenőriz. Kérjük a jogosultság elérési útvonalát is feltüntetni az ajánlatban. Amennyiben nem szerepel a szakember a nyilvántartásban, vagy a nyilvántartás nem elérhető, akkor a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása szükséges.

- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, az előbbivel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítását is csatolni kérjük az ajánlathoz.

M/3.

Ha az előző három év átlagában az éves átlagos statisztikai állományi létszáma a 10 főt meghaladta.

A Kbt. 55. § (4) bekezdésére hivatkozással ajánlatkérő jelzi, hogy a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az adott követelménynek, tekintettel arra, hogy a hivatkozott pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltétel személyhez kötötten értelmezhető.

#### III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### IV.1) A szerződés odaítélése

##### IV.1.1)

Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszámának vagy keretszámának meghatározása: **nem**

igen válasz esetén: A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

##### IV.1.2) Értékelési szempontok

**x** A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerződések alapján

**Szerződések**

**Súlyszám**

VAGY

Egyéb:

IV.1.3) Értékelési módszer ismertetése:

IV.1.4) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

Ajánlatkérő az alkalmasnak minősített ajánlattevőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről.

Ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel lehetőleg egy fordulóban tárgyal az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben külön-külön (az ajánlatok elbírálása a Kbt. 93. §-a alapján két szakaszban történik).

A tárgyalás tárgya: Ajánlatkérő a tárgyalás során az ajánlati árra tett ajánlatokról és a szerződéstervezet egyéb elemeiről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében. Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön (ha szükséges több fordulóban) lefolytatott tárgyalást követően felolvasólap kiosztásával valamennyi ajánlattevő számára lehetőséget biztosít az ajánlatuk módosítására. A felolvasólap kitöltésével ajánlattevők írásban megteszik a végleges ajánlatot, melyhez mellékelni kell az azt alátámasztó beárazott költségvetés-kiírást is. Ez történhet olyan módon is, hogy ajánlattevő az ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlat részét képező költségvetés-kiíráson rájegyzéssel jelöli az azon elvégzett módosításokat, a végső ajánlatnak megfelelően. A végső ajánlatok leadását követően az ajánlatkérő az ajánlattevők együttes jelenlétében ismerteti a közbeszerzésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét és az ajánlattevők végső ajánlatát.

A tárgyalás zártkörű, melyről jegyzőkönyv készül, két munkanapon belül. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő kizárólag a saját tárgyalására vonatkozó részében ismerheti meg, tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 60 napos ajánlati kötöttsége. A tárgyalás tervezett időpontja: 2015. augusztus 27. (csütörtök) 14 óra, helye: Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyaló.

IV.1.5)

**Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: igen**

igen válasz esetén:

Ajánlatkérő az eljáráson való részvételt 4.000.000,- Ft összegű ajánlati biztosíték adásához köti, amit az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg, azaz legkésőbb 2015. augusztus 24-éig kell rendelkezésre bocsátania. A biztosítékot Ajánlatkérő a végső ajánlat beadásának napjától, azaz a tárgyalás napjától (tehát 2015. augusztus 27-étől) számított 60 napi érvényességgel kéri megadni, tekintettel a 60 napos ajánlati kötöttségre.

A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel

Amennyiben az ajánlati biztosítékot készpénzben nyújtják, azt az ajánlatkérőnek a Raiffeisen Banknál vezetett 12028003-00254374-00100004 számú számlájára történő átutalással lehet megfizetni.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1.1) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015/08/24 (év/hó/nap ) Időpont: 10 óra

A dokumentációért fizetni kell igen

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 50000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő pénztárába történő befizetéssel vagy az ajánlatkérőnek a Raiffeisen Banknál vezetett 12028003-00254374-00100004 számú számlájára történő átutalással lehet megfizetni.

IV.2.1.2)

A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele igen

IV.2.1.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos egyéb információk:

Az ajánlatkérő az ajánlati dokumentációt elektronikus úton küldi meg az ajánlattevők részére. A dokumentációt bármely érdekelt gazdasági szereplő térítésmentesen elérheti. A dokumentáció ellenértékét kizárólag a 124. § (4) bekezdése szerinti szervezet köteles az ajánlatkérő által meghatározott feltételek szerint megfizetni.

Az ajánlattevő elérhetőségét (név, cím/székhely, email-cím) kérjük megküldeni az I/1. pontban jelzett elérhetőségek valamelyikére. Ajánlatkérő a dokumentációt és az esetleges kiegészítő tájékoztatást a honlapján is közzéteszi, a www.oroszlany.hu címen, a közbeszerzések menüpont alatt. A dokumentáció ajánlatkérői honlapról történő letöltéséről az ajánlatkérő visszaigazolást kér az I/1. pontban jelzett elérhetőségek valamelyikére a következő tartalommal: a dokumentációt letöltő ajánlattevő neve, elérhetősége (név, cím/székhely, email-cím)

A Kbt. 49. § (6) bekezdése értelmében az ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie vagy elektronikus úton el kell érnie.

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő, illetőleg a szándéknyilatkozatok benyújtásának határideje

Dátum: 2015/08/24 (év/hó/nap) Időpont: 10

IV.2.3) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére kétszakaszos eljárások esetén

Dátum: (év/hó/nap)

IV.2.4) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap) -ig

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 a következő időponttól számítva: 2015/08/27 (év/hó/nap)

IV.2.6) Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2015/08/24 (év/hó/nap) Időpont: 10

Hely: Polgármesteri Hivatal Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., II emeleti tárgyaló

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek személyek igen (igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatkérő és az ajánlattevők képviselői, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdése értelmében - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

## V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3)

Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **igen**

V.4) További információk, az ajánlatkérő által alkalmazott eljárási szabályok, az ajánlattételhez szükséges egyéb információk:

1. Az ajánlatokat írásban, zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban (és egy elektronikus másolatban), a cégjegyzésre jogosult képviselő/k aláírásával ellátva kell benyújtani, a következő szöveg feltüntetésével: Ajánlat: Sportcsarnok II. ütem. Csak bontási ülés keretében bontható!"

Ajánlatkérő továbbá előírja az ajánlat bármilyen összefűzését, amely kizárja az ajánlat roncsolás-mentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát.

2. Az ajánlathoz kitöltve és cégszerűen aláírva, beárazva mellékelni kérjük a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott felolvasólapot, nyilatkozatokat, szerződéstervezetet és költségvetés kiírást.

3. A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 67. §-a szerint biztosított.

4. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására vonatkozó összegezést előreláthatólag legkésőbb 2015. augusztus 31. napjáig küldi meg Ajánlattevők számára, a szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő 11. napon (előreláthatólag legkésőbb 2015. szeptember 11.) 10 óra.

5. Az ajánlatban a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

6. Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját). Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő, cégjegyzésre jogosult képviselő írja alá, úgy az aláírásra vonatkozó meghatalmazást is csatolni kell.

8. A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9 §-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 50 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű érvényes kivitelezői felelősségbiztosításra.

10. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

11. Ajánlatkérő az ajánlattevők számára a helyszíni bejárás lehetőségét biztosítja, melynek időpontja: 2015. augusztus 3. (hétfő) 10 óra.

12. Az ajánlat érvénytelen a Kbt. 74. § (1) (2) és (4) bekezdéseiben meghatározott esetekben.

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/07/24 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

**Hivatalos név: Oroszlányi Sportegylet**

**Postai cím: Szent Borbála tér 2.**

**Város/Község: Oroszlány**

**Postai irányítószám: 2840**

**Ország: HU**

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

## **B. MELLÉKLET**

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

**Fő tárgy:**

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

-----