

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (tervezet)

– Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítési munkálataihoz kapcsolódó parkoló létesítés műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására –

amely létrejött egyrészről

**Oroszlány Város Önkormányzata** (székhelye: 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.; bankszámla száma: 12028003-00254374-00100004; adószáma: 15729631-2-11; képviseli: Lazók Zoltán polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

..... (székhelye: ..... szám, bankszámla száma: .....; adószáma: .....; cégjegyzékszám: .....; képviseli: ..... ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban együttesen: **Felek**) az alábbiak szerint:

## I. Előzmények

1. Oroszlányi Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő az *Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítési munkálataihoz kapcsolódóan – a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00002 azonosítójú és „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázat keretében történő – parkoló létesítés műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása* tárgyában, a közbeszerzési értékhatár alatti kiválasztási eljárást folytatott le. A 2020. december 16-án indult eljárás keretében a **Vállalkozó** ajánlatot tett, melyet az e szerződésben részletezett feltételekkel **Megrendelő** elfogadott, ennek alapján kerül sor **Felek** jelen szerződéskötésére.

## II. A szerződés tárgya

**II.1. Megrendelő** a jelen szerződés aláírásával megrendeli **Vállalkozótól** a jelen szerződés I.1. pontjában meghatározott Ajánlattételi felhívás szerinti munkákat.

**II.2. Vállalkozó** a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a **Megrendelő** által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatot szakszerűen ellátja.

**II.3. Vállalkozó** részletes feladata:

A munkák műszaki tartalma és mennyiségei: a szerződés II/1. pontja szerinti Ajánlattételi felhívás mellékletét képező „Műszaki tartalom”-ban részletezett munkák műszaki ellenőrzése.

**Teljesítés helyszíne:** Havasi Márton utca – Oroszlányi Bölcsőde melletti – közúti szakasza, beépítetlen közterületen (533 hrsz.).

A **Megbízott** feladata, hogy elvégezze a műszaki ellenőri tevékenységet a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint, az építési munkálatok szakszerűségét ellenőrizze, különösen az alábbiakat:

- a vonatkozó jogszabályok, környezetvédelmi szabályok, hatósági előírások, szabványok megtartását, továbbá azt, hogy a kivitelezés megfelel-e a műszaki terveknek, valamint a szerződés műszaki jellegű előírásainak,
- az elvégzett munka mennyiségét és minőségét, (az eltakarásra kerülő munkák esetén az eltakarás előtt),
- a beépítendő anyagok minőség tanúsítását,
- az egyes szerkezetekre vonatkozó műszaki paraméterek meglétét.

A **Megbízottnak** a kivitelezés ütemezésének megfelelő gyakorisággal (legalább 4 naponként) kell a helyszínen megjelennie a kivitelezés időtartama alatt. Az ellenőrzési munka során különösen köteles ügyelni arra, hogy az egyes eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizze.

Köteles továbbá különösen a következőkre:

.....  
**Megrendelő**  
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....  
**Vállalkozó**  
képv. ...

- kivitelezőnek az építési naplóba vezetett bejegyzéseit ellenőrizni, azokat igazolni, illetőleg az azokra vonatkozó észrevételeit, kifogásait, megjegyzéseit feltüntetni,
- saját észrevételeit, az elvégzett munka mennyiségi hiányaira, a tervtől való eltérésekre és az észlelt hibákra vonatkozó megállapításait az építési naplóba bevezetni,
- A kivitelezési munka előrehaladását és készültségi fokát ellenőrizni, a szerződésben rögzített befejezési határidő tarthatósága érdekében.
- igazolni a teljesítést, és a teljesítés alapján kiállított számlát ellenőrizni,
- ellenőrizni a teljesítésigazolást, melyet a vállalkozó köteles az alvállalkozója számára kiadni,
- ellenőrizni a kivitelező megvalósulási dokumentációját, és nyilatkozni annak megfelelőségéről
- az esetleg szükségessé váló – kivitelezésre vonatkozó – szerződésmódosításban közreműködni,
- előkészíteni és lefolytatni a műszaki átadás-átvételi eljárást,
- előkészíteni és lefolytatni a garanciális eljárást,
- részt venni a használatba vételi eljárás lefolytatásában.

#### II.4. A szerződés időtartama:

Szerződés teljesítési határideje: **Az Önkormányzati Szociális Szolgálat Bölcsődéjének bővítési munkálataihoz kapcsolódó parkoló létesítés kivitelezési szerződésében rögzített határidő, munkaterület átadásától számított 8 hónap.**

#### II.5. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

név: **Bartalus László;**  
telefon: +36 (34) 361-444/140;  
mobil: +36 (20) 264 9432;  
cím: Oroszlányi Közös Önkormányzati Hivatal – 2840 Oroszlány, Rákóczi Ferenc út 78.;;  
e-mail: [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu)

#### Vállalkozó képviselője:

név:  
mobil:  
cím:  
e-mail:

### III. Pénzügyi feltételek

#### III.1. Az ellenszolgáltatás összege:

**Vállalkozót** a fentiek szerint meghatározott munkák ellenértékeként ... **Ft + 27% ÁFA**, mindösszesen **bruttó ...,- Ft**, azaz ... **forint** vállalkozói díj illeti, melynek megfizetésére **Megrendelő** kötelezettséget vállal. **Megrendelő** kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

**III.2. Vállalkozó** a **számláját** a tárgyi **parkoló létesítés beruházás hiánytalan átadás-átvételi eljárás** során készült jegyzőkönyv keltezésével megegyező teljesítési dátummal jogosult kiállítani. A számla fizetési határideje a számla keltétől számított 30 naptári nap.

#### III.3. Teljességi nyilatkozat:

**Vállalkozó** nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat a szerződés II/1. pontja szerinti Ajánlattételi eljárásban rögzített tartalommal történő teljesítéshez szükséges **minden költségre figyelemmel tette**.

**III.4. Vállalkozó** a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

### IV. Egyéb rendelkezések

**IV.1. Felek** megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a **Megrendelő** székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

**IV.2.** Az ajánlattevőként szerződő fél a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

**IV.3.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet irányadók.

**Felek** jelen 3 (három) sorszámozott lapból álló és 4 (négy) eredeti példányban készült szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Oroszlány, 2020. december...

.....  
**Megrendelő**  
képv. Lazók Zoltán polgármester

.....  
**Vállalkozó**  
képv. ...

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....  
*Dr. File Beáta*  
*jegyző*

.....  
*Bársony Éva*  
*osztályvezető*