

Ajánlattételi felhívás

„Műszaki ellenőrzés a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése-II. ütem tárgyú beruházás során” tárgyú, a Kbt. 122.§ (7) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

1. az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Oroszlány Város Önkormányzata, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

Kapcsolattartási pont, címzett: Dr. Molnár Miléna aljegyző

Tel: 34/361-444/149

Fax: 34/361-182; email: molnar.milena@oroszlany.hu

A beruházó és jelen közbeszerzés során ajánlatkérőként szerződő fél az **Oroszlányi Sportegylet** (székhelye: 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 2.), mely ajánlatkérő a Kbt. 21. § (2) bekezdése alapján meghatalmazta Oroszlány Város Önkormányzatát mint a sportlétesítmény tulajdonosát és mint a Tao. támogatáshoz szükséges önerőt biztosító és a támogatást megelőlegező szervezetet, hogy a közbeszerzési eljárást teljes körben lebonyolítsa, a kivitelezőt kiválassza. Oroszlány Város Önkormányzata és az Oroszlányi Sportegylet a jelen közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és a beruházás megvalósításának pénzügyi-elszámolási rendjéről külön megállapodásban rendelkeznek.

2. az eljárás fajtája

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

3. a beszerzés tárgya, illetőleg mennyisége, továbbá a műszaki leírás, illetőleg a minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények:

Műszaki ellenőrzés a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése-II. ütem tárgyú beruházás során.

Nyertes ajánlattevő köteles gondoskodni arról, hogy a műszaki ellenőrzés ellátása során – a nevében – megfelelő szakági (építészeti, statikai, gépészeti, villamosság) jogosultsággal rendelkező személy járjon el.

Részletes feladatok:

- a) közreműködés a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban – az értékelés folyamatában, műszaki tekintetben.
- b) a műszaki ellenőri tevékenység elvégzése a beruházás során: az építési munkálatok szakszerűségének ellenőrzése, továbbá megszervezi és lebonyolítja a munkaterület átadását, és annak megtörténtét bevezeti az e-építési naplóba, majd pedig ellenőrizni köteles különösen:
 - a vonatkozó jogszabályok, környezetvédelmi és hulladékkezelési szabályok, hatósági előírások, szabványok megtartását, továbbá azt, hogy a kivitelezés megfelel-e a műszaki kiviteli terveknek, az építési engedélynek engedélynek, valamint a szerződés műszaki tartalmi előírásainak,
 - az elvégzett munka mennyiségét és minőségét, (az eltakarásra kerülő munkák esetén az eltakarás előtt),
 - a beépítendő anyagok megfelelőségét, teljesítmény és minőség tanúsítását,
 - az egyes szerkezetekre vonatkozó műszaki paraméterek meglétét

4. a szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés műszaki ellenőri tevékenység ellátására a Krajnyik Akác András Sportcsarnok Tao. támogatásból történő fejlesztése-II. ütem tárgyú beruházás során

5. a szerződés időtartama:

- szerződéskötés tervezett napja: **2015. szeptember 14. (hétfő) 10 óra**

- **A szerződés időtartama: a kivitelezési szerződéshez igazodóan**

6. a teljesítés helye: Krajnyik Akác András Sportcsarnok, 2840 Oroszlány, Szent Borbála tér 2.

7. az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Megrendelő előleget nem biztosít. Vállalkozó a kivitelezés vállalkozási szerződésének számlázási üteméhez és gyakoriságához igazodva, azzal párhuzamosan nyújthat be számlát, a teljesítésigazolást követően, az ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint. A Megrendelő a számlákat 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

8. az ajánlatok bírálati szempontja:

legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

9. az alkalmassági követelmények:

pénzügyi-gazdasági feltétel	műszaki szakmai alkalmassági feltétel
<p>P/1 teljes – áfa nélkül számított – árbevétele 2013., 2014. évben eléri a nettó 5 millió,- Ft/év értéket</p> <p>igazolási mód: a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) c) pontja alapján: az előző kettő, számviteli jogszabályok szerint lezárt üzleti évről (2012., 2013.) vonatkozó, teljes – áfa nélkül számított – árbevételeiről szóló, cégszerűen aláírt nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>P/2 és rendelkezik vagy vállalja, hogy a szerződéskötésig rendelkezni fog legalább 30 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény mértékű felelősségbiztosítási szerződéssel</p> <p>igazolási mód: a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) d) pontja alapján: csatolni kérjük a felelősségbiztosítási szerződését, melyből megállapítható a biztosítási jogviszony fennállása vagy nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a szerződéskötésig rendelkezni fog az előírt mértékű felelősségbiztosítási szerződéssel.</p>	<p>M/1 legalább nettó 500 millió Ft-ot elérő kivitelezési értékű magasépítési beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési referenciamunka bemutatása az előző 5 évből. <i>(Az előírt kivitelezési értékű beruházáshoz kapcsolódó referenciamunka igazolható legfeljebb három, különböző szerződés összegeként is.)</i></p> <p>igazolási mód: a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) a) pontja alapján: Az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított legfeljebb 5 évre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti, magasépítési beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési referenciamunkáit, a főbb műszaki, mennyiségi mutatókat, az ellenszolgáltatás összege, a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a részéről információt nyújtó személy nevének és telefonszámának megjelölésével, a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolásban. A nyilatkozat vagy igazolás tartalmi követelménye az arról szóló nyilatkozat vagy igazolás, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p> <p>M/2 megfelelő szakági jogosultsággal rendelkező, műszaki ellenőrzésre jogosult szakemberek rendelkezésre állása a következő szakágakban:</p> <ul style="list-style-type: none"> • építészet, • statika, • gépészet, • villamosság <p>igazolási mód: A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek</p>

	<p>bemutatása szakmai önéletrajzzal és a jogosultság ismertetésével.</p> <p>Kérjük az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy a megjelölt szakember milyen jogviszonyban vesz részt a teljesítésben (pl. munkavállaló, alvállalkozó, egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony)</p>
--	---

10. az ajánlattételi határidő:

2015. szeptember 3. (csütörtök) 10 óra

11. az ajánlat benyújtásának címe:

Oroszlány Város Önkormányzata, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78. II. emelet 43. számú iroda, Dr. Molnár Miléna aljegyzőnél

12. az ajánlattétel nyelve (nyelvei):

magyar

13. az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

Polgármesteri Hivatal, Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78., II emeleti 42. iroda
2015. szeptember 3. (csütörtök) 10 óra

14. a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

A tárgyalás egy fordulóban történik, az ajánlatok benyújtási sorrendjének megfelelő sorrendben külön-külön.

A tárgyalás tárgya: Ajánlatkérő a tárgyalás során az ajánlati árra vonatkozóan tett ajánlatokról és a fizetési feltételekről, szerződéstervezet egyéb elemeiről kíván tárgyalni kedvezőbb feltételek elérése érdekében.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön lefolytatott tárgyalást követően felolvasólap kiosztásával valamennyi ajánlattevő számára lehetőséget biztosít az ajánlatuk módosítására. A felolvasólap kitöltésével ajánlattevők írásban megteszik a végleges ajánlatot. A végső ajánlatok leadását követően az ajánlatkérő az ajánlattevők együttes jelenlétében ismerteti a közbeszerzésre rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét és az ajánlattevők végső ajánlatát. A tárgyalás zártkörű, melyről jegyzőkönyv készül, két munkanapon belül. A jegyzőkönyvet minden ajánlattevő kizárólag a saját tárgyalására vonatkozó részében ismerheti meg, tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalások befejezését követően beáll ajánlattevők 30 napos ajánlati kötöttsége.

A tárgyalás időpontja: 2015. szeptember 3. (csütörtök) 14 óra, helye: Oroszlányi Polgármesteri Hivatal, I. emeleti tárgyaló.

16. a részajánlat [50. § (3) bekezdés], többváltozatú (alternatív) ajánlat (51. §) lehetősége vagy kizárása: ---**17. Kizáró okok előírása**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban, illetőleg az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, valamint az 56. § (1) bekezdésének kc) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ában) meghatározottak szerint kell dokumentumot benyújtania.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Közbeszerzési Hatóság Útmutatót bocsátott ki a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett (KÉ 2014. évi 57. szám, 2014.05.16.) valamint az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012.06.01.)

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatoknak az eljárást megindító felhívás közzétételét követő időpontban kell keletkeznie.

18. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- **késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj 1 %-a/nap.**

A Vállalkozó a szerződésszegés (a határidő elmulasztása, késedelembe esés) 1. napjától kezdve köteles a fenti összegű kötbért megfizetni. A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés részét képező megvalósítási ütemtervtől jelentősen eltér (azaz a tervezetthez képest a munkálatokban 8 napnál hosszabb csúszás következik be), Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal rendkívüli felmondással megszüntetni és a munkát mással elvégeztetni, illetve meghíusulási kötbért követelni, továbbá kártérítési igényt érvényesíteni.

A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

- **meghíusulási kötbér a nettó vállalkozói díj 20%-a.**

19. Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat írásban, zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban (és egy elektronikus másolatban), a cégjegyzésre jogosult képviselő/k aláírásával ellátva kell benyújtani, a következő szöveg feltüntetésével: Ajánlat: **Műszaki ellenőrzés - Sportcsarnok II. ütem.** Csak bontási ülés keretében bontható!”

Ajánlatkérő továbbá előírja az ajánlat bármilyen összefűzését, amely kizárja az ajánlat roncsolás-mentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát. Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kérünk mellékelni, mely az oldalszámozásra utalást is tartalmazza.

2. Az ajánlathoz kitöltve és cégszerűen aláírva mellékelni kérjük a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott felolvasólapot, szerződéstervezetet, költségvetés kiírást és nyilatkozatokat.

3. A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 67. §-a szerint biztosított.

4. Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálására vonatkozó összegeztést előreláthatólag 2015. szeptember 3-án küldi meg Ajánlattevők számára.

5. Az ajánlatban a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

6. Az ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

7. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját). Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő, cégjegyzésre jogosult képviselő írja alá, úgy az aláírásra vonatkozó meghatalmazást is csatolni kell.

8. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

9. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra, azaz feltételes.

20. az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2015. augusztus 31.