

AF: Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/173
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás
Közzététel dátuma:	2020.09.07.
Iktatószám:	15749/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Oroszlány Város Önkormányzata 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2., 539 hrs.;Oroszlány, 532/41 hrsz.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2020.09.25.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Oroszlány Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_52532124](#)

Postai cím: [Rákóczi Ferenc Út 78.](#)

Város: [Oroszlány](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2840](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Imró János](#)

Telefon: [+36 34361444](#)

E-mail: imro.janos@oroszlany.hu

Fax: [+36 34361182](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.oroszlany.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.oroszlany.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000842262020/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000842262020/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése

Hivatkozási szám: EKR000842262020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Oroszlány Város Önkormányzata az „Oroszlányi Bölcsőde épületeinek bővítése” címmel támogatást nyert el a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat által kiírt Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú és TOP-1.4.1-19 azonosítószámú pályázaton. A pályázat támogatási szerződéssel és a PH Navitas Kft. (2800 Tatabánya, Vértes u. 12.) által készített kivitelezési dokumentációval rendelkezik. A tervezett intézménybővítés építési engedély köteles tevékenység, melyre a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály KE-06/EP/00021-6/2019. ügyiratszámú határozatával építési engedélyt adott. A határozat KE-06/EP/00021-7/2019. ügyiratszámú 2019. február 3-án véglegessé vált.

Az ingatlan adatai:

Címe: 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2., 539 hrsz.

Területe: 7130 m²

Az építési engedélyben előírt parkoló helye: 532/41 hrsz.

Az Oroszlányi Bölcsőde épületei bővítésének műszaki tartalma: Az 539 helyrajzi számú ingatlanon jelenleg két különálló épülettömb helyezkedik el, mindkettő a bölcsődei ellátást biztosítja. A bővítés során az ingatlanon lévő mindkét épülettömb bővítésre kerül. Az A épület a Havasi Márton utca felé, a B épület a Fürst Sándor utca 41-45. számú épület mögötti terület irányába bővül. Az építés ütemezése szempontjából a B épület bővítése az I. ütem, míg az A épületé a II. ütem.

Általános információk:

- Az ingatlan teljesen közművesített, elektromos áram-, távhő- és ivóvíz ellátása, valamint a szenny- és csapadékvíz csatorna bekötés megoldott, a bővítmények ellátása a meglévő hálózatról biztosítható. Az A épület bővítése előtt a bővítményi épületrész alá eső csapadékvíz és szennyvízelvezető rendszerek aknáit és vezetékait át kell telepíteni.
- Az ingatlan területbővítéssel érintett határán 200 fm új kerítés épül, 2 kapuval, a 263 m régi vaskerítés elbontásra kerül.
- A bővítési munkálatokkal egyidejűleg a munka részét képezi az intézmény eszközellátása is: csoportszobák, gyermekfürdők, gyermeköltözők eszközei, bútorai, játszóudvari eszközök, mobil és fix mozgásfejlesztő eszközök, egyéb eszközök, textíliák, gyermek edényzet, felnőtt munkavégzéshez kapcsolódó eszközök, nevelőmunkát segítő játékok, eszközök, munkavédelmi eszközök.

Jellemző műszaki paraméterek:

A épület (II.ütem)

Bővítmény hasznos alapterülete: 137,03 m²,

Terasz: 26,84 m²

B épület (I.ütem)

Bővítmény hasznos alapterülete: 195,66 m²,

Terasz: 51,53 m²

II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **igen**

Ajánlatok benyújthatók **x** valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre:
csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Bölcsődei férőhelyek

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45000000-7

45310000-3

45315100-9

45350000-5

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2., 539 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Oroszlány Város Önkormányzata az „Oroszlányi Bölcsőde épületeinek bővítése” címmel támogatást nyert el a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat által kiírt Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú és TOP-1.4.1-19 azonosítószámú pályázaton. A pályázat támogatási szerződéssel és a PH Navitas Kft. (2800 Tatabánya, Vértes u. 12.) által készített kivitelezési dokumentációval rendelkezik. A tervezett intézménybővítés építési engedély köteles tevékenység, melyre a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály KE-06/EP/00021-6/2019. ügyiratszámú határozatával építési engedélyt adott. A határozat KE-06/EP/00021-7/2019. ügyiratszámú 2019. február 3-án véglegessé vált.

Az ingatlan adatai:

Címe: 2840 Oroszlány, Óvoda köz 1-2., 539 hrsz.

Területe: 7130 m²

Az Oroszlányi Bölcsőde épületei bővítésének műszaki tartalma: Az 539 helyrajzi számú ingatlanon jelenleg két különálló épülettömb helyezkedik el, mindkettő a bölcsődei ellátást biztosítja. A bővítés során az ingatlanon lévő mindkét épülettömb bővítésre kerül. Az A épület a Havasi Márton utca felé, a B épület a Fürst Sándor utca 41-45. számú épület mögötti terület irányába bővül. Az építés ütemezése szempontjából a B épület bővítése az I. ütem, míg az A épületé a II. ütem.

A épület

- Bővítése érinti az utolsó felújítási, bővítési munkálatok során készült előtér-babakocsi tároló és átadó-öltöző és tároló helyiségeket, melyeket az akadálymentes közlekedést biztosító rámpával együtt el kell bontani. Így biztosítható a szakmai szabályoknak megfelelő térszervezésű bővítmény.

- Bővítményeként 1 db új csoportszoba, valamint az új és az utolsó bővítéskor készült, páratlan számú csoportszoba ellátására fürdő, átadó-öltöző, előtér akadálymentes WC-vel és tároló készül. Az új fürdő, természetes fény hiányában 3 db felülvilágítóval ellátott. Az új csoportszobából biztosított a közvetlen kertkapcsolat. Szintén ezen előtérből egy második átadó-öltöző készül, amely a régi, meglévő csoportszoba fürdőjével létesít új kapcsolatot. Az átalakítás következményeként ezen fürdő régi közlekedési kapcsolata az elbontandó előtér-babakocsi tároló és átadó-öltöző és tároló egységgel megszüntetésre kerül. A változással érintett fürdő burkolata a szükséges mértékig visszabontásra és újjáépítésre kerül a meglévővel azonos típusban.

- A meglévő és a tervezett épületrészek (bővítmény) dilatációs hézaggal kapcsolódnak. A bővítmény vasbeton pillérvázás szerkezetű, égetett kerámia kitöltő falazattal beépítve, a mennyezet gipszkartonból készül a szarufához rögzítve. A bővítmény 15 cm vastag EPS Grafit hőszigeteléssel készül.

A meglévő épületben tűzszakaszt kell kialakítani, ide új tűzgátló nyílászárókat (2db) kell beépíteni. A bejáratnál és a terasznál tömör Ytong falazat és alapozás épül vasbeton merevítéssel a tűzvédelem miatt, a falazat az előtető fölé nyúlik 30 cm-rel. Az új fal és a meglévő csatlakozásánál légtömör zárást kell biztosítani.

A bővítmény összességében lapostetős kialakítású, külső homlokzatképzése a meglévővel egyezően hőszigeteléssel ellátott, fehér vakolt felületű.

- A bővítmény körül térkő járda, az új bejáratnál szintén térkő rámparendszer készül, pihenőkkel megszakitva. Az új bejáratnál fedett terasz készül.

B épület:

- Kettő csoportszoba, fürdő, átadó-öltöző, előtér, közlekedő készül. A régi és az új épületrész kapcsolataként a régi épületben lesz kialakítva az előtér és a közlekedő egy része, és az akadálymentes WC.

- A meglévő épület és a bővítmény csatlakozása szintén dilatációval megoldott. A meglévő épületrészben itt is új tűzszakaszt kell kialakítani, tűzgátló ajtót kell beépíteni.

- Az épület vasbeton pillérvázás szerkezetű, égetett kerámia kitöltő falazattal beépítve. Az épületrész körül térkő járda, a bejárati ajtónál előtető nyel elhelyezést. Az előtető oszlopai és tetőgerendái vakolt betonyp lapokkal burkoltak. A lezáró oromfalra ragasztott mészkő burkolat kerül. A bővítmény a meglévő, eltolt magasságú, alacsony dőlésszögű tetejű épülethez csatlakozik, a magasabb tetősíkhöz igazodva, a tető cserepeslemezről kialakított a meglévő állapottal egyezően.

- A D-i oldali ablakok látszótokos redőnyszekrényvel készülnek, toktoldással.

- A bővítmény 15 cm vastag EPS Grafit hőszigeteléssel készül, kivéve az új bejárat melletti

homlokzatokat, itt kőzetgyapot hőszigetelés és EI30 tűzállóságú ablakok kerülnek beépítésre. Az intézmény fentiekben ismertetett, tervezett bővítéseivel mindösszesen 36 (A épület 12, B épület 24) bölcsődei férőhellyel bővül.

Általános információk:

- Az ingatlan teljesen közművesített, elektromos áram-, távhő- és ivóvíz ellátása, valamint a szenny- és csapadékvíz csatorna bekötés megoldott, a bővítmények ellátása a meglévő hálózatról biztosítható. Az A épület bővítése előtt a bővítményi épületrész alá eső csapadékvíz és szennyvízelvezető rendszerek aknáit és vezetékait át kell telepíteni.
- Az ingatlan területbővítéssel érintett határán 200 fm új kerítés épül, 2 kapuval, a 263 m régi vaskerítés elbontásra kerül.
- A bővítési munkálatokkal egyidejűleg a munka részét képezi az intézmény eszközellátása is: csoportszobák, gyermekfürdők, gyermeköltözők eszközei, bútorai, játszóudvari eszközök, mobil és fix mozgásfejlesztő eszközök, egyéb eszközök, textíliák, gyermek edényzet, felnőtt munkavégzéshez kapcsolódó eszközök, nevelőmunkát segítő játékok, eszközök, munkavédelmi eszközök.

Jellemző műszaki paraméterek:

A épület (II.ütem)

Bővítmény hasznos alapterülete: 137,03 m²,

Terasz: 26,84 m²

B épület (I.ütem)

Bővítmény hasznos alapterülete: 195,66 m²,

Terasz: 51,53 m²

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + min 0, max. 36 hónap) 10

2 3. Az M/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-É szakember többlet szakmai gyakorlata (min 0, max 36 hónap) 10

3 4. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) értékelése 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Teljes nettó vállalkozói díj (nettó HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00002**

II.2.13) További információ

A felhívás II.2.7) pontjában meghatározott 8 hónapos hónapos teljesítési határidő a munkaterület átadatástól kezdődik. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül történik.

Az 1. rész esetében az eljárás további részekre nem bontható, figyelemmel arra, hogy a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények nem teszik lehetővé a közbeszerzés 1 részének több részére történő ajánlattételt, figyelemmel arra, hogy a beruházás egy helyszínen valósul meg, továbbá az építési beruházás során elvégzendő munkarészek szerves egymáshoz kapcsolódása, a munkaterületek történő munkavégzés koordinálása, továbbá az egységes jótállási határidő biztosítása generál kivitelezés mellett biztosítható. A feladatok szakmailag és műszakilag szorosan kapcsolódnak egymáshoz, illetve az egyes munkanemek megvalósítása során a munkafázisok lebonyolítása szoros összehangolást igényel. Több kivitelező esetén nem lehetséges összeegyeztetni a különböző kivitelezők munkáját. A további részajánlattétel biztosítása ellentétes lenne a gazdasági és műszaki ésszerűséggel.

II.2.1) Elnevezés:

Parkolók építése

Rész száma: **2**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU212** A teljesítés helye: **Oroszlány, 532/41 hrsz.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Oroszlány Város Önkormányzata az „Oroszlányi Bölcsőde épületeinek bővítése” címmel támogatást nyert el a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat által kiírt Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése tárgyú és TOP-1.4.1-19 azonosítószámú pályázaton.

Az építési engedélyben előírt parkoló helye: 532/41 hrsz.

9 db parkoló:

• A bölcsőde fentiek szerint tervezett bővítése 9 db többletparkoló igénnyel jár, melynek kialakítására a Havasi Márton utca bölcsőde melletti közúti szakasza által határolt, beépítetlen közterületen kerülhet sor (532/41 hrsz.).

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + min 0, max. 36 hónap) 10

2 3. Az M/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-KÉ vagy MV-KÉ-R szakember többlet szakmai gyakorlata (min 0, max 36 hónap) 10

3 4. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) értékelése 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1.Teljes nettó vállalási díj (nettó HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00002

II.2.13) További információ

A felhívás II.2.7) pontjában meghatározott 8 hónapos teljesítési határidő a munkaterület átadatástól kezdődik. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül történik.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Mind a két részben:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalmú nyilatkozat becsatolása is szükséges - EKR űrlap).

A Kbt. 67. § (4) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet (EKR űrlap).

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Mind a két részben:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát (EKR űrlap), valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosáról vagy annak hiányáról (ERK űrlap).

Az ajánlattevő, az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti

nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hiányáról (EKR űrlap).

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóság tartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 69. § (11a) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a gazdasági szereplő az ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

A Rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó az igazolások keltezése kapcsán.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:
Mind a két részben:

Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Mind a két részben:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat.

A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az ajánlatkérő előírja továbbá, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az építési beruházás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és (11) bekezdései is irányadóak.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, egyik részben sem.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt, egyik részben sem.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Mind a két részben:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában

foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat.

M1. Ajánlattevő a Rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján az alkalmassági követelmény igazolásához benyújtandó iratok:

- „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” - elnevezésű EKR űrlap;
- szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata (amennyiben rendelkezik vele, a kamarai nyilvántartási száma);
- Ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek nyilvántartásba vételéről (amennyiben kamarai nyilvántartással az ajánlattétel időpontjában nem rendelkezik);
- végzettséget, képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata.

A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

M2. Ajánlattevő a Rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben teljesített, az alkalmassági minimumkövetelményben meghatározott tárgyú, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján alkalmazandó 22. § (3) bekezdése szerinti referenciaigazolással (a szerződést kötő másik fél által adott igazolás) köteles teljesíteni. Az igazolásnak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

Az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

- teljesítés ideje és helye (kezdet és befejezés, év, hó, nap formában);
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy e-mail címe;
- a referencia tárgya (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);
- a teljesítés mennyisége;
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M/1. 1. részben:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / IV. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. pontjában előírt MV-É jelölésű (Építési szakterület) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

2. részben:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / IV. Felelős műszaki vezetés 3. rész 2. pontjában előírt MV-KÉ (Közlekedési építmények szakterület) vagy 3. pontjában előírt MV-KÉ-R jelölésű (Közlekedési építmények szakterület részterülete) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel/képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettséggel/képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

Amennyiben a szakember rendelkezik kamarai regisztrációval, az ajánlatban meg kell adni a szakember regisztrációs számát.

Ajánlatkérő a párhuzamos szakmai gyakorlatot csak egyszer veszi figyelembe.

Amennyiben a szakember nem rendelkezik kamarai regisztrációval, abban az esetben az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a regisztrációval nem rendelkező szakember tekintetében a szerződéskötés időpontjáig gondoskodik a szakember magyarországi kamarai nyilvántartásba vételéről az M/1. pontban előírt szakterületnek megfelelően. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötéskor köteles átadni az ajánlattevő részére a kamarai regisztrációra vonatkozó igazolásokat.

Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a kamarai regisztráció, illetve annak igazolásának elmaradását az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének, illetve a szerződéskötés megghiúsulása ajánlattevő érdekkörében felmerült okának tekinti és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A két részben ugyanazon szakember is bemutatatható.

M/2. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben nem rendelkezik

1. részben: legalább 1 db épület bővítésére ÉS/VAGY felújítására ÉS/VAGY építésére vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett referenciával, ahol a bővítés/felújítás/építés mértéke elérte a 200 m²-t.

2. részben: legalább 6 db parkolóhely építésére vonatkozó, sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett referenciával.

Ajánlatkérő 5 év alatt a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett munkálatokat érti.

A fenti referencia több szerződéssel is teljesíthető. A két részben ugyanaz a referencia is bemutatatható, amennyiben annak tárgya az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelel.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Mindkét részben:

Késedelmi kötbér: mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként a - az általános forgalmi adó nélkül számított - késedelemmel érintett nettó vállalkozói díj 1 %-a. A késedelmi kötbér kumulált összegének felső határa a - az általános forgalmi adó nélkül számított - a késedelemmel érintett nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: a - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj 30%-a. A

meghiúsulási kötbér alapja a - az általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj.

Meghiúsulási kötbér a késedelmi kötbérrel együtt nem érvényesíthető. Ajánlatkérő jogosult a kötbért a vállalkozói díjból a Ptk. 6:139. § (1) bekezdése szerint visszatartani. Ajánlatkérőnek jogában áll a Kbt. 135. § (6) bekezdésének figyelembevételével az érvényesített kötbért a vállalkozói díjba beszámítani.

Jótállás: a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől számított min. 24 hónap, szerződéstervezetben részletezettek szerint (a jótállás mértéke egyben értékelési részszerzőpont is.)

Teljesítési biztosíték: Mértéke: 5%, rendelkezésre bocsátása: Kbt. 134. § (2)-(3) és (6) bekezdés a) pontja szerinti formában, a teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésekor kell rendelkezésre bocsátani, amelynek a nyertes ajánlattevő általi hiba és hiánymentes teljesítésig kell rendelkezésre állnia.

Jótállási biztosíték: Mértéke: 5%, rendelkezésre bocsátása: Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában jótállási biztosítéknak; a jótállási időszak lejáratát követő 45. napig kell rendelkezésre kell állnia. A jótállási időszakon „túlnyúló” biztosíték, kifejezetten csak okirati formában nyújtott biztosítékre vonatkozik, egyebekben a biztosíték a biztosított cselekmény bekövetkezésekor felszabadításra kerül. A jótállási/teljesítési biztosíték tekintetében a választott egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően (legfeljebb a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjáig / jótállási időszak +45 naptári napig) folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása: a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a kötelezően nyújtandó előleg összegét (5%) meghaladó részére a Kbt. 134.§ (6) bek. b) pontja alapján a 134. § (6) bek. a) pontja szerinti biztosítékok bármelyikének nyújtása mellett, illetve a nyertes ajánlattevőként szerződő gazdasági társaság cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50 %-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalásával. Az előleg-visszafizetési biztosítékot az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, és annak az előleggel való elszámolásáig kell folyamatosan rendelkezésre állnia.

A teljesítési, a jótállási és az előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

A szerződést megerősítő mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes előírásokat az egyéb közbeszerzési dokumentumok között megtalálható szerződéstervezet tartalmazza, a Ptk. 6:186. §-ában foglaltakra tekintettel.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Mindkét részben:

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00002 számú projekt forrásából finanszírozza. A támogatás utófinanszírozás, intenzitása: 100,000000%.

Az ajánlatkérés, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem alkalmaz.

Előleg: Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg, mint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg elszámolása a részszámlákban (30-30-30%) és a végszámlában (10%) kerül elszámolásra. Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke, illetve a szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Az előleget az Ajánlatkérő legkésőbb a munkaterület átadását követő 15. napig köteles megfizetni.

Fizetési ütemezés: előlegbekérő (30%) (előleg megfizetése után előlegszámla kiállítás) és 3 részszámla (1. részszámla: Vállalkozási díj 25%-a, 25%-os készültségi fok elérésekor; 2. részszámla: Vállalkozási díj 25%-a, 50%-os készültségi fok elérésekor, 3. részszámla: Vállalkozási díj 25%-a, 75%-os készültségi fok elérésekor, végszámla: Vállalkozási díj 25%-a, hiba-és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel után).

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a részszámlák és a végszámla esetében is, hogy a számlához tartozó valamennyi alátámasztó dokumentum (pl. nyilatkozat alvállalkozói teljesítésről, alvállalkozók köztartozás-mentességének igazolása) benyújtásra kerüljön.

A számlák kifizetése a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6), (8) bekezdései alapján, illetve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, vagy amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint történik, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-ában foglaltakra. A kifizetés 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, banki átutalással történik.

A kifizetésre alkalmazandó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény (a továbbiakban: Áfa törvény).

A kifizetéssel kapcsolatos részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Az Ajánlatkérő nem teszi lehetővé (kizárja) a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján a gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

VI.3.4) pont folytatása

17. Fordítás: Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. AK a Kbt. 47. § (2) bek alapján a fordítások esetén AT általi magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az AT felel. AK kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az AK elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is. Fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

18. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az eljárást megindító felhívás feladásának a napján érvényes árfolyamon számított Euró ellenérték a mértékadó. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az átszámítást külön, aláírt lapon, az ajánlatban csatolni szükséges. Amennyiben az átváltás napján nincs hivatalos árfolyam, úgy az azt követő első munkanapon irányadó adatot kell figyelembe venni. Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében az átszámítás alapját referenciák esetében a teljesítés napján érvényes devizaárfolyamok képezik.

19. Ajánlatkérő helyszín bejárást tart a Kbt. 56. §-a alapján, az alábbiak szerint:

Helyszín találkozóra: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal, földszinti aula, 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.

Időpont: 2020. 09. 14. 10:00 óra

20. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján, hogy szigorúbban állapítja meg a műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a Rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Koppándi Dániel (00665)

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: Ajánlatkérő – a Kbt. 89. § a) pont szerinti vizsgálatot követően – az ajánlatok elbírálása körében tárgyalást tart. Ajánlatkérő az alkalmasnak minősített ajánlattevők közül kizárólag a 4 legmagasabb pontszámot elérő ajánlatot tevő ajánlattevővel tárgyal. Amennyiben 4 vagy annál kevesebb az ajánlattevők száma, akkor ajánlatkérő valamennyi érvényes ajánlattevővel tárgyal.

A tárgyalás lehetőség szerint egy fordulóban történik, a tárgyalásra meghívott ajánlattevők együttes jelenlétében. Szükség esetén több tárgyalási fordulót is tart. Amennyiben valamely Ajánlattevő igényt tart rá, a tárgyalást az Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tartja meg. A tárgyalás alapját az ajánlatkérői dokumentumok és az ajánlattevő által összeállított írásbeli ajánlat képezi. Az Ajánlatkérő az érvényes ajánlatot benyújtott Ajánlattevő képviselőjével folytat tárgyalást. A tárgyaláson a felek az alábbi körben egyeztetnek

- a) pénzügyi feltételek;
- b) a műszaki leírásban meghatározott feltételek;
- c) a szerződéses feltételek.

Ajánlatkérő nem zárja ki a fenti feltételek egyoldalú módosításának lehetőségét, amennyiben azt a tárgyalások során módosított egyéb feltételek és a szerződés fent felsorolt részei összhangjának biztosítása érdekében szükséges. Ebben az esetben ajánlatkérő a végleges ajánlattételi felhívás keretében küldi meg a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződéstervezetet.

A tárgyalásos eljárásban az ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. A tárgyaláson elhangzó nyilatkozatok jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre, amelyet, a tárgyalás lezárását követően a felek részéről kijelölt egy-egy képviselő ír alá.

Végleges ajánlatok:

Az Ajánlattevők az Ajánlatkérő által megadott időpontig (végső ajánlatok benyújtása) erősíthetik meg, vagy módosíthatják ajánlatukat.

A végleges írásbeli ajánlatok benyújtásának idejét, helyét, módját és formai követelményeit az utolsó tárgyaláson adja meg ajánlatkérő.

A végleges írásbeli ajánlatok benyújtásával – ajánlati kööttség jön létre (ajánlati kööttség ideje 60 nap), amely azt jelenti, hogy ezt követően az ajánlatot már nem lehet módosítani.

Ha az ajánlatkérő az eljárás eredményét kihirdette (az összegezést megküldte), a szerződést a felhívásnak, illetőleg a dokumentációnak és az ajánlatnak a tárgyalás – illetve adott esetben a végleges írásbeli ajánlat tartalma szerinti – befejezés kori tartalma szerint kell megkötni.

Tárgyalásos eljárás jogalapja: Kbt. 85. § (2) bekezdés c) pontja, figyelemmel arra, hogy a szerződés pénzügyi kialakításával kapcsolatos sajátos körülmények vagy az ezekhez kötődő kockázatok (az eljárás eredménytelensége) miatt előzetes tárgyalások nélkül nem választható ki

a legkedvezőbb ajánlat.

Az első tárgyalás időpontja: 2020.10.01. 10:00 (kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)

Az első tárgyalás időpontja: 2020/10/01 (egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)

x Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2020/09/25 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: 2 vagy napban: a következő dátumtól számítva: 2020/10/01 (éééé/hh/nn)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2020/09/25 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp)

Hely: Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlati határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Elek benyújtott aj. esetében a Kbt. 68. § (4)-(5)bek szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – a AT-k részére elérhetővé teszi. Az elektronikusan benyújtott aj esetében az AK feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0-100

VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Mindkét részben: 1. fordított arányosítás; 2-3-4. egyenes arányosítás

VI.3.3) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.4) További információk:

1. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásra a Kbt. 41. § (3) bekezdés alapján az EKR-ben történő lebonyolítást írja elő. Tárgyi eljárásban való részvétel előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztráció összhangban az EKR rendelet rendelkezéseivel.
2. Az ajánlatok felbontása: Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. A bontás szabályait az EKR rendelet 15-16. § tartalmazza.
3. Az ajánlat benyújtásának címe és módja: az ajánlatot az EKR rendszeren keresztül, az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani.
4. Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot, melyet az EKR rendszerben rendelkezésre álló űrlap kitöltésével kell megtenni.
5. Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) szerinti nyilatkozatot az ajánlatnak tartalmazni kell (nemleges nyilatkozat is szükséges, EKR űrlap).
6. EKR üzemeltetését és fenntartását a 27/2017. (XI.6.) MvM rend. alapján a NEKSZT Kft. végzi (<http://nekszt.hu>).
7. EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>
8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát. Amennyiben az aláíró személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is.
9. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bek. alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
10. Ajánlatkérő kizárja projektársaság létrehozását.
11. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban utalni kell az ajánlattételi szándékra, s meg kell nevezni a közös ajánlattevőket, illetve a Kbt. 35. § (2) bek. nyomán az ajánlattevők kötelesek

maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni és a közös ajánlattevők képviseletére meghatalmazni.

A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult ajánlattevő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.

12. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 114./A. §-ában foglaltakat, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseit és a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

13. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában, , .pdf aláírt és .excel szerkeszthető formátumban is. Az árazott költségvetés a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 24. § (1) bekezdésére figyelemmel szakmai ajánlatnak minősül. A szakmai ajánlat része továbbá a 4. értékelési részzempont: környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások is.

14. A felhívás IV.2.5) pontja alatt a tárgyalások befejezésétől számított 60 napot ért.

15. Ajánlatkérő jelen eljárást Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával folytatja le. Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti tárgyalásos eljárás szabályait alkalmazza az alábbi eltérésekkel:

a) Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 117. § szerinti felhívás közzétételével indítja.

b) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 114./A. §-ban foglaltakat, azzal, hogy egyben alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat is.

c) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző három nappal adja meg, amennyiben a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem legkésőbb a válaszadási határidőt megelőző három nappal benyújtásra került.

Ajánlatkérő a határidőn túl érkezett kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemre is válaszolhat, amennyiben a válaszadás a megfelelő ajánlathoz feltétlenül szükséges.

d) Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást a fenti c) pont szerinti határidőben nem tudja megadni. A határidő meghosszabbításáról haladéktalanul és egyidejűleg értesíteni kell valamennyi gazdasági szereplőt, amely az eljárás iránt érdeklődését az ajánlatkérőnél jelezte és arról korrigendumot ad fel.

e) Ajánlatkérő továbbá kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a dokumentáció valamely eleme semmis, ha a közbeszerzési dokumentumokon belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel, vagy a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok valamely eleme eltér az eljárást megindító felhívástól vagy e törvénytől. A közbeszerzési dokumentumok semmisnek nyilvánított eleme, előírása a közbeszerzési eljárásban és a közbeszerzési szerződésben nem alkalmazandó.

16. A nyertes ajánlattevő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 26. §-a alapján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkákra vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles a szerződés teljes időtartamára az 1. részben legalább 60 millió Ft összegű káreseményenkénti és 30 millió Ft/év, a 2. részben legalább 7 millió Ft összegű káreseményenkénti és 3,5 millió Ft/év kártérítési limitű, általános- és szolgáltatói, építés-szerelési felelősségbiztosítás megkötésére és fenntartására.

Folytatás: III.1.8) pontban

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020/09/04 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges