

**Szolgáltatási szerződés**  
**közvilágítási berendezés aktív elemeinek üzemeltetésére Oroszlány városban**

amely létrejött egyrészről

a „Közvilágításra kötelezett” **Oroszlány Város Önkormányzata** (2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út. 78., bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint a Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az „Üzemeltetési engedélyes”

**Társaság** (székhelye:

, statisztikai számjele: , adószáma: , bankszámlaszáma: ,  
 cégjegyzékszám: , képviselője: ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

### I. Előzmények

I.1. Az önkormányzat – közbeszerzési értékhatár alatti eljárásrendben – kezdeményezte az új szolgáltató kiválasztását, kibővítve a szolgáltatás tárgyát az önkormányzati tulajdonú passzív elemek üzemeltetésével. Az eljárás során a Társaság érvényes ajánlatot tett. A Közbeszerzési Munkacsoport a .. /2020. (.... ....) számú határozatával a Társaságot az eljárás nyertesének nyilvánította, mely alapján a felek az alábbi szerződést kötik:

### II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól a jelen szerződés I. pontjában írt, és a II.3. pontban részletezett szolgáltatást, azaz Oroszlány város közigazgatási területén lévő **közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetését**, kibővítve a szolgáltatás tárgyát az önkormányzati tulajdonú passzív elemek üzemeltetésével.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott szolgáltatást szakszerűen ellátja.

#### II.3. Vállalkozó részletes feladata, a szolgáltatás feltételei:

Vállalkozó feladata az Oroszlány város közigazgatási területén lévő, elektromos hálózatról üzemelő közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetése a tulajdoni viszonyoktól függetlenül, továbbá az önkormányzati tulajdonú aktív elemekhez tartozó önkormányzati tulajdonú passzív elemek üzemeltetése. Üzemeltetés alatt az üzemvitel, karbantartás, és zavarelhárítás értendő.

Az üzemeltetés nem tartalmazza a közvilágítás működéséhez szükséges energia költséget, illetve az „Elosztói engedélyes” tulajdonában lévő passzív elemek karbantartását.

A közvilágítási berendezés „Elosztói engedélyese” az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Az aktív és a passzív elemek tulajdonosa részben az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság, részben Oroszlány Város Önkormányzata.

Aktív elemek alatt a *fényforrások és lámpatestek* (valamint azok tartozékai: gyújtó, előtét, LED meghajtó, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem); a *lámpa- és falikarok*; a lámpatestek *bekötővezetékei* és azokhoz tartozó kötőelemek értendők.

Passzív elemek meghatározása a VET 3. § 40. pontja szerint: többek között *a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek, vezetékek*.

Nem tekinthetők közvilágítási berendezés részének azok az épületfalak, illetőleg építmények, amelyekre közvilágítási berendezést szereltek.

Oroszlány Város Önkormányzata „Közcélú közvilágítási használati megállapodást” kötött a közvilágítási berendezéseknek az elosztóhálózat tartószerkezetein és létesítményeiben történő elhelyezéséről, üzemeltetéséről, és az együttműködés szabályairól az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársasággal. E megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza az Oroszlány város közigazgatási területén található aktív elemek leltárát a tulajdonosi viszonyok jelölésével.

A 2017. október 21-én megkötött szerződés 1. sz. mellékletében **1.758 db E.ON tulajdonú aktív elem** szerepel.

Az **önkormányzati tulajdonú aktív elemek száma 200 db.**

A mennyiség a szerződés időtartama alatt változhat. Az aktív elemek számának változásáról a Megrendelő a „Közcélú közvilágítási használati megállapodás” 1. sz. mellékletének módosítása esetén annak megküldésével értesíti a Vállalkozót. A melléklet e szerződés mellékletévé válik.

Vállalkozó az alábbi kötelezettségek teljesítését vállalja:

- Megkéri a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól Oroszlány város területére vonatkozóan a Közvilágítási Üzemeltetési Engedélyt. A hatósági engedély jelen szerződés mellékletévé válik (1. sz. melléklet).
- A Közvilágítási üzemeltetési engedélyes és az Elosztói engedélyes – az Elosztói üzemeltetési szabályzatban rögzített tartalmú – Üzemeltetési megállapodást kötelesek kötni egymással.
- A szerződés időtartamának kezdetekor a szolgáltatási területet bejárja, és a fellelt hibákat haladéktalanul kijavítja. Ezt követően félévente ellenőrzi bejárással a szolgáltatási területet.
- A szerződés időtartama alatt a közvilágítási berendezések működtetéséről gondoskodik. Törekszik arra, hogy a karbantartási feladatok ellátása a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával valósuljon meg.
- A karbantartási, valamint az üzemzavar elhárítási feladatok csak az esti, éjszakai órákban végezhetőek, a közvilágítási lámpák automatikus bekapcsolását követően, vagy olyan technológiával, ami nem jár együtt a közvilágítás bekapcsolásával.
- Nappal, felkapcsolt közvilágítás mellett munka kizárólag az Önkormányzat írásos engedélye, illetve baleset, azonnali károk megelőzése esetén végezhető.
- Vállalja, hogy egy esetleges izzócsera során a lámpatestekben szabványos és energiatakarékos (amennyiben lehetséges) fényforrást alkalmaz. A cserék pontos idejéről (év, hónap, nap) nyilvántartást vezet – Karbantartási napló –, azt Megrendelő, vagy annak megbízottja részére átadja.
- Minősített anyagokból I. osztályú munkát végez.
- Betart minden általános érvényű jogszabályt, és egyéb szabályzatot, amely a szerződés tárgya szerinti munkák megvalósításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal kapcsolatos, valamint mindazok előírásait és feltételeit, akiknek tulajdonát, vagy jogait a tevékenység bármely módon érinti, vagy érintheti.
- A munkaterületen a munkavédelmi, tűzvédelmi és a vagyonvédelmi intézkedéseket megteszi.
- A szerződés tárgya szerinti munkák megvalósítása során a gépek, anyagok és eszközök mozgását úgy hajtja végre, hogy a szállítás során használt utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozdítási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért, vagy szennyezésért Vállalkozót terhel minden felelősség és következmény.
- A bontási anyagokat, hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezeli és helyezi el.
- Hibafeltevő rendszert (Call Center) üzemeltet, amely alkalmas a bejelentett közvilágítási hibák feldolgozására, továbbítására. A hibabejelentés lehetőségét biztosítani kell a lakosság részéről telefonon, e-mail formában is.

- Amennyiben az aktív elemek javítását az „Elosztói engedélyes” tulajdonában lévő passzív elemek meghibásodása akadályozza, írásban értesíti az Áramszolgáltatót és az Önkormányzat megbízottját. Ebben az esetben további munka kizárólag az Áramszolgáltató írásos visszajelzését követően végezhető.

Aktív elemek meghibásodásának javítása:

A meghibásodott (nem működő) közvilágítást a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a bejelentéstől, vagy a saját hibafelderítésétől számított alábbi időtartamokon belül megjavítani további két napos visszajelzési határidővel:

- Kijelölt gyalogos-átkelőhelynél és forgalomirányító fényjelző készülékkel felszerelt kereszteződéseknel 48 órán belül.
- Főközlekedési út belterületi átkelési szakaszán fellépő csoportos hiba esetén (3 vagy több, egymás melletti lámpahely meghibásodása) 5 napon belül.
- Egyéb helyeken történő meghibásodás esetén 10 napon belül.

Ha nagyobb, üzemzavar jellegű meghibásodás (pl. földkábel-hiba) miatt a fent meghatározott határidő nem tartható, azt Vállalkozó köteles közölni az Önkormányzat megbízottjával. (Közvilágítási hálózat vezérlésében, vagy az erősáramú ellátó rendszerben bekövetkező – egész utca, vagy transzformátorkörzet kiesését okozó – üzemzavar jellegű hiba esetén, a javítást az elosztói engedélyes végzi.)

Nem tartozik az aktív elemek átalánydíjas javítása körébe a nem természetes elhasználódás (közúti baleset, elemi kár, mint pl. szélvihar, villámcsapás, jégverés, árvíz, földcsuszamlás, tűz, szándékos rongálás, törés stb.) következtében, illetőleg ezzel összefüggésben keletkező meghibásodás.

Az önkormányzati tulajdonú LED-es aktív elemek, és az önkormányzati tulajdonú passzív elemek javítása esetén a beépítendő anyagok, szerkezeti elemek beszerzésének költsége, a kábelhálózat egyedi javítási munkáinak díja (pl. földmunka, kábelcsere, stb.) a Megrendelőt terheli.

A nem átalánydíjas munkák költségét a Megrendelő alkalmanként külön megtéríti a Vállalkozónak.

**II.4. A szerződés időtartama: 2021. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő határozott idő.**

### **III. szerződés teljesítésében részt vevő személyek, szervezetek**

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozót, és annak változását köteles bejelenteni a Megrendelőnek. Vállalkozó az Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

Megrendelő részéről az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Varikont Kft. – az önkormányzattal fennálló, az egyes településüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés keretében – látja el többet között a közvilágítási hálózat üzemeltetésének és energia-felhasználásának nyomon követését, ellenőrzését, műszaki üzemeltetési és energiafelhasználási szempontból (többek között fogadja a közvilágítási hibabejelentéseket).

### **IV. Megrendelő ellenőrzési joga**

IV.1. Megrendelő olyan együttműködésre törekszik Vállalkozóval, melynek eredményeként biztosítható Oroszlány város közvilágítási rendszerének magas színvonalú és költségtakarékos üzemeltetése.

IV.2. Vállalkozó köteles a hozzá beérkezett bejelentéseket folyamatosan nyilvántartani és az előző havi listát minden hónap 8. napjáig írásban megküldeni Megrendelő kapcsolattartója részére, mely tartalmazza a bejelentés, és a javítások elvégzésének idejét, bejelentő nevét, elérhetőségét.

IV.3. Amennyiben a javítás a jelen szerződésben előírt határidőn belül nem végezhető el Vállalkozó önhibáján kívül, akkor ennek okát és várható befejezési határidejét írásban jelezni kell Megrendelő megbízottja felé.

IV.4. A járőrözési feladatot féléves rendszerességgel kell Vállalkozónak megtenni. Ennek tényéről, és a feltárt hibákról jegyzőkönyvet kell készítenie, melyet Megrendelő megbízottja részére át kell adni.

IV.5. Vállalkozó köteles az éves teljesítésről az üzemi nyilvántartások alapján minden év december 15. napjáig írásos jelentést készíteni Megrendelő kapcsolattartója részére, és abban értékelni az elvégzett munkát.

IV.6. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés szerinti díjazást az esedékes számlában feltüntetett határidőre átutalja szerződésszerű teljesítés esetén.

## V. Pénzügyi feltételek

V.1. Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén ..... **Ft/fényforrás (lámpatest)/év + ÁFA**, azaz **bruttó** ..... **Ft /fényforrás (lámpatest)/év** összegű vállalkozási díj illeti meg.

V.2. A szerződéses ellenérték havi rendszerességgel kerül megfizetésre, havi egyenlő részletekben. A havi díj az V.1. pont szerinti szerződéses ellenérték lámpatestek számával (a fennálló közbeszerzési szerződésben rögzített **1.758 + 200 db**) felszorozott értéke 1/12-ed részeként kerül meghatározásra. Azaz 1.958 db lámpatesttel számolva **Vállalkozó havonta ..... Ft + áfa összegű számla kiállítására jogosult.**

V.3. Vállalkozó havonta utólag állít ki számlát a Megrendelő részére. Megrendelő a szabályosan benyújtott számla ellenértékét a teljesítésigazolást követő 30 napon belül utalja át Vállalkozó bankszámlájára.

V.4. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód.

## VI. Szerződés megszűnése

VI.1. A szerződés bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén 30 napos felmondási határidővel szüntethető meg.

VI.2. A Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a vállalkozási díj fizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.

VI.3. Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a szerződés szerinti közvilágítási szolgáltatással járó feladatait nem látja el,
- a szerződés szerinti járőrözési feladatának nem tesz eleget,
- indokolatlanul nappali karbantartást végez felkapcsolt lámpák mellett 90 napon belül 3 alkalommal. Ennek tényét Feleknek jegyzőkönyvben rögzíteni kell. Indokolt a nappali karbantartás felkapcsolt lámpák mellett, amennyiben a rendeltetészerű működést akadályozó üzemzavar elhárítása céljából szükséges.

VI.4. Vállalkozó köteles a felmondás ideje alatt a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeket ellátni, amennyiben ennek nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

## VII. Kapcsolattartás

VII.1. Szerződő felek közti kapcsolattartás az alábbi elérhetőségeken valósul meg:

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

Név: Kovács Gábor Ferenc környezetvédelmi referens

Cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal, 2840 Oroszlány Rákóczi Ferenc út 78.

Telefon: + 36/20/316 9125

E-mail: [kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu](mailto:kovacs.gabor.ferenc@oroszlany.hu)

Név: Nádháziné Molnár Zsuzsanna

Cím: Oroszlányi Ingatlankezelő és Hasznosító Zrt., 2840 Oroszlány, Bánki Donát utca 2/J.

Telefon: + 36/20/367-3893

E-mail: [mzsuzsanna@oihzt.hu](mailto:mzsuzsanna@oihzt.hu)

VII.2. Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

### **VIII. Vis major**

Vis major olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely a Vállalkozó működésétől független(ek) az adott műszaki állapotban nem hárítható(ak) el és nem gátolható(k) meg, mint például természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, felkelés, sztrájk szándékos rombolás, merénylet, stb.). Ilyen esetekben a Vállalkozó köteles az Önkormányzattal együttműködni és mindent megtenni a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát.

### **IX. Szavatosság, jótállás**

IX.1. A Vállalkozó az elvégzett munkára teljes körű szavatosságot vállal.

IX.2. A Vállalkozó a mindenkor érvényes jogszabályokban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállalja, mely kezdetének időpontja a hiba- és hiánymentes munka építési napló szerinti dátuma. Esetleges javítás esetén a szavatossági idő a javított részre újra kezdődik.

IX.3. A szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat Megrendelő haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetéséről.

IX.4. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni. Az így elvégzett munkára továbbra is fennáll a Vállalkozó szavatossági kötelezettsége.

### **X. Egyéb rendelkezések**

X.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelők székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

X.2. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

X.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény irányadók.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag négy egyező példányban írják alá.

**Oroszlány, 2020. december ...**

.....  
**Oroszlány Város Önkormányzata**  
képviselésében: **Lazók Zoltán polgármester**  
**Megrendelő**

.....  
**Társaság képviselésében:**  
..... **ügyvezető**  
**Vállalkozó**

**Ellenjegyzem:**

.....  
**Dr. File Beáta jegyző**

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

.....  
**Bársony Éva osztályvezető**

**Melléletek:**

1. számú melléklet: A Vállalkozó nevére szóló, Oroszlány város területére vonatkozó Közvilágítási Üzemeltetési Engedély
2. számú melléklet: Oroszlány Város Önkormányzata és az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság között fennálló, a közvilágítási berendezéseknek az elosztóhálózat tartószerkezetein és létesítményeiben történő elhelyezéséről, üzemeltetéséről, és az együttműködés szabályairól szóló „Közcélú közvilágítási használati megállapodás” aktuális 1. számú melléklete