

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

az oroszlányi Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár épületéhez  
**személyfelvonó építés**  
 engedélyezési és kivitelezési **tervdokumentációjának elkészítésére**

## Tisztelt Tervező!

Oroszlány Város Önkormányzata az oroszlányi Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár épületében lévő könyvtár akadálymentes megközelítését kívánja biztosítani felvonó létesítésével. Ennek megvalósítása érdekében e felhívásban ajánlatot kér a felvonó látvány- és engedélyezési tervének elkészítésére költségbeccsléssel és kivitelezési tervdokumentáció elkészítésére.

## Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve	székhelye	adószáma	bankszámlaszáma
Oroszlány Város Önkormányzata	2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.	15729631-2-11	12028003-00254374-00100004

## Az ajánlatkérés dokumentumai:

- Ajánlattételi felhívás
- 1. Melléklet (02\_1\_MELLÉKLET - KFMKK\_tervdokumentáció.pdf)
- 2. Melléklet (02\_2\_MELLÉKLET - Homlokzat\_energetikai\_felújítás - KIVITELI.PDF)
- Ajánlati lap (03\_Ajánlati lap - ÁRAJÁNLAT - KFMKK\_felvonó\_tervezés.xlsx)
- Szerződés tervezet (04\_04\_Terv\_szerz\_tervezet - KFMKK\_felvonó\_tervezés.docx)

## Helyzetleírás és tervezési szempontok:

- Tervezési terület: **Oroszlány, Szent Borbála tér 1. szám és 878/2 helyrajzi szám** alatti ingatlan.
- Az ingatlan és a körülötte lévő terület Tulajdonosa Oroszlány Város Önkormányzata, Üzemeltetője a „Kölcsey Ferenc Művelődési Központ és Könyvtár Oroszlány” elnevezésű intézmény.
- Az Ajánlatkérő a csatolt műszaki dokumentációkkal rendelkezik az épületről: a 2010. és a 2015. évi homlokzat- és tetőfelújítás, nyílászárócsere terveivel.
- Az épületben megtekinthetőek az eredeti műszaki tervek.
- Az ajánlatkérési dokumentáció része még a helyi építési szabályzat, a településképp védelméről szóló önkormányzati rendelet és a tervezési szerződéstervezet.
- Az Ajánlattevő tervezőnek ki kell választania a személyfelvonó legmegfelelőbb helyét és formáját (várhatóan az épülethez illesztett külső személyfelvonó a Haraszthegy utca felőli, ÉK-i homlokzaton, a könyvtár helyiségeinél), a külső, akadálymentes megközelítését – megfelelő jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és rehabilitációs szakmérnök bevonásával –, egyeztetve a tulajdonossal és az üzemeltetővel; költségtakarékos megoldás választásával mind a létesítés, mind az üzemeltetés tekintetében; és elkészíteni annak látvány-, engedélyezési és kivitelezési tervét, konzultálni a települési főépítésszel, lebonyolítani a szükséges engedélyeztetési eljárásokat.
- Amennyiben releváns, javaslattétel az épület belső akadálymentesítésének megoldására, pl. akadálymentes vizesblokk kialakítására, annak elérési útvonalára, a Tulajdonos és Üzemeltető által elfogadott javaslat kidolgozása, a terv szükség szerinti elkészítése, engedélyeztetése.
- Tervező feladata a felhívás részeként átadott műszaki dokumentáción felül esetleg szükséges felmérés elvégzése, továbbá – amennyiben releváns – az érintett közműszolgáltatók nyilatkozatainak beszerzése, egyeztetés továbbá érintett szakhatóságokkal, hatóságokkal és ezek dokumentálása.
- Az Üzemeltető helyszíni szemlére, felmérésre, helyszínen található műszaki tervek tanulmányozására előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosít (Takács Tímea intézményvezető, email: [takacs.timea05@gmail.com](mailto:takacs.timea05@gmail.com); mobil: +36 (20) 343-4394)

**Tervezési határidő:** **2021. április 1.** (hétfő), mely egyben a szükséges engedélyezési eljárás(ok) hiánytalan megindításának **végső határideje**.

A terv munkaközi állapotban egyeztetendő az **Ajánlatkérő** képviselőivel.

Az **egyösszegű ajánlat** terjedjen ki a komplett tervdokumentáció tervezési szerződéstervezet szerinti elkészítésére, ellenszolgáltatásra, esetleg a fentitől eltérő vállalási határidőre.

**Az ajánlattétellel kapcsolatos határidők, egyéb információk:**

- |                                                      |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2021. január 13.</b> (szerda)                     | Jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének, egyben a dokumentáció rendelkezésre állásának kezdőnapja.                                                                                                  |
| <b>2021. január 20.</b> (szerda) <b>10:00 óra</b>    | Az ajánlattételi határidő lejárt, az Ajánlattevő <b>ajánlatának</b> benyújtása.                                                                                                                         |
| <b>2021. január 21.</b> (csütörtök) <b>10:00 óra</b> | Az Ajánlatkérő eljárásrendje szerint, a beérkezett ajánlatok vizsgálata és az Ajánlattevőkkel való közlését követően az Ajánlatkérő <u>újabb ajánlattételre hívja fel a résztvevőket</u> (ártárgyalás). |
| <b>2021. január 22.</b> (péntek) <b>10:00 óra</b>    | Az Ajánlattevő <b>végső ajánlatának</b> benyújtása.                                                                                                                                                     |

**Ajánlattétel módja:**

Ajánlat tehető a csatolt „Ajánlati lap - Árajánlat” kitöltött lap (01\_Ajánlattételi felhívás\_KFMKK\_felvonó\_tervezés.xlsx) megküldésével elektronikusan úton a [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu) és [szabo.mihaly@oroszlany.hu](mailto:szabo.mihaly@oroszlany.hu) email címekre.

A pályázatra olyan természetes személy vagy szervezet jelentkezhet, aki/amely a feladat elvégzésére jogosult és ezt a beadott pályázatában igazolja.

Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő alakban, tartalommal és időben kerüljön benyújtásra. Ha az ajánlat a benyújtási **határidőnél később érkezik** a jelen felhívásban megjelölt cím(ek)re, úgy az **nem értékelhető** (érvénytelen ajánlat).

Az ajánlatok titkosságát az Ajánlatkérő biztosítja az ajánlattételi határidő lejártáig.

**Bírálati szempont:**

Oroszlány Város Önkormányzata költségvetésében e célra biztosítandó forrás rendelkezésre állása a jelen eljárás során benyújtott **legkedvezőbb árajánlat** függvényében.

**Helyszíni szemle biztosítása:**

Helyszíni szemlére, felmérésre előzetes egyeztetés alapján lehetőséget biztosítunk. Kapcsolattartó: Bartalus László (e-mail: [bartalus.laszlo@oroszlany.hu](mailto:bartalus.laszlo@oroszlany.hu); mobil: +36 (20) 264-9432)

**Oroszlány**, 2021. január 13.

**Lazók Zoltán s.k.**  
polgármester